

PROGRAM 145. RMČ BS

- | | |
|---|---------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 144. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 145. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 145. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Ukončení činnosti komisí a výborů | Mgr.Navrátil |
| 4) Sloučení bytů – Rumiště 11, Brno | Mgr.Vernerová |
| 5) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 6) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) | Mgr.Vernerová |
| 7) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 201, Úvoz 118, Brno | Mgr.Vernerová |
| 8) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, Milady Horákové 19, Brno | Mgr.Vernerová |
| 9) Záměr pronájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 10) Volné nebytové prostory k pronájmu | Mgr.Vernerová |
| 11) Dispozice s majetkem /14/12/ - stavební úpravy p.č. 567/1, 2, k.ú. Veveří (Údolní) | Ing.Vodáková |
| 12) Dispozice s majetkem /74/14/ - PD p.č. 640, 642, k.ú. Staré Brno (Hlinky) | Ing.Vodáková |
| 13) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veveří (Dřevařská 31, 33 – byt č. 871/2 a 870/21) | Ing.Vodáková |
| 14) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veveří (Dřevařská 31, 33 – byt č. 870/8 a 871/7) | Ing.Vodáková |
| 15) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veveří (Dřevařská 31, 33 – byt č. 870/18 a č. 871/13) | Ing.Vodáková |
| 16) Prodej obecní vymezené jednotky (Dřevařská 31 – byt č. ■) | Ing.Vodáková |
| 17) Prodej obecní vymezené jednotky (Nerudova 12 – byt č. ■) | Ing.Vodáková |
| 18) Pronájem pozemků v lokalitě Kamenná čtvrť | Ing.Vodáková |
| 19) Záměr pronájmu pozemků p.č. 794/9, 856/2, k.ú. Veveří (Resslova, Žižkova) | Ing.Vodáková |
| 20) Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku při ulici Poříčí k umístění reklamního zařízení | Mgr.Hrnčír |
| 21) VZ malého rozsahu – „Rekonstrukce kašny – Brno, Obilní trh“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčír |
| 22) VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na zapůjčení výpočetní techniky na volby do zastupitelstev obcí | Bc.Kolbábek |
| 23) Koliště 61 – pronájem části pozemku 659/1, k.ú. Zábrdovice | Ing.Bundálek |
| 24) Kounicova 43 – záměr pronájmu části fasády | Ing.Bundálek |
| 25) Lidická 47 – dvorní objekt, žádost o pronájem | Ing.Bundálek |
| 26) Hrnčířská 21 – ■■■■■■■■■■, žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 27) Lidická 8 – žádost o slevu z nájmu, JOY IMPORT, s.r.o. | Ing.Bundálek |
| 28) Vachova 3 – nájemníci domu a nájemce NP, žádost o slevu z nájmu po dobu oprav domu | Ing.Bundálek |
| 29) Josefská 23 – žádost o slevu z nájmeného, NP č. 104, David Hrabec | Ing.Bundálek |
| 30) Veveří 67 – žádost o prodloužení doby sníženého nájmeného, ■■■■■■■■■■ | Ing.Bundálek |
| 31) Nám. 28.října 11 – odvolání proti usnesení | Ing.Bundálek |

