

# ZÁPIS

z 80. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 07.09.2020 od 11.<sup>00</sup> hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluvena: Mgr. Marie Jílková

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 79. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Darovací smlouva - Amadeus, Nadační fond Františka Jílka  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. JVS GROUP s. r. o., výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj, Běh pro Paměť národa - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Telepunk s. r. o., festival seriálů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. Organizační změna v rámci ÚMČ BS  | Štika Petr, Bc.          |
| 7. Administrace zadávacího řízení na výběr zpracovatele PD s názvem: "Park Danuše Muzikářové"  | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- |  |  |
|--|--|
| 8. Vyhrazené parkovací stání Moravské náměstí - zásobování   | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 9. Žádost o změnu zóny části OPS 1-21  | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 10. Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Tvrdeho   | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 11. Rekonstrukce ulice Hlávkovy  | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 12. Vedení trolejbusové dopravy pod tramvajovým mostem u BVV   | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 13. Technická studie ulice Veverí (úsek Konečného náměstí – Šumavská)  | Mandát Jan, Mgr.                           |
| 14. Veřejná zakázka: Vnitřní vybavení pro pečovatelskou službu Brno Vojtova  | Houzarová K., Ing. Bc.                     |
| 15. Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní–Veletřní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí | Hrnčič Zbyněk, Mgr.<br>Matejov Tomáš, Ing. |
| 16. Židovská obec Brno - žádost o poskytnutí dotace v individuálním režimu   | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 17. Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo   | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 18. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2020  | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 19. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026   | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 20. Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2020  | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 21. Rozpočtové opatření č. 16 na rok 2020  | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 22. Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2020  | Matejov Tomáš, Ing.                        |
| 23. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – oprava kabinetů - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“   | Ondrašíková Petra, Mgr.                    |
| 24. Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci s názvem ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr.                    |
| 25. Dispozice s majetkem - Výkladové stanovisko k „Postupu města při prodeji bytového fondu“   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 26. Dispozice s majetkem /57/20/ - Nabytí p.č. 377/27,54; k.ú. Trnitá (Zvonařka)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 27. Dispozice s majetkem /58/20/ - Nabytí p.č. 708/28, k.ú. Trnitá (Dornych)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 28. Dispozice s majetkem /63/20/ - Nabytí p.č. 79/1, k.ú. Štýřice (Heršpická) a p.č. 1501/22,23; k.ú. Štýřice (Renneská třída)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 29. Dispozice s majetkem /55/20/ - Prodej p.č. 44, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 30. Dispozice s majetkem /59/20/ - Prodej p.č. 804/2, k.ú. Zábrdovice (Cejl)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 31. Dispozice s majetkem /61/20/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 32. Dispozice s majetkem /2/20/ - Prodej Kobližná 9  | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 33. Dispozice s majetkem /15/20/ - Prodej Květinářská 2/Masarykova 18  | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 34. Dispozice s majetkem /51/20/ - Věcné břemeno p.č. 1600, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)  | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 35. Dispozice s majetkem /60/20/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 902/1, k.ú. Staré Brno (Poříčí)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |
| 36. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)   | Sukupová Marta, Mgr.                       |

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 37. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)- XI   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 38. Pronájem p.č. 874, k.ú. Veverí (Žižkova)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 39. Pronájem p.č. 1837/30, k.ú. Štýřice (Horní)  | Sukupová Marta, Mgr. |
| 40. Pronájem p.č. 794/7, k.ú. Veverí (Resslova)  | Sukupová Marta, Mgr. |
| 41. Pronájem p.č. 870, 869, 871/2, 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)  | Sukupová Marta, Mgr. |
| 42. Pronájem p.č. 802, 801, 800, 779, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 43. Pronájem p.č. 804, 803, 800, 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 44. Brněnské komunikace a.s. - vyjádření k výpovědi nájemní smlouvy - Volkswagen e-up  | Pacal Petr           |
| 45. Solniční 11 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 106   | Pacal Petr           |
| 46. Kotlářská 11 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■  | Pacal Petr           |
| 47. Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■  | Pacal Petr           |
| 48. Křížová 6 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■   | Pacal Petr           |
| 49. Rybářská 3 - Změna kategorie svěřeného majetku   | Pacal Petr           |
| 50. Delegace vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka  | Pacal Petr           |
| 51. Kounicova 32/Kotlářská 11 – Záměr umístění základnové stanice  | Pacal Petr           |
| 52. CETIN - Souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů   | Pacal Petr           |
| 53. VZMR Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Koblišná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) - výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy | Pacal Petr           |
| 54. Výměny bytů – Orlí 28, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 45, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Kounicova 1, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Křídlovická 58, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■.■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Žádost o narovnání právního stavu - Špitálka 39, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 7, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VII. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 54, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kopečná 40, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |

72. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
73. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
74. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
75. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část) Vernerová Dana, Mgr.
76. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část) Vernerová Dana, Mgr.
77. Změna Jednacího řádu komisí RMČ BS Plechlová Jana, Mgr.
78. Dohoda o ukončení užívání nebytových prostor - Lipová 31 Štika Petr, Bc.
79. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/20XX, o regulaci používání zábavní pyrotechniky Plechlová Jana, Mgr.
80. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek Plechlová Jana, Mgr.
81. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno Vernerová Dana, Mgr.
82. Nové znění Statutu Fondu bytové výstavby Pacal Petr
83. Různé - informace, zprávy členů rady
84. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Darovací smlouva - Amadeus, Nadační fond Františka Jílka

Usnesení **RMČ/2020/80/02 Darovací smlouva - Amadeus, Nadační fond Františka Jílka**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Nadačnímu fondu při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS jako Cenu starosty MČ Brno-střed pro vítěze Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let -AMADEUS 2020,

**schvaluje**

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Nadačním fondem při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS, Vídeňská 52, Brno, IČ 49467166,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

kanceláři starosty a vnějších vztahů výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 27.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - JVS GROUP s. r. o., výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/80/03 JVS GROUP s. r. o., výstava - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS firmě JVS GROUP s. r. o. nad výstavou Body Worlds - Cyklus života a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 0 pro, 1 proti, 9 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	omluvena	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	proti	zdržela se	zdržel se	zdržel se

K bodu 4 - Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj, Běh pro Paměť národa - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/80/04 Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj, Běh pro Paměť národa - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS neziskové organizaci Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj nad akcí Běh pro Paměť národa a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 11.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Telepunk s. r. o., festival seriálů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/80/05 Telepunk s. r. o., festival seriálů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Telepunk s. r. o. nad akcí Serial Killer 2020 - Festival televizních a online seriálů a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/80/06 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa vedoucího Oddělení správy bytových domů na Odboru investičním a správy bytových domů ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Administrace zadávacího řízení na výběr zpracovatele PD s názvem: "Park Danuše Muzikářové"

Usnesení **RMČ/2020/80/07 Administrace zadávacího řízení na výběr zpracovatele PD s názvem: "Park Danuše Muzikářové"**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**pověřuje**

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 2, 602 00 Brno, IČO:

28305043, administrací veřejné zakázky na výběr zpracovatele PD s názvem: "Park Danuše Muzikářové",

**souhlasí**

s vystavením objednávky na administraci veřejné zakázky na výběr zpracovatele PD s názvem: "Park Danuše Muzikářové" v rámci Smlouvy o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MT Legal s.r.o., advokátní kancelář ze dne 19.9.2019 a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování zajistit vystavení objednávky a seznámit MT Legal s.r.o., advokátní kancelář s přijatým usnesením.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Vyhrazené parkovací stání Moravské náměstí - zásobování

Usnesení **RMČ/2020/80/08 Vyhrazené parkovací stání Moravské náměstí - zásobování**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nesouhlasí**

s žádostí společnosti Cream Brno, a.s. dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o stanovení dopravního značení na chodníku před budovou Moravské náměstí 754/13 ve formě tzv. obecného zásobování, tj. IP12 + E13 (zásobování pro 2 vozidla, max. 15 minut) a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Žádost o změnu zóny části OPS 1-21

Usnesení **RMČ/2020/80/09 Žádost o změnu zóny části OPS 1-21**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o zařazení lokality mezi Mendlovým náměstím, Křížovou, Křížkovského a Hlinky do zóny B (celodenní regulace) namísto zóny C (noční regulace) a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Tvrdeho

Usnesení **RMČ/2020/80/10 Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Tvrdeho**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

se změnou dopravního značení v ulici Tvrdeho,

**žádá**

o zvýšení rozestupu mezi symboly V20 v křižovatce Údolní-Všetičkova-Zachova na 10 m a zároveň dbát na to, aby svislé dopravní značení nebylo v kolizi se stromy a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Rekonstrukce ulice Hlávkovy

Usnesení **RMČ/2020/80/11 Rekonstrukce ulice Hlávkovy**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,



**souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací rekonstrukce ulice Hlávkovy s využitím bezfasetové dlažby,

**požaduje**

prověřit v prostoru na západní straně křižovatky Hlávkova/Barvičova zúžení chodníků ve prospěch zeleně spolu s vysazením stromů a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Vedení trolejbusové dopravy pod tramvajovým mostem u BVV

Usnesení **RMČ/2020/80/12 Vedení trolejbusové dopravy pod tramvajovým mostem u BVV**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s předloženým IZ „Vedení trolejbusové dopravy pod tramvajovým mostem u BVV“ a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor investiční MMB o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Technická studie ulice Veverří (úsek Konečného náměstí – Šumavská)

Usnesení **RMČ/2020/80/13 Technická studie ulice Veverří (úsek Konečného náměstí – Šumavská)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

zpracovanou technickou studii a navrhované varianty řešení dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**žádá**

o prověření varianty vycházející z předložené varianty 3 s doporučením umístění přechodu pro chodce před VUT FAST v ose budovy a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Veřejná zakázka: Vnitřní vybavení pro pečovatelskou službu Brno Vojtova

Usnesení **RMČ/2020/80/14** **Veřejná zakázka: Vnitřní vybavení pro pečovatelskou službu Brno Vojtova**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

protokol o otevírání nabídek a protokol o hodnocení nabídek dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „VZMR- Vnitřní vybavení pro pečovatelskou službu Brno Vojtova" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MY DVA group a.s., IČO:29030684, se sídlem Osadní 1053/28, 170 00 Praha 7,

**schvaluje**

kupní smlouvu o zajištění vybavení mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MY DVA group a.s., IČO: 29030684, Osadní 1053/28, 170 00 Praha 7, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy o zajištění vybavení mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MY DVA group a.s., IČO: 29030684, Osadní 1053/28, 170 00, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru pečovatelská služba podpis smluv zajistit.

Termín: 30.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí

Usnesení **RMČ/2020/80/15 Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

žádost Dity Makovské ze dne 26. srpna 2020, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Termín: 11.09.2020

Radní Ing. Ivo Komárek nahlásil podjatost.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Židovská obec Brno - žádost o poskytnutí dotace v individuálním režimu

Usnesení **RMČ/2020/80/16 Židovská obec Brno - žádost o poskytnutí dotace v individuálním režimu**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit poskytnutí finančního investičního transferu pro Židovskou obec Brno, IČ: 49465473 ve výši 51.000,- Kč na individuální projekt Bezbariérový vstup a

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního investičního

transferu z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo

Usnesení **RMČ/2020/80/17 Rozdělení dotací v programu KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací KULTURA, SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 4., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2020

Usnesení **RMČ/2020/80/18 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2020**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2020, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2020, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližší zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 09.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026

Usnesení **RMČ/2020/80/19 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**projednala**

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026 schválit a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2022-2026 na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/80/20 Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2020**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**projednala**

rozpočtové opatření č. 15 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 15 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Rozpočtové opatření č. 16 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/80/21 Rozpočtové opatření č. 16 na rok 2020**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 16 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 09.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/80/22 Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2020**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**projednala**

úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2020, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2020, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – oprava kabinetů - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2020/80/23 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – oprava kabinetů - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno – Komárov, IČO: 269 15 791, který je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno – Komárov, IČO: 269 15 791, který je přílohou č. 4 usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 14.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci s názvem ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/80/24 Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci s názvem ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci s názvem ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu“ ,který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci s názvem ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
CETKOVSKY s.r.o., Slámova 1013/72, 618 00 Brno – Černovice, IČO: 277 05 439,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CETKOVSKY s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CETKOVSKY s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 14.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Dispozice s majetkem - Výkladové stanovisko k „Postupu města při prodeji bytového fondu“

Usnesení **RMČ/2020/80/25 Dispozice s majetkem - Výkladové stanovisko k „Postupu města při prodeji bytového fondu“**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,



