

ZÁPIS

z 23. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 13.05.2019 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Bc. Martin Landa, Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 22. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Miroslav Vaníček, Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Poskytnutí dotace z rozpočtu JMK | Jílková Marie, Mgr. |
| 3. Vyjádření se k pěšímu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše | Mandát Jan, Mgr. |
| 4. Zahraniční pracovní cesta Mgr. Martina Guby | Štika Petr, Bc. |
| 5. Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Prohlášení vedení statutárního města Brna, městské části Brno-střed | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného dotačního programu FREE WC 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením MŠ Brno, Soukenická 8, p.o, do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 10. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- oprava střechy nad spojovacím krčkem“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o. - rekonstrukce školní zahrady“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Úvoz 16 – ██████████ – sleva z nájmu | Pacal Petr |
| 15. Václavská 3 – ██████████ žádost o zpětné navrácení plateb nájemného za sklep | Pacal Petr |
| 16. Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo | Pacal Petr |
| 17. Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo | Pacal Petr |
| 18. Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem | Pacal Petr |
| 19. Žádost o prominutí pohledávky - Leitnerova 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6 a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Změna v obsazení komisí RMČ BS | Plechlová Jana, Mgr. |
| 25. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek - akce MUNIFESTO | Plechlová Jana, Mgr. |
| 26. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 27. Závěr | |

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Usnesení **RMČ/2019/23/02 Poskytnutí dotace z rozpočtu JMK**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

souhlasí

s textem vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí" která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jihomoravským krajem dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

sekretariátu uvolněné členky ZMČ BS pro věci sociální a zdravotní Mgr. Marie Jílkové podpis smlouvy zajistit.

Termín: 08.07.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Vyjádření se k pěšimu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše

Usnesení **RMČ/2019/23/03 Vyjádření se k pěšimu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

nesouhlasí

s realizací návrhu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše formou lávky,

požaduje

realizaci pozemního propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Zahraniční pracovní cesta Mgr. Martina Guby

Usnesení **RMČ/2019/23/04 Zahraniční pracovní cesta Mgr. Martina Guby**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

zahraniční pracovní cestu Mgr. Martina Guby za účelem závěrečného střetnutí ve Vídni ve dnech 15. – 16. 5. 2019 v rámci projektu CERIEcon.

Termín: 15.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/23/05 Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS neziskové organizaci Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj nad akcí Brno osvobozené! a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/23/06 Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2019**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 17.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Prohlášení vedení statutárního města Brna, městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2019/23/07 Prohlášení vedení statutárního města Brna, městské části Brno-střed**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného dotačního programu FREE WC 2019

Usnesení **RMČ/2019/23/08 Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného dotačního programu FREE WC 2019**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje
poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro žadatelku Blanku Otrubovou, IČ: 64323693 v rámci Programu pro poskytování dotací FREE WC 2019 ve výši 10.000,- Kč,

souhlasí
s uzavřením smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje
starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem a

ukládá
Odboru ekonomickému vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V

Usnesení **RMČ/2019/23/09 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

souhlasí

se zapojením MŠ Brno, Soukenická 8, p.o., do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- oprava střechy nad spojovacím krčkem“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/23/10 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- oprava střechy nad spojovacím krčkem“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- oprava střechy nad spojovacím krčkem“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

bere na vědomí

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení

- Aleš Lorenc, Mikulovská 4054/6, 628 00 Brno – Židenice, IČ: 105 51 298,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- oprava střechy nad spojovacím krčkem“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČ: 286 01 505,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SEADON

s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SEADON s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/23/11 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice, IČ: 485 29 303,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/23/12 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 – přebudování školnického bytu pro potřeby ŠD - TDI“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

LP staving s.r.o., Větrov 160, 664 83 Domašov, IČ: 292 22 745,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LP staving s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LP staving s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o. - rekonstrukce školní zahrady“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/23/13 VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o. - rekonstrukce školní zahrady“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o. - rekonstrukce školní zahrady" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

STROMMY COMPANY, s.r.o., Andělská Hora č.p. 143,793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností STROMMY COMPANY, s.r.o. se sídlem Andělská Hora č.p. 143,793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652, která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností STROMMY COMPANY, s.r.o. se sídlem Andělská Hora č.p. 143,793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 -Úvoz 16 – ██████████ – sleva z nájmu

Usnesení **RMČ/2019/23/14 Úvoz 16 – ██████████ – sleva z nájmu**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

souhlasí

se 100% slevou z nájmu pro ██████████ za užívání bytu č. █ v BD Úvoz 16, Brno a to od 01.04.2019 do doby odstranění příčiny zatékání a dokončení s tím souvisejících oprav,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat ██████████ o usnesení RMČ BS a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 - Václavská 3 – [REDACTED], žádost o zpětné navrácení plateb nájemného za sklep

Usnesení **RMČ/2019/23/15 Václavská 3 – [REDACTED]**, žádost o zpětné navrácení plateb nájemného za sklep

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

nesouhlasí

se zpětným navrácením plateb nájemného za sklep za rok 2018 a období od 01.01.2019 do 31.03.2019 v celkové výši 6.480,00 Kč nájemci bytu č. [REDACTED], Václavská 3, Brno, [REDACTED] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 17.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení **RMČ/2019/23/16 Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 25322257, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 25322257,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem změnových listů č. 1 - 8 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení **RMČ/2019/23/17 Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ: 44961219, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ: 44961219,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem změnových listů č. 1 - 26 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem

Usnesení **RMČ/2019/23/18 Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

souhlasí

s finančním vyrovnáním za provedené úkony v rámci příkazní smlouvy č. MCBS/2018/0144405/NEMI ze dne 08.10.2019 v celkové výši 94.200,00 Kč,

schvaluje

„Výpověď smlouvy č. MCBS/2018/0144405/NEMI“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem této výpovědi a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené výpovědi zajistit a zaslat společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656 a to po řádném ukončení podlimitní VZ s názvem „Nádražní 4 – oprava domu“.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Žádost o prominutí pohledávky - Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/23/19 Žádost o prominutí pohledávky - Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 103.187 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) tzn. 92.868,30 Kč, k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■ za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 10 %, tzn. 10.318,70 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10.318,70 Kč a

ukládá

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 19.06.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/23/20 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Mlýnské nábřeží 2, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ Botanická 68, Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.06.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/23/21 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Mendlovo náměstí 12, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ Lipová 473, Valtice

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/23/22 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kopečná 9, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Rybniční 25, Miroslav

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020, za nájemné ve výši 161 Kč/m² bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši

2.200 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] Vyskočilova 786, Moravský Krumlov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 154,97 Kč/m² bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši 2.222,28 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.06.2019

3) [REDAKCE] Kobližná 18, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.08.2020, za nájemné ve výši 150 Kč/m² bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši 2.100 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.07.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6 a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno

Usnesení **RMČ/2019/23/23 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6 a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Dvořákova 6, Brno, nájemce: DRINK SERVIS s.r.o., IČO: 268 83 210, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny výše nájemného (současné nájemné: 217.500 Kč/rok, nové nájemné: 3.000 Kč/m²/rok), za stávajících podmínek, a to až po obdržení aktuálního plánu s výměrou předmětného prostoru (viz příloha č. 3),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Dvořákova 8, Brno, nájemce: DRINK SERVIS s.r.o., IČO: 268 83 210, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny výše nájemného (současné nájemné: 178.584 Kč/rok, nové nájemné: 3.000 Kč/m²/rok), za stávajících podmínek, a to až po obdržení aktuálního plánu s výměrou předmětného prostoru (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 13.06.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Změna v obsazení komisí RMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/23/24 Změna v obsazení komisí RMČ BS**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

A)**bere na vědomí**

rezignaci Bc. Martina Landy na funkci místopředsedy a člena Komise životního prostředí RMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

rezignaci p. Martina Drdly, MSc. na funkci předsedy Komise životního prostředí RMČ BS dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

jmenuje

předsedou Komise životního prostředí RMČ BS p. Pavla Dvořáka,

jmenuje

místopředsedou Komise životního prostředí RMČ BS p. Martina Drdly, MSc.,

B)**bere na vědomí**

rezignaci Mgr. Jana Mandáta na funkci člena Komise pro správu bytových domů RMČ BS a

jmenuje

členem Komise pro správu bytových domů RMČ BS Ing. Mgr. Pavla Misesse.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek - akce MUNIFESTO

Usnesení **RMČ/2019/23/25 Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek - akce MUNIFESTO**

RMČ BS na 23. schůzi, konané dne 13.05.2019,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci MUNIFESTO, pořádanou Masarykovou univerzitou, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli Masarykova univerzita, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, IČ: 00216224, pro konání kulturního podniku MUNIFESTO v prostoru vchodových dveří Univerzitního kina Scala, Moravské nám. 3, 602 00 Brno, ve dnech 17.5.2019. a 18.5.2019 do 01.00 hod., s tím, že se nejedná o výjimku z doby nočního klidu,

schvaluje

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli Masarykova univerzita, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, IČ: 00216224, pro konání kulturního podniku MUNIFESTO v prostoru vchodových dveří Univerzitního kina Scala, Moravské nám. 3, 602 00 Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS uvedené rozhodnutí podepsat a upozornit žadatele, že se nejedná o výjimku z doby nočního klidu a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 27 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: M. Vaníček a Ing. arch. Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková