

ZÁPIS

z 68. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 25.05.2020 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 67. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Roman Kotěra

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Moravská vlajka | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Advent na Zelňáku 2020 | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. I. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community | Jílková Marie, Mgr. |
| 5. Přátelé vily Stiassni - Den vily Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. Brno - město s duchem Bauhausu, z. s. - výstava ve vile Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 2. kolo | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 9. Účetní závěrka za rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 10. Návrh závěrečného účtu za rok 2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 11. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 12. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 13. Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 14. Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“ | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 15. Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěření do správy MČ Brno-střed | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 16. VZMR – Oprava chodníku ul. Křídlovická - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Vodáková Šárka, Ing. |
| 17. Dispozice s majetkem /29/20/ - Předkupní právo p.č. 1852/2, k.ú. Štýřice (Stráň) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Úprava nájemného z bytu - služební byty | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. "MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. - zateplení a výměna oken I. etapa" - dodatek č. 1 k SOD | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.- oprava učebny“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 22. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 23. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – přestavba školnického bytu na školní družinu – projektová dokumentace“. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 24. Kamenná 65 – pronájem pozemku pod stavbou | Pacal Petr |
| 25. p.č. 1165 k.ú. Štýřice – záměr propachtování pozemku | Pacal Petr |
| 26. Nádražní 4 - předběžná tržní konzultace | Pacal Petr |
| 27. PV Joštova 3, Brno, byt ■ – Žádost o prominutí smluvní pokuty | Pacal Petr |
| 28. VZ na zavedení DNS na opravy bytů – zařazení uchazečů | Pacal Petr |
| 29. VZ na zavedení DNS na udržovací práce na bytových domech – vyloučení uchazečů, zařazení uchazečů | Pacal Petr |
| 30. VZ na zavedení DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – zařazení uchazečů | Pacal Petr |
| 31. VZMR – Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 32. VZMR – Oprava bytů – Starobrněnská 15 byt č. 6, 6.1 a 7 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 33. Pravidla pro prodej bytového fondu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Podnájem bytu – Orlí 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Solniční 3a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|---|----------------------|
| 40. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Koliště 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Dornych 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s komplexní sociální podporou | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Uzavření nájemní smlouvy - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 50. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koblišná 13, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Novela obecně závazné vyhlášky o pohybu psů | Plechlová Jana, Mgr. |
| 59. Novelizace OZV č. 17/2019, o místních poplatcích | Plechlová Jana, Mgr. |
| 60. Novelizace OZV č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna | Plechlová Jana, Mgr. |
| 61. Odměny pro ředitele příspěvkových organizací KVS, p.o. a SRAKH, p.o. | Štika Petr, Bc. |
| 62. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku - Letní kino na nádvoří Městského divadla v Brně | Plechlová Jana, Mgr. |
| 63. Záměr pronájmu části prostor nádvoří radnice - občerstvení pro Letní kino | Plechlová Jana, Mgr. |
| 64. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - souhlas s realizací projektu: „Městská galerie“ | Pacal Petr |
| 65. Park na Moravském náměstí v Brně – zajištění rekonstrukce z úrovně MČ Brno-střed | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 66. Různé - informace, zprávy členů rady | |

67. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Moravská vlajka

Usnesení **RMČ/2020/68/02 Moravská vlajka**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

souhlasí

s vyvěšením moravské vlajky na budově Radnice městské části Brno-střed dne 5.7.2020 a

ukládá

OISBD v souladu s usnesením Rady MČ BS zajistit vyvěšení moravské vlajky na budově Radnice městské části Brno-střed.

Termín: 05.06.2020

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 10 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	zdržela se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržel se

K bodu 3 - Advent na Zelňáku 2020

Usnesení **RMČ/2020/68/03 Advent na Zelňáku 2020**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

souhlasí

s realizací letošního ročníku Adventu na Zelňáku v termínu 27.11. – 23.12.2020 při dodržení všech hygienických a bezpečnostních norem v dané chvíli platných,

schvaluje

následující kritéria výběru prodejců použítá pro obsazení prodejních míst v rámci realizovaného výběrového řízení:

- Sortiment zájemcem nabízeného zboží, občerstvení nebo řemesel, a to s ohledem na charakter celé akce, přičemž lépe budou hodnoceni zájemci, kteří nabídnou sortiment lépe odpovídající charakteru akce, jejímž cílem je představit návštěvníkům především tradiční lidová řemesla, tradiční výrobky a specifickou regionální gastronomii.
- Dosavadní zkušenosti zájemce s účastí na akcích podobného charakteru včetně dohledatelných a doložitelných referencí, přičemž lépe budou hodnoceni zájemci, kteří prokáží rozsáhlejší zkušenosti s účastí na akci podobného charakteru.

- Dosavadní zkušenosti organizátora se zájemcem o přidělení prodejního místa.

Doplňující kritérium platné u žádostí o prodejní místa pro obchodníky a občerstvení:

- Výše nabídnuté úplaty za poskytnutí jednoho prodejního místa a souvisejících služeb, přičemž lépe budou hodnoceni zájemci, kteří nabídnou vyšší úplatu.

Kritéria budou posuzována komplexně ve vzájemných souvislostech, nejsou tedy seřazena podle jim přisuzované váhy! Organizátor vybere ty nabídky, které na základě jejich komplexního posouzení ve vzájemných souvislostech nejlépe naplní výše uvedená kritéria a

souhlasí

se zpracovaným manuálem jednotného vizuálního stylu (viz příloha) a dalšími povinnostmi, kterými jsou vybraní prodejci povinni se řídit.

Termín: 05.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - I. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community

Usnesení **RMČ/2020/68/04 I. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

I. zprávu o pokrocích auditu Family Friendly Community a

ukládá

tajemníkovi předložit průběžnou zprávu Krajskému úřadu JMK, garantovi projektu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Přátelé vily Stiassni - Den vily Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/68/05 Přátelé vily Stiassni - Den vily Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Přátelé vily Stiassni, z. s. nad akcí Den vily Stiassni a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Brno - město s duchem Bauhausu, z. s. - výstava ve vile Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/68/06 Brno - město s duchem Bauhausu, z. s. - výstava ve vile Stiassni - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Brno - město s duchem Bauhausu, z. s. nad výstavou Brněnská architektura ve službách sportu a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

Usnesení **RMČ/2020/68/07 Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 2. kolo

Usnesení **RMČ/2020/68/08 Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 2. kolo**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 2., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Účetní závěrka za rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/68/09 Účetní závěrka za rok 2019**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2019, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2019 a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 27.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Návrh závěrečného účtu za rok 2019

Usnesení **RMČ/2020/68/10 Návrh závěrečného účtu za rok 2019**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

závěrečný účet za rok 2019, který tvoří přílohu č. 1-8 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS

- schválit závěrečný účet za rok 2019

- souhlasit s celoročním hospodařením a to bez výhrad a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 27.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 -Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2020

Usnesení **RMČ/2020/68/11 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2020**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2020, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 3. 2020, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližší zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 27.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/68/12 Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2020**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

projednala

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 6 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 27.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/68/13 Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2020**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 27.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“

Usnesení **RMČ/2020/68/14 Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěřeni do správy MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/68/15 Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěřeni do správy MČ Brno-střed**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

žádost 2. náměstka primátorky Bc. Tomáše Koláčného o stanovisko MČ Brno-střed ke svěřeni realizovaného sochařského díla věnovaného brněnskému rodákovi architektu Adolfu Loosovi do správy MČ Brno-střed,

nesouhlasí

se svěřením tohoto díla do správy MČ Brno-střed s poukazem na materiálové řešení sochařského díla a tudíž obtížné garantování zajištění jeho důstojného vzhledu, navíc navrhovaný mlatový povrch neodpovídá opatřením vyplývajícím z platné adaptační strategie zpracované pro město Brno, která naopak doporučuje zvyšování podílu maximálně propustných ploch ve městě a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení 2. náměstkovi primátorky Bc. T. Koláčnému.

Termín: 31.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZMR – Oprava chodníku ul. Křídlovická - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/68/16 VZMR – Oprava chodníku ul. Křídlovická - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava chodníku ul. Křídlovická" jako nejvhodnější nabídku uchazeče MTC-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MTC-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MTC-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 26.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Dispozice s majetkem /29/20/ - Předkupní právo p.č. 1852/2, k.ú. Štýřice (Stráž)

Usnesení **RMČ/2020/68/17 Dispozice s majetkem /29/20/ - Předkupní právo p.č. 1852/2, k.ú. Štýřice (Stráž)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

doporučuje

ZMČ BS nemá námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 1852/2 o vým. 17 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/68/18 Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

jmenuje

členem konkursní komise pro výběr ředitele/ky Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, příspěvková organizace v konkursním řízení druhou místostarostku MČ Brno-střed JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Úprava nájemného z bytu - služební byty

Usnesení **RMČ/2020/68/19 Úprava nájemného z bytu - služební byty**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

vzdání se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana [REDAKCE] – Antonínská 3, Brno,

schvaluje

vzdání se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana [REDAKCE] – Sušilova 1, Brno,

schvaluje

vzdání se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana [REDAKCE] – Kotlářská 4, Brno,

schvaluje

vzdání se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana [REDAKCE] – Hroznová 1, Brno,

schvaluje

vzdání se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana [REDAKCE] – Úvoz 55, Brno,

schvaluje

dodatek č. 20 a č. 23, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 20 a č. 23 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 22.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - "MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. - zateplení a výměna oken I. etapa" - dodatek č. 1 k SOD

Usnesení **RMČ/2020/68/20 "MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. - zateplení a výměna oken I. etapa" - dodatek č. 1 k SOD**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1-3 tohoto usnesení,

schvaluje

dodatek č. 1 k SOD "MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. - zateplení a výměna oken I. etapa", mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a zhotovitelem Radim Reniers, se sídlem Strakatého 7, 636 00 Brno, IČ 05453984, který tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k SOD "MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. - zateplení a výměna oken I. etapa", mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a zhotovitelem Radim Reniers, se sídlem Strakatého 7, 636 00 Brno, IČ 05453984,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedeného dodatku smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.- oprava učebny“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/68/21 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.- oprava učebny“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.- oprava učebny“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.- oprava učebny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
 MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno – Nový Lískovec, IČO: 255 38 543,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MTc-stav, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MTc-stav, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2020/68/22 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.- rekonstrukce ŠD v budově D - zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno - Řečkovice, IČO: 262 89 491, který je přílohou č. 3 usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno - Řečkovice, IČO: 262 89 491, který je přílohou č. 3 usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – přestavba školnického bytu na školní družinu – projektová dokumentace“.

Usnesení **RMČ/2020/68/23 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – přestavba školnického bytu na školní družinu – projektová dokumentace“.**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – přestavba školnického bytu na školní družinu – projektová dokumentace“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – přestavba školnického bytu na školní družinu–projektová dokumentace“, jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Ing. arch. Karel Spáčil / IČO: 6994451 /Podlesí 949/2, 624 00 Brno – Komín,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a dodavatelem Ing. arch. Karel Spáčil, která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a dodavatelem Ing. arch. Karel Spáčil,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 -Kamenná 65 – pronájem pozemku pod stavbou

Usnesení **RMČ/2020/68/24 Kamenná 65 – pronájem pozemku pod stavbou**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p.č. 876, k.ú. Štýřice o výměře cca 83m2 panu [REDACTED], jako pozemku pod domem,

schvaluje

zveřejnění záměru uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku p.č. 874/50, k.ú. Štýřice o výměře cca 18 m2 panu [REDACTED], jako pozemku pod garáží a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměry na úřední desce.

Termín: 30.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 -p.č. 1165 k.ú. Štýřice – záměr propachtování pozemku

Usnesení **RMČ/2020/68/25 p.č. 1165 k.ú. Štýřice – záměr propachtování pozemku**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 1165 k.ú. Štýřice, obec Brno, o výměře cca 1369 m² k pěstitelským účelům a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 30.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 -Nádražní 4 - předběžná tržní konzultace

Usnesení **RMČ/2020/68/26 Nádražní 4 - předběžná tržní konzultace**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

„Výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce Oprava objektu Nádražní 4, Brno“ a „Předběžné oznámení podlimitního zadávacího řízení“, které tvoří přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uveřejněním „Výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce Oprava objektu Nádražní 4, Brno“ na profilu zadavatele E-ZAK a „Předběžného oznámení podlimitního zadávacího řízení“ ve Věstníku veřejných zakázek a

ukládá

OISBD zajistit uveřejnění výše uvedených dokumentů.

Termín: 30.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -PV Joštova 3, Brno, byt ■ – Žádost o prominutí smluvní pokuty

Usnesení **RMČ/2020/68/27 PV Joštova 3, Brno, byt ■** – Žádost o prominutí smluvní pokuty

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

souhlasí

s prominutím části smluvní pokuty ve výši 40.000,00 Kč a se započtením zbývajících částky ve výši 30.000,00 Kč s kaucí, která byla složena před podpisem smlouvy dne 16.10.2014, z důvodu, že při výstavbě nevznikly ÚMČ Brno-střed škody, k jejichž zajištění byla kauce složena,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prominutím části smluvní pokuty ve výši 40.000,00 Kč a se započtením zbývajících částky ve výši 30.000,00 Kč s kaucí, která byla složena před podpisem smlouvy dne 16.10.2014, z důvodu, že při výstavbě nevznikly ÚMČ Brno-střed škody, k jejichž zajištění byla kauce složena a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit materiál k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 -VZ na zavedení DNS na opravy bytů – zařazení uchazečů

Usnesení **RMČ/2020/68/28 VZ na zavedení DNS na opravy bytů – zařazení uchazečů**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení žádostí o účast v rámci nadlimitní VZ na zavedení dynamického nákupního systému na opravu bytů,

schvaluje

zařazení účastníků:

- Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 255 50 586
- DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618
- ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 283 03 474
- Kaiserbau s. r. o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 059 39

615

- MTC-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543
- OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 469 01 850
- SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 269 61 474
- GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200, IČO: 282 90 101

do dynamického nákupního systému na opravy bytů,

souhlasí

s oznámeními o zařazení do dynamického nákupního systému na opravy bytů, která tvoří přílohu č. 4-11 tohoto materiálu,

schvaluje

oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému na opravy bytů, která tvoří přílohu č. 4-11 tohoto materiálu,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému, která jsou přílohou č. 4-11 tohoto materiálu,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů zajistit odeslání výše uvedených oznámení účastníkům řízení,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů postupovat při zadávání dílčích zakázek v souladu s článkem č. 11 vnitřní směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb. a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ustanovovat komisi pro otvírání a hodnocení nabídek při zadávání dílčích zakázek v souladu s článkem č. 4, písm. 1 vnitřní směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., a to pro případ VZMR.

Termín: 15.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 -VZ na zavedení DNS na udržovací práce na bytových domech – vyloučení uchazečů, zařazení uchazečů

Usnesení RMČ/2020/68/29 VZ na zavedení DNS na udržovací práce na bytových domech –

vyloučení uchazečů, zařazení uchazečů

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení žádostí o účast v rámci podlimitní VZ na zavedení dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech,

schvaluje

vyloučení účastníků:

- ŠIMEK 96, spol. s r.o., Brno-Královo Pole, Královo Pole, Herčíkova 2655/17, IČO: 645 09 931
- Krtek kanalizace s.r.o., Brno-jih, Horní Heršpice, Vodařská 514/7, IČO: 283 13 704

z dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech,

schvaluje

zařazení účastníků:

- MTC-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543
- OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 469 01 850
- Kaiserbau s.r.o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227
- Brixton Group, s.r.o., Brno-střed, Černá Pole, Lužánecká 1887/8, IČO: 255 50 586
- GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200, IČO: 282 90 101
- ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veverží, 602 00 Brno, IČO: 283 03 474

do dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech,

souhlasí

s oznámeními o odmítnutí žádosti o účast a vyloučení z účasti v zadávacím řízení na zavedení dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech, která tvoří přílohu č. 16 a 17 tohoto materiálu,

souhlasí

s oznámeními o zařazení do dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech, která tvoří přílohu č. 4-9 tohoto materiálu,

schvaluje

oznámení o odmítnutí žádosti o účast a vyloučení z účasti v zadávacím řízení na zavedení dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech, která tvoří přílohu č. 16 a 17 tohoto materiálu,

schvaluje

oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů, která tvoří přílohu č. 4-9 tohoto materiálu,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat výše uvedené dokumenty, které tvoří přílohu č. 4,5,6,7,8,9,16 a 17 tohoto materiálu,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů zajistit odeslání výše uvedených dokumentů účastníkům řízení a

ukládá

vedoucí SNMČ BS, o.s. postupovat při zadávání dílčích zakázek v souladu se Zřizovací listinou organizační složky Správa nemovitostí Městské části Brno-střed.

Termín: 15.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 -VZ na zavedení DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – zařazení uchazečů

Usnesení **RMČ/2020/68/30 VZ na zavedení DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – zařazení uchazečů**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení žádostí o účast v rámci nadlimitní VZ na zavedení dynamického nákupního systému na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů,

schvaluje

zařazení účastníků:

- Ing. MAGNUSEK PAVEL, 61200 Brno - Královo Pole, Skácelova 1475/36, IČO: 451 62 948,
- INTAR a.s., Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 255 94 443,
- SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO: 285 71 690,
- D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227,
- Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 068 75 416,

do dynamického nákupního systému na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů,

souhlasí

s oznámeními o zařazení do dynamického nákupního systému na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů, která tvoří přílohu č. 4-9 tohoto materiálu,

schvaluje

oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů, která tvoří přílohu č. 4-9 tohoto materiálu,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému, která jsou přílohou č. 4-9 tohoto materiálu,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených oznámení zajistit,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů zajistit odeslání výše uvedených oznámení účastníkům řízení,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů postupovat při zadávání dílčích zakázek v souladu s článkem č. 11 vnitřní směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb. a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ustanovovat komisi pro otevírání a hodnocení nabídek při zadávání dílčích zakázek v souladu s článkem č. 4, písm. 1 vnitřní směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., a to pro případ VZMR.

Termín: 15.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - VZMR – Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/68/31 VZMR – Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem změnových listů a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 15.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - VZMR – Oprava bytů – Starobrněnská 15 byt č. 6, 6.1 a 7 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/68/32 VZMR – Oprava bytů – Starobrněnská 15 byt č. 6, 6.1 a 7 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností KERAMO D – Dohorák s.r.o., Zahradní 583, 768 21 Kvasice, IČO: 277 16 104, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností KERAMO D – Dohorák s.r.o., Zahradní 583, 768 21 Kvasice, IČO: 277 16 104,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem změnového listu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 15.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Pravidla pro prodej bytového fondu

Usnesení **RMČ/2020/68/33 Pravidla pro prodej bytového fondu**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

podání žádosti (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) statutárnímu městu Brnu o schválení závazných pravidel pro prodej bytového fondu se zohledněním požadavků MČ BS (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

uvolněného člena ZMČ Brno-střed pro dopravu a bydlení podpisem žádosti statutárnímu městu Brnu o schválení závazných pravidel pro prodej bytového fondu se zohledněním požadavků MČ BS v souladu s usnesením a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti v souladu s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 -Podnájem bytu – Orlí 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/34 Podnájem bytu – Orlí 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

podnájem bytu č. ■, Orlí 26, Brno, nájemce ■ (■), pro podnájemce ■ (■), a to na dobu určitou od 01.06.2020 do 01.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději do 30.06.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/35 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 36, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/36 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od

01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,62 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 151,66 Kč/m²/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.491,76 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 15, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 23.06.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do

30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,62 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/37 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 68, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s

podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 23, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.07.2020 do 02.07.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 30.06.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rybářská 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy,

popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 30.06.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 11, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Anenská 20, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/38 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 25.06.2020 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 24.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř.

dotatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Solniční 3a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/39 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Solniční 3a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 3a, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) a ■ (■)

() a (), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021 a doplněnou o text dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) s tím, že zákonný zástupce nezletilých nájemců je povinen neodkladně po uzavření nájemní smlouvy doložit pronajímateli, že požádal soud o následné schválení již uzavřené nájemní smlouvy a následně doložit pronajímateli pravomocné rozhodnutí soudu v dané věci. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/40 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mendlovo náměstí 12, Brno, nájemce (), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2022, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/41 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 03.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 03.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Koliště 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/42 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Koliště 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 29, Brno, uživatelka: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/43 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, uživatelka: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/44 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Dornych 29, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Mlýnská 25, Brno na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Dornych 29, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Mlýnská 25, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2020, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s komplexní sociální podporou

Usnesení RMČ/2020/68/45 Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s komplexní sociální podporou

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

a/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Křídlovická 3, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Bratislavská 58, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, max. však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, a dále za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Bratislavská 58, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že nejpozději při podpisu nájemní smlouvy žadatelka doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši maximálně možného limitu nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, bude-li tento limit nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

bere na vědomí

b/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Příční 24, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Rokytova 28, Brno, na dobu 1 roku,

za nájemné ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, max. však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, a dále za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Příční 24, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Rokytova 28, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatel splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že nejpozději při podpisu nájemní smlouvy žadatel doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši maximálně možného limitu nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, bude-li tento limit nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/46 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Terezín 97, Terezín a ■ (■), Kounicova 15, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.06.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 30.06.2020 do 30.06.2021, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), Stará 16, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.06.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/47 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ (■) a ■ (■), Arbesova 1, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.06.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 30.06.2020 do 30.06.2021, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/48 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ (■), Provazníkova 45, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 29.06.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 30.06.2020 do 30.06.2021, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/68/49 Uzavření nájemní smlouvy - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, žadateli: ■ (■), na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, žadatel: ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2020, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s pronájmem bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, žadateli: ■ (■),

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytu v souladu s usnesením a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/50 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: ██████████ (██████), Husova 5, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 09.03.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: ██████████ (██████), Jircháře 19, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 05.11.2019 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/68/51 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

ponechání žadatele: ██████████ (██████), Zahradníková 16a, Brno (který nepřijal přidělený byt č. █, Bratislavská 26, Brno) v evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/68/52 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.06.2020 do 30.06.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno

Usnesení **RMČ/2020/68/53 Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

že OISBD doručil dne 03.02.2020 interní sdělení týkající se neoprávněných oprav v nebytovém prostoru č. 104, Orlí 9, Brno, nájemce: Gabriela Petrová, IČO: 873 99 393 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s tím, že nájemní smlouva k nebytovému prostoru č. 104, Orlí 9, Brno ze dne 12.08.2019 i nadále trvá a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno

Usnesení **RMČ/2020/68/54 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

že žadatel Petr Matoušek, IČO: 747 30 258, doručil dne 20.04.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

trvá

na usnesení RMČ/2020/62/33 ze dne 30.03.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2020, nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno, žadatel: Petr Matoušek, IČO: 747 30 258, účel nájmu: provozování stylové hospody, nájemné: 900.012 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.04.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu)] s tím, že účinnost je namísto od 01.05.2020 stanovena až od 01.07.2020 a termín podpisu nájemní smlouvy je namísto do 22.04.2020 stanoven až do 17.06.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno, účel nájmu: restaurace se zaměřením na českou kuchyni, na úřední desce MČ BS s tím, že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o orientačním odhadu nákladů na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 1.400.000 Kč bez DPH a dále bude v záměru uveden požadavek doložit reference a podnikatelský záměr žadatele, a to v případě, že nedojde s žadatelem: Petr Matoušek, IČO: 747 30 258 k podpisu nájemní smlouvy k předmětnému nebytovému prostoru do 17.06.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením, popř. zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2020/68/55 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

že žadatel RELAX ADRIATIC, s.r.o., IČO: 268 90 267, doručil dne 20.04.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

trvá

na usnesení RMČ/2020/62/36 ze dne 30.03.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2020, nebytový prostor č. 104, Orlí 12, Brno, žadatel: RELAX ADRIATIC, s.r.o., IČO: 268 90 267, účel nájmu: provozování cestovní kanceláře, nájemné: 228.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.04.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)] s tím, že účinnost je namísto od 01.05.2020 stanovena až od 01.08.2020 a termín podpisu nájemní smlouvy je namísto do 22.04.2020 stanoven až do 15.07.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 104, Orlí 12, Brno, na úřední desce MČ BS, a to v případě, že nedojde s žadatelem: RELAX ADRIATIC, s.r.o., IČO: 268 90 267 k podpisu nájemní smlouvy k předmětnému nebytovému prostoru do 15.07.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením, popř. zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 25.07.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/68/56 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2020, nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno, nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, účel nájmu: provozování prodejny cukrářských výrobků, lahůdek a občerstvení, nájemné: 670.000 Kč/rok s tím, že nájemce je povinen uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.06.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit budoucího nájemce s usnesením.

Termín: 17.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/68/57 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

že společnost SASFIN a.s., IČO: 255 30 895, doručila dne 20.02.2020 na podatelnu MČ BS svoje vyjádření (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 103, Květinářská 2, Brno se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 15.01.2020 do 03.02.2020),

schvaluje

podání výpovědi z nájmu (s dvouměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu), nájemce: SASFIN a.s., IČO: 255 30 895, nebytový prostor č. 103, Květinářská 2/Masarykova 18, Brno (viz příloha č. 6 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 -Novela obecně závazné vyhlášky o pohybu psů

Usnesení **RMČ/2020/68/58 Novela obecně závazné vyhlášky o pohybu psů**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, s návrhem na doplnění přílohy č. 2 OZV (příloha č. 4 tohoto materiálu) takto: „Městská část Brno-střed, blok východ: dětské hřiště Nové sady 45 – Křídlovická“ a

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, s návrhem na doplnění přílohy č. 2 OZV (příloha č. 4 tohoto materiálu) takto: „Městská část Brno-střed, blok východ: dětské hřiště Nové sady 45 – Křídlovická a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 25.05.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 -Novelizace OZV č. 17/2019, o místních poplatcích

Usnesení **RMČ/2020/68/59 Novelizace OZV č. 17/2019, o místních poplatcích**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích, včetně příloh OZV, dle přílohy č. 2, 3, 4 a 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s návrhem na osvobození držitelů canisterapeutických psů z poplatku ze psa na území MČ Brno-střed,

trvá

na usnesení č. RMČ/2020/63/18 ze dne 6.4.2020 v části návrhu na:

- rozšíření snížené sazby místního poplatku ze psů i na držitele psů pro obyvatele městské části Brno-střed, jejichž jediným příjmem je důchod z důchodového pojištění, v příloze č. 1 OZV (příloha č. 3 tohoto materiálu),
- nabytí účinnosti vyhlášky k 1.1.2021 (v části poplatku za psa)
- úpravu přílohy č. 2 OZV dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s návrhem na:

- rozšíření snížené sazby místního poplatku ze psů i na držitele psů pro obyvatele městské části Brno-střed, jejichž jediným příjmem je důchod z důchodového pojištění, maximálně však na 2 psy v rámci jedné domácnosti (příloha č. 1 OZV, tj. příloha č. 3 tohoto materiálu),
- nabytí účinnosti vyhlášky k 1.1.2021 (v části poplatku za psa)
- úpravu přílohy č. 2 OZV dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 01.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 -Novelizace OZV č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

Usnesení **RMČ/2020/68/60 Novelizace OZV č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

- vyjma doplnění čl. 56 odst. 2 písm. g) – opatrovnictví dospělým osobám v trestním řízení
- s návrhem na doplnění čl. 55 a úpravu čl. 55 a 56 v oblasti sociální péče dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,
- s návrhem na úpravu čl. 76 odst. 12 odst. 1 a 2 - zvýšení příjmu z kupní ceny na 50 % a současně návrhem na vypuštění věty v odst. 2: "Zastupitelstvo města Brna může v odůvodněném případě rozhodnout o příjmu městské části ve výši 30% z kupní ceny"

doporučuje

- ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky č. xxx/2020, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,
- vyjma doplnění čl. 56 odst. 2 písm. g) – opatrovnictví dospělým osobám v trestním řízení
- s návrhem na doplnění čl. 55 a úpravu čl. 55 a 56 v oblasti sociální péče dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,
- s návrhem na úpravu čl. 76 odst. 12 odst. 1 a 2 - zvýšení příjmu z kupní ceny na 50 % a současně návrhem na vypuštění věty v odst. 2: "Zastupitelstvo města Brna může v odůvodněném případě rozhodnout o příjmu městské části ve výši 30% z kupní ceny", a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 01.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Odměny pro ředitele příspěvkových organizací KVS, p.o. a SRAKH, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/68/61 Odměny pro ředitele příspěvkových organizací KVS, p.o. a SRAKH, p.o.**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

schvaluje

poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací Kávéeska, příspěvková organizace a Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed informovat ředitele uvedených příspěvkových organizací o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku - Letní kino na nádvoří Městského divadla v Brně

Usnesení **RMČ/2020/68/62 Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku - Letní kino na nádvoří Městského divadla v Brně**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci Letní kino na dvoře MdB, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli BRIXTON-GASTRO s.r.o., se sídlem Lidická 1862/14, 602 00 Brno, IČ: 26247313, pro konání kulturní akce Letní kino na dvoře MdB, s tím, že akci je možné pořádat v období od 5.6.2020 do 29.8.2020 každý den do 24.00 hodin, s tím, že se nejedná o výjimku z doby nočního klidu,

schvaluje

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli BRIXTON-GASTRO s.r.o., se sídlem Lidická 1862/14, 602 00 Brno, IČ: 26247313, pro konání kulturní akce Letní kino na dvoře MdB, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS podpisem uvedeného rozhodnutí a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Záměr pronájmu části prostor nádvoří radnice - občerstvení pro Letní kino

Usnesení **RMČ/2020/68/63 Záměr pronájmu části prostor nádvoří radnice - občerstvení pro Letní kino**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

bere na vědomí

pořádání akce Letní kino 2020 v prostorách nádvoří radnice MČ Brno-střed v období 26.6.- 29.8.2020,

bere na vědomí

nabídku provozování občerstvení na nádvoří radnice MČ Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části prostor radnice MČ Brno-střed, tj. části pozemku p.č. 490, k.ú. Město Brno pro žadatele p. Jaroslava Zelinu, se sídlem Cihlářská 636/15a, 613 00 Brno, IČ: 72482869, za účelem provozu občerstvení na nádvoří radnice v termínu 26.6.-29.8.2020, a to v souvislosti s pořádáním akce Letní kino 2020,

svěřuje

tajemníkovi ÚMČ BS pravomoc rozhodnout o uzavření smlouvy o nájmu části prostor radnice MČ Brno-střed (po splnění povinnosti zveřejnit záměr dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) a pravomoc rozhodnout o ukončení uvedené smlouvy,

ukládá

vedoucímu OISBD ÚMČ BS záměr pronájmu podepsat,

ukládá

OISBD zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem a

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem smlouvy o nájmu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - souhlas s realizací projektu: „Městská galerie“

Usnesení **RMČ/2020/68/64 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - souhlas s realizací projektu: „Městská galerie“**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

odkládá
do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 -Park na Moravském náměstí v Brně – zajištění rekonstrukce z úrovně MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/68/65 Park na Moravském náměstí v Brně – zajištění rekonstrukce z úrovně MČ Brno-střed**

RMČ BS na 68. schůzi, konané dne 25.05.2020,

souhlasí
se záměrem zajištění rekonstrukce parku na Moravském náměstí v Brně v letech 2021-2022 z úrovně MČ Brno-střed,

pověřuje
starostu MČ Brno-střed Ing. arch. Vojtěcha Mencla podáním žádosti o zahrnutí investice s názvem Park na Moravském náměstí v Brně do rozpočtu statutárního města Brna včetně finančního transferu MČ Brno-střed, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá
Odboru životního prostředí zajistit zaslání žádosti primátorce města Brna JUDr. Markétě Vaňkové.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 67 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Roman Kotěra

Zapsala: Miroslava Válková