

PROGRAM 100. RMČ BS

- | | |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu z 99. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 100. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 100. RMČ BS | |
| 2) Ekolamp, s.r.o. – smlouva o spolupráci | Mgr.Šťástka |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Kamila Hurníkovou Zachrlovou, Kamenná čtvrť 19, 639 00 Brno, IČ: 75279631 | Mgr.Šťástka |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Kulturárium, o.s., Beethovenova 3, 602 00 Brno, IČ: 22850554 | Mgr.Šťástka |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Školu Taekwon-do club Brno ITF, o.s., Bohuslava Martinů 26, 602 00 Brno, IČ: 70846201 | Mgr.Šťástka |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro TJ Kraví Hora Brno, o.s., Bellova 24, 623 00 Brno, IČ: 22828397 | Mgr.Šťástka |
| 7) Finanční neinvestiční transfer pro Tělocvičnou jednotu Sokol Brno I, o.s., Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 00557650 | Mgr.Šťástka |
| 8) Mgr. Kamila Hurníková Zachrlová – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťástka |
| 9) Ženy50, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťástka |
| 10) Záměr zřízení příspěvkové organizace Tvůrčí a servisní projektové centrum, p.o. | Mgr.Šťástka |
| 11) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Nádeníčková |
| 12) Komise RMČ BS | Mgr.Nádeníčková |
| 13) Souběhy žádostí “Advent a vánoční prodej“ | Bc.Hejmalíčková |
| 14) Společný nájem bytu | |
| a) (), Drobného 7, Brno, byt č. 11 | |
| b) (), Bayerova 25, Brno, byt č. 13 | |
| c) () a (), Konečného nám. 1, Brno, byt č. 7 | |
| d) (), Bayerova 25, Brno, byt č. 2 | |
| e) (), Bayerova 29, Brno, byt č. 7 | Ing.Antonín |
| 15) Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce | |
| a) (), Křenová 55, Brno, byt č. 29 | |
| b) (), Křídlovická 64, Brno, byt č. 15 | Ing.Antonín |
| 16) Přejedání nájmu bytu | |
| a) (), Dřevařská 31, Brno, byt č. 2 | |
| b) (), Orlí 8, Brno, byt č. 1 | |
| c) (), Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. 2 | |
| d) (), Konečného nám. 2, Brno, byt č. 1 | |
| e) (), Česká 14, Brno, byt č. 7 | |
| f) (), Lidická 8, Brno, byt č. 8 | Ing.Antonín |
| 17) Přidělení bytu – Koniklecová 5, Brno, byt č. 64 | Ing.Antonín |
| 18) Ukončení nájmu bytu dohodou (I. část) | |
| a) (), Orlí 28, Brno, byt č. 17 | |
| b) (), Křížová 8, Brno, byt č. 6 | |
| c) (), Vlhká 10, Brno, byt č. 5 | Ing.Antonín |
| 19) Ukončení nájmu bytu dohodou (II. část) | |
| a) (), Kounicova 43, Brno, byt č. 18 | |
| b) (), Bratislavská 1a, Brno, byt č. 3 | |

- c) [REDACTED] ([REDACTED]), Václavská 10, Brno, byt č. 6
20) Volné nebytové prostory k pronájmu
21) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)
22) Žádost o snížení nájemného
23) VZ malého rozsahu – „Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed“
– rekonstrukce sportovišť v areálu koupaliště Kraví hora – zpracování
žadavací dokumentace
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
24) VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Tučkova 36 – rekonstrukce topného
systému“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
25) Stará 6 – [REDACTED], žádost o vybudování balkónu
26) Bratislavská 62 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu
27) Vídeňská 11 – FK Media s.r.o., žádost o slevu z nájmu
28) Čápkova 48 – žádost o slevu z nájmu, [REDACTED]
29) Vachova 3, Brno – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu
30) Josefská 23 – žádost nájemců o zbudování osobního výtahu
31) Zpráva o činnosti BK Ager spol. s.r.o.
32) Zelný trh 250/14-16 – Smlouva o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496
33) Konečného náměstí 2,3,4,5,6, Žižkova 2, Čápkova 48 – Dohoda o realizaci
přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení
34) VZ malého rozsahu
„Vánoce na Zelnáku – pronájem diesel agregátu“
Výzva k podání cenové nabídky
35) Pronájem bytů
36) Informace, zprávy členů rady
37) Ověření zápisu
38) Závěr

