

# ZÁPIS

z 57. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 24.02.2020 od 11.<sup>00</sup> hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Miroslav Vaníček

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 56. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. █████. █████ █████, Velikonoce na ledě a Příhraniční slavnosti - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                      | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. █████ █████, den tance - flamenco - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                              | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Maraton Brno, z. s., půlmaraton - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                                | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno, výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. Dotační program FREE WC  | Matejov Tomáš, Ing.      |

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 8. Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“  | Jílková Marie, Mgr.     |
| 9. Žádost o dotaci v rámci dotační soutěže MPSV „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“  | Jílková Marie, Mgr.     |
| 10. Organizační změna v rámci ÚMČ BS   | Štika Petr, Bc.         |
| 11. Krizový byt  | Maláčová Eva, Mgr.      |
| 12. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zabezpečení uskladnění mobilního kluziště provozovaném na Moravském náměstí   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2020: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. VZ malého rozsahu – „MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 – celková rekonstrukce elektrorozvodů“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.  | Pešáková Marie, Bc.     |
| 19. Masarykova 14 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103  | Pacal Petr              |
| 20. Orlí 9 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 104  | Pacal Petr              |
| 21. BD Starobrněnská 7 - půdní byt č. ■■■ - úmrtí nájemce ■■ ■■■■■■  | Pacal Petr              |
| 22. BD Kotlářská 11, byt č. ■■ – nájemce ■■■ ■■■■■ – poskytnutí slevy z nájmu  | Pacal Petr              |
| 23. Dětské sportovně-kulturní centrum, Staré Brno - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene  | Pacal Petr              |
| 24. Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu - Dodatek č. 1   | Pacal Petr              |
| 25. VZMR – Francouzská 12 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo  | Pacal Petr              |
| 26. VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavku, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo   | Pacal Petr              |
| 27. VZMR – Vídeňská 11 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS), výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy  | Pacal Petr              |
| 28. VZMR – Oprava bytů – Bayerova 5 – byty č. 37, 15, 35, 33, 27, 36, 7 – dodatek č. 1   | Pacal Petr              |
| 29. Dispozice s majetkem /20/19/ - Prodej Hvězdová 3   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 30. Dispozice s majetkem /114/19/ - Věcné břemeno p.č. 1230, k.ú. Štýřice (Rovná)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 31. Dispozice s majetkem - Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce  | Vodáková Šárka, Ing.    |

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 32. Dispozice s majetkem /6/20/ - Porušené předkupní právo p.č. 169/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)                            | Vodáková Šárka, Ing. |
| 33. Dispozice s majetkem - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č.934 a 935, k.ú. Veverí (Čápkova 44)         | Vodáková Šárka, Ing. |
| 34. Záměr pronájmu p.č. 574, k.ú. Staré Brno (Hlinky)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 35. Záměr pronájmu p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 36. Záměr pronájmu p.č. 818, 819, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 37. Záměr pronájmu p.č. 817, 816, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 38. Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 39. Výměny bytů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Prodloužení nájemních vztahů   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Prodloužení nájemního vztahu - Solniční 6, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Václavská 3, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Bytová náhrada za byt č. ■, Grmelova 6, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 56, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Skončení nájmu bytu - Cejl 17, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Výpověď nájmu bytu - Kobližná 14, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Výpověď nájmu bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 66. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 1, Brno                    | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 67. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 68. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 69. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 70. Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 71. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 109, Lidická 17, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 72. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 10, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 73. Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami  | Plechlová Jana, Mgr.     |
| 74. Petice za zřízení trolejbusové zastávky   | Plechlová Jana, Mgr.     |
| 75. Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – výběr nejvhodnějšího návrhu | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 76. Různé - informace, zprávy členů rady  |                          |
| 77. Závěr   |                          |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 2 - Mgr. Vladimír Koudelka, Velikonoce na ledě a Příhraniční slavnosti - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení RMČ/2020/57/02 ■■■. ■■■■■ ■■■■■, Velikonoce na ledě a Příhraniční slavnosti - **žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS ■■■. ■■■■■ ■■■■■ nad akcemi

- a) XVII. Brněnské Velikonoce na ledě a
- b) XV. Příhraniční slavnosti a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 3 - Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/03 Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Filharmonii Brno, p. o. nad Mezinárodním hudebním festivalem Brno a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 4 - Marcela Drkošová, den tance - flamenco - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/04 [REDACTED] [REDACTED], den tance - flamenco - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS paní [REDACTED] [REDACTED] nad Mezinárodním dnem tance - Flamenco pro všechny a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - Maraton Brno, z. s., pŭlmaraton - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/05 Maraton Brno, z. s., pŭlmaraton - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Maraton Brno, z. s. nad akcí CRAFT Brněnský půlmaraton/desítka 2020 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 6 - Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno, výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/06 Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno, výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Centru léčivých rostlin Lékařské fakulty Masarykovy univerzity Brno nad 58. výstavou léčivých rostlin a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 7 - Dotační program FREE WC

Usnesení **RMČ/2020/57/07 Dotační program FREE WC**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

program pro poskytování dotací Free WC formou průběžné výzvy dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomického ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: 05.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 8 - Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“

Usnesení **RMČ/2020/57/08 Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2020 pro projekt podpory seniorské politiky,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o poskytnutí dotace a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

**ukládá**

sekretariátu uvolněné členky ZMČ BS pro věci sociální a zdravotní Mgr. Jílkové podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 24.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 9 - Žádost o dotaci v rámci dotační soutěže MPSV „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“

Usnesení **RMČ/2020/57/09 Žádost o dotaci v rámci dotační soutěže MPSV „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí neinvestičních dotací MPSV ze státního rozpočtu na realizaci aktivit pro seniory na místní úrovni pro rok 2020 pro II. dotační oblast v soutěži „Obec přátelská seniorům“ a v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádostí o poskytnutí dotace a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotací podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

**ukládá**

sekretariátu uvolněné členky ZMČ BS pro věci sociální a zdravotní Mgr. Jílkové podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 24.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 10 -Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/10 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení 1 funkčního místa - správce Zelného trhu na Oddělení obchodu Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS s účinností od 01.03.2020.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 11 -Krizový byt

Usnesení **RMČ/2020/57/11 Krizový byt**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

Koncepci krizového ubytování, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**určuje**

byt č. 15, v bytovém domě na ul. Orlí 517/22, k.ú. Brno-město, o výměře 20,4 m2, 1+KK jako krizový byt k dispozici Odboru sociálnímu a zdravotnímu ÚMČ BS,



**schvaluje**

vzorovou Smlouvu o krizovém ubytování na dobu určitou, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, dále Zásady řádného užívání bytu a Protokol o předání bytu, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto materiálu,

**schvaluje**

vzor Dohody o skončení krizového ubytování, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**svěřuje**

dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vedoucí/mu Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ BS pravomoc rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv o krizovém ubytování,

**pověřuje**

vedoucí/ho Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ BS k podpisu smluv o krizovém ubytování na dobu určitou včetně jejich příloh a dohod o skončení krizového ubytování dle 3. a 4. části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí OSZ ÚMČ BS organizačně zajistit zavedení krizového bytu do praxe.

Termín: 02.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 12 -Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b

Usnesení **RMČ/2020/57/12 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru v celkové hodnotě 117.000,- Kč Základní škole a mateřské škole Brno, Křídlovická 30b, p.o., a to od pana ██████████ ██████████, Zahradnická 5, 603 00 Brno a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku Základní školy a mateřské školy Brno, Křídlovická 30b, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 13 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zabezpečení uskladnění mobilního kluziště provozovaném na Moravském náměstí

Usnesení **RMČ/2020/57/13 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zabezpečení uskladnění mobilního kluziště provozovaném na Moravském náměstí**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**pověřuje**

Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., zabezpečením uskladnění mobilního kluziště provozovaném jako "Kluziště na Moravském náměstí" v období března až listopad 2020,

**souhlasí**

s použitím finančních prostředků z provozního příspěvku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., v souvislosti se zabezpečením uskladnění mobilního kluziště v období března až listopad 2020,

**ukládá**

Sportovnímu a rekreačnímu areálu Kraví hora, p.o., zajistit uskladnění mobilního kluziště v období března až listopad 2020 a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 14 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/57/14 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D

- zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno - Řečkovice, IČO: 262 89 491,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Pam Arch s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Pam Arch s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 15 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/57/15 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace“, jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Atelier 99 s.r.o.; Purkyňova 71/99, Brno - Královo Pole; IČO: 024 63 245,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Atelier 99 s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Atelier 99 s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 16 - VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2020: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/57/16 VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2020: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zajištění organizace akcí v roce 2020: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Your Agency s.r.o., Poděbradova 285/109, 612 00 Brno – Ponava IČ: 293 51 227,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Your Agency s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Your Agency s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 17 - VZ malého rozsahu – „MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 – celková rekonstrukce elektrorozvodů“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/57/17 VZ malého rozsahu – „MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 – celková rekonstrukce elektrorozvodů“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 – celková rekonstrukce elektrorozvodů“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 – celková rekonstrukce elektrorozvodů“, jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Elektromont - Hulín, s.r.o., Kroměřížská 291, Hulín, IČO: 46904786,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Elektromont - Hulín, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Elektromont - Hulín, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 18 - Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.

Usnesení **RMČ/2020/57/18 Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

Zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 4. čtvrtletí roku 2019, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 19 - Masarykova 14 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103

Usnesení **RMČ/2020/57/19 Masarykova 14 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 103, v domě Masarykova 14, Brno, nájemce TPA FOOD, s.r.o., IČO 049 37 945, na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace, od 01.02.2020 do doby provedení oprav, nejdéle však do 30.09.2020, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 27.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 20 - Orlí 9 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 104

Usnesení **RMČ/2020/57/20 Orlí 9 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 104**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného ve výši 100%, a to za měsíc září 2019 z důvodu potíží vzniklých při přihlášení nebytového prostoru k odběru energií, pro nájemce nebytových prostor č. 104, v domě Orlí 9, Brno, nájemce Gabriela Petrová, IČO 873 99 393, a to formou zápočtu oproti dlužnému nájemnému,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 27.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 21 - BD Starobrněnská 7 - půdní byt č. ■.■ - úmrtí nájemce ■. ■. ■■■■■

Usnesení **RMČ/2020/57/21 BD Starobrněnská 7 - půdní byt č. ■.■ - úmrtí nájemce ■. ■.**  
■■■■■

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

s výši neumořené části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■.■) v prostoru, který nesloužil k bydlení v domě na ul. Starobrněnská 7 v Brně ve výši 1.329.208,26 Kč a sdělením výše této částky notářce JUDr. A. Štěpánové za účelem projednání v pozůstalostním řízení,

**souhlasí**

s vyplacením neumořené části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■.■) v prostoru, který nesloužil k bydlení v domě na ul. Starobrněnská 7 v Brně, dědicům po zemřelé ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, stanoveným rozhodnutím v řízení o pozůstalosti, za předpokladu, že dědicové uhradí zpětně nájemné a služby za užívání předmětného bytu od úmrtí paní ■■■■■,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů sdělit výši neumořené části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■.■) v domě na ul. Starobrněnská 7 v Brně, ve výši 1.329.208,26 Kč notářce JUDr. A. Štěpánové za účelem projednání v pozůstalostním řízení,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyplacení neumořené části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■■■) v domě na ul. Starobrněnská 7 v Brně, dědicům po zemřelé ■■■ ■■■ ■■■, stanoveným rozhodnutím v řízení o pozůstalosti, za předpokladu, že dědicové uhradí zpětně nájemné a služby za užívání předmětného bytu od úmrtí paní Šimlíkové a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit JUDr. A. Štěpánovou s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 27.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 22 -BD Kotlářská 11, byt č. ■■■ – nájemce ■■■ ■■■ – poskytnutí slevy z nájmu

Usnesení **RMČ/2020/57/22 BD Kotlářská 11, byt č. ■■■ – nájemce ■■■ ■■■ – poskytnutí slevy z nájmu**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**souhlasí**

s poskytnutím slevy ve výši 7% z nájemného za byt č. ■■■ v domě na ul. Kotlářská 11, Brno, nájemce ■■■ ■■■ s účinností od 09/2017 do doby provedení výměny stoupaček rozvodů vody v bytě č. 12, nájemce p. Vodák, nejdéle však do 31.12.2020,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit poskytnutí slevy ve výši 7% z nájemného za byt č. ■■■ v domě na ul. Kotlářská 11, Brno, nájemce ■■■ ■■■ s účinností od 09/2017 do doby provedení výměny stoupaček rozvodů vody v bytě č. ■■■, nájemce p. ■■■ a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit pana Vodáka s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 27.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven



K bodu 23 -Dětské sportovně-kulturní centrum, Staré Brno - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení **RMČ/2020/57/23 Dětské sportovně-kulturní centrum, Staré Brno - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 24 -Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu - Dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/57/24 Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu - Dodatek č. 1**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu k provedení stavby, který řeší změnu termínu zahájení a dokončení prací na odstranění dvorních přístavků objektu Francouzská 22, Brno,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu k provedení stavby s Bytovým družstvem Štefan, družstvo, Musilova 1638/9, 614 00 Brno, IČO: 034 97 135, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 25 - VZMR – Francouzská 12 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/57/25 VZMR – Francouzská 12 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Francouzská 12 - rekonstrukce plynové kotelny" jako nejvhodnější nabídku uchazeče BOSS engineering, spol. s r.o., Družstevní 184, 685 01 Bučovice, IČO: 037 04 271,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností BOSS engineering, spol. s r.o., Družstevní 184, 685 01 Bučovice, IČO: 037 04 271, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností BOSS engineering, spol. s r.o., Družstevní 184, 685 01 Bučovice, IČO: 037 04 271,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 09.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 26 - VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavku, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/57/26 VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavku, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavku" jako nejvhodnější nabídku uchazeče L.N.O., s.r.o., Karásek 2121/11, 621 00 Brno, IČO: 607 14 018,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností L.N.O., s.r.o., Karásek 2121/11, 621 00 Brno, IČO: 607 14 018, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností L.N.O., s.r.o., Karásek 2121/11, 621 00 Brno, IČO: 607 14 018,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 27 - VZMR – Vídeňská 11 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS), výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/57/27 VZMR – Vídeňská 11 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS), výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vídeňská 11 – kontrola PD, zajištění technického dozoru stavebníka (TDS)" jako nejvhodnější nabídku uchazeče IDEALBAU s.r.o., Chaloupeckého nám. 473/2, 602 00 Brno, IČO: 283 44 481,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IDEALBAU s.r.o., Chaloupeckého nám. 473/2, 602 00 Brno, IČO: 283 44 481, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IDEALBAU s.r.o., Chaloupeckého nám. 473/2, 602 00 Brno, IČO: 283 44 481,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 28 - VZMR – Oprava bytů – Bayerova 5 – byty č. 37, 15, 35, 33, 27, 36, 7 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/57/28 VZMR – Oprava bytů – Bayerova 5 – byty č. 37, 15, 35, 33, 27, 36, 7 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Gedass s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Gedass s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem změnového listu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 29 - Dispozice s majetkem /20/19/ - Prodej Hvězdová 3

Usnesení **RMČ/2020/57/29 Dispozice s majetkem /20/19/ - Prodej Hvězdová 3**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením pozemku p.č. 116, jehož součástí je stavba č.p. 289 (Hvězdová 3), k.ú. Zábrdovice, k využití pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování), popř. prodejem nájemcům či v případě jejich nezájmu 3. osobě,

**doporučuje**

ZMČ BS trvat na projednání odsvěření pozemku p.č. 116, jehož součástí je stavba č.p. 289 (Hvězdová 3), k.ú. Zábrdovice v orgánech samosprávy statutárního města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 30 - Dispozice s majetkem /114/19/ - Věcné břemeno p.č. 1230, k.ú. Štýřice (Rovná)

Usnesení **RMČ/2020/57/30 Dispozice s majetkem /114/19/ - Věcné břemeno p.č. 1230, k.ú. Štýřice (Rovná)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene přístupu přes část pozemku p.č. 1230, k.ú. Štýřice, ve prospěch Jihomoravského kraje, za účelem zajištění přístupu k zahradě Dětského domova Brno, Jílová, p.o. (p.č. 1243/1, k.ú. Štýřice), za splnění podmínky OŽP MMB (MMB/0487405/2019/JN ze dne 11.11.2019) a za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 31 - Dispozice s majetkem - Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce

Usnesení **RMČ/2020/57/31 Dispozice s majetkem - Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

záměr prodeje volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS prostřednictvím elektronické aukce, a to na zkušební dobu 1 roku od zadání prvního prodeje,

**bere na vědomí**

předběžné nabídky společností Gaute, a.s. a Real Spektrum, a.s. v rámci průzkumu trhu, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2,

**souhlasí**

s oslovením společností Gaute, a.s. a Real Spektrum, a.s. k podání konečné nabídky na realizaci prodeje volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS prostřednictvím elektronické aukce,

**schvaluje**

zadávací podmínky pro výběr vhodného kandidáta z výše uvedených společností dle přílohy č. 3 a

**ukládá**

Majetkovému oddělení ODM ÚMČ BS ve spolupráci s OPO ÚMČ BS zajistit výběr vhodného kandidáta a zpracovat rámcovou smlouvu pro realizaci elektronické aukce.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 32 -Dispozice s majetkem /6/20/ - Porušené předkupní právo p.č. 169/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2020/57/32 Dispozice s majetkem /6/20/ - Porušené předkupní právo p.č. 169/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím porušeného předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 169/46 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 33 - Dispozice s majetkem - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č.934 a 935, k.ú. Veverí (Čápkova 44)

Usnesení **RMČ/2020/57/33 Dispozice s majetkem - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č.934 a 935, k.ú. Veverí (Čápkova 44)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 934 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m<sup>2</sup> o velikosti 629/7039 a p.č. 935 (zahradka) o výměře 176 m<sup>2</sup> o velikosti 629/7039, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. ■■■ v bytovém domě Čápkova 44 (č.p. 47), za cenu obvyklou ve výši 480.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 34 - Záměr pronájmu p.č. 574, k.ú. Staré Brno (Hlinky)

Usnesení **RMČ/2020/57/34 Záměr pronájmu p.č. 574, k.ú. Staré Brno (Hlinky)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 574 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno (výše nájemného 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), panu ■■■ a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 35 - Záměr pronájmu p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)

Usnesení **RMČ/2020/57/35 Záměr pronájmu p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 875/2 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice (výše nájemného 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), manželům [ ] a [ ] a [ ]

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 36 - Záměr pronájmu p.č. 818, 819, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/57/36 Záměr pronájmu p.č. 818, 819, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 818 o vým. 61 m<sup>2</sup> a části p.č. 819 o vým. 22 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice (výše nájemného 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, pozemky funkčně spjaté 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s úpravou spočívající v navýšení o nárůst míry inflace od roku 2008 a následující roky), [ ] a [ ] a [ ]

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven



K bodu 37 - Záměr pronájmu p.č. 817, 816, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/57/37 Záměr pronájmu p.č. 817, 816, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 817 o vým. 188 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 816 o vým. 46 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice (výše nájemného 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, pozemky funkčně spjaté 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s úpravou spočívající v navýšení o nárůst míry inflace od roku 2008 a následující roky), paní [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 38 - Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2020/57/38 Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno (výše nájemného 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), paní [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 20.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 39 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2020/57/39 Výměny bytů**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

### **schvaluje**

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, dosavadní nájemce: ■■■ ■■■ (■■■), na nového nájemce: ■■■ ■■■ (■■■), dosud bytem Rerychova 14, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 03.12.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, nový nájemce: ■■■ ■■■ (■■■), dosud bytem Rerychova 14, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

### **schvaluje**

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 5, Brno, dosavadní nájemci: ■■■ ■■■ (■■■) a ■■■ ■■■ (■■■), na nového nájemce: ■■■ ■■■ (■■■), dosud bytem Novoměstská 41, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 02.12.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Kounicova 5, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 5, Brno, nový nájemce: ■■■ ■■■ (■■■), dosud bytem ■■■ ■■■, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 40 -Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/40 Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Botanická 66, Brno, dohodou se společnými nájemci ■■■■■ (■■■■■) a ■■■■■ (■■■■■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 41 -Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2020/57/41 Prodloužení nájemních vztahů**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před

podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 42 -Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/42 Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nájemce ■ ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 43 -Prodloužení nájemního vztahu - Solniční 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/43 Prodloužení nájemního vztahu - Solniční 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 6, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 44 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/57/44 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■ ■■■ (■■■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sukova 5, Brno, nájemce ■■■ ■■■ (■■■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, nájemci ■■■ ■■■ (■■■) a ■■■ ■■■ (■■■), na dobu neurčitou od 01.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

## K bodu 45 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

### Usnesení RMČ/2020/57/45 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 88, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 155,19 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.113,75 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny



trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 43, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 13.03.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 12.03.2020 a s podmínkou

prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 97, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

m/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■, Orlí 9, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 46 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/57/46 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

## **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 3, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kapucínské náměstí 10, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z

již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 88 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 22, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Konečného náměstí 5, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 31.03.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

m/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 23, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 47 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/57/47 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Traubova 9, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 88 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bílého 13, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 48 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2020/57/48 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 3, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.



d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 29.03.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 14b, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 49 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2020/57/49 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 60, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 50 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2020/57/50 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■.■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.04.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 51 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Václavská 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/51 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 52 -Bytová náhrada za byt č. 4, Grmelova 6, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/52 Bytová náhrada za byt č. ■, Grmelova 6, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Husova 9, Brno, pro nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), za stávající byt č. ■, Grmelova 6, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Husova 9, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu (viz příloha č. 6 tohoto materiálu) stávajícího bytu č. ■, Grmelova 6, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. 17, Husova 9, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2020.

Nájemné bude stanoveno ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

1. místostarosta Bc. Landa nahlásil podjatost.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 53 -Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. 4

Usnesení **RMČ/2020/57/53 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 64, Brno, byt č. 4**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 4, Křídlovická 64, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■■■■■■ (■■■■■), ■■■■■■■■, ■■■■■■■■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do

konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted] s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020.

3) [redacted] s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.05.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 30.04.2020 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 54 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. 8

Usnesení **RMČ/2020/57/54 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. 8**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 8, Křídlovická 66, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením

k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020.

3) [REDAKCE]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.05.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 30.04.2020 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 55 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 56, Brno, byt č. 15

Usnesení **RMČ/2020/57/55 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 56, Brno, byt č. 15**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 15, Křídlovická 56, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE]

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted]  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020.

3) [redacted]  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.05.2021, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. 14, Rybářská 9, Brno před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. 15, Křídlovická 56, Brno a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 30.04.2020 a

### ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. 14

Usnesení **RMČ/2020/57/56 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. 14**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

### schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 14, Křídlovická 60, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted]  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted]  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 57 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. 19

Usnesení **RMČ/2020/57/57 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. 19**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 19, Mášova 21, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted]  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted]  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s



usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 58 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. 17

Usnesení **RMČ/2020/57/58 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 66, Brno, byt č. 17**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 17, Křídlovická 66, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted]  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted]  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2020.

