

ZÁPIS

ze **73.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **29.06.2020** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská, Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 72. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. TJ SOKOL BRNO I - oddíl florbalu, open-air turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo | Matejov Tomáš, Ing. |
| 4. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 5. Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Veřejně prospěšné práce - domovníci 2020/2021 | Štika Petr, Bc. |
| 7. Jmenování vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS | Štika Petr, Bc. |
| 8. Územní studie Přestavbová zóna – Špitálka a okolí | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 9. Polyfunkční soubor Rybářka – DÚR | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 10. Výběr zpracovatele Návrhu územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - administrace veřejné zakázky | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 11. Bezplatný převod movitého majetku ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Věcný dar - vyřazený nábytek | Pacal Petr |
| 14. Oprava bytu - Sušilova 8, byt č. ■, dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 15. VZMR – Oprava bytů - Lidická 8, byt č. 16, Lidická 15, byt č. 3, Lidická 32, byt č. 7 a Lidická 32, byt č. 20, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 16. VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 17. Žádost o odklad splatnosti nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 18. Žádost o narovnání právního stavu - Kounicova 1, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Souhlas s narovnáním právního stavu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Souhlas s narovnáním právního stavu - Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Narovnání právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Prodloužení nájemního vztahu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Prodloužení nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Bytová náhrada – za byt č. ■, Mlýnská 26, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno | Mandát Jan, Mgr. |
| 27. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hlinky 28, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 25, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. 14 | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 38. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Květinářská 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Interpelace, 13. ZMČ BS - zrušení zahrádek na Žlutém i Červeném kopci | Landa Martin, Bc. |
| 40. Interpelace, 13. ZMČ BS - sekání trávy | Landa Martin, Bc. |
| 41. Interpelace, 13. ZMČ BS - námitka členů Zahrádkové osady Hlinky | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 42. Interpelace, 13. ZMČ BS - týkající se žádosti o kopii žaloby ve věci [REDACTED] a spol. | Štika Petr, Bc. |
| 43. Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se vyasfaltované plochy na Nových sadech | Štika Petr, Bc. |
| 44. Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se obecně závazné vyhlášky ke konzumaci alkoholu | Štika Petr, Bc. |
| 45. Interpelace, 13. ZMČ BS - workoutové hřiště při ZŠ a MŠ Brno, Horní 16 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 46. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (Zelný trh) | Štika Petr, Bc. |
| 47. Změna vodorovného dopravního značení v ulici Pellicově | Mandát Jan, Mgr. |
| 48. Revize stávajících VPS na území MČ Brno-střed | Mandát Jan, Mgr. |
| 49. Žádost o zřízení místa pro zásobování Křídlovická | Mandát Jan, Mgr. |
| 50. Bezpečnostní inspekce na pohyb pěších v okolí OC Letmo | Mandát Jan, Mgr. |
| 51. Dispozice s majetkem /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svratky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice | Vodáková Šárka, Ing. |
| 52. Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěření do správy MČ Brno-střed | Hrnčír Zbyněk, Mgr. |
| 53. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 54. Závěr | |

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - TJ SOKOL BRNO I - oddíl florbalu, open-air turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/73/02 TJ SOKOL BRNO I - oddíl florbalu, open-air turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS TJ SOKOLU BRNO I - oddíl florbalu nad akcí Street Floorball League a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 10.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo

Usnesení **RMČ/2020/73/03 Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 3., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/73/04 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2020**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 29.06.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2021Usnesení **RMČ/2020/73/05 Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2021**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2021, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 03.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Veřejně prospěšné práce - domovníci 2020/2021Usnesení **RMČ/2020/73/06 Veřejně prospěšné práce - domovníci 2020/2021**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání od 01.08.2020 na dobu jednoho roku - práce domovníka, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dohody s Úřadem práce ČR na základě žádosti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem žádosti a dohody a

ukládá

vedoucí Oddělení personálního a mzdového OPO ÚMČ BS zajistit potřebné dokumenty k doložení žádosti a zajištění podpisu dohody.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Jmenování vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/73/07 Jmenování vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

jmenuje

Petra Pacala do funkce vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS s účinností od 01.07.2020 a

ukládá

oddělení PaM OPO ÚMČ BS vyhotovit jmenovací listinu ve smyslu první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Územní studie Přestavbová zóna – Špitálka a okolí

Usnesení **RMČ/2020/73/08 Územní studie Přestavbová zóna – Špitálka a okolí**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

souhlasí

předloženým koncepčním návrhem Územní studie Přestavbová zóna – Špitálka a okolí (ateliér ERA, [REDACTED]; 06/2020), který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

požaduje

- zapracování dopravního propojení přes Svitavu, mezi městskou částí Brno-střed a Židenice, v úseku ulice Tkalcovská, z ulic Plynárenská, Podnásepní;
- zapracování koncepce parkové zeleně ke zlepšení kvality bydlení navrhovaných lokalit;
- maximální doplnění odhalení Svitavského náhonu v území a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zpracovatele územní studie o přijatém usnesení.

Termín: 17.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Polyfunkční soubor Rybářka – DÚR

Usnesení **RMČ/2020/73/09 Polyfunkční soubor Rybářka – DÚR**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

souhlasí

s dokumentací Polyfunkční soubor Rybářka – DÚR (UAD Studio, spol. s.r.o, revize 03-2020), která tvoří přílohu č. 2 až č. 4 tohoto materiálu, za podmínky trvání na požadavcích dle usnesení RMČ/2020/51/09 z 51. zasedání RMČ BS dne 6. 1. 2020 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 17.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Výběr zpracovatele Návrhu územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - administrace veřejné zakázky

Usnesení **RMČ/2020/73/10 Výběr zpracovatele Návrhu územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - administrace veřejné zakázky**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

pověřuje

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 2, 602 00 Brno, IČO: 28305043, administrací veřejné zakázky pro výběr zpracovatele Návrhu územní studie Žlutý kopec a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování seznámit MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, s přijatým usnesením.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/73/11 Bezplatný převod movitého majetku ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

bezplatný převod movitého majetku dle přílohy č. 1 tohoto materiálu ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 20.08.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/73/12 "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci uzavření "Smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" pro rok 2020, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

vybírání

jako poskytovatele služby "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" v roce 2020 jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Jiří Husek, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

schvaluje

smlouvu o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí

mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Věcný dar - vyřazený nábytek

Usnesení **RMČ/2020/73/13 Věcný dar - vyřazený nábytek**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Společností podané ruce o.p.s. se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO 60557621, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Společností podané ruce o.p.s. se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO 60557621,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem darovací smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené darovací smlouvy zajistit.

Termín: 13.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 -Oprava bytu - Sušilova 8, byt č. ■, dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/73/14 Oprava bytu - Sušilova 8, byt č. ■, dodatek č. 1**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■ a ■, k bytu č. ■, v domě Sušilova 8, Brno, na prodloužení termínu oprav, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 -VZMR – Oprava bytů - Lidická 8, byt č. 16, Lidická 15, byt č. 3, Lidická 32, byt č. 7 a Lidická 32, byt č. 20, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/73/15 VZMR – Oprava bytů - Lidická 8, byt č. 16, Lidická 15, byt č. 3, Lidická 32, byt č. 7 a Lidická 32, byt č. 20, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava bytů - Lidická 8, byt č. 16, Lidická 15, byt č. 3, Lidická 32, byt č. 7 a Lidická 32, byt č. 20" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Martina Kotta, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 710 02 251,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Martinem Kottem, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 710 02 251, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Martinem Kottem, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 710 02 251,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené listiny zajistit.

Termín: 20.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/73/16 VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené listiny zajistit.

