

ZÁPIS

ze 76. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 27.07.2020 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 7
celkem: 7

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký, Ing. Roman Kotěra, Mgr. Jan Mandát, LL.M.,
Miroslav Vaníček

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 75. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Ivo Komárek

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. SOLITON-team, z. s., doučování pro děti a mládež - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
3. Unie pečujících z. s., akce pro pečující - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. Masarykova univerzita, Centrum jazykového vzdělávání, konference - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
5. Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2020 Matejov Tomáš, Ing.
6. Územní studie s regulačními prvky Lidická Bořecký Petr, Ing. arch.
7. Schválení návrhu dotačního programu na rok 2021 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy Maláčová Eva, Mgr.

- | | |
|--|-------------------------|
| 8. VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 9. Souhlas zřizovatele s povolení výjimky z nejvyššího povoleného počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a praktická škola, Brno, Vídeňská, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Kamenná 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Obsazení místa ředitele/ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. - záměr pronájmu | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Zásady vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. – oprava nosných sloupů bazénu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.- vybudování workoutového hřiště“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Údolní 68, p.o. – oprava zdroje tepla“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ, o.s. | Pešáková Marie, Bc. |
| 19. Paní ██████████ - stížnost na výši nájemného | Pacal Petr |
| 20. Hybešova 65 abc - posouzení výstavby plotu | Pacal Petr |
| 21. Křenová 70 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |
| 22. Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – ukončení smluvního vztahu dohodou | Pacal Petr |
| 23. DNS na udržovací práce na bytových domech - zařazení uchazeče TRISTAV Brno spol. s r.o. | Pacal Petr |
| 24. DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 1/2020 | Pacal Petr |
| 25. DNS – Výzva č. 1/2020 – Oprava bytů - Mendlovo nám. 12, byt č. 1 a 3, Poříčí 37, byt č. 6 a Poříčí 39, byt č. 11 | Pacal Petr |
| 26. DNS – Výzva č. 2/2020 – Oprava bytů – Leitnerova 24, byt č. 31 a 12, Leitnerova 26, byt č. 10 a 13 | Pacal Petr |
| 27. Podlimitní VZ Vídeňská 229/11 – rekonstrukce domu – zadávací dokumentace | Pacal Petr |
| 28. Podlimitní VZ - Oprava objektu Nádražní 4, Brno - schválení zadávací dokumentace | Pacal Petr |
| 29. Podlimitní VZ Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zadávací dokumentace | Pacal Petr |
| 30. VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 31. VZMR – Stará 2 – zřízení výtahu v domě – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 32. VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 38 – byt č. 13, 14, 16 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 33. VZMR – Oprava bytů – Kounicova 42, byt č. 9 a 15, Milady Horákové 1a, byt č. 5 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |

| | |
|--|----------------------|
| 34. VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavků – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 35. VZMR - Mendlovo nám. 12 - oprava střechy | Pacal Petr |
| 36. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Orlí 12, Brno, byt č. ■.■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Výměny bytů – Orlí 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Přijetí člena do domácnosti - Dornych 25a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 15, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Žádost o prominutí pohledávky - Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Úvoz 88, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 107, Jánská 7, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Průchodní 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 118, Vídeňská 36, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Bratislavská 26, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Aktuálně volné nebytové prostory | Vernerová Dana, Mgr. |

64. Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (3. vydání) Navrkalová A., Mgr.
65. Dohoda o narovnání – JT Ing s.r.o. Plechlová Jana, Mgr.
66. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020 Plechlová Jana, Mgr.
67. Mlýnská 4 - Malba na štítu - poskytnutí plochy Mencl Vojtěch, Ing.arch.
68. Divadelní představení v prostorách amfiteátru areálu SRAKH na Kraví hoře Štika Petr, Bc.
69. Změny ve členství v komisích RMČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
70. Zpravodaj MČ Brno-střed - změna ve členství Redakční rady Mencl Vojtěch, Ing.arch.
71. Úprava pomníku Rudé armády a českých obětí nacismu při ulici Pisárecká v Brně – souhlas MČ Brno-střed Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
72. Darovací smlouva - BK Skokani Brno, z.s. Mencl Vojtěch, Ing.arch.
73. Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2020 Matejov Tomáš, Ing.
74. VZ malého rozsahu – „KRAVÍ HORA – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ 2020“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
75. Různé - informace, zprávy členů rady
76. Závěr

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 2 - SOLITON-team, z. s., doučování pro děti a mládež - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/76/02 SOLITON-team, z. s., doučování pro děti a mládež - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku SOLITON-team, z. s. nad projektem Pro školu i po škole a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 3 - Unie pečujících z. s., akce pro pečující - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/76/03 Unie pečujících z. s., akce pro pečující - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Unii pečujících z. s. nad akcí
Odpoledne pro pečující: I pečující se baví a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 4 - Masarykova univerzita, Centrum jazykového vzdělávání, konference - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/76/04 Masarykova univerzita, Centrum jazykového vzdělávání, konference - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Masarykově univerzitě,
Centru jazykového vzdělávání nad Mezinárodní konferencí CercleS 2020 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/76/05 Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2020**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 13 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 6 - Územní studie s regulačními prvky LidickáUsnesení **RMČ/2020/76/06 Územní studie s regulačními prvky Lidická**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

Územní studii s regulačními prvky Lidická (Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.; prosinec 2019), která tvoří přílohu č. 3 a č. 4. tohoto materiálu,

souhlasí

- s určením výškové úrovně hlavní římsy,
 - s umístěním výškových akcentů v úseku ulic Burešova a Kotlářská s tím, že u akcentů bude dodrženo:

- maximální výška dalších 4 NP nad výškovou úrovní hlavních říms
- charakter stávajících akcentů ul. Lidická
- maximálně 2 akcenty,

nesouhlasí

s určením výškové úrovně ustupujících podlaží, souhlasí maximálně s jedním ustupujícím podlažím nad úroveň hlavní římsy,

požaduje

- stavební hranici zástavby vnitrobloku určenou stávajícími objekty vnitrobloku Lidická 69 a Lidická 79 viz grafická příloha, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, za nepřekročitelnou ani podzemní stavbou
 - ochranu vzrostlé stinné zeleně ve vnitrobloku, včetně kořenových systémů a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 7 - Schválení návrhu dotačního programu na rok 2021 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy

Usnesení **RMČ/2020/76/07 Schválení návrhu dotačního programu na rok 2021 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dotační program na rok 2021 pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy a

ukládá

OSZ ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 8 - VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu

Usnesení **RMČ/2020/76/08 VZMR - Nákup samoobslužného platebního terminálu**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku zboží „Nákup samoobslužného platebního automatu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: DILERIS a.s., IČ: 28626877, Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava,

schvaluje

kupní a servisní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DILERIS a.s., IČ 28626877, Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením kupní a servisní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DILERIS a.s., IČ: 28626877, Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní a servisní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru informatiky podpis smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 9 - Souhlas zřizovatele s povolení výjimky z nejvyššího povoleného počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/09 Souhlas zřizovatele s povolení výjimky z nejvyššího povoleného počtu žáků ve třídách 6. ročníku v ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

souhlasí

s výjimkou z nejvyššího počtu žáků ve třech třídách 6. ročníku Základní školy Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizace pro školní rok 2020/2021 v celkovém počtu 96 žáků a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 10 - Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a praktická škola, Brno, Vídeňská, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/10 Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a praktická škola, Brno, Vídeňská, p.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

souhlasí

s navýšením kapacity Základní školy a praktické školy, Brno, Vídeňská, p.o., obor vzdělání Základní škola speciální, a to z 5 žáků na 10 žáků, s účinností od 1.9.2020 nebo od nabytí právní moci rozhodnutí a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 11 -Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Kamenná 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/11 Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Kamenná 21, p.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

stanovisko konkurzní komise, že na místo ředitele/ky Mateřské školy Brno, Kamenná 21, p.o. jsou vhodné čtyři uchazečky, a to v pořadí: 1. [REDAKCE], 2. Věra Boušková, 3. [REDAKCE], 4. [REDAKCE],

souhlasí

se jmenováním Věry Bouškové do funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Kamenná 21, p.o,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitele Radou města Brna a

pověřuje

Mgr. Petru Ondrašíkovou, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed, k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 12 -Obsazení místa ředitele/ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/12 Obsazení místa ředitele/ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

stanovisko konkurzní komise, že na místo ředitele/ky Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o. je vhodný jeden uchazeč, a to: Mgr. Zdeněk Lichtneger,

souhlasí

se jmenováním Mgr. Zdeňka Lichtnegera do funkce ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitele Radou města Brna a

pověřuje

Mgr. Petru Ondrašíkovou, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed, k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 13 - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. - záměr pronájmu

Usnesení **RMČ/2020/76/13 ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. - záměr pronájmu**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - část střechy a půdy v budově ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22 na pozemku parc. č. 3803/1 v k.ú. Černá Pole, obec Brno, městská část Brno-střed, a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 14 - Zásady vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím

Usnesení **RMČ/2020/76/14 Zásady vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

s účinností od 1.9.2020 Zásady vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Zásad vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením a Zásadami vztahu zřizovatele MČ Brno-střed k příspěvkovým organizacím ředitele jednotlivých příspěvkových organizací a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 15 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. – oprava nosných sloupů bazénu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2020/76/15 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. – oprava nosných sloupů bazénu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

změnový list ze dne 17.06.2020, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GEDASS s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábřovice, IČO: 282 90 101, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GEDASS s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábřovice, IČO: 282 90 101, který je přílohou č. 4 materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 24.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 16 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.- vybudování workoutového hřiště“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/76/16 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.- vybudování workoutového hřiště“** **Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.- vybudování workoutového hřiště“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

bere na vědomí

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení

- S.O.S. – DEKORACE, s.r.o., Dobronická 1256, 148 00 Praha – Kunratice, IČO: 271 19 432,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.- vybudování workoutového hřiště“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Světlá Hora, IČO: 019 19 652,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STROMMY COMPANY s.r.o., která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STROMMY COMPANY s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 24.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 17 - VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Údolní 68, p.o. – oprava zdroje tepla“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/76/17 VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Údolní 68, p.o. – oprava zdroje tepla“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „MŠ Brno, Údolní 68, p.o. – oprava zdroje tepla“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „MŠ Brno, Údolní 68, p.o. – oprava zdroje tepla“, jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
ZT energy s.r.o., IČO: 60731800; Svitavská 434/10, Blansko

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ZT energy s.r.o., která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ZT energy s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 18 - Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ, o.s.

Usnesení **RMČ/2020/76/18 Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ, o.s.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů prostřednictvím Správy nemovitostí městské části Brno-střed za 2. čtvrtletí roku 2020, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 19 -Paní [REDACTED] - stížnost na výši nájemného

Usnesení RMČ/2020/76/19 Paní [REDACTED] - stížnost na výši nájemného

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

žádost paní [REDACTED], bytem [REDACTED], nájemkyně občanského klubu Starobrněnská 15, Brno o poskytnutí slevy z nájemného,

schvaluje

výpověď Nájemní smlouvy o nájmu občanského klubu Starobrněnská 15 uzavřené mezi paní [REDACTED] a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

souhlasí

s podáním výpovědi Nájemní smlouvy o nájmu občanského klubu Starobrněnská 15 uzavřené mezi paní [REDACTED] a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výpovědi Nájemní smlouvy o nájmu občanského klubu Starobrněnská 15 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit paní [REDACTED] s usnesením Rady městské části Brno-střed a odesláním výpovědi.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 20 -Hybešova 65 abc - posouzení výstavby plotu

Usnesení **RMČ/2020/76/20 Hybešova 65 abc - posouzení výstavby plotu**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

žádost o posouzení stavby, týkající se plánované výstavby plotu na pozemku p.č. 1563/6, k.ú. Staré Brno, tedy Domu s pečovatelskou službou, Hybešova 65 a, b, c,

souhlasí

s plánovanou výstavbou plotu p.č. 1563/6, k.ú. Staré Brno, tedy Domu s pečovatelskou službou, Hybešova 65 a, b, c,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat žadatele o usnesení RMČ BS a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů plánovanou výstavbu plotu dle výše uvedeného zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 21 -Křenová 70 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2020/76/21 Křenová 70 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Křenová 70, Brno, Austro-Czech, s.r.o., IČO 258 32 522, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy nebytových prostor č. 101, v domě Křenová 70, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Austro-Czech, s.r.o., IČO 258 32 522, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na čl. V. odst. 5/ smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu

provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 20.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 22 -Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – ukončení smluvního vztahu dohodou

Usnesení **RMČ/2020/76/22 Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – ukončení smluvního vztahu dohodou**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 23 -DNS na udržovací práce na bytových domech - zařazení uchazeče TRISTAV Brno spol. s r.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/23 DNS na udržovací práce na bytových domech - zařazení uchazeče TRISTAV Brno spol. s r.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení žádostí o účast v rámci dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech,

schvaluje

zařazení účastníka TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/68, 616 00 Brno, IČO: 262 92 726 do dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech,

souhlasí

s oznámením o zařazení do dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

oznámení o zařazení do dynamického nákupního systému na udržovací práce na bytových domech, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů MČ Brno-střed podepsat výše uvedené oznámení,

ukládá

Odboru investičního a správy bytových domů zajistit odeslání výše uvedeného oznámení účastníkovi,

deleguje

pravomoc odmítnutí žádostí o účast a zařazení uchazečů v rámci DNS na udržovací práce na bytových domech, DNS na opravy bytů a DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů na vedoucího OISBD a

ukládá

OISBD předložit RMČ BS čtvrtletně přehled odmítnutých žádostí a zařazených uchazečů v rámci DNS na udržovací práce na bytových domech, DNS na opravy bytů a DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů.

Termín: 03.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 24 -DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 1/2020

Usnesení **RMČ/2020/76/24 DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 1/2020**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

ruší

dílčí veřejnou zakázku s názvem: Výzva č. 1/2020, která byla zadávána v rámci zavedeného DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů a

deleguje

pravomoc zrušit dílčí veřejnou zakázku v rámci zavedeného DNS na opravy bytů a

DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů na vedoucího OISBD v případě, že v předmětné dílčí veřejné zakázce bude doručena ve stanoveném termínu jedna nebo žádná nabídka.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 25 -DNS – Výzva č. 1/2020 – Oprava bytů - Mendlovo nám. 12, byt č. 1 a 3, Poříčí 37, byt č. 6 a Poříčí 39, byt č. 11

Usnesení **RMČ/2020/76/25 DNS – Výzva č. 1/2020 – Oprava bytů - Mendlovo nám. 12, byt č. 1 a 3, Poříčí 37, byt č. 6 a Poříčí 39, byt č. 11**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

vylučuje

účastníka ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČO: 283 03 474 z této dílčí VZ,

schvaluje

oznámení o rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka, které tvoří přílohu č. 10 tohoto materiálu,

vybírá

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 1 - Oprava bytů – Mendlovo nám. 12, byt č. 1 a 3, Poříčí 37, byt č. 6 a Poříčí 39, byt č. 11" jako nejvhodnější nabídku účastníka DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618,

schvaluje

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedených oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a dokumenty odeslat účastníkům.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 26 -DNS – Výzva č. 2/2020 – Oprava bytů – Leitnerova 24, byt č. 31 a 12, Leitnerova 26, byt č. 10 a 13

Usnesení **RMČ/2020/76/26 DNS – Výzva č. 2/2020 – Oprava bytů – Leitnerova 24, byt č. 31 a 12, Leitnerova 26, byt č. 10 a 13**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

vybírá

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 2 - Oprava bytů – Leitnerova 24, byt č. 31 a 12, Leitnerova 26, byt č. 10 a 13" jako nejvhodnější nabídku účastníka GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101,

schvaluje

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 27 -Podlimitní VZ Vídeňská 229/11 – rekonstrukce domu – zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2020/76/27 Podlimitní VZ Vídeňská 229/11 – rekonstrukce domu – zadávací dokumentace**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

souhlasí

se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Vídeňská 229/11 - rekonstrukce domu" včetně příloh, které tvoří přílohy č. 1 - 7 tohoto materiálu, a s předběžným oznámením, které tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

schvaluje

zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Vídeňská 229/11 - rekonstrukce domu" včetně příloh, které tvoří přílohy č. 1 - 7 tohoto materiálu, a předběžné oznámení, které tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

souhlasí

se zasláním předběžného oznámení podlimitního zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek, uvolněný člen ZMČ,
- Petr Pacal, vedoucí OISBD,
- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD,
- Jiří Daler, referent OISBD,
- ██████████ zástupce administrátora,

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek, uvolněný člen ZMČ,
- Petr Pacal, vedoucí OISBD (náhradník Ing. Martin Štěrba),
- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD (náhradník Mgr. Eva Jachymiáková),

- Jiří Daler, referent OISBD,
- Bc. Petr Štika, MBA, LL.M, tajemník,
- Ing. arch. Petr Bořecký, uvolněný člen ZMČ (náhradník Bc. Martin Landa),
- [REDACTED], zástupce administrátora, (náhradník [REDACTED]).

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit společnost VIA Consult a.s.,
Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, IČO: 250 84 275 s usnesením RMČ BS.

Termín: 21.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 28 - Podlimitní VZ - Oprava objektu Nádražní 4, Brno - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2020/76/28 Podlimitní VZ - Oprava objektu Nádražní 4, Brno - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

souhlasí

se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" včetně příloh, která tvoří přílohy č. 1 - 7 tohoto materiálu a s předběžným oznámením, které tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

schvaluje

zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" včetně příloh, které tvoří přílohy č. 1 - 7 tohoto materiálu a předběžné oznámení, které tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek
- Petr Pacal, vedoucí OISBD
- Mgr. Eva Jachymiáková, OISBD
- Ing. Martin Štěřba, OISBD
- [REDACTED], zástupce administrátora,

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek
- Petr Pacal, vedoucí OISBD
- Ing. Martin Štěřba, OISBD
- Mgr. Eva Jachymiáková, OISBD (náhradník Ing. Iveta Němcová)
- Ing. arch. Petr Bořecký, (náhradník Bc. Martin Landa)
- Bc. Petr Štika, MBA, LL.M

- [REDACTED], zástupce administrátora (náhradník [REDACTED]),

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit administrátora této veřejné zakázky, společnost PMA tender s.r.o., Březinova 746/29, 616 00 Brno, IČO: 03584607 s usnesením RMČ BS.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 29 - Podlimitní VZ Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2020/76/29 Podlimitní VZ Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zadávací dokumentace**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

souhlasí

se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3" včetně příloh, které tvoří přílohy č. 1 - 8 tohoto materiálu,

schvaluje

zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3" včetně příloh, které tvoří přílohy č. 1 - 8 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek, uvolněný člen ZMČ,
- Petr Pacal, vedoucí OISBD,
- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD,
- Ing. Martin Štěrbá, referent OISBD,
- [REDACTED] zástupce administrátora

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek, uvolněný člen ZMČ,
- Petr Pacal, vedoucí OISBD (náhradník Ing. Martin Štěrbá),
- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD (náhradník Mgr. Eva Jachymiáková),
- Ing. Martin Štěrbá, referent OISBD,
- Bc. Petr Štika, MBA, LL.M, tajemník,
- Ing. arch. Petr Bořecký, uvolněný člen ZMČ (náhradník Bc. Martin Landa),

- [REDACTED], zástupce administrátora, (náhradník [REDACTED]).

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit administrátora společnost QCM, s.r.o., Heršpická 813/5, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 262 62 525 s usnesením RMČ BS.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 30 - VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/76/30 VZMR – Vypracování projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2019 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5, IČO: 250 48 023,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 14.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 31 - VZMR – Stará 2 – zřízení výtahu v domě – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/76/31 VZMR – Stará 2 – zřízení výtahu v domě – dodatek č. 1**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 485 29 303, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 485 29 303,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 21.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 32 - VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 38 – byt č. 13, 14, 16 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/76/32 VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 38 – byt č. 13, 14, 16 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 269 15 791, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 269 15 791, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu,

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 33 - VZMR – Oprava bytů – Kounicova 42, byt č. 9 a 15, Milady Horákové 1a, byt č. 5 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/76/33 VZMR – Oprava bytů – Kounicova 42, byt č. 9 a 15, Milady Horákové 1a, byt č. 5 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnových listů,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 21.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 34 - VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavků – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/76/34 VZMR – Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavků – dodatek č. 1**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností L.N.O., s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 607 14 018, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností L.N.O., s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 607 14 018,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 35 - VZMR - Mendlovo nám. 12 - oprava střechy

Usnesení **RMČ/2020/76/35 VZMR - Mendlovo nám. 12 - oprava střechy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Mendlovo nám. 12 - oprava střechy" jako nejvhodnější nabídku společnosti FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46905804,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46905804, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46905804,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 36 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Orlí 12, Brno, byt č. 9.2

Usnesení **RMČ/2020/76/36 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Orlí 12, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) s žadatelem: ■■■■■ (■■■■), byt č. ■■■, Orlí 12, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 58.833 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 09/2019-04/2020 na dobu 6 měsíců s tím, že 1. - 5. měsíční splátka bude ve výši 10.000 Kč a 6. splátka ve výši 8.833 Kč, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■■■, Orlí 12, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 58.833 Kč bez příslušenství (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 37 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/76/37 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) s žadatelem: ■■■■■ (■■■■), byt č. ■■■, Francouzská 20, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 44.029 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 08/2019-02/2020 včetně vyúčtování služeb za rok 2018 na dobu 10 měsíců s tím, že 1. - 9. měsíční splátka bude ve výši 4.500 Kč a 10. splátka ve výši 3.529 Kč, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. 33, Francouzská 20, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném

a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 44.029 Kč bez příslušenství (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 38 - Výměny bytů – Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/38 Výměny bytů – Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■ (■■■■), na nového nájemce: ■■■■■ (■■■■), dosud bytem ■■■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 18.05.2020, ve vztahu k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, nový nájemce: ■■■■■ (■■■■), dosud bytem ■■■■■ na dobu určitou do 31.05.2021, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí

kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 39 - Přijetí člena do domácnosti - Dornych 25a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/39 Přijetí člena do domácnosti - Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

neschvaluje

přijetí nového člena: ■ ■ (■) do domácnosti vedené v bytě č. ■, Dornych 25a, Brno, a jeho zapsání do výpočtového listu, nájemce ■ ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 40 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/40 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Václavská 15, Brno, uživatelka ■ ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.09.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatelka včetně členů její domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 41 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/41 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, uživatelka ■■■ (■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.09.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu

sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatelka doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 42 -Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/76/42 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dvořákova 6, Brno, nájemci ■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 02.09.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 04.09.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 03.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemci ■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2020,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sukova 5, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 43 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/76/43 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Beethovenova 3, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku

k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 23, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 11.09.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 10.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 44 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č.

■.■

Usnesení **RMČ/2020/76/44 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■.■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■ (■■■■), bytem ■■■■■■■■■■ na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■ (■■■■), bytem Bratislavská 58, Brno, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.09.2020, za nájemné 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/45 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rumiště 2, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■) a ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 46 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/46 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■ ■■■■ (■■■) a ■■■■ ■■■■ ■■■■ (■■■), ■■■■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, za nájemné ve výši 154,20 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 12, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■■ ■■■■ (■■■), ■■■■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, za nájemné ve výši 154,20 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/47 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 17, Husova 9, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■■■ (■■■■), ■■■■■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■■■■■ (■■■■), ■■■■■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/76/48 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 18, Mášova 21, Brno

s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] ([redacted]), [redacted]

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2020 do 31.08.2021, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted] ([redacted]), [redacted]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.08.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 49 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/76/49 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [redacted] ([redacted]), [redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 08.06.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 50 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/76/50 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 28.05.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 08.06.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 51 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/76/51 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS v termínu od 03.08.2020 do 31.08.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 03.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 52 - Žádost o prominutí pohledávky - Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/52 Žádost o prominutí pohledávky - Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

že bývalý nájemce Nikola Kosová, IČO: 015 87 391, doručil dne 22.06.2020 na podatelnu MČ BS žádost o prominutí smluvní pokuty, nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - dluhu na smluvní pokutě ve výši 296.622 Kč a k tomu vyčíslených úroků z prodlení ve výši 12.921 Kč (úroky z prodlení jsou vyčísleny ke dni konání RMČ BS dne 27.07.2020), nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno, bývalý nájemce: Nikola Kosová, IČO: 015 87 391 a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 53 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Úvoz 88, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/53 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Úvoz 88, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

že nájemce Ivana Pektorová, IČO: 653 05 396, doručil dne 14.05.2020 a dne 04.06.2020 na podatelnu MČ BS žádosti o změnu nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Úvoz 88, Brno (viz příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Úvoz 88, Brno, nájemce: Ivana Pektorová, IČO: 653 05 396 na úřední desce MČ BS z důvodu změny nájemní smlouvy (současný nájemce: Ivana Pektorová, IČO: 653 05 396, budoucí nájemce: Středisko OS Brno s.r.o., IČO: 024 74 140), účel nájmu: provozování kadeřnické provozovny, nájemné: 104.800 Kč/rok (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 54 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/54 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

že společní nájemci Ortopedie Křídlovická s.r.o., IČO: 069 32 690 a Praktik Křídlovická s.r.o., IČO: 069 33 254, doručili dne 06.03.2020 a dne 12.03.2020 na podatelnu MČ BS žádosti o snížení nájemného, nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno (viz příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Křídlovická 55, Brno, společní nájemci: Ortopedie Křídlovická s.r.o., IČO: 069 32 690 a Praktik Křídlovická s.r.o., IČO: 069 33 254, na úřední desce MČ BS z důvodu změny výše nájemného (současné nájemné: 124.428 Kč/rok, nové nájemné: 93.321 Kč/rok) (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 55 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 107, Jánská 7, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/55 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 107, Jánská 7, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření dohody o skončení užívání, nebytový prostor č. 107 (nacházející se v 1. podzemním podlaží a 2. nadzemním podlaží), Jánská 7, Brno, ke dni 31.08.2020, uživatel: JUDr. Martin Nový, IČO: 433 96 739, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení užívání a za podmínky podpisu dohody o skončení užívání při podpisu nájemní smlouvy do 17.08.2020 (viz příloha č. 7 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2020, nebytový prostor č. 107 (nacházející se v 1. podzemním podlaží), Jánská 7, Brno, nájemce: JUDr. Martin Nový, IČO: 433 96 739, účel nájmu: provozování herního centra, mimo jiné provozování provozovny "Laser game" a "Laserového bludiště", nájemné: 36.000 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení užívání do 17.08.2020, přičemž v nájemní smlouvě bude uvedeno, že nájemce je povinen na své náklady zajišťovat servis a údržbu inženýrských sítí nacházejících se v předmětném nebytovém prostoru (viz příloha č. 8 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení užívání a nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 17.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 56 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/56 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

1) TYPPAR s.r.o., IČO: 063 44 402, účel nájmu: provozování baru, kavárny, nájemné: 240.000 Kč/rok (zlevněné za období od 01.09.2020 do 30.11.2020 na 300 Kč/m²/rok, tj. 18.450 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu), za podmínky podpisu nájemní

smlouvy do 19.08.2020 s účinností od 01.09.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)
2) Atlantika, spol. s r.o., IČO: 253 32 040, účel nájmu: provozování cestovní kanceláře, nájemné: 240.000 Kč/rok (zlevněné za období od 01.10.2020 do 31.12.2020 na 300 Kč/m²/rok, tj. 18.450 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.09.2020 s účinností od 01.10.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 57 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/57 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 103, Veselá 2, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

1) MONITEX Trade s.r.o., IČO: 056 78 412, účel nájmu: provozování restaurace v moderním stylu, nájemné: 900.000 Kč/rok (zlevněné za období od 01.09.2020 do 30.11.2020 na 300 Kč/m²/rok, tj. 70.290 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 s účinností od 01.09.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)

2) Čtyři bratři s.r.o., IČO: 091 48 680, účel nájmu: provozování prodeje potravin, nájemné: 720.000 Kč/rok (zlevněné za období od 01.10.2020 do 31.12.2020 na 300 Kč/m²/rok, tj. 70.290 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.09.2020 s účinností od 01.10.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 58 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/58 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

1) Elena Gabrielová, IČO: 057 49 131, účel nájmu: provozování prodeje vlastnoručně vyrobených čokoládových pralinek a dalších výrobků z čokolády, horké čokolády (chocolaterie do kelímku), kávy a drobného občerstvení, nájemné: 144.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 s účinností od 01.09.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)

2) Miluše Belíčková, IČO: 757 08 019, účel nájmu: provozování kadeřnických a vizážistických služeb a prodeje vlasové kosmetiky, nájemné: 108.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.09.2020 s účinností od 01.10.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 59 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/59 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2020, nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno, žadatel: ██████████ ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování osobního automobilu, nájemné: 30.120 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 60 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Průchodní 2, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/60 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 105, Průchodní 2, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 105, Průchodní 2, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

1) IVI ARDEC, s.r.o., IČO: 036 79 772, účel nájmu: provozování prodeje luxusní italské obuvi, kabelek a oděvů, nájemné: 576.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 s účinností od 01.09.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)

2) VAVAVOOM s.r.o., IČO: 049 30 941, účel nájmu: provozování prodeje luxusních niche parfémů a kosmetiky, poskytování kosmetických služeb, nájemné: 550.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.09.2020 s účinností od 01.10.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 19.08.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 61 -Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 118, Vídeňská 36, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/61 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 118, Vídeňská 36, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 118, Vídeňská 36, Brno, se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 25.05.2020 do 11.06.2020),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 118, Vídeňská 36, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 62 -Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Bratislavská 26, Brno

Usnesení **RMČ/2020/76/62 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Bratislavská 26, Brno**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Bratislavská 26, Brno, se žádným

ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 25.05.2020 do 11.06.2020),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Bratislavská 26, Brno, na úřední desce MČ BS s tím, že bude uveden preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb, popř. kancelář (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 63 -Aktuálně volné nebytové prostory

Usnesení **RMČ/2020/76/63 Aktuálně volné nebytové prostory**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/55/55 ze dne 03.02.2020, a to pouze v části týkající se nebytového prostoru č. 102, Veverí 71, Brno [schválení zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno bude zveřejněn až po ukončení jeho oprav ze strany SNMČ BS],

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 103, Moravské náměstí 14b, Brno bude obsahovat preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb, popř. kancelář a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 64 - Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (3. vydání)

Usnesení **RMČ/2020/76/64 Návrh aktualizace Směrnice č. 20 k zabezpečení zákona o finanční kontrole (3. vydání)**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

aktualizaci Směrnice k zabezpečení zákona o finanční kontrole včetně příloh č. 1–6 této směrnice (3. vydání), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Směrnice k zabezpečení zákona o finanční kontrole (3. vydání), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Oddělení vnitřního auditu a kontroly ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného dokumentu.

Termín: 31.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 65 - Dohoda o narovnání – JT Ing s.r.o.

Usnesení **RMČ/2020/76/65 Dohoda o narovnání – JT Ing s.r.o.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

text dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností JT Ing s.r.o., IČO: 04140559, se sídlem Nové sady 593/28, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností JT Ing s.r.o., IČO: 04140559, se sídlem Nové sady 593/28, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem dohody a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 66 - Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020

Usnesení **RMČ/2020/76/66 Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, pro akci TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020 konanou v areálu Na Střelnici, Pisárecká 480/11, Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli Geronimo, s.r.o., sídlem Krakonošovo náměstí 130, 541 01 Trutnov, IČ: 26003716, pro konání kulturní akce TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020 konanou v areálu Na Střelnici, Pisárecká 480/11, Brno, s tím, že akci je možné pořádat dne 21.08.2020 do 02:00 hodin, dne 22.08.2020 do 02:00 hodin a dne 23.08.2020 do 24:00 hodin, přičemž se nejedná o výjimku z doby nočního klidu,

schvaluje

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli Geronimo, s.r.o., sídlem Krakonošovo náměstí 130, 541 01 Trutnov, IČ: 26003716, pro konání kulturní akce TrutnOFF BrnoON Open Air Festival 2020 konanou v areálu Na Střelnici, Pisárecká 480/11, Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS podpisem uvedeného rozhodnutí a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 67 - Mlýnská 4 - Malba na štítu - poskytnutí plochy

Usnesení **RMČ/2020/76/67 Mlýnská 4 - Malba na štítu - poskytnutí plochy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

žádost o umístění malby na štít domu Mlýnská 4 v rámci festivalu Meeting Brno uvedenou v příloze č. 1 a

souhlasí

s umístěním malby na štít domu Mlýnská 4 dle přílohy č. 2 za podmínky, že veškeré náklady spojené s realizací, či případným uvedením do původního stavu ponese žadatel.

Termín: 31.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 68 - Divadelní představení v prostorách amfiteátru areálu SRAKH na Kraví hoře

Usnesení **RMČ/2020/76/68 Divadelní představení v prostorách amfiteátru areálu SRAKH na Kraví hoře**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

konání divadelního představení Divadla Bolka Polívky dne 1. srpna 2020 v prostorách amfiteátru v areálu SRAKH na Kraví hoře.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 69 - Změny ve členství v komisích RMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/76/69 Změny ve členství v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

rezignaci Bc. Martina Freunda na funkci člena Komise bytové RMČ BS,

odvolává

- p. Róberta Čumu z funkce člena Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, služby a obchod RMČ BS,
- Mgr. Moniku Lukášovou Spilkovou, Ph.D. z funkce členky Komise mládeže, kultury a sportu RMČ BS,
- Mgr. Kateřinu Mléčkovou z funkce členky Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS,

jmenuje

- JUDr. Kristýnu Fuchsovou do funkce členky Komise bytové RMČ BS,
- p. Petra Springinsfelda do funkce člena Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, služby a obchod RMČ BS,
- Mgr. Nikolu Illeovou do funkce členky Komise mládeže, kultury a sportu RMČ BS,
- Mgr. Lenku Brodzákovou do funkce členky Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS, a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat tajemníky příslušných komisí RMČ BS a

ukládá

tajemníkům příslušných komisí informovat příslušné členy komisí RMČ BS o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 70 - Zpravodaj MČ Brno-střed - změna ve členství Redakční rady

Usnesení **RMČ/2020/76/70 Zpravodaj MČ Brno-střed - změna ve členství Redakční rady**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

odvolává

Mgr. Kateřinu Mléčkovou z funkce členky redakční rady Zpravodaje MČ Brno-střed,

jmenuje

Ing. Jana Brodzáka do funkce člena redakční rady Zpravodaje MČ Brno-střed a

ukládá

šéfredaktorce zpravodaje informovat členy redakční rady o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 71 -Úprava pomníku Rudé armády a českých obětí nacismu při ulici Pisárecká v Brně – souhlas MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/76/71 Úprava pomníku Rudé armády a českých obětí nacismu při ulici Pisárecká v Brně – souhlas MČ Brno-střed**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí

žádost Odboru životního prostředí MMB o vyřízení závazného stanoviska Odboru památkové péče MMB a souhlasu vlastníka s navrhovanými úpravami pomníku Rudé armády a českých obětí nacismu při ulici Pisárecká v Brně, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s navrhovanou úpravou pomníku v rozsahu dle popisu ze dne 11.03.2020 (příloha č. 1 tohoto materiálu) s opravou ze dne 20.06.2020 (příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru životního prostředí informovat o přijatém usnesení OŽP MMB.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 72 -Darovací smlouva - BK Skokani Brno, z.s.

Usnesení **RMČ/2020/76/72 Darovací smlouva - BK Skokani Brno, z.s.**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč zapsanému spolku BK Skokani Brno,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a BK Skokani Brno, z.s., Kounicova 294/63, 602 00 Brno, IČO 05160715, (dle přílohy č. 1),

pověřuje
starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá
kanceláři starosty a vnějších vztahů výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 07.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 73 - Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/76/73 Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2020**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

schvaluje
rozpočtové opatření č. 14 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 31.07.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 74 - VZ malého rozsahu – „KRAVÍ HORA – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ 2020“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/76/74 VZ malého rozsahu – „KRAVÍ HORA – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ 2020“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 76. schůzi, konané dne 27.07.2020,

bere na vědomí
protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 7 tohoto materiálu,

vylučuje
uchazeče Machovský s.r.o., IČ: 28619633, Boční 551, 783 72 Velký Týnec o veřejnou zakázku na dodávky malého rozsahu s názvem „KRAVÍ HORA – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ 2020“, a to z důvodu nesplnění zadavatelem požadovaného kritéria technické způsobilosti ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

vybír

pro veřejnou zakázku na dodávky malého rozsahu s názvem „KRAVÍ HORA – DĚTSKÉ HRISTĚ 2020“

Yggdrasilmont, s.r.o., IČ: 03593819, Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Yggdrasilmont, s.r.o., která je přílohou č. 8 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Yggdrasilmont, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 16.08.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|---------|-------|---------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| omluven | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | pro | omluven |

K bodu 75 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 76 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Ivo Komárek

Zapsala: Miroslava Váľková