

ZÁPIS

ze 42. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 21.10.2019 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Ing. Ivo Komárek, Ing. Roman Kotěra

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 41. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ludmila Oulehlová a Miroslav Vaníček

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Investiční záměr výstavby v lokalitě Trýbova a majetkové dořešení lokality | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 3. Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – snížení počtu účastníků | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 4. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace - jmenování ředitele | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Kotlářská 11 – žádost o slevu z nájmu, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 6. Grmelova 10 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■ | Pacal Petr |
| 7. Křenová 70 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |

- | | |
|---|----------------------|
| 8. Křenová 39 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 9. Pekařská 38 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 10. Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu | Pacal Petr |
| 11. VZMR Kobližná 15 – zřízení výtahu v domě, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 12. VZMR – Oprava bytů – Průchodní 1 byt č. ■, Masarykova 6 byt č. ■ a Květinářská 2, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 13. VZMR – Křídlovická 61 – oprava ZTI, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 14. Dispozice s majetkem /89/19/ - Předkupní právo p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 15. Dispozice s majetkem /86/19/ - Nabytí p.č. 597/1, k.ú. Pisárky (Neumannova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 16. Dispozice s majetkem /87/19/ - Nabytí p.č. 1369/5, k.ú. Pisárky (Vinohrady) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 17. Dispozice s majetkem /85/19/ - Pronájem p.č. 1697/55, k.ú. Štýřice (Pražákova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Dispozice s majetkem /84/19/ - Věcné břemeno p.č. 168/13,121; p.č. 202/1,2; k.ú. Pisárky (Hlinky) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Dispozice s majetkem /74/19/ - Věcné břemeno p.č. 1502/6,10; 1504/3, 1544, k.ú. Štýřice (Vídeňská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II. | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Prodej obecní vymezené jednotky č. 110/■ (Křenová 23) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 22. Žádost o změnu nájemní smlouvy - Grmelova 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Výměny bytů – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Společný nájem bytu – Dornych 25a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Prodloužení nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálních bytů (Housing first) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Výpověď nájemců z nájmu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Aktualizace sazebníku úhrad v souvislosti s poskytováním informací podle zákona č. 106/1999 Sb. | Plechlová Jana, Mgr. |
| 35. Aktualizace směrnice č. 14: Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím | Plechlová Jana, Mgr. |
| 36. Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“ | Štika Petr, Bc. |
| 37. Návrh smírného řešení sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ ■), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl. | Plechlová Jana, Mgr. |

38. Odměny pro ředitele příspěvkových organizací Kávéeska, p.o. a SRAKH, p.o.

Štika Petr, Bc.

39. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Mandát Jan, Mgr.

40. Různé - informace, zprávy členů rady

41. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Investiční záměr výstavby v lokalitě Trýbova a majetkové dořešení lokality

Usnesení **RMČ/2019/42/02 Investiční záměr výstavby v lokalitě Trýbova a majetkové dořešení lokality**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

souhlasí

s územní studií bytových domů v lokalitě Trýbová, Staré Brno (ea architekti, s.r.o., červen 2019), která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

požaduje

- soulad záměru s memorandem MČ Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě, především intenzivní zelené střechy;
- při realizaci kompletní dopravní řešení, včetně dopravního výhledového napojení na ul. Úvoz;
- komunikace řešit formou obytné zóny;
- realizovat parkovací stání i pro potřeby stávající lokality – kompenzace odstraněných garáží;
- realizovat veřejné pěší propojení po úpatí svahu pod ul. Tomešova v návaznosti na důležité pěší propojení v dané lokalitě,

doporučuje

statutárnímu městu Brnu finanční vyčíslení odhadu realizace požadovaného dopravního napojení do ulice Úvoz investorem a na tomto podkladu stanovit adekvátní rozsah pozemku ke směně pozemků,

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat žadatele o přijatém usnesení a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat OI MMB, BO MMB a MO MMB o přijatém usnesení.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – snížení počtu účastníků

Usnesení **RMČ/2019/42/03 Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – snížení počtu účastníků**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

doporučení poroty k výzvě vybraných a vyzvaných účastníků urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže "Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně" v souladu s Protokolem ze zasedání k hodnocení portfolií, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

vyločení účastníků urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže "Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně", kteří nebyli vybráni do dalšího kola při snížení počtu účastníků v soutěži dle Protokolu ze zasedání k hodnocení portfolií, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

vyzvat k účasti v soutěži tyto vybrané účastníky:

- Ing. arch. MgA. Jan Žálský, Ing. arch. Vít Podráský, Ing. arch. Aneta Žvaková, MgA. Tomáš Nováček, Mgr. Vojtěch Tecl (ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI),
- Erik Štefanovic (Delta Projektconsult s.r.o.),
- Ing. arch. David Průša (PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.),
- Ing. arch. Pavel Pekár (P.P. Architects s.r.o.),

schvaluje

vyzvat k účasti v soutěži tyto vyzvané účastníky:

- Ing. arch. Jan Aulík (Aulík Fišer architekti, s.r.o.)
- Ing. arch. Lukáš Grasse (gogolák+grasse s.r.o.)
- Ing. arch. Zdeněk Eichler a Ing. arch. Eva Eichlerová (EA architekti s.r.o.),

schvaluje

vzor výzvy k účasti v soutěži, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

vzor rozhodnutí o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni při snížení počtu účastníků v soutěži, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého podepsáním výzev k účasti, jejichž vzor tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého podepsáním rozhodnutí o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni při snížení počtu účastníků v soutěži, jejichž vzor tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

ukládá

sekretáři soutěže zaslat výzvy vyzvaným a vybraným účastníkům v souladu s článkem 4.3.2, 4.3.8 a 9.2.5 Soutěžních podmínek a

ukládá

sekretáři soutěže zaslat rozhodnutí o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni při snížení počtu účastníků v soutěži v souladu článkem 4.3.8 a 9.2.5 Soutěžních podmínek.

Termín: 31.10.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace - jmenování ředitele

Usnesení **RMČ/2019/42/04 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace - jmenování ředitele**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

vzhledem k uplynutí funkčního období stávajícího ředitele ke dni 18.11.2019, návrh Dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace, na jmenování ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace a

jmenuje

Mgr. Evžena Hrubeše ředitelem Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace, a to ke dni 18.11.2019 v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Kotlářská 11 – žádost o slevu z nájmu, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/05 Kotlářská 11 – žádost o slevu z nájmu, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

nesouhlasí

se slevou z nájemného za období od 01.06.2015 do 30.06.2015, byt č. ■, Kotlářská 11, Brno, a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Grmelova 10 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/06 Grmelova 10 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

souhlasí

s vyplacením neumořených nákladů za opravy bytu č. ■ Grmelova 10, Brno, Filipu Červenkovi, ve výši 208.427 Kč,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyplacení neumořených nákladů dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Křenová 70 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2019/42/07 Křenová 70 - žádost o smlouvu o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Austro-Czech, s.r.o., IČO 258 32 522, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na odstranění příčky, nebytový prostor č. 101, v domě Křenová 70, Brno, nájemce Austro-Czech, s.r.o., IČO 258 32 522, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na čl. V. odst. 5/ smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, přičemž smlouva o právu provést stavbu/práce tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Křenová 70, Brno, nájemce Austro-Czech, s.r.o., IČO 258 32 522, na 300 Kč/m²/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace, od 01.10.2019 do doby provedení oprav, nejdéle však po dobu jednoho roku + 4 následující měsíce za červen-září 2019,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Křenová 39 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/08 Křenová 39 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■ v bytovém domě Křenová 39, Brno, nájemce ■, za podmínky získání souhlasu nájemců sousedních bytů před podpisem smlouvy a za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu bude vnější klimatizační jednotka odstraněna na vlastní náklady nájemce včetně zapravení, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Pekařská 38 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/09 Pekařská 38 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Pekařská 38, Brno, nájemce ■, za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu nebo požadavku městské části uvede žadatel byt do původního stavu na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce bytu č. ■, v domě Pekařská 38, Brno, ■, a to za měsíc srpen 2019, ve výši 100%, uplatněná v období od 01.10.2019 do 31.10.2019, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu

Usnesení **RMČ/2019/42/10 Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

souhlasí

s proplacením podílu na nákladech za opravu bytového domu Grmelova 6, Brno ve výši 74.711,55 Kč SVJ Grmelova 6, IČ: 01956311 a

ukládá

OISBD proplacení podílu nákladů zajistit.

Termín: 18.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - VZMR Koblížná 15 – zřízení výtahu v domě, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2019/42/11 VZMR Koblížná 15 – zřízení výtahu v domě, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Koblížná 15 - zřízení výtahu v domě" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 255 85 819,

schvaluje

smlouvu o dílo a servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 255 85 819, která tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo a servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 25585819,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených smluv a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 18.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - VZMR – Oprava bytů – Průchodní 1, byt č. ■, Masarykova 6, byt č. ■ a Květinářská 2, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/12 VZMR – Oprava bytů – Průchodní 1, byt č. ■, Masarykova 6, byt č. ■ a Květinářská 2, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava bytů – Průchodní 1, byt č. ■, Masarykova 6, byt č. ■ a Květinářská 2, byt č. ■" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 18.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - VZMR – Křídlovická 61 – oprava ZTI, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2019/42/13 VZMR – Křídlovická 61 – oprava ZTI, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Křídlovická 61 – oprava ZTI" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 28.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Dispozice s majetkem /89/19/ - Předkupní právo p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2019/42/14 Dispozice s majetkem /89/19/ - Předkupní právo p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

doporučuje

ZMČ BS nemá námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 69/3 o vým. 28 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB.

Termín: 06.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Dispozice s majetkem /86/19/ - Nabytí p.č. 597/1, k.ú. Pisárky (Neumannova)

Usnesení **RMČ/2019/42/15 Dispozice s majetkem /86/19/ - Nabytí p.č. 597/1, k.ú. Pisárky (Neumannova)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

nemá námitek

k návrhu bezúplatného nabytí pozemku p.č. 597/1 o vým. 1.683 m², k.ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 20.09.2019, č.j. MMB/0395802/2019,

nemá námitek

ke správě pozemku p.č. 597/1 o vým. 1.683 m², k.ú. Pisárky, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 -Dispozice s majetkem /87/19/ - Nabytí p.č. 1369/5, k.ú. Pisárky (Vinohrady)Usnesení **RMČ/2019/42/16 Dispozice s majetkem /87/19/ - Nabytí p.č. 1369/5, k.ú. Pisárky (Vinohrady)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

nemá námitek

k návrhu bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1369/5 o vým. 472 m², k.ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR–ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 20.09.2019, č.j. MMB/0395778/2019,

nemá námitek

ke správě pozemku p.č. 1369/5 o vým. 472 m², k.ú. Pisárky, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. čl. 22 odst. 1 písm. e) a čl. 30 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Dispozice s majetkem /85/19/ - Pronájem p.č. 1697/55, k.ú. Štýřice (Pražákova)Usnesení **RMČ/2019/42/17 Dispozice s majetkem /85/19/ - Pronájem p.č. 1697/55, k.ú. Štýřice (Pražákova)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

revokuje

usnesení 88. RMČ BS ze dne 25.07.2016, č. usn. RMČ/2016/88/21,

nemá námitek

k návrhu na případný pronájem části pozemku p.č. 1697/55 o vým. 2.200 m², k.ú. Štýřice, společnosti PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., jako manipulační a skladová plocha, do doby realizace záměrů vyplývajících z ÚPmB dle vyjádření OÚPR MMB (č.j. 4100/OÚPR/MMB/0298676/2019 ze dne 11.09.2019) a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Dispozice s majetkem /84/19/ - Věcné břemeno p.č. 168/13,121; p.č. 202/1,2; k.ú. Pisárky (Hlinky)

Usnesení **RMČ/2019/42/18 Dispozice s majetkem /84/19/ - Věcné břemeno p.č. 168/13,121; p.č. 202/1,2; k.ú. Pisárky (Hlinky)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Vozovna Pisárky – etapa III, vratná smyčka“ (vodovodní přípojka, datová přípojka, přeložky slaboproudu, dráhové kabely) na pozemcích p.č. 168/13 o vým. 171 m², p.č. 168/121 o vým. 32 m², p.č. 202/1 a p.č. 202/2, k.ú. Pisárky, společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Dispozice s majetkem /74/19/ - Věcné břemeno p.č. 1502/6,10; 1504/3, 1544, k.ú. Štýřice (Vídeňská)

Usnesení **RMČ/2019/42/19 Dispozice s majetkem /74/19/ - Věcné břemeno p.č. 1502/6,10; 1504/3, 1544, k.ú. Štýřice (Vídeňská)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro napojení vysílače LTE v objektu společnosti Feron, a.s., Vídeňská 89 (optický kabel SEK) na pozemcích p.č. 1502/6, p.č. 1502/10, p.č. 1504/3 a p.č. 1544, k.ú. Štýřice, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.

Usnesení **RMČ/2019/42/20 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

žádost nájemkyně (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice a žádost o snížení kupní ceny o část úvěru SVJ připadající na bytovou jednotku,

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí žádost nájemkyně (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice a žádost o snížení kupní ceny o část úvěru SVJ připadající na bytovou jednotku,

trvá

na usnesení 189. RMČ BS ze dne 7.5.2018, č. usn. RMČ/2018/189/31 (stanovení nabídkové ceny za prodej v částce 1.492.000,--Kč),

doporučuje

ZMČ BS trvat na usnesení 29. ZMČ BS ze dne 20.6.2018, č. usn. ZMČ/2018/29/32 (stanovení nabídkové ceny za prodej v částce 1.492.000,--Kč),

revokuje

usnesení 206. RMČ BS ze dne 24.9.2018, č. usn. RMČ/2018/206/31 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky),

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení 2. ZMČ BS ze dne 19.12.2018, č. usn. ZMČ/2018/2/04 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky), a

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice, stávající nájemkyni ■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 06.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Prodej obecní vymezené jednotky č. 110/■ (Křenová 23)

Usnesení **RMČ/2019/42/21 Prodej obecní vymezené jednotky č. 110/■ (Křenová 23)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

nepodání žádné nabídky pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 110/■ v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá,

souhlasí

s opětovným vyhlášením podmínek pro prodej obecní vymezené jednotky č. 110/■ v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně

příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, v nabídkovém řízení za nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou stanovenou na základě vyhotovení nového znaleckého posudku z důvodu ukončení schválené rekonstrukce společných částí bytového domu Křenová 23 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit vyhotovení nového znaleckého posudku.

Termín: 01.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Žádost o změnu nájemní smlouvy - Grmelova 10, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/42/22 Žádost o změnu nájemní smlouvy - Grmelova 10, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

že nájemce bytu č. ■■■, Grmelova 10, Brno, ■■■■■ (■■■■), doručil na podatelnu MČ BS dne 14.08.2019 žádost o změnu nájemní smlouvy (viz příloha č. 2),

trvá

na výši nájemného 182 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, sjednaného na dobu od 12.08.2019 do 31.08.2021 pro byt č. ■■■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Výměny bytů – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/42/23 Výměny bytů – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, a to včetně postoupení dosud neuomořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nové nájemce: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Nováčkova 6, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 09.05.2019, doplněné o „Prohlášení směnitelů" ze dne 17.09.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy včetně postoupení dosud neuomořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, noví nájemci: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Nováčkova 6, Brno, byt č. ■, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Společný nájem bytu – Dornych 25a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/24 Společný nájem bytu – Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019. Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno

pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájmného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájmní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 -Prodloužení nájmních vztahů

Usnesení RMČ/2019/42/25 Prodloužení nájmních vztahů

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájmního vztahu uzavřením nájmní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájmní smlouvy a s podmínkou podpisu nájmní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájmní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájmní smlouvy, popř. dodatku k nájmní smlouvě). Nájmné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájmné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájmného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájmního vztahu uzavřením nájmní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájmní smlouvy a s podmínkou podpisu nájmní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájmní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájmní smlouvy, popř. dodatku k nájmní smlouvě). Nájmné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájmné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájmní smlouvy správcem k bytu v souladu s

usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/42/26 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Křídlovická 64, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, nájemce ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/42/27 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do

konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lerchova 14, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy,

popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynárenská 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Koliště 57, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 27.11.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 26.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou

prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/42/28 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Nerudova 5, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno

pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2019/42/29 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Poříčí 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 81,04 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace

vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/30 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BSUsnesení **RMČ/2019/42/31 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.11.2019 do 29.11.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálních bytů (Housing first)

Usnesení **RMČ/2019/42/32 Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - pronájem sociálních bytů (Housing first)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

a/ souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, v domě Plynářská 4, Brno, s žadatelkou ■ (■), na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,62 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, v souladu s Podmínkami pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first) (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, s žadatelkou ■ (■) (viz příloha č. 4), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.12.2019, a za Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši čistého měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

bere na vědomí

b/ souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, v domě Dornych 29, Brno, s žadatelkou ■ (■), na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,62 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, v souladu s Podmínkami pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first) (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), bytu č. ■, Dornych 29, Brno, s žadatelkou ■ (■) (viz příloha č. 4), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.12.2019, a za Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně (Housing first), s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši čistého měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelky a MMB s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Výpověď nájemců z nájmu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/42/33 Výpověď nájemců z nájmu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) (viz příloha č. 2) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2019 a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.11.2019 a dále jsou nájemci povinni pro případ, že řádně nevyklidí a nepředají byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Aktualizace sazebníku úhrad v souvislosti s poskytováním informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Usnesení **RMČ/2019/42/34 Aktualizace sazebníku úhrad v souvislosti s poskytováním informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

Sazebník úhrad, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Sazebníku úhrad, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění Sazebníku úhrad dle zákona č. 106/1999 Sb.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Aktualizace směrnice č. 14: Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Usnesení **RMČ/2019/42/35 Aktualizace směrnice č. 14: Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

směrnici č. 14: Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice č. 14: Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedené směrnice a její zveřejnění a rozeslání ředitelům Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace, Kávéeska, příspěvková organizace a vedoucí organizační složky Správy nemovitostí městské části Brno-střed, a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS rozeslat výše uvedenou směrnicí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných MČ Brno-střed.

Termín: 30.10.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“

Usnesení **RMČ/2019/42/36 Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

souhlasí

s vystoupením statutárního města Brna, městské části Brno-střed ze spolku „Otevřená města, z.s.“,

žádá

Radu města Brna o předchozí souhlas se záměrem statutárního města Brna, městské části Brno-střed vystoupit ze spolku „Otevřená města, z.s.“ v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. k) Statutu města Brna,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s vystoupením statutárního města Brna, městské části Brno-střed ze spolku „Otevřená města, z.s.“, IČ: 051 29 061, a to po doručení předchozího souhlasu Rady města Brna se záměrem statutárního města Brna, městské části Brno-střed vystoupit ze spolku „Otevřená města, z.s.“ a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Radu města Brna a po doručení souhlasu Rady města Brna předložit materiál ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 27.11.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	zdržela se	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Návrh smírného řešení sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ [redacted]), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl.)

Usnesení **RMČ/2019/42/37 Návrh smírného řešení sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ [redacted]), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl.)**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

projednala

návrh smírného řešení sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ [REDACTED]), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl. spočívající v zaplacení částky 3.500.000,- Kč ze strany žalovaného,

nesouhlasí

se smírným řešením sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ [REDACTED]), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl. spočívající v zaplacení částky 3.500.000,- Kč ze strany žalovaného,

pověřuje

Mgr. Petra Langa, advokáta,

- pokračovat v mimosoudních jednáních, s tím, že adekvátní výše pro smírné řešení sporu vedeného u MS v Brně pod č.j. 221 C 51/2016 (MČ BS ca./ [REDACTED]), o zaplacení 8.391.927,- Kč s přísl. je min. ve výši 5 mil. Kč,
- vyjednat způsob úhrady dohodnuté částky jakožto předmětu smírného řešení sporu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat Mgr. Petra Langa, advokáta, o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 -Odměny pro ředitele příspěvkových organizací Kávéeska, p.o. a SRAKH, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/42/38 Odměny pro ředitele příspěvkových organizací Kávéeska, p.o. a SRAKH, p.o.**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

schvaluje

poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací Kávéeska, příspěvková organizace a Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed informovat ředitele uvedených příspěvkových organizací o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/42/39 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 42. schůzi, konané dne 21.10.2019,

bere na vědomí

e-mailovou žádost o revokaci usnesení RMČ BS, doručenou Odborem sociální péče MMB dne 18.10.2019 (viz příloha č. 3),

revokuje

usnesení RMČ/2019/38/46 ze dne 23.09.2019, a to pouze v části týkající se schválení uzavření nájemní smlouvy [schválení uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelkou ■■■ (■■■) (viz příloha č. 3), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2019, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelky (posuzovaných s žadatelkou z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadatelkou a kterým je druh ■■■ (■■■), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2019 a s podmínkou odevzdání bytu č. ■■■ v domě Provazníkova 11, Brno nejpozději dne 01.11.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok],

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelkou ■■■ (■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 21.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 41 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: L. Oulehlová a M. Vaníček

Zapsala: Miroslava Válková