- 32) Žádost o čerpání prostředků z FBV – firma KOMFORT – City, s.r.o.,
„TI pro Obytný soubor Vídeňská“ Ing.Bundálek
- 33) VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Horní 16 – dodávka a montáž
konvektomatu“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Ondrašíková
- 34) VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Úvoz 55 – dodávka a montáž elektrické
pánve s objemem 80l“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Ondrašíková
- 35) Vánoce na Moravském náměstí 2014-2015 Mgr.Šťástka
- 36) ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce – Dodatek č.1 Ing.Bundálek
- 37) Dispozice s majetkem /88/14/ – NB p.č. 889/25; 1418/1; 1453/1;
1477; 1478/1,2; 1479/1,5; 1481; 1482; 1483/1,5; 1484/1,3; 1485/1,2;
1486/1,10,11; 2300/9,10,93,98, k.ú. Pisárky (Pisárecká) Ing.Vodáková
- 38) Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19 – byt č. ■) Ing.Vodáková
- 39) Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 29 – byt č. ■) Ing.Vodáková
- 40) Prodej obecních vymezených jednotek (Solniční 8 – jednotka č. ■ a
č. ■) Ing.Vodáková
- 41) Prodej obecních vymezených jednotek (Solniční 8 – jednotka č. ■,
č. ■ a č. ■) Ing.Vodáková
- 42) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596
v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ■ a č. ■) Ing.Vodáková
- 43) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596
v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ■, č. ■ a č. ■) Ing.Vodáková
- 44) Půdní vestavby – Lerchova 14
– Změna předmětu pronájmu (Lerchova 14 – byt ■)
– RSB (Lerchova 14 – byt č. ■) Ing.Vodáková
- 45) Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na
Moravském nám. k umístění reklamního zařízení nájemci:
Filharmonie Brno, příspěvková organizace Mgr.Hrnčíř
- 46) VZ malého rozsahu – Výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu
s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu – I. a II. etapa“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř
- 47) Vzdání se práva na odvolání proti Rozhodnutí Krajského úřadu
Jihomoravského kraje ve věci zápisu a změny zápisu údajů v
rejstříku škol a školských zařízení Mgr.Ondrašíková
- 48) VZ malého rozsahu
MŠ Bílého 24 – výměna oken
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 49) Solniční 3a – žádost o slevu z nájmu, AAJ, s. r. o. Ing.Bundálek
- 50) Vyhodnocení regulace hazardu na území MČ Brno-střed Mgr.Šťástka
- 51) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,
Masarykova 6, Brno Mgr.Vernerová
- 52) Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS Mgr.Vernerová
- 53) Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům
Kopečná 9, Brno Mgr.Vernerová
- 54) Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům
Kopečná-Studánka, Brno Mgr.Vernerová
- 55) Přidělení bytu za integrační byt č. ■, Koblížná 15, Brno Mgr.Vernerová
- 56) Půdní vestavby:
– výběr žadatelů o půdní vestavby (Seznam půdních vestaveb)

- záměr (Orlí 11 – byt ■, byt ■, byt ■)
57) Půdní vestavby – výběr žadatelů o půdní vestavbu
(Jiráskova 8 – byt ■, byt ■)
58) Informace, zprávy členů rady
59) Ověření zápisu
60) Závěr

Ing.Vodáková

Ing.Vodáková

Body 4, 35, 38, 39, 51 staženy.

USNESENÍ 145. RMČ BS

Usnesení 245.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 245.02. Ukončení činnosti komisí a výborů

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

ukončuje

ke dni 10.10.2014 činnost všech komisí Rady městské části Brno-střed, tj. Komise bytové, Komise dislokační, Komise pro školství, Komise mládeže, kultury a sportu, Komise majetkové, Komise výstavby a územního rozvoje, Komise dopravy a služeb, Komise životního prostředí, Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí, Komise pro odpis nedobytných pohledávek, Komise pro správu bytových domů, Komise organizační a legislativní,

odvolává

ke dni 10.10.2014 předsedy, místopředsedy a členy všech komisí Rady městské části Brno-střed,

bere na vědomí

ukončení činnosti výborů ZMČ Brno-střed ke dni 10.10.2014.