Termín: 20.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Žádost o odklad splatnosti nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/73/17 Žádost o odklad splatnosti nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

bere na vědomí

žádost nájemce ■■■■ (■■■■), č.j. MCBS/2020/0089425, doručenou dne 10.06.2020 na podatelnu MČ BS a upřesnění žádosti, č.j. MCBS/2020/0090887, doručené dne 12.06.2020 na podatelnu MČ BS (viz příloha č. 1 tohoto materiálu),

schvaluje

odklad splatnosti nájemného a záloh na služby k bytu č. ■■■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■), za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 na dobu do 31.12.2020, a v souvislosti s tím uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (vyjma úhrady nájemného a záloh na služby, jejichž splatnost bude odložena dodatkem k nájemní smlouvě) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 29.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Žádost o narovnání právního stavu - Kounicova 1, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/73/18 Žádost o narovnání právního stavu - Kounicova 1, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/52/15, písm. d/ ze dne 13.01.2020 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 1, Brno, uživatel:

██████████ (██████████), a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █████, Kounicova 1, Brno, uživatel: ██████████ (██████████) nejpozději do 31.08.2020

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Kounicova 1, Brno, uživatel: ██████████ (██████████), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. █████

Usnesení **RMČ/2020/73/19 Žádost o narovnání právního stavu - Václavská 3, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Václavská 3, Brno, uživatel: ██████████ (██████████), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou

přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/20 Souhlas s narovnáním právního stavu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou nahlášení všech osob fakticky užívajících byt spolu s uživatelem do výpočtového listu k bytu na služby, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z dodatku k nájemní smlouvě uzavřeného v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 79,62 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/21 Souhlas s narovnáním právního stavu - Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/65/41 ze dne 27.04.2020 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, uživatel: ■ (■), a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, uživatel: ■ (■) nejpozději do 31.08.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 -Narovnání právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory

Usnesení **RMČ/2020/73/22 Narovnání právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.09.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatelka včetně členů její domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši maximálně možného limitu nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, bude-li tento limit nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 4, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.09.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatelka doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši

61,54 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši maximálně možného limitu nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, bude-li tento limit nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užitelky a MMB s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Prodloužení nájemního vztahu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/23 Prodloužení nájemního vztahu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení RMČ/2020/73/24 Prodloužení nájemních vztahů

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 -Bytová náhrada – za byt č. ■, Mlýnská 26, Brno

Usnesení **RMČ/2020/73/25 Bytová náhrada – za byt č. ■, Mlýnská 26, Brno**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Zahradníková 13, Brno, pro nájemce: ■ (■) a ■ (■), za stávající byt č. ■, Mlýnská 26, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.03.2022 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Zahradníková 13, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) stávajícího bytu č. ■, Mlýnská 26, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2020 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 -Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno

Usnesení **RMČ/2020/73/26 Dispozice s bytem č. 5, Hlinky 46, Brno**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

trvá

na usnesení RMČ/2020/70/38 ze dne 08.06.2020 [schválení zpětvzetí nabídky bytu pro projekt sdíleného bydlení pro zdravotní sestry vyplývající z usnesení RMČ/2019/19/13 ze dne 15.04.2019, a to pouze v části týkající se bytu č. 5, Hlinky 46, Brno, neboť doposud nedošlo k využití předmětného bytu v souladu s usnesením],

schvaluje

využití bytu č. 5, Hlinky 46, Brno městskou částí Brno-střed, a to pro účely MČ BS, popř. k pronajmutí předmětného bytu žadatelům zařazeným v evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hlinky 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/27 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hlinky 28, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hlinky 28, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ a ■ (■), ■ Silůvky

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/28 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■) a ■ (■), ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■ Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 25, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/29 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 25, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Pekařská 25, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020.

3) ■ (■), ■, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/30 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Pekařská 30, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. 14

Usnesení **RMČ/2020/73/31 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. 14**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

odkládá
rozhodnutí a

ukládá
Bytové komisi RMČ BS znovu projednat.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/32 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), vyjma podmínky podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/73/33 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■ (■■■), ■■■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■■■ (■■■), ■■■ Brno a ■■■ (■■■), ■■■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/73/34 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 68, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■ Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/73/35 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: ■ (■), ■ Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 06.02.2020 (provedeného

Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 18.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 22.04.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 11.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

e/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 12.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

f/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 19.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/73/36 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 19.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno

Usnesení **RMČ/2020/73/37 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.07.2020, nebytový prostor č. 102, Bratislavská 26, Brno, žadatel: "Plán B", z.s., IČO: 265 17 230, účel nájmu: provozování aktivit organizace - podporovat instituce, organizace i spolky, které pro svoji činnost potřebují a hledají dobrovolníky, nájemné: 90.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 09.07.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 09.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Květinářská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/73/38 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Květinářská 2, Brno**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2020, nebytový prostor č. 105, Květinářská 2, Brno, žadatel: Francisco Kos, IČO: 060 34 179, účel nájmu: provozování rychlého občerstvení, nájemné: 670.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.07.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 - Interpelace, 13. ZMČ BS - zrušení zahrádek na Žlutém i Červeném kopci

Usnesení **RMČ/2020/73/39 Interpelace, 13. ZMČ BS - zrušení zahrádek na Žlutém i Červeném kopci**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana [REDAKCE], týkající se zrušení zahrádek na Žlutém i Červeném kopci, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

1. místostarostu Bc. Martina Landu podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu 1. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: 03.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 - Interpelace, 13. ZMČ BS - sekání trávy

Usnesení **RMČ/2020/73/40 Interpelace, 13. ZMČ BS - sekání trávy**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana [REDAKCE], týkající se sekání trávy na území MČ Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

1. místostarostu Bc. Martina Landu podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu 1. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: 03.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 - Interpelace, 13. ZMČ BS - námitka členů Zahrádkové osady HlinkyUsnesení **RMČ/2020/73/41 Interpelace, 13. ZMČ BS - námitka členů Zahrádkové osady Hlinky**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci paní [REDAKCE], týkající námítky členů Zahrádkové osady Hlinky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování odpověď odeslat.

Termín: 03.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 - Interpelace, 13. ZMČ BS - týkající se žádosti o kopii žaloby ve věci [REDAKCE] a spol.Usnesení **RMČ/2020/73/42 Interpelace, 13. ZMČ BS - týkající se žádosti o kopii žaloby ve věci [REDAKCE] a spol.**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele JUDr. Michala Závodského, týkající se žádosti o kopii žaloby ve věci [REDAKCE] a spol.,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědi a

ukládá
sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: 10.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 - Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se vyasfaltované plochy na Nových sadech

Usnesení **RMČ/2020/73/43 Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se vyasfaltované plochy na Nových sadech**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele JUDr. Michala Závodského, týkající se vyasfaltované plochy na Nových sadech,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: 10.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 - Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se obecně závazné vyhlášky ke konzumaci alkoholu

Usnesení **RMČ/2020/73/44 Interpelace, 13. ZMČ BS – týkající se obecně závazné vyhlášky ke konzumaci alkoholu**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele BcA. Petra Kalouska, týkající se obecně závazné vyhlášky ke konzumaci alkoholu,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: 10.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 - Interpelace, 13. ZMČ BS - workoutové hřiště při ZŠ a MŠ Brno, Horní 16

Usnesení **RMČ/2020/73/45 Interpelace, 13. ZMČ BS - workoutové hřiště při ZŠ a MŠ Brno, Horní 16**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele pana JUDr. Michala Závodského, týkající se provozu workoutového hřiště při ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

4. místostarostu MČ Brno-střed Ing. Martina Schwaba podpisem odpovědi a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (Zelný trh)

Usnesení **RMČ/2020/73/46 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (Zelný trh)**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

schvaluje

znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (uzavírané v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu),

souhlasí

s uzavřením dodatků k uzavřeným Smlouvám o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (uzavřeným v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu) s účinností od 1.7.2020 (nejdéle do 7.11.2020),

ukládá

tajemníkovi a vedoucí Odboru majetku a dopravy ÚMČ BS (s účinností od 1.7.2020 vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS) uzavřít dodatky ke smlouvám se všemi Prodejci ve smyslu tohoto usnesení a

pověřuje

tajemníka a vedoucí Odboru majetku a dopravy ÚMČ BS (s účinností od 1.7.2020 vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS) podpisem dodatků.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 - Změna vodorovného dopravního značení v ulici PellicověUsnesení **RMČ/2020/73/47 Změna vodorovného dopravního značení v ulici Pellicově**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci změny místní úpravy provozu ve smyslu odstranění VDZ V12a *Žlutá klikatá čára* a litinových zahrazovacích sloupků v jeho ploše v ulici Pellicově, naproti objektům p.č. 66/2, 66/3 a 66/4 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 48 - Revize stávajících VPS na území MČ Brno-středUsnesení **RMČ/2020/73/48 Revize stávajících VPS na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

žádá

RMB o revizi nájemních smluv na vyhrazená parkovací stání pro subjekty uvedené v příloze a osvobozené od místních poplatků za užívání veřejného prostranství dle OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích, a to včetně prověření potřebnosti jejich počtu na území MČ BS a úpravu, která bude směřovat k výrazné redukci takto pronajímaných parkovacích míst a zvýšení sazby pronájmu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 49 - Žádost o zřízení místa pro zásobování Křídlovická

Usnesení **RMČ/2020/73/49 Žádost o zřízení místa pro zásobování Křídlovická**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

nesouhlasí

s žádostí o zřízení místa pro zásobování a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 50 - Bezpečnostní inspekce na pohyb pěších v okolí OC Letmo

Usnesení **RMČ/2020/73/50 Bezpečnostní inspekce na pohyb pěších v okolí OC Letmo**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

bere na vědomí

dokument *Bezpečnostní inspekce pozemních komunikací Brno – Hlavní nádraží, přechod pro chodce u OC Letmo,*

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci dvou přechodů pro chodce v ulici Nádražní dle dokumentu *Bezpečnostní inspekce pozemních komunikací Brno – Hlavní nádraží, přechod pro chodce u OC Letmo* a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 29.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 51 -Dispozice s majetkem /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice

Usnesení **RMČ/2020/73/51 Dispozice s majetkem /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

revokuje

usnesení 14. RMČ BS ze dne 11.03.2019, č.usn. RMČ/2019/14/18,

souhlasí

se záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky na pozemcích p.č. 920/12, p.č. 1023/5, k.ú. Pisárky, p.č. 1327/22,28,67; p.č. 1408/1, k.ú. Staré Brno, p.č. 74/1,13; p.č. 188/2, p.č. 193/2,7; p.č. 207/25,50; p.č. 212/7, p.č. 385/10, p.č. 412/2, p.č. 419/1,2; p.č. 426, p.č. 701/2,3; p.č. 725/2, p.č. 743/1,4; p.č. 744/1, p.č. 764/1,2; k.ú. Štýřice, ve správě MČ Brno-střed, za splnění podmínek usnesení 214. RMČ BS ze dne 19.11.2018, č. usn. RMČ/2018/214/17, usnesení 210. RMČ BS ze dne 15.10.2018, č. usn. RMČ/2018/210/06, podmínek správce - OŽP ÚMČ BS ze dne 18.02.2019, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a za dodržení všech platných právních předpisů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.07.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 52 -Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěřeni do správy MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/73/52 Socha Adolfa Loose na Janáčkově náměstí - svěřeni do správy MČ Brno-střed**

RMČ BS na 73. schůzi, konané dne 29.06.2020,

bere na vědomí

dopis člena RMB pro oblast kultury Ing. Marka Fišera o upuštění od realizace mlatového povrchu v místě sochařského díla věnovaného Adolfu Loosovi v parku na Janáčkově náměstí včetně žádosti o přehodnocení stanoviska MČ Brno-střed,

souhlasí

s ohledem na zasazení sochařského díla do stávající travnaté plochy s jeho svěřením do správy MČ Brno-střed a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení členu RMB Ing. Marku Fišerovi.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 53 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 54 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Roman Kotěra a Ing. arch. Petr Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková