



Dominikánská 2, 601 69 Brno

# INTERPELACE

ZASTUPITELŮ  
MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED

VZNESENÉ NA

13. ZASEDÁNÍ ZMČ BS

## **Obsah**

Dotaz zastupitele Ing. Martina Kotěry .....	2
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy .....	4
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy .....	6
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy .....	8
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy .....	10
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy .....	12
Dotaz zastupitele Martina Říhy .....	14
Dotaz zastupitele Martina Říhy .....	16
Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky .....	18
Dotaz zastupitele Bedřicha Tomaná .....	20
Dotaz zastupitele MUDr. Vojtěcha Weinbergera .....	22
Dotaz z řad občanů .....	24

## **Dotaz zastupitele Ing. Martina Kotěry**

Dotaz na 3. místostarostku Mgr. Flamikovou se týká rekonstrukce ulice Burešova: „Při této rekonstrukci bylo pokáceno 5 stromů a dále by se mělo odstranit asi 300 m<sup>2</sup> trávníku. Účelem této rekonstrukce je navýšení počtu parkovacích míst v ulici asi o 5 stání. V odpovědi na moji interpelaci jste 7. 1. 2015 uvedla, že navyšování parkovacích míst bude probíhat pouze na komunikacích, nikoli v zeleni.“ Dotaz zní: „Zda byla MČ Brno-střed účastníkem územního řízení k rekonstrukci, kdy toto územní řízení probíhalo a jakým způsobem se samospráva MČ Brno-střed vyjádřila.“



**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0059610/VOJM

**Vyřizuje:** Marta Vojáčková, tel. 542 526 341

**ID datové schránky:** qykbwe7

Vážený pan  
Ing. Roman Kotěra  
Brno, 26. dubna 2016

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpověď na interpelaci vznesenou na 13. zasedání ZMČ BS dne 30. března 2016:

Ohledně mojí odpovědi na vaši interpelaci ze dne 7. 1. 2015. Moje odpověď se týkala přeměny nelegálních parkovacích míst na legální v souvislosti s parkovací strategií a zaváděním rezidentního parkování. Netýkala se projektů, které iniciovalo a nechalo zpracovat bývalé vedení MČ Brno střed, což je případ ulice Burešova.

Městská část Brno-střed byla účastníkem řízení k rekonstrukci ulice Burešovy. Územní řízení č. 262 bylo vydáno dne 5. 6. 2015, žádost o ně byla podána dne 26. 1. 2015.

Náhradou za pokácených 5 stromů byly vysazeny 3 nové přímo v dané lokalitě a dalších 18 stromů ve stromořadích v blízkém i vzdálenějším okolí, a to příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna. Ze strany samosprávy nebyla vznesena k řízení námítka.

S pozdravem

Mgr. Jasna Flamiková  
Třetí místostarostka MČ BS pro oblast  
životního prostředí, obchodu, dopravy  
a služeb

## **Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy**

Žádám o časový harmonogram, pokud již existuje, který se týká zapojení ÚMČ Brno-střed do MMB schválené koncepce sociálního začleňování? Protože se jedná o rozsáhlý materiál, který má řadu částí, rád bych měl představu, které považujete z hlediska ÚMČ Brno-střed za nejdůležitější a jaké zdroje budete ochotni investovat do jednotlivých projektů i ze strany MČ Brno-střed do konce volebního období?



**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0061106

**Vyřizuje:** Marta Vojáčková, tel. 542 526 341

**ID datové schránky:** qykbwe7

Vážená pan  
Mgr. Tomáš Řepa  
Brno, 27. dubna 2016

Vážený pane zastupiteli

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste vznesl na 13. zasedání ZMČ Brno-střed dne 30. 3. 2016:

Přesný časový harmonogram zatím neexistuje neboť k dokumentu, jež schválilo zastupitelstvo města Brna, dosud nebyl přijat prováděcí dokument. Stávající harmonogram jednotlivých opatření obsažených ve Vámi zmiňované koncepci je rámcový stejně jako předpokládané finanční náklady jednotlivých opatření.

Z hlediska ÚMČ Brno-střed považuji za nejdůležitější ta opatření, která povedou k naplňování našeho programového prohlášení. V oblasti sociální inkluze to je zejména práce s rodinami, kde primárním cílem je snižování počtu dětí v ústavní péči, podpora osob znevýhodněných na trhu práce, prevence ztráty bydlení a prevence sociálně-patologických jevů.

Vzhledem k faktu, že u tzv. systémových projektů v oblasti prevence, zaměstnanosti i práce s rodinou má být nositelem projektu magistrát, nepočítáme v tuto chvíli s tím, že by realizovaná opatření měla přímý dopad na rozpočet městské části.

S pozdravem

Mgr. David Oplatek  
Neuvolněný člen ZMČ BS pro oblast  
sociální, zdravotní a oblast  
národnostních menšin

## **Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy**

V jaké situaci se k dnešnímu dni nachází ÚMČ Brno-střed, zda všechny odbory se nachází v takových počtech, aby v žádné agendě nedocházelo k nepříjemným prodlevám? Jaký bude mít dopad na počty zaměstnanců schválená koncepce v bytové oblasti, kdy se MČ Brno-střed bude mnohem intenzivněji zabývat opravami bytů na vlastní náklad?



**Tajemník**

**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0059806/LICH

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka:** 2100/MCBS/2015/0128126/12

**Vyřizuje:** Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 19. 04. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vnesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Celkový počet pracovníků Úřadu městské části je dlouhodobě stabilní. V souvislosti se schválenou koncepcí v bytové oblasti neplánujeme nárůst zaměstnanců.

Lhůty pro vyřizování jednotlivých podání sledujeme. Od června 2015 uvádějí pracovníci úřadu v e-spise jako povinný údaj lhůtu pro vyřízení podání.

V oblasti přenesené působnosti dochází k překračování lhůt na zvláštní matrice. U agend zvláštní matriky došlo v uplynulých letech k prudkému nárůstu podání. Bohužel poskytovatel příspěvku na výkon této agendy nám adekvátně nenavýšil finanční prostředky tak, abychom mohli na tento trend reagovat a zvýšit také počet pracovníků. V loňském roce jsme měli k této problematice několik jednání s pracovníky Ministerstva vnitra. Osobně se k nám přijela seznámit se situací i náměstkyně ministra vnitra Mgr. Jana Vildumetzová. Získali jsme příslib, že pro další období nám bude příspěvek na výkon zvláštní matriky navýšen.

V oblasti samostatné působnosti, ve které nemá úřad z dřívějšíka stanovené lhůty pro vyřizování jednotlivých agend, vyřizujeme podání bez zbytečných prodlev. Od května 2016 bude na úřadě probíhat formalizace procesů, jejímž cílem bude stanovit v oblasti samostatné působnosti lhůty pro vyřizování jednotlivých agend. Potom budeme schopni statisticky vyjádřit i dodržování těchto lhůt.

S přátelským pozdravem

Petr Štika  
tajemník ÚMČ BS



## **Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy**

Žádám o zprostředkování přílohy k usnesení č. 167.01. Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 4/2016 – 3/2017 – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy ze dne 18. 3. 2016. Protože jsem se v minulosti dotazoval na celkovou situaci ÚMČ Brno-střed ve vztahu k uzavřeným pojistkám, budu rád i za srovnání výdajů za pojistné v předchozím období a jaké prostředky budou hrazeny v rámci této nové komplexní pojistky?



**Tajemník**

**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0060254/LICH

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka:** 2100/MCBS/2015/0128126/15

**Vyřizuje:** Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 19. 04. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vnesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Vážený pane zastupiteli, jak již jistě víte, zohlednili jsme námitku účastníka řízení a abychom docílili ještě vyšší transparentnosti této veřejné zakázky, budeme ji opakovat.

Nicméně v příloze Vám zasílám požadované dokumenty. S ohledem na to, že výběrové řízení z roku 2009 neproběhlo v souladu se zákonem (zakázka byla rozdělena do několika menších zakázek), věříme, že díky novému výběrovému řízení rozhodně dosáhneme finanční úspory. Na základě uvedeného výběrového řízení z roku 2009 a následně uzavřených dodatků platí městská část ročně za pojištění 3.995.026 Kč.

S přátelským pozdravem

Petr Štika  
tajemník ÚMČ

## **Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy**

Žádám o zprostředkování přílohy č. 1, 2 a 3 k usnesení č. 166.65. RMČ BS Dohoda s ÚP o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP od dubna 2016 a července 2016 ze dne 14. 3. 2016. Protože jsem se na obdobnou problematiku dotazoval v rámci svých dřívějších interpelací, předpokládám, že i nadále je finanční participace na zaměstnávání lidí z evidence ÚP ze strany ÚMČ Brno-střed nulová. Prosím jen o potvrzení této skutečnosti, pokud tato informace není součástí požadovaných příloh.



**Tajemník**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0060264/LICH  
**K podání:**  
**Vaše číslo jednací:**  
**Spisová značka:** 2100/MCBS/2015/0128126/16  
**Vyřizuje:** Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313  
**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 19. 04. 2016  
Vážený pan  
Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,  
zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vnesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

V příloze Vám zasílám požadované dokumenty. Smlouva s úřadem práce je vždy na rok a poté se uzavírá nová. Součástí smlouvy je i vyčíslení příspěvků na jednotlivé pracovní pozice veřejně prospěšných pracovníků.

S přátelským pozdravem

Petr Štika  
tajemník ÚMČ BS

## **Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy**

Vzhledem k tomu, že v médiích proběhla informace o možném zabydlení pasáže Jalta několika odbory a samosprávou ÚMČ Brno-střed, žádám o zprostředkování podrobnějších informací o tom, jak by takové stěhování probíhalo, kterých odborů by se týkalo, jak by se využily stávající budovy užívané samosprávou a jaký finanční náklad by si takováto operace rámcově vyžádala? Budova by byla ve vztahu k MČ Brno-střed v nájemním vztahu, nebo by bylo možné dosáhnout na MMB svěřeni ve prospěch MČ Brno-střed?



**Druhý místostarosta pro oblast investic a správy bytových domů Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0060531/BARG

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka:** 1430/MCBS/2015/0000188/23

**Vyřizuje:** Bc. Gabriela Bartošová, tel.: 542526312

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 20. 04. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vnesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

K uvedenému dotazu sděluji následující.

Úřad městské části Brno-střed v současné době zpracovává studii na dislokaci úřadu do budovy paláce Jalta na Dominikánském náměstí. Z objemového dislokačního záměru vyplývá, že úřad by mohl být do paláce Jalta umístěn jako celek. Zůstalo by zachováno pouze zázemí na Měnínské 4 pro pracovníky veřejně prospěšných prací.

Hlavní důvody pro dislokaci úřadu do paláce Jalta jsou:

- Zlepšení prostorových podmínek zejména pro přímý kontakt s veřejností,
- havarijný stav a velmi vysoké náklady na opravy stávajících prostor,
- zřízení bezbariérového přístupu na všechny odbory úřadu,
- zlepšení koordinace a zjednodušení komunikace soustředěním odborů úřadu do jednoho místa,
- úspora za pronájem prostor na Husově 3/5 a 8.

V případě realizace záměru dislokace úřadu do paláce Jalta budeme usilovat o svěření tohoto objektu naší městské části.

Celkové finanční náklady jsou nyní zpracovávány. Na základě posouzení stávající stavu paláce Jalta a objemové studie můžeme konstatovat, že jsou nižší než náklady předpokládané na rekonstrukce a opravy stávajících objektů.

S pozdravem

Jiří Švachula  
místostarosta

## **Dotaz zastupitele Martina Říhy**

M. Říha se dotázal pana starosty: „Když MČ Brno-střed je účastníkem stavebního řízení a v rámci stavby jsou odstraňovány stromy, jak to, že tyto materiály nejdou přes komisi STAKO a minimálně KŽP? Viz odstranění 6 stromů, náhrada je jenom 2 stromy.“ Požaduje odpověď, proč tyto materiály nejdou přes tyto komise RMČ BS.



**Starosta**

**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0065133/STAJ

**Spisová značka:** 1210/MCBS/2016/0005374/5

**Vyřizuje:** Jana Staňková, tel.

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 27. 04. 2016

Vážený pan  
Martin Říha

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vznesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Ve Vámi uváděném příkladu stavby 33 nových parkovacích míst na ulici Burešově došlo k pokácení 5 stromů a k náhradní výsadbě 21 stromů. Z toho 3 stromy byly vysazeny přímo v místě stavby a dalších 18 stromů v okolí, dle propozic Veřejné zeleně města Brna.

Ke kácení a náhradní výsadbě uvedených dřevin se v přenesené působnosti v rámci územního řízení vyjadřoval Odbor životního prostředí Úřadu městské části Brno-střed jakožto místně příslušný orgán ochrany přírody.

V době, kdy mohly být vzneseny námitky za obec, byla delegována tato pravomoc na Ing. arch. Petra Bořeckého, kterému je gesce svěřena, ale s ohledem na výše uvedenou skutečnost, kdy stavebník náhradní výsadbou výrazně navýšil počet dřevin, městská část neměla důvod uplatnit námitku. Projednávání uvedené problematiky v komisích rady je obtížné z časových důvodů. Městská část v samostatné působnosti má jako účastník řízení na uplatnění námitek pouze 15 dnů. Do komisí jsou tak předkládány zejména ty případy, u kterých by postupem stavebníka byla negativně dotčena práva občanů Městské části Brno-střed.

S pozdravem

Martin Landa  
starosta



## **Dotaz zastupitele Martina Říhy**

Co se týče stromů, dnes na KŽP byla sdělena informace, že budou vysazeny 2 stromy. Když JUDr. Závodský šikanoval zahrádkáře, když byl odstraňován 1 strom, který ohrožoval životy a zdraví, tak musela být provedena náhrada 10 stromy. Proč se neměří stejným metrem i těmto subjektům?



**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0059658/VOJM  
**Spisová značka:** 1530/MCBS/2016/0059610/2  
**Vyřizuje:** Marta Vojáčková, tel. 542 526 341  
**ID datové schránky:** qykbwe7

Vážený pan  
Martin Říha  
Brno, 26. dubna 2016

Vážený pane zastupiteli,  
níže Vám zasílám odpověď na interpelaci, vznesenou na 13. zasedání ZMČ BS dne  
30. 3. 2016:

Na ulici Burešově budou náhradou za pět při rekonstrukci pokácených stromů vysázeny tři nové stromy přímo na této ulici, v blízkém i vzdálenějším okolí pak dalších osmnáct ve stromořadí dle propozic Veřejné zeleně města Brna, p.o.

Ohledně kácení smrku v zahrádkářské kolonii nad Mendlovým náměstím. V březnu 2015 byla za pokácení tohoto stromu uložena náhradní výsadba tří ovocných stromů, tedy nikoli Vámi uváděných deset. Smrk navíc bezprostředně životy a zdraví neohrožoval. O náhradní výsadbě je rozhodováno ve správním řízení v rámci přenesené působnosti.

S přáním hezkého dne

Mgr. Jasna Flamiková  
Třetí místostarostka MČ BS pro oblast  
životního prostředí, obchodu, dopravy  
a služeb

## **Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky**

Ing. Straka se vyjádřil k tiskovým zprávám MČ Brno-střed, konkrétně k tiskové zprávě z 15. 3. 2016, což je tisková zpráva uvolněného radního Bartíka: Nabídka nebytových prostor je zveřejněna na portále S-reality.cz, kdy obsahem tiskové zprávy je, že MČ BS je jednou z prvních samospráv, která zveřejňuje nabídku volných nebytových prostor. Ptá se, kdo na tento skvělý nápad přišel nebo odkud tento nápad zveřejňovat nebytové prostory na realitních serverech pochází.



**Uvolněný člen ZMČ BS**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0052758LICH

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka:** 1610/MCBS/2016/0052758/1

**Vyřizuje:** Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 07. 04. 2016

Vážený pan

Ing. Bohumil Straka, PhD.

Vážený pane zastupiteli,

dovoluji si zaslat odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 13. ZMČ BS dne 30. 3. 2016.

Vážený pane Strako,

na jednání ZMČ BS 30. dubna 2016 jste uvedl, že v tiskové zprávě uvolněného radního Svatopluka Bartíka ze dne 15. 3. 2016 se uvádí, že MČ Brno-střed bude inzerovat volné nebytové prostory na portále sreality.cz. Jednak vás upozorňuji, že nejde o mou tiskovou zprávu, ale o tiskovou zprávu radnice MČ Brno-střed.

Jinak konstatuji, že jde o můj nápad, který byl posléze doporučen dislokační komisí, a následně jej Správa nemovitostí MČ Brno-střed na základě Radou MČ Brno-střed schváleného pokynu starosty MČ Brno-střed začala v praxi realizovat.

Pokud jde o skvělý návrh Vašeho kolegy pana Jedelského, člena dislokační komise, ten ve svém "KONCEPTU K ZEFEKTIVNĚNÍ VÝNOSNOSTI PRONÁJMU VOLNÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED", který přednesl na 5. jednání dislokační komise dne 25. 3. 2015, navrhoval spolupráci s REALcity ([www.realcity.cz](http://www.realcity.cz)).

S pozdravem

Svatopluk Bartík  
uvolněný člen ZMČ BS pro věci  
právní a organizační a informatiky

## **Dotaz zastupitele Bedřicha Tomana**

Pan zastupitel Toman se dotázal, zda radnice MČ Brno-střed bude opět podporovat Letní kino a financovat z veřejných peněz: Šikanujeme občany, kteří mají od MČ BS podnájem, chceme od nich desetinásobky a tady budeme zase dělat kino zadarmo? Jak to tedy bude?



**Uvolněný člen ZMČ BS**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0060185LICH

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka:** 1620/MCBS/2016/0060185

**Vyřizuje:** Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 19. 04. 2016

Vážený pan

Bedřich Toman

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vznesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Po velkém zájmu veřejnosti o letní kino ve dvoře radnice na Dominikánské ulici připravujeme letní kino i pro letošní rok. V letošním roce bude letní kino provozovat přímo Městská část Brno-střed ve spolupráci s Kulturním a vzdělávacím střediskem U Tří kohoutů. Stejně jako v loňském roce předpokládáme na tuto akci vyrovnaný rozpočet. Na rozdíl od některých kulturních akcí pořádaných v předchozích letech nebude městská část muset na letní kino doplácet žádné finanční prostředky.

S přátelským pozdravem

BcA. Petr Kalousek  
Uvolněný člen ZMČ BS pro  
kulturu, sport a turismus

## **Dotaz zastupitele MUDr. Vojtěcha Weinbergera**

Předkládám návrh umístění veřejného bruslení na Moravském náměstí do prostor před pomníkem sovětského vojáka, kde je dostatek prostoru pro umístění. Nevidím lepší umístění veřejného bruslení, pokud se týče Moravského náměstí. Umístění u kostela bude rušit svým hlukem nejen provoz kostela, ale i okolních institucí včetně Správního soudu.“ Poděkoval za zvážení návrhu a požádal o informaci, jak byl tento návrh posouzen.



**Uvolněný člen ZMČ BS**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací: MCBS/2016/0062856LICH**

**K podání:**

**Vaše číslo jednací:**

**Spisová značka: 1620/MCBS/2016/0060185/2**

**Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313**

**ID datové schránky: qykbwe7**

V Brně dne 22. 04. 2016  
Vážený pan  
MUDr. Vojtěch Weinberger

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 30. března 2016 vnesl na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

K umístění kluziště před Moravskou galerií podle předběžných vyjádření nemají představitelé okolních institucí výhrady.

S přátelským pozdravem

BcA. Petr Kalousek  
Uvolněný člen ZMČ BS pro  
kulturu, sport a turismus



## **Dotaz z řad občanů**

Byla vznesena připomínka k činnosti stavebního úřadu a prosba o radu ohledně situace týkající se provozu diskoklubu Depo na Mendlově náměstí 15b.



**Starosta**

**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2016/0065507/STAJ

**Spisová značka:** 1210/MCBS/2016/0005374/6

**Vyřizuje:** Jana Staňková, tel.

**ID datové schránky:** qykbwe7

V Brně dne 27. 04. 2016  
Vážený pan  
RNDr. Radovan Potůček, Ph.D.

Vážený pane doktore,

dne 30. 03. 2016 jste na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed přednesl připomínku k činnosti stavebního úřadu a prosbu o radu ohledně situace týkající se provozu diskoklubu Depo na adrese Mendlovo náměstí 15a, který svým provozem ztrpčuje život obyvatelům v bytovém domě Křížova 2 a Mendlovo nám. 15b. Vámi uvedenými skutečnostmi jsme se pečlivě zabývali a k věci sdělujeme následující:

Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad Úřadu městské části Brno-střed (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 27. 01. 2016 Oznámení změny v užívání části stavby z herny na privátní klub. Oznámení neobsahovalo vyjádření dotčených orgánů, která jsou pro rozhodnutí nezbytná. Původně podaná žádost byla vzata zpět a v současné době stavební úřad neřeší žádnou žádost vztahující se k objektu Mendlovo nám. 15a.

Dne 09. 02. 2016 bylo stavebním úřadem provedeno místní šetření, při němž nebylo zjištěno provádění stavebních úprav. Na místě došlo k poučení uživatelů předmětných prostor, že je nelze užívat jako hudební klub bez povolení stavebního úřadu. Zákaz užívání byl tedy vydán ve smyslu tohoto poučení. Právní úprava zákazu užívání stavby formou rozhodnutí není ve stavebním zákoně obsažena.

K dalšímu postupu můžeme uvést, že dne 21. 03. 2016 se na stavební úřad dostavil zástupce (projektant) budoucího nájemce prostorů ve 2.NP objektu na Mendlově nám. 15a. K věci uvedl, že na místě probíhá měření KHS JmK (tuto skutečnost stavební úřad ověřil u vyřizujícího referenta KHS) nejen v denní dobu, ale i noční, v týdnu i přes víkendy a rovněž je stanoven termín pro měření v nočních hodinách i v bytech bezprostředně sousedících s prostory klubu. Na základě provedených měření budou provedena opatření na odhlučnění a měření budou rovněž podkladem pro podání žádostí na Krajskou hygienickou stanici JmK a Hasičský záchranný sbor JmK s žádostí o stanovisko k provozu hudebního klubu.

K dalšímu postupu stavebního úřadu můžeme uvést, že dne 08. 04. 2016 byla provedena kontrolní prohlídka ve věci stížnosti na hluk z hudební produkce v klubu Depo, a to mj. za účasti Ing. Marie Novotné, předsedkyně SVJ Křížová 2, projektanta klubu Depo a zástupce Krajské hygienické stanice. Stavební úřad po vykonání kontrolní prohlídky opakovaně upozornil provozovatele klubu Depo, že prostory nesmí být užívány jako hudební klub bez povolení stavebního úřadu.

Stavební úřad se navíc obrátil na Obvodní oddělení policie ČR – Brno Výstaviště s žádostí o poskytnutí součinnosti při prověřování užívání předmětných prostorů v nočních hodinách.

Vzhledem k tomu, že statutární město Brno, městská část Brno-střed není vlastníkem uvedených prostor, nemá právní nástroje, kterými může reálně působit na jednání provozovatele klubu Depo. Na úrovni státní správy je však již celá věc intenzivně řešena, jak uvádíme výše. Na místě probíhají měření Krajské hygienické stanice a stavební úřad se obrátil i na Policii ČR s žádostí o součinnost.

Závěrem uvádíme, že předsedkyně SVJ Křížová 2 Ing. Marie Novotná je o věci informována.

S pozdravem

Martin Landa  
starosta