**bere na vědomí**

výkladové stanovisko Bytového odboru MMB (č.j. MMB/0277357/2020 ze dne 07.07.2020) k výkladu usnesení ZMB č. Z7/16 ze dne 15.03.2016, týkajícího se podmínek možného rozšíření „Seznamu bytových a rodinných domů, které jsou připravovány k prodeji“ a „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 -Dispozice s majetkem /57/20/ - Nabytí p.č. 377/27,54, k.ú. Trnitá (Zvonařka)

Usnesení **RMČ/2020/80/26 Dispozice s majetkem /57/20/ - Nabytí p.č. 377/27,54, k.ú. Trnitá (Zvonařka)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s návrhem bezúplatného nabytí pozemků p.č. 377/27 o vým. 3 m<sup>2</sup> a p.č. 377/54 o vým. 11 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 15.07.2020, č.j. MMB/0290950/2020,

**nesouhlasí**

se správou pozemků p.č. 377/27 o vým. 3 m<sup>2</sup> a p.č. 377/54 o vým. 11 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 30 Statutu města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /58/20/ - Nabytí p.č. 708/28, k.ú. Trnitá (Dornych)

Usnesení **RMČ/2020/80/27 Dispozice s majetkem /58/20/ - Nabytí p.č. 708/28, k.ú. Trnitá (Dornych)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s návrhem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 708/28 o vým. 135 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR–ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 15.07.2020, č.j. MMB/0290687/2020,

**souhlasí**

se správou pozemku p.č. 708/28 o vým. 135 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 -Dispozice s majetkem /63/20/ - Nabytí p.č. 79/1, k.ú. Štýřice (Heršpická) a p.č. 1501/22,23; k.ú. Štýřice (Renesská třída)

Usnesení **RMČ/2020/80/28 Dispozice s majetkem /63/20/ - Nabytí p.č. 79/1, k.ú. Štýřice (Heršpická) a p.č. 1501/22,23; k.ú. Štýřice (Renesská třída)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nemá námitek**

k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 79/1 o vým. 63 m<sup>2</sup>, p.č. 1501/22 o vým. 123 m<sup>2</sup> a p.č. 1501/23 o vým. 114 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR–ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 22.07.2020, č.j. MMB/0303684/2020,

**nemá námitek**

ke správě pozemků p.č. 79/1 o vým. 63 m<sup>2</sup>, p.č. 1501/22 o vým. 123 m<sup>2</sup> a p.č. 1501/23 o vým. 114 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) a čl. 30 Statutu města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 -Dispozice s majetkem /55/20/ - Prodej p.č. 44, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2020/80/29 Dispozice s majetkem /55/20/ - Prodej p.č. 44, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje pozemku p.č. 44, k.ú. Staré Brno, panu [REDACTED]

**souhlasí**

s návrhem pronájmu pozemku p.č. 44, k.ú. Staré Brno, panu [REDACTED]  
za účelem využití jako zahrada a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 -Dispozice s majetkem /59/20/ - Prodej p.č. 804/2, k.ú. Zábrdovice (Cejl)

Usnesení **RMČ/2020/80/30 Dispozice s majetkem /59/20/ - Prodej p.č. 804/2, k.ú. Zábrdovice (Cejl)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 804/2, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez č.p./č.e. o vým. 17 m<sup>2</sup>, k.ú. Zábrdovice, současnému vlastníkovi pozemku p.č. 804/1, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 254 (Cejl 52/Radlas 2/Valcha 1), k.ú. Zábrdovice a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Dispozice s majetkem /61/20/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)

Usnesení **RMČ/2020/80/31 Dispozice s majetkem /61/20/ - Prodej p.č. 388/1,2,3,14; k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**odkládá**  
rozhodnutí a

**ukládá**  
Komisi životního prostředí RMČ BS dispozici s majetkem projednat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Dispozice s majetkem /2/20/ - Prodej Koblížná 9

Usnesení **RMČ/2020/80/32 Dispozice s majetkem /2/20/ - Prodej Koblížná 9**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nedoporučuje**  
ZMČ BS souhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 124, jehož součástí je bytový dům č.p. 30 (Koblížná 9), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ a

**ukládá**  
vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro

K bodu 33 -Dispozice s majetkem /15/20/ - Prodej Květinářská 2/Masarykova 18

Usnesení **RMČ/2020/80/33 Dispozice s majetkem /15/20/ - Prodej Květinářská 2/Masarykova 18**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**trvá**  
na usnesení 192. RMČ BS ze dne 28.05.2018, č.usn. RMČ/2018/192/25, tedy

doporučuje ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 408, jehož součástí je bytový dům č.p. 405 (Květinářská 2/Masarykova 18), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“,

#### **doporučuje**

ZMČ BS trvat na usnesení 29. ZMČ BS ze dne 20.06.2018, č.usn. ZMČ/2018/29/17, tedy nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 408, jehož součástí je bytový dům č.p. 405 (Květinářská 2/Masarykova 18), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ a

#### **ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 5 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro	zdržel se

K bodu 34 - Dispozice s majetkem /51/20/ - Věcné břemeno p.č. 1600, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)

Usnesení **RMČ/2020/80/34 Dispozice s majetkem /51/20/ - Věcné břemeno p.č. 1600, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

#### **nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (podzemní optické kabelové vedení) na pozemku p.č. 1600, k.ú. Staré Brno, společnosti SMART Comp. a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

#### **ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Dispozice s majetkem /60/20/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 902/1, k.ú. Staré Brno (Poříčí)

Usnesení **RMČ/2020/80/35 Dispozice s majetkem /60/20/ - Věcné břemeno p.č. 872/1, 902/1, k.ú. Staré Brno (Poříčí)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**revokuje**

usnesení 52. RMČ BS ze dne 13.01.2020, č.usn. RMČ/2020/52/06,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Rybářka – polyfunkční soubor“ (vodovodní přípojky, přípojky splaškové a dešťové kanalizace) na pozemcích p.č. 872/1 a p.č. 902/1, k.ú. Staré Brno, společnosti IMPERA line, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)

Usnesení **RMČ/2020/80/36 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. ■/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice, stávajícímu nájemci ■■■■■ ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)- XI

Usnesení **RMČ/2020/80/37 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)- XI**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

### **doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti 4613/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti 4613/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti 4613/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti 4613/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>) o velikosti 18452/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti 4613/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti 18452/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

### **ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Pronájem p.č. 874, k.ú. Veverí (Žižkova)

Usnesení **RMČ/2020/80/38 Pronájem p.č. 874, k.ú. Veverí (Žižkova)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

### **schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 874 o vým. 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverí, vlastníkově nemovité věci (poschodové garáže bez č.p./č.ev.), panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Pronájem p.č. 1837/30, k.ú. Štýřice (Horní)

Usnesení **RMČ/2020/80/39 Pronájem p.č. 1837/30, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 1837/30 o vým. 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), panu [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 -Pronájem p.č. 794/7, k.ú. Veverí (Resslova)

Usnesení **RMČ/2020/80/40 Pronájem p.č. 794/7, k.ú. Veverí (Resslova)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 794/7 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverí, vlastníci nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), paní [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a



**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 -Pronájem p.č. 870, 869, 871/2, 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)Usnesení **RMČ/2020/80/41 Pronájem p.č. 870, 869, 871/2, 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**pronájem části pozemku p.č. 870 o vým. 76 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 869 o vým. 2 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 871/2 o vým. 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1044 o vým. 10 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníci nemovité věci (rodinného domu č.p. 583, k.ú. Štýřice), paní [REDAKCE],**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 -Pronájem p.č. 802, 801, 800, 779, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)Usnesení **RMČ/2020/80/42 Pronájem p.č. 802, 801, 800, 779, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**pronájem pozemku p.č. 802 o vým. 118 m<sup>2</sup>, části p.č. 801 o vým. 80 m<sup>2</sup>, části p.č. 800 o vým. 18 m<sup>2</sup> a části p.č. 779 o vým. 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníci nemovité věci (rodinného domu č.p. 619, k.ú. Štýřice), paní [REDAKCE],**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Pronájem p.č. 804, 803, 800, 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)Usnesení **RMČ/2020/80/43 Pronájem p.č. 804, 803, 800, 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**pronájem pozemku p.č. 804 o vým. 78 m<sup>2</sup>, části p.č. 803 o vým. 3 m<sup>2</sup>, části p.č. 800 o vým. 5 m<sup>2</sup> a části p.č. 790 o vým. 12 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, **vlastníkům nemovité věci (rodinného domu č.p. 623, k.ú. Štýřice), paní [REDAKCE] a panu [REDAKCE]**,**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 28.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Brněnské komunikace a.s. - vyjádření k výpovědi nájemní smlouvy - Volkswagen e-upUsnesení **RMČ/2020/80/44 Brněnské komunikace a.s. - vyjádření k výpovědi nájemní smlouvy - Volkswagen e-up**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

stanovisko Brněnských komunikací a.s. k výpovědi Nájemní smlouvy č.j. MCBS/2017/0208206/PLEJ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Brněnskými komunikacemi, a.s. a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů informovat Brněnské komunikace, a. s. dopisem, že v nájemním vztahu založeném Nájemní smlouvou čj.

MCBS/2017/0208206/PLEJ bude pokračováno do uplynutí doby určité, tj. do 30. 11. 2021.

Termín: 16.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Solniční 11 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 106

Usnesení **RMČ/2020/80/45 Solniční 11 - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 106**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**nesouhlasí**

s navýšením slevy z nájemného pro nájemce nebytového prostoru č. 106, v domě Solniční 11, Brno, Kab company s. r. o., IČO 032 98 329, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 12.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Kotlářská 11 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/46 Kotlářská 11 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s vyplacením neumořených nákladů ve výši 79.417,89 Kč za opravy bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno, ■■■■■■■■■■,

**souhlasí**

se započtením závazků ■■■■■■■■■■, Kotlářská 11, Brno, vůči závazku statutárního města Brna ÚMČ Brno-střed z titulu vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyplacení neumořených nákladů dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 19.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 -Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/47 Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravu koupelny bytu č. ■, v domě Bayerova 5, Brno, nájemce ■ ■, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravu koupelny bytu č. ■, v domě Bayerova 5, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a ■ ■, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 12.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 -Křížová 6 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/48 Křížová 6 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravu bytu č. ■, v domě Křížová 6, Brno, nájemce ■ ■, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravu bytu č. ■, v domě Křížová 6, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a ■ ■, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 12.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Rybářská 3 - Změna kategorie svěřeného majetku

Usnesení **RMČ/2020/80/49 Rybářská 3 - Změna kategorie svěřeného majetku**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

se změnou zařazení svěřeného majetku, a to pozemku p. č. 897 zast. plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 448 č. or. 3, objekt bydlení v k. ú. Staré Brno s adresou Rybářská 3, Brno, z kategorie svěřeného majetku dle Statutu města Brna, části II – Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, do části III – Ostatní nemovitý majetek a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů požádat statutární město Brno, Majetkový odbor o provedení změny zařazení majetku - pozemku p. č. 897 zast. plocha a nádvoří o výměře 259 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 448 č. or. 3, objekt bydlení v k. ú. Staré Brno s adresou Rybářská 3, Brno, z kategorie svěřeného majetku dle Statutu města Brna, části II – Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, do části III – Ostatní nemovitý majetek.

Termín: 16.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Delegace vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka

Usnesení **RMČ/2020/80/50 Delegace vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**svěřuje**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv na pronájem pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka, o uzavírání dodatků k těmto smlouvám a o ukončování těchto smluv a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním výše uvedených smluv a dodatků a jejich ukončení.

**souhlasí**

s delegací působnosti a pravomoci k podpisu smluv na pronájem pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**deleguje**

pravomoc k podpisu smluv na pronájem pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiného vlastníka na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním výše uvedených smluv a dodatků.

Termín: 26.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 -Kounicova 32/Kotlářská 11 – Záměr umístění základnové stanice

Usnesení **RMČ/2020/80/51 Kounicova 32/Kotlářská 11 – Záměr umístění základnové stanice**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

se zveřejněním záměru uzavření Nájemní smlouvy na umístění stanice společnosti CETIN na bytovém domě na ulici Kounicova 32/Kotlářská 11 v Brně se společností CETIN a.s., který je uveden v příloze č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 26.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - CETIN - Souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů

Usnesení **RMČ/2020/80/52 CETIN - Souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

souhlasy s umístěním vnitřního a vnějšího komunikačního vedení veřejně komunikační sítě dle § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů pro společnost CETIN, a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedených souhlasů,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených souhlasů zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 26.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - VZMR Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) - výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/80/53 VZMR Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) - výběr nejvhodnější nabídky, návrh příkazní smlouvy**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS)" jako nejvhodnější nabídku uchazeče IM Centrum, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 277 01 859,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem IM Centrum, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 277 01 859, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem IM Centrum, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 277 01 859,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 25.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Výměny bytů – Orlí 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/54 Výměny bytů – Orlí 28, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, dosavadní nájemce: ■ ■ (■), na nového nájemce: ■ ■ (■), dosud bytem ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 13.07.2020, ve vztahu k bytu



č. ■, Orlí 28, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

#### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/55 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

#### **bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Botanická 45, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne ■, stala ■ (■),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace

vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Kounicova 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/56 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Kounicova 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

#### **bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, se po úmrtí ■ (■), která zemřela dne ■, stal ■ (■),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Křídlovická 58, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/57 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Křídlovická 58, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 58, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), který zemřel dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 02.09.2021 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2020/80/58 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**bere na vědomí**

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■.■, Starobrněnská 7, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 26.02.2021,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 26.02.2019 do 26.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020. Nájemné bude stanoveno za období od 26.02.2019 do 30.06.2019 ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, za období od 01.07.2019 do 30.06.2020 ve výši 98,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 01.07.2020 ve výši 100,76 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Žádost o narovnání právního stavu - Špitálka 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/59 Žádost o narovnání právního stavu - Špitálka 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, uživatelé: ■ ■ ■ (1957) a ■ ■ ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ Brno-střed seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/60 Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatel: ■ ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady nákladů řízení, které vznikly MČ BS v souvislosti s podanou žalobou o vyklizení bytu č. 7, Křídlovická 59, Brno, před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o

míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 7, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2020/80/61 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 7, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Rumiště 7, Brno, užívatelka █ (█), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. 2

Usnesení **RMČ/2020/80/62 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Traubova 7, Brno, užívatelka █ (█), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/63 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu neurčitou od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu neurčitou od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/64 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,49 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 22.10.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 21.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, Rybářská 9, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.



h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), na dobu určitou od 27.10.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 26.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■, Hlinky 46a, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## K bodu 65 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

### Usnesení RMČ/2020/80/65 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 149,93 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■ ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 02.10.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Opletalova 4, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou

prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 32, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání

provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 126,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.173,14 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/66 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 4, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/67 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 20, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vachova 3, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 20.10.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 19.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě,



že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/68 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veveří 71, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Traubova 3a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VII. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/69 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VII. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■.■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 70 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 54, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/70 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 54, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 71 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kopečná 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/71 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kopečná 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen

oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 72 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/80/72 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 73 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/73 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

a/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 29.06.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ vyřazení žadatele: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 02.07.2020,

c/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 01.07.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 02.07.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

e/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 01.06.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

f/ vyřazení žadatele: [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 08.06.2020,

g/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 02.07.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

h/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 30.06.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 74 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/74 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

a/ zrušení vyřazení žadatele: [redacted]  
z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 29.06.2020,

b/ vyřazení žadatelky: [redacted]  
z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 29.06.2020,

c/ vyřazení žadatelky: [redacted] z evidence  
žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 29.06.2020,

d/ vyřazení žadatele: [redacted] z evidence žadatelů o  
pronájem běžného obecního bytu ze dne 21.07.2020,

e/ vyřazení žadatele: [redacted], z evidence žadatelů o  
pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.02.2020 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 75 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/80/75 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**revokuje**

usnesení RMČ/2020/57/59 písm. a/ ze dne 24.02.2020 [schválení vyřazení žadatelky:  
[redacted] ([redacted] z evidence žadatelů o pronájem běžného  
obecního bytu ze dne 11.12.2019],

**schvaluje**

zrušení vyřazení žadatelky: [redacted] z evidence  
žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 11.12.2019 (provedeného  
Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné  
evidenci a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 76 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)Usnesení **RMČ/2020/80/76 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

vyřazení žadatele: [REDAKCE] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 77 - Změna Jednacího řádu komisí RMČ BSUsnesení **RMČ/2020/80/77 Změna Jednacího řádu komisí RMČ BS**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s návrhem změny Jednacího řádu komisí Rady městské části Brno-střed, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**schvaluje**

změnu Jednacího řádu komisí Rady městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



K bodu 78 - Dohoda o ukončení užívání nebytových prostor - Lipová 31

Usnesení **RMČ/2020/80/78 Dohoda o ukončení užívání nebytových prostor - Lipová 31**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**schvaluje**

dohodu o ukončení užívání nebytových prostor v objektech na adrese Lipová 31, Zderadova 5 a Křídlovická 13, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o ukončení užívání nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem a statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS podpis dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 79 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/20XX, o regulaci používání zábavní pyrotechniky

