

# ZÁPIS

z 28. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 17.06.2019 od 11.00 hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 27. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra, Ing. Martin Schwab

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Brixton-gastro, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2019   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 4. Doúčtování odpisů příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 5. Účetní závěrka příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018 | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 6. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Kávéeska, Koliště 645/29, Brno, na rok 2019  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 7. Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018          | Ondrašíková Petra, Mgr.  |

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 8. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Přípravné třídy při Základní a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Křenová 76a, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - dodatek č. 1 k SOD   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. NUOVO CAFFE s.r.o. - dohody o ukončení nájemních smluv  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. Žádost o zařazení projektových záměrů do Strategického rámce MAP  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Rekonstrukce plynovodu Veverí I. a II. etapa - dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného zařízení   | Pacal Petr              |
| 19. Kamenná 65 – záměr propachtování části pozemku 876, k.ú. Štýřice  | Pacal Petr              |
| 20. Vinohrady 53 - dodatek pachtovní smlouvy  | Pacal Petr              |
| 21. Křenová 55 – Vodafone Czech Republic  | Pacal Petr              |
| 22. Cejl 28 – Žádost společnosti Cheritto s.r.o.  | Pacal Petr              |
| 23. Dispozice s majetkem /42/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 24. Dispozice s majetkem /50/19/ - Pronájem p.č. 482/2, k.ú. Město Brno (Starobrněnská)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 25. Dispozice s majetkem /27/19/ - Odsvěření p.č. 682, k.ú. Veverí (Kraví hora)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 26. Dispozice s majetkem /3/19/ - Nabytí p.č. 250/1,3; 1052/1, 1083/3, 1522/1,2; k.ú. Veverí (Kounicova)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 27. Dispozice s majetkem /11/19/ - Nabytí p.č. 532/1, věcné břemeno p.č. 529, 532/1 k.ú. Město Brno (Veselá/Zámečnická)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 28. Dispozice s majetkem /33/18/ - Prodej, věcné břemeno p.č. 291/3, k.ú. Město Brno (bývalé kino Čas)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 29. Dispozice s majetkem /37/19/ - Věcné břemeno p.č. 1716, 1725, k.ú. Staré Brno (Václavská)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 30. Dispozice s majetkem /35/19/ - Věcné břemeno p.č. 796, 797, 798, 804, k.ú. Veverí (Kraví hora)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 31. Dispozice s majetkem /41/19/ - Věcné břemeno p.č. 1238/2, 2334, k.ú. Pisárky (Vinohrady)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 32. Dispozice s majetkem /39/19/ - Směna p.č. 717/1, 726/3, k.ú. Veverí (Kraví hora)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 33. Dispozice s majetkem /34/19/ - Souhlas s provedením vrtných prací p.č. 1387/1, 1399/10 a 1885/1, k.ú. Štýřice (Vinohrady)   | Vodáková Šárka, Ing.    |

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 34. Pronájem p.č. 325, k.ú. Štýřice (Opavská)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 35. Pronájem p.č. 740/6, k.ú. Veverí (Kraví hora)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 36. Záměr pronájmu p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 37. Záměr pronájmu p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrt')  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 38. Hlinky 25, Výstavní 24 – zrušení části usnesení RMČ BS  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 39. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 40. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 41. Žádost o souhlas s přezkoumáním pohledávek přihlášených do likvidace pozůstalosti bez nařízení jednání – Úvoz 61, Brno, byt č. ■                    | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Žádost o narovnání právního stavu - Čápkova 48, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Žádost o prominutí pohledávky - Solniční 11, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Výměny bytů – Křídlovická 56, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. 14 a Kounicova 1, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Společné nájmy bytů   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce - Orlí 6, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Poštovská 1, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Botanická 43, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 12, Brno, byt č. ■                       | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■                      | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Cejl 35, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Nesouhlasy s narovnáním právních stavů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Ukončení nájmu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Výpověď společných nájemců z nájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy - Kamenná 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

70. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■ Vernerová Dana, Mgr.
71. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu Vernerová Dana, Mgr.
72. Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
73. Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
74. Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
75. Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
76. Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
77. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Masarykova 14, Brno Vernerová Dana, Mgr.
78. Aktuálně volné nebytové prostory Vernerová Dana, Mgr.
79. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 207, Kopečná 40, Brno Vernerová Dana, Mgr.
80. Vyklizení nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno Vernerová Dana, Mgr.
81. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE Plechlová Jana, Mgr.
82. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ondrašíková Petra, Mgr.
83. Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
84. Udělení souhlasu s nefinančním partnerstvím mezi MČ Brno-střed a obecně prospěšné společnosti Naše děti Ondrašíková Petra, Mgr.
85. Žádost o uvolnění bytu k pronájmu v celoměstském zájmu - Václavská 20, Brno, byt č. ■■■ Vernerová Dana, Mgr.
86. Různé - informace, zprávy členů rady
87. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Brixton-gastro, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/28/02 Brixton-gastro, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Brixton-gastro, s. r. o. nad akcí Letní kino na dvoře MdB a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2019Usnesení **RMČ/2019/28/03 Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2019**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 21.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Doučtování odpisů příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16Usnesení **RMČ/2019/28/04 Doučtování odpisů příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

doučtování odpisů příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Účetní závěrka příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018Usnesení **RMČ/2019/28/05 Účetní závěrka příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací**

**středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018 dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, za rok 2018 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3,

**bere na vědomí**

výroční zprávu příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, za rok 2018 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, Koliště 645/29, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Kávéeska, Koliště 645/29, Brno, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/28/06 Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Kávéeska, Koliště 645/29, Brno, na rok 2019**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

odpisový plán příspěvkové organizace Kávéeska, Koliště 645/29, Brno, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace Kávéeska, Koliště 645/29, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018

Usnesení **RMČ/2019/28/07 Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/28/08 Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Přípravné třídy při Základní a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/28/09 Přípravné třídy při Základní a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

zřízení dvou přípravných tříd v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci ve školním roce 2019/2020 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením těchto přípravných tříd.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/28/10 Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin

Usnesení **RMČ/2019/28/11 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

přerušení provozu školních družin v době hlavních prázdnin: ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenova 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 01.07.2019 - 30.08.2019 včetně a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.



Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/28/12 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

vyhlášení volných dnů v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o., a to ve dnech 21.06.2019 a 28.06.2019 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Křenová 76a, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02\_18\_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“

Usnesení **RMČ/2019/28/13 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Křenová 76a, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02\_18\_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**souhlasí**

se zapojením Mateřské školy Brno, Křenová 76a, p.o. do výzvy OP VVV (02\_18\_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“ a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. Arch. Vojtěcha Mencla podpisem „SOUHLASU

ZŘIZOVATELE“ a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - dodatek č. 1 k SOD

Usnesení **RMČ/2019/28/14 "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - dodatek č. 1 k SOD**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

změnové listy č. 1-4, které tvoří přílohu č. 1-4 tohoto usnesení,

**schvaluje**

dodatek č. 1 k SOD na akci "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností KALÁB - stavební firma, s.r.o., se sídlem Vídeňská 15, 639 00 Brno, IČ 49436589, který tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k SOD na akci "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností KALÁB - stavební firma, s.r.o., se sídlem Vídeňská 15, 639 00 Brno, IČ 49436589,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedeného dodatku smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/28/15 ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - prostor učeben v budově ZŠ Brno, nám. Míru č. or. 3, č. pop. 375 na pozemku p.č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, městská část Brno-střed za účelem výuky žáků,

**schvaluje**

nájemní smlouvu na pronájem prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru č.or. 3, č.pop. 375 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Soukromou základní uměleckou školou A.R.K. Music v.o.s., se sídlem nám. Míru 3, 602 00 Brno, IČ 25325868, která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru č. or. 3, č. pop. 375 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Soukromou základní uměleckou školou A.R.K. Music v.o.s., se sídlem nám. Míru 3, 602 00 Brno, IČO: 25325868, a to na dobu určitou od 02.09.2019 do 30.06.2020, v případě, že k záměru pronájmu nebude doručena žádná připomínka,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění záměru pronájmu a podpis uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - NUOVO CAFFE s.r.o. - dohody o ukončení nájemních smluv

Usnesení **RMČ/2019/28/16 NUOVO CAFFE s.r.o. - dohody o ukončení nájemních smluv**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

dohody o ukončení smluv o nájmu uzavřených mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností NUOVO CAFFE s.r.o., se sídlem Zákoutí 2844/39, 616 00 Brno, IČ 26951258 na pronájem prostor v budově

- ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b,
  - ZŠ Brno, Antonínská 3,
  - ZŠ Brno, nám. Míru 3
- a to ke dni 30.06.2019, které tvoří přílohu č. 2-4 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dohod o ukončení smluv o nájmu uzavřených mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností NUOVO CAFFE s.r.o., se sídlem Zákoutí 2844/39, 616 00 Brno, IČ 26951258 na pronájem prostor v budově

- ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b,
- ZŠ Brno, Antonínská 3,
- ZŠ Brno, nám. Míru 3

a to ke dni 30.06.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dohod a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dohod zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Žádost o zařazení projektových záměrů do Strategického rámce MAP

Usnesení **RMČ/2019/28/17 Žádost o zařazení projektových záměrů do Strategického rámce MAP**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**souhlasí**

se zařazením projektových záměrů MČ Brno-střed do Strategického rámce MAP dle přílohy č. 2,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem projektových záměrů – žádostí o zařazení projektů do Strategického rámce MAP a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit podpis výše uvedených dokumentů a předat na OŠMT MMB.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Rekonstrukce plynovodu Veverí I. a II. etapa - dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného zařízení

Usnesení **RMČ/2019/28/18 Rekonstrukce plynovodu Veverí I. a II. etapa - dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného zařízení**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

Dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení se společností IGEA, spol. s r.o. k objektu Veverí 495/67, která tvoří "Přílohu č. 1" tohoto materiálu,

**schvaluje**

Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení se společností IGEA, spol. s r.o. k objektu Veverí 454/4, Veverí 459/12 a Veverí 518/24, která tvoří "Přílohu č. 2" tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohod dle "Přílohy č. 1" a "Přílohy č. 2",

**pověřuje**

tajemníka úřadu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dohod a

**ukládá**

OISBD ÚMČ Brno-střed zajistit podpis a odeslání dohod společnosti IGEA, spol. s r.o.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Kamenná 65 – záměr propachtování části pozemku 876, k.ú. Štýřice

Usnesení **RMČ/2019/28/19 Kamenná 65 – záměr propachtování části pozemku 876, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 874/47, k.ú. Štýřice, Brno, obec Brno, o výměře cca 87m<sup>2</sup> k pěstitelským účelům a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Vinohrady 53 - dodatek pachtovní smlouvyUsnesení **RMČ/2019/28/20 Vinohrady 53 - dodatek pachtovní smlouvy**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č.j. MCBS/2018/0102381/ZITK  
a**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Křenová 55 – Vodafone Czech RepublicUsnesení **RMČ/2019/28/21 Křenová 55 – Vodafone Czech Republic**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

dodatek č. 3 ke smlouvě č. BR066A (nyní BBR04G) ze dne 24.6.1999, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě č. BR066A (nyní BBR04G) ze dne 24.6.1999 se společností Vodafone Czech Republic a.s., který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dodatku č. 3 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Cejl 28 – Žádost společnosti Cheritto s.r.o.

Usnesení **RMČ/2019/28/22 Cejl 28 – Žádost společnosti Cheritto s.r.o.**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

žádost od společnosti CHERITTO, s.r.o., Cejl 497/30, 602 00 Brno, IČO: 03511529, zapsaná v OR vedeném KS v Brně, odd. C, vl. 85179 se záměrem opravy a zateplení štítové zdi BD Cejl 28,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů vstoupit do jednání o případných podmínkách realizace se společností CHERITTO, s.r.o., Cejl 497/30, 602 00 Brno, IČO: 03511529, zapsaná v OR vedeném KS v Brně, odd. C, vl. 85179 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Dispozice s majetkem /42/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)

Usnesení **RMČ/2019/28/23 Dispozice s majetkem /42/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

konání sportovní akce „SPARTAN WORKOUT TOUR BRNO“ dne 08.06.2019, na pozemcích p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem /50/19/ - Pronájem p.č. 482/2, k.ú. Město Brno (Starobrněnská)

Usnesení **RMČ/2019/28/24 Dispozice s majetkem /50/19/ - Pronájem p.č. 482/2, k.ú. Město Brno (Starobrněnská)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

konání kulturní hudební akce ve spolupráci s klubem VIBE dne 28.06.2019 v době od 18:00 – 22:00 hod., na nádvoří budovy č.p. 690 (Starobrněnská 20) na pozemku p.č. 482/2, k.ú. Město Brno,

**požaduje**

zabezpečení konání kulturní hudební akce ve spolupráci s klubem VIBE dne 28.06.2019 v době od 18:00 – 22:00 hod., na nádvoří budovy č.p. 690 (Starobrněnská 20) na pozemku p.č. 482/2, k.ú. Město Brno, v souladu s příslušnými platnými předpisy a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Dispozice s majetkem /27/19/ - Odsvěření p.č. 682, k.ú. Veverí (Kráví hora)

Usnesení **RMČ/2019/28/25 Dispozice s majetkem /27/19/ - Odsvěření p.č. 682, k.ú. Veverí (Kráví hora)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**souhlasí**

s návrhem odsvěření části pozemku p.č. 682 (dle GP č. 1107-18076/2018 se jedná o část p.č. 682/1 označenou „d“ a „e“ o vým. 985 m2 a o část p.č. 682/2 označenou „h“ a „i“ o vým. 27 m2 ), k.ú. Veverí a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.



Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Dispozice s majetkem /3/19/ - Nabytí p.č. 250/1,3; 1052/1, 1083/3, 1522/1,2; k.ú. Veverí (Kounicova)

Usnesení **RMČ/2019/28/26 Dispozice s majetkem /3/19/ - Nabytí p.č. 250/1,3; 1052/1, 1083/3, 1522/1,2; k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

dopis Majetkového odboru MMB (čj. MMB/0154705/2019 ze dne 10.04.2019), se sdělením skutečnosti, že v současné době není možné předložit do orgánů Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k projednání naši žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 250/1, p.č. 250/3, p.č. 1052/1, p.č. 1083/3, p.č. 1522/1 a p.č. 1522/2, k.ú. Veverí ve veřejném zájmu z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

**bere na vědomí**

dopis Majetkového odboru MMB (čj. MMB/0169411/2019 ze dne 23.04.2019), se sdělením skutečnosti, že OÚPR MMB doporučuje záměr obnovy stromořadí konzultovat s Odborem dopravy Krajského úřadu JMK a

**ukládá**

1. místostarostovi panu Bc. Martinu Landovi záměr obnovy stromořadí konzultovat s Odborem dopravy Krajského úřadu JMK.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Dispozice s majetkem /11/19/ - Nabytí p.č. 532/1, věcné břemeno p.č. 529, 532/1 k.ú. Město Brno (Veselá/Zámečnická)

Usnesení **RMČ/2019/28/27 Dispozice s majetkem /11/19/ - Nabytí p.č. 532/1, věcné břemeno p.č. 529, 532/1 k.ú. Město Brno (Veselá/Zámečnická)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**souhlasí**

s návrhem nabytí zastavěné části pozemku p.č. 532/1 o vým. 18 m<sup>2</sup> (umístěna strojovna bytového domu č.p. 173, Veselá 2/Zámečnická 8), k.ú. Město Brno, z vlastnictví společnosti Náměstí Svobody 20 s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna,

**souhlasí**

s návrhem zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu přes pozemek p.č. 529, k.ú. Město Brno, ve prospěch společnosti Náměstí Svobody 20 s.r.o., za účelem zajištění přístupu, umístění a vývozu nádob na komunální odpad a údržby pozemku p.č. 532/1, k.ú. Město Brno, za podmínky úhrady poměrných nákladů na opravy, údržbu a úklid průjezdu přes p.č. 529, k.ú. Město Brno, za podmínky úklidu prostor kolem nádob na komunální odpad, souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů,

**souhlasí**

s návrhem zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu přes pozemek p.č. 532/1, k.ú. Město Brno, ve prospěch statutárního města Brna, za účelem zajištění přístupu, průchodu do nebytových prostor bytového domu č.p. 173, Veselá 2/Zámečnická 8, provozování vzduchotechniky umístěné v průjezdu a údržby pozemku p.č. 529, k.ú. Město Brno, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Dispozice s majetkem /33/18/ - Prodej, věcné břemeno p.č. 291/3, k.ú. Město Brno (bývalé kino Čas)

Usnesení **RMČ/2019/28/28 Dispozice s majetkem /33/18/ - Prodej, věcné břemeno p.č. 291/3, k.ú. Město Brno (bývalé kino Čas)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**revokuje**

usnesení 124. RMČ BS ze dne 09.04.2014, č.usn. 224.15. a usnesení 22. RMČ BS ze dne 18.05.2015, č.usn. 122.46.,

**nemá námitek**

k případné dispozici s pozemkem p.č. 291/3, k.ú. Město Brno, jehož součástí je budova Nádražní 6 (bývalé kino Čas), formou nabídkového řízení, za dodržení podmínek dle vyjádření OÚPR MMB ze dne 10.09.2018 (č.j. MMB/0365455/2018),

**nemá námitek**

k případnému zřízení služebností inženýrských sítí, stezky a okapu k objektu Josefská 23, nacházejícího se na pozemku p.č. 291/4, k.ú. Město Brno a to včetně práva zřídit potřebné obslužné zařízení a práva dle ust. § 1267 odst. 2 NOZ, to vše za podmínky zřízení samostatné vodovodní přípojky pro objekt Nádražní 6, nacházejícího se na pozemku p.č. 291/3, k.ú. Město Brno a za podmínky zřízení služebnosti průchodu a chůze do suterénu nebytových prostor Josefská 23 z objektu Nádražní 6, nacházejícího

se na pozemku p.č. 291/3, k.ú. Město Brno a to dle ust. § 1274 odst. 1 NOZ v rozsahu odpovídajícím účelu užívání těchto prostor a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Dispozice s majetkem /37/19/ - Věcné břemeno p.č. 1716, 1725, k.ú. Staré Brno (Václavská)

Usnesení **RMČ/2019/28/29 Dispozice s majetkem /37/19/ - Věcné břemeno p.č. 1716, 1725, k.ú. Staré Brno (Václavská)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (umístění elektronických informačních panelů) na pozemcích p.č. 1716 a p.č. 1725, k.ú. Staré Brno, společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Dispozice s majetkem /35/19/ - Věcné břemeno p.č. 796, 797, 798, 804, k.ú. Veveří (Kraví hora)

Usnesení **RMČ/2019/28/30 Dispozice s majetkem /35/19/ - Věcné břemeno p.č. 796, 797, 798, 804, k.ú. Veveří (Kraví hora)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**nesouhlasí**

s návrhem zřízení věcného břemene – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (vodovodní přípojka s vodoměrnou šachtou) na pozemcích p.č. 796, p.č. 797, p.č. 798 a p.č. 804, k.ú. Veveří, ZO ČZS Brno Kraví hora 1 a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Dispozice s majetkem /41/19/ - Věcné břemeno p.č. 1238/2, 2334, k.ú. Pisárky (Vinohrady)Usnesení **RMČ/2019/28/31 Dispozice s majetkem /41/19/ - Věcné břemeno p.č. 1238/2, 2334, k.ú. Pisárky (Vinohrady)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (přeložka vodovodní přípojky) na pozemcích p.č. 1238/2 a p.č. 2334, k.ú. Pisárky, panu [REDAKCE], za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Dispozice s majetkem /39/19/ - Směna p.č. 717/1, 726/3, k.ú. Veverí (Kraví hora)Usnesení **RMČ/2019/28/32 Dispozice s majetkem /39/19/ - Směna p.č. 717/1, 726/3, k.ú. Veverí (Kraví hora)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**nesouhlasí**

s návrhem směny pozemku p.č. 726/3 o vým. 97 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 717/1 o vým. 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverí, ve vlastnictví statutárního města Brna za části pozemků p.č. 728 o vým. 5 m<sup>2</sup>, p.č. 737 o vým. 889 m<sup>2</sup>, p.č. 725/1 o vým. 13 m<sup>2</sup> a p.č. 795/9 (dle GP č. 1007–121/2016 se jedná o p.č. 795/11 o vým. 60 m<sup>2</sup>), k.ú. Veverí, ve vlastnictví Vysokého učení technického,

**souhlasí**

s návrhem nabytí částí pozemků p.č. 728 o vým. 5 m<sup>2</sup>, p.č. 737 o vým. 889 m<sup>2</sup>, p.č. 725/1 o vým. 13 m<sup>2</sup> a p.č. 795/9 (dle GP č. 1007–121/2016 se jedná o p.č. 795/11 o

vým. 60 m2), k.ú. Veverí, z vlastnictví Vysokého učení technického do vlastnictví statutárního města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Dispozice s majetkem /34/19/ - Souhlas s provedením vrtných prací p.č. 1387/1, 1399/10 a 1885/1, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

Usnesení **RMČ/2019/28/33 Dispozice s majetkem /34/19/ - Souhlas s provedením vrtných prací p.č. 1387/1, 1399/10 a 1885/1, k.ú. Štýřice (Vinohrady)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**souhlasí**

s provedením vrtných prací na pozemku p.č. 1885/1 (umístění vrtu a sondy dle zadávacích podmínek pro rizikovou analýzu – Brno Červený kopec, vyhotovených společností ENVI-AQUA, s.r.o., III/2019), k.ú. Štýřice, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu a za spolupráce s nájemcem pozemku p.č. 1885/1, k.ú. Štýřice - ZO ČZS U Trámu ve věci zajištění přístupu a za dodržení všech platných právních předpisů,

**souhlasí**

s provedením vrtných prací na pozemku p.č. 1399/10 (umístění vrtu a sondy dle návrhu společnosti HIG geologická služba, spol. s r.o. ze dne 27.05.2019), k.ú. Štýřice, za podmínek OŽP ÚMČ BS ze dne 29.05.2019, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu, za dodržení všech platných právních předpisů,

**nesouhlasí**

s provedením vrtných prací na pozemku p.č. 1387/1, k.ú. Štýřice a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Pronájem p.č. 325, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2019/28/34 Pronájem p.č. 325, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 325 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Pronájem p.č. 740/6, k.ú. Veverí (Kraví hora)

Usnesení **RMČ/2019/28/35 Pronájem p.č. 740/6, k.ú. Veverí (Kraví hora)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 740/6 o vým. 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverí, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Záměr pronájmu p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2019/28/36 Záměr pronájmu p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 69/4 o vým. 26 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE]  
[REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Záměr pronájmu p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/28/37 Záměr pronájmu p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 1044 o vým. 233 m<sup>2</sup>, části p.č. 1041 o vým. 75 m<sup>2</sup>, části p.č. 1004/1 o vým. 11 m<sup>2</sup> a části p.č. 871/2 o vým. 1 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Hlinky 25, Výstavní 24 – zrušení části usnesení RMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/28/38 Hlinky 25, Výstavní 24 – zrušení části usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25)

Usnesení **RMČ/2019/28/39 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24)

Usnesení **RMČ/2019/28/40 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Žádost o souhlas s přezkoumáním pohledávek přihlášených do likvidace pozůstalosti bez nařízení jednání – Úvoz 61, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/41 Žádost o souhlas s přezkoumáním pohledávek přihlášených do likvidace pozůstalosti bez nařízení jednání – Úvoz 61, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,



**schvaluje**

udělení souhlasu s přezkoumáním pohledávek bez nařízení jednání v řízení o likvidaci pozůstalosti po paní [REDAKCE] sp.zn. 59 D 461/2017 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit příslušného notáře s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/42 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelkou: [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Kobližná 15, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 85.032 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 04-11/2018 na dobu 25 měsíců s tím, že 1. - 24. měsíční splátka bude ve výši 3.500 Kč a 25. splátka ve výši 1.032 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. [REDAKCE], Kobližná 15, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 85.032 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o splátkách a

**ukládá**

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/43 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 5) s žadatelem: ■, byt č. ■, Kotlářská 11, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 86.926 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 06/2017-12/2018 na dobu 18 měsíců s tím, že 1. - 17. měsíční splátka bude ve výši 5.000 Kč a 18. splátka ve výši 1.926 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 86.926 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatele a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Žádost o narovnání právního stavu - Čápkova 48, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/44 Žádost o narovnání právního stavu - Čápkova 48, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Čápkova 48, Brno, užívatelka: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/28/45 Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Žádost o prominutí pohledávky - Solniční 11, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/46 Žádost o prominutí pohledávky - Solniční 11, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 50 % z celkové částky 42.893,71 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 250 C 25/2015-46) tzn. 21.446,86 Kč, k bytu č. █, Solniční 11, Brno, žadatelka: █  
█ za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 50 %, tzn. 21.446,85 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 21.446,85 Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Výměny bytů – Křídlovická 56, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/47 Výměny bytů – Křídlovická 56, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■, dosud bytem Ondrouškova 1, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 15.04.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nový nájemce: ■, dosud bytem Ondrouškova 1, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. V případě uzavření nájemní smlouvy s účinností nejpozději od 30.06.2019 bude nájemné stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a v případě uzavření nájemní smlouvy s účinností po 01.07.2019 včetně bude nájemné stanoveno ve výši 98,01 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. ■ a Kounicova 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/48 Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. ■ a Kounicova 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Společné nájmy bytů

Usnesení **RMČ/2019/28/49 Společné nájmy bytů**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**revokuje**

a/ usnesení RMČ/2018/176/37, písm. e/ ze dne 12.02.2018 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, dohodou se společnými nájemci ■],

**schvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

**neschvaluje**

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Konečného náměstí 1, Brno, dohodou se společnými nájemci ■,

**schvaluje**

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a c/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Orlí 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/50 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Orlí 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **souhlasí**

s přechodem práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Orlí 6, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, který zemřel dne 30.04.2018, na ■, neboť se jedná o opatrovníka, který žil ve společné domácnosti s nájemcem ■ a pečoval o nájemce až do jeho smrti (důvody zvláštního zřetele hodné), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 30.04.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 -Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Poštovská 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/51 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Poštovská 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

že společnými nájemci bytu č. ■, Poštovská 1, Brno, se po úmrtí ■  
■, která zemřela dne 14.03.2019, stali ■  
■ a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 -Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Botanická 43, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/52 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Botanická 43, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Botanická 43, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stala ■,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 43, Brno, nájemce: ■  
■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/53 Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**neschvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.07.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/28/54 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemci ■, na dobu neurčitou od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.



b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 5, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníkova 15, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pellicova 1b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, balkonu a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křížkovského 19, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné

bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 02.08.2019 do 31.08.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 97, Brno, nájemci ■, na dobu určitou od 31.07.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 -Souhlasy k prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/28/56 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemci ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky

musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 69,07 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 116,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.114,09 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 108,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.222,99 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva

měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno, nájemci ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/ a d/, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu c/, e/ až h/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2019/28/57 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do

31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2019/28/58 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Opletalova 4, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením





f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/, uzavření notářského zápisu správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2019/28/59 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.114,13 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě

podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/28/60 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. █, Bratislavská 36a, Brno, nájemce █, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/61 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/62 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 12, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení,

že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.08.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/28/63 Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 5) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. █, Bratislavská 62, Brno, nájemci █, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že nájemci splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.08.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 -Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahůUsnesení **RMČ/2019/28/64 Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**neschvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Lidická 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■  
■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Moravské náměstí 14b, Brno, nájemce  
■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Cejl 35, Brno, byt č. ■■■Usnesení **RMČ/2019/28/65 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Cejl 35, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■  
■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.



Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Ukončení nájmu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/28/67 Ukončení nájmu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

výpověď nájemců z nájmu bytu č. █, Vídeňská 14, Brno, nájemci: █ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2019 a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.08.2019 a dále jsou nájemci povinni pro případ, že řádně nevyklidí a nepředají byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Výpověď společných nájemců z nájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy - Kamenná 5, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/28/68 Výpověď společných nájemců z nájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy - Kamenná 5, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

výpověď nájemců z nájmu bytu č. █, Kamenná 5, Brno, nájemci █ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2019 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů; výlučným nájemcem bytu č. █, Kamenná 5, Brno se stane █ (█),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Kamenná 5, Brno, nájemce █, na dobu určitou s účinností od 01.08.2019 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím,



že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/69 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **bere na vědomí**

žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadateli ■, bytem Jánská 18, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, za podmínky, že žadatelé vyklidí a předají byt č. ■ v domě Jánská 18, Brno a nebudou ke dni uzavření nájemní smlouvy dlužit na nájemném a službách z bytu č. ■, Jánská 18, Brno, a za Podmínek pronájmu bytu s komplexní sociální podporou (viz příloha č. 2),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadateli ■ (viz příloha č. 3), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.08.2019, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelé včetně členů jejich domácnosti splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelů (posuzovaných s žadateli z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadateli a kterými jsou dvě děti (nar. 2002 a nar. 2007), s podmínkou, že nejpozději při podpisu nájemní smlouvy žadatelé doloží, že vyklidili a předali byt č. 3, Jánská 18,

Brno pronajímateli a mají uhrazeny závazky související s užíváním bytu č. ■, Jánská 18, Brno, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 70 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/28/70 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

#### **bere na vědomí**

žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Bratislavská 41, Brno, s žadatelkou ■, bytem Francouzská 42, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2),

#### **neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, s žadatelkou ■, bytem Francouzská 42, Brno a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 71 - Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

Usnesení **RMČ/2019/28/71 Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Lány 578/39, Brno (která neuzavřela bez vážných důvodů nájemní smlouvu k bytu č. [REDAKCE], Husova 9, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 72 - Bytová náhrada za byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/72 Bytová náhrada za byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

nabídnutí těchto bytových náhrad:

byt č. [REDAKCE], Úvoz 118, Brno

byt č. [REDAKCE], Křídlovická 64, Brno

byt č. [REDAKCE], Hrnčířská 39, Brno

pro nájemce: [REDAKCE], za stávající byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 73 - Bytová náhrada za byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/73 Bytová náhrada za byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

nabídnutí těchto bytových náhrad:

byt č. ■, Poříčí 37, Brno

byt č. ■, Jánská 25, Brno

pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 74 - Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/74 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

nabídnutí těchto bytových náhrad:

byt č. ■, Vídeňská 36, Brno

byt č. ■, Lidická 17, Brno

pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 75 - Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/75 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**neschvaluje**

nabídnutí bytové náhrady pro uživatelku: ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno a



celé úplaty ve výši 1.657.418 Kč za postoupení pohledávky do 31.01.2020, a to z důvodu na straně pronajímatele či z důvodu na straně nájemce, pak marným uplynutím této lhůty zanikne bez dalšího ke dni 31.01.2020 nájemní smlouva) a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2019 s účinností od 01.08.2019, s tím, že nájemce je povinen zachovat na stejném místě a nijak nepoškodit výzdobu stropu nacházející se v předmětném nebytovém prostoru (viz příloha č. 4),

#### **doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dluh na nájemném, službách, bezdůvodném obohacení a smluvní pokutě) ve výši 1.657.418 Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 103, Masarykova 14, Brno, s postupníkem: TPA FOOD, s.r.o., IČO: 049 37 945, za úplatu ve výši 1.657.418 Kč (s tím, že zbývající úhrada ve výši 828.709 Kč na úplatu za postoupení pohledávky musí být uhrazena do 31.01.2020) a za podmínky podpisu smlouvy o postoupení pohledávky do 30 dnů ode dne jejího schválení ZMČ BS, přičemž věc bude předložena ZMČ BS k projednání pouze za podmínky předchozího uzavření nájemní smlouvy s žadatelem TPA FOOD, s.r.o., IČO: 049 37 945 k předmětnému prostoru (viz příloha č. 5),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 103, Masarykova 14, Brno, s žadatelem druhým v pořadí:

2) AULLO GOLD s.r.o., IČO: 053 34 497, účel nájmu: provozování klenotnictví, nájemné: 600.000 Kč/rok, za podmínky úhrady zálohy na úplatu ve výši 500.000 Kč za postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách evidovaný za nebytovým prostorem č. 103, Masarykova 14, Brno) ve výši 500.000 Kč s příslušenstvím před podpisem nájemní smlouvy (přičemž na účet pronajímatele bude uhrazena záloha ve výši 100 % úplaty za postoupení pohledávky; pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o postoupení pohledávky, a to z důvodu na straně pronajímatele či z důvodu na straně nájemce, pak zanikne bez dalšího ke dni 31.10.2019 nájemní smlouva) a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.08.2019 s účinností od 01.09.2019, to vše pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2019, s tím, že nájemce je povinen zachovat na stejném místě a nijak nepoškodit výzdobu stropu nacházející se v předmětném nebytovém prostoru (viz příloha č. 7),

#### **doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách) ve výši 500.000 Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 103, Masarykova 14, Brno, s postupníkem: AULLO GOLD s.r.o., IČO: 053 34 497, za úplatu ve výši 500.000 Kč a za podmínky podpisu smlouvy o postoupení pohledávky do 30 dnů ode dne jejího schválení ZMČ BS, přičemž věc bude předložena ZMČ BS k projednání pouze za podmínky předchozího uzavření nájemní smlouvy s žadatelem AULLO GOLD s.r.o., IČO: 053 34 497 k předmětnému prostoru (viz příloha č. 8),

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 78 - Aktuálně volné nebytové prostory

Usnesení **RMČ/2019/28/78 Aktuálně volné nebytové prostory**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 79 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 207, Kopečná 40, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/79 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 207, Kopečná 40, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

podání výpovědi z nájmu (s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu) nájemci: [REDACTED], nebytový prostor č. 207, Kopečná 40, Brno (viz příloha č. 2),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 80 - Vyklizení nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno

Usnesení **RMČ/2019/28/80 Vyklizení nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**schvaluje**

vyklizení nebytového prostoru č. 102, Masarykova 14, Brno, dle čl. VII., odst. 2/ nájemní smlouvy ze dne 14.11.2006 uzavřené se společností KUHRA s.r.o., IČO: 277 04 092 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením a

**ukládá**

SNMČ BS zajistit realizaci vyklizení předmětného prostoru v souladu s usnesením.

Termín: 31.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 81 - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE

Usnesení **RMČ/2019/28/81 Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci SDK.EUROPE – světový taneční festival, pořádanou TS BEAT UP, z.s., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,



**nesouhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli TS BEAT UP, z.s., se sídlem Stará 59/11, Brno, IČ: 26633884, pro konání sportovní a kulturní akce SDK.EUROPE v prostoru koupaliště Riviéra, s tím, že akci je možné od 01.07.2019 do 07.07.2019 pořádat vždy do 05.00 hod.,

**neschvaluje**

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli TS BEAT UP, z.s., se sídlem Stará 59/11, Brno, IČ: 26633884, pro konání sportovní a kulturní akce SDK.EUROPE v prostoru koupaliště Riviéra, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 82 - VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/28/82 VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

sdělení společnosti PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno – Ponava, IČ: 607 24 463 - viz příloha č. 1,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče, který se umístil na druhém místě:

Pavel Karmazín, Kundračice 63, 594 51 Křižanov, IČ: 604 12 780,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Pavel Karmazín, která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Pavel

Karmazín,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 01.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 83 -Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/28/83 Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o.**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

**bere na vědomí**

stanovisko konkurzní komise, že na místo ředitel/ka Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o.. je vhodná uchazečka [REDACTED],

**souhlasí**

se jmenováním [REDACTED] do funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitele Radou města Brna a

**pověřuje**

Mgr. Petru Ondrašíkovou, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 84 -Udělení souhlasu s nefinančním partnerstvím mezi MČ Brno-střed a obecně prospěšné společnosti Naše děti

Usnesení **RMČ/2019/28/84 Udělení souhlasu s nefinančním partnerstvím mezi MČ Brno-střed a**

## obecně prospěšné společnosti Naše děti

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

### souhlasí

s nefinančním partnerstvím mezi městskou částí Brno-střed a obecně prospěšnou společností Naše děti, Křížanovice 34, 685 01, IČ 02346257 za účelem provozu dětské skupiny Bylinky pod hradem na adrese Údolní 223/7, Brno a

### pověřuje

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem „PROHLÁŠENÍ O PARTNERSTVÍ“ a

### ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku obecně prospěšné společnosti a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 85 - Žádost o uvolnění bytu k pronájmu v celoměstském zájmu - Václavská 20, Brno, byt č. 15

Usnesení **RMČ/2019/28/85 Žádost o uvolnění bytu k pronájmu v celoměstském zájmu - Václavská 20, Brno, byt č. 15**

RMČ BS na 28. schůzi, konané dne 17.06.2019,

### bere na vědomí

žádost statutárního města Brna o uvolnění bytu č. 15 v domě Václavská 20, Brno pro účely pronájmu v celoměstském zájmu, pro žadatele: TJ STADION BRNO z.s., IČO: 005 31 839 (viz příloha č. 2),

### schvaluje

uvolnění bytu č. 15 v domě Václavská 20, Brno, statutárnímu městu Brnu, a to pro účely pronájmu v celoměstském zájmu, pro žadatele: TJ STADION BRNO z.s., IČO: 005 31 839 a

### ukládá

bytovému odboru seznámit Bytový odbor MMB s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 86 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 87 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Kotěra a Ing. Schwab

*Zapsala: Miroslava Válková*