

# ZÁPIS

z 51. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 06.01.2020 od 10.00 hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 9  
celkem: 9

Omluven: Ing. Ivo Komárek, Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 50. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2020 | Oulehlová Ludmila        |
| 3. Sloučení středisek pečovatelské služby  | Jílková Marie, Mgr.      |
| 4. Zpravodaj MČ Brno-střed - změna člena redakční rady   | Dobešová Kateřina, Ing   |
| 5. Návrh změny dopravního značení v ulici Pellicova  | Mandát Jan, Mgr.         |
| 6. Prověření VPS v ulici Gorazdova   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 7. Stanovisko k akci „Ulice Kobližná – Oprava povrchu“   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 8. Vyjádření k investičnímu záměru Poříčí-Rybářská   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 9. Záměr výstavby - Polyfunkční soubor Rybářka   | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 10. Urbanisticko-architektonická koncepční studie 1. fáze - Polyfunkční komplex při ulici Nové Sady – sever  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 11. Územní studie Nové Sady  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 12. Investiční záměr – Janáčkovo kulturní centrum – 2. aktualizace   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 13. Studentská organizace StudentZone, z. s., Majáles - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 14. Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 15. Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2019  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 16. Změna provozní doby centra denních služeb na Odboru pečovatelské služby  | Mokrošová Michaela, Mgr. |
| 17. Návrh na změnu ceníku občanských klubů a společenského centra  | Pacal Petr               |
| 18. Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veverí (Rybkova)  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 19. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, na rok 2019   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 20. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4, na rok 2019   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 21. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Nádvorní 1, na rok 2019   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 22. Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2020 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021-2022 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed            | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 23. Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 – Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno                               | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 24. Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 25. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 26. Souhlas zřizovatele s přerušением provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 27. Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 8, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 28. Žádost o pronájem obecních bytů k realizaci sociální služby  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 29. Výměny bytů – Poříčí 37, Brno, byt č. ■ a Gallašova 2, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 30. Narovnání právního stavu a sloučení bytů - Orlí 6, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 31. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 32. Žádost o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 33. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 201, Botanická 23, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 34. Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 35. Interpelace z 10. ZMČ BS   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 36. Stanovisko k žádosti – investiční záměr „Páteří komunikace Červený kopec“  | Mandát Jan, Mgr.         |

37. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS  
38. Různé - informace, zprávy členů rady  
39. Závěr

Mandát Jan, Mgr.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2020

K projednávání tohoto bodu byla přizvána rodina [REDACTED].

Usnesení **RMČ/2020/51/02 Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2020**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**projednala**

předložený návrh Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, služby a obchod, usnesení č. KBVPSO.12.05 na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2020,

**schvaluje**

dispoziční řešení tržiště na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

přidělení prodejních míst žadatelům dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**neschvaluje**

přidělení prodejních míst žadatelům dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ BS a uvolněnou členku ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby podpisem Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 206. zasedání konaném dne 24.9.2018, č. usnesení RMČ/2018/206/79 se schválenými žadateli,

**ukládá**

zaměstnancům Oddělení obchodu Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS uzavření smluv se schválenými žadateli zajistit,

**ukládá**

zaměstnancům Oddělení obchodu Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit zveřejnění výsledku Výběrového řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný

prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2020 na úřední desce MČ BS a webových stránkách [www.trhynazelnaku.cz](http://www.trhynazelnaku.cz),

**svěřuje**

tajemníkovi ÚMČ BS působnost rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadatelem, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2020 a

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ BS podpisem smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadatelem, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2020 a podpisem ukončení těchto smluv.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Sloučení středisek pečovatelské služby

Usnesení RMČ/2020/51/03 Sloučení středisek pečovatelské služby

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**bere na vědomí**

návrh Konceptce sloučení středisek pečovatelské služby při městských částech města Brna, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu,

**souhlasí**

- se záměrem sloučení výkonu sociálních služeb – pečovatelská služba a centra denních služeb na úrovni města ke dni 1. 1. 2021
- se záměrem ukončení výkonu sociálních služeb – pečovatelská služba a centra denních služeb, jejichž výkon je svěřen obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, městské části, a to k datu 31. 12. 2020 a

**ukládá**

- Bc. Petrovi Štikovi, MBA, LL.M., tajemníkovi Úřadu městské části Brno-střed, jednat za Úřad městské části Brno-střed v této souvislosti a poskytovat veškerou součinnost Odboru sociální péče MMB a Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, nezbytnou pro přípravu a realizaci převodu sociálních služeb pod Centrum sociálních služeb, příspěvkovou organizaci, k 1. 1. 2021.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Zpravodaj MČ Brno-střed - změna člena redakční rady

Usnesení **RMČ/2020/51/04 Zpravodaj MČ Brno-střed - změna člena redakční rady**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**odvolává**

z redakční rady Zpravodaje městské části Brno-střed Mgr. Jitku Hrabovskou,

**jmenuje**

členem redakční rady Zpravodaje městské části Brno-střed Mgr. Daniela Zemana a

**ukládá**

šéfredaktorce zpravodaje informovat o změně člena redakční rady.

Termín: ihned

Hlasování: 0 pro, 1 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	omluven	zdržel se	zdržel se	proti	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se

K bodu 5 - Návrh změny dopravního značení v ulici Pellicova

Usnesení **RMČ/2020/51/05 Návrh změny dopravního značení v ulici Pellicova**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci změny místní úpravy provozu ve smyslu posunutí dopravní značky B 2 „Zákaz vjezdu všech vozidel“ v ulici Pellicova za nároží jejího křížení s přilehlou místní komunikací před kostelem (viz důvodová zpráva k tomuto bodu) a zároveň žádá o prověření umístění značky C 2b (přikázaný směr jízdy vpravo) v této lokalitě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Prověření VPS v ulici Gorazdova

Usnesení **RMČ/2020/51/06 Prověření VPS v ulici Gorazdova**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o prověření stanoveného vyhrazeného dvojitého parkovacího stání na účelové komunikaci v ulici Gorazdova z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Stanovisko k akci „Ulice Kobližná – Oprava povrchu“

Usnesení **RMČ/2020/51/07 Stanovisko k akci „Ulice Kobližná – Oprava povrchu“**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

vydání kladného stanoviska k akci „Ulice Kobližná – Oprava povrchu“ a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Vyjádření k investičnímu záměru Poříčí-Rybářská

Usnesení **RMČ/2020/51/08 Vyjádření k investičnímu záměru Poříčí-Rybářská**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

vydání kladného stanoviska k návrhu investičního záměru „Rekonstrukce křižovatky Poříčí-Rybářská a přechod k lávce“, s tím, že požaduje předložení podrobnější projektové dokumentace k tomuto záměru a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Záměr výstavby - Polyfunkční soubor Rybářka

Usnesení **RMČ/2020/51/09 Záměr výstavby - Polyfunkční soubor Rybářka**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**bere na vědomí**

záměr výstavby polyfunkčního souboru Rybářka (UAD-STUDIE,s.r.o. 11/2019 a 4.12.2019), který tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto materiálu,

**požaduje**

- využití pouze stávající hodnoty IPP 2,5 pro celé území. Nenechávat rezervy pro budoucí navýšení zástavby. (Zdůvodnění: studií bylo prověřeno, že rozdělením na etapy a získáním další kapacity nad rámec stávajícího IPP v budoucím UP či změně, dojde k nežádoucímu „přehmotnění“ území.);
- výšková struktura staveb musí navazovat na převažující charakter okolní zástavby, tedy max. 7 nadzemních podlaží plus jedno ustupující podlaží směrem do ulice. Výškový akcent lze řešit pouze u ulice Poříčí. Jeho výška a objem však musí být prostorově ospravedlnitelná;
- předložit ztvárnění této případné výškové akcentace a její opodstatnění ve struktuře města. Požadujeme kvalitní architektonické ztvárnění objektu a její soulad s budoucí vizí města a jeho obrazem. (Zdůvodnění: jedná se o stabilizované území s převažující výškovou hladinou 7 nadzemních podlaží, jež utváří charakter území. Objevují se zde i výškové budovy do 40m, tyto objekty jsou však rozmístěny tak aby nevytvářeli kompaktní hmotu a neurčovali charakter lokality. Jsou tedy solitéry. Navíc tyto objekty nepůsobí jako pohledová bariéra, ale díky rozestupům, zůstávají prostupné pohledům ze Žlutého a Červeného kopce.);
- dodržet požadovanou strukturu blokové zástavby. Za charakter blokové struktury lze akceptovat i návrh s otevřením vnitrobloku ze severní a jižní strany. Řešit napojení vnitrobloku na napojení ulice (rampou). (Zdůvodnění: roztržitosti území centrální oblasti Starého Brna poškozeného zejména asanací v 60. letech 20. století, vyžaduje opětovné nalezení charakteru a identity místa viz Memorandum městské části Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě );
- vytvořit vnitroblok sloužící zejména k rekreaci obyvatel jako zelený pobytový, ideálně se vzrostlou stromovou zelení či jiným způsobem vytvoření stinných ploch v letních měsících. (zdůvodnění: Lokalita Starého Brna má problém s naplněním vybaveností města parkem.);

- členit návrh dle principů rostlého města, vytvořením rozmanitosti odpovídající lidskému měřítku. (Zdůvodnění: větší rozdělení kompaktních fasádních ploch i mezi více autorů, vytvoří svou rozmanitostí lidské měřítko zástavby. Na dva vchody jiný architekt, viz memorandum městské části o výstavbě.);
- doplnit velkokorunové stromy, v maximální možné míře, do ulic všech a na veřejná prostranství přiléhající k záměru. (Zdůvodnění: vzhledem k zástavbě vnitrobloku podzemními garážemi, nelze vysadit velkokorunové stromy ve vnitrobloku, tedy realizovat na veřejném prostranství.);
- veřejný prostor, piazzetu, u výškového objektu při ulici Poříčí řešit jako pobytovou, bez možnosti vjezdu automobilů;
- koridor, řešený jako rezerva kanalizačního řádu, koncipovat jako městskou ulici;
- vytvoření tzv. živého parteru. Do uličního prostoru neumísťovat hromadné nadzemní garáže;
- dostatečnou dimenze dopravy v klidu;
- důsledné prověření kapacitního dopravního napojení na VMO a

#### **ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zpracovatele záměru o přijatém usnesení.

Termín: 17.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Urbanisticko-architektonická koncepční studie 1. fáze - Polyfunkční komplex při ulici Nové Sady – sever

Usnesení **RMČ/2020/51/10 Urbanisticko-architektonická koncepční studie 1. fáze - Polyfunkční komplex při ulici Nové Sady – sever**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

#### **souhlasí**

s principem koncepčního řešení urbanisticko-architektonické koncepční studie 1. fáze, Polyfunkční komplex při ulici Nové Sady - sever (Arch.Design, s.r.o.; 11/2019) s těmito požadavky:

- objekty o max. 8NP a směrem k Malé Americe snížení na 5NP,

#### **požaduje**

kvalitní zpracování veřejného prostranství, zejména:

- uskočení komunikace podél Malé Ameriky řešit podél uliční fronty budov, nikoliv uhlopříčně se zbývajícími prostranstvím;
- klidný vnitroblok se stinnou zelení;
- plnohodnotné stromořadí v uličním prostoru,



**požaduje**

- po projektantech v dalších stupních PD soulad s Memorandem městské části Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 13.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 -Územní studie Nové Sady

Usnesení **RMČ/2020/51/11 Územní studie Nové Sady**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**souhlasí**

s Územní studií Nové Sady (Atelier Tecl, s.r.o.; 12/2019), která tvoří přílohu č. 2 a č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:

- po projektantech požaduje v dalších stupních PD soulad s Memorandem městské části Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 13.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 -Investiční záměr – Janáčkovo kulturní centrum – 2. aktualizace

Usnesení **RMČ/2020/51/12 Investiční záměr – Janáčkovo kulturní centrum – 2. aktualizace**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**souhlasí**

s investičním záměrem Janáčkova kulturního centra – 2. aktualizace, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**požaduje**

předložení návrhu v dalších stupních projektové dokumentace ke schválení MČ Brno-střed a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OI MMB o přijatém usnesení.

Termín: 17.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 -Studentská organizace StudentZone, z. s., Majáles - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/51/13 Studentská organizace StudentZone, z. s., Majáles - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Studentské organizaci StudentZone, z. s. nad akcí Brněnský Majáles 2020 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 -Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo

Usnesení **RMČ/2020/51/14 Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 1., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 10.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 -Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/51/15 Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2019**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 32 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 10.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 -Změna provozní doby centra denních služeb na Odboru pečovatelské služby

Usnesení **RMČ/2020/51/16 Změna provozní doby centra denních služeb na Odboru pečovatelské služby**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

rozšíření provozní doby centra denních služeb na Odboru pečovatelská služba od 7.00 hodin do 17.00 hodin, od pondělí do pátku, mimo soboty, neděle a svátky, a to s platností od 24. 1. 2020,

**schvaluje**

změnu v čl. V. bodu 2 Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb a změnu v příloze Vnitřní pravidla pro poskytování služeb v centru denních služeb ve smyslu první části tohoto usnesení a

**ukládá**

zástupu vedoucí Odboru pečovatelské služby zajistit rozšíření provozní doby a změny ve Smlouvě.

Termín: 24.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Návrh na změnu ceníku občanských klubů a společenského centra

Usnesení **RMČ/2020/51/17 Návrh na změnu ceníku občanských klubů a společenského centra**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**revokuje**

- usnesení č. 118.109. přijaté na 18. zasedání RMČ BS konaném dne 1.6.2011,
  - usnesení 129.40. přijaté na 29. zasedání RMČ BS konaném dne 2.11.2011 (druhá část),
  - usnesení 145.42. přijaté na 45. zasedání RMČ BS konaném dne 13.6.2012 (třetí část),
  - usnesení 162.36. přijaté na 162. zasedání RMČ BS konaném dne 15.2.2016,
  - usnesení RMČ/2017/117/75 přijaté na 117. zasedání RMČ BS konaném dne 30.1.2017,
  - usnesení RMČ/2017/159/43 přijaté na 159. zasedání RMČ BS konaném dne 23.10.2017,
- (viz příloha č. 1 tohoto materiálu),

**schvaluje**

nový ceník krátkodobých pronájmů prostor občanských klubů Křenová 57, Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15, Kounicova 5 a prostor společenského centra ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s účinností od 1.2.2020,

**schvaluje**

metodiky pro užívání prostor občanských klubů Křenová 57, Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15, Kounicova 5 a prostor společenského centra ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, s účinností od 1.2.2020,

**schvaluje**

vzor Smlouvy o nájmu místnosti v prostorách ÚMČ BS, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

**svěřuje**

vedoucímu OISBD ÚMČ BS a vedoucímu Oddělení správy budov OISBD ÚMČ BS pravomoc rozhodování o zveřejňování záměru pronájmu a záměru výpůjčky prostor na ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2 a občanských klubů Hybešova 65a, Kounicova 43, Kounicova 5, Křenová 57, Starobrněnská 15 na úřední desce MČ BS,

**svěřuje**

vedoucímu OISBD ÚMČ BS a vedoucímu Oddělení správy budov OISBD ÚMČ BS pravomoc rozhodování o uzavření smluv o nájmu a smluv o výpůjčce týkající se prostor na ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2 a občanských klubů Hybešova 65a, Kounicova 43, Kounicova 5, Křenová 57, Starobrněnská 15 a pravomoc ukončování těchto smluv,

**pověřuje**

vedoucího OISBD ÚMČ BS a vedoucího Oddělení správy budov OISBD ÚMČ BS podepisováním smluv o nájmu a smluv o výpůjčce dle tohoto usnesení,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů dodržovat ceník krátkodobých pronájmů občanských klubů Hybešova 65a, Kounicova 43, Starobrněnská 15, Křenová 57, Kounicova 5 a prostor společenského centra ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů postupovat v souladu s metodikou pro užívání prostor občanských klubů Hybešova 65a, Kounicova 43, Starobrněnská 15, Křenová 57, Kounicova 5 a prostor společenského centra ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2, s účinností od 1.2.2020,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů používat vzor Smlouvy o nájmu místností v prostorách ÚMČ BS, s účinností od 1.2.2020,

**ukládá**

Odboru informatika zveřejnění ceníku krátkodobých pronájmů občanských klubů Hybešova 65a, Kounicova 43, Starobrněnská 15, Křenová 57, Kounicova 5 a prostor společenského centra ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 na webových stránkách MČ BS a

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veveří (Rybškova)

Usnesení **RMČ/2020/51/18 Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veveří (Rybškova)**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**odkládá**  
rozhodnutí a

