

ZÁPIS

z 29. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 24.06.2019 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 28. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek, Bc. Martin Landa

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Úprava Zásad pro vydávání Zpravodaje MČ Brno-střed | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Regionpartner o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Czech Ice Group, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Komerční banka a.s. - smlouva o předávání hotovosti v obalech | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Hlinky 25, Výstavní 24 - zrušení části usnesení RMČ BS | Vodáková Šárka, Ing. |
| 8. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 9. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 10. Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018 | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|-------------------------|
| 11. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Bayerova 5, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - zápis do rejstříku škol a školských zařízení | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Bratislavská 41 - žádost o slevu z nájemného, DROM, romské středisko | Pacal Petr |
| 16. Pekařská 30 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |
| 17. Úvoz 118 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 18. Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Skončení nájmu bytu - Průchodní 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Skončení nájmu bytu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Mlýnská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Hroznová 39, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE | Plechlová Jana, Mgr. |
| 28. VZ malého rozsahu – „Brno, Malinovského náměstí, oprava veřejných WC“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčír Zbyněk, Mgr. |
| 29. Vyjádření k regulaci vjezdů do centra města | Mandát Jan, Mgr. |
| 30. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS | Mandát Jan, Mgr. |
| 31. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 10, Brno | Kotěra Roman, Ing. |
| 32. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno | Kotěra Roman, Ing. |
| 33. Odpověď na petici „Žádost o zřízení rezidentního parkování“ | Plechlová Jana, Mgr. |
| 34. VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů - návrh dodatku č. 4 | Pacal Petr |
| 35. Umístění letní restaurační zahrádky – park Komenského náměstí před HF JAMU (ROKABAS s.r.o.) | Hrnčír Zbyněk, Mgr. |
| 36. Různé - informace, zprávy členů rady | . |
| 37. Závěr | . |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Úprava Zásad pro vydávání Zpravodaje MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2019/29/02 Úprava Zásad pro vydávání Zpravodaje MČ Brno-střed**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

Zásady pro vydávání Zpravodaje městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

oddělení vnějších vztahů Kanceláře starosty rozeslat nové zásady členům redakční rady a zveřejnit je na webu radnice v odkazu Zpravodaj.

Termín: 31.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Regionpartner o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/29/03 Regionpartner o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS neziskové organizaci Regionpartner (centrum pomoci regionům) o. p. s. nad projektem Klub Art 13 - spolu v umění a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Czech Ice Group, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/29/04 Czech Ice Group, s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS společnosti Czech Ice Group, s. r. o. nad akcí Popelka kouzelný muzikál na ledě a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/29/05 Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2019**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 14, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Komerční banka a.s. - smlouva o předávání hotovosti v obalech

Usnesení **RMČ/2019/29/06 Komerční banka a.s. - smlouva o předávání hotovosti v obalech**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

smlouvu s Komerční bankou a.s. o předávání hotovosti v obalech dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS uvedený podpis zajistit.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Hlinky 25, Výstavní 24 - zrušení části usnesení RMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/29/07 Hlinky 25, Výstavní 24 - zrušení části usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

ruší

v usnesení 113. RMČ BS ze dne 14.1.2014, č. usn. 213.36., část třetí (ukládá MO ÚMČ BS zohlednit při stanovení kupní ceny předmětných vymezených obecních bytových jednotek částku proplacenou v souvislosti s rekonstrukcí domovního celku Hlinky 25, Výstavní 24 v poměru připadajícím na příslušné vymezené obecní bytové jednotky) a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25)

Usnesení **RMČ/2019/29/08 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25)**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v domovním celku (budově) Hlinky č. p. 284 (č. or. 25) a Výstavní č.p. 285 (č.or. 24), postavené na pozemcích p.č. 780 a p.č. 782, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 284 a p.č. 285 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 780 a p.č. 782, vše v k.ú. Staré Brno, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 3.203.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání

ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24)

Usnesení **RMČ/2019/29/09 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Výstavní 24)**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v domovním celku (budově) Hlinky č. p. 284 (č. or. 25) a Výstavní č.p. 285 (č.or. 24), postavené na pozemcích p.č. 780 a p.č. 782, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 284 a p.č. 285 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 780 a p.č. 782, vše v k.ú. Staré Brno, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 5.977.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018

Usnesení **RMČ/2019/29/10 Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2018**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018 dle přílohy č. 1,

schvaluje

výsledek hospodaření příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, za rok 2018 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů v

částkách navržených v příloze č. 3,

bere na vědomí

výroční zprávu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, za rok 2018 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/29/11 Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

odpisový plán příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Bayerova 5, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“

Usnesení **RMČ/2019/29/12 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Bayerova 5, p.o. zřizované městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a**

vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II'

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

souhlasí

se zapojením Mateřské školy Brno, Bayerova 5, p.o. do výzvy OP VVV (02_18_063) "Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II",

pověřuje

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem „SOUHLASU ZŘIZOVATELE“ a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - zápis do rejstříku škol a školských zařízení

Usnesení **RMČ/2019/29/13 Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - zápis do rejstříku škol a školských zařízení**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny údaje vedeného v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu a školní družinu, jejichž činnost vykonává Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, v tom smyslu, že se s účinností od 01.08.2019 mění název právnické osoby na Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny údaje vedeného v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu s místem poskytovaného vzdělávání na ulici Bayerova 5 a celkovou kapacitou 28 dětí, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, IČ 70887977, v tom smyslu, že se s účinností od 01.08.2019 mění údaj o právnické osobě, která vykonává její činnost, na Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, IČ 48512711,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny údaje vedeného v rejstříku škol a školských zařízení ve smyslu výmazu činnosti školní jídelny - výdejny, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, IČ 70887977, a to v důsledku převodu činnosti na Základní školu a mateřskou školu Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, IČ 48512711 s účinností od 01.08.2019,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní jídelnu - výdejnu, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, IČ 48512711, a to ve smyslu:

- změny nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně - výdejně z 485 na 513 stravovaných

- zápisu nového místa poskytovaných školských služeb ve školní jídelně - výdejně na adrese Bayerova 5

a to s účinností od 01.08.2019,

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed Mgr. Petru Ondrašíkovou k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed Mgr. Petře Ondrašíkové informovat ředitele školy o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu

Usnesení **RMČ/2019/29/14 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor o výměře 10 m² na pozemku p.č. 671/9 v k.ú. Veverí, část obce Brno-město, za účelem dočasného umístění venkovního stánku k prodeji domácích limonád a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Bratislavská 41 - žádost o slevu z nájemného, DROM, romské středisko

Usnesení **RMČ/2019/29/15 Bratislavská 41 - žádost o slevu z nájemného, DROM, romské středisko**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce DROM, romské středisko, IČO 708 92 181, ve výši 100%, a to za prostory klubu Brána, šicí dílny, řemeslné dílny vč. sociálního zázemí o ploše 186,3 m² (bez ohledu na míru inflace) z důvodu, že tyto prostory nelze řádně užívat, a to za období od 01.06.2019 do doby provedení oprav prostor, nejdéle však po dobu 1 roku, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Pekařská 30 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2019/29/16 Pekařská 30 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Mgr. Kateřinou Šmejkalovou, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy nebytových prostor č. 101, v domě Pekařská 30, Brno, nájemce Mgr. Kateřina Šmejkalová, IČO 033 06 356,

bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na čl. V. odst. 5/ smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Úvoz 118 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/17 Úvoz 118 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■ která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■ která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■ v domě Úvoz 118, Brno, nájemce ■ která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy k opravám bytu č. ■ v domě Úvoz 118, Brno, nájemce ■ která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu

provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/18 Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Lidická 49, Brno, uživatel: ■ na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady nákladů, které vznikly MČ BS v souvislosti s podanou žalobou o vyklizení bytu č. ■ Lidická 49, Brno ve výši 3.250 Kč před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/19 Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

neschvaluje

podnájem bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemce ■ a ■
■ pro podnájemce ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/20 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■ Francouzská 20, Brno, nájemce ■ na dobu určitou 1 rok s účinností od 04.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 04.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Skončení nájmu bytu - Průchodní 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/21 Skončení nájmu bytu - Průchodní 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■ Průchodní 2, Brno, nájemci ■ písemnou dohodou ke dni 31.07.2019 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■ Průchodní 2, Brno, nájemci ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2019 a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.08.2019 a dále jsou nájemci povinni pro případ, že řádně nevyklidí a nepředají byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Skončení nájmu bytu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/29/22 Skončení nájmu bytu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

provozování prodejny průmyslového a spotřebního zboží, nájemné: 167.896 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do 22.07.2019 (viz příloha č. 4),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno

Usnesení **RMČ/2019/29/24 Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Veselá 2, Brno na úřední desce MČ BS s tím, že záměr bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce a o příp. možnosti umořování nájemcem vložených a pronajímatelem odsouhlasených nákladů max. ve výši 50 % měsíčního nájemného (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Hroznová 39, Brno

Usnesení **RMČ/2019/29/25 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Hroznová 39, Brno**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, nebytový prostor č. 201, Hroznová 39, Brno, nájemci: [REDAKCE] účel nájmu: parkování vozidla, nájemné: 31.200 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.07.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno

Usnesení **RMČ/2019/29/26 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

1) Hana Pokorná, IČO: 059 42 004, účel nájmu: provozování cukrárny, nájemné: 780.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.07.2019 s účinností od 01.08.2019 (viz příloha č. 3)

2) Sham CZ s.r.o., IČO: 078 90 915, účel nájmu: provozování prodejny potravin a rychlého občerstvení, nájemné: 852.000 Kč/rok, za podmínky úhrady úplaty za postoupení pohledávky (dluh na nájmem a službách evidovaný za nebytovým prostorem č. 102, Poštovská 1, Brno) ve výši max. 351.993 Kč s příslušenstvím (přičemž před podpisem nájemní smlouvy bude uhrazena na účet pronajímatele záloha ve výši 88.000 Kč na úplatu za postoupení pohledávky a ve lhůtě stanovené usnesením ZMČ BS bude uhrazena na účet pronajímatele zbývající úplata ve výši stanovené usnesením ZMČ BS za postoupení pohledávky; pro případ, že nedojde k úhradě celé úplaty ve výši stanovené usnesením ZMČ BS za postoupení pohledávky ve lhůtě stanovené usnesením ZMČ BS, a to z důvodu na straně pronajímatele či z důvodu na straně nájemce, pak marným uplynutím této lhůty zanikne bez dalšího k poslednímu dni této lhůty nájemní smlouva) a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.08.2019 s účinností od 01.09.2019, a to vše pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 17.07.2019 (viz příloha č. 5),

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách) ve výši 351.993 Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 102, Poštovská 1, Brno, s postupníkem: Sham CZ s.r.o., IČO: 078 90 915, za úplatu ve výši 351.993 Kč (s tím, že zbývající úhrada ve výši 88.000 Kč na úplatu za postoupení pohledávky musí být uhrazena do 31.07.2020 a zbývající úhrada ve výši 175.993 Kč na úplatu za postoupení pohledávky musí být uhrazena do 31.07.2021) a za podmínky podpisu smlouvy o postoupení pohledávky do posledního dne měsíce následujícího po měsíci v němž ZMČ BS schválilo její uzavření, přičemž věc bude předložena ZMČ BS k projednání pouze za podmínky předchozího uzavření nájemní smlouvy s žadatelem Sham CZ s.r.o., IČO: 078 90 915 k předmětnému prostoru (viz příloha č. 6),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit příp. zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE

Usnesení **RMČ/2019/29/27 Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci SDK. EUROPE**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci SDK.EUROPE – světový taneční festival, pořádanou TS BEAT UP, z.s., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných

sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli TS BEAT UP, z.s., se sídlem Stará 59/11, Brno, IČ: 26633884, pro konání sportovní a kulturní akce SDK.EUROPE v prostoru koupaliště Riviéra, s tím, že akci je možné od 01.07.2019 do 04.07.2019 pořádat vždy do 24.00 hod a dne 5.7.2019 do 5.00 hod.,

schvaluje

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli TS BEAT UP, z.s., se sídlem Stará 59/11, Brno, IČ: 26633884, pro konání sportovní a kulturní akce SDK.EUROPE v prostoru koupaliště Riviéra, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS podpisem uvedeného rozhodnutí a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - VZ malého rozsahu – „Brno, Malinovského náměstí, oprava veřejných WC“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/29/28 VZ malého rozsahu – „Brno, Malinovského náměstí, oprava veřejných WC“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Brno, Malinovského náměstí, oprava veřejných WC“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

Miroslav Matušů, IČ: 68075952, 684 01, Heršpice 299,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Miroslavem Matušů, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Miroslavem Matušů,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Vyjádření k regulaci vjezdů do centra města

Usnesení **RMČ/2019/29/29 Vyjádření k regulaci vjezdů do centra města**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

bere na vědomí

prezentaci nového systému regulace vjezdů do regulované oblasti v centru města,

souhlasí

s tímto záměrem,

žádá

následující úpravy:

- zásobování pěší zóny ve variantě 2;
- dostupnost pěší zóny pro rezidenty a abonenty ve variantě 2;
- cenu pro návštěvníky snížit u další hodiny ze 100,- Kč na 80,- Kč;
- vjezd jednostopých vozidel do oblastí mimo pěší zónu bez vyžadování zvláštního oprávnění a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 24.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/29/30 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.07.2019 do 31.07.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 01.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2019/29/31 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 10, Brno**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

trvá

na usnesení RMČ/2019/25/35 ze dne 27.05.2019 [schválení uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Orlí 10, Brno, ke dni 30.06.2019, nájemce: MUDr. Vladimír Dvořák, IČO: 605 52 549 (viz příloha č. 7), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 20.06.2019 a schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2019, nebytový prostor č. 102, Orlí 10, Brno, nájemce: Centrum ambulantní gynekologie a primární péče, s.r.o., IČO: 040 28 376, účel nájmu: provozování zdravotnického zařízení, nájemné: 67.961 Kč/rok (viz příloha č. 8), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů včetně úhrady bezdůvodného obohacení za užívání nebytového prostoru č. 105 (o výměře 120,7 m²), Orlí 10, Brno (stanovené za období od 01.12.2017 do 30.06.2019 ve výši 2.050 Kč/m²/rok), to vše před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do 20.06.2019] s tím, že termín podpisu dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy je na místo do 20.06.2019 stanoven do 26.06.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2019/29/32 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

trvá

na usnesení RMČ/2019/25/30 ze dne 27.05.2019 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2019, nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno, Centrum ambulantní gynekologie a primární péče, s.r.o., IČO: 040 28 376, účel nájmu: provozování zdravotnického zařízení, nájemné za prvních šest měsíců nájemního vztahu: 162.780 Kč/měsíc, tj. 1.953.360 Kč/rok (přičemž z toho bude celková výměra závětrí započtena pro účely výpočtu nájemného za užívání nebytového prostoru pouze 50 %), nájemné od 7. měsíce nájemního vztahu: 112.780 Kč/měsíc, tj. 1.353.360 Kč/rok (přičemž z toho bude celková výměra závětrí započtena pro účely výpočtu nájemného za užívání nebytového prostoru pouze 50 %) (viz příloha č. 7), za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za užívání nebytového prostoru č. 105 (o výměře 120,7 m²), Orlí 10, Brno (stanovené za období od 01.12.2017 do 30.06.2019 ve výši 2.050 Kč/m²/rok) před podpisem nájemní smlouvy, a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 20.06.2019] s tím, že termín podpisu nájemní smlouvy je na místo do 20.06.2019 stanoven do 26.06.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Odpověď na petici „Žádost o zřízení rezidentního parkování“

Usnesení **RMČ/2019/29/33 Odpověď na petici „Žádost o zřízení rezidentního parkování“**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

bere na vědomí

petici „Žádost o zřízení rezidentního parkování“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

odpověď na petici, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí OPO ÚMČ BS podpisem odpovědi,

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit odeslání odpovědi petentům a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit na vědomí petici a způsob jejího vyřízení dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 tohoto materiálu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů - návrh dodatku č. 4

Usnesení **RMČ/2019/29/34 VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů - návrh dodatku č. 4**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

revokuje

usnesení č. RMČ/2019/19/16 ze dne 15.04.2019,

schvaluje

dodatek č. 4 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 4 a změnových listů č. 6-12 a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat společnosti Metrostav a.s.

Termín: 31.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Umístění letní restaurační zahrádky – park Komenského náměstí před HF JAMU (ROKABAS s.r.o.)

Usnesení **RMČ/2019/29/35 Umístění letní restaurační zahrádky – park Komenského náměstí před HF JAMU (ROKABAS s.r.o.)**

RMČ BS na 29. schůzi, konané dne 24.06.2019,

souhlasí

s umístěním letní restaurační zahrádky na pozemku, jenž je součástí plochy veřejné zeleně s názvem Komenského náměstí, konkrétně před Hudební fakultou JAMU na Opletalově ulici, a to dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád, ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu a

ukládá

Odboru životního prostředí žádost ve smyslu usnesení vyřídit.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Různé - informace, zprávy členů rady

Po dohodě s ostatními členy rady, pan starosta oznámil termíny zasedání RMČ BS přes prázdniny a to: 08.07.2019, 22.07.2019, 12.08.2019 a 26.08.2019.

K bodu 37 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Komárek a Bc. Landa

Zapsala: Miroslava Válková