

ZÁPIS

z 52. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 13.01.2020 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Ing. Ivo Komárek, Ing. Roman Kotěra

K bodu 1 – Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 51. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Marie Jílková a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Dispozice s majetkem /91/19/ - Pronájem p.č. 1229, k.ú. Štýřice (Vídeňská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 3. Dispozice s majetkem /100/19/ - Prodej, pronájem p.č. 433/9, k.ú. Štýřice (Polní) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 4. Dispozice s majetkem /103/19/ - Prodej p.č. 323, k.ú. Štýřice (Opavská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 5. Dispozice s majetkem /99/19/ - Prodej p.č. 1589/5, k.ú. Veverří (Bayerova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 6. Dispozice s majetkem /82/19/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 878/3,4; 902/1,24,25; k.ú. Staré Brno (Poříčí) | Vodáková Šárka, Ing. |

- | | |
|--|----------------------|
| 7. Dispozice s majetkem /104/19/ - Věcné břemeno p.č. 1346, k.ú. Veverří (Kounicova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 8. Dispozice s majetkem /19/165/ - Pozemek p.č. 921, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 9. Prohlášení vlastníka budovy Hroznová 39 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 10. Žádost o změnu výše nájemného - Bratislavská 40, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 11. Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 12. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 13. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Francouzská 58, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Zúžení nájemních smluv po úmrtí | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Narovnání právních stavů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Veverří 24, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vinohrady 28, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 32, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. 15 | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Výpověď nájemců z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS | Štika Petr, Bc. |
| 40. Změna ve členství v komisích RMČ BS | Plechlová Jana, Mgr. |

41. Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Hrnčířská 43,
Brno

Kotěra Roman, Ing.

42. Různé - informace, zprávy členů rady

43. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Dispozice s majetkem /91/19/ - Pronájem p.č. 1229, k.ú. Štýřice (Vídeňská)

Usnesení **RMČ/2020/52/02 Dispozice s majetkem /91/19/ - Pronájem p.č. 1229, k.ú. Štýřice (Vídeňská)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

nesouhlasí

s návrhem pronájmu části pozemku p.č. 1229 o vým. 26 m², k.ú. Štýřice, Společenství vlastníků Vídeňská 40, 42, 44, 46, 48, 50, za účelem umístění mobilního klecového stání na kontejnery pro komunální odpad a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Dispozice s majetkem /100/19/ - Prodej, pronájem p.č. 433/9, k.ú. Štýřice (Polní)

Usnesení **RMČ/2020/52/03 Dispozice s majetkem /100/19/ - Prodej, pronájem p.č. 433/9, k.ú. Štýřice (Polní)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

nesouhlasí

s návrhem prodeje zastavěného pozemku p.č. 433/9 o vým. 26 m², k.ú. Štýřice, panu [REDACTED]

souhlasí

s návrhem pronájmu zastavěného pozemku p.č. 433/9 o vým. 26 m², k.ú. Štýřice, panu [REDACTED], za účelem využití jako zahrádka Sportbaru Morenda (na p.č. 467/3, k.ú. Štýřice) a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Dispozice s majetkem /103/19/ - Prodej p.č. 323, k.ú. Štýřice (Opavská)Usnesení **RMČ/2020/52/04 Dispozice s majetkem /103/19/ - Prodej p.č. 323, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

souhlasís návrhem prodeje pozemku p.č. 323 o vým. 19 m², k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi garáže a**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Dispozice s majetkem /99/19/ - Prodej p.č. 1589/5, k.ú. Veverí (Bayerova)Usnesení **RMČ/2020/52/05 Dispozice s majetkem /99/19/ - Prodej p.č. 1589/5, k.ú. Veverí (Bayerova)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

nemá námitekk návrhu na případnou dispozici s částí pozemku p.č. 1589/5 o vým. 38 m², k.ú. Veverí, společnosti Mateřská školka Bayerova s.r.o., za účelem úpravy vstupu a vybudování nových schodů do mateřské školky, za dodržení všech platných právních předpisů a**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Dispozice s majetkem /82/19/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 878/3,4; 902/1,24,25; k.ú. Staré Brno (Poříčí)

Usnesení **RMČ/2020/52/06 Dispozice s majetkem /82/19/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 878/3,4; 902/1,24,25; k.ú. Staré Brno (Poříčí)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Rybářka – polyfunkční soubor“ (vodovodní přípojky, přípojky splaškové a dešťové kanalizace) na pozemcích p.č. 872/1, p.č. 878/3,4; p.č. 902/1,24,25; k.ú. Staré Brno, společnosti IMPERA line, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Dispozice s majetkem /104/19/ - Věcné břemeno p.č. 1346, k.ú. Veverří (Kounicova)

Usnesení **RMČ/2020/52/07 Dispozice s majetkem /104/19/ - Věcné břemeno p.č. 1346, k.ú. Veverří (Kounicova)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „16010-054428 VPIC Brno – ZŠ Kotlářská, výtahová věž“ (přeložka telekomunikačního kabelu SEK) na pozemku p.č. 1346, k.ú. Veverří, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Dispozice s majetkem /19/165/ - Pozemek p.č. 921, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/52/08 Dispozice s majetkem /19/165/ - Pozemek p.č. 921, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. [REDAKCE] ([REDAKCE]), „Přístavba a úprava RD [REDAKCE]“, na pozemku p.č. 921, k.ú. Štýřice, zahrnující rekonstrukci a nábavbu stávajícího rodinného domu č.p. [REDAKCE] ([REDAKCE]), ve spoluvlastnictví pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Prohlášení vlastníka budovy Hroznová 39

Usnesení **RMČ/2020/52/09 Prohlášení vlastníka budovy Hroznová 39**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s vydáním Prohlášení vlastníka budovy Hroznová 39, č.p. 93, pozemek p.č. 489, jehož je budova součástí, a související pozemek p.č. 488 vše v k.ú. Pisárky, o vymezení jednotek podle § 1166 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (viz. příloha),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecních vymezených bytových jednotek č.93/1, 93/2, 93/3, 93/4 v bytovém domě Hroznová 39, k.ú. Pisárky, stavba č.p. 93(objekt bydlení) na pozemku p.č. 489 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 889 m² vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 93, pozemku p.č. 489 a spoluvlastnických podílů na pozemku funkčně spjatém p.č. 488 (zahrada),vše v k.ú. Pisárky, za cenu obvyklou dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ s tím, že volné jednotky budou prodány v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před

podpisem kupní smlouvy za podmínky povolení vkladu PVB Hroznová 39 do katastru nemovitostí,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje obecních vymezených bytových jednotek č.93/1, 93/2, 93/3, 93/4 v bytovém domě Hroznová 39, k.ú. Pisárky, stavba č.p. 93(objekt bydlení) na pozemku p.č. 489 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 889 m² vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 93, pozemku p.č. 489 a spoluvlastnických podílů na pozemku funkčně spjatém p.č. 488 (zahrada) v k.ú. Pisárky, za cenu obvyklou dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ s tím, že volné jednotky budou prodány v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy za podmínky povolení vkladu PVB Hroznová 39 do katastru nemovitostí,

doporučuje

ZMČ BS doporučit ZMB schválení záměru převodu nemovitých věcí dle třetí části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 05.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Žádost o změnu výše nájemného - Bratislavská 40, Brno

Usnesení **RMČ/2020/52/10 Žádost o změnu výše nájemného - Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

podání Armády spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, č.j. MCBS/2019/0166601, doručené dne 09.10.2019 na podatelnu MČ BS, jehož obsahem je mimo jiné žádost o změnu výše nájemného u bytů a obytných buněk v domě Bratislavská 40, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám k bytům č. 1, 3, 5, 6, 7, 8 a 9, Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, z důvodu změny smluvně sjednané výše nájemného (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření dodatků k nájemním smlouvám (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k bytům č. 1, 3, 5, 6, 7, 8 a 9, Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, z důvodu změny smluvně sjednané výše nájemného, s účinností od prvního dne měsíce následujícího po podpisu dodatků k nájemním smlouvám, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk před podpisem dodatků k nájemním smlouvám a s podmínkou podpisu dodatků k nájemním smlouvám nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž městská část Brno-střed obdrží předchozí souhlas Rady města Brna s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám, avšak nejpozději do 20.06.2020, přičemž nájemné za užívání bytů bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to vše za podmínky vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám k bytům č. 1, 3, 5, 6, 7, 8 a 9, Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411,

schvaluje

uzavření dodatků k nájemním smlouvám (viz příloha č. 6 tohoto materiálu) k obytným buňkám č. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 51, 53, 54, 55, 56, 57 a 58, Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, s účinností od 01.03.2020, z důvodu změny smluvně sjednané výše nájemného, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk před podpisem dodatků k nájemním smlouvám a s podmínkou podpisu dodatků k nájemním smlouvám nejpozději do 20.02.2020, přičemž nájemné za užívání obytných buněk bude stanoveno ve výši 35 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám k bytům v souladu s usnesením a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti a vystavení dodatků k nájemním smlouvám správcem v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2020/52/11 Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem ■ byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 06.11.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem ■ byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

Usnesení RMČ/2020/52/12 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne

██████████, na ██████████ (██████), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 21.09.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █████, Tučkova 30, Brno, nájemce: ██████████ (██████), na dobu určitou od 01.03.2020 do 21.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. █████, Vídeňská 14, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ██████████ (██████), která zemřela dne ██████████, na ██████████ (██████), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 29.09.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █████, Vídeňská 14, Brno, nájemce: ██████████ (██████), na dobu určitou od 01.03.2020 do 29.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,02 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Francouzská 58, Brno, byt č. █████

Usnesení **RMČ/2020/52/13 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Francouzská 58, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. █████, Francouzská 58, Brno, dle § 2282 obč.

zákoníku, z původního nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), který zemřel dne [REDACTED], na [REDACTED] ([REDACTED]), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 02.09.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Francouzská 58, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 02.09.2019 do 02.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Zúžení nájemních smluv po úmrtí

Usnesení RMČ/2020/52/14 Zúžení nájemních smluv po úmrtí

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. [REDACTED], Botanická 41, Brno, se po úmrtí [REDACTED] ([REDACTED]), který zemřel dne [REDACTED], stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Botanická 41, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne ■, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 -Narovnání právních stavů

Usnesení **RMČ/2020/52/15 Narovnání právních stavů**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 45, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z dodatku k nájemní smlouvě uzavřeného v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu

určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma uživateli, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživateli na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 81,05 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 51, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

neschvaluje

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, uživatel ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/16 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/17 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Václavská 10, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí

kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Stavební 9, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křenová 55, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,02 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Kamenná 27, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,02 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/18 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Václavská 13, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 15.02.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude

stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou

prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,16 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/19 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 8, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 11a, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 29.02.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Stavební 9, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za

předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/20 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ a (■■■■), na dobu určitou od 28.02.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 68, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Moravské náměstí 12, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 25.02.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 25.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu

započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 43, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,01 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Dornych 29, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 81,05 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Poříčí 37, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/21 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Milady Horákové 1a, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,02 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2020/52/22 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu č. 6, Plotní 31, Brno, před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o

míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/23 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 81,05 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/24 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zámečnická 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/25 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Veveří 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/26 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Veveří 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veveří 24, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/27 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická

21, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vinohrady 28, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2020/52/28 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Vinohrady 28, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Vinohrady 28, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou od 01.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/29 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/30 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 66, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.02.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 32, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/31 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Tučkova 32, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.02.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/32 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.02.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/33 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 37, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2020 do 28.02.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.02.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/34 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatele: ■ (■), ■, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 16.10.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

b/ vyřazení žadatelky: ■ (■), ■, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 14.11.2019,

c/ vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 05.11.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/52/35 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 31.10.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. 15

Usnesení **RMČ/2020/52/36 Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. 15**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. 15, Nádražní 4, Brno, nájemce Nejvyšší soud, IČO: 485 10 190, písemnou dohodou ke dni 31.01.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu do 25.01.2020,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. 15, Nádražní 4, Brno, nájemce Nejvyšší soud, IČO: 485 10 190 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) s tím, že nájemní vztah skončí k 29.02.2020 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné

závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 29.02.2020 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.01.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Výpověď nájemců z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/37 Výpověď nájemců z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Zámečnická 8, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) s tím, že nájemní vztah skončí k 29.02.2020 a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 29.02.2020 a dále jsou nájemci povinni pro případ, že řádně nevyklidí a nepředají byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/52/38 Výpověď společného nájemce z nájmu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

výpověď společného nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■) (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) s tím, že nájemní vztah skončí k 29.02.2020 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů; výlučným nájemcem bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno se stane ■■■■■■■■■■ (■■■■■), a to na dobu určitou do 31.05.2020 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.02.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/52/39 Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

změnu přílohy k nařízení vlády č. 318/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, spočívající ve zvýšení maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstev s účinností od 1.1.2020, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS stanovit odměnu neuvolněným členům ZMČ BS za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- neuvolněný místostarosta: 50.224,- Kč
- předseda komise rady: 5.580,- Kč
- člen výboru zastupitelstva, komise rady: 4.651,- Kč
- neuvolněný člen zastupitelstva: 2.791,- Kč

s tím, že v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů ZMČ BS se stanovuje odměna jako souhrn odměn. Do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za výkon funkce, a to za výkon funkcí předsedy/člena komise RMČ BS nebo člena výboru ZMČ BS a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Změna ve členství v komisích RMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/52/40 Změna ve členství v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

rezignaci

- Ing. Tomáše Lidického z funkce člena Komise pro správu bytových domů RMČ BS dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- Dr. Ing. Karen Kylbergerové z funkce členky Komise majetkové RMČ BS dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

jmenuje

- Ing. Tomáše Lidického do funkce člena Komise majetkové RMČ BS
- Dr. Ing. Karen Kylbergerovou do funkce členky Komise pro správu bytových domů RMČ BS a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat žadatele a tajemníky příslušných komisí RMČ BS o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Hrnčířská 43, Brno

Usnesení **RMČ/2020/52/41 Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Hrnčířská 43, Brno**

RMČ BS na 52. schůzi, konané dne 13.01.2020,

bere na vědomí

že nájemce ANICO - Valeš s.r.o., IČO: 469 66 064, doručil na podatelnu MČ BS dne 08.01.2020 svoji žádost týkající se zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 101, Hrnčířská 43, Brno (viz příloha č. 1 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 101, Hrnčířská 43, Brno, nájemce: ANICO - Valeš s.r.o., IČO: 469 66 064, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu do 16.01.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 16.01.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 43 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Marie Jílková a Ing. arch. Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková