

## PROGRAM 8. RMČ BS

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení  | Mgr.Šťástka     |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 7. RMČ BS  |                 |
| c) Ustavení ověřovatelů 8. RMČ BS  |                 |
| d) Schválení programu 8. RMČ BS  |                 |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS  | Ing.Pšeja       |
| 3) Programové prohlášení   | Mgr.Šťástka     |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka, Videňská 52, 639 00 Brno, IČ: 49467166  | Mgr.Šťástka     |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Rudolfa Švaříčka, fyzická osoba, Traubova 1915/3a, 602 00 Brno, IČ: 45495904   | Mgr.Šťástka     |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro A SCHOOL, s.r.o., Obilní trh 2, 602 00 Brno, IČ: 26959348  | Mgr.Šťástka     |
| 7) Finanční neinvestiční transfer pro Slovácký krúžek v Brně. o.s., Charbulova 3, 618 00 Brno, IČ: 70885052  | Mgr.Šťástka     |
| 8) Finanční neinvestiční transfer pro Římskokatolickou farnost u kostela sv. Jakuba v Brně, církevní právnická osoba, Jakubská 11, 602 00 Brno, IČ: 64326314                         | Mgr.Šťástka     |
| 9) Doplnění organizačního řádu   | Mgr.Nádeníčková |
| 10) Zřízení 1 funkčního místa právníka na odboru bytovém, úředník  | Ing.Pšeja       |
| 11) Veřejná služba – prodloužení smluv   | Ing.Pšeja       |
| 12) Veřejná služba – výběr pracovníků  | Ing.Pšeja       |
| 13) Záměr změny ÚPmB, pozemky p.č. 1253/1, 1247/4, 1246, 1245/1, 1242/1, 1241 a 1239/1, vše k.ú. Pisárky, obec Brno, ( )   | Ing.arch.MencI  |
| 14) Záměr změny ÚPmB, ul. Čechyňská, pozemek p.č. 331, k.ú. Trnitá, obec Brno – bývalé gymnázium   | Ing.arch.MencI  |
| 15) Úprava Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR), Veverří 17, pozemek p.č. 374, k.ú. Veverří, obec Brno   | Ing.arch.MencI  |
| 16) Návrh změn ÚPmB 2008-I- 26. soubor a změny přiřazené   | Ing.arch.MencI  |
| 17) Úprava směrné části ÚPmB, ul. Křidlovická, pozemek p.č. 1709, k.ú. Staré Brno, obec Brno   | Ing.arch.MencI  |
| 18) Soudní vymáhání pohledávek   | Mgr.Nádeníčková |
| 19) Dodatek č. 2 ke smlouvě s euroAWK s.r.o.   | Mgr.Nádeníčková |
| 20) Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti restauraci „Potrefená husa“)  | Mgr.Hrnčř       |
| 21) Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti „pomníku Rudé armády“)  | Mgr.Hrnčř       |
| 22) VZ malého rozsahu – převzetí a odstranění odpadu na zařízení (sběrný dvůr) zhotovitele<br>Výběr zhotovitele. návrh smlouvy   | Mgr.Hrnčř       |
| 23) Návrhy lokalit na území MČ Brno-střed na rozmístění dalších sběrných nádob na separovaný sběr odpadů   | Mgr.Hrnčř       |
| 24) VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.02.2011 – 28.02.2011“<br>Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Hrnčř       |

- 25) VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.02.2011 – 28.02.2011  
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčář
- 26) Žádost o stanovisko k uzavření nájemní smlouvy ( [REDAKCE] ) Bc.Hejmalíčková
- 27) Žádost o stanovisko k uzavření nájemní smlouvy ( [REDAKCE] ) Bc.Hejmalíčková
- 28) Návrh revitalizace stávajících plakátovacích ploch na území města Brna Bc.Hejmalíčková
- 29) Odstoupení od nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1857 k.ú. Štýřice Bc.Hejmalíčková
- 30) Záměr pronajmout nemovitý majetek – pozemek p.č. 701/3 k.ú. Staré Brno Bc.Hejmalíčková
- 31) Komerční banka. a.s. – kupní smlouva o prodeji věcí movitých, dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu D.Niklová
- 32) Depozitní běžný účet pro veřejný sektor ve Volksbank CZ, a.s. D.Niklová
- 33) Odpisy nedobytných pohledávek bytového odboru do 20.000,- Kč D.Niklová
- 34) Stanovení výše nájemného za pozemek p.č. 334/2, k.ú. Veverí Ing.Bundálek
- 35) Nádražní 4 – ukončení smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení dohodou Ing.Bundálek
- 36) Pekařská 16 – záměr pronájmu plochy na fasádě domu – Fair Trade Ing.Bundálek
- 37) Pekařská 16 – záměr pronájmu plochy na fasádě domu - Brněnská realitní kancelář Ing.Bundálek
- 38) Křenová 55 – uzavření smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb – PODA, a.s. Ing.Bundálek
- 39) Podnásepní 2 – uzavření smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb – PODA, a.s. Ing.Bundálek
- 40) Kamenomlýnská 14 – pronájem části pozemku p.č. 473, k.ú. Pisárky Ing.Bundálek
- 41) Kamenná 4a – pronájem části pozemku p.č. 697/1, k.ú. Štýřice Ing.Bundálek
- 42) Dvořákova 3, Brno – výměna oken v celém domě, oprava dvorní fasády včetně zateplení, oprava uličního balkónu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (snížení ceny, prodloužení termínu) Ing.Bundálek
- 43) Poštovská 1, Brno – výměna oken v celém domě, uliční část – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (prodloužení termínu) Ing.Bundálek
- 44) Bratislavská 41, Brno – odstranění plísní a vlhkosti v podpůdních bytech v zadním traktu domu (část B) – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (prodloužení termínu) Ing.Bundálek
- 45) Kopečná 9 – smlouva o právu provést stavbu s rodinou Adlerových Ing.Bundálek
- 46) Kopečná 9 – smlouva o právu provést stavbu s firmou KOMFORT Brno s.r.o. Ing.Bundálek
- 47) Botanická 45a – žádost o slevu na nájemném za byt č. [REDAKCE], [REDAKCE] Ing.Bundálek
- 48) VZ malého rozsahu
- a) Bratislavská 39, Plotní 31 – oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud)
- b) Nové sady 32 – oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud), výměna schránek včetně výmalby společných prostor
- Výzva k podání cenové nabídky Ing.Bundálek
- 49) VZ malého rozsahu
- Kamenná 67, 67a – oprava prasklé kanalizační přípojky

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy	Ing. Bundálek
50) VZ malého rozsahu	
Orlí 11 – oprava havárie střechy přízemní, dvorní části domu včetně opravy dvorku	
Zrušení výběrového řízení	Ing. Bundálek
51) Žádost o finanční prostředky z rozpočtu Statutárního města Brna 2011 - investice a opravy škol a školských zařízení	J. Nevoral
52) Žádost o finanční prostředky z rozpočtu Statutárního města Brna 2011 - nábytkové vybavení škol a školských zařízení	J. Nevoral
53) Žádost o finanční prostředky z rozpočtu Statutárního města Brna 2011 - vybavení školních kuchyní a jídelen	J. Nevoral
54) Přerušení činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22	J. Nevoral
55) Přerušení činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b	J. Nevoral
56) Elektronický zápis do MŠ	J. Nevoral
57) Dispozice s majetkem /144/10/ - PP p.č. 1536/29,32, 1539/26,27, 1541/1,3, k.ú. Stránice	Mgr. Viščor
58) Dispozice s majetkem /145/10/ - PN p.č. 1355/1, k.ú. Stránice	Mgr. Viščor
59) Dispozice s majetkem /128/09/ - PN, PD p.č. 691/1,4, k.ú. Zábrdovice	Mgr. Viščor
60) Dispozice s majetkem /80/09/ - p.č. 440, 474, 476, 478, k.ú. Veverí	Mgr. Viščor
61) Dispozice s majetkem /86/10/ - PD Soukenická 8	Mgr. Viščor
62) Dispozice s majetkem /13/10/ - PD p.č. 334/2, k.ú. Veverí – kuželna	Mgr. Viščor
63) Půdní vestavby – rozšíření pronajatého půdního prostoru (Koblišná 11 - byt č. ■)	Mgr. Viščor
64) Záměr pronájmu pozemku p.č. 794/8, k.ú. Veverí (■)	Mgr. Viščor
65) Záměr pronájmu pozemku p.č. 894, k.ú. Zábrdovice (■)	Mgr. Viščor
66) Svěření pozemku p.č. 596/1 k.ú. Štýřice	Mgr. Viščor
67) Smlouva o výpůjčce fotoaparátu – prodloužení doby výpůjčky	Mgr. Viščor
68) Žádost o prominutí poplatků z prodlení	Ing. Antonín
69) Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy	Ing. Antonín
70) Vydání nové nájemní smlouvy	Ing. Antonín
71) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 103, Špitálka 14, Brno	Ing. Antonín
72) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno	Ing. Antonín
73) Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 101, Poštovská 1, Brno	Ing. Antonín
74) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno	Ing. Antonín
75) Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 101, Křídlovická 47a, Brno	Ing. Antonín
76) Přidělení – nebytový prostor č. 201, Bratislavská 1, Brno	Ing. Antonín
77) Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy)	Ing. Antonín
78) Návrh na podání výpovědí nájemcům nebytových prostor	Ing. Antonín
79) Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu	Ing. Antonín
80) Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu nebytových prostor	Ing. Antonín
81) Uzavření nájemní smlouvy	Ing. Antonín
82) Nesouhlas s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy	Ing. Antonín
83) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy	Ing. Antonín
84) Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed	Ing. Antonín
<b>85) Prevence kriminality – bezpečnost pro celou rodinu</b>	<b>Mgr. Šťáštka</b>
<b>86) Zřízení pracovní skupiny pro vyhodnocení činnosti bytových kanceláří</b>	<b>Ing. Antonín</b>
87) Informace, zprávy členů rady	

88) Ověření zápisu

89) Závěr

# USNESENÍ 8. RMČ BS

## Usnesení 108.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011.

### **bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS

### **bere na vědomí**

zprávu starosty Mgr. Libora Šťástky a 1. místostarosty Bc. Pavla Sázavského o zpracování koncepce programového prohlášení, které bude předloženo k projednání koaličním zastupitelským klubům.

## Usnesení 108.02. Finanční neinvestiční transfer pro AMADEUS, nadační fond při

**Základní umělecké škole Františka Jílka, Vídeňská 52, 639 00 Brno,**

**IČ: 49467166**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

### **schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro AMADEUS, nadační fond při Základní umělecké škole Františka Jílka, Vídeňská 52, 639 00 Brno, IČ: 49467166 ve výši 15 000,- Kč, na XVII. ročník mezinárodní soutěže pro mladé klavíristy do 11 let – AMADEUS 2011,

### **schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

### **pověřuje**

starostu pana Mgr. Libora Šťástku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

## Usnesení 108.03. Finanční neinvestiční transfer pro Rudolfa Švaříčka, fyzická osoba,

**Traubova 1915/3a, 602 00 Brno, IČ: 45495904**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

### **schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Rudolfa Švaříčka, fyzická osoba. Traubova 1915/3a, 602 00 Brno, IČ: 45495904, příspěvek ve výši 10.000,- Kč na výstavu Šangri-la.

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace,

### **pověřuje**

starostu MČ BS podpisem smlouvy.

## Usnesení 108.04. Finanční neinvestiční transfer pro A SCHOOL, s.r.o., Obilní trh 2,

**602 00 Brno, IČ: 26959348**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011.

### **schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro A SCHOOL, s.r.o., Obilní trh 2, 602 00 Brno.

IČ: 26959348, ve výši 10.000,- Kč na jazykovou soutěž Basiclingua.

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem smlouvy.

Usnesení **108.05. Finanční neinvestiční transfer pro Slovácký krúžek v Brně, o.s., Charbulova 3, 618 00 Brno, IČ: 70885052**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Slovácký krúžek v Brně, o.s., Charbulova 3, 618 00 Brno, IČ: 70885052 ve výši 10.000.- Kč na 61. tradiční Slovácký ples.

**schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem smlouvy.

Usnesení **108.07. Doplnění organizačního řádu**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

změnu a doplnění Organizačního řádu ÚMČ Brno-střed v článku 12.4.1 a článku 12.9, jak je navržena příloze 1 tohoto usnesení,

**ukládá**

OPO vypracovat aktuální znění Organizačního řádu dle usnesení RMČ BS;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem aktuálního znění Organizačního řádu;

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.08. Zřízení 1 funkčního místa právníka na odboru bytovém, úředník**

RMČ BS na 08. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

zřízení 1 funkčního místa právníka na odboru bytovém, úředník.

Termín: ihned

Usnesení **108.09. Veřejná služba – prodloužení smluv**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

prodloužení Smlouvy o výkonu veřejné služby o 6 měsíců, dodatkem, který je přílohou tohoto usnesení, pro pracovníky veřejné služby viz příloha a

**ukládá**

tajemníkovi zajistit technicko-organizační záležitosti a

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ Brno-střed podepsat dodatky ke smlouvám o výkonu veřejné služby pro pracovníky viz příloha.

Termín: ihned

Usnesení **108.10. Veřejná služba – výběr pracovníků**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

seznam vyřazených uchazečů pro výkon veřejné služby dle přílohy,

**schvaluje**

seznam vybraných uchazečů pro výkon veřejné služby dle přílohy a

**ukládá**

tajemníkovi zajistit technicko-organizační záležitosti a

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ Brno-střed podepsat smlouvy o výkonu veřejné služby.

Termín: ihned

**Usnesení 108.11. Úprava Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR),  
Veverří 17, pozemek p.č. 374, k.ú. Veverří, obec Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s úpravu RP MPR, na pozemku p.č. 374, k.ú. Veverří, obec Brno, spočívající ve zrušení regulativu - označení staveb ve vnitrobloku k asanaci a současně zrušení překryvné funkce zeleně ve stavebních plochách přes tyto objekty,

**ukládá**

Ing. arch. Vojtěchu Menclovi zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

**Usnesení 108.12. Úprava směrné části ÚPmB, ul. Křídlovická, pozemek p.č. 1709, k.ú.**

**Staré Brno, obec Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s úpravou směrné části ÚPmB na pozemcích p.č. 1708 a 1709, k.ú. Staré Brno, obec Brno, spočívající v úpravě hodnoty indexu podlažní plochy IPP z hodnoty 3,5 na hodnotu 4,5 a současně v posunutí vzájemné hranice stabilizované a návrhové plochy smíšené obchodu a služeb – SO, spočívající v zahrnutí pozemku p.č. 1709, k.ú. Staré Brno, obec Brno, do návrhové plochy,

**ukládá**

Ing. arch. Vojtěchu Menclovi zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

**Usnesení 108.13. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**pověřuje**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

**ukládá**

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

**souhlasí**

s návrhem JUDr. Ing. Ivana Rotta, insolvenčního správce dlužníka ARDONA s.r.o. na zrušení konkursu pro nedostatek majetku dlužníka ARDONA, s.r.o., IČ: 26 24 37 76,

vedeného před Krajským soudem v Brně pod sp. zn. [REDAKCE], který je přílohou č. 2,

**souhlasí**

s vydání insolvenčního správce z majetkové podstaty dlužníka, které jsou popsány v příloze 2,

**ukládá**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřině Nádeníčkové sdělit obsah usnesení insolvenčnímu správci a soudu,

**souhlasí**

se zpětvzetím žalob vedených u Městského soudu v Brně pod sp. zn. [REDAKCE] a [REDAKCE] proti žalovanému ARDONA, s.r.o.,

**ukládá**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřině Nádeníčkové zpětvzetí žalob v souladu s usnesením zabezpečit.

Usnesení **108.14. Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti restauraci „Potrefená husa“)**  
RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku v parku na Moravském nám. v Brně, konkrétně 4,0 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno, a to k umístění stánku tisku období 01.03.2011 – 31.12.2012;

**ukládá**

odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.  
Termín: ihned

Usnesení **108.15. Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti „pomníku Rudé armády“)**  
RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**bere na vědomí**

výpověď „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ k umístění stánku tisku v parku na Moravském nám. podanou stávajícím nájemcem [REDAKCE];

**schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku v parku na Moravském nám. v Brně, konkrétně 4,5 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno, a to k umístění stánku tisku období 01.03.2011 – 31.12.2012;

**ukládá**

odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.  
Termín: ihned

Usnesení **108.16. VZ malého rozsahu – převzetí a odstranění odpadu na zařízení (sběrný dvůr) zhotovitele**

**Výběr zhotovitele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) „smlouvu o převzetí a odstranění odpadu na zařízení



(sběrný dvůr) zhotovitele“ se zhotovitelem ASTV, s.r.o., IČ: 276 74 622, Jedovnická 2. 628 00 Brno, která je přílohou usnesení:

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem „smlouvy o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (sběrný dvůr) zhotovitele“ a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.17. Návrhy lokalit na území MČ Brno-střed na rozmístění dalších sběrných nádob na separovaný sběr odpadů**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011.

**navrhuje**

na rozmístění dalších sběrných nádob na separovaný sběr odpadů lokality uvedené v příloze a

**doporučuje**

statutárnímu městu Brnu upřednostnit v navržených lokalitách dle jejich dispozičních možností umístění sběrných nádob do podzemí:

**ukládá**

odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení OŽP MMB.

Termín: ihned

Usnesení **108.18. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“**

**Výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**vybírání**

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.19. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“**

**Výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011.

**vybírání**

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZIMNÍ ÚDRŽBA

CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.22. Návrh revitalizace stávajících plakátovacích ploch na území města**

**Brna**

RMČ BS na 08. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**souhlasí**

souhlasí s návrhem revitalizace stávajících plakátovacích ploch na území města Brna ze dne 17.6.2010, přijatým pod č.p. 100056132, za podmínek souhlasů správců a vlastníků dotčených pozemků,

**požaduje**

vyradit následující lokality: Kotlářská – Botanická, Moravské nám. – vchod do parku, Moravské nám. – u Katastrálního úřadu, Moravské nám. – oboustranná, Moravské nám. (MHD), Veverí x Sokolská, Opuštěná x Trnitá,

**ukládá**

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s obsahem usnesení žadatele.

Termín: ihned

**Usnesení 108.23. Odstoupení od nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1857 k.ú.**

**Štýřice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

odstoupení od nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1857 k.ú. Štýřice s využitím jako zahrada ke dni 31.01.2011, které je přílohou č.1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Odstoupení od nájemní smlouvy,

**ukládá**

odboru obchodu, dopravy a služeb podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.24. Záměr pronajmout nemovitý majetek – pozemek p.č. 701/3 k.ú. Staré**

**Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

záměr pronajmout nemovitý majetek- pozemek p.č. 701/3 k.ú. Staré Brno o výměře 1943 m<sup>2</sup> s využitím jako zahrada, který je přílohou tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucí odboru obchodu, dopravy a služeb podpisem výše uvedeného záměru a

**ukládá**

odboru obchodu, dopravy a služeb zajistit zveřejnění záměru.

Termín: ihned

Usnesení **108.25. Komerční banka, a. s. – kupní smlouva o prodeji věcí movitých,**

**dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu**

RMČ BS na 8. zasedání konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

nákup počítačky mincí Brandt 749 od Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1. Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054,

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy o prodeji věcí movitých, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení (dále jen Smlouva),

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu v Komerční bance. a.s., který je přílohou č. 2 tohoto usnesení (dále jen Dodatek),

**pověřuje**

pana starostu Mgr. Libora Šťástku podpisem Smlouvy a Dodatku,

**ukládá**

vedoucí Odboru ekonomického podpis Smlouvy a Dodatku zajistit.

Usnesení **108.26. Depozitní běžný účet pro veřejný sektor ve Volksbank CZ, a. s.**

RMČ BS na 8. zasedání konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

zřízení depozitního běžného účtu pro veřejný sektor ve Volksbank CZ, a. s., se sídlem Praha 1, Na Pankráci 129, PSČ 140 00, IČ 25083325,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o Depozitním běžném účtu pro veřejný sektor ve Volksbank CZ, a. s., která je přílohou č. 1 tohoto usnesení (dále jen Smlouva).

**pověřuje**

pana starostu Mgr. Libora Šťástku podpisem Smlouvy,

**ukládá**

vedoucí Odboru ekonomického podpis Smlouvy zajistit.

Usnesení **108.27. Odpis nedobytných pohledávek bytového odboru do 20.000,- Kč**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

odpis nedobytných pohledávek bytového odboru do 20.000,- Kč dle příloh č. 1 - č. 23

- [redacted], dluh 1.189,- Kč
- [redacted], dluh 1.216,- Kč
- [redacted], dluh 1.517,- Kč
- [redacted], dluh 1.596,- Kč
- [redacted], dluh 1.611,- Kč
- [redacted], dluh 1.719,- Kč
- [redacted], dluh 2.127,- Kč
- [redacted], dluh 2.258,- Kč
- [redacted] a [redacted], dluh 2.309,- Kč
- [redacted], dluh 3.179,- Kč
- [redacted] (provdaná [redacted]), dluh 3.941,- Kč
- [redacted], dluh 4.250,- Kč
- [redacted], dluh 4.379,- Kč
- [redacted], dluh 5.365,- Kč
- [redacted], dluh 6.168,- Kč
- [redacted], dluh 6.326,- Kč

- [REDACTED], dluh 9.810,- Kč
- [REDACTED], dluh 10.252,- Kč
- [REDACTED], dluh 10.963,- Kč
- [REDACTED], dluh 11.439,- Kč
- [REDACTED], dluh 12.598,- Kč
- [REDACTED], dluh 17.481,- Kč
- [REDACTED], dluh 6.866,- Kč

Usnesení **108.28. Stanovení výše nájmného za pozemek p. č. 334/2, k.ú. Veverí**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

výši nájmného za pozemek p.č. 334/2, k.ú. Veverí, o výměře 311 m<sup>2</sup>, ve výši 670,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, roční nájem je 208.370,00 Kč a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů s výši požadovaného nájmného seznámit majetkový odbor Magistrátu města Brna.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.29. Nádražní 4 – ukončení smlouvy o nájmu plochy k umístění**

**reklamního zařízení dohodou**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení se společností SLOT BETA, a.s. dohodou ke dni 31.1.2011 a

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem dohody o ukončení smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů dohodu zpracovat.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.30. Pekařská 16 - záměr pronájmu plochy na fasádě domu – Fair Trade**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu plochy o výměře 1,10 m<sup>2</sup> pro umístění reklamního zařízení na fasádu domu Pekařská 16,

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.31. Pekařská 16 - záměr pronájmu plochy na fasádě domu – Brněnská**

**realitní kancelář**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu plochy o výměře 0,70 m<sup>2</sup> pro umístění reklamního zařízení na fasádu domu Pekařská 16,

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.32. Křenová 55 – uzavření smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb – PODA, a.s.**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**odkládá**

rozhodnutí,

**ukládá**

OISB zajistit stanovisko nájemců domu k navrhované smlouvě a

**ukládá**

KSBD opětovně projednat.

Usnesení **108.33. Podnásepní 2 – uzavření smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb – PODA, a.s.**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2011,

**odkládá**

rozhodnutí,

**ukládá**

OISB zajistit stanovisko nájemců domu k navrhované smlouvě a

**ukládá**

KSBD opětovně projednat.

Usnesení **108.34. Kamenomlýnská 14 - pronájem části pozemku p.č. 473, k.ú. Pisárky**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2010,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 473, k.ú. Pisárky, o výměře 49 m<sup>2</sup>, k pěstitelským účelům, s [REDAKCE], bytem Jánská 454/11 a

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis uvedeně smlouvy zajistit.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.35. Kamenná 4a – pronájem části pozemku p.č. 697/1, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26. 1. 2010,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 697/1, k.ú. Štýřice, o výměře 25 m<sup>2</sup>, k pěstitelským účelům, s [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis uvedeně smlouvy zajistit.

Termín : bezodkladně

Usnesení **108.36. Dvořákova 3, Brno – výměna oken v celém domě, oprava dvorní fasády vč. zateplení, oprava uličního balkónu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (snížení ceny, prodloužení termínu)**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 100030328/VACI/SBD/010 na akci Dvořákova 3, Brno – výměna oken v celém domě, oprava dvorní fasády vč. zateplení,

oprava uličního balkónu se zhotovitelem: STAEG, spol. s r.o., se sídlem: Průmyslová 738/8F, 682 01 Vyškov-předměstí, IČ: 25520059 a

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem, STAEG, spol. s r.o., který je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.37. Poštovská 1, Brno – výměna oken v domě, uliční část – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (prodloužení termínu)**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 100060156/VACI/SBD/008 na akci Poštovská 1, Brno – výměna oken v domě, uliční část se zhotovitelem: VARSTA, s.r.o., se sídlem: Barvy 8, 638 00 Brno, IČ: 26917840 a

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem, VARSTA, s.r.o., který je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.38. Bratislavská 41, Brno – odstranění plísní a vlhkosti v podpůdních bytech v zadním traktu domu (část B) – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (prodloužení termínu)**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 100068018/VACI/SBD/007 na akci Bratislavská 41, Brno – odstranění plísní a vlhkosti v podpůdních bytech v zadním traktu domu (část B) se zhotovitelem: GEDASS s.r.o., se sídlem: Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 28290101 a

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem, GEDASS s.r.o., který je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.39. Kopečná 9 – smlouva o právu provést stavbu s rodinou Adlerových**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu s vlastníky sousedního objektu Kopečná 7 na p.č.1252 k.ú. Staré Brno a

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed (stavebník) a vlastníky sousedního objektu Kopečná 7 na p.č.1252 k.ú. Staré Brno , která je přílohou usnesení

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.40. Kopečná 9 – smlouva o právu provést stavbu s firmou KOMFORT**

**Brno s.r.o.**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích p.č. 1255 a p.č. 1256 vše k.ú. Staré Brno s firmou KOMFORT Brno s.r.o. a

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed (stavebník) a firmou KOMFORT Brno s.r.o (vlastník), která je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.41. Botanická 45a – žádost o slevu na nájemném za byt č. ■■■, manželé**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

se slevou na nájemném ve výši 30 % pro nájemce bytu č.■■■, manželé ■■■■■ v bytovém domě Botanická 45a od 08.12.2010 do doby odstranění příčiny zatékání, nejpozději však do 31.12.2011 a

**ukládá**

OISBD seznámit ■■■■■ s usnesením RMČ Brno-střed a

**ukládá**

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **108.42. VZ malého rozsahu**

**a) Bratislavská 39, Plotní 31 – oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud)**

**b) Nové sady 32 - oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud), výměna schránek včetně výmalby společných prostor**

**Výzva k podání cenové nabídky**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**schvaluje**

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

a) Akce: **Bratislavská 39, Plotní 31 – oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud)**

1) TR – TRANZ, spol. s r.o., Myslínova 42, 612 00 Brno, IČ: 46990259

2) Jaroslav Holík, Jugoslávská 655/101, 613 00 Brno, IČ: 12147826

3) Pavel Bednár, Teyschlova 1120/5, 635 00 Brno, IČ: 42588472

b) Akce: **Nové sady 32 - oprava společných prostor domu, oprava elektroinstalace (slaboproud, silnoproud), výměna schránek včetně výmalby společných prostor**

1) Miloslav Diviš, Sosnová 726/15a, 637 00 Brno, IČ: 12144037

2) Ondřej Holub, Tábor 889/23, 616 00 Brno, IČ: 72315580

3) Ing. Josef Tringela, Svatopluka Čecha 2023/1a, 612 00 Brno, IČ: 11474122

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **108.43. VZ malého rozsahu**

**Kamenná 67, 67a – oprava prasklé kanalizační přípojky**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na stavební práce Kamenná 67, 67a – oprava prasklé kanalizační přípojky se zhotovitelem: Vlastimil Ströer s.r.o., Malostranská 17, 625 00, Brno, IČ: 28354427 a

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem, která je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.44. VZ malého rozsahu**

**Orlí 11 - oprava havárie střechy přízemní, dvorní části domu včetně**

**opravy dvorku**

**Zrušení výběrového řízení**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**schvaluje**

zrušení VZ malého rozsahu na stavební práce u akce Orlí 11 - oprava havárie střechy přízemní, dvorní části domu včetně opravy dvorku a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů seznámit oslovené dodavatele s usnesením RMČ BS a

**ukládá**

OISBD předložit návrh řešení.

Termín: ihned



**Usnesení 108.45. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2011 - investice a opravy škol a školských zařízení**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

žádost o finanční prostředky na investice a opravy školských zařízení z rozpočtu statutárního města Brna 2011 (dle přílohy) na akce v pořadí:

1. ZŠ Brno, Úvoz 55 – rekonstrukce sociálního zařízení - investice
2. ZŠ Brno, Hroznová 1 – oprava prostor školního klubu Hlinky 146 - oprava
3. ZŠ Brno, Horní 16 – rekonstrukce kanalizace a vodovodu - investice
4. ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b – úprava sociálního zařízení v prostorách ZŠ oprava
5. MŠ Brno, Údolní 68 – vybudování zahrady na pozemku p.č. 567/4 v k.ú. Veverčí - investice
6. MŠ Brno, Vídeňská 39a – výměna oken - oprava

**pověřuje**

starostu městské části Brno-střed výše uvedené žádosti podepsat;

**ukládá**

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a odeslat.

Termín: ihned

**Usnesení 108.46. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2011 - nábytkové vybavení škol a školských zařízení**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

žádost o neinvestiční finanční prostředky na nábytkové vybavení škol a školských zařízení z rozpočtu statutárního města Brna 2011 (dle přílohy) na akce v pořadí:

1. ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – vybavení nábytkem venkovních učeben – neinvestiční vybavení
2. MŠ Brno, Úvoz 57 – vybavení dětských šaten – neinvestiční vybavení

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed výše uvedenou žádost podepsat;

**ukládá**

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a odeslat.

Termín: ihned

**Usnesení 108.47. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2011 - vybavení školních kuchyní a jídelen**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

žádost o investiční finanční prostředky na vybavení školních kuchyní a jídelen z rozpočtu statutárního města Brna 2011 (dle přílohy) na akce v pořadí:

1. ŠJ Brno, Kounicova 30 – universální kuchyňský robot RM 600 – investiční vybavení
2. ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – plynový nerezový kotel 300 litrů – investiční vybavení
3. ŠJ Brno, Horní 16 – elektrický kotel 150 litrů – investiční vybavení

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed výše uvedenou žádost podepsat;

**ukládá**

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a odeslat.

Termín: ihned

**Usnesení 108.48. Přerušení činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**bere na vědomí**

přerušení činnosti školní družiny v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci v době pololetních prázdnin dne 04.02.2011, jarních prázdnin ve dnech 14.03.2011 – 18.03.2011 a velikonočních prázdnin ve dnech 21.04.2011 – 22.04.2011 a

**ukládá**

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

**Usnesení 108.49. Přerušení činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**bere na vědomí**

přerušení činnosti školní družiny v Základní škole a mateřské škole Brno, Křídlovická 30b, příspěvkové organizaci v době pololetních prázdnin dne 04.02.2011, jarních prázdnin ve dnech 14.03.2011 – 18.03.2011 a velikonočních prázdnin ve dnech 21.04.2011 – 22.04.2011 a

**ukládá**

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

**Usnesení 108.50. Elektronický zápis do MŠ**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**doporučuje**

vytvoření pracovní skupiny zabývající se vznikem elektronického evidenčního systému žádostí o zápis do MŠ.

Termín: ihned

**Usnesení 108.51. Dispozice s majetkem /144/10/ - PP p.č. 1536/29,32, 1539/26,27,**

**1541/1,3, k.ú. Stránice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

s uplatněním předkupního práva k nemovitostem p.č. 1536/29, 1536/32, 1539/26, 1539/27, 1541/1, 1541/3, k.ú. Stránice.

**Usnesení 108.52. Dispozice s majetkem /145/10/ - PN p.č. 1355/1, k.ú. Stránice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 1355/1 o vým. cca 300 m<sup>2</sup>, k.ú. Stránice, společnosti SYNER Morava, a.s. jako zařízení staveniště pro stavbu „Novostavba bytového domu na ulici Bohuslava Martinů“ za podmínky, že nebude narušena stávající zeleň při jižní hranici pozemku.

**Usnesení 108.53. Dispozice s majetkem /128/09/ - PN, PD p.č. 691/1,4, k.ú. Zábrdovice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**odkládá**

rozhodnutí,

**ukládá**

majetkovému odboru prověřit aktuální stav.

**Usnesení 108.54. Dispozice s majetkem /86/10/ – PD Soukenická 8**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

s přearazením domu Soukenická č.or. 8, p.č. 1489, k.ú. Staré Brno, ze seznamu domů nedoporučených do prodeje do seznamu domů doporučených do prodeje za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy dle § 4 a násl. zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů,

**ukládá**

vedoucímu majetkovému odboru ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližším zasedání ZMČ BS.

**Usnesení 108.55. Dispozice s majetkem /13/10/ - PD p.č. 334/2, k.ú. Veverčí – kuželna**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem (dopis Mgr. Aleše Charváta, advokáta, zastupujícího Sportovní kuželkářský klub Zbrojovka Brno ve věci nesouhlasu s usnesením RMČ BS, žádost o revokaci) a

**trvá**

na svém usnesení 81. RMČ BS ze dne 22.7.2009, č. usn. 181.111.

**Usnesení 108.56. Půdní vestavby – rozšíření pronajatého půdního prostoru (Koblišná 11 – byt č. 1)**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

záměr MČ BS pronajmout dvorní pravou část střechy domu Koblišná 11 o výměře 60 m<sup>2</sup> za účelem realizace součásti nové bytové jednotky (terasy), budované formou půdní vestavby, v domě Koblišná 11, který je přílohou č. 108. \_\_.01 tohoto usnesení,

**schvaluje**

\_\_\_\_\_ prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 28.2.2011 s uplatněním smluvní pokuty ve výši 18.000,- Kč a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 do 28.2.2011 a do 31.5.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190),

**schvaluje**

Dodatek č. 4 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 na prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas dle druhé části tohoto usnesení, který je přílohou č. 108. \_\_.02 tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného záměru MČ BS na pronájem dvorní pravé části střechy domu Kobližná 11 dle první části tohoto usnesení a výše uvedeného Dodatku č. 4 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 dle druhé a třetí části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.57. Záměr pronájmu pozemku p.č. 794/8, k.ú. Veverří ( [REDACTED] )**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**schvaluje**

záměr pronájmu pozemku p.č. 794/8, k.ú. Veverří o výměře 21 m<sup>2</sup> pro [REDACTED] a [REDACTED] a

**ukládá**

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Višcorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

**Usnesení 108.58. Záměr pronájmu pozemku p.č. 894, k.ú. Zábrdovice ( [REDACTED] )**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**schvaluje**

záměr pronájmu pozemku p.č. 894, k.ú. Zábrdovice o výměře 14 m<sup>2</sup> pro [REDACTED] a [REDACTED] a

**ukládá**

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Višcorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

**Usnesení 108.59. Svěření pozemku p.č. 596/1 k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011,

**žádá**

Statutární město Brno o svěření pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Štýřice a

**ukládá**

majetkovému odboru žádost o svěření na Statutární město Brno odeslat.

Termín: ihned

**Usnesení 108.60. Smlouva o výpůjčce fotoaparátu – prodloužení doby výpůjčky**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje prodloužení doby trvání výpůjčky fotoaparátu do 31.12.2014 (odst. 1. Čl. VI. (Závěrečná ustanovení) Smlouvy o výpůjčce č.j. PJM-168-2/OS-2006 ze dne 12.9.2006),

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce na prodloužení doby trvání výpůjčky dle první části tohoto usnesení, který je přílohou č. 108. \_\_.01 tohoto usnesení.

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.62. Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

a) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Mlýnská 52, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

b) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Masarykova 6, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

c) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Renneská tř. 33, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

d) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Konečného nám. 4, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

e) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Rumiště 14, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

**ukládá**

bytového odboru zajistit vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 108.63. Vydání nové nájemní smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

a) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Poštovská 1, Brno, z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

b) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Úvoz 61, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

c) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Křídlovická 56, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

**ukládá**

bytového odboru zajistit vydání nové nájemní smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 108.64. Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 103, Špitálka 14,**

**Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

snížení nájemného na 300,-Kč/m<sup>2</sup>/rok od 01.11.2010 po dobu oprav, nejdéle však na dobu 6 měsíců, u nebytového prostoru č. 103 na adrese Špitálka 14, Brno – nájemce ITV Public, s.r.o., IČ: 268 82 604,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.65. Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

snížení nájemného na 2000,-Kč/m<sup>2</sup>/rok od 01.01.2011 do 31.12.2011, u nebytového prostoru č. 101 na adrese Cejl 35, Brno – nájemce MEGASTAR World s.r.o., IČ: 268 57 421,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.66. Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 101,**

**Poštovská 1, Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

umoření vložených nákladů ve výši 1.600.000,- Kč, u nebytového prostoru č. 101 na adrese Poštovská 1, Brno – nájemce RP Company s.r.o., IČ: 269 56 811,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.67. Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

snížení nájemného na 300,-Kč/m<sup>2</sup>/rok od 01.12.2010 po dobu oprav, nejdéle však na dobu 6 měsíců, u nebytového prostoru č. 102 na adrese Solniční 8, Brno – nájemce Martina Hrdličková, IČ: 426 89 732,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **108.68. Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 101,**

**Křídlovická 47a, Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

umoření vložených nákladů ve výši 239.000,- po dobu pěti let od 01.01.2011 u nebytového prostoru č. 101 na adrese Křídlovická 47a, Brno – nájemce Ing. Ivan Šimčák, IČ: 614 49 521,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.69. Přidělení - nebytový prostor č. 201, Bratislavská 1, Brno**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

přidělení nebytového prostoru č. 201 v domě Bratislavská 1, Brno pro:

LASHIN s.r.o., IČ: 263 14 461, pro účely skladu, za nájemné 4.800,- Kč/rok, za podmínky podepsání smlouvy do 28.02.2011,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.70. Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy)**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor dle přílohy,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a vyvěšení záměru zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.71. Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

podání výpovědi pronajímatelem nájemcům z nájmu nebytových prostor dle přílohy,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.72. Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor k dalšímu pronájmu (dle seznamu), který je přílohou tohoto usnesení,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a web stránkách MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 108.73. Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu nebytových prostor**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce, nebytový

prostor č. 102, Kounicova 1, Brno, nájemce IVKOM s.r.o., IČ: 292 55 724,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nové nájemní smlouvy,

**ukládá**

vedoucímu bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 108.74. Uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.01.2013

- a) byt č. [redacted], Špitálka 14, Brno, nájemci [redacted] a [redacted]
- b) byt č. [redacted], Křídlovická 45a, Brno, nájemce [redacted]
- c) byt č. [redacted], Solniční 11, Brno, nájemci [redacted] a [redacted]
- d) byt č. [redacted], Příční 6, Brno, nájemce [redacted]
- e) byt č. [redacted], Příční 13, Brno, nájemce [redacted]

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.01.2012

- f) byt č. [redacted], Francouzská 20, Brno, nájemce [redacted]
- g) byt č. [redacted], Stará 24, Brno, nájemci [redacted] a [redacted]
- h) byt č. [redacted], Bratislavská 60, Brno, nájemce [redacted]
- ch) byt č. [redacted], Grohova 49, Brno, nájemce [redacted]

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 s podmínkou úhrady veškerých závazků vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy, nejpozději však do 31.01.2011

- i) byt č. [redacted], Bratislavská 41, Brno, nájemci [redacted] a [redacted]

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytům uvedeným pod body

a) až i) ve smyslu usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 108.76. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**souhlasí**

s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2012

- a) byt č. [redacted], Koniklecová 5, Brno, nájemce [redacted]
- b) byt č. [redacted], Koniklecová 5, Brno, nájemce [redacted]

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytům uvedeným pod body a),

b) ve smyslu usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 108.77. Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**bere na vědomí**

přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed,

**ukládá**

bytovému odboru zajistit přidělování aktuálně volných bytů dle platných Pravidel



pronájmu bytů v domech v majetku Statutárního města Brna a dle platné Metodiky pronajímání bytů v MČ – BS.

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění nabídky dlouhodobě volných bytů na opravu vlastním nákladem k pronájmu na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 108.78. Prevence kriminality-bezpečnost pro celou rodinu**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.1.2011, projednala a

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "Prevence kriminality-bezpečnost pro celou rodinu", který bude realizován MČ BS na základě Dotačního programu Jihomoravského kraje pro oblast prevence kriminality na rok 2011;

**pověřuje**

starostu Mgr. Libora Štáastku podepsáním výše uvedené žádosti;

**ukládá**

starostovi požádat Zastupitelstvo MČ Brno – střed o schválení podání výše uvedené žádosti na nejbližším zasedání.

**Usnesení 108.79. Zřízení pracovní skupiny pro vyhodnocení činnosti bytových kanceláří**

RMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 26.01.2011,

**souhlasí**

se zřízením pracovní skupiny pro vyhodnocení činnosti bytových kanceláří ve složení:

Ing. Mojmír Antonín – odbor bytový

Dagmar Niklová – odbor ekonomický

Arnošt Kolbábek – odbor informatiky

Ing. Petr Bundálek – odbor investiční a správy bytových domů

Mgr. Pavel Jobánek – odbor právní a organizační

Mgr. Dana Vernerová – odbor bytový

Termín: ihned