

PROGRAM 97. RMČ BS

- 1 a) Zahájení Mgr.Šťástka
b) Ověření správnosti zápisu z 96. RMČ BS
c) Ustavení ověřovatelů 97. RMČ BS
d) Schválení programu 97. RMČ BS
- 2) Finanční neinvestiční transfer pro AC Moravskou Slavii Brno, sdružení,
Vojtova 541/12, 639 00 Brno, IČ: 48510009 Mgr.Šťástka
- 3) Soudní vymáhání pohledávek Mgr.Nádeníčková
- 4) Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a
nákladů VHČ na rok 2013 Ing.Matejov
- 5) Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.06.2013 Ing.Matejov
- 6) Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2015 – 2019 Ing.Matejov
- 7) Výzva k podání cenové nabídky – zapůjčení výpočetní techniky na volby
do Parlamentu ČR Bc.Kolbábek
- 8) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ
JÁDRO OD 06.10.2013“
Výzva k podání cenové nabídky Mgr.Hrnčář
- 9) Dispozice s majetkem /97/12/ - PD Hroznová 39 Mgr. Višcor
- 10) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 7.3., Cejl 49, Brno Ing.Antonín
- 11) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 3, Milady Horákové 19, Brno Ing.Antonín
- 12) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 21, Podnásepní 2, Brno Ing.Antonín
- 13) Přidělení bytové náhrady – za byt č. 4, Milady Horákové 19, Brno Ing.Antonín
- 14) Zúžení předmětu nájmu (I. část)
a) [redacted] ([redacted]), Lidická 32, Brno, byt č. 19
b) [redacted] ([redacted]), Rumiště 11, Brno, byt č. 6
c) [redacted] ([redacted]), Milady Horákové 22, Brno, byt č. 1
d) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), Cejl 35, Brno, byt č. 2
e) [redacted] ([redacted]), Rumiště 2, Brno, byt č. 11
f) [redacted] ([redacted]), Koliště 57, Brno, byt č. 5
g) [redacted] ([redacted]), Cejl 28, Brno, byt č. 1 Ing.Antonín
- 15) Zúžení předmětu nájmu (II. část) Ing.Antonín
- 16) Zúžení předmětu nájmu (III. část)
a) [redacted] ([redacted]), Rumiště 7, Brno, byt č. 7
b) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), Bratislavská 36a, Brno,
byt č. 12
c) [redacted] ([redacted]), Plynárenská 4, Brno, byt č. 8 Ing.Antonín
- 17) Volné nebytové prostory k pronájmu Ing.Antonín
- 18) Záměr pronájmu nebytových prostor Ing.Antonín
- 19) Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor Ing.Antonín
- 20) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Ing.Antonín
- 21) Úprava nájemních vztahů – Solniční 11, Brno Ing.Antonín
- 22) MŠ Pšeník 18 – výjimka z počtu dětí J.Nevoral
- 23) Pronájem nebytových prostor – školní bufet v budově ZŠ a MŠ Brno,
Kotlářská 4 J.Nevoral
- 24) VZ malého rozsahu – “MŠ Brno, Úvoz 57 – rekonstrukce venkovního
schodiště“
Výzva k podání cenové nabídky J.Nevoral

- 25) VZ malého rozsahu – “Plotní 20, Brno – odstranění zahradního domku a
přístavku na parc. č. 782 a 778 v k.ú. Trnitá“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral
- 26) Renneská 7 – Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části
odběrného plynového zařízení Ing.Bundálek
- 27) Botanická 45 – [REDAKCE], žádost o prodloužení doby sníženého
nájemného Ing.Bundálek
- 28) Stará 6 – [REDAKCE], [REDAKCE], žádost o
prodloužení doby sníženého nájemného Ing.Bundálek
- 29) Květinářská 2 – výměňiková stanice, dodatek č. 1 (snížení ceny) Ing.Bundálek
- 30) Botanická 23 – výměňiková stanice, dodatek č. 1 (prodloužení termínu) Ing.Bundálek
- 31) Stanovení postupu v návaznosti na ukončení příkazní smlouvy s BK Ager,
spol. s.r.o. Ing.Bundálek
- 32) Francouzská 58 – nájemní smlouva, [REDAKCE] Ing.Bundálek
- 33) Kotlářská 11 – rozhodnutí soudu – vrácení části nájmu Ing.Bundálek
- 34) Zelný trh 250/14 – pronájem nebytových prostor** Ing.Bundálek
- 35) Vánoce na Moravském náměstí 2013** Bc.Sázavský
- 36) Finanční neinvestiční transfer pro PELL'S TEAM, o.s.,
Slaměňikova 316/27, 614 00 Brno, IČ: 26584069** Mgr.Šťástka
- 37) Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad** Mgr.Nádeničková
- 38) Informace, zprávy členů rady
- 39) Ověření zápisu
- 40) Závěr

USNESENÍ 97. RMČ BS

Usnesení 197.01. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 197.02. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2013

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

projednala

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2013 dle přílohy č. 1 a úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2013 dle přílohy č. 2,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh rozpočtového opatření č. 11 na rok 2013 a úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2013 na nejbližším zasedání ZMČ BS,

doporučuje

ZMČ BS rozpočtové opatření č. 11 a úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2013 schválit.

Usnesení 197.03. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.06. 2013

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30.06.2013 dle přílohy č. 1, přehled peněžních fondů k 30.06.2013 dle přílohy č. 2, plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30.06.2013 dle přílohy č. 3 a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Usnesení 197.04. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

projednala

Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019 dle přílohy č. 1,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019 na nejbližším zasedání ZMČ BS,

doporučuje

Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019 schválit.

Usnesení 197.05. Výzva k podání cenové nabídky zapůjčení výpočetní techniky na volby do Parlamentu ČR

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení řešení a cenových nabídek:

COMIMPEX s.r.o, Haškova 17, 638 00 Brno, IČ: 46972439

EMKO Case a.s., Olomoucká 81, 627 00 Brno, IČ:25558030

AutoCont CZ a.s., Brno, Sochorova 23, 602 00 Brno, IČ: 47676795

UNIS COMPUTERS, a.s. Jundrovská 31, 624 00 Brno, IČ: 63476223 a

ukládá

vedoucímu odboru informatiky zajistit vyzvání dodavatelů k předložení cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 197.06. VZ malého rozsahu - „ÚDRŽBA ČISTOTY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 06.10.2013“

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.), zákonem č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a Statutem města Brna svěřenou působnost zabezpečit zejména provádění čištění všech vozovek komunikací mimo dálnic a dálničních ramp a provádění čištění chodníků v lokalitě Historické jádro a současně z důvodu nemožnosti uzavřít smlouvu na provádění vyjmenovaných služeb v této lokalitě v rámci probíhajícího zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území městské části Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro“,

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek

1) MOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 48910546, Brno – Kohoutovice, Žebětínská 821/70, PSČ 623 00

2) .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00

3) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00

4) AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00

5) ŠIMEK 96, spol. s r.o. , IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00

6) .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o., IČ: 26224178, Prostějov, Průmyslová 1b, PSČ 796 01,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 197.08. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 7.3., Cejl 49, Brno

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 7.3., Cejl 49, Brno,

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením,

ukládá

OISBD a bytovému odboru předložit návrh dalšího postupu ve věci stavu domu Cejl 49.

Termín: ihned

Usnesení 197.09. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 3, Milady Horákové 19, Brno

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

odmítnutí bytové náhrady - byt č. 5, Dornych 29, Brno, a byt č. 9.3, Cejl 49, Brno, pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 3, Milady Horákové 19, Brno,

neschvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 3, Milady Horákové 19, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. 7, Rumiště 14, Brno, a byt č. 7, Cejl 17, Brno, pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 3, Milady Horákové 19, Brno.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 7 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.10. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 21, Podnásepní 2, Brno

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

odmítnutí bytové náhrady - byt č. 6, Plotní 31, Brno a byt č. 15, Plynárenská 4, Brno, pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 21, Podnásepní 2, Brno,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. 17, Křídlovická 53, Brno, pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 21, Podnásepní 2, Brno

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.11. Přidělení bytové náhrady - za byt č. 4, Milady Horákové 19, Brno

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

odmítnutí bytové náhrady - byt č. 1, Křenová 57, Brno, pro nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 4, Milady Horákové 19, Brno,

schvaluje

přidělení bytové náhrady: byt č. 5, Milady Horákové 22, Brno, nájemci: [REDACTED] ([REDACTED]), za stávající byt č. 4, Milady Horákové 19, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k bytu (bytové náhradě) č. 5, Milady Horákové 22, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), dosud byt č. 4, Milady Horákové 19, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit opravu bytové náhrady,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.12. Zúžení předmětu nájmu (I. část)

- a) [REDACTED] ([REDACTED]), Lidická 32, Brno, byt č. 19
- b) [REDACTED] ([REDACTED]), Rumiště 11, Brno, byt č. 6
- c) [REDACTED] ([REDACTED]), Milady Horákové 22, Brno, byt č. 1
- d) [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), Cejl 35, Brno, byt č. 2
- e) [REDACTED] ([REDACTED]), Rumiště 2, Brno, byt č. 11
- f) [REDACTED] ([REDACTED]), Koliště 57, Brno, byt č. 5
- g) [REDACTED] ([REDACTED]), Cejl 28, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

neschvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 19, Lidická 32, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 6, Rumiště 11, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 1, Milady Horákové 22, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

d/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 2, Cejl 35, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]),

e/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 11, Rumiště 2, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

f/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 5, Koliště 57, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

g/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 1, Cejl 28, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]),

ukládá

bytovému odboru odpovědět nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.13. Zúžení předmětu nájmu (II. část)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 175.34. ze dne 27.03.2013 [neschválení zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 8, Křídlovická 59, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED])],

ukládá

bytovému odboru odpovědět nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.14. Zúžení předmětu nájmu (III. část)

a) [REDACTED] ([REDACTED]), Rumiště 7, Brno, byt č. 7

b) [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), Bratislavská 36a, Brno, byt č. 12

c) [REDACTED] ([REDACTED]), Plynárenská 4, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 7, Rumiště 7, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) s účinností od 01.11.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového evidenčního listu, s podmínkou podpisu nového evidenčního listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

neschvaluje

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 12, Bratislavská 36a, Brno, nájemci: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 8, Plynárenská 4, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) s účinností od 01.11.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového evidenčního listu, s podmínkou podpisu nového evidenčního listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nového evidenčního listu správcem k bytu dle bodu a/ a c/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 197.15. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS, dle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 197.16. Záměr pronájmu nebytových prostor

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor dle přílohy č. 1,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 197.17. Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem nájemcům z nájmu nebytových prostor dle přílohy,

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit

Termín: ihned

Usnesení 197.18. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

přidělení nebytového prostoru č. 101 v domě Zahradníková 9, Brno pro:

SEJU invest s.r.o., IČ: 293 68 006, pro činnost: restaurace, za nájemné 780.000,-

Kč/rok, za podmínky úhrady nájemného 6 měsíců předem, přičemž k uzavření

nájemní smlouvy dojde až po vyklizení a předání prostoru předchozím nájemcem,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 197.19. Úprava nájemních vztahů - Solniční 11, Brno

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru doplnit materiál a předložit do příští RMČ BS.

Usnesení 197.20. MŠ Pšeník 18 – výjimka z počtu dětí

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ Brno, Pšeník 18 na 26 dětí pro školní rok 2013/2014, tj. o jedno dítě v jedné ze dvou tříd MŠ.

Termín: ihned

Usnesení 197.21. Pronájem nebytových prostor – školní bufet v budově ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

dopis uchazeče ([REDACTED]) ze dne 31.7.2013, týkající se pronájmu nebytových prostor za účelem provozování školního bufetu, a to 26,23 m² v budově ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská č. or. 4 č. pop. 655 na pozemku parc. č. 1345 v k.ú. Veverčí, obec Brno, městská část Brno-střed a

schvaluje

záměr pronájmu uvedených nebytových prostor s podrobnou specifikací provozu školního bufetu (dle přílohy) a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a

ukládá

OŠSKM předložit seznam školských bufetů v p.o. zřízených MČ BS s uvedením adresy, nájemce, IČ, m², provozní doby, délky nájmu, ceny pronájmu, zveřejnění na ÚD, schválení RMČ BS, druhu prodávaného sortimentu, případná omezení v druhu prodávaného sortimentu, aktuálního dluhu na nájmu a kopie NS.

Termín: ihned

Usnesení 197.22. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Úvoz 57 – rekonstrukce venkovního schodiště

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- 1) Julius Babinec, Úvoz 429/61, 602 00 Brno, IČ 463 39 281
- 2) SPEZIALBAU s.r.o., Hády 974/1d, 614 00 Brno, IČ 268 99 736
- 3) Alexandr Zpěvák, Dlouhá 1606, 691 23 Pohořelice, IČ 473 65 099,

ukládá

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 197.23. VZ malého rozsahu – „Plotní 20, Brno – odstranění zahradního domku a přístavku na parc.č. 782 a 778 v k.ú. Trnitá“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Plotní 20, Brno – odstranění zahradního domku a přístavku na parc.č. 782 a 778 v k.ú. Trnitá“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Julius Babinec, Úvoz 429/61, 602 00 Brno, IČ 463 39 281,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Julius Babinec, která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Julius Babinec,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 197.24. Renneská 7 - Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

Dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného zařízení v domě Renneská 7, Brno dle přílohy č. 1 a

souhlasí

s uzavřením Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v domě Renneská 7, Brno, dle přílohy č. 1 a

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v domě Renneská 7, Brno.

Termín : ihned

Usnesení 197.25. Botanická 45 – [REDAKCE], žádost o prodloužení doby sníženého nájemného

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.7 v bytovém domě Botanická 45, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 1 měsíce a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 197.26. Stará 6 – [REDAKCE], [REDAKCE], žádost o prodloužení doby sníženého nájemného

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.10 v bytovém domě Stará 6, Brno, [REDAKCE] a [REDAKCE], a to po dobu 4 měsíců a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 197.27. Květinářská 2 – výměňiková stanice, dodatek č. 1 (snížení ceny)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Květinářská 2 – rekonstrukce zdroje (plynový kotel) na horkovodní VS“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČ: 26915791 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.
Termín: ihned

Usnesení 197.28. Botanická 23 – výměňiková stanice, dodatek č. 1 (prodloužení termínu)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Botanická 23 – přestavba parní soustavy na horkovodní“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností REMOPA, s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 25518186 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.
Termín: ihned

Usnesení 197.29. Stanovení postupu v návaznosti na ukončení příkazní smlouvy s

BK Ager, spol. s r.o.

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

zprávu o přechodu správy bytových domů, která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení a

bere na vědomí

harmonogram předání správy bytových domů v návaznosti na ukončení příkazní smlouvy s BK Ager, spol. s r.o., v části „Veveří“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s nepřevedením záloh na opravy a služby na měsíc říjen 2013 pro BK Ager, spol. s r.o., pro část „Veveří“ a

souhlasí

s převedením zálohy na opravy a služby na měsíc říjen 2013 pro Správu nemovitostí MČ Brno-střed (u bytových domů, které přejdou do správy Správy nemovitostí MČ Brno-střed po BK Ager, spol. s r.o. v části „Veveří“) a

souhlasí

s převzetím správy bytových domů z BK Ager, spol. s r.o., na Správu nemovitostí MČ Brno-střed a to ke dni 1.10.2013 (s výjimkou zajištění úklidu v bytových domech) a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit organizační záležitosti dle výše uvedeného za účelem zajištění bezproblémového předání správy bytových domů ve SNMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 197.30. Francouzská 58 – nájemní smlouva, [REDAKCE]

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

právní rozbor problematiky nájemní smlouvy – lokalita park Hvězdička, zpracovaný Mgr. Petrem Langem, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení a

nesouhlasí

s užíváním a pronájmem pozemku p.č. 135/1, k.ú. Zábrdovice, za účelem průjezdu k pozemku p.č. 146, k.ú. Zábrdovice a

ukládá

OISBD seznámit [REDAKCE] s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 197.31. Kotlářská 11 – rozhodnutí soudu – vrácení části nájmu

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

povinnost vyplatit částku v celkové výši 107.172,- Kč za slevu z nájmu ve výši 7 % nájemníkům bytového domu Kotlářská 11, Brno, za dobu od 1.5.2010 do 30.9.2013 v souladu s usnesením Krajského soudu v Brně č. 21 Co 34/2011 a

bere na vědomí

povinnost poskytnout slevu z nájemného ve výši 7 % nájemcům bytového domu Kotlářská 11, Brno, od 1.10.2013 do doby provedení oprav v souladu s usnesením Krajského soudu v Brně č. 21 Co 34/2011, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

vedoucímu OISBD zajistit vyplacení částky dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 197.32. Zelný trh 250/14– pronájem nebytových prostor

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 6 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a p. [REDAKCE], IČ [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Vranov, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - střed a p. [REDAKCE], IČ [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Vranov, s účinností od 1.10.2013 s tím, že smlouva bude podepsána do 24.9.2013 a

schvaluje

Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 10 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a společností KPS INVEST a.s., IČ 29253373, se sídlem Křížíkova 68, 660 90 Brno, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 10 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a společností KPS INVEST a.s., IČ 29253373, se sídlem Křížíkova 68, 660 90 Brno, s účinností od 1.10.2013 s tím, že smlouva bude podepsána do 24.9.2013 a

schvaluje

Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 11 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a p. [REDAKCE], IČ [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Brno, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 11 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a p. [REDAKCE], IČ [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Brno, s účinností od 1.10.2013 s tím, že smlouva bude podepsána do 24.9.2013 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedených smluv a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem dohod o svolení k přímé vykonatelnosti formou notářského zápisu, jejichž uzavření vyplývá z nájmemních smluv uvedených v příloze č. 2-4 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit a

ukládá

OISBD v případě neuzavření smluv do 24.9.2013 předložit návrh záměru pronájmu předmětných prostor do RMČ BS konané dne 25.9.2013.

Termín: ihned

Usnesení 197.33. Vánoce na Moravském náměstí 2013

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

vybírá

na základě zveřejněné výzvy a podaného návrhu projektu pro zajištění realizace akce „Vánoce na Moravském náměstí 2013“ fyzickou osobu podnikající SENIA ASENOV COČEV, náměstí Svobody 10a, 602 00, Brno, IČ: 152 25 593,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SENIA ASENOV COČEV, která je přílohou č. 1;

pověřuje

1. místostarostu Bc. Pavla Sázavského podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 197.34. Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, který je přílohou č. 1 usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního sdělit obsah usnesení OŽP MMB.

Termín: ihned

Usnesení 197.35. Křídlovická 53 – ██████████, žádost o vystavení inominální
smlouvy
RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 18.9.2013,
revokuje
usnesení RMČ BS č. 195.46. ze dne 4.9.2013, a to v části „ukládá OISBD zajistit
slevu dle výše uvedeného“ a
pověřuje
vedoucího OISBD podpisem Dohody o provedených pracích.
Ve zbytku zůstává usnesení nezměněno.