**ukládá**  
Komisi životního prostředí RMČ BS projednat.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/51/19 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, na rok 2019**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**  
změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**  
vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/51/20 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4, na rok 2019**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Nádvorní 1, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/51/21 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Nádvorní 1, na rok 2019**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Nádvorní 1, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2020 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021-2022 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/51/22 Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2020 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021-2022 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2020 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021-2022 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 – Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/23 Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 – Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 - Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno, dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 - Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno, dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace - Kávéeska, p.o., Koliště 645/29, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno



Usnesení **RMČ/2020/51/24 Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2020 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2021-2022 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 20.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 -Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/51/25 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, p.o.**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, p.o. a to od společnosti Lidl Česká republika v.o.s. se sídlem: Nárožní 1359/11, Praha 5. 158 00, IČ: 26178541 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Antonínská 3, p.o. o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin

Usnesení **RMČ/2020/51/26 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**bere na vědomí**

přerušení provozu školních družin v době pololetních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. dne 31.1.2020 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/51/27 Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**revokuje**

usnesení RMČ/2019/28/64, písm. a/ ze dne 17.06.2019 [neschválení prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ (■), a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, uživatelka: ■ (■) nejpozději do 29.02.2020,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, uživatelka: ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za

předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 - Žádost o pronájem obecních bytů k realizaci sociální služby

Usnesení **RMČ/2020/51/28 Žádost o pronájem obecních bytů k realizaci sociální služby**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**bere na vědomí**

žádost o pronájem obecních bytů k realizaci sociální služby, doručenou na podatelnu MČ BS dne 09.10.2019, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 433 79 729 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**schvaluje**

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytů č. 9 a č. 15, Kounicova 42, Brno a bytu č. 5, Milady Horákové 1a, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k bytu č. 9 v domě Kounicova 42, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.06.2020, za nájemné ve výši 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 20.05.2020, a to s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s pronájmem bytu č. 9 domě Kounicova 42, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy (viz příloha č. 6 tohoto materiálu) k bytu č. 15 v domě Kounicova 42, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.06.2020, za nájemné ve výši 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 20.05.2020, a to s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s pronájmem bytu č. 15 v domě Kounicova 42, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy (viz příloha č. 7 tohoto materiálu) k bytu č. 5 v domě Milady Horákové 1a, Brno, žadatel: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.06.2020, za nájemné ve výši 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 20.05.2020, a to s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s pronájmem bytu č. 5 v domě Milady Horákové 1a, Brno, žadateli: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 443 79 729,

**pověřuje**

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytů v souladu s usnesením a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti, vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 - Výměny bytů – Poříčí 37, Brno, byt č. ■ a Gallašova 2, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2020/51/29 Výměny bytů – Poříčí 37, Brno, byt č. ■ a Gallašova 2, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, a to včetně postoupení dosud neuořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, dosavadní nájemci: ■ (■) a ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Gallašova 2, Brno, byt č. ■, a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, a to včetně postoupení dosud neuořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nové nájemce: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Poříčí 37, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 21.08.2019, doplněné o „Prohlášení směnitelů" ze dne 13.11.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, a ve vztahu k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadních nájemců vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy včetně postoupení dosud neuvořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Gallašova 2, Brno, byt č. ■, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy včetně postoupení dosud neuvořených nákladů vložených nájemcem do stavebních prací (oprav) bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, noví nájemci: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Poříčí 37, Brno, byt č. ■, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě oběma nájemci a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Narovnání právního stavu a sloučení bytů - Orlí 6, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/30 Narovnání právního stavu a sloučení bytů - Orlí 6, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

### **revokuje**

usnesení Komise bytové RMČ BS č. 30.6.5. ze dne 07.04.2016, a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

### **revokuje**

usnesení Komise bytové RMČ BS č. 54.8.5. ze dne 04.05.2017, a to pouze v části [trvání na svém usnesení č. 30.6.5. ze dne 07.04.2016 [neschválení sloučení společných prostor domu (chodba o ploše 5,50 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■ a chodba o ploše 4,30 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■) a společné koupelny (o ploše

3,70 m<sup>2</sup>) s byty č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, pro nájemce ■ (■), vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu, popř. o prostory společné pro více bytů], a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

