

# ZÁPIS

z 37. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **16.09.2019** od **11.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Mgr. Jan Mandát

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 36. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Bc. Martin Landa

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Žádost o vyhrazené parkovací stání (I. část)  | Jílková Marie, Mgr.      |
| 3. Žádost o vyhrazené parkovací stání (II. část)   | Jílková Marie, Mgr.      |
| 4. Žádost o vyhrazené parkovací stání (III. část)  | Jílková Marie, Mgr.      |
| 5. Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání  | Jílková Marie, Mgr.      |
| 6. SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                     | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků v přípravných třídách v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 8. Návrh na stanovení odměny řediteli z Fondu odměn příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3                            | Ondrašíková Petra, Mgr.  |

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 9. Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti kultury, sportu, volnočasových a vzdělávacích aktivit       | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Změna účelu použití části investičního transferu a části neinvestičních transferů MČ Brno-střed – návrh rozpočtového opatření                          | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2019/2020“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Poštovská 1 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102  | Pacal Petr              |
| 13. Kobližná 9 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102   | Pacal Petr              |
| 14. Poříčí 39 – ■■■■■■■■, žádost o slevu z nájmu za garáž  | Pacal Petr              |
| 15. VZMR Metrologické ověření stávajících kompaktních měřičů tepla, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo                                       | Pacal Petr              |
| 16. VZMR - Nádražní 4 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora BOZP, výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy | Pacal Petr              |
| 17. Narovnání právního stavu – Křížová ■■■, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 18. Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce - Masarykova 6, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 19. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 20. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 21. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 22. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 23. Různé - informace, zprávy členů rady   |                         |
| 24. Závěr  |                         |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Žádost o vyhrazené parkovací stání (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/37/02 Žádost o vyhrazené parkovací stání (I. část)**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

přidělit vyhrazené parkovací stání panu ■■■■■■■■ a

**ukládá**

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 16.10.2019

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 10 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržel se

K bodu 3 - Žádost o vyhrazené parkovací stání (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/37/03 Žádost o vyhrazené parkovací stání (II. část)**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

přidělit vyhrazené parkovací stání paní [REDACTED] a

**ukládá**

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 16.10.2019

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 4 - Žádost o vyhrazené parkovací stání (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/37/04 Žádost o vyhrazené parkovací stání (III. část)**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

přidělit vyhrazené parkovací stání panu [REDACTED] a

**ukládá**

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 16.10.2019

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 6 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	omluven	pro	zdržela se	zdržel se	zdržel se

K bodu 5 - Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání

Usnesení **RMČ/2019/37/05 Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

prodloužit platnost vyhrazeného parkovacího stání panu [REDACTED] a

**ukládá**

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 16.10.2019

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluven	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 6 - SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/37/06 SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS firmě SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o. nad akcí Svátek seniorů a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků v přípravných třídách v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/37/07 Souhlas zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků v přípravných třídách v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**souhlasí**

s výjimkou z nejvyššího počtu žáků ve dvou přípravných třídách Základní školy a mateřské školy, nám. 28. října 22, příspěvkové organizace pro školní rok 2019/2020 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Návrh na stanovení odměny řediteli z Fondu odměn příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3

Usnesení **RMČ/2019/37/08 Návrh na stanovení odměny řediteli z Fondu odměn příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

odměnu řediteli z Fondu odměn příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3 ve výši 20 000,-- Kč a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 30.09.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti kultury, sportu, volnočasových a vzdělávacích aktivit

Usnesení **RMČ/2019/37/09 Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti kultury, sportu, volnočasových a vzdělávacích aktivit**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

návrh způsobu poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-střed v oblasti školství, sportu, kultury a mládeže pro rok 2020 – dotační program s názvem „KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY“ formou kolové výzvy a

**ukládá**

OŠSKM ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Změna účelu použití části investičního transferu a části neinvestičních transferů MČ Brno-střed – návrh rozpočtového opatření

Usnesení **RMČ/2019/37/10 Změna účelu použití části investičního transferu a části neinvestičních transferů MČ Brno-střed – návrh rozpočtového opatření**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**souhlasí**

s podáním žádosti o změnu účelu použití části investičního transferu poskytnutého MČ Brno-střed v roce 2019 na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. objekty školiček - zateplení“ ve výši 458 000 Kč na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.– oprava skladu a kabinetu“,

**souhlasí**

s podáním žádosti o změnu účelu použití části neinvestičního transferu poskytnutého MČ Brno-střed v roce 2019 na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – oprava střechy nad spojovacím krčkem“ ve výši 237 000 Kč na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – oprava poradenského pracoviště“,

**souhlasí**

s podáním žádosti o změnu účelu použití části neinvestičního transferu poskytnutého MČ Brno-střed v roce 2019 na akci „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17,– oprava výdejny“ ve výši 170 000 Kč na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – oprava poradenského pracoviště“,

**souhlasí**

s podáním žádosti o změnu účelu použití části neinvestičního transferu poskytnutého MČ Brno-střed v roce 2019 na akci „ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. – oprava příjmové a expediční rampy“ ve výši 67 000 Kč na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – oprava poradenského pracoviště“,

**souhlasí**

s podáním žádosti o změnu účelu použití části neinvestičního transferu poskytnutého MČ Brno-střed v roce 2019 na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. – výměna oken“ ve výši 1 661 000 Kč na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – výměna oken“,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podáním žádosti o souhlas Zastupitelstvu města Brna s výše uvedenými změnami a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit odeslání výše uvedeného dokumentu.

Termín: 31.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2019/2020“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/37/11 VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2019/2020“, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dopravu a montáž „Kluziště na Moravském náměstí 2019/2020“, který tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

**bere na vědomí**

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení  
- Winsol, s.r.o., Doležalova 569/4, 616 00 Brno, IČ: 26926911,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž „Kluziště na Moravském náměstí 2019/2020“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00, Brno, IČO:48529303,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -Poštovská 1 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2019/37/12 Poštovská 1 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 102, v domě Poštovská 1, Brno, nájemce Hana Pokorná, IČO 059 42 004, o 7.392,31 Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace), od 01.09.2019 do doby provedení oprav, nejdéle však do 31.01.2020 + 1 následující měsíc za srpen 2019,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Kobližná 9 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2019/37/13 Kobližná 9 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 102, v domě Kobližná 9, Brno, nájemce W&R obuv, spol. s r.o., IČO 269 32 059, o 3.710,03 Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace), od 01.09.2019 do doby provedení oprav, nejdéle však do 31.08.2020 + 2 následující měsíce (za červenec, srpen 2019),

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.10.2019



Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Poříčí 39 – ■■■■■■■■■■, žádost o slevu z nájmu za garáž

Usnesení **RMČ/2019/37/14 Poříčí 39 – ■■■■■■■■■■, žádost o slevu z nájmu za garáž**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**souhlasí**

s udělením 100% slevy z nájmu za garáž pro pana ■■■■■■■■■■, nájemce garáže č. ■■■■■ v BD Poříčí 647/39, ve výši 1308,-Kč za období od 1.6.2019 do 15.7.2019, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů výše uvedenou slevu zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele seznámit s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 11.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 -VZMR Metrologické ověření stávajících kompaktních měřičů tepla, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2019/37/15 VZMR Metrologické ověření stávajících kompaktních měřičů tepla, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Metrologické ověření stávajících kompaktních měřičů tepla" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: THERA Energo, spol. s r.o., Brno-jih, Komárov, Komárovská 466/16, IČO: 292 41 588,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou THERA Energo, spol. s r.o., Brno-jih, Komárov, Komárovská 466/16, IČO: 292 41 588, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou THERA Energo, spol. s r.o., Brno-jih, Komárov, Komárovská 466/16, IČO: 292 41 588,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 07.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZMR - Nádražní 4 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora BOZP, výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/37/16 VZMR - Nádražní 4 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora BOZP, výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Nádražní 4 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora BOZP" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, Brno, PSČ 63900, IČO: 634 70 250,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, Brno, PSČ 63900, IČO: 634 70 250, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, Brno, PSČ 63900, IČO: 634 70 250,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 14.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Narovnání právního stavu – Křížová ■, Brno

Usnesení **RMČ/2019/37/17 Narovnáni právního stavu – Křížová ■, Brno**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce - Masarykova 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/37/18 Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce - Masarykova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**bere na vědomí**

změnu celkové výše pronajímatelem uznaných nákladů nájemce spojených s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu č. ■, Masarykova 6, Brno, a to z původní částky 210.970 Kč na částku 230.820 Kč,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 01.07.2015 k bytu č. ■, Masarykova 6, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), kterým se z důvodu změny celkové výše pronajímatelem uznaných nákladů nájemce spojených s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně předmětného bytu, a to z původní částky 210.970 Kč (v nájemní smlouvě z důvodu písařské chyby uvedeno 201.970 Kč) na částku 230.820 Kč, změni doba nájmu z původní „od 01.07.2015 do 12.10.2019“ na „od 01.07.2015 do 07.03.2020“, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 12.10.2019 (viz příloha č. 5) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/37/19 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Orlí 5, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.09.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno

Usnesení **RMČ/2019/37/20 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Křenová 57, Brno, budoucí nájemce: EkoInkubátor, z. ú., IČO: 270 56 074, účel nájmu: provozování sociálního podniku – bistra Symbios, nájemné: 299.700 Kč/rok (viz příloha č. 4) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 16.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno

Usnesení **RMČ/2019/37/21 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno, ke dni 31.10.2019, nájemce: DOBRÁ PRODUKCE s.r.o., IČO: 024 25 572, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 15.10.2019 (viz příloha č. 3),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Cejl 28, Brno, nájemce: DOBRÁ PRODUKCE s.r.o., IČO: 024 25 572 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 29.02.2020 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.10.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.10.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2019/37/22 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno**

RMČ BS na 37. schůzi, konané dne 16.09.2019,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno, ke dni 30.11.2019, nájemce: Jana Kovářová, IČO: 883 43 910, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů

před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 15.11.2019 (viz příloha č. 4),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 104, Orlí 12, Brno, nájemce: Jana Kovářová, IČO: 883 43 910 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2020 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 30.11.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 24 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Komárek a Bc. Landa

Zapsala: Miroslava Válková