

PROGRAM 59. RMČ BS

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Št'ástka |
| b) Ověření správnosti zápisu z 58. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 59. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 59. RMČ BS | |
| 2) Odměny ředitelů příspěvkových organizací | Mgr.Št'ástka |
| 3) Nadační fond NIKÉ – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Št'ástka |
| 4) Nadace Partnerství – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Št'ástka |
| 5) A SCHOOL s.r.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Št'ástka |
| 6) Stavba „Optická trasa SMART Comp. Brno-střed, ul. Burešova“ | Ing.arch.MencI |
| 7) Stavba „Rozšíření práškové lakovny“, ul. Mlýnská, p.č. 304/10, 304/17, k.ú. Trnitá, obec Brno | Ing.arch.MencI |
| 8) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Nádeníčková |
| 9) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2012“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčř |
| 10) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 07.12.2012“
Výzva k podání cenové nabídky | Mgr.Hrnčř |
| 11) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2012 – 31.12.2012“
Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Hrnčř |
| 12) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2012 – 31.12.2012“
Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Hrnčř |
| 13) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.12.2012 – 31.12.2012“
Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Hrnčř |
| 14) Přidělení půdního prostoru (Kounicova 43 – byt A) | Mgr.Viščor |
| 15) Výjimka ze stavební uzávěry (Kamenná čtvrt') | Mgr.Viščor |
| 16) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu | |
| a) (), (), Úvoz 59, Brno, byt č. 18 | |
| b) (), Křídlovická 58, Brno, byt č. 7 | |
| c) (), Husova 9, Brno, byt č. 1 | |
| d) (), Přízova 2, Brno, byt č. 1 | |
| e) (), Cejl 49, Brno, byt č. 17.2 | |
| f) (), Orlí 5, Brno, byt č. 12 | |
| g) (), Anenská 8, Brno, byt č. 2 | |
| h) (), Křídlovická 61a, Brno, byt č. 1 | |
| i) (), Hrnčřská 37, Brno, byt č. 2 | Ing.Antonín |
| 17) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | Ing.Antonín |
| 18) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) | Ing.Antonín |
| 19) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) | Ing.Antonín |

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 20) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část) | Ing.Antonín |
| 21) Nesouhlas s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy | Ing.Antonín |
| 22) Dohoda o zániku nájmu bytu | Ing.Antonín |
| 23) Uzavření nájemní smlouvy | Ing.Antonín |
| 24) Uzavření nájemní smlouvy – Moravské nám. 14a, Brno, byt č. 5 | Ing.Antonín |
| 25) Přidělení bytu rozhodnutím MMB | Ing.Antonín |
| 26) Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2012 | D.Niklová |
| 27) Návrh rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2013 | D.Niklová |
| 28) ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce | J.Nevoral |
| 29) ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – nástavba administrativní části budovy | J.Nevoral |
| 30) Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně – III. etapa rekonstrukce a dostavby – rekonstrukce provozní budovy | J.Nevoral |
| 31) Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti Air Bank, a.s./dříve restauraci „Potrefená husa“/) | Mgr.Hrnčíř |
| 32) Památník sv. Cyrila a Metoděje – žádost o vyjádření k záměru | Ing.arch.Mencl |
| 33) VZ malého rozsahu
Úklidové práce – MČ BS Dominikánská 2, Husova 8, Měnínská 4
Výzva k podání cenové nabídky | Ing.Bundálek |
| 34) Půdní vestavby – Nájemní smlouva o výstavbě – vzor | Mgr.Viščor |
| 35) Půdní vestavby – 17. etapa – výběr žadatelů | Mgr.Viščor |
| 36) VZ malého rozsahu
„Vánoce na Zelňáku“ – pronájem diesel agregátu GEH 275
Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Ing.Bundálek |
| 37) Informace, zprávy členů rady | |
| 38) Ověření zápisu | |
| 39) Závěr | |

USNESENÍ 59. RMČ BS

Usnesení 159.01. Odměny ředitelů příspěvkových organizací

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

poskytnutí odměny za rok 2012 ředitelům příspěvkových organizací Kulturní vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o., a Správa nemovitostí městské části Brno – střed, p.o. a to ve výši dle Návrhu na poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed informovat dopisem ředitele příspěvkových organizací Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o. a Správa nemovitostí městské části Brno – střed, p.o.

Termín: ihned

Usnesení 159.02. Nadační fond NIKÉ - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Nadační fond NIKÉ, při pořádání 10. ročníku benefičního adventního koncertu - „ADVENT A ANDĚLÉ 2012 PRO BRNO“, který se uskuteční dne 9. 12. 2012 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 159.03. Nadace Partnerství - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Nadaci Partnerství, při pořádání vánočního festivalu otevřených sklepů v Brně konaného ve dnech 8. – 9. 12. 2012 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 159.04. A SCHOOL s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro A SCHOOL s.r.o., při pořádání finále soutěže z anglického jazyka – A SCHOOL ENGLISH CUP konané v průběhu měsíce února 2013 a března 2013 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 159.05. Stavba „Optická trasa SMART Comp. Brno-střed, ul. Burešova“

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

STAKO opětovně projednat.

Usnesení 159.07. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetími osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 159.08. VZ malého rozsahu - „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2012“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2012“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 159.09. VZ malého rozsahu - „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 07.12.2012“

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.), zákonem č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a

Statutem města Brna svěřenou působnost zabezpečit zejména provádění čištění všech vozovek komunikací mimo dálnic a dálničních ramp, provádění zimní údržby vozovek místních komunikací mimo základní komunikační systém a provádění čištění a zimní údržby chodníků v lokalitě Historické jádro a současně z důvodu nemožnosti uzavřít smlouvu na provádění vyjmenovaných služeb v této lokalitě v rámci probíhajícího zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území městské části Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro“,

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek

1) MOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 48910546, Brno – Kohoutovice, Žebětínská 821/70, PSČ 623 00

2) .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00

3) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00

4) AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00

5) ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00

6) .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o., IČ: 26224178, Prostějov, Průmyslová 1b, PSČ 796 01

7) pH servis HUDEČEK s.r.o., IČ: 26946459, Brno, Mášova 733/17, PSČ 602 00 a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 159.10. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 159.11. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

vybír

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00;

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **159.12. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

vybír

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.12.2012-31.12.2012“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

. A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00;

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **159.13. Přidělení půdního prostoru (Kounicova 43 – byt A)**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

zařazení levé části půdního prostoru domu Kounicova 43 (byt A) o výměře 92 m² do etapy půdních vestaveb a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **159.15. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu**

a/ [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), Úvoz 59, Brno, byt č. 18

b/ [redacted] ([redacted]), Křídlovická 58, Brno, byt č. 7

c/ [redacted] ([redacted]), Husova 9, Brno, byt č. 1

d/ [redacted] ([redacted]), Přízova 2, Brno, byt č. 1

e/ [redacted] ([redacted]), Cejl 49, Brno, byt č. 17.2

f/ [redacted] ([redacted]), Orlí 5, Brno, byt č. 12

g/ [redacted] ([redacted]), Anenská 8, Brno, byt č. 2

h/ [redacted] ([redacted]), Křídlovická 61a, Brno, byt č. 1

i/ [redacted] ([redacted]), Hrnčířská 37, Brno, byt č. 2

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 18, Úvoz 59, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Křídlovická 58, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Husova 9, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Přízova 2, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 17.2, Cejl 49, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného

platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Orlí 5, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2, Anenská 8, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Křídlovická 61a, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

trvá

i/ na usnesení č. 145.48 ze dne 13.06.2012 (prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy na dobu jednoho roku) k bytu č. 2, Hrnčířská 37, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), s tím, že nájemní vztah bude prodloužen na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a) až i) v souladu s usnesením a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu dle bodu c) až i). Termín: ihned

Usnesení 159.16. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (I.část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 21, Bratislavská 39, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) a trvá na vyklizení bytu,

ukládá

bytovému odboru sdělit rozhodnutí v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 159.17. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (II.část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru prověřit situaci.

Usnesení 159.18. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (III.část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

trvá

na usnesení č. 148.52 a) ze dne 18.07.2012 (nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu a trvání na vyklizení bytu) u bytu č. 1.2, Bratislavská 41, Brno, bývalý nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), přičemž další žádosti o vystavení nájemní smlouvy nebudou projednávány v samosprávných orgánech a bude zaslána výzva k vyklizení bytu,

ukládá

bytovému odboru sdělit rozhodnutí bývalému nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 159.19. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV.část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16.4, Bratislavská 41, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), a trvá na vyklizení bytu,

ukládá

bytovému odboru sdělit rozhodnutí nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 159.21. Dohoda o zániku nájmu bytu

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru materiál dopracovat.

Usnesení 159.22. Uzavření nájemní smlouvy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

dopis žadatelky ze dne 17.2.2012 adresovaný RMČ BS ve vztahu k bytu č. 9, Konečného nám. 6, Brno, bývalý nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]),

bere na vědomí

dopis žadatelky ze dne 10.9.2012 adresovaný bytovému odboru ve vztahu k bytu č. 9, Konečného nám. 6, Brno, bývalý nájemce: [REDAKCE] ([REDAKCE]),

trvá

na usnesení RMČ BS č. 134.69 ze dne 25.1.2012 (revokace usnesení RMČ BS a neschválení uzavření nájemní smlouvy a trvání na vyklizení bytu) ve vztahu k bodu a)

a) byt č. 9, Konečného nám. 6, Brno, [REDAKCE] ([REDAKCE]),

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení bývalému nájemci v souladu s usnesením a

ukládá

bytovému odboru předložit do příští RMČ BS návrh dalšího postupu ve věci.

Termín: ihned

Usnesení 159.23. Uzavření nájemní smlouvy - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Moravské nám. 14a, Brno, s nájemcem [REDAKCE] ([REDAKCE]) na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2012, za nájemné 96,- Kč/m²/měsíc, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2012,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k výše uvedenému bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 159.24. Přidělení bytu rozhodnutím MMB

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

souhlas MMB s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 9, Zahradníková 15, Brno, s [REDAKCE] ([REDAKCE]), na dobu neurčitou a za nájemné stanovené MČ Brno-střed do výše maximálního základního nájemného dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 180/2009 Sb., za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího bytu č. 21, Francouzská 20, Brno,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle výše uvedeného usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 159.25. ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

nutnost dopracování projektové dokumentace vzhledem k novelizaci zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek,

schvaluje

podání žádosti statutárnímu městu Brnu o převod nevyčerpaných finančních prostředků ve výši 25 mil. Kč z celkové přidělené dotace 25 mil. Kč pro rozpočtové období 2012 do rozpočtového období 2013 na akci „ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce“ a

pověřuje

vedoucího Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpisem žádosti a

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 159.26. ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – nástavba administrativní části budovy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

nutnost dopracování projektové dokumentace vzhledem k novelizaci zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek,

schvaluje

podání žádosti statutárnímu městu Brnu o převod nevyčerpaných finančních prostředků ve výši 3,213 mil. Kč z celkové přidělené dotace 3,213 mil. Kč pro rozpočtové období 2012 do rozpočtového období 2013 na akci „ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – nástavba administrativní části budovy“ a

pověřuje

vedoucího Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpisem žádosti a

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 159.27. Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně – III. etapa

rekonstrukce a dostavby – rekonstrukce provozní budovy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

nutnost dopracování projektové dokumentace vzhledem k novelizaci zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek,

schvaluje

podání žádosti statutárnímu městu Brnu o převod nevyčerpaných finančních prostředků ve výši 16,945 mil. Kč z celkové přidělené dotace 17,209 mil. Kč pro rozpočtové období 2012 do rozpočtového období 2013 na akci „Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně – III. etapa rekonstrukce a dostavby – rekonstrukce provozní budovy“ a

pověřuje

vedoucího Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpisem žádosti a

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **159.28. Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti Air Bank, a.s. /dříve restauraci „Potrefená husa“/)**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku v parku na Moravském nám. v Brně, konkrétně 4,6 m² pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno, a to k umístění stánku tisku období 01.01.2013 – 31.12.2013;

ukládá

odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.

Termín: ihned

Usnesení **159.29. Památník sv. Cyrila a Metoděje – žádost o vyjádření k záměru**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

souhlasí

se záměrem umístění památníku sv. Cyrila a Metoděje v areálu NKP Petrov,

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis žadateli.

Usnesení **159.30. VZ malého rozsahu**

Úklidové práce – MČ BS Dominikánská 2, Husova 8, Měnínská 4

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek na akci: **Úklidové práce – MČ BS Dominikánská 2, Husova 8 a Měnínská 4**

1) *ŠIMEK 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00, IČ: 64509931*

2) *pH servis HUDEČEK, s.r.o., Mášova 733/17, 602 00, IČ: 26946459*

3) *ACE INVEST, s.r.o., Kounicova 6, 602 00, IČ: 48531669,*

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **159.31. Půdní vestavby - Nájemní smlouva o výstavbě - vzor**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **159.32. Půdní vestavby – 17. etapa – výběr žadatelů**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **159.33. VZ malého rozsahu**

„Vánoce na Zelňáku“ – pronájem diesel agregátu GEH 275

Výběr dodavatele, návrh smlouvy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

vybír

v souladu s článkem 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 pro veřejnou zakázku malého rozsahu „**Vánoce na Zelňáku**“ – **pronájem diesel agregátu GEH 275**“ jako nejuhodnější nabídku uchazeče MoTeC spol. s r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ 47903392 a

schvaluje

smlouvu o nájmu diesel agregátu GEH 275, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu diesel agregátu GEH 275 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou MoTeC spol. s r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ 47903392 a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.
Termín : ihned

Usnesení 159.34. Volby 2013 - zajištění telefonního spojení (placeno ze státního příspěvku)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,
ve smyslu ust. čl. 5.1 Směrnice 38/2008,

vybír

pro zajištění komplexních služeb elektronické komunikace pro zajištění hlasového spojení volebních komisí ve dnech čtvrtek 10.1.2013 – neděle 13.1.2013 a čtvrtek 24.1.2013 – neděle 27.1.2013 (Volba prezidenta ČR) dodavatele Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336

(náklady budou zaplacený z poskytnutého příspěvku na volby),

schvaluje

objednávku, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

ukládá

tajemníkovi ÚMČ BS objednávku podepsat,

pověřuje

zajištěním technicko – organizačních záležitostí spojených se zajištěním telefonního spojení (zejména podpisem smlouvy) Mgr. Tomáše Navrátila.

Usnesení 159.35. Nájemní smlouva – dům č.p. 250 na pozemku p.č. 446, k.ú. Město Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 21.11.2012,

bere na vědomí

právní rozbor ve věci domu č.p. 250 na pozemku p.č. 446, k.ú. Město Brno a

ukládá

OISBD a OPO předložit na příští zasedání RMČ BS dne 28.11.2012 návrh řešení věci.