

ZÁPIS

ze 70. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 08.06.2020 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 69. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Bezpečnostní studie Brno-centrum | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. Akademické náměstí včetně parkovacího domu - DÚR | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 4. Fakulta sociálních studií, Masarykova univerzita - filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Rozpočtové opatření č. 8 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“ | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 8. Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2019 | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|-------------------------|
| 9. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2020 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Orlí 6 - sleva z nájemného, byt č. ■■■ | Pacal Petr |
| 11. Traubova 3a - sleva z nájmu | Pacal Petr |
| 12. Kobližná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101 | Pacal Petr |
| 13. Křenová 57 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101 | Pacal Petr |
| 14. Cejl 28 - smlouva | Pacal Petr |
| 15. Vídeňská 11 - zápůjčka z FBV Města Brna | Pacal Petr |
| 16. Dominikánská 2, Měniná 4 - zhotovení pasportu budov ÚMČ Brno-střed, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Pacal Petr |
| 17. Nákup elektrické energie na komoditní burze | Pacal Petr |
| 18. VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 1/2020 | Pacal Petr |
| 19. Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (ovoce, zelenina, suché plody) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (zboží uměleckého charakteru) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Dispozice s majetkem - /93/19/ - Prodej Stavební 9 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 22. Dispozice s majetkem - /95/19/ - Prodej Kamenná 5 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 23. Dispozice s majetkem - /102/19/ - Prodej Křenová 45 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 24. Dispozice s majetkem - /106/19/ - Prodej Křenová 70 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Dispozice s majetkem - /88/19/ - Prodej Lerchova 14 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 26. Dispozice s majetkem - /110/19/ - Prodej Orlí 6 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 27. Dispozice s majetkem /117/19/ - Prodej Solniční 6 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 28. Dispozice s majetkem /109/19/ - Prodej Solniční 11/Česká 23 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 29. Dispozice s majetkem /112/19/ - Prodej Údolní 49 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 30. Dispozice s majetkem /111/19/ - Prodej Údolní 51 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 31. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Plynářská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Prodloužení nájemního vztahu - Kounicova 3, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS | Mandát Jan, Mgr. |
| 38. Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno | Mandát Jan, Mgr. |
| 39. Stanovení bezdůvodného obohacení - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Aktuálně volné nebytové prostory | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 111, Lidická 32, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 105, Vídeňská 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. ■■■, Vídeňská 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Orlí 5, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |

46. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Vídeňská 11, Brno Vernerová Dana, Mgr.
47. Účetní odpis evidovaných přeplatků souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed Macurová L., Mgr. Bc.
48. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno Vernerová Dana, Mgr.
49. Dispozice s majetkem /45/20/ - Předkupní právo p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská) Vodáková Šárka, Ing.
50. Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání Jílková Marie, Mgr.
51. Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání Jílková Marie, Mgr.
52. Opatření proti šíření nákazy koronavirem při konání akcí na území MČ Brno-střed - používání jednorázových obalů Štika Petr, Bc.
53. Různé - informace, zprávy členů rady
54. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Bezpečnostní studie Brno-centrum

Usnesení **RMČ/2020/70/02 Bezpečnostní studie Brno-centrum**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

bere na vědomí

dokument Posouzení dopravy pro oblast s regulovaným vjezdem v Brně se zaměřením na pěší zónu,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu opatření pro odstavování koloběžek v určených bezproblémových místech, přičemž podmínkou pro tyto plochy je:

- a) umístění mimo přirozené a umělé vodící linie,
- b) umístění mimo obvyklé plochy restauračních zahrádek,
- c) umístění v poloze umožňující řádné užívání komunikací potřebnými vozidly a předložení tohoto materiálu Komisi dopravy RMČ BS,

žádá

RMB o zadání a pověření DPMB realizací prověřovací studie ve věci frekvence spojů MHD v historickém jádru města a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Akademické náměstí včetně parkovacího domu - DÚR

Usnesení **RMČ/2020/70/03 Akademické náměstí včetně parkovacího domu - DÚR**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

s dokumentací Akademického náměstí včetně parkovacího domu – DÚR (02/2020; Ing. arch. Michal Kristen, ateliér Svatopluka Čecha 35, 612 00, Brno), která tvoří přílohy č. 2 až č. 4 tohoto materiálu s požadavkem na začlenění komerčních prostor v INP směrem do ul. Veveří, které vytvoří živý parter a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 19.06.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro

K bodu 4 - Fakulta sociálních studií, Masarykova univerzita - filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/70/04 Fakulta sociálních studií, Masarykova univerzita - filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Fakultě sociálních studií Masarykovy univerzity nad Mezinárodním filmovým festivalem EKOFILM a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 8 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/70/05 Rozpočtové opatření č. 8 na rok 2020**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 08.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/70/06 Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2020**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

projednala

rozpočtové opatření č. 9 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 9 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“

Usnesení **RMČ/2020/70/07 Prodej polikliniky „Bílý dům“ Žerotínovo náměstí č. 6 – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2019

Usnesení **RMČ/2020/70/08 Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2019**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2019 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

výsledky hospodaření příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, za rok 2019 a rozdělení výsledků hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3 tohoto materiálu,

bere na vědomí

výroční zprávy příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, za rok 2019 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/70/09 Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2020**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

BS a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu dle výše uvedeného zajistit.

Termín: 30.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Kobližná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101

Usnesení **RMČ/2020/70/12 Kobližná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

se snížením nájemného z důvodu špatného technického stavu na částku 500,- Kč/m² u místností o celkové ploše 238,4 m² za rok, v nebytovém prostoru č. 101, Kobližná 11, Brno, od 01.01.2020 do 31.12.2020, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Křenová 57 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101

Usnesení **RMČ/2020/70/13 Křenová 57 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Křenová 57, Brno, EkoInkubátor, z.ú., IČO 270 56 074, na 300 Kč/m²/rok (bez ohledu na míru inflace), od 01.02.2020 do doby získání pravomocného kolaudačního souhlasu, nejdéle však do 31.12.2020, a to za podmínky úhrady případného dluhu do 31.07.2020,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Cejl 28 - smlouva

Usnesení **RMČ/2020/70/14 Cejl 28 - smlouva**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu plochy štítu BD Cejl 28 a záměru uzavření Smlouvy o provedení stavební úpravy a vypořádání vzájemných vztahů mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CHERITTO, s.r.o., Cejl 497/30, 602 00 Brno, IČO:03511529 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Vídeňská 11 - zápůjčka z FBV Města Brna

Usnesení **RMČ/2020/70/15 Vídeňská 11 - zápůjčka z FBV Města Brna**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

s navrženým splátkovým kalendářem, včetně jeho podmínek dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem splátkového kalendáře dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zaslat podepsaný splátkový kalendář BO MMB.

Termín: 29.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Dominikánská 2, Měnínská 4 - zhotovení pasportu budov ÚMČ Brno-střed, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/70/16 Dominikánská 2, Měnínská 4 - zhotovení pasportu budov ÚMČ Brno-střed, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Dominikánská 2, Měnínská 4 - zhotovení pasportu budov ÚMČ Brno-střed" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 61989100,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 61989100, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 61989100,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Nákup elektrické energie na komoditní burze

Usnesení **RMČ/2020/70/17 Nákup elektrické energie na komoditní burze**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

Smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis, a. s., IČO 26439573, se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno a udělení plné moci společnosti FIN-servis, a. s. k zastupování statutárního města Brna, městské části Brno-střed při uzavírání burzovních obchodů s elektřinou na Českomoravské komoditní burze Kladno, nám. Sítná 3127, Kladno, Kročehlavy, IČO: 49546392, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis, a. s., IČO 26439573, se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno a udělením plné moci společnosti FIN-servis, a. s. k zastupování statutárního města Brna, městské části Brno-střed při uzavírání burzovních obchodů s elektřinou na Českomoravské komoditní burze Kladno, nám. Sítná 3127, Kladno, Kročehlavy, IČO: 49546392, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis, a. s. a podpisem plné moci udělené společnosti FIN-servis, a. s. a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis obou dokumentů zajistit.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 1/2020

Usnesení **RMČ/2020/70/18 VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 1/2020**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

vyklučuje

uchazeče Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, z veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Vypracování PD na opravu bytů – etapa 1/2020“,

schvaluje

oznámení o vyloučení uchazeče Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

souhlasí

s oznámením o vyloučení uchazeče Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem oznámení o vyloučení uchazeče Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vypracování PD na opravu bytů – etapa 1/2020“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 30.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (ovoce, zelenina, suché plody)

Usnesení **RMČ/2020/70/19 Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (ovoce, zelenina, suché plody)**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

s vyjmutím dvou tržních míst se sortimentem ovoce, zelenina, suché plody v lokalitě ul. Květinářská z přílohy k Tržnímu řádu v části XXIII MČ Brno-střed, Hlava B, B1), č. 15,

doporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající ve vyjmutí dvou tržních míst se sortimentem ovoce, zelenina, suché plody v lokalitě ul. Květinářská z přílohy k Tržnímu řádu v části XXIII MČ Brno-střed, Hlava B, B1), č. 15 a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu Tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 24.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (zboží uměleckého charakteru)

Usnesení **RMČ/2020/70/20 Návrh na změnu tržního řádu – vyjmutí tržních míst v lokalitě ul. Květinářská (zboží uměleckého charakteru)**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

s vyjmutím 25 tržních míst se sortimentem zboží uměleckého charakteru v lokalitě ul. Květinářská z přílohy k Tržnímu řádu v části XXIII MČ Brno-střed, Hlava B, B1), č. 1,

doporučuje

RMB schválit návrh změny Tržního řádu spočívající ve vyjmutí 25 tržních míst se sortimentem zboží uměleckého charakteru v lokalitě ul. Květinářská z přílohy k tržnímu řádu v části XXIII MČ Brno-střed, Hlava B, B1), č. 1 a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu Tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 24.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Dispozice s majetkem - /93/19/ - Prodej Stavební 9

Usnesení **RMČ/2020/70/21 Dispozice s majetkem - /93/19/ - Prodej Stavební 9**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 118/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 33 (Stavební 9), k.ú. Trnitá, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 118/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 33 (Stavební 9), k.ú. Trnitá, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 22 -Dispozice s majetkem - /95/19/ - Prodej Kamenná 5

Usnesení **RMČ/2020/70/22 Dispozice s majetkem - /95/19/ - Prodej Kamenná 5**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

revokuje

usnesení 148. RMČ BS ze dne 07.08.2017, č.usn. RMČ/2017/148/34,

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení 23. ZMČ BS ze dne 13.09.2017, č.usn. ZMČ/2017/23/15,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemků p.č. 672, jehož součástí je bytový dům č.p. 176 (Kamenná 5) a p.č. 673, k.ú. Štýřice, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemků p.č. 672, jehož součástí je bytový dům č.p. 176 (Kamenná 5) a p.č. 673, k.ú. Štýřice, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 23 - Dispozice s majetkem - /102/19/ - Prodej Křenová 45

Usnesení **RMČ/2020/70/23 Dispozice s majetkem - /102/19/ - Prodej Křenová 45**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS trvat na usnesení 137. RMČ BS ze dne 29.05.2017, č.usn. RMČ/2017/137/23,

doporučuje

RMČ BS souhlasit s odsvěření nemovitých věcí, pozemku p.č. 151 – zastavěná plocha a nádvoří o vým. 245 m2, jehož součástí je bytový dům č.p. 150 (Křenová 45), k.ú. Trnitá, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem - /106/19/ - Prodej Křenová 70

