

ZÁPIS

z 211. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 22.10.2018 od 10.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Bc. Landa, Mgr. Oplatek

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájila a řídila 1. místostarostka JUDr. Michaela Dumbrovská. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatel 210. RMČ BS Jiří Švachula konstatoval, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Dumbrovská, S. Bartík

Schváleno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin, Bc. |
| 2. Umístění restauračních zahrádek | Vodáková Šárka, Ing. |
| 3. Dispozice s majetkem /87/18/ - Předkupní právo p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 4. VZ Podrobná pasportizace bytových domů, dodatek č. 3 | Liškutin Petr |
| 5. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 6. Aktuálně volný nebytový prostor | Vernerová Dana, Mgr. |
| 7. Výpovědi z nájmu nebytových prostorů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 8. Přehledy zadaných veřejných zakázek za období červenec - září 2018 | Plechlová Jana, Mgr. |
| 9. "Kluziště na Moravském náměstí" - ukončení smlouvy o spolupráci, výzvy k podání nabídek | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Čápkova 17/19 – prodej dvou zásobníků TUV | Liškutin Petr |

11. Různé - informace, zprávy členů rady

12. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 2 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/211/02 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatých usneseních a

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyrozumění.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Dispozice s majetkem /87/18/ - Předkupní právo p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2018/211/03 Dispozice s majetkem /87/18/ - Předkupní právo p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit se záměrem využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 313 o vým. 18 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky manželů [redacted] a [redacted] z úrovně MČ Brno-střed,

doporučuje

statutárnímu městu Brnu využít nabídku předkupního práva k nabytí nemovité věci

(stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 313 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, dle nabídky manželů [REDACTED] a [REDACTED] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB,

doporučuje

ZMČ BS doporučit statutárnímu městu Brnu využít nabídku předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 313 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, dle nabídky manželů [REDACTED] a [REDACTED] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na zasedání ZMČ BS.

Termín: 31.12.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 4 - VZ Podrobná pasportizace bytových domů, dodatek č. 3

Usnesení **RMČ/2018/211/04 VZ Podrobná pasportizace bytových domů, dodatek č. 3**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci „Podrobná pasportizace bytových domů“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Ing. arch. Michal Kristen, autorizovaný architekt, Mášova 723/5, 602 00 Brno, IČ: 60364998,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 3 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 31.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 5 - Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/211/05 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu, ke kterému má MČ BS dispoziční právo, k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.11.2018 do 30.11.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 01.11.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Aktuálně volný nebytový prostor

Usnesení **RMČ/2018/211/06 Aktuálně volný nebytový prostor**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volného nebytového prostoru (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.11.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 7 - Výpovědi z nájmu nebytových prostorů

Usnesení **RMČ/2018/211/07 Výpovědi z nájmu nebytových prostorů**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

podání výpovědi (s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce)
 nájemci: SEBIN CATERING, s.r.o., IČ: 024 39 280, nebytový prostor č. 101, Jánská
 16, Brno (viz příloha č. 1),

schvaluje

podání výpovědi (s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce)
 nájemci: MORSEANO s.r.o., IČ: 036 05 957, nebytový prostor č. 102, Václavská 10,
 Brno (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit
 nájemce s usnesením.

Termín: 22.11.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 8 - Přehledy zadaných veřejných zakázek za období červenec - září 2018

Usnesení **RMČ/2018/211/08 Přehledy zadaných veřejných zakázek za období červenec - září 2018**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

bere na vědomí

přehledy zadaných veřejných zakázek za období červenec-září 2018 dle přílohy č. 1 až
 11 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru informatiky zveřejnit přehledy na webových stránkách městské části Brno-
 střed v příslušné sekci.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 9 - "Kluziště na Moravském náměstí" - ukončení smlouvy o spolupráci, výzvy k podání
 nabídek

Usnesení **RMČ/2018/211/09 "Kluziště na Moravském náměstí" - ukončení smlouvy o spolupráci,
 výzvy k podání nabídek**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o spolupráci uzavřené dne 23.11.2017 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností MEETING ZONE s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 06369707,

souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o spolupráci uzavřené dne 23.11.2017 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností MEETING ZONE s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 06369707, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

výzvu k podání nabídek na zajištění provozu občerstvení po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2018/2019, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení,

schvaluje

výzvu k podání nabídek na zajištění provozu půjčovny bruslí po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2018/2019, která tvoří přílohu č. 3,

souhlasí

se zveřejněním výzvy k podání nabídek na zajištění provozu občerstvení po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2018/2019,

souhlasí

se zveřejněním výzvy k podání nabídek na zajištění provozu půjčovny bruslí po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2018/2019,

stanovuje

komisi pro otevírání obálek na základě výše uvedených výzev k podání nabídek,

stanovuje

komisi pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedených výzev k podání nabídek,

jmenuje

členy komise pro otevírání obálek na základě výše uvedených výzev k podání nabídek:

člen Mgr. Petra Ondrašíková

člen Mgr. Evžen Hrubeš

člen Ing. Martin Schwab

jmenuje

členy komise pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedených výzev k podání nabídek:

člen Ing. Martin Schwab

člen JUDr. Michaela Dumbrovská

člen Mgr. Petra Ondrašíková

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených výzev k podání nabídek,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené dohody o ukončení smlouvy o spolupráci,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedených výzev a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Čápkova 17/19 – prodej dvou zásobníků TUV

Usnesení **RMČ/2018/211/10 Čápkova 17/19 – prodej dvou zásobníků TUV**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

souhlasí

s prodejem dvou zásobníků teplé užitkové vody,

schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a SVJ Čápkova 17,19 - společenství vlastníků jednotek se sídlem: Čápkova 24/17, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 26967308, která je přílohou tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SVJ Čápkova 17,19 - společenství vlastníků jednotek se sídlem: Čápkova 24/17, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 26967308,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 28.12.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 11 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/211/11 Pravidla pro regulaci vjezdu do vnitrobloků na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 211. schůzi, konané dne 22.10.2018,

schvaluje

změnu Pravidel pro regulaci vjezdu do vnitrobloků na území městské části Brno-střed schválených 194. RMČ Brno-střed, a to ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS pravidla aplikovat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro

K bodu 12 – Závěr

1. místostarostka JUDr. Michaela Dumbrovská ukončila schůzi RMČ BS.

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Jiří Švachula
2. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Dumbrovská a S. Bartík

Zapsala: M. Válková