Termín: ihned

Usnesení 245.03. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Solniční 6, Brno, ke dni 30.09.2014, nájemce: Ala Michael, IČ: 762 82 767, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.09.2014 (viz příloha č. 1),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor č. 103, Solniční 6, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 245.04. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 106, Milady Horákové 19, Brno, pro: EU Sdružení LR, IČ: 019 87 526, účel nájmu: kancelářské prostory pro styk s romskou komunitou, pořádání besed, skladovací prostory, denní centrum pro Romy + činnost dle stanov sdružení, za nájemné 42.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky

podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení **245.05. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. ■■■, Úvoz 118, Brno**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

uzavření dodatku na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014 k nájemní smlouvě, nebytový prostor č. ■■■, Úvoz 118, Brno s tím, že jeden ze současných společných nájemců: ■■■ ukončí nájemní vztah ke 31.10.2014 a

novému společnému nájemci: ■■■ vznikne nájemní vztah od 01.11.2014, to vše za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **245.06. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,**

Milady Horákové 19, Brno

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

prodej části podniku mezi Karel Hermann, IČ: 725 03 416 a Rudolf Enenkl, IČ: 620 93 851,

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce, nebytový prostor č. 101, Milady Horákové 19, Brno, nájemce: Rudolf Enenkl, IČ: 620 93 851, účel nájmu: provozování restaurace, za nájemné 226.835,- Kč/rok (s tím, že v období od 01.11.2014 do 30.06.2015 bude hrazeno nájemné ve výši 29.250,- Kč/rok z důvodu v minulosti poskytnuté slevy na nájemném), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor a částky bezdůvodného obohacení ve výši 2.791,- Kč před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **245.07. Záměr pronájmu nebytových prostor**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu a adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru pronájmu a adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 245.08. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS dle seznamu (viz příloha č. 1) a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 245.09. Dispozice s majetkem /14/12/ - stavební úpravy p.č. 567/1, 2, k.ú. Veverří (Údolní)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

ke stavebním úpravám na pozemku p.č. 567/1 a 567/2, k.ú. Veverří, v rámci realizace „Oprava základů objektu Údolní 963/58a“ v majetku organizace Pionýr, z.s. – Jihomoravská krajská organizace Pionýra,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 245.10. Dispozice s majetkem /74/14/ - PD p.č. 640, 642, k.ú. Staré Brno (Hlinky)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemky p.č. 640 o vým. 532 m² a p.č. 642 o vým. 22 m², k.ú. Staré Brno, společností Tenza Real, a.s.,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 245.11. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veverří (Dřevařská 31, 33 – byt č. [REDAKCE] a č. [REDAKCE])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 587/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverří, vlastníku bytové jednotky č. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna

do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 11.437,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387102, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

B) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 965/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverčí, vlastníků bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 18.801,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387021, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníků bytových jednotek č. [REDACTED] a č. [REDACTED] k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.12. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veverčí (Dřevařská 31, 33 – byt č. [REDACTED] a č. [REDACTED])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 858/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverčí, vlastníků bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 16.716,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387008, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje,

B) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 619/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverčí, vlastníků bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění

pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 12.060,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387107, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníkům bytových jednotek č. [REDACTED] a č. [REDACTED] k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.13. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č.

1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. [REDACTED] a č. [REDACTED])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 793/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníkům bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 15.450,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387018, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

B) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 782/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 15.236,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387113, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníkům bytových jednotek č. [REDACTED] a č. [REDACTED] k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.14. Prodej obecní vymezené jednotky - (Dřevařská 31 – byt č. [REDACTED])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v bytovém domě Dřevařská 31/33 v Brně v k.ú. Veverčí č.p. 870 a 871 na pozemku par.č. 1595 a 1596 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 870 a 871 a pozemku par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 346.920,--Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596387001, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS, a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] ve svěřeném bytovém domě Dřevařská 31/33 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pod tímto domem stávajícímu nájemci předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.15. Prodej obecní vymezené jednotky (Nerudova 12 – byt č. [REDAKCE])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v bytovém domě Nerudova 12 v Brně v k.ú. Veverčí, č.p. 324 stojící na pozemku par.č. 1036, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 324 a příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku par.č. 1036 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 864 m², stávající nájemkyni [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 588.000,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596332426, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS, a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] ve svěřeném bytovém domě Nerudova 12 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pod tímto domem stávajícímu nájemci předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.16. Pronájem pozemků v lokalitě Kamenná čtvrť

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

usnesení 24. ZMČ BS ze dne 18.6.2014, usn. č. 324.20. a usn. č. 324.21.,

schvaluje

pronájem pozemků pod rodinnými domy včetně pozemků s nimi funkčně spjatými v Kamenné čtvrti, svěřených MČ BS, k.ú. Štýřice, vlastníkům rodinných domů,

stojících na předmětných pozemcích, za nájemné ve výši dle usn. 24. ZMČ BS č. 324.21. ze dne 18.6.2014, jejichž seznam je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

Usnesení **245.17. Záměr pronájmu pozemků p.č. 794/9, 856/2, k.ú. Veverí (Resslova, Žižkova)**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

záměr pronájmu pozemků pod garážemi v k.ú. Veverí p.č. 794/9, 856/2, k.ú. Veverí vlastníkům garáží stojících na předmětných pozemcích, který je přílohou tohoto usnesení, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **245.18. Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku při ulici Poříčí k umístění reklamního zařízení**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

žádost firmy Midiboard s.r.o. ze dne podání 29.08.2014;

neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku v parku při ulici Poříčí, konkrétně 2,25 m² pozemku p.č. 1390/3 k.ú. Staré Brno, a to k umístění reklamního zařízení v období od 01.10.2014 do 30.09.2015;

ukládá

odboru životního prostředí ÚMČ BS seznámit s obsahem usnesení žadatele.

Termín: ihned

Usnesení **245.19. „Rekonstrukce kašny – Brno Obilní trh“**

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu „Rekonstrukce kašny- Brno Obilní trh“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

Drápal stavební s.r.o., IČ: 26899027, Viničné Šumice 16, okres Brno-venkov, PSČ 664 06;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Drápal stavební s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Drápal stavební s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 245.20. VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na zapůjčení

výpočetní techniky na volby do zastupitelstev obcí

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zapůjčení výpočetní techniky na volby do zastupitelstev obcí:

EMKO Case a.s., Olomoucká 81, 627 00 Brno, IČ:25558030,

schvaluje

smlouvu, která je přílohou,

pověřuje

vedoucího odboru informatiky podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu odboru informatiky uzavření smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 245.21. Koliště 61 – záměr pronájmu části pozemku 659/1, k.ú. Zábrdovice

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p.č. 659/1, k.ú. Zábrdovice, obec Brno, za účelem průchodu a průjezdu vlastníkově stavby garáže na pozemku p.č. [REDAKCE], k.ú. Zábrdovice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a panem [REDAKCE], bytem Kubánská 3, 616 00 Brno a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín : ihned

Usnesení 245.22. Kounicova 43 – záměr pronájmu části fasády

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem části uliční fasády bytového domu Kounicova 43, na p.č. 268, k.ú. Veveří, obec Brno jako reklamní plochu, dle přílohy č.1 tohoto usnesení,

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 245.23. Lidická 47 – dvorní objekt, žádost o pronájem

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu dvorního objektu za domem na ul. Lidická 47 (č.p. 706, pozemek p.č. 1206, k.ú. Veveří) a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 245.24. Hrnčířská 21 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

s poskytnutím slevy z nájmu ve výši 10% pro nájemce bytu v bytovém domě Hrnčířská 21, Brno, [REDAKCE], a to od 1.10.2014 do doby výměny zbývajících stávajících oken ve vnitrobloku za nová, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 245.25. Lidická 8 – žádost o slevu z nájmu, JOY IMPORT, s.r.o.