Usnesení **RMČ/2020/70/24 Dispozice s majetkem - /106/19/ - Prodej Křenová 70**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

revokuje

usnesení 156. RMČ BS ze dne 02.10.2017, č.usn. RMČ/2017/156/48,

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení 24. ZMČ BS ze dne 01.11.2017, č.usn. ZMČ/2017/24/05,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 264, jehož součástí je bytový dům č.p. 394 (Křenová 70), k.ú. Trnitá, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“, za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy a za podmínky, že prodej bude realizován bez nebytových prostor v domě,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 264, jehož součástí je bytový dům č.p. 394 (Křenová 70), k.ú. Trnitá, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro

K bodu 25 -Dispozice s majetkem - /88/19/ - Prodej Lerchova 14

Usnesení **RMČ/2020/70/25 Dispozice s majetkem - /88/19/ - Prodej Lerchova 14**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemků p.č. 1027, jehož součástí je bytový dům č.p. 306 (Lerchova 14), p.č. 1028, p.č. 1026/1, k.ú. Stránice, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemků p.č. 1027, jehož součástí je bytový dům č.p. 306 (Lerchova 14), p.č. 1028, p.č. 1026/1, k.ú. Stránice, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro

K bodu 26 -Dispozice s majetkem - /110/19/ - Prodej Orlí 6

Usnesení **RMČ/2020/70/26 Dispozice s majetkem - /110/19/ - Prodej Orlí 6**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

revokuje

usnesení 137. RMČ BS ze dne 29.05.2017, č.usn. RMČ/2017/137/22,

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení 22. ZMČ BS ze dne 21.06.2017, č.usn. ZMČ/2017/22/28,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 205/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 486 (Orlí 6), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“, za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy a za podmínky, že prodej bude realizován bez nebytových prostor v domě,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 205/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 486 (Orlí 6), k.ú. Město Brno, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 6 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /117/19/ - Prodej Solniční 6

Usnesení **RMČ/2020/70/27 Dispozice s majetkem /117/19/ - Prodej Solniční 6**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 568, jehož součástí je bytový dům č.p. 640 (Solniční 6), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 4 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	proti	pro	pro	zdržel se

K bodu 28 -Dispozice s majetkem /109/19/ - Prodej Solniční 11/Česká 23

Usnesení **RMČ/2020/70/28 Dispozice s majetkem /109/19/ - Prodej Solniční 11/Česká 23**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

trvá

na usnesení 192. RMČ BS ze dne 28.05.2018, č.usn. RMČ/2018/192/23,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 599, jehož součástí je bytový dům č.p. 239 (Solniční 11/Česká 23), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 599, jehož součástí je bytový dům č.p. 239 (Solniční 11/Česká 23), k.ú. Město Brno, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	zdržel se

K bodu 29 -Dispozice s majetkem /112/19/ - Prodej Údolní 49

Usnesení **RMČ/2020/70/29 Dispozice s majetkem /112/19/ - Prodej Údolní 49**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemků p.č. 699, jehož součástí je bytový dům č.p. 212 (Údolní 49) a p.č. 700, k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemků p.č. 699, jehož součástí je bytový dům č.p. 212 (Údolní 49) a p.č. 700, k.ú. Město Brno, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 30 - Dispozice s majetkem /111/19/ - Prodej Údolní 51

Usnesení **RMČ/2020/70/30 Dispozice s majetkem /111/19/ - Prodej Údolní 51**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 697, jehož součástí je bytový dům č.p. 619 (Údolní 51), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvěřením nemovitých věcí, pozemku p.č. 697, jehož součástí je bytový dům č.p. 619 (Údolní 51), k.ú. Město Brno, k datu prodeje a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 31 - Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Plynárenská 4, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/31 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Plynárenská 4, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

bere na vědomí

že žadatelé (), Husova 5, Brno a (), Svážná 486/21, Brno doručili dne 04.05.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy k bytu č. , Plynářská 4, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

trvá

na usnesení RMČ/2020/62/22 ze dne 30.03.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. , Plynářská 4, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) (), Husova 5, Brno a (), Svážná 486/21, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2020 do 30.04.2021, za nájemné ve výši 99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) (), Křídlovická 57, Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2020 do 31.05.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2020],

schvaluje

ponechání žadatele: (), Husova 5, Brno (který nepřijal přidělený byt č. , Plynářská 4, Brno) v evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č.

Usnesení **RMČ/2020/70/32 Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č.**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. , Cejl 35, Brno,

uživatelka: ██████████ (██████), na dobu určitou od 01.07.2020 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady nákladů řízení, které vznikly MČ BS v souvislosti s podanou žalobou o vyklizení bytu č. █████, Cejl 35, Brno, před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,62 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Před případným prodloužením nájemního vztahu je uživatelka povinna dokončit opravy bytu původně sjednané dle inominátní smlouvy ze dne 08.06.2015 a uhradit případné neuhrazené náklady řízení, které vzniknou MČ BS v souvislosti s podanou žalobou o vyklizení bytu č. █████, Cejl 35, Brno a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. █████

Usnesení **RMČ/2020/70/33 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. █████, Bratislavská 39, Brno, uživatelka: ██████████ (██████), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.08.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, přičemž závazek nájemce dle Článku 5, odst. (2), písm. i) Statutu sociálního bytu, provést v evidenci obyvatel změnu trvalého bydliště do pronajatého sociálního bytu, je uživatelka povinna splnit neodkladně po splnění podmínek podle zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději však do 31.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s

podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši maximálně možného limitu nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, bude-li tento limit nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2020/70/34 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 10.07.2020 do 31.07.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 09.07.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 10.07.2020 do 31.07.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 09.07.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Prodloužení nájemního vztahu - Kounicova 3, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/70/35 Prodloužení nájemního vztahu - Kounicova 3, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 3, Brno, nájemci ■■■ (■■■) a ■■■ (■■■), na dobu určitou od 03.07.2020 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 02.07.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 02.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2020/70/36 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), Strž 2, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 22.04.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/70/37 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/65/45, písm. c/ ze dne 27.04.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Bratislavská 26, Brno, žadatelka: [REDAKCE] ([REDAKCE]), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 30.06.2020, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2020, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 150 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s pronájmem bytu č. [REDAKCE], Bratislavská 26, Brno, žadatelce: [REDAKCE] ([REDAKCE])],

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu č. [REDAKCE], Bratislavská 26, Brno na úřední desce MČ BS v termínu od 01.07.2020 do 31.07.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 154,20 Kč/m²/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 01.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 -Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/38 Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

zpětvzetí nabídky bytu pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry vyplývající z usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019, a to pouze v části týkající se bytu č. 5, Hlinky 46, Brno, neboť doposud nedošlo k využití předmětného bytu v souladu s usnesením a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Stanovení bezdůvodného obohacení - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/39 Stanovení bezdůvodného obohacení - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

stanovení výše bezdůvodného obohacení za neoprávněné užívání nebytového prostoru č. 102, Koblížná 13, Brno, uživatelka: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, a to s účinností od 29.02.2020 ve výši 271.260 Kč/rok,

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatelku s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Aktuálně volné nebytové prostory

Usnesení **RMČ/2020/70/40 Aktuálně volné nebytové prostory**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 206, Kopečná 40, Brno bude uvedena výše nájemného min. 24.000 Kč/rok a u nebytového prostoru č. 208, Kopečná 40, Brno bude uvedena výše nájemného min. 24.000 Kč/rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/41 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

bere na vědomí

že žadatel Jan Tomšej, IČO: 488 20 512, doručil dne 22.01.2020 a dne 10.02.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 102, Koliště 61, Brno (viz příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Koliště 61, Brno, preferovaný účel nájmu: prodej zboží či poskytování služeb, na úřední desce MČ BS s tím, že záměr bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 650.000 Kč bez DPH (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 111, Lidická 32, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/42 Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 111, Lidická 32, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadatelem: Giuseppe Amadei, IČO: 765 86 243, nebytový prostor č. 111, Lidická 32, Brno, na dluh na smluvní pokutě 70.000 Kč bez příslušenství, na dobu 14 měsíců s tím, že 1. - 14. měsíční splátka bude ve výši 5.000 Kč, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním nebytového prostoru (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k nebytovému prostoru č. 111, Lidická 32, Brno), s podmínkou úhrady závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dluh na smluvní pokutě 70.000 Kč bez příslušenství (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 105, Vídeňská 11, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/43 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 105, Vídeňská 11, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

podání výpovědi z nájmu (s dvouměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu), nájemce: B KONTAKT Security s.r.o., IČO: 262 20 628, nebytový prostor č. 105, Vídeňská 11, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. ■■■, Vídeňská 11, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/44 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. ■■■, Vídeňská 11, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

podání výpovědi z nájmu (s tříměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu), nájemce: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, nebytový prostor č. ■■■, Vídeňská 11, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Orlí 5, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/45 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Orlí 5, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Orlí 5, Brno, nájemce: HEDVA ČESKÝ BROKÁT, s.r.o., IČO: 021 17 673 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 31.07.2020 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Vídeňská 11, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/46 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Vídeňská 11, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

podání výpovědi z nájmu (s dvouměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu), nájemce: BACOM s.r.o., IČO: 645 09 559, nebytový prostor č. 103, Vídeňská 11, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Účetní odpis evidovaných přeplatků souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/70/47 Účetní odpis evidovaných přeplatků souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

účetní odpis evidovaných přeplatků, souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed, tj. přeplatků vzniklých v rámci samostatné působnosti městské části Brno-střed, kdy splatnost u přeplatku nastala nejpozději do 31. 12. 2013, přičemž účetní odpis předmětného přeplatku se zaúčtuje standardním výnosovým způsobem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí MČ BS provést účetní odpis přeplatků souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed, tj. přeplatků vzniklých v rámci samostatné působnosti městské části Brno-střed, postupem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to do 31. 03. 2021,

ukládá

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí MČ BS zajistit zpracování přehledu odepsaných přeplatků dle tohoto usnesení a přehled předložit Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS nejpozději do 30. 04. 2021 a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS předložit přehled na vědomí na nejbližší možnou schůzi RMČ BS a nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno

Usnesení **RMČ/2020/70/48 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/66/42 ze dne 11.05.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2020, nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno, žadatel: "Plán B", z.s., IČO: 265 17 230, účel nájmu: provozování aktivit organizace - podporovat instituce, organizace i spolky, které pro svoji činnost potřebují a hledají dobrovolníky, nájemné: 90.000 Kč/rok, za podmínky podpisu

nájemní smlouvy do 15.06.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)],

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Bratislavská 26, Brno, nájemce: "Plán B", z.s., IČO: 265 17 230, účel nájmu: provozování aktivit organizace - podporovat instituce, organizace i spolky, které pro svoji činnost potřebují a hledají dobrovolníky, nájemné: 90.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 -Dispozice s majetkem /45/20/ - Předkupní právo p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2020/70/49 Dispozice s majetkem /45/20/ - Předkupní právo p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

doporučuje

ZMČ BS nemá námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 322 o vým. 18 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky manželů [redacted] a [redacted] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.06.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání

Usnesení **RMČ/2020/70/50 Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

prodloužit platnost vyhrazeného parkovacího stání paní [REDAKCE] a

ukládá

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 51 - Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání

Usnesení **RMČ/2020/70/51 Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

schvaluje

prodloužit platnost vyhrazeného parkovacího stání do 16.08.2027 paní [REDAKCE] a

ukládá

Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2020

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	zdržela se	zdržel se	pro

K bodu 52 - Opatření proti šíření nákazy koronavirem při konání akcí na území MČ Brno-střed - používání jednorázových obalů

Usnesení **RMČ/2020/70/52 Opatření proti šíření nákazy koronavirem při konání akcí na území MČ Brno-střed - používání jednorázových obalů**

RMČ BS na 70. schůzi, konané dne 08.06.2020,

souhlasí

s tím, aby při konání kulturních akcí na území MČ Brno-střed v roce 2020, na kterých je podáváno jídlo a nápoje k přímé konzumaci, byly používány jednorázové obaly, a to jako součást opatření proti šíření nákazy koronavirem.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 54 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ing. arch. Petr Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková