

PROGRAM 91. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťáštka |
| b) Ověření správnosti zápisu z 90. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 91. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 91. RMČ BS | |
| 2) LOKOMOTION, spol. s.r.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťáštka |
| 3) Orient Vision, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťáštka |
| 4) Roman Slavík – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťáštka |
| 5) Vesněnka, o.p.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťáštka |
| 6) Výzva k podání nabídky – Vánoce na Moravském náměstí 2013 | Bc.Sázavský |
| 7) Přehled dle Organizační směrnice č. 38/2008 (Zadávání veřejných zakázek) | Ing.Pšeja |
| 8) Přehled delegovaných pravomocí | Ing.Pšeja |
| 9) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Nádeníčková |
| 10) Náhrada škody na zdraví – úraz Křídlovická 76 | Mgr.Nádeníčková |
| 11) Žádost o výjimku z vyhlášky 20/2009 | Mgr.Nádeníčková |
| 12) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 07.08.2013“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčář |
| 13) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 22.08.2013“
Výzva k podání cenové nabídky | Mgr.Hrnčář |
| 14) Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. (naproti Air Bank, a.s./ dříve restauraci „Potrefená husa“) – nájemci [redacted]: úprava účelu nájmu | Mgr.Hrnčář |
| 15) Žádost o přehodnocení stanoviska k žádosti o výměnu bytu | Ing.Antonín |
| 16) Záměr pronájmu pozemku p.č. 1154, k.ú. Štýrice | Ing.Bundálek |
| 17) Křížkovského 19 – [redacted], žádost o prodloužení doby sníženého nájemného | Ing.Bundálek |
| 18) Radnická 3 – [redacted], žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 19) Solniční 6 – žádost o slevu z nájmu, [redacted] | Ing.Bundálek |
| 20) Lidická 15 – vyplacení vložených nákladů do půdního prostoru | Ing.Bundálek |
| 21) Přechod správy BD na SNMČ BS, p.o. | Ing.Bundálek |
| 22) Dodatek č. 27 ke smlouvě č. T/97/002 – zrušení CZT v domě Cejl 17 | Ing.Bundálek |
| 23) Přípravná třída na ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22 | J.Nevoral |
| 24) Svěření částí pozemků p.č. 380/1, 383/3, 389, vše k.ú. Staré Brno na Žlutém kopci | Mgr.Hrnčář |
| 25) VZ malého rozsahu – „Regenerace víceúčelového sportoviště a dovybavení dětského hřiště v lokalitě – park Kraví hora“
Výzva k podání cenové nabídky | Mgr. Hrnčář |
| 26) Výzva k vyklizení – nebytový prostor č. 102, Dornych 40, Brno | Ing.Antonín |
| 27) Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. | J.Nevoral |
| 28) Výpověď nájemce z nájmu nebytových prostor | Ing.Antonín |
| 29) Sloučení bytů | |
| a) Křížová 24, Brno | |

- b) Jiráskova 59, Brno Ing.Antonín
- 30) VZ malého rozsahu
- a) Orlí 5 – oprava společných prostor
 - b) Orlí 11 – oprava společných prostor
 - c) Kobližná 14 – oprava společných prostor
 - d) Kobližná 8 – oprava společných prostor
- Výzva k podání cenové nabídky Ing.Bundálek
- 31) Květinářská 2 – oprava terasy Ing.Bundálek
- 32) VZ malého rozsahu
- a) Projektová dokumentace na akci Starobrněnská 7 – oprava dvorních fasád, zateplení štítů
 - b) Křídlovická 54 – 76 – rekonstrukce havarijního stavu vodovodní přípojky
 - c) Traubova 3a – oprava střechy
 - d) IPRM – oprava náhradních bytů (Mlýnská 26, byt č. 2, Cejl 35, byt č. 21, Körnerova 8, byt č. 14)
 - e) Měnínská 4 – rekonstrukce NP pro potřeby užívání SNMČ BS, p.o.
 - f) Zelný trh 250/14-16 - stavebně technický průzkum objektu
- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 33) Informace, zprávy členů rady
- 34) Ověření zápisu
- 35) Závěr

USNESENÍ 91. RMČ BS

Usnesení **191.01. LOKOMOTION, spol. s r.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro LOKOMOTION, spol. s r.o. při pořádání akce – Svatomartinské hody 2013 ve dnech 11. – 17. 11. 2013,

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **191.02. Orient Vision, o.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Orient Vision, o.s. při pořádání mezinárodního festivalu tance a kultury zemí orientu – „Thales of Sahara 2013“ ve dnech 9. – 13. 10. 2013,

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **191.03. Roman Slavík – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Romana Slavíka při pořádání výstavy autorských fotografií - „Divokou přírodou Islandu“, která se uskuteční ve dnech 1. – 30. 10. 2013 a 1. – 30. 11. 2013 v Brně,

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **191.04. Vesněnka, o.p.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Vesněnku, o.p.s. při pořádání dlouhodobé akce „STARÁ BRNĚNSKÁ OZNÁMENÍ OŽÍVAJÍ“, která se uskuteční ve dnech od 10. 9. 2013 do 30. 6. 2014,

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **191.05. Výzva k podání nabídky - Vánoce na Moravském náměstí 2013**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

výzvu k podání nabídek na realizaci akce „Vánoce Městské části Brno-střed 2013 na Moravském náměstí“, která je přílohou;

ukládá

oddělení sekretariátu 1. místostarosty Odboru Kancelář starosty a vnějších vztahů
ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výzvy.

Termín: ihned

Usnesení 191.06. Organizační směrnice č. 38/2008 (Zadávání veřejných zakázek)

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

přehledy schválených zakázek za II. čtvrtletí 2013, které jsou přílohou s odkazem na
čl. 2.3.4 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č.
137/2006 Sb.) a

bere na vědomí

přehledy schválených zakázek za II. čtvrtletí 2013, které jsou přílohou s odkazem na
čl. 2.4.5 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č.
137/2006 Sb.).

Usnesení 191.07. Přehled delegovaných pravomocí

a) přehled vydaných rozhodnutí ve věci výměn bytů

b) přehled vydaných rozhodnutí ve věci přechodů nájmu bytů

**c) přehled vydaných rozhodnutí ve věci rozšíření nájemních smluv k bytům
v případě privatizace domu**

d) přehled vydaných rozhodnutí ve věci změny příjmení, popř. jména

**e) přehled vydaných rozhodnutí ve věci dopsání manžela/manželky do nájemní
smlouvy**

f) přehled zaslaných výpovědí z nájmu bytu

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

a) předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci výměn bytů za II. čtvrtletí 2013,
který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

b) předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci přechodů nájmu bytů za II.
čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

c) předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci rozšíření nájemních smluv
k bytům v případě privatizace domu za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 3
tohoto usnesení,

d) předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci změny příjmení, popř. jména za
II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

e) předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci dopsání manžela/manželky do
nájemní smlouvy za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

f) předložený přehled zaslaných výpovědí z nájmu bytu za II. čtvrtletí 2013, který je
přílohou č. 6 tohoto usnesení.

Kompletní přehled je přílohou tohoto materiálu.

Termín: ihned

Usnesení 191.08. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

přehled všech rozhodnutí, učiněných v působnosti RMČ Brno-střed, delegované na
Odbor majetkový ÚMČ Brno-střed, za 2. čtvrtletí r. 2013, který je přílohou tohoto
usnesení.

Termín: -----

Usnesení **191.09. Přehled delegovaných pravomocí**

- a) **vystavování inominátních smluv dle usnesení RMČ BS č. 160.28. za II.čtvrtletí 2013**
- b) **poskytování slev v souvislosti s budováním půdních vestaveb dle usnesení RMČ BS č. 178.40. za II.čtvrtletí 2013**
- c) **udělování souhlasu s umístěním sídla společnosti v bytě a NP dle usnesení RMČ BS č. 160.28. a č. 107.62. za II.čtvrtletí 2013**
- d) **uzavírání dodatků ke smlouvám s dodavatelem služeb a energií dle usnesení RMČ BS č. 161.195. za II.čtvrtletí 2013**
- e) **uzavírání pronájmů NP ÚMČ BS – společenské centrum, občanské kluby dle usnesení RMČ BS č. 145.42. a 145.43. za II.čtvrtletí 2013**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

a) bere na vědomí

předložený přehled vystavených inominátních smluv za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

b) bere na vědomí

předložený přehled poskytnutých slev v souvislosti s budováním půdních vestaveb za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

c) bere na vědomí

předložený přehled souhlasu s umístěním sídla společnosti v bytě za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

d) bere na vědomí

předložený přehled dodatků ke smlouvám s dodavatelem služeb a energií za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení a

e) bere na vědomí

předložený přehled pronájmů NP ÚMČ BS – společenské centrum, občanské kluby, za II. čtvrtletí 2013, který je přílohou č. 5 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení **191.10. Přehled delegovaných pravomocí**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

s odkazem na usnesení č. 153.03. RMČ BS ze dne 30.07.2008 přehled o všech rozhodnutích učiněných ÚMČ Brno-střed v souvislosti s delegováním pravomocí RMČ Brno–střed na OŽP, a to za 2. čtvrtletí r. 2013; přehled je přílohou.

Usnesení **191.11. Přehled delegovaných pravomocí**

Prominutí pohledávek MČ BS včetně příslušenství nepřevyšující 20 000 Kč dle usnesení č. 186.45 za II.čtvrtletí 2013

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

předložený přehled prominutých pohledávek včetně příslušenství nepřevyšující 20 000 Kč za II. čtvrtletí 2013.

Termín: ihned

Usnesení **191.12. Přehled delegovaných pravomocí**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013, projednala a

bere na vědomí

přehled činností za období (*DUBEN - ČERVEN/ 2013*) uskutečněných v souvislosti s delegováním pravomoci sjednávat a podepisovat s žadateli (příp. ohlašovatel) nepojmenované smlouvy ve smyslu § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, jako doklady o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě.

Termín: ihned

Usnesení 191.13. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

s odkazem na usnesení č. 153.03 RMČ BS ze dne 30.07.2008 přehled o všech rozhodnutích učiněných ÚMČ Brno-střed v souvislosti s delegováním pravomocí RMČ Brno-střed na OSZ, a to za 2. čtvrtletí r. 2013.

Usnesení 191.14. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 191.15. Náhrada škody na zdraví – úraz na Křídlovické 76

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

neuznává

odpovědnost statutárního města Brna, městské části Brno-střed za škodu, která měla vzniknout [redacted], nar. [redacted] následkem úrazu v domě Křídlovická 76 v Brně,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila podpisem vyjádření k odpovědnosti pro účely vyřizování škodné události, které je přílohou č. 2,

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS zajistit podpis vyjádření a odeslat jej Kooperativa pojišťovně, a.s., Vienna Insurance Group.

Termín: ihned

Usnesení 191.16. Žádost o výjimku z vyhlášky 20/2009

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z článku 1 odst. 1 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2009, v platném znění, žadatele Česká pirátská strana, IČ: 71 33 96 98, se sídlem U Botiče 1390/3, Praha 4, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, umožňující konání kulturně – společenské akce na parcele 852/5, k.ú. Trnitá, ode dne 13.9.2013 od 12,00 hod do dne 14.9.2013 do 15,00 hod,

vyzývá

žadatele v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu k vyjádření se k podkladům rozhodnutí,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila podpisem výzvy dle přílohy č. 3 a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu podpis a odeslání výzvy bezodkladně zabezpečit.
Termín: ihned

Usnesení 191.17. VZ malého rozsahu - „**ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 07.08.2013**“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 07.08.2013**“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 191.18. VZ malého rozsahu - „**ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 22.08.2013**“

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.), zákonem č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a Statutem města Brna svěřenou působnost zabezpečit zejména provádění čištění všech vozovek komunikací mimo dálnic a dálničních ramp a provádění čištění chodníků v lokalitě Historické jádro a současně z důvodu nemožnosti uzavřít smlouvu na

provádění vyjmenovaných služeb v této lokalitě v rámci probíhajícího zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území městské části Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro“,

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek

- 1) MOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 48910546, Brno – Kohoutovice, Žebětínská 821/70, PSČ 623 00
- 2) .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00
- 3) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00
- 4) AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00
- 5) ŠIMEK 96, spol. s r.o. , IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00
- 6) .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o., IČ: 26224178, Prostějov, Průmyslová 1b, PSČ 796 01
- 7) pH servis HUDEČEK s.r.o., IČ: 26946459, Brno, Mášova 733/17, PSČ 602 00 a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 191.19. Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na

Moravském nám. (naproti Air Bank, a.s./ dříve restauraci „Potrefená husa“) –

nájemci [REDAKCE]: úprava účelu nájmu

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o rozšíření prodávaného sortimentu ze dne 8.7.2013, která je přílohou usnesení;

nesouhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke stávající smlouvě o nájmu části nemovitosti, 4,6 m² pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno (plocha veřejné zeleně-park na Moravském nám. v Brně) uzavřené s nájemcem [REDAKCE], IČ: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], Brno – Komárov, který je přílohou usnesení;

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí o přijatém usnesení informovat žadatele.

Termín: ihned

Usnesení 191.20. Záměr pronájmu pozemku p.č. 1154, k.ú. Štýřice

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

Majetkové komisi projednat.

Usnesení 191.21. Křížkovského 19 – [REDAKCE], žádost o prodloužení doby sníženého

nájemného

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.4 v bytovém domě Křížkovského 19, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 3 měsíců, a to 1.8.2013 do 31.10.2013 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **191.22. Radnická 3 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 80 % pro nájemce bytu č. 4 v bytovém domě Radnická 3, Brno, [REDAKCE], a to 1.8.2013 do 31.12.2013 za podmínky úhrady dluhu na nájemném a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **191.23. Solniční 6 – žádost o slevu z nájmu, [REDAKCE]**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

souhlasí

s další slevou z nájmu ve výši 15 % pro [REDAKCE], nájemce bytu č. 13 v bytovém domě Solniční 6, Brno, a to od 01.08.2013 do doby provedení dokončení střešní konstrukce, klempířských prvků, montáž oken a dokončení oprav v bytě [REDAKCE] a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a zajistit vymáhání nákladů vzniklé škody po stavebníkovi půdních prostor od 01.08.2013 do 31.07.2014 a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **191.24. Lidická 15 – vyplacení vložených nákladů do půdního prostoru**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

nesouhlasí

s vyplacením požadovaných vynaložených nákladů bývalému nájemci, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Lysice,

ukládá

OISBD seznámit [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Lysice s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **191.25. Přechod správy BD na SNMČ BS, p.o.**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

zprávu o přechodu správy BD, které budou v části „Veverčí“ ke dni 31.10.2013 a v části „Centrální“ ke dni 31.12.2013 ve správě BK Ager, a to na SNMČ BS, p.o. a

pověřuje

OISBD zajištěním realizace přechodu správy BD na SNMČ BS, p.o. a

ukládá

OISBD předkládat měsíční zprávy o přechodu správy BD.

Termín: ihned

Usnesení **191.26. Dodatek č. 27 ke smlouvě č. T/97/002 – zrušení CZT v domě Cejl 17**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

OISBD dopracovat materiál a předložit do příští RMČ BS.

Usnesení **191.27. Přípravná třída na ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

zřízení třetí přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve školním roce 2013/2014 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením této přípravné třídy.

Termín: ihned

Usnesení **191.28. Svěření částí pozemků p.č. 380/1, 383/3, 389, vše k.ú. Staré Brno na**

Žlutém kopci

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

žádost o svěření částí pozemků p.č. 380/1, 383/3, 389, vše k.ú. Staré Brno statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed, a to v rozsahu dle přiloženého situačního zákresu upraveného na základě projednání s MOÚ a za účelem realizace II. etapy úpravy veřejné zeleně, tj. vybudování veřejnosti přístupné parkové plochy na Žlutém kopci v Brně;

žádá

statutární město Brno o svěření částí pozemků p.č. 380/1, 383/3, 389, vše k.ú. Staré Brno, a to v rozsahu dle přiloženého situačního zákresu a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit odeslání žádosti o svěření statutárnímu městu Brnu v zastoupení majetkového odboru MMB.

Termín: ihned

Usnesení **191.29. VZ malého rozsahu – „Regenerace víceúčelového sportoviště a dovybavení dětského hřiště v lokalitě – park Kraví hora“**

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- 1) Hřiště, s.r.o., IČ: 28354303, Brno, Příkop 838/6, PSČ 602 00
- 2) TR ANTOŠ s.r.o., IČ: 48152587, Turnov, Na Perchtě čp. 1631, PSČ 511 01
- 3) PROSTAVBY, a.s., IČ: 27713130, Dědina 447, 683 54 Otnice
- 4) 4soft, s.r.o, IČ: 28703324, Tanvald - Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41

5) ZEMAKO, s.r.o, IČ: 25504011, Moravany – Moravany, Bohunická cesta 9, PSČ 664 48,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 191.30. Výzva k vyklizení – nebytový prostor č. 102, Dornych 40, Brno

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

zaslání výzvy k vyklizení nebytových prostor č. 102, Dornych 40, Brno, uživatel [REDAKCE], IČ: [REDAKCE] (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru MČ Brno-střed podpisem výzvy k vyklizení nebytových prostor,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 191.31. Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál

Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

ruší

usnesení RMČ BS z 81. zasedání, konaném dne 7.5.2013, č. 181.28., a to v části – schvaluje záměry pronájmu nemovitého majetku – část nebytových prostor o výměře 112,5 m² v objektu krytého bazénu nacházející se ve 2.NP budovy kryté haly - budova bez čísla popisného nebo evidenčního, na pozemku p.č. 671/10 vše v k.ú. Veverčí, část obce Brno – město;

schvaluje

záměr pronájmu nemovitého majetku – část nebytových prostor o výměře 112,5 m² v objektu krytého bazénu nacházející se ve 2.NP budovy kryté haly - budova bez čísla popisného nebo evidenčního, na pozemku p.č. 671/10 vše v k.ú. Veverčí, část obce Brno – město (dle přílohy);

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a

pověřuje

ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o. podpisem nájemní smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 191.32. Výpověď nájemce z nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu, který skončí ke dni 31.07.2013, nebytový prostor č. 101, Zahradníková 10, Brno, nájemce [REDAKCE], IČ: [REDAKCE],

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 191.33. Sloučení bytů

a/ Křížová 24, Brno

b/ Jiráskova 59, Brno

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

a/ sloučení stávajícího bytu č. 7, Křížová 24, Brno, s volným bytem č. 5, Křížová 24, Brno, za těchto podmínek:

nájemní smlouva (po dobu slučování a oprav) k bytu č. 5, Křížová 24, Brno, bude uzavřena na dobu určitou s účinností od 01.09.2013 do 28.02.2014 (viz příloha č. 1),

b/ sloučení bytu č. 6, Jiráskova 59, Brno, s bytem č. 8, Jiráskova 59, Brno, přičemž po sloučení bytů bude nejpozději do 2 měsíců ode dne sloučení uzavřena nájemní smlouva na nově vzniklý byt (vzniklý sloučením bytu č. 6 s bytem č. 8) na dobu neurčitou za měsíční nájemné, které bude stanoveno dohodou pro jednotlivá období dle přílohy č. 11 (viz příloha č. 2),

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytům v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 191.34. VZ malého rozsahu

a) Orlí 5 – oprava společných prostor

b) Orlí 11 – oprava společných prostor

c) Koblížná 14 – oprava společných prostor

d) Koblížná 8 – oprava společných prostor

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

akce: **Orlí 5 – oprava společných prostor**

1) PECAK s.r.o., Strážova 6, 620 00 Brno, IČ: 26308185

2) Petr Hladík, Čechyně 135, 683 01 Rousínov, IČ: 70796939

3) UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078,

akce: **Orlí 11 – oprava společných prostor**

1) Zdeněk Pelikán, Masarykova 812, 664 61 Rajhrad, IČ: 71803246

2) Petr Grufík, Vacenovice 13, 696 06, IČ: 76402452

3) ŠTĚPÁNEK stav s.r.o., Bayerova 800/31, 602 00 Brno, IČ: 29204810,

akce: **Koblížná 14 – oprava společných prostor**

1) REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697

2) UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 46964339

3) POKO Servis, s.r.o., Rerychova 1077/10, 635 00 Brno, IČ: 26254204,

akce: **Koblížná 8 – oprava společných prostor**

1) KLIR s.r.o., Voděrady 179, 679 01, IČ: 27670929

2) EVOM, s.r.o., Kšírova 134/90, Brno – Horní Heršpice, IČ: 26216744

3) Petr Šalplachta, Rousínovská 26, 627 00 Brno, IČ: 71886885,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **191.35. Květinářská 2 – oprava terasy**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

souhlasí

s opravou terasy v domě Květinářská 2, Brno z úrovně správce, Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace dle předložené nabídky firmy ZP Komplet s.r.o., 687 42 Osvětimany 263, IČ: 29318505 ve výši 120 168,- Kč bez DPH,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **191.36. VZ malého rozsahu**

a) **Projektová dokumentace na akci Starobrněnská 7 – oprava dvorních fasád, zateplení štítů**

b) **Křídlovická 54 – 76 – rekonstrukce havarijního stavu vodovodní přípojky**

c) **Traubova 3a – oprava střechy**

d) **IPRM – oprava náhradních bytů (Mlýnská 26, byt č. 2, Cejl 35, byt č. 21, Körnerova 8, byt č. 14)**

e) **Měnínská 4 – rekonstrukce NP pro potřeby užívání SNMČ BS, p.o.**

f) **Zelný trh 250/14-16 - stavebně technický průzkum objektu**

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektová dokumentace na akci Starobrněnská 7 – oprava dvorních fasád, zateplení štítů“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Ing. Martin Němec, Podveská 1241/14, 624 00 Brno, IČ: 76366341 a

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křídlovická 54 – 76 – rekonstrukce havarijního stavu vodovodní přípojky“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536 a

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Traubova 3a – oprava střechy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: NS renovace s.r.o., Kniesova 1223/8, 628 00 Brno, IČ: 28260970 a

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „IPRM – oprava náhradních bytů (Mlýnská 26, byt č. 2, Cejl 35, byt č. 21, Körnerova 8, byt č. 14)“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ZEVA cz s.r.o., Chemická 953, 148 28 Praha 4 - Kunratice, IČ: 26796678 a

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Měnínská 4 – rekonstrukce NP pro potřeby užívání SNMČ BS, p.o.“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697 a

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zelný trh 250/14-16 – stavebně technický průzkum objektu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Pam Arch s.r.o., Vránova 3/1241, 621 00 Brno, IČ: 26289491 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Martinem Němcem, Podveská 1241/14 , 624 00 Brno, IČ: 76366341 dle přílohy č. 1 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536 dle přílohy č. 2 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a NS renovace s.r.o., Kniesova 1223/8, 628 00 Brno, IČ: 28260970 dle přílohy č. 3 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEVA cz s.r.o., Chemická 953, 148 28 Praha 4 - Kunratice, IČ: 26796678 dle přílohy č. 4 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697 dle přílohy č. 5 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Pam Arch s.r.o., Vránova 3/1241, 621 00 Brno, IČ: 26289491 dle přílohy č. 6 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Martinem Němecem, Podveská 1241/14 , 624 00 Brno, IČ: 76366341 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a NS renovace s.r.o., Kniesova 1223/8, 628 00 Brno, IČ: 28260970 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEVA cz s.r.o., Chemická 953, 148 28 Praha 4 - Kunratice, IČ: 26796678 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Pam Arch s.r.o., Vránova 3/1241, 621 00 Brno, IČ: 26289491 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smluv a

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpis smluv zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 191.37. Veřejně prospěšné práce – změna platového výměru z důvodu navýšení minimální mzdy a navýšení rozpočtu v rámci VPP od 01.08.2013

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

bere na vědomí

změnu platového výměru všech pracovníků VPP a domovníků z důvodu zvýšení minimální mzdy (provedené Nařízením vlády č. 210 ze dne 16.7.2013) a to z 8.000,- Kč na 8.500,- Kč na osobu a měsíc, počínaje 01.08.2013,

souhlasí

s navýšením rozpočtu v rámci VPP a domovníků o 62 tis. Kč,

ukládá

PaM v součinnosti s EO zabezpečit technicko organizační náležitosti.

Termín: ihned

Usnesení **191.38. Doplnění usnesení č. 187.28.**

RMČ BS na 91. zasedání, konaném dne 31.7.2013,

ukládá

vedoucímu OŠSKM předložit materiál do příští RMČ BS.

