

# ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍHO VÝBORU

Zastupitelstva městské části Brno-střed

Vypracováno pro 27. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed  
konané dne 21. 3. 2018

Kontrolní výbor zasedal od minulého zasedání ZMČ BS jednou dne 8. 3. 2018

## 32. zasedání KV ZMČ-BS – 8. 3. 2018.

### Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola zápisu
3. Kontrola usnesení a úkolů
4. Stížnost p. ohledně stavu bytového domu Stavební 9
5. Odkup „Rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna“
6. Diskuze, různé
7. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed
8. Závěr

### K bodu č. 4

**Usnesení 18.32.04.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí vyjádření a informace pana tajemníka ÚMČ Brno-střed týkající se bytového domu Stavební 9.

**Hlasování:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Straka	Šťástka	Kerndl	Říha	Sázavský	Aleš	Závodský	Weinberger	Stankovič
pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven

### K bodu č. 5

**Usnesení 18.32.05.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí informace pana tajemníka ÚMČ Brno-střed k usnesení KV č. 18.31.07.

**Hlasování:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Straka	Šťástka	Kerndl	Říha	Sázavský	Aleš	Závodský	Weinberger	Stankovič
pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven

PODKLADY k bodu č. 5 - Odkup „Rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna“

Ing. Bohumil Straka, Ph.D.  
předseda KV ZMČ-BS

**K usnesení 32. Kontrolního výboru č. 18.31.07:**

- 1) Kdo za MČ podepsal dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 14.9.2015?**

Dohoda byla za MČ Brno-střed podepsána starostou Martinem Landou.

- 2) Zajistit kopii CD rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna všem členům KV ZMČ BS**

Kopie CD pro každého člena KV je zajištěna, a to výhradně pro potřebu související s výkonem funkce člena KV. Obsah CD není určen k dalšímu šíření.

- 3) Z dohody ze dne 14.9.2015 vyplývá, že mělo dojít k finanční náhradě, KV žádá sdělení, zda byla a jakou formou vypořádána**

Dohodou o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 14.9.2015 bylo smluvními stranami ujednáno pouze skončení nájemního vztahu založeného Smlouvou, případné finanční vyrovnání smluvních stran není předmětem této dohody. Pokud se jedná o text na začátku první věty, text uvozuje, že mělo proběhnout jednání s panem primátorem a náměstkem Hollanem a toto jednání se mělo týkat přidělení náhradních prostor nebo odpovídající finanční náhradě. Z úrovně MČ Brno-střed nebyla žádná finanční náhrada v souvislosti s ukončením nájemního vztahu ujednána ani poskytnuta.

Co se týče samotného textu dohody o ukončení Smlouvy, tato byla dle podacího razítka doručena na podatelnu Úřadu městské části města Brna, Brno-střed dne 14.9.2015, poté byla schválena 35. RMČ BS pod č. usnesení 135.01. Písemnost nebyla vyhotovena žádným z pracovníků MČ Brno-střed. Případné formální nedostatky jdou tedy za zpracovatelem dohody.

Mgr. Jana Plechlová, OPO

## Časová osa – interaktivní model města Brna

### 10. 09.2014

- RMČ BS projednává na svém 143. zasedání pronájem prostor v rámci budoucího využití domu na Zelném trhu 14-16 (usnesení č. 243.104)
- **schvaluje nájemní smlouvu** s panem \_\_\_\_\_ a souhlasí s jejím uzavřením

### 15.10.2014

- podepsána **smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání**

### 27.04.2015

- RMČ BS na svém 18. zasedání schvaluje usnesení č. 118.159, kterým souhlasí s **odstoupení od smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 15.10.2014** a ukládá OISBD toto zajistit

### 03.09.2015

- koná se jednání mezi panem \_\_\_\_\_ primátorem města Brna panem Ing. Vokřálem a náměstkem Bc. Hollanem za účasti MČBS

### 08.09.2015

- znalecký posudek vypracovaný za účelem zjištění ceny obvyklé Znaleckým ústavem ECOJUR, spol. s.r.o. (objednatelem Magistrát města Brna, Majetkový odbor)

### 14.09.2015

- RMČ BS usnesením č. 135.01. **schvaluje dohodu o skončení nájmu** a reaguje tak na jednání s panem \_\_\_\_\_ primátorem města Brna panem Ing. Vokřálem a náměstkem Bc. Hollanem
- téhož dne je **dohoda oběma stranami podepsána** s účinností ode dne 14.09.2015

### 13.12.2016

- **ZMB schvaluje poskytnutí investičního transferu ve výši 750.000,- Kč** z rozpočtu města Brna na rok 2016 na pořízení rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna

### 16.12.2016

- **Odbor rozpočtu a financování MMB provádí rozpočtové opatření – transfer** na pořízení rozpracovaného projektu interaktivního modelu města Brna ve výši 750.000,- Kč

### 19.12.2016

- Odbor kultury MMB zasílá **oznámení o schválení investičního transferu** pro MČBS

**09.01.2017**

- **RMČ BS** usnesením č. RMČ/2017/113/32 **schvaluje kupní smlouvu na odkup rozpracovaného projektu** interaktivního modelu města Brna a souhlasí s jejím uzavřením
- odbor školství, sportu, kultury a mládeže má za úkol prověřit možnost vhodného umístění modelu
  - proveden monitoring vhodných budov ve správě tohoto odboru, prozatím bezúspěšně

**15.02.2017**

- předávací protokol ke kupní smlouvě – k rukám pana vedoucího OISBD Liškutina předány podklady v souladu s kupní smlouvou – 1 × tištěná forma a 1 × elektronická forma