

ZÁPIS

z **81.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **14.09.2020** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 7
celkem: 7

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská, Ing. Roman Kotěra, Bc. Martin Landa,
Miroslav Vaníček

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 80. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Multifunkční sportovní a kulturní pavilon | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 3. Úprava nájemného z bytu - služební byty | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 5. VZ malého rozsahu – Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy-2. etapa (část 1, úseky I a H) Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 6. Záměr vybudování veřejného osvětlení přístupové cesty (chodníku) v prostoru tř. Kpt. Jaroše – služební vstup do Městského divadla Brno | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 7. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2020 | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 8. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, na rok 2020 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, na rok 2020 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. ZŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - výjimka ze směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. VZ "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH" - schválení zadávací dokumentace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. DNS – Výzva č. 4/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3 | Pacal Petr |
| 14. DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů - Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1. | Pacal Petr |
| 15. VZMR – Oprava bytů – Česká 14 – byt č. 3, 4 a 7 a Koblížná 9 byt č. 10 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 16. Souhlasy s narovnáním právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Francouzská 60, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynárenská 6, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynárenská 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Souhlas s narovnáním právního stavu – Zahradníková 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Souhlas s narovnáním právního stavu - Veverí 67, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Rumiště 7, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka u Křenky“ | Štika Petr, Bc. |
| 31. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“ | Štika Petr, Bc. |
| 32. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme park na Šujanově náměstí“ | Štika Petr, Bc. |
| 33. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Volejbalové kurty Lužánky“ | Štika Petr, Bc. |

- | | |
|---|-------------------------------|
| 34. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“ | Štika Petr, Bc. |
| 35. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“ | Štika Petr, Bc. |
| 36. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“ | Štika Petr, Bc. |
| 37. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Nákladní kola nejen pro podnikatele“ | Štika Petr, Bc. |
| 38. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“ | Štika Petr, Bc. |
| 39. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Rudy Kovanda na Svobodák!“ | Štika Petr, Bc. |
| 40. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“ | Štika Petr, Bc. |
| 41. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „naděje pro Brno čistější 2020“ | Štika Petr, Bc. |
| 42. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Urban park Mendlák“ | Štika Petr, Bc. |
| 43. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 44. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 45. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Obnova památníku Josefa II.“ | Štika Petr, Bc. |
| 46. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 47. Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami | Plechlová Jana, Mgr. |
| 48. Stanovení počtu zaměstnanců SNMČ | Štika Petr, Bc. |
| 49. Vyčíslení škody uplatňované ze strany MČ Brno-střed v pozici poškozené v rámci trestního řízení ve věci „STOKA“ | Štika Petr, Bc. |
| 50. VZMR – Hybešova 65 a, b, c - výměna vstupních dveří - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 51. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. █ | Mandát Jan, Mgr. |
| 52. Hospic sv. Alžběty, benefiční běh - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencel Vojtěch, Ing.
arch. |
| 53. Snip & Co., reklamní společnost, s. r. o., Den seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencel Vojtěch, Ing.
arch. |
| 54. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 55. Městské památkové zóny v Brně - "Brno širší centrum" | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 56. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 57. Závěr | |

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 2 - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon

Usnesení **RMČ/2020/81/02 Multifunkční sportovní a kulturní pavilon**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

dokumentaci Multifunkčního sportovního a kulturního pavilonu (Arch.Design a A PLUS, 07/2020), která tvoří přílohu č. 2 - č. 4 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 3 - Úprava nájemného z bytu - služební byty

Usnesení **RMČ/2020/81/03 Úprava nájemného z bytu - služební byty**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

souhlasí

se vzdáním se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2020 do 30.06.2021 u pana ██████████ – Mendlovo nám. 4, Brno.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 4 - Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/81/04 Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2020**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 17 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 14.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - VZ malého rozsahu – Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy-2. etapa (část 1, úseky I a H) Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/81/05 VZ malého rozsahu – Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy-2. etapa (část 1, úseky I a H) Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

vybírá

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy- 2. etapa (část 1, úseky I a H)

ZEMAKO, s.r.o., IČ: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o., která je přílohou č. 4 tohoto materiálu, a to s úpravou čl. 3.1.1. smlouvy spočívající ve změně termínu předání staveniště – nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí právní moci příslušného povolení vydaného stavebním úřadem na stavbu, která je předmětem této veřejné zakázky, resp. v případě nabytí této právní moci v období 15.10.2020 – 28.02.2021 je termín předání staveniště 31.03.2021 a dále s úpravou čl. 3.2.1. smlouvy spočívající ve změně termínu dokončení díla - nejpozději do 31.12.2021,

souhlasí

s uzavřením upravené smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 6 - Záměr vybudování veřejného osvětlení přístupové cesty (chodníku) v prostoru tř. Kpt. Jaroše – služební vstup do Městského divadla Brno

Usnesení **RMČ/2020/81/06 Záměr vybudování veřejného osvětlení přístupové cesty (chodníku) v prostoru tř. Kpt. Jaroše – služební vstup do Městského divadla Brno**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

žádost o vybudování veřejného osvětlení přístupové cesty (chodníku) v prostoru třída Kpt. Jaroše – služební vstup do Městského divadla Brno, a to v rozsahu dle dopisu, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání žádosti na Technické sítě Brno akciovou společností.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 7 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/81/07 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2020**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 8 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/81/08 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, na rok 2020**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 9 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/81/09 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, na rok 2020**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 10 - Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/81/10 Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Mateřské školy „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o., technické zhodnocení dlouhodobého majetku v hodnotě 2 630 632,08 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 2 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 11 -ZŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - výjimka ze směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

Usnesení RMČ/2020/81/11 ZŠ, příspěvkové organizace zřizované MČ Brno-střed - výjimka ze směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

výjimku ze směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu pro základní školy zřizované MČ Brno-střed, a to pro zajištění nákupu výpočetní techniky v souvislosti s obdržením mimořádných finančních prostředků ze strany MŠMT na pořízení technického vybavení pro rok 2020 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat o tomto usnesení RMČ Brno-střed jednotlivé ředitele a ředitelky základních škol zřizovaných MŠ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 12 - VZ "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH" - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2020/81/12 VZ "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH" - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

výzvu včetně zadávací dokumentace pro zadávací řízení VZ na dodávky a stavební práce s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH", která tvoří přílohu č. 1 - 5 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek k VZ na dodávky a stavební práce s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH":

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM
- Ing. Martin Cetkovský, zástupce administrátora

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky a stavební práce s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH"

- Mgr. Petra Ondrašíková
- Ing. Martin Cetkovský
- JUDr. Michaela Dumbrovská
- Ing. Martin Schwab
- Ing. arch. Vojtěch Mencl

jmenuje

náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky a stavební práce s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH"

- Mgr. Marie Jílková
- Mgr. Jan Mandát, LL.M.
- Ing. Ivo Komárek
- Ing. arch. Petr Bořecký
- Bc. Martin Landa

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných dokumentů a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit potřebné úkony a seznámit administrátora této veřejné zakázky, společnost CETKOVSKY s.r.o., IČ 27705439, s tímto usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 13 -DNS – Výzva č. 4/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3

Usnesení **RMČ/2020/81/13 DNS – Výzva č. 4/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

vybírá

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 4 - Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3" jako nejvhodnější nabídku účastníka PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

schvaluje

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 14 -DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů - Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1.

Usnesení **RMČ/2020/81/14 DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů - Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1.**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

vybírání

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů - Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1." jako nejvhodnější nabídku účastníka DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 26255618,

schvaluje

Oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedeného Oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 26255618, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 26255618, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a odeslat Oznámení o výběru účastníkům.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 15 - VZMR – Oprava bytů – Česká 14 – byt č. 3, 4 a 7 a Koblížná 9 byt č. 10 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/81/15 VZMR – Oprava bytů – Česká 14 – byt č. 3, 4 a 7 a Koblížná 9 byt č. 10 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností GEDASS, s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností GEDASS, s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČO: 282 90 101,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 30.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 16 - Souhlasy s narovnáním právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory

Usnesení **RMČ/2020/81/16 Souhlasy s narovnáním právních stavů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Václavská 3, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu

nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatelka včetně členů její domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ Brno-sever souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatel včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 17 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/17 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, užitelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užitelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užitelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užitelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 18 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Francouzská 60, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/18 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory - Francouzská 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, uživatelka ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou prokázání, že průměrný měsíční příjem domácnosti užívatelky nepřesáhl v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy 1,5 násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem (dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.), a že uživatelka včetně členů její domácnosti nemají vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo k bytu, ani je neužívají právem odpovídajícím věcnému břemeni (dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.), to vše nejpozději při podpisu nájemní smlouvy prostřednictvím příslušných formulářů (Prohlášení a Doklad o výši příjmu), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 19 -Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■■

Usnesení **RMČ/2020/81/19 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, uživatel ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatel splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 20 -Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/81/20 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, uživatelka: ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou

uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 21 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynárenská 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/21 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynárenská 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Plynárenská 6, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užívatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že užívatelka doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště

vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 22 -Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynářská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/22 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Plynářská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, užitelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užitelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že užitelka včetně členů její domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užitelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně

k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 23 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/81/23 Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, užívatelka ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 24 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Zahradníková 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/24 Souhlas s narovnáním právního stavu – Zahradníková 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 10, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 25 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/25 Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši

90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 26 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Veverí 67, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/26 Souhlas s narovnáním právního stavu - Veverí 67, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 67, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 27 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/27 Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 28 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/28 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného náměstí 1, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 29 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Rumiště 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/29 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Rumiště 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Rumiště 7, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 30 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka u Křenky“

Usnesení **RMČ/2020/81/30 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka u Křenky“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Cyklostezky u Křenky“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Cyklostezky u Křenky“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Cyklostezky u Křenky“ a

nesouhlasí

se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 31 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“

Usnesení **RMČ/2020/81/31 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Malované hřiště Hoppova, Brno-střed“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 32 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme park na Šujanově náměstí“

Usnesení **RMČ/2020/81/32 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme park na Šujanově náměstí“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Oživíme park na Šujanově náměstí“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Oživíme park na Šujanově náměstí“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Oživíme park na Šujanově náměstí“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 33 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Volejbalové kurty Lužánky“

Usnesení **RMČ/2020/81/33 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Volejbalové kurty Lužánky“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Volejbalové kurty Lužánky“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci „Volejbalové kurty Lužánky“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Volejbalové kurty Lužánky“,

nesouhlasí

- že v případě úspěchu projektu v hlasování uhradí finanční prostředky na správu a udržitelnost projektu „Volejbalové kurty Lužánky“ po dobu tří let od dokončené realizace projektu
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 34 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“

Usnesení **RMČ/2020/81/34 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které

proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Hřiště s mamutem v Masarykově čtvrti“ za předpokladu:
 - zredukování projektu ve smyslu jeho přizpůsobení dispozičním možnostem dotčeného veřejného prostoru a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 35 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“

Usnesení **RMČ/2020/81/35 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Úprava prostranství Příkop Bratislavská“ za podmínky:
 - za podmínky umístění kontejnerů na odpad mimo rozhledová pole křižovatky a přechodu a s možností vyvážení těchto kontejnerů z komunikace ulice Příkop a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 36 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“

Usnesení **RMČ/2020/81/36 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací**

projektu: „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Nové dětské hřiště v Björnsonově sadu“
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a

požaduje

konzultovat řešení s autorem úpravy Björnsonova sadu Ing. arch. Zdeňkem Sandlerem.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 37 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Nákladní kola nejen pro podnikatele“

Usnesení **RMČ/2020/81/37 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Nákladní kola nejen pro podnikatele“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Nákladní kola nejen pro podnikatele“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Nákladní kola nejen pro podnikatele“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Nákladní kola nejen pro podnikatele“ za podmínky:
za podmínky vyvolání jednání mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a navrhovatelem o směřování projektu, aby byl v souladu se záměry zainteresovaných a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 4 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	zdržel se	omluven	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržela se	pro	omluven

K bodu 38 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“

Usnesení **RMČ/2020/81/38 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Oživíme dolní část Dominikánského náměstí“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 0 pro, 1 proti, 6 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	omluvena	zdržela se	zdržel se	omluven	omluven	proti	zdržel se	zdržela se	zdržel se	omluven

K bodu 39 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Rudy Kovanda na Svobodák!“

Usnesení **RMČ/2020/81/39 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Rudy Kovanda na Svobodák!“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Rudy Kovanda na Svobodák!“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Rudy Kovanda na Svobodák“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které

proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Rudy Kovanda na Svobodák!“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 7 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	omluvena	zdržela se	zdržel se	omluven	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržela se	zdržel se	omluven

K bodu 40 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“

Usnesení **RMČ/2020/81/40 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Kamenná – odpočinek, atrakce, kultivace“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 41 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „naděje pro Brno čistější 2020“

Usnesení **RMČ/2020/81/41 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „naděje pro Brno čistější 2020“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „naděje pro Brno čistější 2020“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „naděje pro Brno čistější 2020“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „naděje pro Brno čistější 2020“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 4 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	omluvena	pro	zdržel se	omluven	omluven	pro	zdržel se	zdržela se	pro	omluven

K bodu 42 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Urban park Mendlák“

Usnesení **RMČ/2020/81/42 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Urban park Mendlák“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Urban park Mendlák“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Urban park Mendlák“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020,

nesouhlasí

- s realizací předloženého projektu „Urban park Mendlák“,
- se správou projektů po uplynutí tříleté doby udržitelnosti z důvodu Oznámení o zahájení územního řízení dne 17. 8. 2020 pro umístění stavby s názvem „Dětské sportovně – kulturní centrum, Staré Brno“ v předmětné lokalitě, MČ BS dále připravuje realizaci skateparku v blízké lokalitě a

požaduje

- využití předpokládaných finančních prostředků z participativního rozpočtu pro tento projekt na akci MČ Brno-střed, která připravuje projekt skateparku v této lokalitě o velikosti cca 1000 m² s předpokládanou hodnotou realizace celkem 9 mil. Kč.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 43 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“

Usnesení **RMČ/2020/81/43 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Cyklopruhy na Cejlu (PD)“ za podmínky: zpracování studie proveditelnosti napojení svitavské cyklostezky na centrum a

nesouhlasí

se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	proti	pro	pro	pro	omluven

K bodu 44 -Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“

Usnesení **RMČ/2020/81/44 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Cyklostezka vyhlídka-Kampus (studie, PD)“.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 45 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Obnova památníku Josefa II.“

Usnesení **RMČ/2020/81/45 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Obnova památníku Josefa II.“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Obnova památníku Josefa II.“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Obnova památníku Josefa II.“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Obnova památníku Josefa II.“ a
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 3 pro, 1 proti, 3 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	zdržela se	zdržel se	omluven	omluven	zdržel se	proti	pro	pro	omluven

K bodu 46 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“

Usnesení **RMČ/2020/81/46 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna, souhlas s realizací projektu: „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

popis projektu „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“ na území MČ Brno-střed,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020 a

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Podjezd na cyklostezce kolem Svitavy (PD)“.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 47 - Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Usnesení **RMČ/2020/81/47 Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

přehled odepsaných daňových nedoplatků za 1. pololetí roku 2020 dle čl. 18 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami) dle přílohy č. 1 - 4 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit přehled odepsaných daňových nedoplatků dle tohoto usnesení na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 48 - Stanovení počtu zaměstnanců SNMČ

Usnesení **RMČ/2020/81/48 Stanovení počtu zaměstnanců SNMČ**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

stanovuje

celkový počet zaměstnanců organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed, a to 22, a

schvaluje

organizační schéma organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

to vše s účinností od 1.10.2020.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 49 - Vyčíslení škody uplatňované ze strany MČ Brno-střed v pozici poškozené v rámci trestního řízení ve věci „STOKA“

Usnesení **RMČ/2020/81/49 Vyčíslení škody uplatňované ze strany MČ Brno-střed v pozici poškozené v rámci trestního řízení ve věci „STOKA“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

vyčíslení škody, kterou si MČ Brno-střed uplatní v pozici poškozené v rámci trestního řízení ve věci „STOKA“, dle důvodové zprávy k tomuto materiálu a

souhlasí

s uplatněním vyčíslené škody MČ Brno-střed v pozici poškozené v rámci trestního řízení ve věci „STOKA“, dle důvodové zprávy k tomuto materiálu,

požaduje

v rámci podání "Přihlášení poškozeného s nárokem na náhradu škody" (příloha č. 4 tohoto materiálu) v adhezním řízení specifikovat a odůvodnit škodu podle jednotlivých kategorií škod v návaznosti na jejich vznik, dle důvodové zprávy k tomuto materiálu, a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení JUDr. Radka Ondruše, právního zástupce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 50 - VZMR – Hybešova 65 a, b, c - výměna vstupních dveří - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2020/81/50 VZMR – Hybešova 65 a, b, c - výměna vstupních dveří - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Hybešova 65 a, b, c - výměna vstupních dveří" jako nejvhodnější nabídku uchazeče ALBO okna - dveře s.r.o., 751 22 Osek nad Bečvou č.p. 191, IČO: 285 69 831,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem ALBO okna - dveře s.r.o., 751 22 Osek nad Bečvou č.p. 191, IČO: 285 69 831, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem ALBO okna - dveře s.r.o., 751 22 Osek nad Bečvou č.p. 191, IČO: 285 69 831,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 25.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 51 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/81/51 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

revokuje

usnesení RMČ/2020/79/27 ze dne 24.08.2020 [schválení podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno, přidělenému v celoměstském zájmu, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou s účinností od 02.10.2020, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s tím, že obsahem nájemní smlouvy nebude závazek nájemce dle Článku 4, odst. (4) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 01.10.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), schválení prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno, přidělenému v celoměstském zájmu, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 02.10.2020, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s tím, že obsahem nájemní smlouvy nebude závazek nájemce dle Článku 4, odst. (4) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 01.10.2020, to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■,

Hrnčířská 21, Brno, přidělenému v celoměstském zájmu, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) a pověření uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu],

bere na vědomí

žádost statutárního města Brna o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Hrnčířská 21, Brno, pronajatého v celoměstském zájmu, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), do doby skončení výkonu funkce vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Hrnčířská 21, Brno, přidělenému v celoměstském zájmu, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 02.10.2020 do dne skončení výkonu funkce vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s tím, že obsahem nájemní smlouvy nebude závazek nájemce dle Článku 4, odst. (4) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 01.10.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 01.10.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 52 -Hospic sv. Alžběty, benefiční běh - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/81/52 Hospic sv. Alžběty, benefiční běh - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Hospici sv. Alžběty o. p. s. nad Během pro hospic sv. Alžběty a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 53 - Snip & Co., reklamní společnost, s. r. o., Den seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/81/53 Snip & Co., reklamní společnost, s. r. o., Den seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS firmě Snip & Co., reklamní společnost, s. r. o., nad akcí Svátek seniorů - Den seniorů 2020 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 54 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2020/81/54 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Brno - Královo Pole, IČ: 02463245, který je přílohou č. 1 usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Brno - Královo Pole, IČ: 02463245, který je přílohou č. 1 usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 18.09.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 55 - Městské památkové zóny v Brně - "Brno širší centrum"

Usnesení **RMČ/2020/81/55 Městské památkové zóny v Brně - "Brno širší centrum"**

RMČ BS na 81. schůzi, konané dne 14.09.2020,

bere na vědomí

návrh na vyhlášení památkové zóny „Brno širší centrum“ na území městské části Brno-střed a je si vědoma potřeby ochrany mimořádných kulturních hodnot svěřeného území. Zároveň je však vázána povinnostmi vyplývajícími mimo jiné z § 2 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů), a z § 89 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.) Navržený způsob památkové péče státu o část územní městské části Brno-střed proto pokládá za nepřijatelný,

nesouhlasí

s návrhem na vyhlášení památkové zóny „Brno širší centrum“ na území městské části Brno-střed:

- Vyhlášení památkových zón je dle informací Ministerstva kultury připravováno již od roku 2017, městská část Brno-střed však byla z projednávání zcela vynechána. K návrhu se tak neměla možnost vyjádřit samospráva městské části, ani její občané. Návrh je třeba podrobit široké veřejné diskusi se zapojením odborné veřejnosti a profesních sdružení (ČKA, ČKAIT, atd.).
- V případě vyhlášení takto široce pojaté památkové zóny bude více než polovina území městské části Brno-střed podléhat z hlediska rozvoje rozhodování orgánů památkové péče, k tomu však tyto orgány nemají ani potřebnou kvalifikaci, ani kompetence.
- Navržené opatření je odůvodňováno ochranou urbanistických, architektonických, výtvarných a kulturněhistorických hodnot. Pravým důvodem navrženého opatření je však snaha o nápravu pochybení orgánů památkové péče (NPÚ a OPP MMB), kdy jejich nedbalostí došlo v minulosti ke zrušení památkové ochrany řady historicky cenných objektů na území města Brna. Jejich ochrana však má být zajištěna jejich vyhodnocením a případným zapsáním do Ústředního seznamu kulturních památek (tedy právní ochrana se vším všudy), nikoli bezbřehým vymežováním památkových zón, jejichž rozsah je dán pouze potřebou zahrnout všechny takto dotčené objekty.
- Ačkoli je navržená památková zóna dále členěna do dalších podoblastí, podmínky ochrany jsou formulovány zcela vágně, budou zdrojem nedorozumění a umožní

svévolné rozhodování orgánů památkové péče, které při svém rozhodování nebudou vázány žádnými konkrétními pravidly, kritérii a podmínkami.

- Jedná se o nepřiměřený zásah do vlastnických práv. Z ustálené judikatury vyplývá, že zásahy do vlastnického práva musí mít zásadně výjimečnou povahu, musí být prováděny na základě zákona, z ústavně legitimních důvodů, jen v nezbytně nutné míře a nejšetrnějším ze způsobů, vedoucích ještě rozumně k zamýšlenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle. Návrh prohlášení památkové zóny nenaplnuje žádné z uvedených kritérií,

žádá

Radu města Brna o odmítnutí vyhlášení památkové zóny „Brno širší centrum“ jako nepřijatelného zásahu do správy a rozvoje města Brna a podporu znovuzařazení objektů hodných památkové ochrany do Ústředního seznamu kulturních památek a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed informovat MMB o přijatém usnesení.

Termín: 02.10.2020

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	omluvena	zdržela se	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 56 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 57 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Ing. Martin Schwab
4. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ludmila Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková