

ZÁPIS

z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 9. 5. 2024 v 15:00

Přítomen: Kurtis Gabriel, Ing. arch.; Lepka Michal, Bc.; Kotas Tomáš, Akad.arch.; Havlíček Filip PhDr.; Herosch Vítězslav, Mgr.; Hofr Jiří, Bc.; Jedelský Jan, Ing.; Prokeš Leoš, MBA

Omluven: Flamiková Jasna, Mgr.

Předložený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Stanovení ověřovatele zápisu
4. Kontrola úkolů
5. Aktuální vývoj trestních řízení v kauzách STOKA, STOKA II a přidělování bytů a nebytových prostorů
6. Zápisy do škol dle spádových oblastí
7. Dodržování pravidel parkování elektrokol a koloběžek
8. Výsuvný sloupek na ulici Starobrněnská
9. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Lidická ■■■ Brno
10. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Koliště ■■■ Brno, byt č. ■■■
11. Přehled stížností a podnětů
12. Různé
13. Závěr

K jednotlivým materiálům:

1. Zahájení

Diskuse:

Předseda Kontrolního výboru ZMČ BS Leoš Prokeš, MBA zahájil zasedání Kontrolního výboru ZMČ BS a konstatoval, že KV ZMČ BS je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech členů.

Zároveň přivítal nového místopředsedu pana PhDr. Filipa Havlíčka a omluvil pana tajemníka z dnešního zasedání.

2. Schválení programu

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

schvaluje

program zasedání 13. Kontrolního výboru ZMČ BS konaného dne 9. 5. 2024.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/2/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

3. Stanovení ověřovatele zápisu

Diskuse:

Pan předseda konstatoval, že zápis z 12. KV ZMČ BS byl ověřovatelem ověřen a odpovídá skutečnosti a vyzval přítomné k návrhům na ověřovatele zápisu.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

stanovuje

ověřovatele zápisu:

Ing. Jan Jedelský

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/3/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

4. Kontrola úkolů

Diskuse:

Pan předseda shrnul kontrolu úkolů dle předloženého přehledu.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

bere na vědomí

rekapitulaci úkolů, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/4/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

5. Aktuální vývoj trestních řízení v kauzách STOKA, STOKA II a přidělování bytů a nebytových prostorů

Diskuse:

Pan předseda upřesnil, že se jedná o shrnutí informací, které pan tajemník poskytl na minulém zasedání kontrolního výboru.

Aktuálně je ještě doplněna nová informace v kauze STOKA II, kdy Krajský soud v Brně k výhradě procesního postupu soudu vůči poškozené MČ BS sdělil:

[REDACTED]

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

bere na vědomí

aktuální informace o vývoji trestních řízení v kauze STOKA, STOKA II a řízení týkajícího se přidělování bytů a nebytových prostorů na městské části Brno-střed v kauze spojené s [REDACTED], dle důvodové zprávy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/5/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

6. Zápisy do škol dle spádových oblastí

Diskuse:

Pan předseda seznámil přítomné s problematikou, na kterou rovněž poukázal PhDr. Havlíček. Jedná se o to, že se stává, že lidé fiktivně hledají krátkodobé trvalé bydliště, aby si dítě mohli přihlásit do zvolené školy či školky, nikoliv dle spádové oblasti. Je otázkou, zda by při zápisech mohly být požadovány i jiné doklady, např. nájemní smlouva.

V 15:10 hodin se dostavil Ing. arch. Kurtis.

Ing. Jedelský uvedl, že lze např. získat výpis z evidence obyvatel, ze kterého by bylo zřejmé, od kterého data má dítě na adrese trvalý pobyt.

Bc. Lepka by navrhoval nejprve ověřit, do jaké míry lze, v souladu s právními předpisy, stanovit podmínky, aby se eliminovala přeplněnost školských zařízení.

Ing. arch. Kurtis uvedl, že se jedná o turistiku na základě kvality školy, k čemuž se připojuje i PhDr. Havlíček. Vzniká segregace, děti se vozí do škol ze vzdálených míst. Rodiče pracující v Brně mají zájem na tom, aby se dítě dostalo do školy v místě jejich zaměstnání. Mělo by se dokládat jak bydliště dítěte, tak bydliště rodičů. Rodiče si volí dle jejich názoru nejlepší školu, často i v blízkosti kroužků. Dítě se nesetkává s přirozeným prostředím, ale s elitním prostředím. Dítě se nesetkává s běžnou populací, což má dopad na vývoj společnosti.

Bc. Hofr se již setkal s případem, kdy se považovalo za diskriminační zkoumat, jak dlouho má dítě adresu trvalého pobytu v místě školy.

Ing. Jedelský souhlasí s tím, že rodiče často volí školu v blízkosti jejich zaměstnání. Dokáže si představit nastavení bodového systému např. za délku pobytu na Brně-střed. Dále uvedl příklad školy na ulici Sirotkova, která má velmi dobré jméno, a na kterou chodily děti skoro z celého Brna. Hodně se o tom diskutovalo, protože byl problém, aby se dítě ze spádové oblasti na tuto školu vůbec dostalo. Kdysi se vytvořil seznam spádových ulic.

Bc. Hofr doplnil, že seznam spádových ulic existuje. Pokud je víc přihlášených dětí, mělo by se o jejich přijetí losovat.

Pan předseda uvedl, že rodiče v naší městské části často doplácují na přeplněnost škol kvůli kupčení s trvalým pobytem, a své děti pak musejí vozit do škol mimo městskou část. Je otázkou, zda v této problematice Mgr. Vrubel, Ph.D. činí nějaké kroky.

Mgr. Herosch souhlasí, že přijímání dětí do škol by měl objasnit radní, který to má v gesci. Je třeba nejdříve vysvětlit, co se v tom dá dělat, a pak zkusit navrhnout nějaký další postup.

Akad. arch. Kotas navrhuje problém nejprve důkladně analyzovat, k čemuž je potřeba si pozvat odborníky.

Bc. Lepka doplnil, že na komisi dopravy se často řeší, že rodiče vozí děti do škol auty, což přináší problémy a bylo by vhodné v tomto směru zavést regulaci. Rodiče, kteří vozí děti do škol, ohrožují ty děti ze spádových oblastí, které chodí pěšky, a vznikají nebezpečné dopravní situace.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

odkládá

projednání a zve na příští zasedání kontrolního výboru Mgr. Martina Vrubela, Ph.D., 2. místostarostu MČ BS, a Mgr. Petru Ondrašíkovou, vedoucí OŠSKM ÚMČ BS, a to ve věci přijímání dětí do škol a školek dle spádových oblastí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/6/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

7. Dodržování pravidel parkování elektrokol a koloběžek

Diskuse:

Pan předseda uvedl, že se jedná o dlouhodobý problém, sdílená kola a koloběžky překáží na chodnících, parkují tam, kde nemají. Za přestupek lze udělit pokutu až 100 tis. Kč. Nyní se udělují pokuty ve výši stokorun, což nikoho neodradí.

Přestupek může nahlásit jakýkoliv občan na městskou část nebo na městskou policii, která však na řešení nemá kapacitu.

Ing. arch. Kurtis souhlasí, a zároveň podotkl, že dříve bylo ve zvyku, že na zasedání KV byl přítomen pan tajemník, který byl schopný některé věci hned odpovědět. Pan předseda, který svoji funkci vykonává na plný úvazek, se mohl na tyto otázky, které jsou obsahem navrženého usnesení doptat, a mohl je mít již předchystané. Ing. arch. Kurtis se domnívá, že se pouze vytváří podklad pro medializaci témat.

Pan předseda uvedl, že se jedná o dlouhodobý problém městské části, který nikdo neřeší. Pokud by šel za panem vedoucím odboru dopravy, nemyslí si, že by se něco vyřešilo. Pan předseda navštívil v této věci ředitele Městské policie Brno a bylo by dobré, aby se tato problematika řešila kontrolním výborem. Dále zopakoval, že se pan tajemník z dnešního zasedání omluvil.

Bc. Lepka uvedl, že komise dopravy tuto problematiku řeší dlouhodobě. Na městě vznikla metodika, podle které se mají věci řešit, je v tom však zmatek. Dle metodiky jsou všechny varianty podání možné. Otázkou je, jak rychle a co se s tím dá dělat. Je to otázka pro všechna města, nejen pro Brno. Město se snaží o regulaci, není to jednoduché, je tam i trochu laxnější přístup Policie ČR a městské policie. Nikdo nedokáže,

kdo koloběžku přemístil, není jednoduché dokazování.

Pan předseda uvedl, že Městská policie Brno nemá kapacity na kontrolu jízdy na koloběžkách. Má se jezdit po silnicích, ne po chodnicích. Porušují se různé předpisy, městská policie by asi nedělala nic jiného, než se zabývala koloběžkami.

Mgr. Herosch navrhl, že pokud by koloběžka byla tam, kde nemá, mohla by se odtáhnout.

Bc. Hofr uvedl, že GPS poloha koloběžky není přesná. Měla by se navázat komunikace s provozovateli. Dříve se řešilo, že by každý provozovatel měl mít infolinku nebo zaměstnance, který by koloběžky hlídal a na základě zavolání by koloběžku uklidil. Jeden provozovatel to tak měl a fungovalo to.

Ing. arch. Kurtis uvedl, že komunikace s provozovateli byla v minulém volebním období dobrá. Spolupráce byla více korigovaná. Jako občan by však v první řadě volal na městskou policii. Lidé na koloběžce jezdí po chodnicích rychle, nebezpečně, vznikají úrazy.

Bc. Hofr z vlastní zkušenosti ví, že by občan na prvním místě hledal provozovatele. Pokud fungovala infolinka, volali na ni občané i ohledně jiných provozovatelů. Provozovatel může rychlost koloběžek omezit.

Akad. arch. Kotas si myslí, že je to nesmírně důležité téma pro město, které je však špatně uchopeno. Pravidla nefungují, nikdo neví pořádně nic, nic se nezměnilo, přibylo dalších kol a koloběžek, nejsou pravidla, ve kterých by se někdo vyznal.

Ing. arch. Kurtis se domnívá, že je to důsledek toho, že město nemá cyklistickou infrastrukturu. Nejsme schopni vymáhat pravidla silničního provozu. Na koloběžkách je po chodníku povinnost pohybovat se rychlostí chůze.

Pan předseda zmínil vyhlášku města Ostrava, která zakazuje vjezd koloběžkám s pohonem do centra města.

Bc. Lepka uvedl, že problémem je především registrace, identifikace a vymahatelnost. V pěší zóně by nemělo jezdit vůbec nic.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

žádá

Odbor dopravy ÚMČ BS o předložení níže uvedených informací, týkajících se bikesharingu, na příští zasedání kontrolního výboru:

- kde může občan nahlásit na městskou část přestupek,
- kolik pokut bylo k 30. 4. 2024 evidováno a vymáháno z úrovně MČ BS,
- jaká nejvyšší pokuta byla udělena v rámci řízení,
- s jakým výsledkem byla uzavřena řízení, ve kterých se některé z firem odvolaly.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/7/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

8. Výsuvný sloupek na ulici Starobrněnská

Diskuse:

Pan předseda přítomné informoval o zamýšleném řešení s výsuvným sloupkem na Starobrněnské ulici s tím, že podnět bude předán na odbor dopravy.

Ing. arch. Kurtis uvedl, že s návrhem souhlasí. Na Starobrněnské má kancelář již několik let a s najížděním aut a špatným parkováním se setkává pravidelně. Je třeba myslet i na vlastníky objektů, kteří se k domům potřebují občas dostat. Je třeba je informovat o tom, kdy a za jakých podmínek se dá do ulice najet. Zároveň upozornil na zdouhavé a nepružné řešení současných vjezdů např. při objednání nějaké služby. K vyřízení vjezdu je potřeba doložit kopii velkého technického průkazu třetí osoby, což je dost komplikované. Je potřeba zpřehlednit systém, který je nyní neefektivní a byrokratický.

Bc. Lepka se domnívá, že vlastníci v centru města velice dobře ví, jak si zajistit dopravní obsluhu. Návod lze nalézt i na webových stránkách.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

bere na vědomí

podnět občana ve věci instalace výsuvného sloupku na ulici Starobrněnská, v místě vjezdu ze Šilingrova náměstí, a žádá Odbor dopravy ÚMČ BS o předložení podnětu k projednání na Komisi dopravy RMČ BS.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/8/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

9. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Lidická ■■■, Brno

Diskuse:

Pan předseda informoval přítomné o materiálu, který byl projednán na ZMČ BS. Jedná se o byt č. ■■■ na Lidické ■■■. Vznikl zde poměrně vysoký dluh, a bylo by vhodné získat informace, jakým způsobem byly dluhy řešeny hned od počátku vzniku. Vypadá to, že se nic neřešilo, dluhy rostly a nic se nedělo.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

žádá

Odbor bytový ÚMČ BS o poskytnutí vyjádření ve věci užívání bytu č. ■■■ Lidická ■■■ Brno, které bude obsahovat informace o tom, jaké kroky byly ze strany pronajímatele učiněny ohledně vymáhání dluhu a v souvislosti s ukončením nájemního vztahu, a to od počátku vzniku dluhu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/9/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

10. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Koliště ■■■ Brno, byt č. ■■■

Diskuse:

Pan předseda seznámil přítomné s materiálem. Rada ve věci uzavření nájemní smlouvy již rozhodla. V komisi bytové došlo k revokaci původního rozhodnutí a paní ■■■■■■■■■■ byly dodatečně přiděleny body na základě doporučení sociální komise. V materiálech byl dopis od paní ■■■■■■■■■■, nelze však ověřit pravdivost informací v dopise obsažených. Není ani jasné, jak komise sociální tyto informace ověřuje.

Akad. arch. Kotase by zajímalo, jaký je mechanismus v komisi na přidělování bodů a jak se kontroluje validita předložených dokumentů. Pokud někdo dá srdceryvný dopis, rozhodne se jen na základě emocí a nezkontroluje se pravdivost, pak je to zajímavé.

Mgr. Herosch doplnil, že je k věci pozvat předsedu komise.

Bc. Lepka uvedl, že je až podivné, že jsou žadatelé, kteří o byty s tak vysokým nájemným mají zájem. Je otázkou, zda ještě jako obec poskytujeme sociální službu.

Ing. arch. Kurtis uvedl, že městské byty jsou jistá forma veřejné podpory pro obyvatele města, začíná se stírat rozdíl. Je dobré myslet i na sociální politiku a na podporu profesí.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

odkládá

projednání a zve na příští zasedání kontrolního výboru Ing. Pavla Studeníka, předsedu KSZOZ RMČ BS, a to ve věci doporučujících usnesení KSZOZ RMČ BS k žádostem o byt, a Mgr. Martina Vrubela, Ph.D., 2. místostarostu MČ BS.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/10/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

11. Přehled stížností a podnětů

Diskuse:

Pan předseda shrnul informace k předloženému přehledu a vyzval přítomné k vyjádření se k tomuto materiálu a podkladům.

Kontrolní výbor na 13. zasedání konaném dne 9. 5. 2024,

bere na vědomí

přehled stížností a podnětů doručených na Odbor bytový ÚMČ BS a Odbor právní a organizační ÚMČ BS, u nichž byly spisy ukončeny v březnu 2024, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2024/13/11/1

Flamiková Jasna, Mgr.	nepřítomna	Havlíček Filip PhDr.	pro
Herosch Vítězslav, Mgr.	pro	Hofr Jiří, Bc.	pro
Jedelský Jan, Ing.	pro	Kotas Tomáš, Akad.arch.	pro
Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro	Lepka Michal, Bc.	pro
Prokeš Leoš, MBA	pro		

12. Různé

Návrhy nebyly předneseny.

13. Závěr

Příští zasedání Kontrolního výboru ZMČ BS se koná 6. 6. 2024 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 9. Zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-střed ukončil předseda Leoš Prokeš, MBA v 16:10 hodin.

Leoš Prokeš, MBA
Předseda Kontrolního výboru ZMČ BS

Ověřovatel: Ing. Jan Jedelský

Zpracovala: Mgr. Dana Vernerová