Ing.Antonín
Ing.Antonín
Ing.Antonín
Ing.Antonín

J.Nevoral

J.Nevoral

Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
Ing.Bundálek

Ing.Bundálek
Ing.Antonín

USNESENÍ 100. RMČ BS

Usnesení 200.01. Ekolamp – smlouva o spolupráci

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

smlouvu o spolupráci v rámci osvětové kampaně zaměřené na ekologické nakládání s použitými osvětlovacími zařízeními z domácností se společností EKOLAMP, s.r.o., IČ 27248801, I.P.Pavlova 1789/5, Praha, která je přílohou,

pověřuje

starostu Mgr. Libora Šťátku podpisem uvedené smlouvy.

Usnesení 200.02. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Kamila Hurníkovou

Zachrlvou, Kamenná čtvrť 19, 639 00 Brno, IČ: 75279631

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Kamila Hurníkovou Zachrlvou, Kamenná čtvrť 19, 639 00 Brno, IČ: 75279631.

Usnesení 200.03. Finanční neinvestiční transfer pro Kulturárium, o.s., Beethovenova 3, 602 00 Brno, IČ: 22850554

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Kulturárium, o.s., Beethovenova 3, 602 00 Brno, IČ: 22850554.

Usnesení 200.04. Finanční neinvestiční transfer pro Školu Taekwon-do club Brno ITF, o.s., Bohuslava Martinů 26, 602 00 Brno, IČ: 70846201

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Školu Taekwon-do club Brno ITF, o.s., Bohuslava Martinů 26, 602 00 Brno, IČ: 70846201 ve výši 5 000,- Kč na mezinárodní soutěž Taekwondo a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Šťátku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 200.05. Finanční neinvestiční transfer pro TJ Kraví Hora Brno, o.s., Bellova 24, 623 00 Brno, IČ: 22828397

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro TJ Kraví Hora Brno, o.s., Bellova 24, 623 00 Brno, IČ: 22828397 ve výši 3.000,- Kč a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Šťátku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení **200.06. Finanční neinvestiční transfer pro Tělocvičnou jednotu Sokol Brno I, o.s., Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 00557650**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **200.07. Mgr. Kamila Hurníková Zachrlová – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
odkládá
rozhodnutí.

Usnesení **200.08. Ženy50, o.s.– žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
schvaluje
poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Ženy50, o.s. při pořádání fotosoutěže „Úhel pohledu“ v období říjen 2013 – květen 2014 a
ukládá
kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.
Termín: ihned

Usnesení **200.09. Soudní vymáhání pohledávek**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
pověřuje
vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,
pověřuje
starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,
ukládá
vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.
Termín: ihned

Usnesení **200.10. Komise RMČ BS**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
bere na vědomí
přehled evidence účasti u komisí Rady městské části Brno – střed ve smyslu ust. článku 3 odstavec 7. Jednacího řádu komisí Rady MČ BS za období od 1.1.2012 do 17.9.2013.

Usnesení **200.11. Souběhy žádostí „Advent a vánoční prodej“**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace na sezónní prodej „Adventní a vánoční prodej 2013“ dle přílohy „Seznam žadatelů (souběhy žádostí)“ a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele.

Termín: ihned

Usnesení 200.12. Společný nájem bytu

- a) [redacted] ([redacted]), Drobného 7, Brno, byt č. 11
- b) [redacted] ([redacted]), Bayerova 25, Brno, byt č. 13
- c) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), Konečného nám. 1, Brno, byt č. 7
- d) [redacted] ([redacted]), Bayerova 25, Brno, byt č. 2
- e) [redacted] ([redacted]), Bayerova 29, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11, Drobného 7, Brno, dohodou s nájemcem [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), na dobu neurčitou od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 13, Bayerova 25, Brno, dohodou s nájemcem [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), na dobu neurčitou od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7, Konečného nám. 1, Brno, dohodou s nájemci [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), na dobu neurčitou od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2, Bayerova 25, Brno, dohodou s nájemcem [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), na dobu neurčitou od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude

stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7, Bayerova 29, Brno, dohodou s nájemcem [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu k bodu a/ až e/.
Termín: ihned

Usnesení 200.13. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce

a) [REDACTED] ([REDACTED]), Křenová 55, Brno, byt č. 29

b) [REDACTED] ([REDACTED]), Křídlovická 64, Brno, byt č. 15

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

bere na vědomí

a/ nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu dle § 706 odst. 1 z.č. 40/1964 Sb., z původního nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) na [REDACTED] ([REDACTED]),

b/ nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu dle § 706 odst. 1 z.č. 40/1964 Sb., z původního nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) na [REDACTED] ([REDACTED]),

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením dle bodu a/ až b/.

Termín: ihned

Usnesení 200.14. Přechod nájmu bytu

a) [REDACTED] ([REDACTED]), Dřevařská 31, Brno, byt č. 2

b) [REDACTED] ([REDACTED]), Orlí 8, Brno, byt č. 1

c) [REDACTED] ([REDACTED]), Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. 2

d) [REDACTED] ([REDACTED]), Konečného nám. 2, Brno, byt č. 1

e) [REDACTED] ([REDACTED]), Česká 14, Brno, byt č. 7

f) [REDACTED] ([REDACTED]), Lidická 8, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

a) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 2, Dřevařská 31, Brno se po rozvodu manželství s [REDACTED] ([REDACTED]) v souvislosti se Smlouvou o vypořádání vzájemných majtkových vztahů, práv a povinností společného bydlení pro dobu po rozvodu manželství, stal [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Dřevařská 31, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, za nájemné 96,- Kč/m²/měsíc a v souladu s přílohou č. 2, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní

smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013,

b) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 1, Orlí 8, Brno, se po rozvodu manželství s [REDACTED] ([REDACTED]) v souvislosti s Dohodou o ukončení nájmu, stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Orlí 8, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 2, Kamenomlýnská 14, Brno, se po trvalém opuštění společné domácnosti [REDACTED] ([REDACTED]) stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 1, Konečného nám. 2, Brno, se po úmrtí [REDACTED] ([REDACTED]) stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Konečného nám. 2, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 7, Česká 14, Brno, se po úmrtí [REDACTED] ([REDACTED]) stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Česká 14, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, za nájemné 87,- Kč/m²/měsíc a v souladu s přílohou č. 2, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní

smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013,

f) bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 8, Lidická 8, Brno, se po úmrtí [REDACTED] ([REDACTED]) stala [REDACTED] ([REDACTED]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Lidická 8, Brno, nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až f/.

Termín: ihned

Usnesení 200.15. Přidělení bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. 64

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

přidělení bytu č. 64, Koniklecová 5, Brno, žadateli [REDACTED] ([REDACTED]), s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2013 do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 200.16. Ukončení nájmu bytu dohodou (I. část)

a) [REDACTED] ([REDACTED]), Orlí 28, Brno, byt č. 17

b) [REDACTED] ([REDACTED]), Křížová 8, Brno, byt č. 6

c) [REDACTED] ([REDACTED]), Vlhká 10, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. 17, Orlí 28, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 31.08.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS za období do 31.08.2013, souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

b/ ukončení nájmu bytu č. 6, Křížová 8, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 31.10.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

c/ ukončení nájmu bytu č. 5, Vlhká 10, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 31.10.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu bytu správcem k bytu a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 200.17. Ukončení nájmu bytu dohodou (II. část)

- a) [redacted] ([redacted]), Kounicova 43, Brno, byt č. 18
- b) [redacted] ([redacted]), Bratislavská 1a, Brno, byt č. 3
- c) [redacted] ([redacted]), Václavská 10, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. 18, Kounicova 43, Brno, nájemce [redacted] ([redacted]), písemnou dohodou ke dni 31.10.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

b/ ukončení nájmu bytu č. 3, Bratislavská 1a, Brno, nájemce [redacted] ([redacted]), písemnou dohodou ke dni 31.10.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

c/ ukončení nájmu bytu č. 6, Václavská 10, Brno, nájemce [redacted] ([redacted]), písemnou dohodou ke dni 31.10.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2013,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu bytu správcem k bytu a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 200.18. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS, dle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 200.19. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

- a) přidělení nebytového prostoru č. 202 v domě Lidická 8, Brno pro: [redacted], nar.: [redacted], pro činnost: garáž, za nájemné 12.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2013,
- b) přidělení nebytového prostoru č. 103 v domě Kamenná 5, Brno pro: [redacted], IČ: [redacted], pro činnost: realitní kancelář, za nájemné 48.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2013,
- c) přidělení nebytového prostoru č. 201 v domě Lidická 10, Brno pro:

██████████, nar.: ██████████, pro činnost: garáž, za nájemné 12.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2013,
pověřuje
starostu MČ Brno-střed podpisem nájemních smluv,
ukládá
vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.
Termín: ihned

Usnesení **200.20. Žádost o snížení nájemného**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
neschvaluje
snížení nájemného pro GLOBE import, s.r.o. , IČ: 253 01 578, nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno,
ukládá
bytovému odboru odpovědět ve smyslu tohoto usnesení.
Termín: ihned

Usnesení **200.21. Stará 6 – ██████████, žádost o vybudování balkónu**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
nesouhlasí
s vybudováním balkonu k bytu č. 7 v BD Stará 6, Brno, nájemce ██████████,
ukládá
OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **200.22. Bratislavská 62 – ██████████, žádost o slevu z nájmu**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
souhlasí
se slevou z nájmu ve výši 100 % pro nájemce bytu č.27 v bytovém domě Bratislavská 62, Brno, ██████████, a to za období 1 měsíce a
ukládá
OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a
ukládá
OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.
Termín: ihned

Usnesení **200.23. Vídeňská 11 – FK Media s.r.o., žádost o slevu z nájmu**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,
nesouhlasí
se slevou z nájmu ve výši jednoho měsíčního nájmu (9801,-Kč) pro nájemce štítové zdi bytového domu Vídeňská 11, Brno, společnosti FK Media s.r.o. a
ukládá
OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **200.24. Čápkova 48 – žádost o slevu z nájmu, ██████████**
RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 20 % pro nájemce bytu č. 3 v bytovém domě Čápkova 48, Brno, [REDACTED], a to od 1.11.2013 do doby odstranění vlhkosti, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 200.25. Vachova 3, Brno – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 20 % pro nájemce bytu č. 4 v bytovém domě Vachova 3, Brno, [REDACTED], a to od 1.10.2013 do doby výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 200.26. Josefská 23 – žádost nájemců o zbudování osobního výtahu

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

nesouhlasí

se zbudováním osobního výtahu v domě Josefská 23 na náklady vlastníka domu a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 200.27. Zpráva o činnosti BK Ager spol. s r.o.

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

bere na vědomí

zprávu o činnosti bytové kanceláře Ager, spol. s r.o. za měsíce duben 2013, květen 2013, červen 2013 a červenec 2013 (zápisy o fyzické kontrole – kontrola vyúčtování oprav v bytových domech), která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

se snížením jedné měsíční odměny o 10 % pro část Ager „Veveří“ a Ager „Centrální“ a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů snížení měsíční odměny zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 200.28. Zelný trh 250/14-16 - Smlouva o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

Smlouvu o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a společností SAKO Brno, a.s., IČO 60713470, se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a společností SAKO Brno, a.s., IČO 60713470, se sídlem Jedovnická 2 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **200.29. Konečného náměstí 2, 3, 4, 5, 6, Žižkova 2, Čápkova 48 - Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení** RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

Dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného zařízení v domech Konečného náměstí 2, 3, 4, 5, 6, Žižkova 2, Čápkova 48, Brno dle příloh č. 1 až č. 7,

souhlasí

s uzavřením Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v domech Konečného náměstí 2, 3, 4, 5, 6, Žižkova 2, Čápkova 48, Brno, dle příloh č. 1 až č. 7,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v domech Konečného náměstí 2, 3, 4, 5, 6, Žižkova 2, Čápkova 48, Brno.

Termín : ihned

Usnesení **200.30. VZ malého rozsahu**

„Vánoce na Zelňáku – pronájem diesel agregátu“

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

akce: **Vánoce na Zelňáku – pronájem diesel agregátu**

1) Jihstav s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ 26301776

2) PRESL s.r.o., Komárovská 663/3, 617 00 Brno, IČ 26915791

3) MTe-stav, s.r.o. , Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ: 25538543,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **200.31. Pronájem bytů**

RMČ BS na 100. zasedání, konaném dne 2.10.2013,

bere na vědomí

Pravidla pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritéria a způsob pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (viz příloha č. 1),

doporučuje

ZMČ BS schválit Pravidla pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritéria a způsob pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (viz příloha č. 1),

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu (viz příloha č. 1)
k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