Usnesení **RMČ/2020/80/79 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/20XX, o regulaci používání zábavní pyrotechniky**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/20XX, o regulaci používání zábavní pyrotechniky, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s návrhem na

- úpravu čl. 2 odst. 2 ve znění:

c) den 31. prosince od 15.00 hodin,

- doplnění čl. 2 odst. 2 ve znění:

d) den 1. ledna do 03.00 hodin,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/20XX, o regulaci používání zábavní pyrotechniky, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s návrhem na

- úpravu čl. 2 odst. 2 ve znění:  
c) den 31. prosince od 15.00 hodin,

- doplnění čl. 2 odst. 2 ve znění:  
d) den 1. ledna do 03.00 hodin, a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 80 - Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Usnesení **RMČ/2020/80/80 Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

- dle přílohy č. 2 tohoto materiálu (týkající se sloučení sociálních služeb),

**souhlasí**

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, a to:

- doplnění čl. 76 odst. 8 písm. d) vložení textu: „a na zajištění čištění a zimní údržby na chodnících a ostatních dopravních plochách ve smyslu článku 30 odst. 1 písm. d) tohoto Statutu“,
- změna čl. 83 odst. 4 (nahrazení textu) takto: „Ustanovení článku 76 odst. [10a] tohoto Statutu se nepoužije pro stanovení objemu finančních prostředků postoupených do rozpočtu městské části dle článku 76 odst. [8] až [10a] tohoto Statutu pro rok 2021“,

**nesouhlasí**

se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající ve vypuštění článku 76 odst. 10a Finanční hospodaření v části IV. Hospodaření města a městských částí,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 2 tohoto materiálu (týkající se sloučení sociálních služeb),

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, a to:

- doplnění čl. 76 odst. 8 písm. d) vložení textu: „a na zajištění čištění a zimní údržby na chodnících a ostatních dopravních plochách ve smyslu článku 30 odst. 1 písm. d) tohoto Statutu“,
- změna čl. 83 odst. 4 (nahrazení textu) takto: „Ustanovení článku 76 odst. [10a] tohoto Statutu se nepoužije pro stanovení objemu finančních prostředků postoupených do rozpočtu městské části dle článku 76 odst. [8] až [10a] tohoto Statutu pro rok 2021“,

**doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající ve vypuštění článku 76 odst. 10a Finanční hospodaření v části IV. Hospodaření města a městských částí,

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zaslat usnesení přijaté RMČ BS Odboru sociální péče a Odboru rozpočtu a financování MMB a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 81 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno

Usnesení **RMČ/2020/80/81 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**trvá**

na usnesení RMČ/2020/75/77 ze dne 13.07.2020 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2020, nebytový prostor č. 102, Cejl 28, Brno, žadatel: GOLDEN NARS TRADING COMPANY s.r.o., IČO: 253 28 697, účel nájmu: provozování prodejny smíšeného zboží - minimarket, nájemné: 252.000

Kč/rok (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.08.2020] s tím, že účinnost je na místo od 01.09.2020 stanovena až od 15.09.2020 a termín podpisu nájemní smlouvy je na místo do 17.08.2020 stanoven až do 14.09.2020,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.09.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 82 -Nové znění Statutu Fondu bytové výstavby

Usnesení **RMČ/2020/80/82 Nové znění Statutu Fondu bytové výstavby**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**zásadně nesouhlasí**

s financováním Fondu rozvoje bydlení formou odvodu z vybraného nájemného za pronájem bytů a nebytových prostor v bytových domech svěřených městské části Brno-střed, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 83 -Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2020/80/83 Umístění sochy sládky Poupěte**

RMČ BS na 80. schůzi, konané dne 07.09.2020,

**souhlasí**

s umístěním sochy sládky Poupěte v prostoru nádvoří Velkého Špalíčku ve směru od Šilingrova náměstí, s tím, že konkrétní podmínky umístění budou specifikovány ve smlouvě uzavřené mezi Odborem obchodu a služeb ÚMČ BS s vlastníkem sochy,

**svěřuje**

vedoucímu Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS pravomoc rozhodnut o uzavření a

ukončení smlouvy o podmínkách umístění sochy sládka Poupěte a

**pověřuje**

vedoucího Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS podpisem uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 84 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ing. arch. Petr Bořecký

*Zapsala: Miroslava Válková*