

ZÁPIS

z 34. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 26.08.2019 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 8
celkem: 8

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký, Bc. Martin Landa, Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 33. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Miroslav Vaníček, JUDr. Michaela Dumbrovská

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. Smlouva o vzájemné spolupráci - Národní památkový ústav Mencl Vojtěch, Ing.arch.
3. Telepunk s. r. o., Serial Killer 2019 - Festival televizních a online seriálů
- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. JAMU v Brně, Mezinárodní festival divadelních škol
STEKÁNÍ/ENCOUNTER 2020 - žádost o poskytnutí záštity a užití
znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
5. Občanské sdružení Logo z. s., Logopedická konference - žádost o
poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění stravy pro klienty pečovatelské
služby Jílková Kateřina

- | | |
|---|-------------------------|
| 7. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. "Kluziště na Moravském náměstí" - zajištění provozu občerstvení | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí - dodávka a montáž kontejnerů - 2x šatna, 1x pokladna“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. PV Joštova 3, Brno - návrhy výpovědí smluv | Pacal Petr |
| 11. Dispozice s majetkem /61/19/ - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 12. Dispozice s majetkem /63/19/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 13. Dispozice s majetkem /69/19/ - Pronájem p.č. 478/5, k.ú. Město Brno (Starobrněnská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 14. Dispozice s majetkem /59/19/ - Věcné břemeno p.č. 1810/1,4; k.ú. Štýřice (Pražákova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 15. Dispozice s majetkem /68/19/ - Umístění rychlonabíjecí stanice pro elektromobily p.č. 902/1, k.ú. Staré Brno (Rybářská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 16. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 17. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Žádost o narovnání právního stavu - Poříčí 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Žádost o narovnání právního stavu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Společný nájem bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Rozšíření předmětu nájmu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlasy s narovnáním právních stavů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (Housing first) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Skončení nájmu bytu - Grmelova 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Skončení nájmu bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Skončení nájmu bytu - Josefská 23, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Skončení nájmu bytu společným nájemcem a uzavření nájemní smlouvy - Průchodní 1, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálního bytu (Housing first) - Příční 24, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|---|----------------------|
| 38. Uzavření nájemní smlouvy – Kounicova 1, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Bytová náhrada za byt č. ■, Zelný trh 21, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Bytová náhrada za byt č. ■, Stavební 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Výpovědi nájemců z nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Vinohrady 34, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Výpověď společných nájemců z nájmu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Sdílené bydlení | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Žádost o změnu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Žádost o podnájem - nebytový prostor č. 107, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Bratislavská 1, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 208, Botanická 66, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6, Brno a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kobližná 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 201, Milady Horákové 1a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 212, Botanická 68, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|----------------------------|
| 70. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 206, Kopečná 40, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (2. vydání) | Navrkalová Andrea,
Mgr. |
| 72. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích | Plechlová Jana, Mgr. |
| 73. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu | Plechlová Jana, Mgr. |
| 74. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů | Plechlová Jana, Mgr. |
| 75. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS | Plechlová Jana, Mgr. |
| 76. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna | Plechlová Jana, Mgr. |
| 77. Aktualizace směrnice č. 9: Směrnice Zadávání veřejných zakázek dle z.č. 134/2016 Sb. | Plechlová Jana, Mgr. |
| 78. Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové | Plechlová Jana, Mgr. |
| 79. Podnět k rozšíření komunikace před budovou školy ZŠ Bakalovo nábřeží | Mandát Jan, Mgr. |
| 80. Vyjádření k rekonstrukci ulice Gorkého | Mandát Jan, Mgr. |
| 81. Vyjádření k zadání studie proveditelnosti – náměstí Míru | Mandát Jan, Mgr. |
| 82. Vyjádření k návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu Björnsonův sad | Mandát Jan, Mgr. |
| 83. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 84. Závěr | |

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Smlouva o vzájemné spolupráci - Národní památkový ústav

Usnesení **RMČ/2019/34/02 Smlouva o vzájemné spolupráci - Národní památkový ústav**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Telepunk s. r. o., Serial Killer 2019 - Festival televizních a online seriálů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/34/03 Telepunk s. r. o., Serial Killer 2019 - Festival televizních a online seriálů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Telepunk s. r. o. nad akcí SERIAL KILLER 2019 - Festival televizních a online seriálů a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - JAMU v Brně, Mezinárodní festival divadelních škol STEKÁNÍ/ENCOUNTER 2020 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/34/04 JAMU v Brně, Mezinárodní festival divadelních škol STEKÁNÍ/ENCOUNTER 2020 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Janáčkově akademii múzických umění v Brně nad Mezinárodním festivalem divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2020 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Občanské sdružení Logo z. s., Logopedická konference - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/34/05 Občanské sdružení Logo z. s., Logopedická konference - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Občanskému sdružení Logo z.s. nad 17. ročníkem Logopedické konference Slovo dalo slovo a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění stravy pro klienty pečovatelské služby

Usnesení **RMČ/2019/34/06 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění stravy pro klienty pečovatelské služby**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

text Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění stravy pro klienty pečovatelské služby ze Školní jídelny Brno, Nádvorní 1, příspěvková organizace, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění stravy pro klienty pečovatelské služby ze Školní jídelny Brno, Nádvorní 1, příspěvková organizace, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem Dodatku a

ukládá

vedoucí OPS ÚMČ BS podpisem Dodatku zajistit.

Termín: 31.08.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2019

Usnesení **RMČ/2019/34/07 Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2019**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

žádost o investiční finanční prostředky na akci „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. – vybudování workoutového hřiště“ z rozpočtu statutárního města Brna 2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed uvedenou žádost podepsat a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a odeslat.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - "Kluziště na Moravském náměstí" - zajištění provozu občerstvení

Usnesení **RMČ/2019/34/08 "Kluziště na Moravském náměstí" - zajištění provozu občerstvení**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

výzvu k podání nabídek do výběrového řízení na poskytovatele služby "Zajištění provozu občerstvení 2019/2020 - Kluziště na Moravském náměstí" po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2019/2020 v období od 22.11.2019 do 28.2.2020, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

se zveřejněním výzvy k podání nabídek do výběrového řízení na poskytovatele služby "Zajištění provozu občerstvení 2019/2020 - Kluziště na Moravském náměstí" po dobu provozu Kluziště na Moravském náměstí v zimní sezoně 2019/2020 v období od 22.11.2019 do 28.2.2020,

stanovuje

komisi pro otevírání obálek na základě výše uvedené výzvy k podání nabídek,

stanovuje

komisi pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedené výzvy k podání nabídek,

jmenuje

členy komise pro otevírání obálek na základě výše uvedené výzvy k podání nabídek:

člen JUDr. Michaela Dumbrovská

člen Ing. Ivo Komárek

člen Mgr. Evžen Hrubeš
člen Mgr. Petra Ondrašíková,

jmenuje

členy/náhradníky komise pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedené výzvy k podání nabídek:

člen JUDr. Michaela Dumbrovská/Ing. Martin Schwab

člen Ing. Ivo Komárek/Ing. Roman Kotěra

člen Mgr. Evžen Hrubeš/ Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.

člen Mgr. Petra Ondrašíková,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené výzvy k podání nabídek a

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis a zveřejnění výše uvedené výzvy.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí - dodávka a montáž kontejnerů - 2x šatna, 1x pokladna“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/34/09 VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí - dodávka a montáž kontejnerů - 2x šatna, 1x pokladna“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a montáž „Kluziště na Moravském náměstí - dodávka a montáž kontejnerů - 2x šatna, 1x pokladna“, který tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

bere na vědomí

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení
- KOMA MODULAR s.r.o., Říčanská 1191, 76312 Vizovice, IČO: 46966170,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž „Kluziště na Moravském náměstí - dodávka a montáž kontejnerů - 2x šatna, 1x pokladna“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 2, 661 10 Brno, IČO 60724463,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PSK Brno s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PSK Brno s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 -PV Joštova 3, Brno - návrhy výpovědí smluv

Usnesení **RMČ/2019/34/10 PV Joštova 3, Brno - návrhy výpovědí smluv**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s ukončením Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2278, nájemce [REDAKCE], výpovědí pronajímatele, z důvodu hrubého porušení povinností nájemce,

souhlasí

s ukončením Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2279, nájemce [REDAKCE], výpovědí pronajímatele, z důvodu hrubého porušení povinností nájemce,

souhlasí

s ukončením Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2280, nájemce [REDAKCE], výpovědí pronajímatele, z důvodu hrubého porušení povinností nájemce,

schvaluje

návrh Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2278, nájemce [REDAKCE], jež je přílohou č. 11 tohoto usnesení,

schvaluje

návrh Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2279, nájemce [REDAKCE], jež je přílohou č. 12 tohoto usnesení,

schvaluje

návrh Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2280, nájemce [REDAKCE], jež je přílohou č. 13 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisy Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2278, Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2279 a Výpovědi Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2280 dle výše uvedených částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 30.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - Dispozice s majetkem /61/19/ - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/34/11 Dispozice s majetkem /61/19/ - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS nemít námitek k využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/10 nemovité věci (budova č.p. 585 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 867 o vým. 87 m², k.ú. Štýřice

- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted],
- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted] a
- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted]

z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - Dispozice s majetkem /63/19/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)

Usnesení **RMČ/2019/34/12 Dispozice s majetkem /63/19/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

souhlasit s pronájmem pozemku p.č. 388/3 o vým. 107 m² a částmi pozemků p.č. 388/1 (dle GP č. 1184-020/2014 se jedná o p.č. 388/21 o vým. 93 m²), p.č. 388/2 (dle GP č. 1169-010/2014 se jedná o p.č. 388/2 o vým. 160 m²) a p.č. 388/14 (dle GP č. 1169-010/2014 se jedná o p.č. 388/20 o vým. 5 m²), k.ú. Staré Brno, panu [REDAKCE], za účelem využití jako zahrada a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 -Dispozice s majetkem /69/19/ - Pronájem p.č. 478/5, k.ú. Město Brno (Starobrněnská)

Usnesení **RMČ/2019/34/13 Dispozice s majetkem /69/19/ - Pronájem p.č. 478/5, k.ú. Město Brno (Starobrněnská)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

umístění lešení pro ohlášenou stavbu „Brno, Starobrněnská 16/18 - Výměna krytiny“, na části pozemku p.č. 478/5, k.ú. Město Brno, v období ode dne 06.09.2019 do dne 04.10.2019,

požaduje

při umístění lešení a realizaci stavby „Brno, Starobrněnská 16/18 - Výměna krytiny“, postupovat v souladu s příslušnými platnými předpisy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 -Dispozice s majetkem /59/19/ - Věcné břemeno p.č. 1810/1,4; k.ú. Štýřice (Pražákova)

Usnesení **RMČ/2019/34/14 Dispozice s majetkem /59/19/ - Věcné břemeno p.č. 1810/1,4; k.ú. Štýřice (Pražákova)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení služebnosti stezky a cesty k části pozemků p.č. 1810/1 a p.č. 1810/4 (rozsah vyznačen v příloze dopisu č.j. MMB/295475/25019), k.ú. Štýřice, ve prospěch Jihomoravského kraje, za účelem zajištění přístupu a příjezdu k budově Střední školy polytechnické Brno, Jílová (odloučené pracoviště Pražákova 51a - budova č.p. 623), za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 -Dispozice s majetkem /68/19/ - Umístění rychlonabíjecí stanice pro elektromobily p.č. 902/1, k.ú. Staré Brno (Rybářská)

Usnesení **RMČ/2019/34/15 Dispozice s majetkem /68/19/ - Umístění rychlonabíjecí stanice pro elektromobily p.č. 902/1, k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

nemá námitek

k umístění rychlonabíjecí stanice pro elektromobily na části pozemku p.č. 902/1 o vým. 40 m², k.ú. Staré Brno, společnosti Teplárny Brno, a.s., v koordinaci s plánovanou stavbou „Polyfunkční soubor Mendel Plaza, Brno“ a za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 -Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)

Usnesení **RMČ/2019/34/16 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)

Usnesení **RMČ/2019/34/17 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v bytovém domě Vysoká č. p. 528, 530, 531, 532, 533, 534 (č.or. 2, 4, 6, 8, 10, 12) postaveném na pozemcích p.č. 1562, 1561, 1560, 1559, 1558 a 1557, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 528, 530, 531, 532, 533, 534 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod bytovým domem p.č. 1562, 1561, 1560, 1559, 1558 a 1557, vše v k.ú. Štýřice, stávajícímu nájemci [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,

- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)

Usnesení **RMČ/2019/34/18 Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.350.000,--Kč,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s podmínkami nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.350.000,--Kč, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

doporučuje

ZMČ BS pověřit otevíráním obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Majetkovou komisí RMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 -Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)

Usnesení **RMČ/2019/34/19 Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 6.400.000,--Kč,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s podmínkami nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 6.400.000,--Kč, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

doporučuje

ZMČ BS pověřit otevíráním obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Majetkovou komisí RMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 -Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2019/34/20 Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, [redacted] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Žádost o narovnání právního stavu - Poříčí 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/21 Žádost o narovnání právního stavu - Poříčí 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Žádost o narovnání právního stavu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/22 Žádost o narovnání právního stavu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

revokuje

usnesení RMČ/2018/199/62 ze dne 09.07.2018 [neschválení prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, nájemce ■, a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, uživatelka: ■ nejpozději do 30.09.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, uživatelka: ■, na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. ■

Mgr. Marie Jílková navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **RMČ/2019/34/23-1 Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno, uživatel: ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 1 pro, 0 proti, 7 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	zdržela se	pro	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **RMČ/2019/34/23-2 Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno, uživatel: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	zdržela se	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

Usnesení **RMČ/2019/34/24 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, který zemřel dne 07.12.2018, na ■ a ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu neurčitou,

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, která zemřela dne 25.10.2018, na ■, ■ a ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 25.10.2020 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Společný nájem bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/25 Společný nájem bytu - Václavská 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Václavská 13, Brno, dohodou se společnými nájemci ■, ■ a ■ na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 -Rozšíření předmětu nájmu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/26 Rozšíření předmětu nájmu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor (bývalé WC o ploše 1 m²), nacházející se ve 4. podlaží domu Rumiště 11, Brno, který bude náležet k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemci ■ a ■, s účinností od 01.10.2019, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné za volný prostor (o ploše 1 m²) nově náležející k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemci ■ a ■ bude stanoveno ve výši 69,76 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - Souhlasy s narovnáním právních stavů

Usnesení **RMČ/2019/34/27 Souhlasy s narovnáním právních stavů**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, uživatelé ■ a ■, na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/, uzavření notářského zápisu správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (Housing first)

Usnesení **RMČ/2019/34/28 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (Housing first)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■

██████, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. █, Plynářská 4, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě ve vztahu k bodu a/ až g/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/34/29 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■ Bratislavská 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/30 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/31 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 -Skončení nájmu bytu - Grmelova 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/32 Skončení nájmu bytu - Grmelova 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 31.08.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.09.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 - Skončení nájmu bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/33 Skončení nájmu bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Koliště 29, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 30.09.2019 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Koliště 29, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.10.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.10.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Skončení nájmu bytu - Josefská 23, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/34 Skončení nájmu bytu - Josefská 23, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Josefská 23, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Josefská 23, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.08.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Skončení nájmu bytu společným nájemcem a uzavření nájemní smlouvy - Průchodní 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/35 Skončení nájmu bytu společným nájemcem a uzavření nájemní smlouvy - Průchodní 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, společný nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 30.09.2019 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019; výlučným nájemcem bytu č. ■, Průchodní 1, Brno se stane ■, a to na dobu neurčitou,

schvaluje

pro případ, že dojde ke skončení nájmu bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, písemnou dohodou ke dni 30.09.2019 s ■, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■, Průchodní 1, Brno ke dni 30.09.2019 s ■ před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

bere na vědomí

výpověď společného nájemce z nájmu bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.10.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.09.2019; výlučným nájemcem bytu č. ■, Průchodní 1, Brno se stane ■, a to na dobu neurčitou,

schvaluje

pro případ, že nedojde ke skončení nájmu bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, písemnou dohodou ke dni 30.09.2019 s ■, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/36 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelkou ■, bytem Hybešova 15, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelkou ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2019, za nájemné 59,86 Kč/m²/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálního bytu (Housing first) - Příční 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/37 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálního bytu (Housing first) - Příční 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, v domě Příční 24, Brno, s žadatelkou ■, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,62 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, v souladu s Podmínkami pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first) (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Příční 24, Brno, s žadatelkou ■ (viz příloha č. 4), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2019, a za Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši čistého měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy – Kounicova 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/38 Uzavření nájemní smlouvy – Kounicova 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, nájemci: ■, ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/39 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 37, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Jinačovice 59, Jinačovice
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■, Tyršova 48, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.10.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2019.

3) ■, Lidická 19, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.10.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/40 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 39, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Rousínovská 28, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■, Veselá 39, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.10.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/41 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Rybářská 7, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do

konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, za nájemné ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE], Smetanova 11, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.10.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2019/34/42 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Křídlovická 64, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Tyršova 13, Lipník nad Bečvou

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE], Renneská třída 31, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.10.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení RMČ/2019/34/43 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.10.2019 do 31.10.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, a to byt č. 1, Botanická 45a, Brno za nájemné 96 Kč/m²/měsíc a byt č. 18, Rumiště 2, Brno, za nájemné 96 Kč/m²/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.10.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 - Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

Usnesení RMČ/2019/34/44 Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Rybniční 25, Miroslav (která neuzavřela bez vážných důvodů nájemní smlouvu k bytu č. 16, Kopečná 9, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/34/45 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Křenová 13, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.06.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/34/46 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Podnásepní 12, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.06.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/34/47 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Jílová 41, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.06.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 48 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)

Usnesení **RMČ/2019/34/48 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Husova 5, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.06.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 49 -Bytová náhrada za byt č. ■, Zelný trh 21, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/49 Bytová náhrada za byt č. ■, Zelný trh 21, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Zelný trh 21, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 50 -Bytová náhrada za byt č. ■, Stavební 9, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/50 Bytová náhrada za byt č. ■, Stavební 9, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Stavební 9, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 51 -Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/51 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Poříčí 37, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k bytu (bytové náhradě) č. ■, Poříčí 37, Brno,

s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 5) č. ■, Leitnerova 24, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2019 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 52 - Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/52 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Hrnčířská 39, Brno, pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k bytu (bytové náhradě) č. ■ Hrnčířská 39, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 5) č. ■, Leitnerova 24, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 39, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 96 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2019 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 53 - Výpovědi nájemců z nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2019/34/53 Výpovědi nájemců z nájmu bytů**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.09.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Orlí 26, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.09.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce ve vztahu k bodu a/ a b/ s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 54 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Vinohrady 34, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/54 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Vinohrady 34, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Vinohrady 34, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.09.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky

vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 55 - Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/55 Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

výpověď společného nájemce z nájmu bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů; výlučným nájemcem bytu č. ■, Masarykova 3, Brno se stane ■, a to na dobu neurčitou a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 56 - Výpověď společných nájemců z nájmu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/34/56 Výpověď společných nájemců z nájmu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

výpověď společných nájemců z nájmu bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemci ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů; výlučným nájemcem bytu č. ■ Úvoz 118, Brno se stane ■, a to na dobu určitou do 25.10.2020 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 57 - Sdílené bydleníUsnesení **RMČ/2019/34/57 Sdílené bydlení**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

trvá

a/ na usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019 s tím, že byty Konečného náměstí 1 - byt č. 12, Moravské náměstí 12 - byt č. 26, Veselá 2 - byt č. 16 a Radnická 3 - byt č. 1 nabídnuté MMB pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry mohou být využity příp. i pro jiné cílové skupiny (např. senioři, doktorandi, policie, Práh jižní Morava, z.ú.; bez možnosti využití bytů pro žadatele v rámci sociálního začleňování), za podmínky, že dojde k obsazení předmětných bytů v souladu s výše uvedeným účelem nejpozději do 31.12.2019,

schvaluje

zpětvzetí nabídky bytů pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry vyplývající z usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019, a to pouze v části týkající se bytů: Konečného náměstí 1 - byt č. 12, Moravské náměstí 12 - byt č. 26, Veselá 2 - byt č. 16 a Radnická 3 - byt č. 1, za podmínky, že nedojde k obsazení předmětných bytů pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry příp. i pro jiné cílové skupiny (např. senioři, doktorandi, policie, Práh jižní Morava, z.ú.; bez možnosti využití bytů pro žadatele v rámci sociálního začleňování), nejpozději do 31.12.2019,

neschvaluje

b/ nabídnutí dalších bytů MMB pro sdílené bydlení různých cílových skupin (např. senioři, doktorandi, policie, Práh jižní Morava, z.ú.; bez možnosti využití bytů pro žadatele v rámci sociálního začleňování) dle žádosti BO MMB ze dne 12.07.2019 (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru seznámit MMB s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 58 - Žádost o změnu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Usnesení **RMČ/2019/34/58 Žádost o změnu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

podání upřesnění návrhu na změnu Článku 4, odst. 2) platných Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 4 a č. 5) s tím, že provádění drobných prací nepřesáhne limit 2.500 Kč/m² celkové plochy bytu,

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem upřesnění návrhu v souladu s usnesením a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného upřesnění návrhu v souladu s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	zdržela se	zdržela se	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 59 - Žádost o podnájem - nebytový prostor č. 107, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/59 Žádost o podnájem - nebytový prostor č. 107, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 107, Nádražní 4, Brno, nájemce: Sdružené ordinace s.r.o., IČO: 035 31 023, na úřední desce MČ BS, z důvodu podnájmu části (o celkové výměře 77,01 m²) nebytového prostoru (podnájemce: Sdružené ordinace Brno střed s.r.o., IČO: 045 24 161, účel podnájmu: provozování ordinace dětského lékaře, úhrada za podnájem: max. 108.000 Kč/rok, splatnost úhrady za podnájem: max. 3 měsíce předem), na dobu určitou 20 let a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 60 - Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Bratislavská 1, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/60 Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Bratislavská 1, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Bratislavská 1, Brno, žadatelka: [REDAKCE], účel nájmu: uschování osobních věcí, nájemné: 4.212 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před předložením materiálu k projednání v RMČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 61 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 208, Botanická 66, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/61 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 208, Botanická 66, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 208, Botanická 66, Brno, nájemce: [REDAKCE], na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: [REDAKCE], nový nájemce: [REDAKCE], účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 1.263 Kč/m²/rok dle nové celkové výměry (viz příloha č. 4) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 62 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6, Brno a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/62 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6, Brno a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2019, nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6, Brno, nájemce: DRINK SERVIS s.r.o., IČO: 268 83 210, účel nájmu: provozování hostinské činnosti, nájemné: 340.800 Kč/rok a nebytový prostor č. 101, Dvořákova 8, Brno, nájemce: DRINK SERVIS s.r.o., IČO: 268 83 210, účel nájmu: provozování hostinské činnosti, nájemné: 289.900 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.09.2019 (viz příloha č. 5),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 63 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2019/34/63 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 103, Husova 9, Brno, bude uveden účel nájmu: obchod, popř. služby (s vyloučením hostinské činnosti a rychlého občerstvení) a u nebytového prostoru č. 102, Mendlovo náměstí 12, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: prodej přes prodejní okénko (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 64 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/64 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2019, nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno, nájemce: WineBrno group s.r.o., IČO: 066 10 439, účel nájmu: provozování prodeje lahvového vína a degustační místnosti, nájemné: 354.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.09.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 18.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 65 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kobližná 8, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/65 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kobližná 8, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 101, Kobližná 8, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

1) Thao Pham Thi, IČO: 029 35 325, účel nájmu: provozování restaurace, nájemné: 1.000.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.09.2019 s účinností od 01.10.2019 (viz příloha č. 3)

2) Gastreet s.r.o., IČO: 075 83 036, účel nájmu: provozování restaurace – neapolská pizza v brooklynském stylu, nájemné: 840.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2019 s účinností od 01.11.2019, a to pokud nedojde s žadatelem

prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 18.09.2019 (viz příloha č. 5),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.10.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 66 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/66 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2019, nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno, nájemce: Salon Galapa s.r.o., IČO: 064 59 722, účel nájmu: provozování zdravotnického zařízení pro rehabilitace, zaměřeného na bolesti zad a kloubů a dále salon pro krásu, nájemné: 660.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.09.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 18.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 67 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/67 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno, s žádným ze žadatelů,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Veveří 71, Brno, účel nájmu: uliční prodej prodejním okénkem, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 68 -Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 201, Milady Horákové 1a, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/68 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 201, Milady Horákové 1a, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 201, Milady Horákové 1a, Brno, ke dni 30.09.2019, nájemce: ██████████, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 18.09.2019 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 69 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 212, Botanická 68, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/69 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 212, Botanická 68, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 212, Botanická 68, Brno, nájemce: [REDAKCE] (viz příloha č. 2) s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 70 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 206, Kopečná 40, Brno

Usnesení **RMČ/2019/34/70 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 206, Kopečná 40, Brno**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 206, Kopečná 40, Brno, nájemce: [REDAKCE] (viz příloha č. 2) s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.10.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 71 - Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (2. vydání)

Usnesení **RMČ/2019/34/71 Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (2. vydání)**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

aktualizaci Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (2. vydání), která tvoří přílohu č. 1 až přílohu č. 7 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (2. vydání), která tvoří přílohu č. 1 až přílohu č. 7 tohoto materiálu a

ukládá

Oddělení vnitřního auditu a kontroly ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného dokumentu.

Termín: 31.12.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 72 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích

Usnesení **RMČ/2019/34/72 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, který tvoří přílohu č. 2, včetně změn přílohy č. 1 a 2 této vyhlášky, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, včetně změny přílohy č. 1 a č. 2, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 73 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu

Usnesení **RMČ/2019/34/73 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, včetně změny přílohy vyhlášky, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 74 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů

Usnesení **RMČ/2019/34/74 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, včetně příloh, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s požadavkem na vyjasnění termínu „identifikace“ v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s požadavkem na vyjasnění termínu „identifikace“ v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 75 -Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/34/75 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně, včetně přílohy, který tvoří přílohu č. 2, tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 76 -Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

Usnesení **RMČ/2019/34/76 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

souhlasí

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 2 a 4 tohoto materiálu, s návrhem:

- na zvýšení maximálního limitu na 5 mil. Kč pro vzdání se práva a prominutí dluhu v příslušném rozpočtovém roce (pravomoc zastupitelstva městské části dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu),
- na změnu Přílohy č. 2, část I, spočívající v doplnění výkonu státní správy Městskou částí Brno-střed pro Městskou část Brno-Medlánky na úsecích:
 - vnitřních věcí: projednávání přestupků v I. stupni správního řízení,
 - životního prostředí: projednávání přestupků a správních deliktů v I. stupni správního řízení,
- na úpravu čl. 74 odst. 1 písm. g) Statutu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu
- na doplnění čl. 18 odst. 1, první odrážka - doplnění textu za slovo participovat takto: „zejména iniciovat, připomínkovat, namítat aj.“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 2 a 4 tohoto materiálu, s návrhem:

- na zvýšení maximálního limitu na 5 mil. Kč pro vzdání se práva a prominutí dluhu v příslušném rozpočtovém roce (pravomoc zastupitelstva městské části dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu),
- na změnu Přílohy č. 2, část I, spočívající v doplnění výkonu státní správy Městskou částí Brno-střed pro Městskou část Brno-Medlánky na úsecích:
 - vnitřních věcí: projednávání přestupků v I. stupni správního řízení,
 - životního prostředí: projednávání přestupků a správních deliktů v I. stupni správního řízení,
- na úpravu čl. 74 odst. 1 písm. g) Statutu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,
- na doplnění čl. čl. 18 odst. 1, první odrážka - doplnění textu za slovo participovat takto: „zejména iniciovat, připomínkovat, namítat aj.“ a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 77 - Aktualizace směrnice č. 9: Směrnice Zadávání veřejných zakázek dle z.č. 134/2016 Sb.

Usnesení **RMČ/2019/34/77 Aktualizace směrnice č. 9: Směrnice Zadávání veřejných zakázek dle z.č. 134/2016 Sb.**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

směrnici č. 9 "Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle z.č. 134/2016 Sb.", která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice č. 9 "Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle z.č. 134/2016 Sb.", která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 78 - Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové

Usnesení **RMČ/2019/34/78 Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

návrh na pojmenování prostranství mezi Rooseveltovou ulicí a Místodržitelským palácem, v místě průchodu do ulice Běhounská, jako „Park Danuše Muzikářové“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s pojmenováním „Park Danuše Muzikářové“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s pojmenováním „Park Danuše Muzikářové“ a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 79 - Podnět k rozšíření komunikace před budovou školy ZŠ Bakalovo nábřeží

Usnesení **RMČ/2019/34/79 Podnět k rozšíření komunikace před budovou školy ZŠ Bakalovo nábřeží**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

žádá

od Odboru dopravy MMB prověření komplexního dopravního řešení s možností rozšíření komunikace dle přílohy č. 1 tohoto bodu s přihlédnutím ke zpracované územní studii vnitrobloku před budovou ZŠ Bakalovo nábřeží a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 80 - Vyjádření k rekonstrukci ulice Gorkého

Usnesení **RMČ/2019/34/80 Vyjádření k rekonstrukci ulice Gorkého**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

žádá

MMB o změnu stavby Gorkého-Arne Nováka před dokončením podle návrhu opatření, který je součástí důvodové zprávy tohoto bodu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat MMB o přijatém usnesení.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 81 - Vyjádření k zadání studie proveditelnosti – náměstí Míru

Usnesení **RMČ/2019/34/81 Vyjádření k zadání studie proveditelnosti – náměstí Míru**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

schvaluje

vydání kladného stanoviska k zadání studie proveditelnosti dle přílohy č. 1,

žádá

od Odboru dopravy MMB doplnění zadání o požadavek na prověření návaznosti návrhu na stávající parkové úpravy a o důraz na řešení přístupových tras ke školám v blízkosti náměstí Míru a rovněž žádat o přizvání zástupce MČ BS do procesu přípravy studie proveditelnosti a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 82 - Vyjádření k návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu Björnsonův sad

Usnesení **RMČ/2019/34/82 Vyjádření k návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu Björnsonův sad**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

nesouhlasí

s návrhem OOP - stanovení místní úpravy provozu Björnsonův sad a žádá o provedení místní úpravy provozu v souladu s usnesením komise dopravy RMČ BS č. 5/8/2019,

schvaluje

podání písemné připomínky dle § 172 odst. 4 správního řádu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 83 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2019/34/83 Zastupování statutárního města Brna**

RMČ BS na 34. schůzi, konané dne 26.08.2019,

bere na vědomí

přípis Odboru dopravy MMB týkající se právního zastupování statutárního města Brna v soudním sporu vedeném u MS v Brně pod sp. zn. 2112 C 18/2019 - o zaplacení 360 937,50 Kč s přísl. (náhrada škody a nemajetkové újmy), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se zastupováním statutárního města Brna (městské části Brno-střed a města Brna jako celku) JUDr. Milanem Švejdou, advokátem a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Odbor dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 84 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
2. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: M. Vaníček a JUDr. Dumbrovská

Zapsala: Miroslava Válková