3) [redacted]  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.05.2021, za nájemné ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem druhým v pořadí do 30.04.2020 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 59 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2020/57/59 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

a/ vyřazení žadatelky: [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 11.12.2019,

b/ zrušení vyřazení žadatele: [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 17.12.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatelky: [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 04.12.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatelky: [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 04.12.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

e/ zrušení vyřazení žadatele: [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 03.09.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 60 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/57/60 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.03.2020 do 31.03.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 02.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 61 - Skončení nájmu bytu - Cejl 17, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/61 Skončení nájmu bytu - Cejl 17, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**neschvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Cejl 17, Brno, nájemci ■ a ■ písemnou dohodou a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 62 - Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/62 Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. ■, Zámečnická 8, Brno, společní nájemci ■ a ■ (viz příloha č. 5 tohoto materiálu), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2020,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením a zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: 28.02.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 63 - Výpověď nájmu bytu - Kobližná 14, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/63 Výpověď nájmu bytu - Kobližná 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

podání výpovědi nájmu bytu dle § 2291 občanského zákoníku (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) - byt č. ■, Kobližná 14, Brno, nájemce: ■,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi nájmu bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výpovědi nájmu bytu.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 64 - Výpověď nájmu bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/57/64 Výpověď nájmu bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

podání výpovědi nájmu bytu dle § 2291 občanského zákoníku (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) - byt č. ■, Křídlovická 62, Brno, nájemce: ■,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi nájmu bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výpovědi nájmu bytu.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 65 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/65 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření dodatku s účinností od 27.02.2020 k nájemní smlouvě ze dne 29.03.2011, nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno, nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, z důvodu úpravy smluvní pokuty za nepředání předmětného nebytového prostoru nejpozději v den skončení nájmu, a to na 0,5 % měsíčního nájemného za každý započatý den prodlení s předáním předmětného nebytového prostoru, za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 26.02.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.02.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 66 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 1, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/66 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 1, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 102, Bratislavská 1, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

- 1) [redacted], nar.: [redacted], účel nájmu: provozování výtvarného ateliéru (malba, kresba, prostorová tvorba), nájemné: 24.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 16.03.2020 s účinností od 01.04.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),
- 2) [redacted] nar.: [redacted] účel nájmu: provozování klubovny a skladu věcí, nájemné: 20.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 06.04.2020 s účinností od 15.04.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 16.03.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 67 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/67 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

že společnost Group JVI s.r.o., IČO: 060 83 668 doručila dne 07.01.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 108, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s tím, že MČ BS má záměr dům Nádražní 4, Brno rekonstruovat a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 68 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/68 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

že společnost Winning PS - stavební firma s.r.o. (dříve KALÁB - stavební firma, s.r.o.), IČO: 494 36 589, doručila dne 15.01.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 101, Orlí 11, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 69 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2020/57/69 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS, s tím, že u nebytového prostoru č. 103, Husova 9, Brno bude uveden preferovaný účel nájmu: prodej zboží či poskytování služeb (s vyloučením hostinské činnosti a rychlého občerstvení) a dále bude uvedeno, že podmínkou pro podání žádosti je složení jistoty ve výši 10.000 Kč, která slouží jako záruka za podepsání nájemní smlouvy vybraným žadatelem a u nebytového prostoru č. 101 a č. 102, Bratislavská 26, Brno bude uvedeno, že nebytový prostor není vhodný pro gastro provoz a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 70 - Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu

Usnesení **RMČ/2020/57/70 Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volného nebytového prostoru (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS, s tím, že u nebytového prostoru č. 101, Kapucínského náměstí 7, Brno bude uveden preferovaný účel nájmu: cukrárna, kavárna či prodejna zboží (s vyloučením provozu s kuchyní) a dále bude uvedeno, že podmínkou pro podání žádosti je složení jistoty ve výši 40.000 Kč, která slouží jako záruka za podepsání nájemní smlouvy vybraným žadatelem, přičemž záměr pronájmu bude zveřejněn až po ukončení oprav předmětného nebytového prostoru ze strany SNMČ BS a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 71 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 109, Lidická 17, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/71 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 109, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

výpověď z nájmu jednoho ze společných nájemců nebytového prostoru č. 109, Lidická 17, Brno, nájemce: MVDr. Soňa Neubauerová, IČO: 881 72 988 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.03.2020 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, přičemž nájemce: Iva Gruberová, IČO: 704 27 712 zůstává nájemcem předmětného nebytového prostoru a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.



Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 72 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2020/57/72 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 10, Brno**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

podání výpovědi z nájmu (s tříměsíční výpovědní dobou z důvodu dluhu na nájemném), nájemce: CZECH ACTIVE s.r.o., IČO: 018 78 905, nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 10, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 73 - Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Usnesení **RMČ/2020/57/73 Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

přehled pohledávek odepsaných pro nedobytnost za 2. pololetí r. 2019 dle čl. 13a Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

přehled pohledávek odepsaných jako prokazatelně nevymahatelné za 2. pololetí r. 2019 dle čl. 13b Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami) dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

přehled odepsaných daňových nedoplatků za 2. pololetí r. 2019 dle čl. 18 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 2, č. 4, č. 5, č. 5.1, č. 6 a č. 6.1 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

že za 2. pololetí r. 2019 nedošlo k započtení pohledávek dle čl. 8 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami) a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS předložit přehledy pohledávek dle tohoto usnesení na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 74 -Petice za zřízení trolejbusové zastávky

Usnesení **RMČ/2020/57/74 Petice za zřízení trolejbusové zastávky**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**schvaluje**

odpověď na petici, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS podpisem odpovědi na petici, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS seznámit podatele petice s odpovědí.

Termín: 02.03.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 75 -Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – výběr nejvhodnějšího návrhu

Usnesení **RMČ/2020/57/75 Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení budoucí zástavby Žlutého kopce na Starém Brně – výběr nejvhodnějšího návrhu**

RMČ BS na 57. schůzi, konané dne 24.02.2020,

**bere na vědomí**

doporučení poroty k výběru nejvhodnějších návrhů urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně v souladu s protokolem o průběhu soutěže, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

výběr nejvhodnějších návrhů urbanisticko-architektonické užší jednofázové projektové soutěže Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně v tomto pořadí:

1. cena

**Návrh č. 6**

**Účastník: EA architekti s.r.o.**

Autor: [REDACTED]

2. cena

**Návrh č. 4**

**Účastník: P.P. Architects s.r.o.**

Autor: [REDACTED]

3. cena

**Návrh č. 2**

**Účastník:** [REDACTED]

(ŽÁLSKÝ ARCHITEKTI)

Autor: [REDACTED]

**pověřuje**

Ing. arch. Petra Bořeckého k jednání o následném postupu v souladu s článkem 3.2.5 Soutěžních podmínek,

**pověřuje**

sekretariát uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování proplacením cen pro nejvhodnější návrhy (1., 2. a 3. cena) v souladu s článkem 8.2 a 9.11 Soutěžních podmínek,

**pověřuje**

sekretariát uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování proplacením náhrad výloh spojených s účastí v soutěži v souladu s hlasováním v čase 16:55, str. 14, Protokolu o průběhu soutěže a v souladu s článkem 9.11 Soutěžních podmínek,

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování zaslat výsledky soutěže o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům soutěže v souladu s článkem 9.8.4 Soutěžních podmínek,

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování zaslat výsledky soutěže o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže České komoře architektů a zveřejnit výsledky na profilu zadavatele v souladu s článkem 9.8.5 Soutěžních podmínek a

**ukládá**

Ing. arch. Petru Bořeckému zahájit výstavu soutěžních návrhů nejpozději do 3 měsíců od přijetí tohoto usnesení.

Termín: 22.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 76 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 77 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Roman Kotěra a Ing. arch. Petr Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková