



# MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo 12

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

Zpráva na 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 22.03.2017

## **Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Lidická 17, Brno**

Obsah materiálu:           Důvodová zpráva  
                                  Příloha č. 1 - Důvodová zpráva (komise dislokační)  
                                  Příloha č. 2 - Žádost  
                                  Příloha č. 3 - Dohoda o splátkách

Materiál předkládá:       Rada MČ - Rada městské části

Materiál zpracoval:       Skalická Martina - referent

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

#### **schvaluje**

uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 282.828,- Kč bez příslušenství, na dobu 57 měsíců s tím, že 1. - 56. měsíční splátka bude ve výši 5.000,- Kč a 57. splátka ve výši 2.828,- Kč (viz příloha č. 3), která bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou podpisu dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele nejpozději do 18.04.2017,

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatele a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

### **Důvodová zpráva:**

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

- 121. RMČ BS projednala dne 27.02.2017 s výsledkem:

Usnesení RMČ/2017/121/55 Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Lidická 17, Brno

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 282.828,- Kč bez příslušenství, na dobu 57 měsíců s tím, že 1. - 56. měsíční splátka bude ve výši 5.000,- Kč a 57. splátka ve výši 2.828,- Kč (viz příloha č. 3), která bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou podpisu dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele nejpozději do 18.04.2017 a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS

Termín: 22.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

- 45. Komise dislokační RMČ BS projednala dne 23.01.2017 s výsledkem:

**Usnesení 45.7.1.:**

- DK **doporučuje** RMČ BS **doporučit** ZMČ BS **schválit** uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 282.828,- Kč bez příslušenství, na dobu 57 měsíců s tím, že 1. - 56. měsíční splátka bude ve výši 5.000,- Kč a 57. splátka ve výši 2.828,- Kč s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do 18.04.2017

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Machů	Bezvodová	Dumbrovská	Jedelský	Kotěra	Nozar	Růčka	Oplatek	Pazdírek	Spurná
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Dluh na nájemném a službách uvedený v Důvodové zprávě z komise dislokační zůstává ke dni 06.03.2017 nezměněn.

## **Příloha materiálu č. 1**

### **Důvodová zpráva (komise dislokační)**

<i>bývalý nájemce:</i>	<b>Šárka Ziková</b>
<i>IČ:</i>	744 34 187
<i>předmět podnikání:</i>	Hostinská činnost
<i>adresa prostoru:</i>	<b>Lidická 17, prostor č. 101</b>
<i>umístění:</i>	I. NP
<i>doporučen k prodeji:</i>	-
<i>nájemní smlouva:</i>	ze dne 28.02.2011
<i>doba nájmu:</i>	neurčitá
<i>účel nájmu:</i>	<b>provozování prodejny elektro a kavárny</b>
<i>celková výměra prostoru:</i>	131,37 m <sup>2</sup>
<i>nájemné:</i>	199.140,- Kč/rok, tj. 1.516,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
<i>umořování:</i>	ne
<i>dluh na nájemném a službách:</i>	282.828,- Kč (ke dni 17.01.2017) – v případě neschválení, popř. neuzavření dohody o splátkách bude dluh předán na OPO k podání žaloby
<i>příslušenství:</i>	narůstá
<i>výpověď z nájmu (u všech prostorů):</i>	ano (ze dne 15.04.2015)
<i>výpovědní lhůta:</i>	<b>06-11/2015</b>
<i>výzva k vyklizení:</i>	převzata dne 15.12.2015
<i>prostor vrácen pronajímateli:</i>	<b>10.03.2016</b>
<i>jiný prostor v nájmu:</i>	ne

### **Žádost paní Zikové doručená dne 04.01.2017 (viz příloha č.2):**

Paní Ziková uvádí, že žádá o dohodu o splátkovém kalendáři na dlužnou částku 282.828,- Kč za prostor č. 101, Lidická 17, Brno. Od roku 2015 byla v xxx xxx a nyní je v xxx xxx s xxx xxx. Navrhuje splácet max. 5.000,- Kč/měsíčně s tím, že první splátka by mohla být již v únoru 2017.

### **Poznámka BO:**

1) Na zasedání ZMČ konaném dne 15.06.2016, bylo schváleno uzavření dohody o splátkách, s žadatelem: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 203.204,- Kč bez příslušenství, na dobu 21 měsíců s tím, že 1. – 20. měsíční splátka bude ve výši 10.000,- Kč a 21. splátka ve výši 3.204,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do 31.07.2016 **Dohoda o splátkách nebyla uzavřena, bývalý nájemce ji v termínu nepodepsal.**

2) Dlužná částka 282.828,- Kč je za období 03/2015 - 03/2016 a vyúčtování služeb za rok 2014 a 2015.

3) Při navržené splátce max. 5.000,- Kč/měsíčně bude dlužná částka 282.828,- Kč bez příslušenství splácena 57 měsíců s tím, že 1. – 56. měsíční splátka bude ve výši 5.000,- Kč a 57. splátka ve výši 2.828,- Kč

### **Historie případu:**

#### **Žádost nájemce doručená dne 25.04.2016:**

„Žádost o splátkový kalendář

Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28.02.2011 jsem měla v nájmu nebytové prostory na adrese Lidická 699/17, Brno. Z důvodu, že jsem xxx xxx, nejsem schopna dluh z nájemní smlouvy vyrovnat

jednorázově a žádám proto o poskytnutí výhody úhrady dluhu ve splátkách. Vzhledem k mé osobní a rodinné situaci jsem schopna splácet 10.000,- Kč měsíčně. Žádám o sjednání dohody o úhradě dluhu ve splátkách v písemné formě.

Za kladné vyřízení této žádosti předem děkuji  
Šárka Ziková“

#### **Poznámka BO:**

Dne 15.04.2015 byla zaslána nájemci tj. paní Zikové výpověď, kterou 04.05.2015 převzala.

Dne 09.12.2015 byla zaslána nájemci tj. paní Zikové výzva k vyklizení, kterou 15.12.2015 převzala.

Dne 26.02.2016 bylo zasláno nájemkyni sdělení, že prostor užívá neoprávněně, které si nepřevzala a 21.03.2016 se vrátilo zpět na ÚMČ BS.

Dne 10.03.2016 byl prostor č. 101, Lidická 17, Brno předán SNMČ BS – dle jejího vyjádření bylo uznání dluhu při předání prostoru nájemcem (zastoupeným xxx xxx) odmítnuto. Paní Ziková je, dle sdělení p. xxx, xxx a má za sebou xxx xxx.

SNMČ BS průběžně upozorňovalo paní Zikovou a obesílalo upomínkami na úhradu dluhu, které byly paní Zikové doručeny.

Dne 06.04.2016 byla paní Zikové bytovým odborem zaslána výzva k úhradě dlužné částky (za období 03/2015-03/2016) za užívání prostoru, kterou dne 18.04.2016 převzala.

Jelikož pronajímatel nedisponuje ke dni zpracování tohoto materiálu do ZMČ BS (tj. ke dni 01.06.2016) uznáním dluhu ze strany nájemce, bylo předmětné uznání doplněno do čl. II., odst. 3. dohody o splátkách.

#### **DK na zasedání konaném dne 03.02.2015 rozhodla takto:**

**Usnesení 2.5.:** DK **doporučuje** RMČ BS souhlasit s podáním výpovědi Dana Tantošová, IČ: 721 50 203, nebytový prostor č. 102, Moravské nám. 12, Brno, Alžběta Richterová, IČ: 105 34 849, nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno a Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, nebytový prostor č. 101, Lidická 17, Brno

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se, usnesení bylo přijato

#### **Usnesení 113.108. Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor**

RMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 2.3.2015,

##### **schvaluje**

podání výpovědi pronajímatelem z nájmu nebytových prostor těmto nájemcům (viz příloha):

Dana Tantošová, IČ: 721 50 203, NP č. 102, Moravské nám. 12, Brno

Alžběta Richterová, IČ: 105 34 849, NP č. 102, Masarykova 6, Brno

Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, NP č. 101, Lidická 17, Brno,

##### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědí z nájmu nebytových prostor a

##### **ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **DK na zasedání konaném dne 17.05.2016 rozhodla takto:**

**Usnesení 30.8.2.:** DK **doporučuje** RMČ BS **doporučit** ZMČ BS **schválit** uzavření dohody o splátkách, s žadatelem: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 203.204,- Kč bez příslušenství, na dobu 21 měsíců s tím, že 1. – 20. měsíční splátka bude ve výši 10.000,- Kč a 21. splátka ve výši 3.204,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do 30.06.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Machů	Bezvodová	Dumbrovská	Jedelský	Kotěra	Nozar	Široká	Oplatek	Pazdírek	Spurná
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro

#### **Usnesení 181.11. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 81. zasedání, konaném dne 30.05.2016,

##### **doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách, s žadatelem: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 203.204,- Kč bez příslušenství, na dobu 21 měsíců s tím, že 1. – 20. měsíční splátka bude ve výši 10.000,- Kč a 21. splátka ve výši 3.204,- Kč, s podmínkou

podpisu dohody o splátkách nejpozději do 31.07.2016 (viz příloha č. 2) a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### Usnesení 315.12. Žádost o uzavření dohody o splátkách – prostor č. 101, Lidická 17, Brno

ZMČ BS na 15. zasedání, konaném dne 15.06.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o splátkách, s žadatelem: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 203.204,- Kč bez příslušenství, na dobu 21 měsíců s tím, že 1. – 20. měsíční splátka bude ve výši 10.000,- Kč a 21. splátka ve výši 3.204,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do 31.07.2016 (viz příloha č. 2),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 11 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

## Příloha materiálu č. 2

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Střed  
Odbor bytový  
Dominikánská 2  
601 69 Brno

Statutární město Brno  
Městská část Brno-střed  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Doručeno: 04.01.2017 08:56  
MCBS/2017/0001867  
Listy 1 přílohy.



DOPORUČENĚ

V Brně dne 2. ledna 2017

Věc: žádost o splátkový kalendář

obracím se na vás jakožto dlužník na nájemném na nebytovém prostoru č. 101 v domě Lidická 17, Brno, v částce 282.828,-Kč, a to s žádostí následujícího obsahu.

Dne 28.12.2016 mi byla doručena výzva k úhradě dlužné částky.

Tímto bych Vás chtěla požádat o dohodu na splátkovém kalendáři ohledně shora uvedené částky. Vzhledem ke své sociální situaci nejsem v tuto chvíli schopna zaplatit částku celou. Od prosince roku 2015 jsem byla v , nyní jsem v , Jsem schopna splácet měsíčně částku max. 5.000,-Kč s tím, že první splátka by mohla být již v měsíci únoru 2017, konkr. dne 15.2.2017, a další pak vždy ke každému 15. dni v měsíci. Pokud by se můj zdravotní stav zlepšil a já měla větší příjem, který mi umožní splátku zvýšit, jsem připravena tak učinit.

S ohledem na shora uvedené bych Vás chtěla požádat o projednání mé žádosti. Současně si Vás dovoluji požádat o sdělení stanoviska MČ a případné zaslání návrhu splátkového kalendáře.

Velice Vám předem děkuji za kladné vyřízení této mé žádosti a jsem s pozdravem.

Šárka Ziková  
IČ:744 34 187

**DOHODA O SPLÁTKÁCH**

uzavřená ve smyslu § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi

**I.**

- 1) Věřitelem: **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**  
jednajícím prostřednictvím: **Martina Landy – starosty MČ Brno-střed**  
sídlo: **Dominikánská 2, 601 69 Brno**  
IČ: **44992785 01**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., Brno**  
číslo účtu: **xxx**

a

- 2) Dlužníkem: **Šárka Ziková**  
IČ: **744 34 187**  
sídlo: **xxx xxx xxx xxx**  
jednajícím prostřednictvím: **xxx xxx**  
**(plná moc ze dne 22.12.2015)**

**takto:**

**II.**

1. Věřitel je pronajímatelem **prostoru č. 101**, sestávajícího z 18 místností, nacházejícího se v I. podlaží **domu č. or. 17 v Brně na ulici Lidická**.
2. Věřitel a dlužník se dohodli na tom, že dluh na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním shora uvedeného prostoru nebo s ním související služby (na bezdůvodném obohacení a vyúčtování služeb) **v celkové výši 282.828,- Kč** (slovy: dvěstaosmdesát dvatisícosmsetdvacetosm korun českých) vzniklý za období od 03/2015 do 03/2016 a vyúčtování služeb za rok 2014 a 2015 (kdy přesný rozpis dlužných částek je uveden v upomínce, která je nedílnou součástí této dohody o splátkách dluhu), bude dlužník, který je (popř. byl) jeho nájemcem či neoprávněným uživatelem, splácet měsíčně v hotovosti **na pokladně příslušného správce** výše uvedeného prostoru **nebo na č. ú. xxx, variabilní symbol: xxx**, a to v následujících splátkách a termínech:
  1. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2017**
  2. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2017**
  3. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2017**
  4. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2017**
  5. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2017**
  6. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2017**
  7. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2017**
  8. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2017**
  9. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2017**
  10. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2018**
  11. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2018**
  12. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2018**
  13. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2018**
  14. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2018**
  15. splátka **5.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2018**

16. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2018
17. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2018
18. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2018
19. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2018
20. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2018
21. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2018
22. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2019
23. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2019
24. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2019
25. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2019
26. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2019
27. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2019
28. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2019
29. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2019
30. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2019
31. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2019
32. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2019
33. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2019
34. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2020
35. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2020
36. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2020
37. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2020
38. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2020
39. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2020
40. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2020
41. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2020
42. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2020
43. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2020
44. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2020
45. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.12.2020
46. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.01.2021
47. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.02.2021
48. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.03.2021
49. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.04.2021
50. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.05.2021
51. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.06.2021
52. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.07.2021
53. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.08.2021
54. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.09.2021
55. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.10.2021
56. splátka 5.000,- Kč, nejpozději dne 25.11.2021
57. splátka 2.828,- Kč, nejpozději dne 25.12.2021

3. Věřitel a dlužník se dohodli, že nezaplacením jedné ze splátek v dohodnutém termínu se bez dalšího stává splatným celý dosud nesplacený dluh. Shora uvedenou dlužnou částku dlužník uznává co do důvodu a výše jako svůj dluh pravý a správný a zavazuje se jej uhradit věřiteli v pravidelných měsíčních splátkách dle této dohody o splátkách.
4. Dlužník tímto prohlašuje, že je si vědom toho, že dohoda o splátkách dluhu se týká pouze dluhu na čistém nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním shora uvedeného prostoru nebo s ním související služby, resp. bezdůvodném obohacení (tzv. jistina) – viz čl. II. shora a není v ní řešeno zaplacení příslušenství dlužných částek. **Věřitel a dlužník se dohodli, že po zaplacení poslední splátky dluhu stanovené v čl. II. shora, bude dlužníkovi vypočteno příslušenství k zaplaceným částkám, tj. úrok z prodlení či poplatek z prodlení.** U dlužných částek vzniklých do 31.12.2013 včetně je výše



příslušenství upravena nařízením vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění a v případě úroku z prodlení aktuálně činí 8,05 % ročně z dlužné částky až do zaplacení (s tím, že zákonná výše úroku z prodlení je proměnlivá a její výše se posuzuje vždy k prvnímu dni prodlení se zaplacením dluhu).

U dlužných částek vzniklých po 01.01.2014 včetně je výše příslušenství upravena zákonem č. 67/2013 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění a činí v případě poplatku z prodlení 1 promile z dlužné částky denně, nejméně však 10,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení až do zaplacení a v případě úroku z prodlení aktuálně činí 8,05 % ročně z dlužné částky až do zaplacení (s tím, že zákonná výše úroku z prodlení je proměnlivá a její výše se posuzuje vždy k prvnímu dni prodlení se zaplacením dluhu - např. k datu podpisu tohoto uznání dluhu činí roční úrok z prodlení 8,05 %).

5. Věřitel a dlužník se dohodli, že **dlužník je povinen hradit příslušenství i za dobu ode dne účinnosti této dohody o splátkách do data splatnosti jednotlivých splátek**. V případě prodlení dlužníka s jednotlivými splátkami sjednanými touto dohodou je rovněž dlužník povinen hradit příslušenství k neuhrazeným dlužným částkám až do data zaplacení dluhu, stejně jako je povinen hradit příslušenství k neuhrazeným dlužným částkám za dobu před účinností této dohody o splátkách (zde se odvíjí počátek prodlení dlužníka se zaplacením dle původní splatnosti jednotlivých dlužných částek).

### III.

#### Doložka uveřejnění, informační doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

### IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 25.04.2017 a může být měněna nebo doplňována pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky. Vztahy touto dohodou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými předpisy.
2. Uzavření této dohody bylo schváleno rozhodnutím ZMČ Brno-střed ze dne ....., usnesením č. ....
3. Dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne .....

.....  
podpis věřitele

.....  
podpis dlužníka  
č. OP: