

ZÁPIS

ze **159.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **23.10.2017** od **10.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 158. RMČ BS S. Bartík a Mgr. Flamiková konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: BcA. Butula, Ing. arch. Bořecký

Schváleno: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení
2. Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
3. Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
4. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
5. Skončení nájmu bytu – Kamenná 27, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
6. Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
7. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
8. Zúžení nájemních smluv po odstěhování Vernerová Dana, Mgr.
9. Společný nájem bytu – Francouzská 22, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
10. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 45, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
11. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.

- | | |
|--|--------------------------|
| 12. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu (pro příjmově vymezené osoby) - Francouzská 60, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 13. Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 104, Orlí 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu, Orlí 6, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Nesouhlas s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Změna nájemce - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Botanická 33 - dopravní značení | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 20. Poříčí – zklidnění obslužné komunikace před Pedagogickou fakultou MU | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 21. Údolní 41 - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 22. Vídeňská 22c - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 23. Souběh žádostí o prodej v lokalitě ulice Dornych | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 24. Souběh žádostí o prodej v lokalitě Kounicova-Šumavská | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 25. VPS pro osoby s průkazem ZTP, ZTP/P | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 26. Audit familyfriendlycommunity - dohoda o účasti | Oplatek David, Mgr. |
| 27. Účast na konferenci | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Občanské kluby MČ BS - zpráva za 3. čtvrtletí 2017 | Liškutin Petr |
| 30. VZ Lidická 8 - rekonstrukce parteru domu, smlouva o dílo | Liškutin Petr |
| 31. VZ Rybářská 9 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo | Liškutin Petr |
| 32. VZ Sukova 5 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo | Liškutin Petr |
| 33. Podlimitní VZ na stavební práce Zelný trh 14-16, dodatek č. 5 (méněpráce) | Liškutin Petr |
| 34. VZMR Vlhká 6,8,10 – rekonstrukce sklepů | Liškutin Petr |
| 35. VZMR Rekonstrukce bytu č. 9 v BD Česká 14 | Liškutin Petr |
| 36. VZMR Rekonstrukce bytu č. 7 v BD Čápkova 48 | Liškutin Petr |
| 37. Kulturárium, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 38. Rozpočtové opatření č. 23 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 39. Rozpočtové opatření č. 22 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 40. Žádost o souhlas s výpůjčkou stánku pro informační centrum na části p.č. 286/50, k. ú. Město Brno - doplnění | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 41. Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 42. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 43. Užívání nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a občanských klubů | Plechlová Jana Mgr. |
| 44. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 12/2017, o regulaci provozu hazardních her | Plechlová Jana Mgr. |
| 45. Příkazní smlouva o poskytování právních služeb (zastupování před soudy) | Plechlová Jana Mgr. |
| 46. Odvolání MČ Brno-střed proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve věci udělení souhlasu s umístěním provozovny s názvem „Sběr a výkup stavebních odpadů“ společnosti | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |

THERMOSERVIS – TRANSPORT s.r.o., na adrese Uhelná, pozemek p.č. 1338/1, k.ú. Staré Brno (areál ČD)

47. Jednofázová vyzvaná ideová architektonicko - urbanistická soutěž „Park Rooseveltova v Brně“ – vyhlášení soutěže

Bořecký Petr, Ing. arch.

48. Různé - informace, zprávy členů rady

49. Ověření zápisu

50. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/02 Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou a s doplněním o text dle přílohy č. 3, s účinností od 01.12.2017, (kterou se z důvodu opravy chybně uvedeného čísla bytu změnil původní číslo bytu „■“ na správné číslo bytu „■“), s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/03 Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/04 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

zveřejnění běžného obecního bytu č. ■, Orlí 5, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 20.11.2017 do 15.12.2017, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 13) podle varianty I, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 20.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Skončení nájmu bytu – Kamenná 27, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/05 Skončení nájmu bytu – Kamenná 27, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Kamenná 27, Brno, dle § 2279 odst. (1) občanského zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne 10.08.2017, na ■ (■),

bere na vědomí

skončení nájmu bytu č. ■, Kamenná 27, Brno, nájemce: ■ (■), k datu 16.08.2017, na základě oznámení nájemce podle § 2279 odst. (4) občanského zákoníku, že nehodlá v nájmu pokračovat a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/06 Žádost o narovnání právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/07 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Václavská 13, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

- 1) ■ (■), Palackého tř. ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být

placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Lysovice [REDAKCE], Vyškov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2018 do 31.12.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Zúžení nájemních smluv po odstěhování

Usnesení **RMČ/2017/159/08 Zúžení nájemních smluv po odstěhování**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. [REDAKCE], Cejl 51, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [REDAKCE] ([REDAKCE]), stala [REDAKCE] ([REDAKCE]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Cejl 51, Brno, nájemce: [REDAKCE] ([REDAKCE]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Čápkova 17, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Čápkova 17, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.04.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Společný nájem bytu – Francouzská 22, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/09 Společný nájem bytu – Francouzská 22, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Francouzská 22, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou a s doplněním o text dle přílohy č. 3, s účinností od 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu ve výši 59,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/10 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

bere na vědomí

výpověď společného nájemce: ■ (■) z nájmu bytu č. ■, Botanická 45, Brno, s tím, že nájemní vztah společnému nájemci skončí k 30.11.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/11 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Václavská 13, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Molákova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), Husova ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2018 do 31.12.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu (pro příjmově vymezené osoby) - Francouzská 60, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2017/159/12 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu (pro příjmově vymezené osoby) - Francouzská 60, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu (pro příjmově vymezené osoby) č. ■■■, Francouzská 60, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■ (■■■), Prušánecká ■■■, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou prokázání, že průměrný měsíční příjem domácnosti nepřesáhl v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy 1,5 0,8 (dne 26.10.2017 provedena technická oprava) násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2018 za nájemné 68,- Kč/m2/měsíc.

2) ■■■ (■■■), Nad Sady ■■■, Havlíčkův Brod

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2018 do 31.12.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 104, Orlí 8, Brno

Usnesení **RMČ/2017/159/13 Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 104, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

doporučuje

ZMČ BS neschválit prominutí pohledávky - dluhu na nájemném a službách ve výši 17.485,- Kč a úrocích z prodlení ve výši 5.752,- Kč (úroky z prodlení vyčísleny ke dni konání RMČ BS dne 23.10.2017), prostor č. 104, Orlí 8, Brno, bývalý nájemce: BEKAM spol. s r.o., IČ: 449 63 246 a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 13.12.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/14 Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu, Orlí 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/15 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu, Orlí 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2017 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou doložení kolaudačního rozhodnutí (pro případ, že jej platné právní předpisy vyžadovaly) ke zbudovanému sociálnímu zařízení v bytě č. ■, Orlí 6, Brno před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Nesouhlas s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/16 Nesouhlas s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2017/159/17 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 24.11.2017 do 30.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Změna nájemce - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno

Usnesení **RMČ/2017/159/18 Změna nájemce - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Zámečnická 8, Brno, nájemce: Pro - Stage, s.r.o., IČ: 47 193 263 z důvodu změny nájemce (stávající: Pro - Stage, s.r.o., IČ: 47 193 263, nový: Wildthing s.r.o., IČ: 060 99 751), za stávajících podmínek na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), přičemž ke změně nájemce dojde na základě dohody o postoupení nájemní smlouvy (ve smyslu § 1895 a násl. NOZ),

ukládá

odboru právnímu a organizačnímu vypracovat návrh dohody o postoupení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru č. 102, Zámečnická 8, Brno (ve smyslu § 1895 a násl. NOZ) mezi společností Pro - Stage, s.r.o., IČ: 47 193 263 (jako postupitelem) a jejím ručitelem, společností Wildthing s.r.o., IČ: 060 99 751 (jako postupníkem) a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed (jako postoupeným) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Botanická 33 - dopravní značení

Usnesení **RMČ/2017/159/19 Botanická 33 - dopravní značení**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

žádá

o projednání, stanovení a realizaci dopravního značení „Žlutá klikatá čára“ před vjezdem do garáže v bytovém domě Botanická č. o. 33 a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky žádost odeslat na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Poříčí – zklidnění obslužné komunikace před Pedagogickou fakultou MU

Usnesení **RMČ/2017/159/20 Poříčí – zklidnění obslužné komunikace před Pedagogickou fakultou MU**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

žádá

o projednání, stanovení a realizaci dopravního značení s příkázanou rychlostí 30 a dalších opatření, které povedou ke zklidnění obslužné komunikace včetně rychlosti 30 před Pedagogickou fakultou MU na Poříčí č. o. 7-9 včetně opatření na vjezdu a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky žádost odeslat.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Údolní 41 - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové

Usnesení **RMČ/2017/159/21 Údolní 41 - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

žádá

o projednání, stanovení a realizaci dopravního značení, spočívajícího v přeznačení zásobovacích stání před Údolní č. o. 41 na stání s parkovacím kotoučem v režimu „MAX 30 min“ a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky žádost odeslat Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Vídeňská 22c - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové

Usnesení **RMČ/2017/159/22 Vídeňská 22c - přeznačení zásobovacího stání na kotoučové**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

žádá

o projednání, stanovení a realizaci dopravního značení, spočívajícího v přeznačení zásobovacích stání před Vídeňská č. o. 22c na stání s parkovacím kotoučem v režimu „MAX 30 min“ a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky žádost odeslat na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -Souběh žádostí o prodej v lokalitě ulice Dornych

Usnesení **RMČ/2017/159/23 Souběh žádostí o prodej v lokalitě ulice Dornych**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

uděluje

pro prodej květin v rámci sezónního prodeje k MDŽ v lokalitě ulice Dornych u OD Tesco

souhlas se zvláštním užíváním komunikace žadatele

Evě Goronji, IČO 13418289

a **nesouhlas**

se zvláštním užíváním komunikace žadatele

Alici Zbořilové, IČO 65296508 a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky vyjádření městské části Brno-střed předat na Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS.

Termín: 25.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 -Souběh žádostí o prodej v lokalitě Kounicova-Šumavská

Usnesení **RMČ/2017/159/24 Souběh žádostí o prodej v lokalitě Kounicova-Šumavská**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

uděluje

pro prodej vánočních stromků v lokalitě Kounicova - Šumavská

souhlas

se zvláštním užíváním komunikace žadateli

Martinu Pospíšilovi, IČO 03965864

nesouhlas

se zvláštním užíváním komunikace žadatelům:

Tomáši Vaverkovi, IČO 66527562

MaZa servis, s.r.o., IČO 05559651 a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky souhlas a nesouhlasy předat Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS.

Termín: 27.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - VPS pro osoby s průkazem ZTP, ZTP/P

Usnesení **RMČ/2017/159/25 VPS pro osoby s průkazem ZTP, ZTP/P**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

uděluje

souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro vyhrazené parkovací stání žadatele

██████████ a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky vyjádření městské části Brno-střed odeslat Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 27.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Audit familyfriendlycommunity - dohoda o účasti

Usnesení **RMČ/2017/159/26 Audit familyfriendlycommunity - dohoda o účasti**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

souhlasí

s uzavřením dohody mezi Jihomoravským krajem a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed viz příloha tohoto materiálu,

pověřuje

starostu jejím podpisem a

ukládá

sekretariátu neuvolněného člena ZMČ BS pro věci sociální, zdravotní a národnostní menšiny žádost odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Účast na konferenci

Usnesení **RMČ/2017/159/27 Účast na konferenci**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

souhlasí

s účastí 3. místostarostky na konferenci Dny zahradnické a krajinářské tvorby, která se koná v Luhačovicích v termínu od 29. 11. do 1. 12. 2017.

Termín: 29.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/159/28 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy, k bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Občanské kluby MČ BS - zpráva za 3. čtvrtletí 2017

Usnesení **RMČ/2017/159/29 Občanské kluby MČ BS - zpráva za 3. čtvrtletí 2017**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

bere na vědomí

zprávu o pronájmu a správě tří občanských klubů MČ BS Hybešova 65a, Kounicova 43 a Starobrněnská 15 za 3. čtvrtletí 2017.

Termín: 06.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - VZ Lidická 8 - rekonstrukce parteru domu, smlouva o dílo

Usnesení **RMČ/2017/159/30 VZ Lidická 8 - rekonstrukce parteru domu, smlouva o dílo**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Lidická 8 - rekonstrukce parteru domu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 24.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - VZ Rybářská 9 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo

Usnesení **RMČ/2017/159/31 VZ Rybářská 9 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rybářská 9 - rekonstrukce sklepu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 24.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - VZ Sukova 5 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo

Usnesení **RMČ/2017/159/32 VZ Sukova 5 - rekonstrukce sklepu, smlouva o dílo**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Sukova 5 - rekonstrukce sklepu“ jako nevhodnější nabídku uchazeče: JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 24.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Podlimitní VZ na stavební práce Zelný trh 14-16, dodatek č. 5 (méněpráce)

Usnesení **RMČ/2017/159/33 Podlimitní VZ na stavební práce Zelný trh 14-16, dodatek č. 5 (méněpráce)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na akci „Zelný trh 14-16 - rekonstrukce objektu“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 5 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Společností pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16 s vedoucím účastníkem MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 46347542,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 5 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 24.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - VZMR Vlhká 6,8,10 – rekonstrukce sklepů

Usnesení **RMČ/2017/159/34 VZMR Vlhká 6,8,10 – rekonstrukce sklepů**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Vlhká 6,8,10 - rekonstrukce sklepů“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - VZMR Rekonstrukce bytu č. 9 v BD Česká 14

Usnesení **RMČ/2017/159/35 VZMR Rekonstrukce bytu č. 9 v BD Česká 14**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce bytu č. 9 v BD Česká 14“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 469 64 339,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 469 64 339, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 469 64 339,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - VZMR Rekonstrukce bytu č. 7 v BD Čápkova 48

Usnesení **RMČ/2017/159/36 VZMR Rekonstrukce bytu č. 7 v BD Čápkova 48**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce bytu č. 7 v BD Čápkova 48“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: KWM PLUS s.r.o., Deblín 350, 664 75, IČ:277 45 112,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem KWM PLUS s.r.o., Deblín 350, 664 75, IČ:277 45 112, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem KWM PLUS s.r.o., Deblín 350, 664 75, IČ:277 45 112,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Kulturárium, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2017/159/37 Kulturárium, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

poskytnutí záštity MČ BS a užití znaku MČ BS - Kulturárium, z.s. nad Festivalem Prototyp 2017 a

ukládá

Odboru ekonomickému předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Rozpočtové opatření č. 23 na rok 2017

Usnesení **RMČ/2017/159/38 Rozpočtové opatření č. 23 na rok 2017**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 23 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 10.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Rozpočtové opatření č. 22 na rok 2017

Usnesení **RMČ/2017/159/39 Rozpočtové opatření č. 22 na rok 2017**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

projednala

rozpočtové opatření č. 22 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 22 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 25.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Žádost o souhlas s výpůjčkou stánku pro informační centrum na části p.č. 286/50, k. ú. Město Brno - doplnění

Usnesení **RMČ/2017/159/40 Žádost o souhlas s výpůjčkou stánku pro informační centrum na části p.č. 286/50, k. ú. Město Brno - doplnění**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

bere na vědomí

již provedenou realizaci stánku společnosti TIC BRNO, příspěvkové organizace na části pozemku p.č. 286/50, k. ú. Město Brno,

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 03.11.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

Usnesení **RMČ/2017/159/41 Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

souhlasí

s navýšením kapacity školní družiny v Základní škole Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizaci o 30 žáků, tj. ze stávajících 300 na 330 žáků, a to s účinností od 01.12.2017,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v Rejstříku škol a školských zařízení a

pověřuje

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2017/159/42 Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

souhlasí

s přijetím finančního daru ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. od Nadace AGROFERT , a to finanční částky ve výši 140. 000 ,- Kč určené na provozování mimoškolních aktivit dětí v rámci projektu Sportovní centrum Nadace AGROFERT a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Užívání nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a občanských klubů

Usnesení **RMČ/2017/159/43 Užívání nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a občanských klubů**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

metodiky pro užívání prostor na ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno a občanských klubů Kounicova 43, Starobrněnská 15 a Hybešova 65a, Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

svěřuje

vedoucímu OISBD ÚMČ BS působnost rozhodovat o zveřejnění záměru pronájmu a výpůjčky prostor na ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno a občanských klubů Kounicova 43, Starobrněnská 15 a Hybešova 65a, Brno a

ukládá

OISBD postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 -Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 12/2017, o regulaci provozu hazardních her

Usnesení **RMČ/2017/159/44 Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 12/2017, o regulaci provozu hazardních her**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro

K bodu 45 -Příkazní smlouva o poskytování právních služeb (zastupování před soudy)

Usnesení **RMČ/2017/159/45 Příkazní smlouva o poskytování právních služeb (zastupování před soudy)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy o poskytování právních služeb s Mgr. Petrem Langem, LL.M., se sídlem v Brně, Jakubská 156/2, 602 00, ČAK: 11566, IČO: 71464824,

schvaluje

příkazní smlouvu o poskytování právních služeb s Mgr. Petrem Langem, LL.M., se sídlem v Brně, Jakubská 156/2, 602 00, ČAK: 11566, IČO: 71464824, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Odvolání MČ Brno-střed proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve věci udělení souhlasu s umístěním provozovny s názvem „Sběr a výkup stavebních odpadů“ společnosti THERMOSERVIS – TRANSPORT s.r.o., na adrese Uhelná, pozemek p.č. 1338/1, k.ú. Staré Brno (areál ČD)

Usnesení **RMČ/2017/159/46 Odvolání MČ Brno-střed proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve věci udělení souhlasu s umístěním provozovny s názvem „Sběr a výkup stavebních odpadů“ společnosti THERMOSERVIS – TRANSPORT s.r.o., na adrese Uhelná, pozemek p.č. 1338/1, k.ú. Staré Brno (areál ČD)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

schvaluje

odvolání MČ Brno-střed proti rozhodnutí vydaném Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odborem životního prostředí, pod sp. zn. S - JMK 37304/2017 OŽP/Nov, ve věci udělení souhlasu společnosti THERMOSERVIS - TRANSPORT s.r.o., IČ: 26912643, se sídlem Roviny 825/4, Chrlice, s provozováním zařízení ke sběru a výkupu odpadů a jejich soustředování z názvem „Sběr a výkup stavebních odpadů“ s adresou provozovny ul. Uhelná, areál ČD, pozemek p.č. 1338/1, k.ú. Staré Brno, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru životního prostředí zaslat odvolání MČ Brno-střed Odboru životního prostředí KÚJmK.

Termín: 26.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Jednofázová vyzvaná ideová architektonicko - urbanistická soutěž „Park Rooseveltova v Brně“ – vyhlášení soutěže

Usnesení **RMČ/2017/159/47 Jednofázová vyzvaná ideová architektonicko - urbanistická soutěž „Park Rooseveltova v Brně“ – vyhlášení soutěže**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 23.10.2017,

revokuje

usnesení RMČ/2017/148/10 na 148. zasedání ze dne 07. 08. 2017 v části:

jmenuje

Přizvané odborníky:

Mgr. Zbyněk Hrnčíř

Ing. arch. Dušan Novotník,

v ostatním zůstává usnesení beze změny,

jmenuje

Přizvané odborníky:

Mgr. Zbyněk Hrnčíř

Ing. arch. Dušan Novotník

Ing. arch. Martin Zedníček

PhDr. Zdeněk Vácha,

schvaluje

upravené soutěžní podmínky a zadávací podmínky ve finálním znění, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 tohoto materiálu,

ukládá

sekretáři soutěže poskytnout finální soutěžní podmínky a další potřebné dokumenty ČKA k vydání regulérnosti a

ukládá

sekretáři soutěže následně zahájit soutěž rozesláním výzvy účastníkům soutěže.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 49 - Ověření zápisu

Zápis byl ověřovateli ověřen.

K bodu 50 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: BcA. Butula a Ing. arch. Bořecký

Zapsala: M. Válková