#### **revokuje**

usnesení RMČ BS č. 174.39. ze dne 25.04.2016 [neschválení sloučení společných prostor domu (chodba o ploše 5,50 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■ a chodba o ploše 4,30 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■) a společné koupelny (o ploše 3,70 m<sup>2</sup>) s byty č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, pro nájemce ■ (■), vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu, popř. o prostory společné pro více bytů], a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

#### **revokuje**

usnesení RMČ/2017/136/52 ze dne 22.05.2017, a to pouze v části [trvání na usnesení RMČ BS č. 174.39. ze dne 25.04.2016 [neschválení sloučení společných prostor domu (chodba o ploše 5,50 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■ a chodba o ploše 4,30 m<sup>2</sup> před stávajícím bytem č. ■) a společné koupelny (o ploše 3,70 m<sup>2</sup>) s byty č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, pro nájemce ■ (■), vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu, popř. o prostory společné pro více bytů], a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

#### **revokuje**

usnesení Komise bytové RMČ BS č. 84.6.10. ze dne 06.09.2018, a to pouze v části [doporučení RMČ BS trvat na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

#### **revokuje**

usnesení RMČ/2018/206/55 ze dne 24.09.2018, a to pouze v části [trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemních smluv k bytům č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■) nejpozději do 31.01.2020,

#### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.02.2020 do 31.01.2021, s podmínkou úhrady závazků (včetně úhrady bezdůvodného obohacení stanoveného za výlučné neoprávněné užívání chodby (o ploše 9,00 m<sup>2</sup>) a výlučné užívání terasy) vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření nájemních smluv k bytům č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že

nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno (po dobu jeho slučování s bytem č. ■, Orlí 6, Brno), uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.02.2020 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření nájemních smluv k bytům č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

### **schvaluje**

stanovení výše bezdůvodného obohacení za výlučné neoprávněné užívání společného prostoru domu: chodba (o ploše 9,00 m<sup>2</sup>) nacházející se před stávajícím bytem č. ■ a před stávajícím bytem č. ■, Orlí 6, Brno, s účinností od 01.08.2018 ve výši 98,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a dále stanovení výše bezdůvodného obohacení za výlučné užívání části terasy náležící k bytu č. ■ s tím, že pro účely výpočtu bezdůvodného obohacení s účinností od 01.11.2016 do 30.06.2017 ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s účinností od 01.07.2017 ve výši 96,67 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a části terasy náležící k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, s účinností od 01.11.2016 do 31.12.2016 ve výši 88 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s účinností od 01.01.2017 do 30.06.2018 ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s účinností od 01.07.2018 ve výši 98,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Plocha terasy bude pro účely výpočtu bezdůvodného obohacení započtena pouze 50 %.

### **schvaluje**

sloučení stávajících bytů č. ■ (o ploše 26,06 m<sup>2</sup>) a č. ■ (o ploše 32,20 m<sup>2</sup>), Orlí 6, Brno, uživatel: ■ (■) s volným bytem č. ■ (o ploše 19,40 m<sup>2</sup>), Orlí 6, Brno, a se společným prostorem domu: chodba (o ploše 13,30 m<sup>2</sup>) nacházející se před stávajícím bytem č. ■, před stávajícím bytem č. ■ a před stávajícím bytem č. ■ a současně uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno (po dobu slučování bytu č. ■ s bytem č. ■ a s bytem č. ■), přičemž sloučení bude provedeno vlastním nákladem uživatele s tím, že předmětný náklad nebude uživateli nijak zohledněn. Nájemní smlouva k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2020 do 31.10.2020 (po dobu jeho slučování s bytem č. ■ a s bytem č. ■, Orlí 6, Brno, přičemž sloučení bude provedeno vlastním nákladem uživatele s tím, že předmětný náklad nebude uživateli nijak zohledněn), za nájemné ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS (včetně úhrady bezdůvodného obohacení stanoveného za výlučné neoprávněné užívání chodby (o ploše 9,00 m<sup>2</sup>) a výlučné užívání terasy) souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření nájemních smluv k bytům č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, uživatel ■ (■), a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2020.

Po sloučení bytů (v souladu se stavebním zákonem) je uživatel povinen doložit pronajímateli příslušný dokument, jímž prokáže, že došlo k faktickému sloučení bytů a následně bude s uživatelem uzavřena nájemní smlouva k nově vzniklému bytu č. ■, Orlí 6, Brno (vzniklému sloučením bytů č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno), uživatel ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doložení dokumentu prokazujícího faktické sloučení bytů, s podmínkou úhrady závazků (včetně úhrady bezdůvodného obohacení stanoveného za výlučné užívání chodby (o ploše 13,30 m<sup>2</sup>)) vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy k nově vzniklému bytu č. ■, Orlí 6, Brno a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k nově vzniklému bytu č. ■, Orlí 6, Brno, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce, v němž došlo k doložení dokumentu prokazujícího faktické sloučení bytů, nejpozději však do 31.10.2020, a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, popř. ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2019 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

#### **schvaluje**

stanovení výše bezdůvodného obohacení za výlučné užívání společného prostoru domu: chodba (o ploše 13,30 m<sup>2</sup>) nacházející se před stávajícími byty č. ■, č. ■ a č. ■, Orlí 6, Brno, s účinností od 01.02.2020 ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že bezdůvodní obohacení bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 -Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/31 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Tučkova 32, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k bytu (bytové náhradě)



č. ■, Tučkova 32, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu (viz příloha č. 6 tohoto materiálu) stávajícího bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, popř. ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2019 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 - Žádost o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/32 Žádost o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

#### **schvaluje**

uzavření dohody o splátkách s žadatelem: Vuk Kratěna, IČO: 121 79 761, nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 95.744 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 06/2019 - 11/2019 na dobu 12 měsíců s tím, že 1. - 11. měsíční splátka bude ve výši 8.000 Kč a 12. splátka ve výši 7.744 Kč (viz příloha č. 4 tohoto materiálu), přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním nebytového prostoru (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k nebytovému prostoru č. 101, Dvořákova 3, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 95.744 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 17.02.2020,

**schvaluje**

podání výpovědi z nájmu (s jednoměsíční výpovědní dobou z důvodu dluhu na nájemném a službách), nájemce: Vuk Kratěna, IČO: 121 79 761, nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno, a to v případě, že nedojde k podpisu dohody o splátkách do 17.02.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a podpisem výpovědi a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.03.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 201, Botanická 23, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/33 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 201, Botanická 23, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.02.2020, nebytový prostor č. 201, Botanická 23, Brno, žadatelka: ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 30.000 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostor/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 05.02.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/51/34 Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**bere na vědomí**

vyjádření společnosti SASFIN a.s., IČO: 255 30 895, doručené dne 25.11.2019 na podatelnu MČ BS (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Květinářská 2, Brno, nájemce: SASFIN a.s., IČO: 255 30 895, účel nájmu: provozování oční optiky a služeb s tím souvisejících, nájemné: 550.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Interpelace z 10. ZMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/51/35 Interpelace z 10. ZMČ BS**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**schvaluje**

odpověď na dotazy pana JUDr. Michala Závodského vznesené na 10. ZMČ BS konaném dne 11.12.2019, které se týkaly vyloučení městské hromadné dopravy z Masarykovy ulice a částečné zjednosměrnění ulice Vsetínské a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení odpovědi odeslat.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Stanovisko k žádosti – investiční záměr „Páteří komunikace Červený kopec“

Usnesení **RMČ/2020/51/36 Stanovisko k žádosti – investiční záměr „Páteří komunikace Červený kopec“**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**trvá**

na zpracování investičního záměru „Páteří komunikace Červený kopec“ dle předložené územní studie Červený kopec a jejího dopravního řešení,

**nesouhlasí**

s podmíněním realizace tohoto investičního záměru zkapacitněním ulice Vinohrady a jejího křížení s ulicí Vídeňská a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat RMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/51/37 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 51. schůzi, konané dne 06.01.2020,

**neschvaluje**

uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 3, 4, 8, 10, 12 a 13, Bratislavská 26, Brno se žádným ze žadatelů,

**bere na vědomí**

že o pronájem bytu č. 11, Bratislavská 26, Brno, zveřejněného na úřední desce MČ BS v termínu od 02.12.2019 do 02.01.2020, nepožádal žádný žadatel,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů č. 3, 4, 8, 10, 11, 12 a 13, Bratislavská 26, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 06.01.2020 do 31.01.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 7 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 06.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 39 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát a Ludmila Oulehlová

*Zapsala: Miroslava Válková*