

# ZÁPIS

z 61. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 23.03.2020 od 11.<sup>00</sup> hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 11  
celkem: 11

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 60. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Miroslav Vaníček a JUDr. Michaela Dumbrovská

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. Den s Integrovaným záchranným systémem - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
3. Realizace preventivní akce "Den s Integrovaným záchranným systémem" Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. Ing. arch. Otto Eisler - Muzeum - Dům pro dva mládence - vlastní vila židovského architekta, z. s., stálá výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
5. Sommeliérský Servis s. r. o., soutěž vín - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
6. PARTNERSTVÍ, o. p. s., vinařský festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
7. BREAK POINT COMMUNICATIONS s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštít a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 8. Pověření člena zastupitelstva  | Dumbrovská M., JUDr.    |
| 9. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s umístěním banneru klubu HCM WARRIORS Brno                         | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. VZ malého rozsahu – Zpracování akčního plánu adaptačních opatření na změnu klimatu pro MČ Brno-střed                      | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.     |
| 11. Orlí 5 - žádost o slevu z nájmu, ██████████   | Pacal Petr              |
| 12. Mlýnská 8 - sleva z nájemného, byt č. █   | Pacal Petr              |
| 13. Křenová 6 - sleva z nájemného, byt č. 4   | Pacal Petr              |
| 14. Hybešova 6, b.j. č. █, nájemci p. ██████████, p. ██████████ – vyúčtování služeb   | Pacal Petr              |
| 15. Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu – Dodatek č. 1 – změna termínu  | Pacal Petr              |
| 16. Ukončení servisu výtahů   | Pacal Petr              |
| 17. VZMR – Zajištění servisu výtahů   | Pacal Petr              |
| 18. Dispozice s majetkem /8/20/ - Svěření p.č. 1054/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 19. Dispozice s majetkem /7/20/ - Nabytí p.č. 1474/3, k.ú. Stránice (Barvičova)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 20. Dispozice s majetkem /9/20/ - Nabytí p.č. 622/17 (Preslova), p.č. 887/2 (Hlinky) a p.č. 49/4 (Křížkovského), k.ú. Pisárky | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 21. Dispozice s majetkem /4/20/ - Pronájem p.č. 209/4, k.ú. Město Brno (Římské nám.)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 22. Dispozice s majetkem /11/20/ - Prodej p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 23. Dispozice s majetkem /97/19/ - Prodej p.č. 1507/1,2; k.ú. Štýřice (Vídeňská)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 24. Dispozice s majetkem /64/19/ - Prodej Konečného náměstí 4,5,6/Žižkova 2/Veveří 73   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 25. Dispozice s majetkem /73/19/ - Prodej Konečného náměstí 1,2,3/Čápkova 48/Jiráskova 59                                     | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 26. Dispozice s majetkem /13/20/ - Předkupní právo p.č. 377/23,24,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)                  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 27. Dispozice s majetkem /12/20/ - Předkupní právo p.č. 377/20,23,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)                  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 28. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)                              | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 29. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/27 (Gallašova 4)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 30. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/7 (Gallašova 4)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 31. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 (Gallašova 8)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 32. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 110/9 (Křenová 23)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 33. Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 34. Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 35. Pronájem p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 36. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. █  | Vernerová Dana, Mgr.    |

37. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
38. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
39. Opatření v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a krizovými opatřeními vlády - podpora nájemníků bytů a nájemců nebytových prostor svěřených MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
40. Různé - informace, zprávy členů rady
41. Závěr

Bod 14 stažen.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Den s Integrovaným záchranným systémem - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/02 Den s Integrovaným záchranným systémem - žádost o poskytnutí záštity starosty MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS nad akcí "Den s Integrovaným záchranným systémem", která se uskuteční dne 23. června 2020 na Sportovním a rekreačním areálu Kraví hora.

Termín: 23.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Realizace preventivní akce "Den s Integrovaným záchranným systémem"

Usnesení **RMČ/2020/61/03 Realizace preventivní akce "Den s Integrovaným záchranným systémem"**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**bere na vědomí**

realizaci akce "Den s Integrovaným záchranným systémem", která se uskuteční dne 23. června 2020 na Sportovním a rekreačním areálu Kraví hora a

**bere na vědomí,**

že v době konání akce od 9. 00 hod. do 14. 00 hod. bude mít Sportovní a rekreační areál Kraví hora omezený provoz a bude přístupný pro účastníky akce.

Termín: 23.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Ing. arch. Otto Eisler - Muzeum - Dům pro dva mládence - vlastní vila židovského architekta, z. s., stálá výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/04 Ing. arch. Otto Eisler - Muzeum - Dům pro dva mládence - vlastní vila židovského architekta, z. s., stálá výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Ing. arch. Otto Eisler - Muzeum - Dům pro dva mládence - vlastní vila židovského architekta, z. s. nad projektem Ing. arch. Otto Eisler - Muzeum - Dům pro dva mládence - vlastní vila židovského architekta a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 27.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Sommeliérský Servis s. r. o., soutěž vín - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/05 Sommeliérský Servis s. r. o., soutěž vín - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Sommeliérský Servis s. r. o. nad Mezinárodní soutěží vín Zlatý pohár Česko Slovenska 2020 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - PARTNERSTVÍ, o. p. s., vinařský festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/06 PARTNERSTVÍ, o. p. s., vinařský festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS organizaci PARTNERSTVÍ, o. p. s. nad akcí Víno z blízka - festival moravských vín v Brně a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - BREAK POINT COMMUNICATIONS s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/07 BREAK POINT COMMUNICATIONS s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštit starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti BREAK POINT COMMUNICATIONS s. r. o. nad akcemi:

- a) Pivní festival Brno (Slavnosti piva),
- b) Slavnosti dobrého jídla,
- c) Vin(n)osti svatého Martina a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.04.2020

Radní Ing. Komárek nahlásil podjatost k tomuto bodu  
Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Pověření člena zastupitelstva

Usnesení **RMČ/2020/61/08 Pověření člena zastupitelstva**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**pověřuje**

BcA.Petra Kalouska, člena Zastupitelstva městské části Brno-střed k přijímání prohlášení o uzavření manželství snoubenců dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů do konce volebního období 2018-2022,

**stanovuje**

aby v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů užíval výše pověřený člen Zastupitelstva městské části Brno-střed při občanských obřadech závěsný odznak se státním znakem České republiky a

**ukládá**

Odboru matrika postupovat v souladu s tímto usnesením.

Termín: 23.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s umístěním banneru klubu HCM WARRIORS Brno

Usnesení **RMČ/2020/61/09 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s umístěním banneru klubu HCM WARRIORS Brno**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**souhlasí**

s umístěním venkovního banneru klubu HCM Warriors Brno o velikosti 5,2x2,4 m na venkovním plášti zimního stadionu na ulici Úvoz 55, 602 00 Brno a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením žadatele a ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - VZ malého rozsahu – Zpracování akčního plánu adaptačních opatření na změnu klimatu pro MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/61/10 VZ malého rozsahu – Zpracování akčního plánu adaptačních opatření na změnu klimatu pro MČ Brno-střed**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**bere na vědomí**

záměr zpracování Akčního plánu adaptačních opatření na změnu klimatu pro MČ Brno-střed z úrovně MČ Brno-střed,

**vybírání**

s odkazem na čl. 21 odst. 2 organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.) na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem Zpracování akčního plánu adaptačních opatření na změnu klimatu pro MČ Brno-střed jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

ENVIROS, s.r.o., IČ: 615 03 240, Dykova 53/10, Vinohrady, 101 00 Praha 10,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ENVIROS, s.r.o., která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ENVIROS, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Orlí 5 - žádost o slevu z nájmu, [redacted]

Usnesení **RMČ/2020/61/11 Orlí 5 - žádost o slevu z nájmu,** [redacted]

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**souhlasí**

s udělením 100% slevy za balkon pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Orli 5, Brno, ■, a to od 1.4.2020 do doby provedení oprav balkonů, nejdéle na dobu 1 roku, a to za podmínky případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit SNMČ Brno-střed a žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Mlýnská 8 - sleva z nájemného, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/61/12 Mlýnská 8 - sleva z nájemného, byt č. ■**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nesouhlasí**

se slevou z nájemného pro nájemce bytu č. ■, v domě Mlýnská 8, Brno, ■ s tím, že v souladu s ustanovením §2211 občanského zákoníku, se může nájemce obrátit na investora stavby se svými požadavky samostatně a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Křenová 6 - sleva z nájemného, byt č. 4

Usnesení **RMČ/2020/61/13 Křenová 6 - sleva z nájemného, byt č. 4**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,



**souhlasí**

se slevou z nájemného pro nájemce bytu č. 4, v domě Křenová 6, Brno, Práh jižní Morava, z.ú., ve výši 50% z čistého nájemného z důvodu nefunkčního vytápění a ohřevu teplé vody v bytě, a to od 01.04.2020 do 30.04.2020 (za měsíc září 2019), za podmínky úhrady případného dluhu do 20.04.2020,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Hybešova 6, b.j. č. ■, nájemci p. ■■■■■, p. ■■■■■ – vyúčtování služeb

Bod stažen.

K bodu 15 -Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu – Dodatek č. 1 – změna termínu

Usnesení **RMČ/2020/61/14 Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu – Dodatek č. 1 – změna termínu**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**revokuje**

svoje usnesení č. RMČ/2020/57/24 ze dne 24.02.2020,

**schvaluje**

předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu k provedení stavby, který řeší změnu termínu zahájení a dokončení prací na odstranění dvorních přístavků objektu Francouzská 22, Brno,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu k provedení stavby s Bytovým družstvem Štefan, družstvo, Musilova 1638/9, 614 00 Brno, IČO: 034 97 135, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Ukončení servisu výtahů

Usnesení **RMČ/2020/61/15 Ukončení servisu výtahů**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**souhlasí**

se zasláním výpovědí a dohod vedoucích k ukončení servisu výtahů u bytových domů Novobranská 10, Orlí 5, Moravské nám. 14, 14b, Bratislavská 1, Kamenomlýnská 14, Vachova 4, Koliště 29, Francouzská 60, Kopečná 9, Hybešova 65a, b, c, Orlí 22, Francouzská 58, Orlí 6, Údolní 21, Údolní 23, Úvoz 23 a Mášova 21,

**schvaluje**

- výpověď Servisních smluv se společností Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČO: 606 96 052, pro bytové domy Kamenomlýnská 14, Vachova 4, Koliště 29, Novobranská 10, Orlí 5, Moravské nám. 14, 14b, Bratislavská 1,

- výpověď Servisní smlouvy s Petrem Jakubčíkem, Pod kopcem 977/1b, 641 00 Brno, IČO: 011 90 482 pro DPS Hybešova 65a, b, c,

- výpověď Servisní smlouvy se společností thyssenkrupp Výtahy, s.r.o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO: 615 07 229 pro bytový dům Francouzská 60,

- výpověď Servisní smlouvy se společností VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 44962185 pro bytový dům Orlí 22,

- výpověď Servisní smlouvy se společností VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r. o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava, IČO: 293 93 728, pro bytový dům Kopečná 9,

- dohodu o ukončení výkonu činnosti servisu a údržby výtahů se společností Beta Control s.r.o., Černého 9829/58, 635 00 Brno, IČO: 606 96 052, pro bytové domy Údolní 21, Údolní 23, Úvoz 23 a Mášova 21,

- dohodu o ukončení výkonu činnosti servisu a údržby výtahů se společností OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČO: 423 24 254, pro bytové domy Francouzská 58 a Orlí 6,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů k podpisu výše uvedených výpovědí a dohod a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis a odeslání výše uvedených listin zajistit.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - VZMR – Zajištění servisu výtahů

Usnesení **RMČ/2020/61/16 VZMR – Zajištění servisu výtahů**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Zajištění servisu výtahů" jako nejvhodnější nabídku uchazeče LIFTMONT CZ s.r.o., Nádražní 2459/38, 785 01 Šternberk, IČO: 268 45 687,

**schvaluje**

servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LIFTMONT CZ s.r.o., Nádražní 2459/38, 785 01 Šternberk, IČO: 268 45 687, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LIFTMONT CZ s.r.o., Nádražní 2459/38, 785 01 Šternberk, IČO: 268 45 687,

**pověřuje**

vedoucí SNMČ BS, o.s. k podpisu servisní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Dispozice s majetkem /8/20/ - Svěření p.č. 1054/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec)

Usnesení **RMČ/2020/61/17 Dispozice s majetkem /8/20/ - Svěření p.č. 1054/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nesouhlasí**

s návrhem svěření pozemku p.č. 1054/1 o vým. 511 m2, k.ú. Štýřice, do správy MČ BS a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Dispozice s majetkem /7/20/ - Nabytí p.č. 1474/3, k.ú. Stránice (Barvičova)

Usnesení **RMČ/2020/61/18 Dispozice s majetkem /7/20/ - Nabytí p.č. 1474/3, k.ú. Stránice (Barvičova)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nemá námitek**

k návrhu bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1474/3 o vým. 1.868 m2, k.ú. Stránice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR–ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 31.01.2020, č.j. MMB/0051843/2020,

**nemá námitek**

ke správě pozemku p.č. 1474/3 o vým. 1.868 m2, k.ú. Stránice, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Dispozice s majetkem /9/20/ - Nabytí p.č. 622/17 (Preslova), p.č. 887/2 (Hlinky) a p.č. 49/4 (Křížkovského), k.ú. Pisárky

Usnesení **RMČ/2020/61/19 Dispozice s majetkem /9/20/ - Nabytí p.č. 622/17 (Preslova), p.č. 887/2 (Hlinky) a p.č. 49/4 (Křížkovského), k.ú. Pisárky**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nemá námitek**

k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 622/17 o vým. 63 m<sup>2</sup>, p.č. 887/2 o vým. 94 m<sup>2</sup> a p.č. 49/4 o vým. 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 03.02.2020, č.j. MMB/0054361/2020,

**nemá námitek**

ke správě pozemků p.č. 622/17 o vým. 63 m<sup>2</sup>, p.č. 887/2 o vým. 94 m<sup>2</sup> a p.č. 49/4 o vým. 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Pisárky, z úrovně MČ Brno-střed a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Dispozice s majetkem /4/20/ - Pronájem p.č. 209/4, k.ú. Město Brno (Římské nám.)

Usnesení **RMČ/2020/61/20 Dispozice s majetkem /4/20/ - Pronájem p.č. 209/4, k.ú. Město Brno (Římské nám.)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**odkládá**

rozhodnutí a

**požaduje**

předložení plánu organizace výstavby.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Dispozice s majetkem /11/20/ - Prodej p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2020/61/21 Dispozice s majetkem /11/20/ - Prodej p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje pozemku p.č. 66/3 o vým. 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, současným vlastníkům garáže,

**souhlasí**

s návrhem pronájmu pozemku p.č. 66/3 o vým. 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, současným vlastníkům garáže, z úrovně MČ BS a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -Dispozice s majetkem /97/19/ - Prodej p.č. 1507/1,2; k.ú. Štýřice (Vídeňská)

Usnesení **RMČ/2020/61/22 Dispozice s majetkem /97/19/ - Prodej p.č. 1507/1,2; k.ú. Štýřice (Vídeňská)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje části částí pozemku p.č. 1507/1 o vým. 1.291 m<sup>2</sup> a p.č. 1507/2 o vým. 38 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, společnosti LOCATION OMNIA SERVICE, s.r.o. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 -Dispozice s majetkem /64/19/ - Prodej Konečného náměstí 4,5,6/Žižkova 2/Veverí 73

Usnesení **RMČ/2020/61/23 Dispozice s majetkem /64/19/ - Prodej Konečného náměstí 4,5,6/Žižkova 2/Veverí 73**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 844/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 257 (Konečného náměstí 4/Žižkova 2), č.p. 539 (Konečného náměstí 6), č.p. 540 (Konečného náměstí 5) a č.p. 953 (Veveří 73), k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“;

**doporučuje**

RMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 844/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 257 (Konečného náměstí 4/Žižkova 2), č.p. 539 (Konečného náměstí 6), č.p. 540 (Konečného náměstí 5) a č.p. 953 (Veveří 73), k.ú. Veverí, k datu prodeje a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 6 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 25 -Dispozice s majetkem /73/19/ - Prodej Konečného náměstí 1,2,3/Čápkova 48/Jiráskova 59

Usnesení **RMČ/2020/61/24 Dispozice s majetkem /73/19/ - Prodej Konečného náměstí 1,2,3/Čápkova 48/Jiráskova 59**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 931/4, jehož součástí je bytový dům č.p. 50 (Konečného náměstí 1), č.p. 541 (Konečného náměstí 2), č.p. 542 (Konečného náměstí 3), č.p. 543 (Čápkova 48) a č.p. 544 (Jiráskova 59), k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“;

**doporučuje**

RMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 931/4, jehož součástí je bytový dům č.p. 50 (Konečného náměstí 1), č.p. 541 (Konečného náměstí 2), č.p. 542 (Konečného náměstí 3), č.p. 543 (Čápkova 48) a č.p. 544 (Jiráskova 59), k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji, k datu prodeje a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 6 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 26 -Dispozice s majetkem /13/20/ - Předkupní právo p.č. 377/23,24,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)

Usnesení **RMČ/2020/61/25 Dispozice s majetkem /13/20/ - Předkupní právo p.č. 377/23,24,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

#### **doporučuje**

ZMČ BS doporučit Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 4/7 na pozemku p.č. 377/24 o vým. 87 m<sup>2</sup> a ve výši id. 1/2 na pozemcích p.č. 377/23 o vým. 23 m<sup>2</sup>, p.č. 377/40 o vým. 109 m<sup>2</sup>, p.č. 377/50 o vým. 936 m<sup>2</sup>, p.č. 1191/31 o vým. 13 m<sup>2</sup> a p.č. 1191/32 o vým. 7 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

#### **ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /12/20/ - Předkupní právo p.č. 377/20,23,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)

Usnesení **RMČ/2020/61/26 Dispozice s majetkem /12/20/ - Předkupní právo p.č. 377/20,23,40,50; 1191/31,32; k.ú. Trnitá (Hladíkova)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

#### **doporučuje**

ZMČ BS doporučit Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 3/4 na pozemku p.č. 377/20 o vým. 2 m<sup>2</sup> a ve výši id. 1/4 na pozemcích p.č. 377/23 o vým. 23 m<sup>2</sup>, p.č. 377/40 o vým. 109 m<sup>2</sup>, p.č. 377/50 o vým. 936 m<sup>2</sup>, p.č. 1191/31 o vým. 13 m<sup>2</sup> a p.č. 1191/32 o vým. 7 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a



**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 -Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)

Usnesení **RMČ/2020/61/27 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m<sup>2</sup> o velikosti 12035/122406 a p.č. 1494 (zahradka) o výměře 145 m<sup>2</sup> o velikosti 12035/100022, v k.ú. Staré Brno, vlastníku vymezené bytové jednotky č. ■■■■■■■■■■ v bytovém domě Bezručova č.p. 72, č. or. 9, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/27 (Gallašova 4)

Usnesení **RMČ/2020/61/28 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/27 (Gallašova 4)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/27 v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č. or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559,a dále

spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č. or. 4, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 512/10835, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 512/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.975.000,-- Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/7 (Gallašova 4)

Usnesení **RMČ/2020/61/29 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č.47/7 (Gallašova 4)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/7 v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č. or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č. or. 4, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 254/10835, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 254/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 1.488.000,-- Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 (Gallašova 8)

Usnesení **RMČ/2020/61/30 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 (Gallašova 8)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 1.605.000,-- Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 110/9 (Křenová 23)

Usnesení **RMČ/2020/61/31 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 110/9 (Křenová 23)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 110/9 v bytovém domě Křenová 23, č.p. 110, stojícím na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, v nabídkovém řízení za nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 3.800.000,--Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce

Usnesení **RMČ/2020/61/32 Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**bere na vědomí**

nabídky podané společností Gaute, a.s. a Real Spektrum, a.s. dle zadávacích podmínek pro výběr vhodného kandidáta pro prodej volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS prostřednictvím elektronické aukce,

**vybírání**

pro prodej volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS prostřednictvím elektronické aukce společnost Real Spektrum, a.s. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložení rámcové smlouvy o spolupráci s vybraným uchazečem na nejbližší zasedání RMČ BS.

Termín: 15.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 -Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2020/61/33 Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 31.03.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 -Pronájem p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/61/34 Pronájem p.č. 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,



**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.04.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/61/36 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■■■ (■■■■), ■■■■■ ■■■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 14.04.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.04.2020 do 15.04.2021, za nájemné ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/61/37 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ (■), ■, Hranice

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 14.04.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.04.2020 do 15.04.2021, za nájemné ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.04.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Opatření v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a krizovými opatřeními vlády - podpora nájemníků bytů a nájemců nebytových prostor svěřených MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/61/38 Opatření v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a krizovými opatřeními vlády - podpora nájemníků bytů a nájemců nebytových prostor svěřených MČ BS**

RMČ BS na 61. schůzi, konané dne 23.03.2020,

**schvaluje**

změnu termínu splatnosti nájemného splatného v měsících březen až červen 2020 do 31.7.2020, a to u nájmu nebytových prostor v domech svěřených MČ BS (s výjimkou parkovacích či garážových stání),

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS připravit návrh postupu vedoucího k prominutí nájemného pro nájemce nebytových prostor v domech svěřených MČ BS (s výjimkou parkovacích či garážových stání), kteří byli přímo dotčeni vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády souvisejícími s prevencí šíření nákazy koronaviru SARS CoV-2,

**souhlasí**

se záměrem odložení splatnosti nájemného u nájmu bytů v domech svěřených MČ BS z důvodu dočasné platební neschopnosti vzniklé v důsledku mimořádných opatření v souvislosti s epidemií koronaviru SARS CoV-2 a s přednostním vyřizováním takto odůvodněných žádostí a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS zajistit realizaci uvedeného postupu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 41 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Miroslav Vaniček a JUDr. Michaela Dumbrovská

Zapsala: Miroslava Válková