

ZÁPIS

z 27. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **10.06.2019** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ludmila Oulehlová

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 26. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Marie Jílková, Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE PARKU DVORSKÉHO
“Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 4. Návrh závěrečného účtu za rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 5. Účetní závěrka za rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI
ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Dispozice s majetkem /44/19/ - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice
(Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 10. Udělení souhlasu s přijetím finančního daru pro Kávéesku, příspěvkovou organizaci | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava výdejny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Pacal Petr |
| 14. Delegace na uzavírání smluv s dodavateli energií | Pacal Petr |
| 15. Česká 14 – žádost o opravy | Pacal Petr |
| 16. Kobližná 9 – paní [REDAKCE] | Pacal Petr |
| 17. Dornych 29 – dohoda o provedených pracích, byt č. [REDAKCE] | Pacal Petr |
| 18. Mášova 21 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. [REDAKCE] | Pacal Petr |
| 19. Příprava městských projektů v oblasti zabydlování osob v bytové nouzi pro účely programu Housing First (Bydlení především) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 975, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Křenová 57, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami | Macurová Ladislava, Mgr. |
| 24. Dispozice s majetkem /51/19/ - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Změna ve členství Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS | Plechlová Jana, Mgr. |
| 26. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 27. Závěr | |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 2 - Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní

Usnesení **RMČ/2019/27/02 Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s navrhovanou změnou místní úpravy provozu v ulici Celní a zároveň,

požaduje

po zpracovateli provedení příčných zpomalovacích prahů v ulici Celní formou stavebně provedených zpomalovacích polštářů namísto montovaných prahů dle TP

103 „Navrhování obytných a pěších zón“ a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 3 - VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE PARKU DVORSKÉHO “Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/27/03 VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE PARKU DVORSKÉHO “Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem „REVITALIZACE PARKU DVORSKÉHO“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ZEMAKO, s.r.o., IČ: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o., která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 30.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 4 - Návrh závěrečného účtu za rok 2018

Usnesení **RMČ/2019/27/04 Návrh závěrečného účtu za rok 2018**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

bere na vědomí

závěrečný účet za rok 2018, který tvoří přílohu č. 1-8 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS

- schválit závěrečný účet za rok 2018

- souhlasit s celoročním hospodařením, a to bez výhrad a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 12.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 5 - Účetní závěrka za rok 2018

Usnesení **RMČ/2019/27/05 Účetní závěrka za rok 2018**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

bere na vědomí

účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2018 a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 12.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/27/06 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

projednala

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/27/07 Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

projednala

rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 8 - Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

Usnesení **RMČ/2019/27/08 Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

schvaluje

poskytnutí neinvestičních finančních transferů pro seznam žadatelů v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ ve výši dle tabulky v příloze č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí neinvestičních finančních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 9 - Dispozice s majetkem /44/19/ - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/27/09 Dispozice s majetkem /44/19/ - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

nemá námitek

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (budova č.p. ■■■ – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 804 o vým. 78 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky pana ■■■. ■■■■■ a pana ■■■. ■■■■■ z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 19.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 10 - Udělení souhlasu s přijetím finančního daru pro Kávéesku, příspěvkovou organizaci

Usnesení **RMČ/2019/27/10 Udělení souhlasu s přijetím finančního daru pro Kávéesku, příspěvkovou organizaci**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s přijetím finančního daru Kávéeskou, příspěvková organizace od společnosti Teplárny Brno, a.s., a to ve výši 50.000,-Kč za účelem podpory konání festivalu UPROSTŘED v roce 2019 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Kávéesky, příspěvková organizace.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 11 - VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/27/11 VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno – Ponava, IČ: 607 24 463,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PSK Brno s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PSK Brno s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 01.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 12 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava výdejny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/27/12 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava výdejny“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava výdejny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Alpinbau s.r.o., Podbělova 2761/7, 628 00 Brno – Líšeň, IČ: 075 96 839,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Alpinbau s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Alpinbau s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 01.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 13 - Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/27/13 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadatelem – Regionpartner/centrum pomoci regionům/o.p.s, Panská 361/13, 602 00 Brno,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a žadatelem - Regionpartner/centrum pomoci regionům/o.p.s, Panská 361/13, 602 00 Brno, která je přílohou č.3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 19.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 14 -Delegace na uzavírání smluv s dodavateli energií

Usnesení **RMČ/2019/27/14 Delegace na uzavírání smluv s dodavateli energií**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

pověřuje

vedoucí Správy nemovitostí MČ Brno-střed podepisovat žádosti o převedení smluv o připojení k distribuční soustavě s dodavateli energií (elektrická energie a plyn) a smluv o sdružených dodávkách plynu a elektřiny pro bytové jednotky a prostory sloužící podnikání, které jsou v majetku Statutárního města Brna a jsou svěřeny městské části Brno-střed, a to z původního odběratele (nájemníka) na nového odběratele (MČ Brno-střed) a

pověřuje

vedoucí Správy nemovitostí MČ Brno-střed uzavírat smlouvy dle první části tohoto usnesení.

Termín: 14.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 15 -Česká 14 – žádost o opravy

Usnesení **RMČ/2019/27/15 Česká 14 – žádost o opravy**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

nesouhlasí

s výměnou oken vlastním nákladem a následným umořením této investice v nájmu ze strany nájemce domu Česká 14, Brno, pana [REDAKCE],

schvaluje

záměr opravy domu Česká 14, Brno a

ukládá

OISBD aktualizovat projektovou dokumentaci na opravu ZTI v domě Česká 14, Brno a zpracovat PD na opravu bytu č. 3, 4 a 7, opravu fasád, společných částí domu a výměnu oken v domě Česká 14, Brno.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 16 -Kobližná 9 – paní [REDAKCE] [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2019/27/16 Kobližná 9 – paní [REDAKCE] [REDAKCE]**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s poskytnutím dočasné bytové náhrady v bytě č. [REDAKCE] v BD Vídeňská 14, Brno po dobu provádění oprav bytu č. [REDAKCE] v BD Kobližná 9, Brno,

ukládá

OISBD po uvolnění bytu č. [REDAKCE] v BD Kobližná 9, Brno zajistit technicko-organizační záležitosti v souvislosti s opravou bytu č. [REDAKCE] v BD Kobližná 9, Brno,

ukládá

OISBD zajistit opravu předmětného bytu a

ukládá

OISBD informovat paní [REDAKCE] o usnesení RMČ BS.

Termín: 31.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 17 -Dornych 29 – dohoda o provedených pracích, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/27/17 Dornych 29 – dohoda o provedených pracích, byt č. ■**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

schvaluje

dohodu o provedených pracích mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích k bytu č. ■, v domě Dornych 29, Brno, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, za podmínky, že nájemní smlouva bude uzavřena současně s dohodou o provedených pracích, s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu bude byt uveden do původního stavu na vlastní náklady žadatele, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o provedených pracích dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru bytovému zajistit projednání uzavření nájemní smlouvy,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 18 -Mášova 21 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/27/18 Mášova 21 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Mášova 21, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu nebo požadavku městské části uvede žadatel byt do původního stavu na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 19 - Příprava městských projektů v oblasti zabydlování osob v bytové nouzi pro účely programu Housing First (Bydlení především)

Mgr. Marie Jílková navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení RMČ/2019/27/19-1 Příprava městských projektů v oblasti zabydlování osob v bytové nouzi pro účely programu Housing First (Bydlení především)

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s uvolněním bytů pro účely zabydlování osob v bytové nouzi v rámci programu Housing First (Bydlení především) a

ukládá

bytovému odboru seznámit statutární město Brno s usnesením.

Termín: 10.07.2019

Hlasování: 4 pro, 5 proti, 1 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	pro	proti	proti	pro	proti	proti	omluvena	pro	proti

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **RMČ/2019/27/19-2 Příprava městských projektů v oblasti zabydlování osob v bytové nouzi pro účely programu Housing First (Bydlení především)**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

nesouhlasí

s uvolněním bytů pro účely zabydlování osob v bytové nouzi v rámci programu Housing First (Bydlení především) a

ukládá

bytovému odboru seznámit statutární město Brno s usnesením.

Termín: 10.07.2019

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	proti	pro	pro	zdržel se	pro	pro	omluvena	zdržel se	pro

K bodu 20 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 975, Brno

Usnesení **RMČ/2019/27/20 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 975, Brno**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 975, Brno, žadatel: Group JVI s.r.o., IČO: 060 83 668, účel nájmu: parkování osobního vozidla, skladování, výše nájemného: 25.800 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 21 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno

Usnesení **RMČ/2019/27/21 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno, žadatel: Josef Lahoda, IČO: 614 36 194, účel nájmu: provozování kanceláře, školení, přednášky o potravinových doplncích, výše nájemného: 100.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 22 -Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Křenová 57, Brno

Usnesení **RMČ/2019/27/22 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

bere na vědomí

že žadatel EkoInkubátor, z. ú., IČO: 270 56 074, doručil dne 22.05.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 104, Křenová 57, Brno (viz příloha č. 2),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 104, Křenová 57, Brno, nájemce: EkoInkubátor, z. ú., IČO: 270 56 074, účel nájmu: kancelářská činnost, workshopy a přednášky realizované v rámci projektu "Symbios", nájemné: 142.200 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 4) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 10.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 23 - Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Usnesení **RMČ/2019/27/23 Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

souhlasí

s návrhem směrnice č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami (vyjma pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno-střed), který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit směrnici č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami (vyjma pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno-střed), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem /51/19/ - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/27/24 Dispozice s majetkem /51/19/ - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

nemá námitek

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (budova č.p. ■■■ – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 818 o vým. 79 m2, k.ú. Štýřice, dle nabídky paní ■■■. ■■■. ■■■ z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 19.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 25 - Změna ve členství Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/27/25 Změna ve členství Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS**

RMČ BS na 27. schůzi, konané dne 10.06.2019,

bere na vědomí

rezignaci paní Ludmily Oulehlové na funkci předsedkyně a členky Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

pana Pavla Dvořáka do funkce předsedy Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS a

jmenuje

Mgr. Tomáše Řepu, PhD. do funkce člena Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 26 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 27 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jílková a Ing. arch. Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková