

ZÁPIS

z 55. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 03.02.2020 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 8
celkem: 8

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký, Bc. Martin Landa, Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 54. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Marie Jílková a Miroslav Vaníček

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Návrh na zřízení zastávky MHD Tvrdého | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. Žádost o investiční záměr parkovací plochy Bakalovo nábřeží | Mandát Jan, Mgr. |
| 4. Kamerový systém ve vnitrobloku Nové sady 39-45a | Oulehlová Ludmila |
| 5. Kamerový systém - Mendlovo náměstí | Oulehlová Ludmila |
| 6. Spolupráce při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních zařízení - ASEKOL, a.s. Dodatek č. 1 smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 7. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o., na rok 2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|-------------------------|
| 9. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu – MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. a MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během letních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na Základní a mateřské škole Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. ZŠ a MŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelek/ředitele | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Václavská 10, NP 102 - sleva z nájemného | Pacal Petr |
| 16. Poštovská 1 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102 | Pacal Petr |
| 17. Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu | Pacal Petr |
| 18. Leitnerova 24, manželé ██████ - vyplacení neumořených nákladů | Pacal Petr |
| 19. Kobližná 15 - smlouva o právu provést stavbu/práce | Pacal Petr |
| 20. Kounicova 1 - smlouva o právu provést stavbu/práce | Pacal Petr |
| 21. VZMR – Oprava bytů – Pekařská 30, byt č. █, Leitnerova 24 byt č. █, Křížová 8 byt č. █ | Pacal Petr |
| 22. VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019 | Pacal Petr |
| 23. Dispozice s majetkem /113/19/ - P.č. 1494/4, k.ú. Veverí (Mezírka) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 24. Dispozice s majetkem /108/19/ - Nabytí p.č. 872/3, k.ú. Staré Brno (Rybářská) a p.č. 952/5, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Dispozice s majetkem /120/19/ - Prodej p.č. 975, k.ú. Štýřice (Kamenná) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 26. Dispozice s majetkem /105/19/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival | Vodáková Šárka, Ing. |
| 27. Dispozice s majetkem /19/166/ - Stanovisko MČ BS ke stavbě - Dětské sportovně - kulturní centrum Staré Brno, p.č. 169/1, 183, k.ú. Staré Brno (Pivovarská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 28. Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veverí (Rybkova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 29. Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 30. Záměr pronájmu p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 31. Pronájem p.č. 896, 894, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 32. Pronájem p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 33. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Žádost o vrácení platby - Pekařská 38, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Sdílené bydlení | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Výměny bytů – Nádražní 4, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemců | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 61a, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Souhlas s narovnáním právního stavu - Křídlovická 3, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Souhlas s narovnáním právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. █ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|----------------------|
| 41. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 54, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Prodloužení nájemního vztahu - Kobližná 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - startovací byt - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Mandát Jan, Mgr. |
| 48. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Výpověď nájmu bytu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■, Botanická 66, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor - garáž na p.č. 169/20 v lokalitě ulice Trýbova, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Žádost o vyjádření souhlasu s ohňostrojnými pracemi – IGNIS BRUNENSIS 2020 | Plechlová Jana, Mgr. |
| 57. Petice - Žádost zaměstnanců Divadla Polárka o pomoc | Plechlová Jana, Mgr. |
| 58. Smlouva o přistoupení k dluhu - Domy HVB s.r.o. | Plechlová Jana, Mgr. |
| 59. Přehled odepsaných prokazatelně nevymahatelných pohledávek souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor | Plechlová Jana, Mgr. |
| 60. Žádost o uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Hybešova 65a, b, c - havarijní stav kotlů | Pacal Petr |
| 62. Návrh na pojmenování budoucího náměstí jménem prvního rektora JAMU Ludvíka Kundery | Štika Petr, Bc. |
| 63. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 64. Závěr | |

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 2 - Návrh na zřízení zastávky MHD Tvrdého

Usnesení **RMČ/2020/55/02 Návrh na zřízení zastávky MHD Tvrdého**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

petici za zřízení trolejbusové zastávky dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

bere na vědomí

vyjádření Dopravního podniku města Brna v této věci (přílohy č. 1 až 4 tohoto materiálu),

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu realizace zastávky MHD mezi Mendlovým náměstím a ulicí Tvrdého ve variantě 2, tj. před domy Úvoz č.p. 17–19 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 3 - Žádost o investiční záměr parkovací plochy Bakalovo nábřeží

Usnesení **RMČ/2020/55/03 Žádost o investiční záměr parkovací plochy Bakalovo nábřeží**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2019/48/06 Investiční záměr "parkovací plochy Bakalovo nábřeží", přijaté na 48. schůzi RMČ BS, konané dne 2. 12. 2019,

souhlasí

s předloženou variantou akce rekonstrukce komunikace Bakalovo nábřeží – vnitroblok, VAR 1-01 (režim obytné zóny) zpracovanou Brněnskými komunikacemi, a.s.,

bere na vědomí

stanovisko KAM s ohledem na realizaci zeleně a s důrazem na pěší prostupnost celé lokality (příloha č. 3 tohoto materiálu),

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci úpravy vnitrobloku Bakalovo nábřeží podle výše uvedené dokumentace s přihlédnutím ke stanovisku KAM a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 4 - Kamerový systém ve vnitrobloku Nové sady 39-45a

Usnesení **RMČ/2020/55/04 Kamerový systém ve vnitrobloku Nové sady 39-45a**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

s doplněním kamer v lokalitě vnitrobloku, za komplexem budov Nové sady 39-45a, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněné členky ZMČ pro funkci člena RMČ BS pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby informovat Městské ředitelství policie Brno, Obvodní oddělení policie Brno-střed o přijatém usnesení.

Termín: 12.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 5 - Kamerový systém - Mendlovo náměstí

Usnesení **RMČ/2020/55/05 Kamerový systém - Mendlovo náměstí**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

s požadavkem rozšířit kamerový systém pro lokalitu Mendlovo náměstí a

ukládá

sekretariátu uvolněné členky ZMČ pro funkci člena RMČ BS pro bezpečnost, veřejný pořádek, obchod a služby informovat Městskou policii Brno a Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 12.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 6 - Spolupráce při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních zařízení - ASEKOL, a.s. Dodatek č. 1 smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/55/06 Spolupráce při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních zařízení - ASEKOL, a.s. Dodatek č. 1 smlouvy**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

návrh dodatku č. 1 „smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů“ s provozovatelem ASEKOL a.s., IČ: 27373231, Praha 4, Československého exilu 2062/8, PSČ 143 00, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ASEKOL a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis dodatku č. 1 smlouvy zajistit.

Termín: 14.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 7 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o., na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/55/07 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o., na rok 2019**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o., na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 20.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 8 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/55/08 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2019**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 20.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 9 - Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/55/09 Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, p.o., technické zhodnocení dlouhodobého majetku v hodnotě 3 149 890,15 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 2 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 20.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 10 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2020/55/10 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době jarních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenova 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 17.02.2020 - 21.02.2020 včetně a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 11 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu – MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. a MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/55/11 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu – MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. a MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., v době jarních prázdnin, a to ve dnech 17.02.2020 – 21.02.2020 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 12 -Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během letních prázdnin

Usnesení **RMČ/2020/55/12 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během letních prázdnin**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

s přerušením provozu MŠ:

- přerušení provozu MŠ Brno, Bayerova 5 v období od 13.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Bílého 24 v období od 20.7.2020 do 31.8.2020
- přerušení provozu MŠ Brno, Francouzská 50 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 17.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ U sluníček Brno, Horní 16 v období od 13.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020
- přerušení provozu mateřské školy Jánská 22 při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 v období od 1.7.2020 do 19.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Kamenná 21 v období od 1.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 v období od 1.7.2020 do 10.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu mateřské školy Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 v období od 1.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Křenová 76a v období od 1.7.2020 do 17.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b v období od 20.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Nádvorní 3 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, MŠ nám. 28. října 21 v období od 1.7.2020 do 14.8.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 v období od 1.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Pšeník 18 v období od 20.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Skořepka 5 v období od 20.7.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Soukenická 8 v období od 1.7.2020 do 17.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Tučkova 36 v období od 13.7.2020 do 31.8.2020
- přerušení provozu MŠ Brno, Údolní 68 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020
- přerušení provozu MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a v období od

- 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 24.8.2020 do 31.8. 2020,
- přerušení provozu MŠ Brno, Úvoz 57 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020,
 - přerušení provozu MŠ Brno, Vídeňská 39a v období od 1.7.2020 do 17.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020,
 - přerušení provozu MŠ Brno, Vinařská 4 v období od 1.7.2020 do 31.7.2020 a od 26.8.2020 do 31.8.2020,
 - přerušení provozu MŠ Brno, Všetičkova 19 v období od 1.7.2020 do 17.7.2020 a od 3.8.2020 do 31.8.2020 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 13 -Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na Základní a mateřské škole Brno, Husova 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/55/13 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na Základní a mateřské škole Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

vyhlášení volných dnů v Základní a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvkové organizaci, a to ve dnech 02. 03. 2020 a 27.04.2020 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 14 -ZŠ a MŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelek/ředitele

Usnesení **RMČ/2020/55/14 ZŠ a MŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelek/ředitele**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

nepožaduje

aby Rada města Brna vyhlásila konkurzní řízení na místo ředitelky/ředitele

• ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.

• ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

pro období od 1.8.2020,

požaduje

aby Rada města Brna vyhlásila konkurzní řízení na místo ředitelky/ředitele

• MŠ Brno, Kamenná 21, p.o.

pro období od 1.8.2020,

jmenuje

členem konkurzní komise JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 15 - Václavská 10, NP 102 - sleva z nájemného

Usnesení **RMČ/2020/55/15 Václavská 10, NP 102 - sleva z nájemného**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

s udělením slevy z nájemného ve výši 100% pro nájemce nebytového prostoru č. 102, Lenku Vrbkovou, IČO 686 15 191, Václavská 10, Brno, od 01.08.2019 do 31.08.2019, z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 16 - Poštovská 1 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2020/55/16 Poštovská 1 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 102, v domě Poštovská 1, Brno, nájemce Hana Pokorná, IČO 059 42 004, na 300 Kč/m²/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace, od 01.02.2020 do doby provedení oprav, nejdéle však do 30.06.2020 + 1 následující měsíc za srpen 2019,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 17 - Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu

Usnesení **RMČ/2020/55/17 Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

s proplacením podílu na nákladech za opravu bytového domu Grmelova 6, Brno ve výši 108.330,28 Kč a

ukládá

OISBD proplacení podílu nákladů zajistit.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 18 - Leitnerova 24, manželé [REDACTED] - vyplacení neumořených nákladů

Usnesení **RMČ/2020/55/18 Leitnerova 24, manželé [REDACTED] - vyplacení neumořených nákladů**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

souhlasí

s vyplacením neumořených nákladů za opravu bytu č. 26, Leitnerova 24, Brno, manželům [REDACTED], ve výši 165.227,- Kč,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyplacení neumořených nákladů dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 19 - Kobližná 15 - smlouva o právu provést stavbu/práce

Usnesení **RMČ/2020/55/19 Kobližná 15 - smlouva o právu provést stavbu/práce**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a [REDACTED], která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/ práce k bytu č. [REDACTED], v domě Kobližná 35/15 Brno, nájemce [REDACTED], bez úhrady nákladů za provedené úpravy, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 20 - Kounicova 1 - smlouva o právu provést stavbu/práce

Usnesení **RMČ/2020/55/20 Kounicova 1 - smlouva o právu provést stavbu/práce**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. [REDAKCE] v domě Kounicova 1, Brno, nájemce [REDAKCE] bez úhrady nákladů za provedené úpravy, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 21 - VZMR – Oprava bytů – Pekařská 30, byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24 byt č. [REDAKCE], Křížová 8 byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2020/55/21 VZMR – Oprava bytů – Pekařská 30, byt č. [REDAKCE], Leitnerova 24 byt č. [REDAKCE], Křížová 8 byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava bytů – Pekařská 30, byt č. ■, Leitnerova 24 byt č. ■, Křížová 8 byt č. ■" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Izolservis spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Izolservis spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Izolservis spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 22 - VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019

Usnesení **RMČ/2020/55/22 VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 23 -Dispozice s majetkem /113/19/ - P.č. 1494/4, k.ú. Veverří (Mezírka)

Usnesení **RMČ/2020/55/23 Dispozice s majetkem /113/19/ - P.č. 1494/4, k.ú. Veverří (Mezírka)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

oznámení ÚZSVM o přípravě aukce na prodej nemovité věci, id. 1/2 pozemku p.č. 1494/4, k.ú. Veverří.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 24 -Dispozice s majetkem /108/19/ - Nabytí p.č. 872/3, k.ú. Staré Brno (Rybářská) a p.č. 952/5, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)

Usnesení **RMČ/2020/55/24 Dispozice s majetkem /108/19/ - Nabytí p.č. 872/3, k.ú. Staré Brno (Rybářská) a p.č. 952/5, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

nemá námitek

k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 872/3 o vým. 14 m² p.č. 952/5 o vým. 3 m², k.ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 21.11.2019, č.j. MMB/0494509/2019,

nemá námitek

ke správě pozemků p.č. 872/3 o vým. 14 m² p.č. 952/5 o vým. 3 m², k.ú. Staré Brno, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 25 -Dispozice s majetkem /120/19/ - Prodej p.č. 975, k.ú. Štýřice (Kamenná)Usnesení **RMČ/2020/55/25 Dispozice s majetkem /120/19/ - Prodej p.č. 975, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

nemá námitekk návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 975 o vým. 929 m², k.ú. Štýřice, společnosti Investiční a Stavební s.r.o., za účelem rozšíření zeleně u domu Kamenná 25 (p.č. 978/1, č.p. 199) a**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|------------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | zdržela se | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 26 -Dispozice s majetkem /105/19/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music FestivalUsnesení **RMČ/2020/55/26 Dispozice s majetkem /105/19/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

záměr pořádání letního multižánrového festivalu TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival v termínu 20.08.2020 – 23.08.2020, včetně přípravy a úklidu pořadatelem v termínu 17.07.2020 – 04.09.2020, v areálu Na Střelnici Pisárecká 11 a na pozemcích dle přílohy dopisu MO MMB ze dne 25.11.2019, č.j. MMB/0500069/2019, který je součástí tohoto materiálu,

požaduje

zabezpečení letního multižánrového festivalu TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival v termínu 20.08.2020 – 23.08.2020, včetně přípravy a úklidu pořadatelem v termínu 17.07.2020 – 04.09.2020, v areálu Na Střelnici Pisárecká 11 a na pozemcích

dle přílohy dopisu MO MMB ze dne 25.11.2019, č.j. MMB/0500069/2019, který je součástí tohoto materiálu, za podmínky zachování průjezdnosti cyklostezky, splnění podmínky dle vyjádření OŽP ÚMČ BS (ze dne 08.01.2020) a v souladu s příslušnými platnými předpisy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /19/166/ - Stanovisko MČ BS ke stavbě - Dětské sportovně - kulturní centrum Staré Brno, p.č. 169/1, 183, k.ú. Staré Brno (Pivovarská)

Usnesení **RMČ/2020/55/27 Dispozice s majetkem /19/166/ - Stanovisko MČ BS ke stavbě - Dětské sportovně - kulturní centrum Staré Brno, p.č. 169/1, 183, k.ú. Staré Brno (Pivovarská)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

nemá námitek

k umístění stavby „Dětské sportovně - kulturní centrum Staré Brno“, na pozemcích p.č. 169/1 a p.č. 183, k.ú. Staré Brno, za splnění podmínek dle vyjádření OD ODM ÚMČ BS (ze dne 04.12.2019) a souhlasu všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 28 -Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veveří (Rybkoval)

Usnesení **RMČ/2020/55/28 Dispozice s majetkem /19/167/ - Souhlas ke stavebnímu záměru p.č. 660/1,2; 739/1, k.ú. Veveří (Rybkoval)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

nemá námitek

ke stavebnímu záměru „Sanace svahu baseballového hřiště“ na pozemcích p.č. 739/1, p.č. 660/1 a p.č. 660/2 k.ú. Veveří, VSK Technika Brno, baseball-softbal p.s., za dodržení všech platných právních předpisů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 29 - Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)Usnesení **RMČ/2020/55/29 Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvalujeadresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno,
[REDAKCE] a**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 30 - Záměr pronájmu p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)Usnesení **RMČ/2020/55/30 Záměr pronájmu p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 790 o vým. 3 m2, k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi stavby č.p. 626 (Kamenná čtvrť 45) – objekt bydlení, k.ú. Štýřice a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 31 -Pronájem p.č. 896, 894, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/55/31 Pronájem p.č. 896, 894, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

odkládá

do příští RMČ BS.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 32 -Pronájem p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/55/32 Pronájem p.č. 909, 1004/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

odkládá

do příští RMČ BS.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 33 -Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/33 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) s žadatelem: ■■■■■ (■■■■■), byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 55.949 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 05/2017-08/2019 na dobu 14 měsíců s tím, že 1. - 13. měsíční splátka bude ve výši 4.000 Kč a 14. splátka ve výši 3.949 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou úhrady úroků z prodloužení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o

splátkách k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 55.949 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatele a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 34 - Žádost o vrácení platby - Pekařská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2020/55/34 Žádost o vrácení platby - Pekařská 38, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

že nájemce bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, ■ (■), doručil na podatelnu MČ BS dne 04.12.2019 podání „Věc: Žádost“ (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

neschvaluje

vrácení platby ve výši 3.630 Kč uhrazené žadatelem ■ (■) notáři za vyhotovení notářského zápisu NZ 1535/2019 ze dne 29.11.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 35 - Sdílené bydlení

Usnesení RMČ/2020/55/35 Sdílené bydlení

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

trvá

na usnesení RMČ/2019/34/57, písm. a/ ze dne 26.08.2019 [trvání na usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019 s tím, že byty Konečného náměstí 1 - byt č. 12, Moravské náměstí 12 - byt č. 26, Veselá 2 - byt č. 16 a Radnická 3 - byt č. 1 nabídnuté MMB pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry mohou být využity příp. i pro jiné cílové skupiny (např. senioři, doktorandi, policie, Práh jižní Morava, z.ú.; bez možnosti využití bytů pro žadatele v rámci sociálního začleňování), za podmínky, že dojde k obsazení předmětných bytů v souladu s výše uvedeným účelem nejpozději do 31.12.2019 a schválení zpětvzetí nabídky bytů pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry vyplývající z usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019, a to pouze v části týkající se bytů: Konečného náměstí 1 - byt č. 12, Moravské náměstí 12 - byt č. 26, Veselá 2 - byt č. 16 a Radnická 3 - byt č. 1, za podmínky, že nedojde k obsazení předmětných bytů pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry příp. i pro jiné cílové skupiny (např. senioři, doktorandi, policie, Práh jižní Morava, z.ú.; bez možnosti využití bytů pro žadatele v rámci sociálního začleňování), nejpozději do 31.12.2019] s tím, že termíny stanovené pro obsazení, popř. neobsazení předmětných bytů jsou namísto „do 31.12.2019“ stanoveny „do 31.12.2020“ a

ukládá

bytovému odboru seznámit MMB s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 36 - Výměny bytů – Nádražní 4, Brno, byt č. ■■■

Usnesení RMČ/2020/55/36 Výměny bytů – Nádražní 4, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, dosavadní nájemce: ■■■ (■■■), na nového nájemce: ■■■ (■■■), dosud bytem ■■■, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 11.12.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody

dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem ■, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 37 -Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemců

Usnesení RMČ/2020/55/37 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemců

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

a/ nesplnění podmínek pro přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 58, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), který zemřel dne ■, na ■ (■),

bere na vědomí

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 02.11.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 02.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace

vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 38 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 61a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/38 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 61a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, se po úmrtí ■ (■, který zemřel dne ■, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 39 -Souhlas s narovnaním právního stavu - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/39 Souhlas s narovnaním právního stavu - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

narovnaní právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma uživateli, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 40 -Souhlas s narovnaním právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/40 Souhlas s narovnaním právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

narovnaní právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma uživateli, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 41 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 54, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/41 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Křídlovická 54, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 05.03.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 04.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 42 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/42 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Hybešova 65a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.03.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 01.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 43 -Prodloužení nájemního vztahu - Koblížná 9, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2020/55/43 Prodloužení nájemního vztahu - Koblížná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 44 -Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, BrnoUsnesení **RMČ/2020/55/44 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

že nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) nemá zájem o nabídnuté bytové náhrady – byt č. 24, Václavská 3, Brno a byt č. 8, Vídeňská 24, Brno, za stávající byt č. [REDACTED], Leitnerova 24, Brno,

schvaluje

nabídnutí této bytové náhrady:

byt č. 8, Bratislavská 1, Brno

pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. [REDACTED], Leitnerova 24, Brno s tím, že další bytové náhrady již nebudou ze strany MČ BS nájemci nabízeny a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2020/55/45 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDACTED], velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem [REDACTED] ([REDACTED]), bytem [REDACTED], na dobu určitou na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.04.2020, za nájemné 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude od roku 2021 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 46 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - startovací byt - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/46 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - startovací byt - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

žádost Statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem startovacího bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, s žadateli: ■ (■) a ■ (■), oba bytem ■, na dobu 3 let za nájemné 59,86 Kč/m²/měsíc a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. ■ Bratislavská 36a, Brno, s žadateli: ■ (■) a ■ (■) (viz příloha č. 4 tohoto materiálu), na dobu určitou 3 let s účinností od 01.04.2020, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna, s podmínkou úhrady závazků žadatelů vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného za pronájem bytu a záloh na služby spojené s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelů a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 47 -Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/55/47 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

neschvaluje

uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 3, 4, 8, 11, 12 a 13, Bratislavská 26, Brno se žádným ze žadatelů,

bere na vědomí

že o pronájem bytu č. 10, Bratislavská 26, Brno, zveřejněného na úřední desce MČ BS v termínu od 06.01.2020 do 03.02.2020, nepožádal žádný žadatel,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů č. 3, 4, 8, 10, 11, 12 a 13, Bratislavská 26, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 03.02.2020 do 28.02.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 03.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 48 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/55/48 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 05.11.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 28.11.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 25.11.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

d/ vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 27.11.2019,

e/ vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 05.11.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 49 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/55/49 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.06.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 04.12.2019,

c/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 28.11.2019,

d/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 03.12.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 50 - Výpověď nájmu bytu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/55/50 Výpověď nájmu bytu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

podání výpovědi nájmu bytu dle § 2291 občanského zákoníku (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) - byt č. ■, ■■■■■■■■■■, nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi nájmu bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výpovědi nájmu bytu.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 51 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■■■■, Botanická 66, Brno

Usnesení **RMČ/2020/55/51 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■■■■, Botanická 66, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. ■■■■, Botanická 66, Brno, ke dni 29.02.2020, nájemce: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 21.02.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2020, nebytový prostor č. ■■■■, Botanická 66, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 45.600 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do 21.02.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: 21.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 52 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno

Usnesení **RMČ/2020/55/52 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno, se žádným ze žadatelů,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno, účel nájmu: restaurace se zaměřením na středoevropskou kuchyni, nájemné: min. 900.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS s tím, že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o orientačním odhadu nákladů na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 1.400.000 Kč bez DPH a dále bude v záměru uveden požadavek doložit reference a podnikatelský záměr žadatele (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 53 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2020/55/53 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno, se žádným ze žadatelů,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Orlí 10, Brno na úřední desce MČ BS po dobu 30 dní, preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 54 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor - garáž na p.č. 169/20 v lokalitě ulice Trýbova, Brno

Usnesení **RMČ/2020/55/54 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor - garáž na p.č. 169/20 v lokalitě ulice Trýbova, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

že [REDAKCE] doručil dne 18.10.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru – garáž na p.č. 169/20 v lokalitě ulice Trýbova, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 55 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2020/55/55 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno bude zveřejněn až po ukončení jeho oprav ze strany SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 03.03.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 56 - Žádost o vyjádření souhlasu s ohňostrojnými pracemi – IGNIS BRUNENSIS 2020

Usnesení **RMČ/2020/55/56 Žádost o vyjádření souhlasu s ohňostrojnými pracemi – IGNIS BRUNENSIS 2020**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

žádost o vyjádření souhlasu s ohňostrojnými pracemi – IGNIS BRUNENSIS 2020, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s provedením ohňostrojných prací kategorie F3 dne 29.05.2020 od 22.30 hod. a kategorie F3 a F4 dne 20.06.2020 od 22.30 hod. v areálu hradu Špilberk a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyzoomět žadatele o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 57 - Petice - Žádost zaměstnanců Divadla Polárka o pomoc

Usnesení **RMČ/2020/55/57 Petice - Žádost zaměstnanců Divadla Polárka o pomoc**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

petici - Žádost zaměstnanců Divadla Polárka o pomoc, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

odpověď na petici, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí OPO ÚMČ BS podpisem odpovědi na petici a

ukládá

OPO ÚMČ BS seznámit žadatele s odpovědí.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 58 - Smlouva o přistoupení k dluhu - Domy HVB s.r.o.

Usnesení **RMČ/2020/55/58 Smlouva o přistoupení k dluhu - Domy HVB s.r.o.**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

schvaluje

smlouvu o přistoupení k dluhu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Domy HVB s.r.o., se sídlem Cejl 40/107, IČO: 03580237, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu podpisem smlouvy a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis a realizaci smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 59 - Přehled odepsaných prokazatelně nevymahatelných pohledávek souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor

Usnesení **RMČ/2020/55/59 Přehled odepsaných prokazatelně nevymahatelných pohledávek souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

přehled odepsaných prokazatelně nevymahatelných pohledávek Odborem bytovým ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a Správou nemovitostí městské části Brno-střed dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit přehledy na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 60 - Žádost o uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/55/60 Žádost o uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

že nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823 doručil dne 24.01.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se pronájmu nebytového prostoru č. 102, Kobližná 13, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

revokuje

usnesení RMČ/2020/53/13 ze dne 20.01.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 29.02.2020, nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno, nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, účel nájmu: provozování prodejny cukrářských výrobků, lahůdek a občerstvení, nájemné: 685.300 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostor/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.02.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu)],

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Kobližná 13, Brno, nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, účel nájmu: provozování prodejny cukrářských výrobků, lahůdek a občerstvení, nájemné: 540.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 61 - Hybešova 65a, b, c - havarijní stav kotlů

Usnesení **RMČ/2020/55/61 Hybešova 65a, b, c - havarijní stav kotlů**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

havarijní stav kotlů v objektu Hybešova 65a, b, c a

bere na vědomí

vystavení objednávky na výměnu kotlů v tomto objektu v celkové výši 216 276,00 Kč bez DPH (první snížená sazba).

Termín: 07.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 62 - Návrh na pojmenování budoucího náměstí jménem prvního rektora JAMU Ludvíka Kundery

Usnesení **RMČ/2020/55/62 Návrh na pojmenování budoucího náměstí jménem prvního rektora JAMU Ludvíka Kundery**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

bere na vědomí

návrh na pojmenování budoucího náměstí jménem prvního rektora JAMU Ludvíka Kundery, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s pojmenováním budoucího náměstí před novým koncertním sálem (Janáčkovo kulturní centrum) po Ludvíku Kunderovi (prvním rektorovi JAMU),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s pojmenováním budoucího náměstí před novým koncertním sálem (Janáčkovo kulturní centrum) po Ludvíku Kunderovi (prvním rektorem JAMU) a

ukládá

OPO ÚMČ BS materiál předložit na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 63 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2020/55/63 Vzdání se práva – Špitálka 5a, Brno**

RMČ BS na 55. schůzi, konané dne 03.02.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2019/49/14 ze dne 09.12.2019 [doporučení ZMČ BS schválit vzdání se práva na vymáhání dluhu na příslušenství ve výši 116.950,70 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 251 C 64/2011-39) vzniklého v souvislosti s užíváním bytu č. ■, Špitálka 5a, Brno po ■ (■) s tím, že dluh vymáhaný v exekučním řízení vedeném pod sp. zn. 137Ex 30846/16 vzniklý v souvislosti s užíváním bytu č. ■, Špitálka 5a, Brno bude vymáhan výlučně po ■ (■)],

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky 93.431,23 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 251 C 64/2011-39) vzniklé v souvislosti s užíváním bytu č. ■, Špitálka 5a, Brno, která je vymáhána v exekučním řízení vedeném pod sp. zn. 137Ex 30846/16, povinní: ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 05.02.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|---------|--------|-------|-----------|---------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven | pro |

K bodu 64 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
druhá místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Marie Jílková a Miroslav Vaniček

Zapsala: Miroslava Válková