



## MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo 17

Zpráva na 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 14.09.2016

### Žádost o uzavření dohody o splátkách - Orlí 22, Brno, byt

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
Vyjádření  
Příloha c 1 - Důvodová zpráva z komise bytové  
Příloha c 2 - Žádost včetně upřesnění  
Příloha c 3 - Vyjádření dluhového poradce  
Příloha c 4 - Dohoda o splátkách

Materiál předkládá: Vernerová Dana, Mgr. - Vedoucí odboru

Materiál zpracoval: Doubková Zdeňka - referent

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

#### **schvaluje**

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelem:  
dříve bytem Orlí 22, Brno, byt na dlužné nájemné a služby  
v celkové výši 94.127,- Kč bez příslušenství, na dobu 32 měsíců, s tím  
že 1. - 31. měsíční splátka bude ve výši 3.000,- Kč a 32. splátka ve  
výši 1.127,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do  
31.10.2016,

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis dohody o splátkách dluhu  
a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

**Termín: 14.10.2016**

#### Důvodová zpráva:

Stanoviska dotčených orgánů:

88. RMČ BS projednala dne 25.07.2016 s výsledkem:

Usnesení RMČ/2016/88/46 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Orli 22, Brno

RMČ BS na 88. zasedání, konaném dne 25.07.2016,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 3) s žadatelem: , dříve bytem Orli 22, Brno, byt na dlužné nájemné a služby v celkové výši 94.127,- Kč bez příslušenství, na dobu 32 měsíců, s tím že 1. - 31. měsíční splátka bude ve výši 3.000,- Kč a 32. splátka ve výši 1.127,- Kč a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Božecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachnía
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

36. Komise bytová RMČ BS projednala dne 30.06.2016 s výsledkem:

Usnesení 36.3.4. - , dříve bytem Orli 22, Brno, byt

- komise bytová **doporučuje** RMČ BS **doporučit** ZMČ BS **schválit** uzavření dohody o splátkách s žadatelem: , dříve bytem Orli 22, Brno, byt , na dlužné nájemné a služby v celkové výši 111.654,- Kč bez příslušenství, na dobu 38 měsíců, s tím že 1. - 37. měsíční splátka bude ve výši 3.000,- Kč a 38. splátka ve výši 654,- Kč

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Machů	Šutula	Vaňková	Hrášek	Dumbrovská	Petrželeika	Toman	Dulenlová	Kvapil	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven

**Předpis nájemného a služeb za 01/2016:** 9.110,- Kč 96,- Kč/m2/měsíc  
(poslední známý předpis)

**Dluh na nájemném a službách ke dni 31.05.2016:** 111.654,- Kč  
(období dluhu 04/2015-01/2016, ověřeno dne 15.06.2016)

**Dluh na příslušenství ke dni 15.06.2016:** 23.441,- Kč  
(ověřeno dne 15.06.2016)

**Aktuální stav celkového dluhu ke dni 15.06.2016:** 135.095,- Kč  
(ověřeno dne 15.06.2016)

**Předpis nájemného a služeb za 01/2016:** 9.110,- Kč 96,- Kč/m2/měsíc  
(poslední známý předpis)

**Dluh na nájemném a službách ke dni 18.07.2016:** 94.127,- Kč  
(období dluhu 05/2015-01/2016, ověřeno dne 18.07.2016)

**Dluh na příslušenství ke dni 18.07.2016:** 25.168,- Kč  
(ověřeno dne 18.07.2016)

**Aktuální stav celkového dluhu ke dni 18.07.2016:** 119.295,- Kč  
(ověřeno dne 18.07.2016)

Poznámka BO:

Ke dni 01.07.2016 došlo k započtení přeplatku VS za rok 2015 ve výši 14.527,-

Kč a dále dne 04.07.2016 paní uhradila 3.000,- Kč - původní částka 111.654,- Kč (kterou žádá paní splácet) se tedy ponížila na 94.127,- Kč. S ohledem na zmíněné skutečnosti je v návrhu usnesení RMČ BS uvedena aktuální výše dluhu včetně počtu splátek.

**Předpis nájemného a služeb za 01/2016:** 9.110,- Kč 96,- Kč/m2/měsíc  
(poslední známý předpis)

<b>Dluh na nájemném a službách ke dni 23.08.2016:</b>	<b>94.127,- Kč</b>
(období dluhu 05/2015-01/2016, ověřeno dne 23.08.2016)	
<b>Dluh na příslušenství ke dni 23.08.2016:</b>	<b>26.363,- Kč</b>
(ověřeno dne 23.08.2016)	
<b>Aktuální stav celkového dluhu ke dni 23.08.2016:</b>	<b>120.490,- Kč</b>
(ověřeno dne 23.08.2016)	

**Poznámka BO:**

Oproti usnesení RMČ BS je navrženo pro ZMČ BS usnesení s doplněním podmínky podpisu dohody o splátkách nejpozději do 31.10.2016.

Vyjádření:

Odbor bytový - Kotulanová Kamila Mgr. (25.08.2016 13:21)  
Bez výhrad

Odbor bytový - Vernerová Dana, Mgr. (30.08.2016 13:19)  
Bez výhrad

Odbor právní a organizační - Sodomka Jiří, Ing. Mgr. (31.08.2016  
15:50)  
Bez výhrad

Příloha materiálu č. 1

Důvodová zpráva z komise bytové:

Jíšová Renata (1968), dříve bytem Orlí 22, Brno, byt

Stanovisko BO:

*Bytový odbor navrhuje neschválit uzavření dohody o splátkách s žadatelem:*

*dříve bytem Orlí 22, Brno, byt na dlužné nájemné a služby v celkové výši 111.654,- Kč bez příslušenství, na dobu 38 měsíců, s tím že 1. – 37. měsíční splátka bude ve výši 3.000,- Kč a 38. splátka ve výši 654,- Kč.*

Informace o původním bytě:

**Prodej domu: -**

**Poslední nájemní smlouva:** doba neurčitá od 01.01.2008, nájem bytu skončil výpovědí dne 12.08.2015, byt vyklizen dne 28.01.2016

**Podaná výpověď:** byla zaslána výpověď z nájmu bytu pro dluhy na nájemném a službách ve výši 50.089,- Kč, za období 02/2015 – 06/2015, nájem bytu skončil výpovědí dne 12.08.2015

**Žaloba o vyklizení:** ne

**Žaloba o zaplacení:** ne

**Žaloba o určení neplatnosti, popř. oprávněnosti výpovědi z nájmu bytu:** ne

**Byt:** 2+1 (67,27 m<sup>2</sup>)

**Předpis nájemného a služeb za 01/2016:** 9.110,- Kč 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
(poslední známý předpis)

**Dluh na nájemném ke dni 31.05.2016:** 111.654,- Kč  
(období dluhu 04/2015-01/2016, ověřeno dne 15.06.2016)

**Dluh na příslušenství ke dni 15.06.2016:** 23.908,- Kč  
(ověřeno dne 15.06.2016)

**Aktuální stav celkového dluhu ke dni 15.06.2016:** 135.562,- Kč  
(ověřeno dne 15.06.2016)

**Historie případu:**

Paní byla nájemkyní bytu na ulici Orlí 22, Brno do 12.08.2015. Nájem bytu skončil paní na základě podané výpovědi z nájmu bytu, která byla doručena fikcí dne 12.08.2015.

Dne 28.01.2016 paní vyklidila a vrátila byt SNMČ BS, p.o.

Dne 15.02.2016 předala SNMČ BS, p.o. Odboru bytovému ÚMČ BS podklady pro soudní vymáhání pohledávky. Odbor bytový ÚMČ BS dne 18.2.2016 zaslal paní výzvu k úhradě dluhu na částku 111.654,- Kč bez příslušenství za období 04/2015-01/2016.

Dne 23.05.2016 paní podala žádost o prominutí poplatku, úroku z prodlení a zároveň o splátkový kalendář s měsíční splátkou 3.000,- Kč.

Dne 23.05.2016 podepsala paní uznání dluhu na částku 111.654,- Kč za dluh na nájemném a službách za období 04/2015 – 01/2016.

Dne 13.06.2016 paní písemně do protokolu upřesnila svoji žádost tak, že žádá pouze o dohodu o splátkách na celkovou částku 111.654,- Kč s měsíční splátkou 3.000,- Kč a netrvá na žádosti ze dne 23.05.2016 v části prominutí poplatků a úroků z prodlení.

**Žádost (doručena dne 23.05.2016 a upřesněna dne 13.06.2016):**

Paní se obrátila dne 23.05.2016 na Odbor bytový ÚMČ BS s žádostí ve věci dlužné částky z nájmu bytu Orlí 22, Brno. Žádala o prominutí poplatků, úroků z prodlení a o splátkový kalendář s měsíční splátkou 3.000,- Kč. Uvedla, že do této situace se dostala nevědomky, kdy byla dlouhodobě v zahraničí a starala se o nemocného člena rodiny. V té době bydlela v bytě dcera s přítelem, který ji několikrát hrubě napadl. Z tohoto důvodu se dcera odstěhovala k prarodičům a partner dcery přestal platit nájemné. Paní ve své žádosti uvedla, že o této situaci nevěděla a začala ji řešit až se vrátila zpět ze zahraničí.

Paní dne 13.06.2016 svoji žádost ze dne 23.05.2016 písemně do protokolu upřesnila tak, že žádá pouze o dohodu o splátkách na částku 111.654,- Kč s měsíční splátkou 3.000,- Kč a netrvá na žádosti ze dne 23.05.2016 v části o prominutí poplatků a úroků z prodlení.

Statutární město Brno, Městská část Brno-střed  
Odbor bytový Úřadu městské část, Dominikánská 2, 601 69 Brno

*2012*

**ŽÁDOST O PROMINUTÍ POHLEDÁVKY**

- poplatky případně úroky z prodlení k jistině dluhu

Statutární město Brno  
Městská část Brno-střed  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Doručeno: 23. 05. 2016 10:55  
MCAS/2016/0081545  
listy: 1 přílohy:



Příjmení a jméno žadatele .....  
Datum narození .....  
Trvalé bydliště .....  
Bytem .....

**Zdroj příjmů**

- zaměstnání (adresa zaměstnavatele) .....
- podnikání *osvč* .....
- úřad práce (ÚP) \* .....
- ostatní .....

Je-li žadatel evidován na ÚP, doloží jako nezbytnou přílohu této žádosti:

- Oznámení / Rozhodnutí o přiznání dávky opatřené aktuálním potvrzením ÚP o jeho platnosti

*číslo: 04/2015  
dne 01/2016*

Odůvodnění žádosti doložené originály listinných důkazů:

*celková výše dlužné částky 11.654,- Kč*

*Žádám o prominutí poplatků úroků z prodlení a tímto zároveň o splátkový kalendář s měsíční splátkou ve výši 0.00,- Kč, kterou v současně dojde jsem schopnahradit. Do této situace jsem se dostala nečekaně, což jsem byla dohledatě z zajištění dluhu u o nemocního dluha odčinu. Můj manžel se přestavil platit nájem a jedním z důvodů se zastavil i s nečekaným výpisem z bankovního účtu. Tato situace jsem nechtěla dít být, jelikož jsem si uvědomila, až po se, což jsem se snažila doře, a začala jsem komunikovat s vámi. Samozřejmě pokud bude možné, budu vám děkovat.*

*13.5.2016*

..... dne .....  
Podpis žadatele:.....

## PROTOKOL

sepsaný dne: 15. 6. 2016

na odboru bytovém, Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 60169 Brno

bez předvolání

se dostavil/a paní

příjmení a jméno:

narozena:

trvalé bydliště:

OP č.:

adresa pro doručování : dtto

a jako účastník

ve věci: Uprávnění zálohy ze dne 23. 5. 2016 a karta se splátkou kalendáře na M. 654, kde u promínutí poplatku úrok z prod. Dne 13. 6. 2016 se dostavila paní Širůvká s upřesněním výše uvedené zálohy. Tato byla upřesněna tak, že paní Širůvká záloha v součtu do té podve o splátkový kalendář na nejmenší a shrnutí ve výši M. 654, kde měsíční splátkou ve výši 5.000,- Kč.

Paní Širůvká netváří na předchozí zálohu ze dne 23. 5. 2016 o promínutí poplatku, úrok z prodání.  
Prohlašuji na svou čest, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé a úplné. Jsem si vědom/a právních následků nepravdivého čestného prohlášení a toho, že jeho nepravdivost lze postihnout dle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, v platném znění.

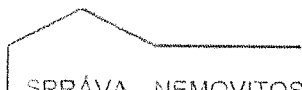
Po přečtení podepsáno.

.....  
podpis pracovníka bytového odboru

.....  
podpis svěřilka, účastníka



### Příloha materiálu č. 3

  
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MČ Brno-střed, p.o.  
IČ: 29200628, zapsána u KOS Brno, oddíl Pr, vložka 1648

Paní  
Mgr. Zdenka Doubková  
Bytový odbor ÚMČ BS  
Dominikánská 2  
601 69 Brno

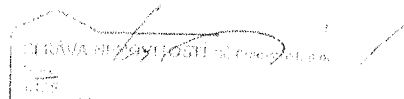
**Věc: doporučení – vyjádření ve věci prominutí pohledávky na příslušenství pro bývalého uživatele bytu č. 9 v domě Orlí 22, paní Renatu Jišovou (nar. 8.4.1968)**

Jako dluhový poradce SN MČ-BS uvádím následující:

- Paní \_\_\_\_\_ bývalá nájemkyně nebyla klientem dluhového poradce
- Paní \_\_\_\_\_ byla nájemkyní a po výpovědi z nájmu bytu pro dluhy ze dne 5.8.2015 užívatelkou bytu \_\_\_\_\_ v domě Orlí 22, dle naší evidence od 1/2008 do 1/2016. Společně s ní v tomto bytě byla hlášena její dcera \_\_\_\_\_ a přítel \_\_\_\_\_ (i). Pan \_\_\_\_\_ v 6/2011, jako nájemce jiného bytu \_\_\_\_\_ v domě Jana Uhra 18, žádal o výměnu těchto dvou bytů společně s paní \_\_\_\_\_ - výměna byla pronajímatelem zamítnuta a pan \_\_\_\_\_ se v 10/2011 přihlásil jako přítel dcery do bytu paní \_\_\_\_\_
- Od roku 2011 začaly problémy s placením nájemného, bylo placeno nepravidelně a opožděně. K dnešnímu datu evidujeme pohledávku na nájemném ve výši 111.654,-Kč (od 4/2015 do 1/2016) a příslušenství zatím 23.517,-Kč. Správci nemovitosti není známo, zda pronajímatel v souvislosti s výpovědí z nájmu bytu a stále narůstajícímu dluhu na nájemném již nepodal žalobu na vydání platebního rozkazu.

**Závěr:** z výše uvedených důvodů nedoporučuji prominutí žádné části pohledávky - na nájemném ani na příslušenství a nedoporučuji uzavření splátkového kalendáře dle návrhu užívatelky - pouze na jistinu na období 37 měsíců.

V Brně 06.06.2016

  
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MČ Brno-střed, p.o.

Hana Ranglová- dluhový poradce SN ÚMČ BS

## DOHODA O SPLÁTKÁCH

uzavřená ve smyslu § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
mezi

### I.

- 1) **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**  
se sídlem Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno, IČ: 4499278501  
jednající prostřednictvím Martina Landy, starosty MČ Brno-střed  
(dále jen věřitel)
  
- 2) Příjmení, jméno ..... č. OP .....  
datum narození .....  
trvalé bydliště .....  
bytem .....  
zaměstnán .....  
(dále jen dlužník)

takto:

### II.

1. Věřitel je pronajímatelem bytu č. ... sestávajícího ze 2 pokojů, kuchyně a příslušenství, nacházejícího se ve 3. podlaží domu č.or. 22 v Brně na ulici Orlí.
2. Věřitel a dlužník se dohodli na tom, že dluh na nájemném a službách za užívání shora uvedeného bytu (bezdůvodném obohacení, popř. vyúčtování služeb, smluvní pokutě, nákladech nalézacího řízení, nákladech vykonávacího řízení) v celkové výši **94.127,-Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc sto dvacet sedm korun českých), vzniklý za období od 05/2015 do 01/2016, kdy přesný rozpis dlužných částek je uveden v upomínce, která je nedílnou součástí této dohody o splátkách dluhu, **buď dlužník**, který je (popř. byl) jeho nájemcem či neoprávněným uživatelem, **splácet měsíčně v hotovosti na pokladně příslušného správce** výše uvedeného bytu nebo na č.ú. 43-8044220247/0100, variabilní symbol: 3051701009, a to v následujících splátkách a termínech:
  1. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2016**
  2. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2016**
  3. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2017**
  4. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2017**
  5. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2017**
  6. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2017**
  7. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2017**
  8. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2017**
  9. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2017**
  10. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2017**
  11. splátka ve výši **3.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2017**

12. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2017
13. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2017
14. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2017
15. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2018
16. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2018
17. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2018
18. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2018
19. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2018
20. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2018
21. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2018
22. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2018
23. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2018
24. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2018
25. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2018
26. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2018
27. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2019
28. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2019
29. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2019
30. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2019
31. splátka ve výši 3.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2019
32. splátka ve výši 1.127,- Kč, nejpozději dne 25.06.2019

3. Věřitel a dlužník se dohodli, že nezaplacením jedné ze splátek v dohodnutém termínu se bez dalšího stává splatným celý dosud nesplacený dluh.
4. Dlužník tímto prohlašuje, že je si vědom toho, že dohoda o splátkách dluhu se týká pouze dluhu na čistém nájemném a službách za užívání, resp. bezdůvodném obohacení (tzv. jistina) – viz čl. II. shora a není v ní řešeno zaplacení příslušenství dlužných částek. **Věřitel a dlužník se dohodli, že po zaplacení poslední splátky dluhu stanovené v čl. II. shora, bude dlužníkovi vypočteno příslušenství k zaplaceným částkám, tj. úrok z prodlení či poplatek z prodlení.** U dlužných částek vzniklých do 31.12.2013 včetně je výše příslušenství upravena nařízením vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění a činí v případě poplatku z prodlení 2,5 promile z dlužné částky denně, nejméně však 25,-Kč za každý i započatý měsíc prodlení až do zaplacení a v případě úroku z prodlení aktuálně činí 8,05 % ročně z dlužné částky až do zaplacení (s tím, že zákonná výše úroku z prodlení je proměnlivá a její výše se posuzuje vždy k prvnímu dni prodlení se zaplacením dluhu). U dlužných částek vzniklých po 01.01.2014 včetně je výše příslušenství upravena zákonem č. 67/2013 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění a činí v případě poplatku z prodlení 1 promile z dlužné částky denně, nejméně však 10,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení až do zaplacení a v případě úroku z prodlení aktuálně činí 8,05 % ročně z dlužné částky až do zaplacení (s tím, že zákonná výše úroku z prodlení je proměnlivá a její výše se posuzuje vždy k prvnímu dni prodlení se zaplacením dluhu - např. k datu podpisu této dohody o splátkách dluhu činí roční úrok z prodlení 8,05%). Věřitel a dlužník se dohodli, že dlužník je povinen hradit příslušenství i za dobu ode dne účinnosti této dohody o splátkách do data splatnosti jednotlivých splátek. V případě prodlení dlužníka s jednotlivými splátkami sjednanými touto dohodou je rovněž dlužník povinen hradit příslušenství k neuhrazeným dlužným částkám až do data zaplacení dluhu, stejně jako je povinen hradit příslušenství k neuhrazeným dlužným částkám za dobu před účinností této dohody o splátkách (zde se odvíjí počátek prodlení dlužníka se zaplacením dle původní splatnosti jednotlivých dlužných částek).

### III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna nebo doplňována pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky. Vztahy touto dohodou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými předpisy.
2. Uzavření této dohody o splátkách bylo schváleno rozhodnutím ZMČ Brno-střed ze dne ....., usnesením .....
3. Dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v § 7 - 11 § zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne .....

.....

podpis věřitele

.....

podpis dlužníka