

PROGRAM 139. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 138. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 139. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 139. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro AEGEE-BRNO, Fórum evropských studentů, o.s., Zborovská 12, 616 00 Brno, IČ: 22865632 | Mgr.Šťástka |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Brno Gospel, spolek, Veleckého 1945/5, 615 00 Brno, IČ: 22885072 | Mgr.Šťástka |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Court of Moravia, z.s., Polanka 627, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ: 27055540 | Mgr.Šťástka |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno – oblastní charita Tišnov, Ráboňova 116, 666 01 Tišnov, IČ: 44990260 | Mgr.Šťástka |
| 7) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (vytápění interiérů Letohrádku Mitrovských) | Mgr.Šťástka |
| 8) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (výstava betlémů) | Mgr.Šťástka |
| 9) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (výstava „Devatero pohádek Karla Čapka“) | Mgr.Šťástka |
| 10) Finanční neinvestiční transfer pro SKP – CENTRUM, o.p.s., Jungmannova 2550, 530 02 Pardubice, IČ: 27534804 | Mgr.Šťástka |
| 11) Finanční neinvestiční transfer pro Svaz důchodců ČR městská organizace, o.s., Běhounská 17, 602 00 Brno, IČ: 69706824 | Mgr.Šťástka |
| 12) Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mgr.Šťástka |
| 13) Dopravní plán na rok 2015 (Kordis JMK, a.s.) | Bc.Hejmaličková |
| 14) Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. a Střediskem služeb školám | Mgr.Ondrašíková |
| 15) Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora | Mgr.Ondrašíková |
| 16) Záměry pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 17) Žádost o 100% slevu z čistého nájemného ve služebním bytě ZŠ Brno, Antonínská 3 za období od 1.8. do 31.8.2014 | Mgr.Ondrašíková |
| 18) Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy | Mgr.Vernerová |
| 19) Žádost o revokaci usnesení RMČ BS | Mgr.Vernerová |
| 20) Žádost o uzavření nájemní smlouvy | Mgr.Vernerová |
| 21) Dohoda o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu | Mgr.Vernerová |
| 22) Ukončení nájmu bytu dohodou | Mgr.Vernerová |
| 23) Výměny bytů | |
| a) [redacted], Veverčí 67, Brno, byt č. [redacted] | |
| b) [redacted], Zahradníková 15, Brno, byt č. [redacted] a [redacted], Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted] | |
| c) [redacted], Leitnerova 24, Brno, byt č. [redacted] | Mgr.Vernerová |

- 24) Přejedání nájmu bytu Mgr. Vernerová
- 25) Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce Mgr. Vernerová
- 26) Společný nájem bytu
- a) ██████████), Konečného nám. 5, Brno, byt č. █
- b) ██████████), Starobrněnská 15, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 27) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (I. část) Mgr. Vernerová
- 28) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (II. část) Mgr. Vernerová
- 29) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Francouzská 20, Brno Mgr. Vernerová
- 30) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS Mgr. Vernerová
- 31) Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS (I. část) Mgr. Vernerová
- 32) Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS (II. část) Mgr. Vernerová
- 33) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 34) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 35) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 36) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 22, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 37) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Jánská 7, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 38) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Jánská 7, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 39) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kobližná 9, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 40) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 41) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 42) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Milady Horákové 1a, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 43) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plynárenská 4, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 44) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plynárenská 6, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 45) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Smetanova 30, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 46) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 18, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 47) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vídeňská 36, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 48) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 28, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 49) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Mlýnská 10, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová
- 50) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plynárenská 4, Brno, byt č. █ Mgr. Vernerová

- | | |
|---|--------------------------------|
| 51) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 49, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 52) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plotní 31, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 53) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Tučkova 38, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 54) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 55) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 56) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 57) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Masarykova 6, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 58) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Milady Horákové 42/44, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová |
| 59) Uzavření nájemní smlouvy k bytu přidělením v prioritním zájmu pronajímatele Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Mgr.Vernerová
Mgr.Vernerová |
| 60) Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 61) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno | Mgr.Vernerová |
| 62) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 203, Botanická 66, Brno | Mgr.Vernerová |
| 63) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102, Vachova 3, Brno | Mgr.Vernerová |
| 64) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) | Mgr.Vernerová |
| 65) Volné nebytové prostory k pronájmu | Mgr.Vernerová |
| 66) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 67) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 68) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 69) Bayerova 5 – ■, žádost o inominátní smlouvu | Ing.Bundálek |
| 70) Kounicova 63 – ■, žádost o inominátní smlouvu | Ing.Bundálek |
| 71) Křídlovická 61a – ■, žádost o prodloužení inominátní smlouvy | Ing.Bundálek |
| 72) Úvoz 59 – ■, žádost o prodloužení doby sníženého nájemného | Ing.Bundálek |
| 73) Vlhká 8 – nebytový prostor č. 101, žádost o slevu z nájemného | Ing.Bundálek |
| 74) Jiráskova 10 – nebytový prostor č. 102, žádost o slevu z nájemného | Ing.Bundálek |
| 75) Jiráskova 10 – nebytový prostor č. 103, žádost o slevu z nájemného | Ing.Bundálek |
| 76) Bratislavská 1 – ■, žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 77) Křížová 8 – ■, žádost o snížení nájmu – špatný stav sklepa | Ing.Bundálek |
| 78) Nádražní 4 – ■, žádost o zohlednění nákladů | Ing.Bundálek |
| 79) Bratislavská 41 – ■, dohoda o provedených pracích | Ing.Bundálek |
| 80) Lidická 32 – záměr pronájmu části pozemku p.č. 3684, k.ú. Černá Pole | Ing.Bundálek |
| 81) Občanské kluby MČ BS – zpráva za 2. čtvrtletí roku 2014 | Ing.Bundálek |
| 82) Ager – snížení odměny oblast „Centrální“ | Ing.Bundálek |
| 83) Pellicova 2 – studie polyfunkčního domu | Ing.Bundálek |
| 84) Kopečná 9 – výstavba bytového domu – změna stavby před dokončením, Dodatek č. 2 | Ing.Bundálek |
| 85) Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2014 | Ing.Matejov |

- 86) Centrální nákup energií: sdružené služby dodávky elektřiny pro nízké napětí (NN) pro odběrné místo Moravské nám. – K/802, 602 00 Brno (v parku např. pro kluziště)
Návrh dodatku č. 1 smlouvy – CENTROPOL ENERGY, a.s. Mgr.Hrnčíř
- 87) Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14-16 – pronájem prostor v 1.NP, 2.NP a 3.NP Ing.Bundálek
- 88) Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR), vnitroblok Brandlova 4, pozemek p.č. 794, 795, k.ú. Město Brno, obec Brno Ing.arch.MencI
- 89) Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno (RP MPR) – Římské náměstí, pozemek p.č. 217/1 a 217/2, k.ú. Město Brno, obec Brno Ing.arch.MencI
- 90) Investiční záměr „Park podél starého železničního tělesa a revitalizace břehů Svratky v úseku ulic Heršpická – Kšírova“ Ing.arch.MencI
- 91) "Revitalizace prostorů před hlavním nádražím" – technická studie, podklad pro investiční záměr (IZ) Ing.arch.MencI
- 92) Dispozice s majetkem /60/14/ - SM p.č. 831/2, 835/1, 836/1,2, 837/2, 850/4, 1107/1,3, k.ú. Trnitá a p.č. 207/1, 2023/2,4, 2024, k.ú. Štýřice Ing.Vodáková
- 93) Projekt bezplatné Wi-fi na území MČ BS Mgr.Šťástka
- 94) Organizační změna Mgr.Šťástka
- 95) VZ malého rozsahu – "Rekonstrukce webu MČ BS"
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Šťástka
- 96) Kopečná 9 – připojení EPS na pult centrální ochrany Ing.Bundálek
- 97) Heinrichova 4 – stavební úpravy NP č. 101 Ing.Bundálek
- 98) Veverí 71/Jiráskova 54 – žádost BO MMB o vyjádření k oddělení pozemku p.č. 976, k.ú. Veverí Ing.Bundálek
- 99) VZ malého rozsahu
Přízova 2 – odstranění vlhkosti
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 100) Stavební 9 – výměna oken a fasáda (uliční část) – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) Ing.Bundálek
- 101) Půdní vestavby:
– výběr žadatelů o střešní nástavby (Křídlovická 70-76)
– výběr žadatelů o půdní vestavbu (Konečného nám. 6 – byt ■)
– výběr žadatelů o půdní vestavbu (Kounicova 63/Nerudova 14 – byt ■)
– záměr (Seznam půdních vestaveb) Ing.Vodáková
- 102) Žádost MČ Brno-střed o poskytnutí dotace z rozpočtu MŠMT v rámci dotačního programu "Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol" Mgr.Ondrašíková
- 103) VZ malého rozsahu – "ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 – vybavení učebny nábytkem"
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Ondrašíková
- 104) VZ malého rozsahu – „PARK OBILNÍ TRH – podbalení a výměna obrub parkových chodníků“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř
- 105) Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Rekonstrukce Björnsonova sadu“
Výzva k podání nabídky Mgr.Hrnčíř
- 106) Žádost o souhlas s užitím znaku MČ BS Mgr.Šťástka

- 107) Žádost o přidělení bytu Mgr.Štástka
- 108) VZ malého rozsahu
Jánská 25 – výměna oken v celém domě a oprava uliční a dvorní fasády
Zrušení výběrového řízení
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 109) Zelný trh – poskytnutí úlev z důvodu rekonstrukce náměstí Ing.Bundálek
- 110) Zelný trh – sleva z nájmu pro nebytové prostory Ing.Bundálek
- 111) ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce – Příkazní smlouva Ing.Bundálek
- 112) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část) Mgr.Vernerová
- 113) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 114) Informace, zprávy členů rady
- 115) Ověření zápisu
- 116) Závěr

Body 31, 38, 39, 87 a 109 staženy.

USNESENÍ 139. RMČ BS

Usnesení 239.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 239.02. Finanční neinvestiční transfer pro AEGEE-Brno, Fórum evropských studentů, o.s., Zborovská 12, 616 00 Brno, IČ: 22865632

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro AEGEE-Brno, Fórum evropských studentů, o.s., Zborovská 12, 616 00 Brno, IČ: 22865632.

Usnesení 239.03. Finanční neinvestiční transfer pro Brno Gospel, spolek, Veleckého 1945/5, 615 00 Brno, IČ: 22885072

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro Brno Gospel, spolek, Veleckého 1945/5, 615 00 Brno, IČ: 22885072 ve výši 5.000,- Kč a

doporučuje

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

ukládá

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Usnesení 239.04. Finanční neinvestiční transfer pro Court of Moravia, z.s., Polanka 627, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ: 27055540

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Court of Moravia, z.s., Polanka 627, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ: 27055540 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání mezinárodního kulturního festivalu Larpvikend 11 a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štásku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 239.05. Finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno – oblastní charita Tišnov, Ráboňova 116, 666 01 Tišnov, IČ: 44990260

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

nedoporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno – oblastní charita Tišnov, Ráboňova 116, 666 01 Tišnov, IČ: 44990260.

Usnesení 239.06. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (vytápění interiérů Letohrádku Mitrovských)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 na vytápění interiérů Letohrádku Mitrovských v rámci podzimních a zimních výstav.

Usnesení **239.07. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (výstava betlémů)**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání výstavy betlémů a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štástku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení **239.08. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 (výstava „Devatero pohádek Karla Čapka“)**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Petra Lukase, Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 72414171 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání výstavy „Devatero pohádek Karla Čapka“ a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štástku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení **239.09. Finanční neinvestiční transfer pro SKP - CENTRUM, o.p.s.,**

Jungmannova 2550, 530 02 Pardubice, IČ: 27534804

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro SKP - CENTRUM, o.p.s., Jungmannova 2550, 530 02 Pardubice, IČ: 27534804.

Usnesení **239.10. Finanční neinvestiční transfer pro Svaz důchodců ČR městská organizace, o.s., Běhounská 17, 602 00 Brno, IČ: 69706824**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Svaz důchodců ČR městská organizace, o.s., Běhounská 17, 602 00 Brno, IČ: 69706824 ve výši 20 000,- Kč na barevnou mutaci časopisu Brněnský senior a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štáštka podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 239.11. Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Knihovnu Jiřího Mahena v Brně, p.o. při pořádání 12. ročníku projektu Poprvé do školy – Poprvé do knihovny ve dnech 6. – 12. 10. 2014 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 239.12. Dopravní plán na rok 2015 (Kordis JMK, a.s.)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

požaduje

zachování dostatečného počtu spojů,

nesouhlasí

s případným rušením linek MHD a

ukládá

odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s obsahem usnesení žadatele.

Usnesení 239.13. Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi ZŠ Brno, Bakalovo nábř. 8, p.o. a Střediskem služeb školám

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

žádost ředitelky ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. ze dne 30.6. 2014, kterou žádá o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi ZŠ Brno, Bakalovo nábř. 8, p.o. a Střediskem služeb školám spolu se Zařízením pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o partnerství mezi Základní školou Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. a Střediskem služeb školám spolu se Zařízením pro další vzdělávání pedagogických pracovníků k projektu „Pojďme se dotknout ICT“, reg. č. CZ.1.07/1.3.00/51.0016 v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost.

Termín: ihned

Usnesení 239.14. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

vyřazení dlouhodobého hmotného majetku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o. (dle přílohy) a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.15. Záměry pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál**

Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

záměry pronájmu nemovitého majetku – prostor o výměře 1 m² (ve vstupní hale hokejové haly pod schody) a dále prostor o výměře 8,1m² (místnost č.101 v chodbě v přízemí) v objektu zimního stadionu Úvoz č. pop. 1012/č.o. 55a, na pozemku parc. č. 898 v k.ú. Veverčí, obec Brno, městská část Brno-střed a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedených záměrů pronájmu na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Usnesení **239.16. Žádost o 100% slevu z čistého nájemného ve služebním bytě ZŠ Brno, Antonínská 3 za období od 1.8. do 31.8.2014**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

žádost o 100% slevu z čistého nájemného ve služebním bytě ZŠ Brno, Antonínská 3 panu [REDAKCE] za období od 1.8. do 31.8.2014,

souhlasí

s poskytnutím 100% slevy z čistého nájemného ve služebním bytě ZŠ Brno, Antonínská 3 za období od 1.8. do 31.8.2014 z důvodu rekonstrukce budovy školy ZŠ Brno, Antonínská 3 a oprav ve služebním (školnickém) bytě a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat o stanovisku RMČ BS žadatele.

Termín: ihned

Usnesení **239.17. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

odkládá

rozhodnutí.

Usnesení **239.18. Žádost o revokaci usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 228.16 ze dne 07.05.2014 [(neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvání na vyklizení bytu č. [REDAKCE], Hlinky 46, Brno, uživatelé: [REDAKCE]),

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **239.19. Žádost o uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 158.33 ze dne 14.11.2012 [(odložení projednání žádosti o netrvání na výpovědi z nájmu bytu do doby pravomocného rozhodnutí soudu ve věci

žaloby na určení neplatnosti výpovědi z nájmu bytu č.j. 38 C 99/2011 – byt č. ■, Rumiště 2, Brno, nájemce: ■),
ukládá
bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.
Termín: ihned

Usnesení 239.20. Dohoda o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2014,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 239.21. Ukončení nájmu bytu dohodou

- a) ■), Cejl 35, Brno, byt č. ■
- b) ■), Nádražní 4, Brno, byt č. ■
- c) ■), Cejl 35, Brno, byt č. ■
- d) ■), Masarykova 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemci ■), písemnou dohodou ke dni 31.08.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2014,

b/ ukončení nájmu bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■), písemnou dohodou ke dni 31.08.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2014,

c/ ukončení nájmu bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 31.08.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2014,

d/ ukončení nájmu bytu č. ■, Masarykova 6, Brno, nájemci ■), písemnou dohodou ke dni 31.08.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 239.22. Výměny bytů

a) [redacted], Veverí 67, Brno, byt č. [redacted]

b) [redacted], Zahradníková 15, Brno, byt č. [redacted] a [redacted], Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted]

c) [redacted], Leitnerova 24, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

a) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Veverí 67, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted], dosud bytem Veverí 37, Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 14.05.2014, ve vztahu k bytu č. [redacted], Veverí 67, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Veverí 67, Brno, nový nájemce: [redacted], dosud bytem Veverí 37, Brno, byt č. [redacted], na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Zahradníková 15, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted] dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted] a k bytu č. [redacted], Kounicova 63, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted], dosud bytem Zahradníková 15, Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 23.04.2014, ve vztahu k bytu č. [redacted], Zahradníková 15, Brno a k bytu č. [redacted], Kounicova 63, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemních smluv v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemních smluv
1. uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Zahradníková 15, Brno, nový nájemce: [redacted], dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted], na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení

práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

2. uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce ■ dosud bytem Zahradníkova 15, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.01.2015, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem Josefská 21, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 19.06.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, nový nájemce: ■, dosud bytem Josefská 21, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 30.11.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až c/.

Termín: ihned

Usnesení 239.23. Přechod nájmu bytu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Botanická 43, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stala ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 43, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do 30.09.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.24. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 12.06.2014, na ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce: ■), na dobu určitou od 01.10.2014 do 12.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.25. Společný nájem bytu

a) ■), Konečného nám. 5, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

a) neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, dohodou s nájemcem ■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením ve vztahu k bodu a/.

Termín: ihned

Usnesení 239.26. Společný nájem bytu

b) ■ Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

b) odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru prověřit soulad s pravidly MMB.

Usnesení 239.27. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (I. část)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

ukládá

OISBD zajistit odstranění technické závady bytu, bytovému odboru zajistit po odstranění technické závady opětovné zveřejnění bytu č. ■, Křenová 70, Brno, na úřední desce MČ BS k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.33. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Scheinerova 52, 628 00 Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.34. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Francouzská 60, 602 00 Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 239.35. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Francouzská 22, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 22, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Oblá 75, 625 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Slovenská 34, 053 01 Spišská Nová Ves, (SK)

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 239.36. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Jánská 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Čejkovická 11, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 239.37. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Bořetická 6, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.38. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 70, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Šimáčkova 200, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.39. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Škroupova 44, 636 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě

jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.40. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Plynárenská 4, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynárenská 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.41. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Plynárenská 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynárenská 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

znovuzveřejnění bytu č. ■, Plynárenská 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit znovuzveřejnění bytu č. ■, Plynárenská 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.42. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Smetanova 30, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Smetanova 30, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

- 1) [REDACTED], Obřany 103, 614 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS
- 2) [REDACTED], Obilní trh 5, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2014
- 3) [REDACTED], Sobotovice 49, 664 44 Sobotovice
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.10.2014
- 4) [REDACTED], Zbýšov 170, 683 52 Zbýšov
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 3) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.43. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 18, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Václavská 18, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

- 1) [REDACTED], Husova 5, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.44. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vídeňská 36, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 36, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Vsetínská 14, 639 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.45. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 28, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 28, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Cejl 28, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.46. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Mlýnská 10, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mlýnská 10, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]), Sokolova 37, 619 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014,
přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů
nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,-
Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě
jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc
předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to
v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a
po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy
uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 239.47. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Plynářská 4, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Plynářská 4, Brno na opravu vlastním
nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]), Hálkova 7, 614 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014,
přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů
nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,-
Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě
jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc
předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to
v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a
po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy
uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 239.48. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Lidická 49, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Lidická 49, Brno na opravu vlastním
nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDACTED]), U pošty 6, 625 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014,
přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů
nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,-
Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě
jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc
předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to

v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) [REDAKCE], Lhota Rapotina 112, 679 01 Lhota Rapotina s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.49. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plotní 31, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 1, Plotní 31, Brno, na úřední desce MČ BS k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 1, Plotní 31, Brno, na úřední desce MČ BS k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce.

Termín: ihned

Usnesení 239.50. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Tučkova 38, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Tučkova 38, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Kamínky 18, 603 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.51. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Údolní 51, Brno na opravu vlastním nákladem

nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014,
příčemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů
nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,-
Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě
jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc
předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to
v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a
po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy
uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Hlinky 46a, Brno na opravu vlastním nákladem
s žádným z žadatelů,

schvaluje

znovuzveřejnění bytu č. 1, Hlinky 46a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na
úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit znovuzveřejnění bytu č. 1, Hlinky 46a, Brno na opravu
vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.53. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Hlinky 46a, Brno na opravu vlastním nákladem
s žádným z žadatelů, z důvodu technického stavu bytu,

schvaluje

znovuzveřejnění bytu č. 5, Hlinky 46a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na
úřední desce MČ BS, a to po odstranění technické závady,

ukládá

bytovému odboru zajistit znovuzveřejnění bytu č. 5, Hlinky 46a, Brno na opravu
vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS, a to po odstranění technické
závady.

Termín: ihned

Usnesení 239.54. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Masarykova 6, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Masarykova 6, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

- 1) [REDAKCE], Štverákova 2779, 193 00 Praha
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS
- 2) [REDAKCE], Palackého tř. 4, 612 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2014
- 3) [REDAKCE], Osvoboditelov 13, 066 01 Humenné, SK
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.10.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 239.55. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Milady Horákové 42/44, Brno, byt č. 30

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 30, Milady Horákové 42/44, Brno s žádným z žadatelů,

bere na vědomí

že byt č. 30, Milady Horákové 42/44, Brno nespĺňuje požadavky pro bydlení a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.56. Uzavření nájemní smlouvy k bytu přidělením v prioritním zájmu pronajímatele Bratislavská 41, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], v domě Bratislavská 41, Brno, k bytu přidělenému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem:

- 1) [REDAKCE], Masná 14, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2014 do 30.09.2016, za měsíční nájemné dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou správcem k bytu
Termín: ihned

Usnesení 239.57. Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem z nájmu nebytových prostor těmto nájemcům (viz příloha):

- a) MISTERA GROUP, s.r.o., IČ: 293 01 831 - NP č. 101, Vachova 3, Brno
- b) BIEGUNINVEST s.r.o., IČ: 292 67 714 - NP č. 102, Lidická 69, Brno
- c) Koupaliště KŘENOVICE, IČ: 012 06 818 - NP č. 110, Lidická 32, Brno
- d) ██████████ – NP č. █████, Křenová 70, Brno
- e) Ghazwan Smoudi, IČ: 603 56 707 – NP č.102, Údolní 51, Brno,

neschvaluje

podání výpovědi pronajímatelem z nájmu nebytových prostor tomuto nájemci (z důvodu zániku výpovědního důvodu – tj. zánik dluhu existujícího ke dni projednání výpovědi v DK):

Jana Slováková, IČ: 426 45 093 - NP č. 101, Pekařská 16, Brno,

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.
Termín: ihned

Usnesení 239.58. Návrh na změnu smluvních podmínek – nebytový prostor č. 102,

Poštovská 1, Brno

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

prodej části podniku mezi Robert Angelo Kurka, IČ: 757 85 650 (jako prodávajícím) a ALIWI JAS s.r.o., IČ: 262 38 934 (jako kupujícím),

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce, nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno, nájemce ALIWI JAS s.r.o, IČ: 262 38 934, účel nájmu: provozování prodejny s oděvy, za nájemné 352.166,- Kč/rok, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.09.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.
Termín: ihned

Usnesení 239.59. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. █████,

Botanická 66, Brno

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, nebytový prostor č. █████, Botanická 66, Brno, s nájemcem ██████████, z důvodu snížení nájemného na

25.000,- Kč/rok, na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2014, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **239.60. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102,**

Vachova 3, Brno

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, nebytový prostor č. 102, Vachova 3, Brno, s nájemcem RAPID SERVICE s.r.o., IČ: 257 24 053, z důvodu snížení nájemného na 416.857,- Kč/rok, na dobu určitou s účinností od 01.08.2014 do 31.07.2015, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **239.61. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2014, nebytový prostor č. 208, Botanická 66, Brno, pro: [REDAKCE], účel nájmu: garáž, za nájemné 25.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení **239.62. Volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS dle seznamu (viz příloha č. 1) a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **239.63. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.64. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 239.65. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Křížová 6, Brno ke dni 31.08.2014, nájemce: RM PHARMATRADE s.r.o., IČ: 287 42 702, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru to vše nejpozději do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 239.66. Bayerova 5 – ██████████, žádost o inominátní smlouvu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s uzavřením inominátní smlouvy a s prodloužením termínu oprav bytu do 31.8.2014 pro nájemce bytu č. ██████ v bytovém domě Bayerova 5, Brno, ██████████ za podmínky platby plného nájemného a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 239.67. Kounicova 63 – ██████████, žádost o inominátní smlouvu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s uzavřením inominátní smlouvy pro nájemce bytu č. ██████ v bytovém domě Kounicova 63, Brno, ██████████, za podmínky platby plného nájemného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.68. Křídlovická 61a – [REDAKCE], žádost o prodloužení inominátní smlouvy**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s uzavřením dodatku k inominátní smlouvě a s prodloužením termínu oprav bytu do 31.12.2014 pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Křídlovická 61a, Brno, [REDAKCE] [REDAKCE] za podmínky platby plného nájemného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.69. Úvoz 59 – [REDAKCE], žádost o prodloužení doby sníženého nájemného**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Úvoz 59, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.70. Vlhká 8 – nebytový prostor č. 101, žádost o slevu z nájemného**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného o 409,85 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), za období od 1.10.2013 do 28.2.2014, nebytového prostoru č. 101, v domě Vlhká 8, Brno, pro nájemce Gabriela Kalvodová, IČ 658 60 403 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.71. Jiráskova 10 - nebytový prostor č. 102, žádost o slevu z nájemného**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného o 191,56 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), za období od 1.6.2014 do 30.11.2014, nebytového prostoru č. 102, v domě Jiráskova 10, Brno, pro nájemce Ing.Pavel Belušík, IČ 409 73 735, z důvodu provádění povolených oprav v NP a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 239.72. Jiráskova 10 - nebytový prostor č. 103, žádost o slevu z nájemného

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného o 117,79 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), za období od 1.6.2014 do 30.11.2014, nebytového prostoru č. 103, v domě Jiráskova 10, Brno, pro nájemce Belcom, spol. s r.o., IČ 469 62 719, z důvodu provádění povolených oprav v NP a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 239.73. Bratislavská 1 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 40 % pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Bratislavská 1, Brno, paní [REDAKCE], z důvodu špatného technického stavu oken, a to od 1.9.2014 do doby výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku, a následně po dobu 7 měsíců a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 239.74. [REDAKCE], žádost o snížení nájmu – špatný stav sklepa

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s poskytnutím slevy z nájmu za neuživatelný sklep a to ve výši 5.660,- Kč (50% za sklep) měsíčně pro nájemce NP č. 103 v bytovém domě Křížová 8, Brno, [REDAKCE], na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **239.75. Nádražní 4 – [REDAKCE]**, žádost o zohlednění nákladů

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se zohledněním nákladů vložených do rekonstrukce bytu č. 13 na ulici Nádražní [REDAKCE] paní [REDAKCE] ve výši 40.000,- Kč a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.76. Bratislavská 41 – [REDAKCE]**, dohoda o provedených pracích

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích ve výši 81 410,- Kč pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Bratislavská 41, Brno, [REDAKCE] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **239.77. Lidická 32 – záměr pronájmu části pozemku p.č.3684, k.ú. Černá Pole**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 3684, k.ú. Černá Pole, obec Brno k pěstitelským účelům a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení **239.78. Občanské kluby MČ BS – zpráva za 2. čtvrtletí roku 2014**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

souhrnnou zprávu o pronájmu a správě tří občanských klubů MČ BS za 2. čtvrtletí roku 2014.

Termín: -----

Usnesení **239.79. Ager – snížení odměny oblast „Centrální“**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se snížením odměny za správu, provoz a údržbu bytového a domovního fondu pro oblast „Centrální“ za měsíce únor – září 2013 a měsíce listopad a prosinec 2013 společnosti Ager, spol. s r.o., a to o 10% a

ukládá

OISBD seznámit společnost Ager, spol. s r.o., s tímto usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD snížení odměny dle výše uvedeného zajistit.

Usnesení 239.80. Pellicova 2 – studie polyfunkčního domu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

dopracování studie polyfunkčního domu Pellicova 2 - Varianta 2 a

ukládá

odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit dopracování studie domu Pellicova 2 – varianta 2.

Termín: ihned

Usnesení 239.81. Kopečná 9 – výstavba bytového domu – změna stavby před dokončením,

Dodatek č. 2

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

protokol z jednání v jednacím řízení bez uveřejnění uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek zpracovanou podle ustanovení §80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uvedenou v příloze č.2 tohoto usnesení a

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek, které je součástí zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, která je uvedena v příloze č. 2 tohoto usnesení a

bere na vědomí

Změnové listy č. 17A, 20A, 21A, 22A, 23A, 10A, 17B, 18B, 19B, 20B, 21B, 22B, 23B a návrh Dodatku č. 2 předložené Zhotovitelem v nabídce v rámci jednacního řízení bez uveřejnění, které jsou uvedeny v příloze č.3 a č. 4 tohoto usnesení a

schvaluje

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ke stávající veřejné zakázce „Kopečná 9 – výstavba bytového domu“, mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Sdružením pro bytový dům Kopečná 9, jehož vedoucím účastníkem sdružení je - IMOS Brno, a.s. IČ: 25322257, Olomoucká 174, 627 00 Brno, který je přílohou č.5 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Sdružením pro bytový dům Kopečná 9, jehož vedoucím účastníkem sdružení je - IMOS Brno, a.s. IČ: 25322257, Olomoucká 174, 627 00 Brno, z důvodů nepředvídatelných dodatečných stavebních prací a

pověřuje

vedoucím OISBD podpisem Dodatku č.2 uvedeného v příloze č. 5 tohoto usnesení a podpisem výše uvedených Změnových listů uvedených v příloze č. 4 tohoto usnesení,

ukládá

OISBD podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 239.82. Rozpočtové opatření č. 14 na rok 2014

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 14 na rok 2014 dle přílohy č. 1.

Usnesení 239.83. Centrální nákup energií: sdružené služby dodávky elektřiny pro nízké napětí (NN) pro odběrné místo Moravské nám. – K/802, 602 00 Brno (v parku např. pro kluziště)

Návrh dodatku č. 1 smlouvy – CENTROPOL ENERGY, a.s.

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

s odvoláním na usnesení č. 193.77. RMČ BS ze dne 21.08.2013 návrh dodatku č.1 „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro nízké napětí (NN)“ s dodavatelem CENTROPOL ENERGY, a.s., IČ: 25458302, Ústí nad Labem, Vaníčkova 1594/1, PSČ 400 01, který je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a CENTROPOL ENERGY, a.s.,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem dodatku č. 1.

Termín: ihned

Usnesení 239.84. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR), vnitroblok Brandlova 4, pozemek p.č. 794, 795, k.ú. Město Brno, obec Brno

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s úpravou směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR) spočívající ve zrušení překryvné funkce zeleně na pozemcích p.č. 794 a 795, k.ú. Město Brno, obec Brno, ve vnitrobloku vymezeném ulicemi Joštova, Česká, Brandlova a Moravským náměstím a

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 239.85. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno (RP MPR) – Římské náměstí, pozemek p.č. 217/1 a 217/2, k.ú. Město Brno, obec Brno

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014 projednala žádost společnosti Římák s.r.o. o vyjádření k úpravě směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno (RP MPR) – Římské náměstí, pozemky p.č. 217/1 a 217/2, k.ú. Město Brno, obec Brno a

souhlasí

s maximální výškou římsy objektu 15m,

nesouhlasí

se zrušením regulativu závazného vytvoření podloubí v ulici Františkánská,

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 239.86. Investiční záměr „Park podél starého železničního tělesa a revitalizace břehů Svratky v úseku ulic Heršpická – Kšírova“

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s Investičním záměrem (IZ) „Park podél starého železničního tělesa a revitalizace břehů Svratky v úseku ulic Heršpická –Kšírova“ a

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **239.87. „Revitalizace prostorů před hlavním nádražím“ - technická studie, podklad pro investiční záměr (IZ)**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

podporuje

záměr „Revitalizace prostorů před hlavním nádražím“, dle technické studie atelieru RGB STUDIO a

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis MMB Odboru dopravy.

Termín: ihned

Usnesení **239.88. Dispozice s majetkem /60/14/ - SM p.č. 831/2, 835/1, 836/1,2, 837/2, 850/4, 1107/1,3, k.ú. Trnitá a p.č. 207/1, 2023/2,4, 2024, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici – směna pozemků p.č. 837/2 o vým. 3 m2, p.č. 1107/1 o vým. 1440 m2, p.č. 1107/3 o vým. 132 m2 a částí pozemků p.č. 831/2 (dle GP č 778-86/2007 se jedná o p.č. 831/2 o vým. 28 m2), p.č. 835/1 (dle GP č 778-86/2007 se jedná o p.č. 835/1 o vým. 378 m2), p.č. 836/1 (dle GP č 778-86/2007 se jedná o p.č. 836/1 o vým. 1 m2), p.č. 836/2 (dle GP č. 778-86/2007 se jedná o p.č. 836/2 o vým. 22 m2), p.č. 850/4 (dle GP č 10900-13/2014 se jedná o p.č. 850/9 o vým. 9 m2), k.ú. Trnitá a pozemků p.č. p.č. 207/1 o vým. 1421 m2, p.č. p.č. 2024 o vým. 4673 m2, p.č. 2023/2 o vým. 1879 m2, částí pozemku p.č. 2023/4 o vým. cca 1000 m2, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky p.č. 1371 o vým. 746 m2, p.č. 1375 o vým. 562 m2, p.č. 1398 o vým. 2792 m2, p.č. 1399 o vým. 211 m2, p.č. 1400 o vým. 210 m2, p.č. 1401 o vým. 208 m2, p.č. 1402 o vým. 210 m2, p.č. 1403 o vým. 209 m2, p.č. 1404 o vým. 212 m2, p.č. 1405 o vým. 209 m2, k.ú. Staré Brno a pozemky p.č. 723/12 o vým. 629 m2, p.č. 724/2 o vým. 269 m2, p.č. 724/3 o vým. 33 m2, p.č. 725/3 o vým. 18 m2, p.č. 728/2 o vým. 2 m2, p.č. 849/7 o vým. 382 m2, p.č. 1150/1 o vým. 357 m2, p.č. 1152/1 o vým. 370 m2, p.č. 1153 o vým. 387 m2 a částí pozemků p.č. 934/2 (dle GP č. 1089-12/2014 se jedná o p.č. 934/11 o vým. 220 m2), p.č. 971/1 (dle GP č 1089-12/2014 se jedná o p.č. 971/10 o vým. 597 m2), p.č. 973 (dle GP č. 1089-12/2014 se jedná o p.č. 973/9 o vým. 407 m2), p.č. 974/7 (dle GP č. 1089-12/2014 se jedná o p.č. 974/37 o vým. 237 m2), p.č. 974/9 (dle GP č. 1089-12/2014 se jedná op.č. 974/39 o vým. 53 m2), k.ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení **239.89. Projekt bezplatné Wi-fi na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

záměr a následnou realizaci Projektu bezplatné Wi-fi na území MČ Brno-střed za účelem zvýšení kvality obecně prospěšných služeb obyvatelům MČ BS, potažmo města Brna a návštěvníkům MČ BS,

pověřuje

vedoucího Oddělení tisku, produkce a vnějších vztahů OKSVV ÚMČ BS koordinací realizace projektu s ostatními účastníky projektu ze strany ÚMČ BS a

ukládá

vedoucímu Oddělení tisku, produkce a vnějších vztahů OKSVV ÚMČ BS realizovat potřebné kroky ze strany ÚMČ BS ke zdárné realizaci projektu.

Termín: ihned

Usnesení 239.90. Organizační změna

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno-střed dle přílohy č.1.

Termín: ihned

Usnesení 239.91. VZ malého rozsahu - „Rekonstrukce webu MČ BS“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na *službu* „Rekonstrukce webu MČ BS“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Compass Communication, a.s., IČ: 264 47 223, Holandská 2/4, 639 00 Brno,

schvaluje

smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a *Compass Communication, a.s.*, která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a *Compass Communication, a.s.*,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Mgr. Libora Šťástku bezodkladným podpisem smlouvy,

pověřuje

vedoucího Odboru informatiky zajištěním finančního krytí a

ukládá

vedoucímu *oddělení tisku produkce a vnějších vztahů ÚMČ BS* podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 239.92. Kopečná 9 – připojení EPS na pult centrální ochrany

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

nabídku na instalaci zařízení pro přenos požárního poplachu na výstup elektrické požární signalizace (EPS), a připojení na pult centralizované ochrany (PCO) provozovaný na operačních informačních střediscích – KOPIS hasičských záchranných sborů, uvedenou v příloze č.1 tohoto usnesení a

schvaluje

smlouvu o dílo na instalaci zařízení pro dálkový přenos EPS a připojení na PCO mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a PATROL group s.r.o., Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, IČ: 46981233, která je přílohou č. 2 a

schvaluje

smlouvu o připojení EPS na PCO pomocí zařízení dálkového přenosu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno, IČ: 70884099, která je přílohou č. 3 a

schvaluje

smlouvu o poskytování služby napojení EPS na PCO HZS JmK vč. zajištění obsluhy a pravidelné údržby mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a PATROL group s.r.o., Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, IČ: 46981233, která je přílohou č. 4 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na instalaci zařízení pro dálkový přenos EPS a připojení na PCO mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a PATROL group s.r.o., Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, IČ: 46981233, která je přílohou č. 2 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o připojení EPS na PCO pomocí zařízení dálkového přenosu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno, IČ: 70884099, která je přílohou č. 3 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování služby napojení EPS na PCO HZS JmK vč. zajištění obsluhy a pravidelné údržby, mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a PATROL group s.r.o., Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, IČ: 46981233, která je přílohou č. 4 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedených smluv a

ukládá

OISBD podpis výše uvedených smluv zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 239.93. Heinrichova 4 – stavební úpravy NP č. 101

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

s uzavřením dodatku k inominátní smlouvě pro nájemce nebytového prostoru č.101 v bytovém domě Heinrichova 4, Brno, G VEST s.r.o., za podmínky úhrady smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč nejpozději do 31.8.2014 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 239.94. Veverí 71/Jiráskova 54 – žádost BO MMB o vyjádření k oddělení**pozemku p.č. 976, k.ú. Veverí**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

ponechat pozemek p.č. 976, k.ú. Veverí v majetku Statutárního města Brna a

ukládá

OISBD informovat Bytový odbor Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Usnesení 239.95. VZ malého rozsahu**Přízova 2 – odstranění vlhkosti**

██████████, trvale bytem Nová ves u Nového Města na Moravě 146, 592 31 Nová Ves u Nového Města na Moravě,

– Křídlovická 74 o velikosti 61 m² (byt █████) a o velikosti 56 m² (byt █████) vybraným žadatelům, panu █████, trvale bytem Světnov 161, 591 02 Světnov, a panu █████, trvale bytem Horní Rožínka 38, 592 51 Dolní Rožínka,

– Křídlovická 76 o velikosti 51 m² (byt █████) a o velikosti 60 m² (byt █████) vybraným žadatelům, panu █████, trvale bytem Švermova 6, 590 01 Žďár nad Sázavou, a slečně █████, trvale bytem Na Lani 223, 740 01 Nový Jičín,

za účelem vybudování nových bytových jednotek formou střešních nástaveb do nájmu investorů střešních nástaveb, tedy do vlastnictví Města Brna., za podmínky podpisu příslušných smluv o výstavbě a nájmu bytu do 30 dnů ode dne schválení pronájmu přidělené části střešního prostoru RMČ BS,

schvaluje

příslušné smlouvy o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení formou schváleného vzoru,

schvaluje

pronájem přidělené části půdního prostoru v bytovém domě na ul. Konečného nám. 6 o velikosti 90 m² (byt █████) vybrané žadatelce, slečně █████, trvale bytem Vrchní 99, 691 63 Velké Němčice, za účelem vybudování nové bytové jednotky formou půdní vestavby do nájmu investora půdní vestavby, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky podpisu příslušné Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2276 do 30 dnů ode dne schválení pronájmu přidělené části půdního prostoru RMČ BS,

schvaluje

pronájem přidělené části půdního prostoru v bytovém domě na ul. Kounicova 63/Nerudova 14 o velikosti 191 m² (byt █████) vybraným žadatelům, slečně █████, trvale bytem Domanín 126, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, a panu █████, trvale bytem Budovatelů 325, 533 12 Chvaletice, za účelem vybudování nové bytové jednotky formou dostavby rozestavěné půdní vestavby do nájmu investora půdní vestavby, tedy do vlastnictví Města Brna, s povinností převzít závazek vlastníka domu Kounicova 64/Nerudova 14 zaplatit vypořádací hodnotu již provedených stavebních prací ve výši 202.765 Kč včetně DPH dle Znaleckého posudku č. 118/17 z června 2014 a za podmínky úhrady vypořádací hodnoty před podpisem příslušné Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2277 a podpisu této smlouvy do 30 dnů ode dne schválení předmětného pronájmu RMČ BS,

schvaluje

Smlouvu o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2276 a Smlouvu o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2277 dle první, čtvrté a páté části tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení,

bere na vědomí

zpracovaný výběr žadatelů o půdní vestavby v obecních svěřených bytových domech: Lidická 47, Joštova 3, Orlí 11, Zahradníková 9/11, Zahradníková 11/13, Zahradníková 13/15, Zahradníková 15, který plyne z příslušného Záměru MČ BS „Půdní vestavby“,

neschvaluje

pronájem přidělených částí půdních prostorů vybraným žadatelům v obecních svěřených bytových domech: Lidická 47, Joštova 3, Orlí 11, Zahradníková 9/11, Zahradníková 11/13, Zahradníková 13/15, Zahradníková 15, za účelem vybudování

nových bytových jednotek formou půdních vestaveb do nájmu investorů půdních vestaveb, tedy do vlastnictví Města Brna,

schvaluje

nové zveřejnění záměru MČ Brno-střed pronajmout půdní prostory v obecních svěřených bytových domech: Lidická 47, Joštova 3, Orlí 11, Zahradníková 9/11, Zahradníková 11/13, Zahradníková 13/15, Zahradníková 15, za účelem realizace výstavby nových bytových jednotek formou půdních vestaveb do nájmu investorů půdních vestaveb, tedy do vlastnictví Města Brna, způsobem, stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed podpisem smluv o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení a podpisem Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2276 a Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2277 dle první, čtvrté a páté části tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed podpisem záměru MČ BS dle deváté části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům, zajistit podpis výše uvedených dokumentů a zajistit zveřejnění příslušného záměru způsobem stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna.

Termín: ihned

Usnesení **239.98. Žádost MČ Brno-střed o poskytnutí dotace z rozpočtu MŠMT v rámci dotačního programu „Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol“** RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MŠMT v rámci dotačního programu „Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol“ na investiční akci „Mateřská školka 4.třídní Brno, Křídlovická (kontejnerová školka)“ bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o investiční dotaci a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **239.99. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 – vybavení učebny nábytkem“**

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 – vybavení učebny nábytkem“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Školab s.r.o., Průmyslová 1200/4a, 500 02 Hradec Králové, IČ 647 91 793,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Školab s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Školab s.r.o.,

pověřuje

vedoucí OŠSKM bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 239.100. VZ malého rozsahu – „PARK OBILNÍ TRH – podbalení a výměna obrub parkových chodníků“**Výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

vybírá

s odkazem na čl. 2.4.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „PARK OBILNÍ TRH- podbalení a výměna obrub parkových chodníků“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

Brněnské komunikace, a.s., IČ: 60733098, Brno-Štýřice, Renneská třída 787/1a, PSČ 639 00;

schvaluje

vystavení objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed na obchodní firmu Brněnské komunikace, a.s., v rozsahu dle nabídky uvedené v příloze;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u obchodní firmy Brněnské komunikace, a.s.,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem objednávky.

Termín: ihned

Usnesení 239.101. Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Rekonstrukce Björnsonova sadu“**Výzva k podání nabídky**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu“ formou zjednodušeného podlimitního řízení dle ustanovení §§ 9, 12 odstavec (2), 16, 21 odstavec (1) písmeno f), 25, 38 a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění,

schvaluje

vyzvání následujících dodavatelů

- 1) DIRS Brno s.r.o., IČ: 26255618, Brno, Jihlavská 731/38, PSČ 642 00
- 2) ZEMAKO, s.r.o, IČ: 25504011, Moravany – Moravany, Bohunická cesta 9, PSČ 664 48
- 3) FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČ: 25317628, Brno, Mlýnská 68, okres Brno-město, PSČ 602 00
- 4) SIMOST, s.r.o., IČ: 46995803, Brno, Jižní náměstí 32/15, okres Brno-město, PSČ 619 00
- 5) PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., IČ: 25342100, Brno,

Pražákova 1000/60, PSČ 619 00
k podání nabídek zpracovaných dle „výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení“ uvedené v příloze;

jmenuje

v souladu s ust. § 71 z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) ve znění pozdějších předpisů „komisi pro otevírání obálek“ s nabídkami uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu“ ve složení dle přílohy;

jmenuje

v souladu s ust. § 74 z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) ve znění pozdějších předpisů „hodnotící komisi“ pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu“ ve složení dle přílohy;

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zaslat výpis usnesení příkazníkovi - ikis, s.r.o..
Termín: ihned

Usnesení 239.102. Žádost o souhlas s užitím znaku MČ BS

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014, projednala žádost Tomáše Pfeiffer, spol 2+2 Dimenze Praha. IČ 12609498, o souhlas s užitím znaku MČ Brno – střed a

souhlasí

s užitím znaku MČ BS na letáčích a plakátech propagujících koncert Společná věc, který se bude konat v Besedním domě 29.11.2014;

ukládá

OKSVV sdělit stanovisko žadateli.

Usnesení 239.103. Žádost o přidělení bytu

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o pomoc s přidělením bytu;

ukládá

bytovému odboru ÚMČ BS předložit návrh řešení do příští RMČ BS.

Usnesení 239.104. VZ malého rozsahu

Jánská 25 – výměna oken v celém domě a oprava uliční a dvorní fasády

Zrušení výběrového řízení

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

zrušení VZ malého rozsahu na stavební práce u akce Jánská 25 – výměna oken v celém domě, oprava dvorní fasády z důvodu cenového rozdílu v položkách nabídky oproti kontrolnímu rozpočtu a dále z důvodu změny rozsahu prací a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit oslovené dodavatele s usnesením RMČ BS a

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Jánská 25 – výměna oken v celém domě a oprava uliční a dvorní fasády“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078 a

pověřuje

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 239.105. Zelný trh – sleva z nájmu pro nebytové prostory

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného ve výši 20% od 01.06.2014 do 30.11.2014 těmto nájemcům:

Brada spol. s r.o., IČ: 469 65 181, NP č. 105, na adrese Květinářská 2; KYTICE v.o.s., IČ: 262 32 758, NP č. 104, na adrese Květinářská 2; Loup Jan, IČ: 181 37 890, NP č. 101, na adrese Starobrněnská 7; DRINK SERVIS s.r.o., IČ: 268 83 210, NP č. 103, na adrese Starobrněnská 7; Jiří Svoboda, IČ 114 74 785, NP č. 101, na adrese Průchodní 1; Ondřej Pilát, IČ 742 23 704, NP č. 102, na adrese Kapucínské nám.7; Moravské maso s.r.o., IČ 634 86 342, NP č.101, na adrese Zelný trh 21; Dr. Martin Bohatý, IČ 121 88 778, NP č.102, na adrese Radnická 7, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.9.2014 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 239.106. ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce – Příkazní smlouva

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

dodatečné stavební práce a odůvodnění jejich nezbytnosti uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení a

souhlasí

se zadávacím řízením na zadání veřejné zakázky – dodatečné stavební práce ke stávající veřejné zakázce „ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce – Příkazní smlouva“, a to formou „Jednacího řízení bez uveřejnění“ dle zákona č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění, se stávajícím zhotovitelem – FRAMA, spol. s r.o., IČ: 44961219, Žižkova 995/17a, 602 00 Brno a

schvaluje

Ustavení komise pro jednání s vyzvaným zájemcem a Výzvu k podání nabídky a k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, která jsou přílohou č.4 a č.6 tohoto usnesení a

schvaluje

Příkazní smlouvu na zajištění veškerých činností spojených s „Jednacím řízením bez uveřejnění“ dle zákona č.137/2006 Sb., která je přílohou č.5 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a f. BRNOINVEST, spol. s r.o., Vlhká 194/25, 602 00 Brno, IČ 60696460 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené Příkazní smlouvy, Ustavení komise a

ukládá

vedoucímu OISBD zajistit technicko organizační záležitosti spojené s organizací výše uvedeného zadávacího řízení.

Termín: ihned

Usnesení 239.107. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2014, nebytový prostor č. 101, Veveří 51, Brno, nájemce: Belcom, spol. s r.o., IČ: 469 62 719, účel nájmu: provozování restaurace, za nájemné 276.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2014, nebytový prostor č. 102, Veveří 51, Brno, nájemce: Ing. Pavel Belušík, IČ: 485 20 527 (nar. 18.08.1940), účel nájmu: provozování restaurace, za nájemné 84.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2014, nebytový prostor č. 103, Veveří 51, Brno, nájemce: Ing. Pavel Belušík, IČ: 409 73 735 (nar.: 19.01.1966), účel nájmu: provozování skladu, za nájemné 19.908,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

d) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, nebytový prostor č. 202, Botanická 23, Brno, nájemce: Tomáš Vaněk, IČ: 653 11 311, účel nájmu: garážování vozidla, za nájemné 13.500,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.09.2014 (viz příloha č. 1),

e) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, nebytový prostor č. 104, Kounicova 3, Brno, nájemce: YMCA Brno, IČ: 265 29 319, účel nájmu: nepodnikatelská využití prostoru pro aktivity dětí a mládeže, za nájemné 24.485,- Kč/rok, za podmínky úhrady případného dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.09.2014, za podmínky úhrady příp. dluhu souvisejícího s užíváním nebytových prostor a za podmínky, že dojde-li změnou věci k jejímu zhodnocení, vzdává se nájemce nároku na to, aby se s ním pronajímatel při skončení nájmu vyrovnal podle míry zhodnocení (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemních smluv a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 239.108. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101 a 102, Veveří 51, Brno ke dni 31.08.2014, nájemce: Belcom, spol. s r.o., IČ: 469 62 719, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru č. 102 do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Veveří 51, Brno ke dni 31.08.2014, nájemce: Belcom, spol. s r.o., IČ: 469 62 719, za podmínky úhrady případného dluhu před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Křenová 6, Brno ke dni 31.08.2014, nájemce Petr Zítka, IČ: 680 98 430, za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu a za podmínky předání vyklizeného prostoru do 31.08.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohod o skončení nájmu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 239.109. Žádost o souhlas s pronájmem pozemků ve správě Statutárního města Brna

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

žádost spolku Rugby Club Dragon Brno o souhlas s pronájmem pozemků p.č. 1479/10, 1479/11 a 1479/12 vše k.ú. Pisárky v období 05.08. – 14.08.2014 a

nemá námitek

k pronájmu pozemků p.č. 1479/10, 1479/11 a 1479/12 vše k.ú. Pisárky, které leží na území MČ Brno-střed z úrovně MMB.

Termín: ihned

Usnesení 239.110. Technická oprava

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. 238.05. ze dne 30.07.2014,

původní znění:

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

se doplňuje takto:

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a příloha č. 2 s výjimkou bytů: **Vídeňská 14, byt č. 2, Vídeňská 14, byt č. 9 a Vídeňská 14, byt č. 14**) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **239.111. Žádosti o použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel, než je stanoven Statutem města Brna**

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

schvaluje

podání žádostí orgánům statutárního města Brna o použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel, než je stanoven Statutem města Brna, a to:

A) žádost o použití částky 29.500.000,- Kč na rekonstrukci domu Zelný trh 14-16, Brno

B) žádost o použití příslušné částky na rekonstrukce a opravy školských zařízení zřizovaných MČ Brno-střed a

ukládá

Ekonomickému odboru, OŠSKM a OISBD žádosti v uvedeném smyslu zpracovat a odeslat příslušným orgánům města za účelem projednání v ZMB.

Usnesení **239.112. Podání** [REDACTED]

RMČ BS na 139. zasedání, konaném dne 6.8.2014,

bere na vědomí

žádost [REDACTED] ve věci nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Údolní 23, Brno a

bere na vědomí

stanovisko bytového odboru.