

ZÁPIS

ze **45.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **11.11.2019** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Shwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 44. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra a Ing. Ivo Komárek

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Uzavření dodatku ke smlouvě k portálu veřejných zakázek | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 3. VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 4. VZMR - Dovybavení hlasovacího zařízení | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 5. Úprava veřejného prostranství Mendlova náměstí – záměr Kanceláře architekta města Brna | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. Česká - úprava veřejného prostranství – záměr Kanceláře architekta města Brna | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Investiční záměr – Park Lužánky - cukrárna | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Územní studie „Lokalita brněnského výstaviště“ | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 9. FN Brno, přednáška na téma asistované reprodukce - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 10. Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“ Dodatek č. 1 smlouvy s nájemcem Mariana Trantinová | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 11. VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů, dodatek č. 7 | Pacal Petr |
| 12. VZMR Křížová 24 – oprava nebytového prostoru č. 101 - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 13. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed s finančním příspěvkem do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně" | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základní škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed bez finančního příspěvku do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně" | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Bílého 24, na rok 2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. - uzavření nájemní smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - smlouva s BVaK | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Františkánská | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Nádražní | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Poříčí | Vodáková Šárka, Ing. |
| 22. Dispozice s majetkem - Zařazení sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti do investičního záměru statutárního města Brna | Vodáková Šárka, Ing. |
| 23. Dispozice s majetkem /94/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 24. Dispozice s majetkem /90/19/ - P.č. 1502/13, k.ú. Štýřice (Vídeňská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Dispozice s majetkem /92/19/ - Nabytí p.č. 1500/85, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 26. Dispozice s majetkem /80/19/ - Nabytí p.č. 743/1,2,3,4,5; k.ú. Město Brno (Údolní) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 27. Dispozice s majetkem /21/19/ - Prodej Údolní 21,23 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 28. Dispozice s majetkem /56/19/ - Prodej Veveří 67 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 29. Dispozice s majetkem /23/19/ - Heinrichova 4 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 30. Záměr pronájmu p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrt') | Vodáková Šárka, Ing. |
| 31. Podnájem bytu – Průchodní 1, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynárenská 4, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■■■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 34. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 105, Orlí 10, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |

35. Dodatek č. 2 ke Koncesní smlouvě na koncesi "Advent na Zelňáku"
 36. Docházka v komisích RMČ BS
 37. Různé - informace, zprávy členů rady
 38. Závěr

Plechlová Jana, Mgr.
 Štika Petr, Bc.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Uzavření dodatku ke smlouvě k portálu veřejných zakázek

Usnesení **RMČ/2019/45/02 Uzavření dodatku ke smlouvě k portálu veřejných zakázek**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

text dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností QCM, s.r.o. Heršpická 5, 639 00 Brno, IČO: 26262525, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností QCM, s.r.o. Heršpická 5, 639 00 Brno, IČO: 26262525, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru informatiky podpis dodatku smlouvy zajistit.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu

Usnesení **RMČ/2019/45/03 VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

stahuje

bod z projednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - VZMR - Dovybavení hlasovacího zařízení

Usnesení **RMČ/2019/45/04 VZMR - Dovybavení hlasovacího zařízení**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku zboží „Dovybavení hlasovacího systému“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MINISTR SYSTEMS s.r.o., IČO: 01863045, Pod Hrází 91, 530 02 Spojil,

schvaluje

výjimku ze směrnice č. 9 Zadávání veřejných zakázek, podle článku 21 odst. 2, tj. oslovení pouze jednoho dodavatele hlasovacího systému MINISTR,

schvaluje

objednávku mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MINISTR SYSTEMS s.r.o., IČO: 01863045, Pod Hrází 91, 53002 Spojil, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením objednávky mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MINISTR SYSTEMS s.r.o., IČO: 01863045, Pod Hrází 91, 53002 Spojil,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucí Odboru informatiky podpisem objednávky zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Úprava veřejného prostranství Mendlova náměstí – záměr Kanceláře architekta města Brna

Usnesení **RMČ/2019/45/05 Úprava veřejného prostranství Mendlova náměstí – záměr Kanceláře architekta města Brna**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

nesouhlasí

s předloženým návrhem dočasných úprav veřejného prostranství na Mendlově náměstí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

požaduje

úpravu Mendlova náměstí pouze jako trvalou, etapovitě, na základě průmětu vítězného návrhu urbanisticko-architektonické soutěže Mendlovo náměstí r. 2018,

požaduje

spolupráci při úpravě záměru Mendlova náměstí s autorem vítězného návrhu, autorem dopravního řešení a s MČ Brno-střed,

požaduje

případné dané úpravy koordinovat s prověřovací studií, která bude zadána městem Brnem na počátku roku 2020 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Česká - úprava veřejného prostranství – záměr Kanceláře architekta města Brna

Usnesení **RMČ/2019/45/06 Česká - úprava veřejného prostranství – záměr Kanceláře architekta města Brna**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

Komisi dopravy RMČ BS projednat.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Investiční záměr – Park Lužánky - cukrárna

Usnesení **RMČ/2019/45/07 Investiční záměr – Park Lužánky - cukrárna**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

s investičním záměrem „Park Lužánky – cukrárna“, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

požaduje

předložení záměru ve fázi projektové přípravy Komisi výstavby a územního plánování při RMČ BS a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OI MMB o přijatém usnesení.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Územní studie „Lokalita brněnského výstaviště“

Usnesení **RMČ/2019/45/08 Územní studie „Lokalita brněnského výstaviště“**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

s územní studií "Lokalita Brněnského výstaviště" (Kancelář architekta města Brna, 08/2019), která tvoří přílohu č. 2 a č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:

- řešit statickou dopravu ve vztahu k areálu BVV a rekreační oblasti Riviéra,
- řešit prostupnost území pro pěší v ose Hlinky – rekreační oblast Riviéra, zejména křížení se silnicí I/42 (Bauerova),
- řešit napojení obslužné komunikace podél ulice Bauerova a areálu Riviéra, včetně řešení výjezdu vozidel PČR,
- řešit obslužné komunikace mezi silnicí I/42 a areálem BVV, s přihlédnutím k provozu vozidel MHD,
- parkování situovat přednostně v parkovacích domech a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - FN Brno, přednáška na téma asistované reprodukce - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/45/09 FN Brno, přednáška na téma asistované reprodukce - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Fakultní nemocnici v Brně nad přednáškou Centra asistované reprodukce a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“ Dodatek č. 1 smlouvy s nájemcem Mariana Trantinová

Usnesení **RMČ/2019/45/10 Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“ Dodatek č. 1 smlouvy s nájemcem Mariana Trantinová**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání (dále nájemní smlouva) uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed coby pronajímatelem a nájemcem Mariana Trantinová, IČ: 05713170, Charvátská 1169/28, 612 00, Brno – Královo Pole, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Marianou Trantinovou,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 30.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů, dodatek č. 7Usnesení **RMČ/2019/45/11 VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů, dodatek č. 7**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

dodatek č. 7 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 7 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 7 a změnových listů č. 33-43 a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat společnosti Metrostav a.s.

Termín: 30.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - VZMR Křížová 24 – oprava nebytového prostoru č. 101 - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o díloUsnesení **RMČ/2019/45/12 VZMR Křížová 24 – oprava nebytového prostoru č. 101 - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Křížová 24 – oprava nebytového prostoru č. 101" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.12.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 -Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed s finančním příspěvkem do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně"

Usnesení **RMČ/2019/45/13 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed s finančním příspěvkem do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně"**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed s finančním příspěvkem do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně" č.CZ.02.3.61/0.0/0.0/19_075/0013630,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem „SOUHLASU ZŘIZOVATELE“ a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat

ředitele příslušných školských zařízení o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit podpisem daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základní škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed bez finančního příspěvku do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně"

Usnesení **RMČ/2019/45/14 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základní škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed bez finančního příspěvku do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně"**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed bez finančního příspěvku do výzvy spolufinancované z OP VVV "Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně" č.CZ.02.3.61/0.0/0.0/19_075/0013630,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem „SOUHLASU ZŘIZOVATELE“ a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příslušných školských zařízení o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit podpisem daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 - Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/45/15 Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Základní škole Brno, Hroznová 1, p.o., technické zhodnocení dlouhodobého majetku v hodnotě 2 791 523,90 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 2 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 10.12.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Bílého 24, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/45/16 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Bílého 24, na rok 2019**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Bílého 24, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 10.12.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. - uzavření nájemní smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/45/17 ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. - uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - prostor o výměře 1m2 v budově

ZŠ a MŠ Brno, Horní č.or. 16, č.pop. 742 na pozemku p.č. 1387/2 v k.ú. Štýřice, obec Brno, městská část Brno-střed za účelem umístění potravinového automatu,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem prostor v budově ZŠ a MŠ Brno, Horní č.or. 16, č.pop. 742 na pozemku p.č. 1387/2 v k.ú. Štýřice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GUSTOMAT s.r.o., se sídlem Nová 689/16, 664 41 Troubsko, IČ 05881862, která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem prostor v budově ZŠ a MŠ Brno, Horní č.or. 16, č.pop. 742 na pozemku p.č. 1387/2 v k.ú. Štýřice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GUSTOMAT s.r.o., se sídlem Nová 689/16, 664 41 Troubsko, IČ 05881862, a to na dobu neurčitou od 15.12.2019, v případě, že k záměru pronájmu nebude doručena žádná připomínka,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění záměru pronájmu a podpis uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - smlouva s BVaK

Usnesení **RMČ/2019/45/18 ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - smlouva s BVaK**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

za vlastníka nemovitosti s uzavřením dohody o ukončení smlouvy č. 4204 mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., 602 00 Brno, IČ 48512711, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

za vlastníka připojené stavby s uzavřením smlouvy č. 2010044848 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., 602 00 Brno, IČ 48512711, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpisem uvedených smluvních dokumentů za vlastníka nemovitosti a vlastníka připojené

stavby.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 -Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Františkánská

Usnesení **RMČ/2019/45/19 Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Františkánská**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

se zařazením jednoho tržního místa na části pozemku p.č. 216/1, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Františkánská mezi tzv. Římským náměstím a ul. Masarykovou o rozsahu 4 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje od 1.5. do 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

doporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku p.č. 216/1, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Františkánská mezi tzv. Římským náměstím a ul. Masarykovou o rozsahu 4 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje od 1.5. do 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 -Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Nádražní

Usnesení **RMČ/2019/45/20 Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Nádražní**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

nesouhlasí

se zařazením jednoho tržního místa na části pozemku p.č. 286/46, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Nádražní na rohu ul. Masarykova-Nádražní před objektem or. č. 8 o

rozsahu 4 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje od 1.5. do 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

nedoporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení tržního místa na části pozemku p.č. 286/46, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Nádražní na rohu ul. Masarykova-Nádražní před objektem or. č. 8 o rozsahu 4 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje od 1.5. do 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Poříčí

Usnesení **RMČ/2019/45/21 Návrh na změnu tržního řádu – zařazení tržního místa v lokalitě ul. Poříčí**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

se zařazením jednoho tržního místa na části pozemku p.č. 1327/67, k.ú. Staré Brno v lokalitě ul. Poříčí na rohu ulic Poříčí-Renneská třída o celkovém rozsahu 4 m² se sortimentem občerstvení bez prodeje alkoholu s celoroční dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu, s tím, že rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace doporučuje vydat pouze na dobu 2 měsíců, a to z důvodu zjištění, zda provozem na tržním místě nedojde k omezení pohybu pěších na komunikaci,

doporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku p.č. 1327/67, k.ú. Staré Brno v lokalitě ul. Poříčí na rohu ulic Poříčí-Renneská třída o celkovém rozsahu 4 m² se sortimentem občerstvení bez prodeje alkoholu s celoroční dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brno.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Dispozice s majetkem - Zařazení sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti do investičního záměru statutárního města Brna

Usnesení **RMČ/2019/45/22 Dispozice s majetkem - Zařazení sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti do investičního záměru statutárního města Brna**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

žádá

statutární město Brno o zařazení sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti do investičního záměru statutárního města Brna včetně zajištění potřebných finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zaslat usnesení RMČ BS náměstkovi primátorky města Brna panu JUDr. Robertu Kerndlvi.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Dispozice s majetkem /94/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)

Usnesení **RMČ/2019/45/23 Dispozice s majetkem /94/19/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

bere na vědomí

konání akce „Český pohár MTB - závod horských kol“ ve dnech 02.04.2020 - 05.04.2020, na pozemcích p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky,

požaduje

zabezpečení konání akce „Český pohár MTB - závod horských kol“ v souladu s příslušnými platnými předpisy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 -Dispozice s majetkem /90/19/ - P.č. 1502/13, k.ú. Štýřice (Vídeňská)

Usnesení **RMČ/2019/45/24 Dispozice s majetkem /90/19/ - P.č. 1502/13, k.ú. Štýřice (Vídeňská)**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

bere na vědomí

oznámení ÚZSVM o přípravě aukce na prodej nemovité věci, pozemku p.č. 1502/13, k.ú. Štýřice.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 -Dispozice s majetkem /92/19/ - Nabytí p.č. 1500/85, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2019/45/25 Dispozice s majetkem /92/19/ - Nabytí p.č. 1500/85, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

s návrhem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1500/85 o vým. 215 m², k.ú. Stránice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR–ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 21.08.2019, č.j. MMB/0349753/2019,

souhlasí

se správou pozemku p.č. 1500/85 o vým. 215 m², k.ú. Stránice, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 -Dispozice s majetkem /80/19/ - Nabytí p.č. 743/1,2,3,4,5; k.ú. Město Brno (Údolní)

Usnesení **RMČ/2019/45/26 Dispozice s majetkem /80/19/ - Nabytí p.č. 743/1,2,3,4,5; k.ú. Město Brno (Údolní)**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

souhlasí

s návrhem nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 35/150 na pozemcích p.č. 743/1 o vým. 682 m2 (zastavěný stavbou č.p. 503, Údolní č.or. 21), p.č. 743/2 o vým. 21 m2 (zastavěný nezapsanou stavbou garáže), p.č. 743/3 o vým. 19 m2 (zastavěný nezapsanou stavbou garáže), p.č. 743/4 o vým. 19 m2 (zastavěný nezapsanou stavbou garáže) a p.č. 743/5 o vým. 21 m2 (zastavěný stavbou garáže bez č.p/č.e.), k.ú. Město Brno, z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	omluven	pro

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /21/19/ - Prodej Údolní 21,23

Usnesení **RMČ/2019/45/27 Dispozice s majetkem /21/19/ - Prodej Údolní 21,23**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením domovního celku Údolní č.or. 21 (č.p. 503 na p.č. 743/1) a č.or. 23 (č.p. 523 na p.č. 738/1 a pozemku p.č. 738/1), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“, za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.12.2019

Pan starosta nahlásil podjatost u tohoto bodu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	omluven	pro

K bodu 28 -Dispozice s majetkem /56/19/ - Prodej Veverí 67

Usnesení **RMČ/2019/45/28 Dispozice s majetkem /56/19/ - Prodej Veverí 67**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

revokuje

usnesení 184. RMČ BS ze dne 09.04.2018, č.usn. RMČ/2018/184/19,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 1006, jehož součástí je bytový dům č.p. 495 (Veveří 67), k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.12.2019

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
zdržel se	zdržela se	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 - Dispozice s majetkem /23/19/ - Heinrichova 4

Usnesení **RMČ/2019/45/29 Dispozice s majetkem /23/19/ - Heinrichova 4**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Mgr. Marie Jílková se dostavila na schůzi RMČ BS.

K bodu 30 - Záměr pronájmu p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/45/30 Záměr pronájmu p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 909 o vým. 87 m2 a části p.č. 1004/1 o vým. 2 m2, k.ú. Štýřice, [REDAKCE] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 -Podnájem bytu – Průchodní 1, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/45/31 Podnájem bytu – Průchodní 1, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

podnájem bytu č. ■■■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), Průchodní 1, Brno, byt č. ■■■, pro podnájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), a to na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději do 30.11.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 16.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 -Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/45/32 Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Plynářská 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 3 měsíců, s účinností od 03.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku

statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.12.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 03.12.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 - Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/45/33 Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 1 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno, nájemce ■ (■), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 22.11.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 22.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 105, Orlí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2019/45/34 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 105, Orlí 10, Brno**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2019, nebytový prostor č. 105, Orlí 10, Brno, budoucí nájemce: Centrum ambulantní gynekologie a primární péče, s.r.o., IČO: 040 28 376, účel nájmu: provozování zdravotnického zařízení, nájemné za první tři měsíce nájemního vztahu: 119.586 Kč/měsíc, tj. 1.435.032 Kč/rok (přičemž z toho bude celková výměra závětrí započtena pro účely výpočtu nájemného za užívání nebytového prostoru pouze 50 %), nájemné od 4. měsíce nájemního vztahu: 19.586 Kč/měsíc, tj. 235.032 Kč/rok (přičemž z toho bude celková výměra závětrí započtena pro účely výpočtu nájemného za užívání nebytového prostoru pouze 50 %), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostor/ů včetně úhrady bezdůvodného obohacení za užívání nebytového prostoru č. 105 (o výměře 120,7 m²), Orlí 10, Brno (stanovené od 01.12.2017 ve výši 2.050 Kč/m²/rok), to vše před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 25.11.2019 (viz příloha č. 7 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit budoucího nájemce s usnesením.

Termín: 25.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 -Dodatek č. 2 ke Koncesní smlouvě na koncesi "Advent na Zelňáku"

Usnesení **RMČ/2019/45/35 Dodatek č. 2 ke Koncesní smlouvě na koncesi "Advent na Zelňáku"**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

schvaluje

text dodatku č. 2 ke Koncesní smlouvě na koncesi s názvem "Advent na Zelňáku", dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke Koncesní smlouvě na koncesi s názvem "Advent na Zelňáku" se Společností pro Advent na Zelňáku, jednající vedoucím společníkem PROMOPLANET s.r.o., se sídlem Cornovova 904/52, 618 00 Brno, IČO: 27718409, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Docházka v komisích RMČ BSUsnesení **RMČ/2019/45/36 Docházka v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

bere na vědomí

přehled docházky v komisích RMČ BS za období leden 2019 - říjen 2019 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

návrh předsedy Komise bytové RMČ BS na odvolání Bc. Martina Freunda z funkce člena Komise bytové RMČ BS, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

odvolává

Bc. Martina Freunda z funkce člena Komise bytové RMČ BS,

bere na vědomí

návrh předsedkyně Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS na odvolání Bc. Martina Freunda z funkce člena Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

odvolává

Bc. Martina Freunda z funkce člena Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS a

ukládá

předsedům komise bytové a komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí oslovit předsedu politického klubu Žít Brno k nominaci nových členů uvedených komisí.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení RMČ/2019/45/37 Podání pana [REDAKCE]

RMČ BS na 45. schůzi, konané dne 11.11.2019,

bere na vědomí

podání pana [REDAKCE] ze dne 14.10.2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Bytovému odboru ÚMČ BS věc řešit dle obvyklých postupů z jejich úrovně.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Kotěra a Ing. Komárek

Zapsala: Miroslava Válková