

15. zasedání ZMČ BS
konané dne 15.6.2016

Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14 – revokace části usnesení

Obsah:

- Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Usnesení 315. . Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14 – revokace části usnesení

ZMČ BS na 15. zasedání, konaném dne 15.6.2016,

revokuje

usnesení 320.05. přijaté na 20. ZMČ BS konaném dne 15.1.2014 v části:

„ukládá

OISBD zajistit provedení úprav 4.NP pro umístění kanceláří příslušných odborů úřadu dle přílohy č. 8 materiálu v souladu s právními předpisy a směrnicí MČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek“

Termín: ihned

Stanoviska dotčených orgánů:

- 82. RMČ BS projednala dne 6.6.2016 s výsledkem:

Usnesení 182.94. Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14 – revokace části usnesení

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení 320.05. přijaté na 20. ZMČ BS konaném dne 15.1.2014 v části:

„ukládá

OISBD zajistit provedení úprav 4.NP pro umístění kanceláří příslušných odborů úřadu dle přílohy č. 8 materiálu v souladu s právními předpisy a směrnicí MČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek“ .

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Zpracováno dne: 6.6.2016

PODPISY
Garanční doložka
Ve smyslu usnesení NjS ČR č.j. 11 Tdo 454/2011-32

Zpracovatel, předkladatel, právník odboru (případně právník OPO ve smyslu čl. 12.4.1. Organizačního řádu ÚMČ BS) a vedoucí odboru stvrzují, že předkládaný materiál je v souladu s právními předpisy i vnitřními předpisy MČ BS.

garance správnosti materiálu			OPO ÚMČ BS	předkladatel
zpracovatel	právník odboru	vedoucí odboru		
jméno, funkce Eva Jachymiáková referent OISBD		Petr atin	jméno Ing. Bc. Jiří Sode	jméno, funkce Petr Kutin, OISBD
podpis			pe	s

Důvodová zpráva

Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14 – revokace části usnesení

ZMČ BS na 20. zasedání, konaném dne 15.1.2014 přijalo následující usnesení č. 320.05.:

„bere na vědomí

- závěry stavebně technického průzkumu domu Zelný trh 14, zpracovaného Ing. arch. Robertem Ševčíkem, který tvoří přílohu č.1 materiálu,
- studii „Oživení multifunkčního domu Zelný trh 14, Brno“, zpracovanou týmem studentů brněnských vysokých škol, která tvoří přílohu č.2 materiálu,
- informativní zprávu o využití části 1.NP pro účely MČ Brno-střed – vybudování a provoz Informačního centra a veřejného internetu, která tvoří přílohu č.3 materiálu,
- návrh využití části 1.NP pro provozování restaurace, pivnice či kavárny, který tvoří přílohu č.4 materiálu,
- návrh využití 2.NP budovy pro realizaci „Městské tržnice Brno“, který tvoří přílohu č.5 materiálu,
- návrh využití 3.NP budovy zpracovaný Fakultou architektury VUT Brno, který tvoří přílohu č.6 materiálu,
- návrh využití 4.NP budovy pro účely ÚMČ Brno-střed, který tvoří přílohu č.7 materiálu,

schvaluje

záměr obnovy a budoucího využití domu Zelný trh 14, Brno, dle přílohy č.8 materiálu,

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v domě Zelný trh 14 na pozemku p.č. 446, k.ú. Město Brno, který tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení a

schvaluje

rozpočtové opatření č.1/2014, které je přílohou č.10 materiálu a

ukládá

- OISBD zveřejnit záměr pronájmu části 1.NP a prostor v 2.NP a 3.NP dle přílohy č.9 materiálu a předložit následně příslušným orgánům městské části k projednání a vyhodnocení

- OISBD zajistit provedení nutných úprav a oprav budovy, včetně rekonstrukce veřejných toalet a výtahů, jakož i úprav 1.NP, 2.NP a 3.NP v návaznosti na výsledek zveřejněných záměrů v souladu s právními předpisy a směrnicí MČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek
 - OISBD zajistit provedení úprav 4.NP pro umístění kanceláří příslušných odborů úřadu dle přílohy č. 8 materiálu v souladu s právními předpisy a směrnicí MČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek.
- Hlasování: 35 pro, 1 proti, 3 zdržel se“

V současné době je uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem Společnost pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16 s vedoucím společníkem: MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 46347542 se záměrem zadavatele – zlepšení stavebně – technického stavu objektu Zelný trh 14 – 16 a s cílem obnovit provoz městské tržnice. S umístěním kanceláří odborů ÚMČ Brno-střed se v tomto objektu již nepočítá.

V posledním patře domu vznikne kombinovaný gastroprovoz a zázemí tržnice, přijímací kancelář pro denní trhovce, kancelář správce tržnice a současně se připravuje unikátní koncept otevřeného prostoru, který bude možný využít i pro gastro workshopy, přednášky a edukační programy s cílem nalákat co největší počet návštěvníků tržnice v letních měsících ke krásnému výhledu v Brně na Starou radnici a Zelný trh.

