

## PROGRAM 133. RMČ BS

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení   | Mgr.Št'ástka    |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 132. RMČ BS   |                 |
| c) Ustavení ověřovatelů 133. RMČ BS   |                 |
| d) Schválení programu 133. RMČ BS   |                 |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS   | Ing.Pšeja       |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro Veselou divadelní společnost, o.p.s.,<br>Ondrouškova 3, 635 00 Brno, IČ: 29285534                 | Mgr.Št'ástka    |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Sportovní klub policie KOMETA<br>BRNO – oddíl boxu, spolek, Bauerova 5, 603 00 Brno, IČ: 41604164 | Mgr.Št'ástka    |
| 5) Soudní vymáhání pohledávek   | Mgr.Nádeníčková |
| 6) Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS  | Mgr.Nádeníčková |
| 7) Zelný trh 21 – žaloba [REDACTED]   | Mgr.Nádeníčková |
| 8) Návrh dodatku č. 1 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ s nájemcem<br>– Jiří Fried, IČ: 18765939, Mahenova 6a, 602 00 Brno            | Mgr.Hrnčič      |
| 9) Dispozice s majetkem /131/13/ - PD Jánská 7  | Ing.Vodáková    |
| 10) Dispozice s majetkem /120/13/ - PD Masarykova 3   | Ing.Vodáková    |
| 11) Dispozice s majetkem /122/13/ - PD Mášova 21  | Ing.Vodáková    |
| 12) Dispozice s majetkem /78/13/ - PD Poštovská 1   | Ing.Vodáková    |
| 13) Dispozice s majetkem /1/14/ - PD Průchodní 2  | Ing.Vodáková    |
| 14) Dispozice s majetkem /16/14/ - PD Solniční 3  | Ing.Vodáková    |
| 15) Dispozice s majetkem /104/13/ – PD Sukova 5   | Ing.Vodáková    |
| 16) Dispozice s majetkem /126/13/ - PD Tvrdého 15   | Ing.Vodáková    |
| 17) Dispozice s majetkem /109/13/ - PD Vachova 3  | Ing.Vodáková    |
| 18) Dispozice s majetkem /32/14/ - PD p.č. 13/1, 13/2, 1502/1, k.ú. Štýřice<br>(Videňská)   | Ing.Vodáková    |
| 19) Dispozice s majetkem /128/13/ - NP p.č. 600, k.ú. Veverí (Údolní)   | Ing.Vodáková    |
| 20) Dispozice s majetkem /138/13/ - PD p.č. 65/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Ing.Vodáková    |
| 21) Dispozice s majetkem /142/13/ - PD p.č. 65/5, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Ing.Vodáková    |
| 22) Dispozice s majetkem /33/14/ - VB p.č. 659/1, k.ú. Zábrdovice (Koliště)   | Ing.Vodáková    |
| 23) Půdní vestavby – záměr (Křídlovická 54-66)  | Ing.Vodáková    |
| 24) Půdní vestavby – záměr (Křídlovická 70-76)  | Ing.Vodáková    |
| 25) Půdní vestavby – realizace výstavby – záměr   | Ing.Vodáková    |
| 26) Půdní vestavby – převod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu<br>prostoru (Údolní 9 – byt č. [REDACTED])                         | Ing.Vodáková    |
| 27) Půdní vestavby – umístění výtahu (Údolní 52 – byt [REDACTED])   | Ing.Vodáková    |
| 28) Pronájem pozemků p.č. 311, 313, 317, 326, k.ú. Štýřice (při ul. Opavská)  | Ing.Vodáková    |
| 29) Pronájem pozemků p.č. 1837/6, 1837/34, 1837/35, k.ú. Štýřice<br>(při ul. Horní)   | Ing.Vodáková    |
| 30) Pronájem pozemků p.č. 106, 107, k.ú. Staré Brno (při ul. Úvoz)  | Ing.Vodáková    |
| 31) Pronájem pozemků p.č. 855/7, 855/8, 859, 867, k.ú. Veverí<br>(při ul. Žižkova)  | Ing.Vodáková    |
| 32) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)   | Mgr.Vernerová   |
| 33) Volné nebytové prostory k pronájmu  | Mgr.Vernerová   |
| 34) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor  | Mgr.Vernerová   |
| 35) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102,<br>Bayerova 25, 27, Brno  | Mgr.Vernerová   |
| 36) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)   | Mgr.Vernerová   |

- 37) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 38) Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 39) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 Mgr.Ondrašíková
- 40) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 Mgr.Ondrašíková
- 41) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nábř. 8 Mgr.Ondrašíková
- 42) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55 Mgr.Ondrašíková
- 43) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1 Mgr.Ondrašíková
- 44) VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávku terminálových stanic Bc.Kolbábek
- 45) VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávky serverů a zálohovací mechaniky Bc.Kolbábek
- 46) Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2014 Ing.Matejov
- 47) Jmenování vedoucího Oddělení správy budov ÚMČ BS Ing.Pšeja
- 48) Gorazdova 7 – pronájem části pozemku Ing.Bundálek
- 49) PLÁŽ – náměstí Svobody Mgr.Št'ástka
- 50) Vánoce na Zelňáku 2014, Vánoce na Moravském náměstí Mgr.Št'ástka
- 51) Dispozice s majetkem – privatizace domů – proinvestované náklady Ing.Vodáková
- 52) Doplnění projektu Seniorský program Mgr.Vernerová**
- 53) Osvětlení vybraných přechodů na území MČ Brno-střed – vypracování projektové dokumentace – Výběr dodavatele, návrh smlouvy Ing.Pšeja**
- 54) Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o. Mgr.Ondrašíková**
- 55) KVS "U Tří kohoutů" – souhlas zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace Mgr.Ondrašíková**
- 56) Úprava nájemních vztahů Mgr.Vernerová**
- 57) VZ malého rozsahu**
- Václavská 15 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády – Dodatek č. 1 (ponížení ceny) Ing.Bundálek
- 58) VZ malého rozsahu**
- Pellicova 1b – oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor
- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 59) Záměr projektu „Bezpečný dům“ Ing.Bundálek**
- 60) Informace, zprávy členů rady
- 61) Ověření zápisu
- 62) Závěr

Bod 9 – 17, 19, 23 – 25, 36, 46, 47, 50, 51 staženy.

# USNESENÍ 133. RMČ BS

## Usnesení 233.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

## Usnesení 233.02. Finanční neinvestiční transfer pro Veselou divadelní společnost, o.p.s., Ondrouškova 3, 635 00 Brno, IČ: 29285534

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Veselou divadelní společnost, o.p.s., Ondrouškova 3, 635 00 Brno, IČ: 29285534 ve výši 7.000,- Kč na studentské inscenace v roce 2014 a festival inscenací za rok 2014,

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

**pověřuje**

starostu pana Mgr. Libora Štástku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

## Usnesení 233.03. Finanční neinvestiční transfer pro Sportovní klub policie KOMETA BRNO – oddíl boxu, spolek, Bauerova 5, 603 00 Brno, IČ: 41604164

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Sportovní klub policie KOMETA BRNO – oddíl boxu, spolek, Bauerova 5, 603 00 Brno, IČ: 41604164 ve výši 10.000,- Kč na XIX. ročník mezinárodního turnaje družstev Záhorácký pohár,

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

**pověřuje**

starostu pana Mgr. Libora Štástku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

## Usnesení 233.04. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**pověřuje**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetími osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

**ukládá**

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.  
Termín: ihned

**Usnesení 233.05. Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**doporučuje**

ZMČ BS stanovit pro volební období 2014 – 2018 počet členů Zastupitelstva městské části Brno-střed na 45 a počet členů Rady městské části Brno-střed na 11,

**ukládá**

starostovi městské části Brno-střed předložit návrh na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 233.06. Zelný trh 21 - žaloba**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**pověřuje**

místostarostu JUDr. Otakara Bradáče jednáním s protistranou za účelem dosažení mimosoudní dohody, a

**ukládá**

místostarostovi JUDr. Otakaru Bradáčovi o výsledku jednání informovat RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 233.07. Návrh dodatku č. 1 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ s nájemcem**

– Jiří Fried, IČ: 18765939, Mahenova 6a, 602 00 Brno

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**bere na vědomí**

žádosti společnosti Pharmawell a.s. o ukončení nájemní smlouvy a odstranění souboru prodejních jednotek smíšeného zboží ze dne podání 02.05.2014 a 23.05.2014;

**schvaluje**

dodatek č. 1 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a Jiřím Friedem, IČ: 18765939, Mahenova 354/6a, 302 00, Brno-Stránice, jako nájemcem, který je přílohou č. 3 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem městskou částí Brno-střed a Jiřím Friedem,

**pověřuje**

vedoucího OŽP podpisem dodatku č. 1 nájemní smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 233.08. Dispozice s majetkem /32/14/ - PD p.č. 13/1, 13/2, 1502/1, k.ú. Štýřice (Videňská)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**nemá námitek**

k případnému záměru výstavby samoobslužné čerpací stanice Expres 24, společnosti Benzina s.r.o., na pozemcích a částech pozemků p.č. 13/1, 13/2 a 1502/1, k.ú. Štýřice, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů,

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

**Usnesení 233.09. Dispozice s majetkem /138/13/ - PD p.č. 65/2, k. ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**bere na vědomí**

stanovisko OÚPR MMB, konstatující nesoulad návrhu na dispozici s ÚPmB a nedoporučující stanovisko k odprodeji předmětného pozemku v dané lokalitě,

**nesouhlasí**

s odprodejem pozemku p.č. 65/2 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, panu [REDACTED],

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

**Usnesení 233.10. Dispozice s majetkem /142/13/ - PD p.č. 65/5, k. ú. Staré Brno (Pellicova)**

**(Pellicova)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**bere na vědomí**

stanovisko OÚPR MMB, konstatující nesoulad návrhu na dispozici s ÚPmB a nedoporučující stanovisko k odprodeji předmětného pozemku v dané lokalitě,

**nesouhlasí**

s odprodejem pozemku p.č. 65/5 o vým. 21m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, panu [REDACTED],

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

**Usnesení 233.11. Dispozice s majetkem /33/14/ - VB p.č. 659/1, k.ú. Zábrdovice (Koliště)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**nesouhlasí**

se zřízením služebnosti průchodu a průjezdu domem Koliště 61 a přes pozemek p.č. 659/1, k.ú. Zábrdovice,

**souhlasí**

s pronájmem části p.č. 659/1, k.ú. Zábrdovice za účelem průchodu a průjezdu vlastníkově stavby garáže na pozemku p.č. 659/2, k.ú. Zábrdovice,

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

**Usnesení 233.12. Půdní vestavby – převod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu prostoru (Údolní 9 – byt č. [REDACTED])**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**odkládá**

projednání a

**ukládá**

majetkovému odboru materiál dopracovat.

**Usnesení 233.13. Půdní vestavby – umístění výtahu (Údolní 52 – byt [REDACTED])**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

umístění venkovního výtahu (výtahové šachty a strojovny) na pozemku parc. č. 548, k.ú. Veverčí u dvorní fasády bytového domu na ul. Údolní 408/52, parc. č. 548, k.ú. Veverčí, [REDACTED],

za podmínky, že do vypořádací hodnoty za vynaložení nákladů na realizaci stavby nebudou zahrnuty náklady vynaložené na zřízení příslušného venkovního výtahu,

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli a OV ÚMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 233.14. Pronájem pozemků p.č. 311, 313, 317, 326, k.ú. Štýřice (při ul.**

**Opavská)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 311, 313, 317, 326, k.ú. Štýřice pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

**Usnesení 233.15. Pronájem pozemků p.č. 1837/6, 1837/34, 1837/35, k.ú. Štýřice (při ul.**

**Horní)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 1837/6, 1837/34, 1837/35, k.ú. Štýřice pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

**Usnesení 233.16. Pronájem pozemků p.č. 106, 107, k.ú. Staré Brno (při ul. Úvoz)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 106, 107, k.ú. Staré Brno pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

**Usnesení 233.17. Pronájem pozemků p.č. 855/7, 855/8, 859, 867, k.ú. Veverí (při ul. Žižkova)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 855/7, 855/8, 859, 867, k.ú. Veverí pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

**Usnesení 233.18. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2014, nebytový prostor č. 102, Veverí 4, Brno, pro: Miroslav Suchánek, IČ: 155 65 041, účel nájmu: provozování prodejny – vinotéky, za nájemné 84.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.07.2014 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

vedoucí bytového odboru podpisem nájemní smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 233.19. Volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS dle seznamu (viz příloha č. 1),

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 233.20. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Křenová 6, Brno ke dni 31.07.2014, nájemce Petr Zítka, IČ: 680 98 430, za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru do 31.07.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Milady Horákové 42, Brno ke dni 31.08.2014, nájemce Čítárna u čerta s knihou Brno, IČ: 266 66 634, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Sukova 5, Brno ke dni 30.06.2014, nájemce ERMIS BRNO s.r.o., IČ: 469 04 301, za podmínky úhrady

případného dluhu před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru do 30.06.2014 (viz příloha č. 1),

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

vedoucí bytového odboru podpisem dohod o skončení nájmu a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

#### Usnesení 233.21. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102,

**Bayerova 25, 27, Brno**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2014, nebytový prostor č. 102, Bayerova 25, 27, Brno, (č.p. domu 794 a 796, parcela č. 1590 a 1591) nájemce: HEMA puls s.r.o., IČ: 269 67 448, účel nájmu: provoz mateřské školky a společenského centra, za nájemné 303.012,- Kč/rok, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2014 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

vedoucí bytového odboru podpisem nájemní smlouvy.

Termín: ihned

#### Usnesení 233.22. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor pro Biskupství brněnské na úřední desce MČ BS,

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

#### Usnesení 233.23. Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál

**Kraví hora, p.o.**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

záměr pronájmu nemovitého majetku – prostor o výměře 10m<sup>2</sup> (dočasné postavení venkovního stánku), venkovní plocha pod spodními terasami na pozemku p.č. 671/9, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Veverčí, část obce Brno – město za účelem zajištění prodeje domácích limonád pro [REDAKCE], doručovací adresa Vychodilova 12, 616 00 Brno a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu (dle přílohy) na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned



**Usnesení 233.24. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21 s [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2015 (dodatek č. 7 viz příloha),

**pověřuje**

vedoucí OŠSKM podpisem dodatku č. 7.

Termín: ihned

**Usnesení 233.25. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17 s [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2015 (dodatek č. 2 viz příloha),

**pověřuje**

vedoucí OŠSKM podpisem dodatku č. 2.

Termín: ihned

**Usnesení 233.26. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nábř. 8**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu v budově Základní školy Brno, Bakalovo nábř. 8, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2015 a upravuje se předmět nájmu (dodatek č. 3 viz příloha),

**pověřuje**

vedoucí OŠSKM podpisem dodatku č. 3.

Termín: ihned

**Usnesení 233.27. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 17 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2015 (dodatek č. 17 viz příloha),

**pověřuje**

vedoucí OŠSKM podpisem dodatku č. 17.

Termín: ihned

**Usnesení 233.28. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se

prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2015 (dodatek č. 14 viz příloha),

**pověřuje**

vedoucí OŠSKM podpisem dodatku č. 14.

Termín: ihned

**Usnesení 233.29. VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávku terminálových stanic**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu – dodávka terminálových stanic společnost : AutoCont CZ a.s., Brno, Sochorova 23, 602 00 Brno, IČ: 47676795,

**schvaluje**

smlouvu, která je přílohou,

**pověřuje**

vedoucího informatiky podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 233.30. VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávky serverů a zálohovací mechaniky**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu – dodávka serverů a zálohovací mechaniky společnost : UNIS COMPUTERS, a.s. Jundrovská 31, 624 00 Brno, IČ: 63476223,

**schvaluje**

smlouvu, která je přílohou a

**pověřuje**

vedoucího informatiky podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 233.31. Gorazdova 7 – pronájem části pozemku**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 705/2, k.ú. Město Brno, obec Brno, o výměře 21,25 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zařízení staveniště včetně umístění stavebního výtahu, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a paní [REDAKCE], bytem Gorazdova 7, 602 00 Brno, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 705/2, k.ú. Město Brno, obec Brno, o výměře 21,25 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zařízení staveniště včetně umístění stavebního výtahu, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a paní [REDAKCE], bytem Gorazdova 7, 602 00 Brno, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín : ihned

Usnesení **233.32. PLÁŽ - náměstí Svobody**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

výzvu k předložení nabídek na realizaci a provoz letní Pláže na nám. Svobody, která je přílohou;

**ukládá**

odboru Kancelář starosty a vnějších vztahů zajistit zveřejnění výzvy.

Termín: ihned

Usnesení **233.33. Doplnění projektu Seniorský program**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

doplnění Projektu Seniorský program pro nájemce obecních bytů v domech ve správě městské části Brno-střed dle přílohy č. 2,

**schvaluje**

změnu v bodu č. 4 Projektu Seniorský program tak, že senioři a zájemci jsou povinni potvrdit zájem o zařazení do Seniorského programu, případně aktualizovat data, každoročně vždy k 30.11.,

**ukládá**

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení **233.34. Osvětlení vybraných přechodů na území MČ Brno-střed – vypracování projektové dokumentace – Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Osvětlení vybraných přechodů na území MČ Brno-střed – vypracování projektové dokumentace“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: *Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00, Brno, IČ: 255 12 285* a

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností *Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00, Brno, IČ: 255 12 285* a

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo.

Termín: ihned

Usnesení **233.35. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno,**

**Nádvorní 3, příspěvková organizace**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**bere na vědomí**

dopis Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB ze dne 27.5.2014,

**doporučuje**

RMČ BS požadovat vyhlášení nového konkurzního řízení ve věci obsazení ředitele/ky MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o. a

**jmenovat**

člena konkurzní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Nádvorní 3, p.o. Mgr. Iva Řezáče.

Termín: ihned

**Usnesení 233.36. KVS „U Tří kohoutů“ – souhlas zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, příspěvkovou organizaci, ve výši 30 000 Kč na akci „Ondráš a Juráš – inscenace v Divadle Polárka“ v rámci projektu Sezóna „UKRADENO aneb Loupežníci, lupiči, lapkové a jiní dobří lidé?“ 2014/2015 v Divadle Polárka za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Ondráš a Juráš – inscenace v Divadle Polárka“ v rámci projektu Sezóna „UKRADENO aneb Loupežníci, lupiči, lapkové a jiní dobří lidé?“ 2014/2015 v Divadle Polárka (viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 233.37. Úprava nájemních vztahů**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

v domech svěřených do správy městské části Brno-střed, úpravu výše nájemného, a to pro standardní byty a byty se sníženou kvalitou dle přílohy č. 1, s účinností od 01.01.2015, a to v případě uzavření dodatku k nájemnímu vztahu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed jako pronajímatelem a nájemcem bytu v domě svěřeném do správy městské části Brno-střed, přičemž nabídka možnosti uzavřít dodatek k nájemnímu vztahu platí 3 měsíce od doručení nabídky nájemci,

**schvaluje**

vzor dodatku k nájemnímu vztahu dle přílohy č. 2 přičemž u nájemních smluv uzavřených na dobu určitou bude případný dodatek k nájemnímu vztahu v článku II. předmětného dodatku sjednán s ohledem na délku nájmu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit, v domech svěřených do správy městské části Brno-střed, úpravu výše nájemného, a to pro standardní byty a byty se sníženou kvalitou dle přílohy č. 1, s účinností od 01.01.2015, a to v případě uzavření dodatku k nájemnímu vztahu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed jako pronajímatelem a nájemcem bytu v domě svěřeném do správy městské části Brno-střed, přičemž nabídka možnosti uzavřít dodatek k nájemnímu vztahu platí 3 měsíce od doručení nabídky nájemci,

**ukládá**

vedoucímu Odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS,

**schvaluje**

zajištění zpracování včetně podpisu a rozeslání nabídek na úpravu výše nájemného příslušným správcem, tj. Správa nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvková organizace (dále jen správce), domů svěřených MČ BS,

**schvaluje**

zajištění zpracování včetně podpisu dodatků k nájemním vztahům příslušným správcem, tj. Správa nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvková organizace, domů svěřených MČ BS,

**ukládá**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů zajistit zpracování a podpis písemných pokynů ve vztahu ke správci, v souvislosti se zajištěním zpracování, podpisu a rozeslání nabídek na úpravu výše nájemného a se zajištěním zpracování a podpisu dodatků k nájemním vztahům,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem písemných pokynů v souladu s usnesením.

Termín: ihned

**Usnesení 233.38. VZ malého rozsahu**

**Václavská 15 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády – Dodatek č. 1**

**(ponížení ceny**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Václavská 15 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 na akci „Václavská 15 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády“ mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MTc – stav s.r.o., Slunečná 4, Brno, IČ: 25538543 a

**pověřuje**

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem dodatku.

Termín: ihned

**Usnesení 233.39. VZ malého rozsahu**

**Pellicova 1b – oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pellicova 1b – oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UNISTA Group s.r.o., Sladkovského 1603/13, 602 00 Brno, IČ: 29186439 a

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UNISTA Group s.r.o., Sladkovského 1603/13, 602 00 Brno, IČ: 29186439 a

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UNISTA Group s.r.o., Sladkovského 1603/13, 602 00 Brno, IČ: 29186439 a

**pověřuje**

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 233.40. Záměr projektu „Bezpečný dům“**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

realizaci záměru projektu „Bezpečný dům“ a

**ukládá**

OISBD zajistit technicko-organizační záležitosti záměru projektu „Bezpečný dům“.

Usnesení **233.41. Odpověď na interpelaci**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitelky Věry Soukalové vznesenou na 23. zasedání ZMČ BS a

**ukládá**

místostarostovi JUDr. Otakaru Bradáčovi odpověď odeslat.

Usnesení **233.42. Jmenování do BYTKO**

RMČ BS na 133. zasedání, konaném dne 11.6.2014,

**jmenuje**

Jiřího Hráčka členem Bytové komise RMČ BS.