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 50% pro nájemce nebytového prostoru č. 103 v bytovém domě Lidická 8, Brno, JOY IMPORT, s.r.o., a to po dobu 3 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.26. Vachova 3 – nájemníci domu a nájemce NP, žádost o slevu z nájmu po dobu oprav domu

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 20% pro nájemce v bytovém domě Vachova 3, Brno, [REDAKCE], a to po dobu oprav maximálně v období 4 měsíců a

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 20% pro nájemce NP v bytovém domě Vachova 3 spol. RAPID SERVICE s.r.o., se sídlem U Školky 176, 251 66 Senohrady, IČ: 25724053 a to po dobu oprav maximálně v období 4 měsíců a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.27. Josefská 23 - žádost o slevu z nájemného, NP č. 104, David Hrabec

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 100%, za období od 1.8.2013 do 31.8.2014, pro nájemce nebytového prostoru č. 104, v domě Josefská 23, Brno, David Hrabec, IČ 633 71 120 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.28. Veveří 67 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDAKCE]

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.3 v bytovém domě Veveří 67, Brno, p. [REDAKCE], a to po dobu 3 měsíců za podmínky úhrady případného dluhu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.29. Nám. 28.října 11 – odvolání proti usnesení

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

odkládá

rozhodnutí.

Usnesení 245.30. Žádost o čerpání prostředků z FBV – firma KOMFORT – City, s.r.o., „TI pro Obytný soubor Brno Vídeňská– bytové domy A, B, C“

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

žádost o čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci „Technická infrastruktura pro Obytný soubor Brno Vídeňská– bytové domy A, B, C“ pro investora spol. KOMFORT-City, s.r.o., se sídlem Křenová 72, 602 00 Brno, IČ 29209412, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a

souhlasí

s podáním žádosti o čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci „Technická infrastruktura pro Obytný soubor Brno Vídeňská– bytové domy A, B, C“ pro investora spol. KOMFORT-City, s.r.o., se sídlem Křenová 72, 602 00 Brno, IČ 29209412, a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené žádosti a

ukládá

OISBD podpis výše uvedené žádosti zajistit a

ukládá

OISBD zajistit podání výše uvedené žádosti na Bytový odbor MMB.

Termín: ihned

Usnesení 245.31. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Horní 16 – dodávka a montáž konvektomatu“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „ŠJ Brno, Horní 16 – dodávka a montáž konvektomatu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

GOZ GASTRO s.r.o., Plotní 322/73, 602 00 Brno, IČ 283 02 672,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností GOZ GASTRO s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností GOZ GASTRO s.r.o.,

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 245.32. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Úvoz 55 – dodávka a montáž elektrické pánve s objemem 80l“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „ŠJ Brno, Úvoz 55 – dodávka a montáž elektrické pánve s objemem 80l“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

MALÁČ s.r.o., Matlachova 118/35, 627 00 Brno – Slatina, IČ 269 29 660,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MALÁČ s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MALÁČ s.r.o.,

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 245.33. ZŠ Brno, Antonínská 3 – II. etapa rekonstrukce – Dodatek č.1

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

Zprávu z jednání o posouzení a hodnocení nabídky, která je přílohou č.5 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucího OISBD k převzetí Zprávy z jednání o posouzení a hodnocení nabídky, která je přílohou č.5 tohoto usnesení a

schvaluje

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo (příloha č. 7) mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a f. FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ 44961219 a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 Smlouvy o dílo (příloha č. 6) mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a f. FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ 44961219 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedeného Dodatku č.1 Smlouvy o dílo (příloha č. 7) a

bere na vědomí

položkový rozpočet – méněpráce, předložený dodavatelem stavebních prací f. FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ 44961219 a

souhlasí

na základě dodavatelem předloženého položkového rozpočtu méněprací, se snížením celkové ceny díla dle Smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a f. FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ 44961219.

Termín: ihned

Usnesení 245.34. Dispozice s majetkem /88/14 – NB p.č. 889/25; 1418/1; 1453/1; 1477; 1478/1,2; 1479/1,5; 1481; 1482; 1483/1,5; 1484/1,3; 1485/1,2; 1486/1,10,11; 2300/9,10,93,98, k.ú. Pisárky (Pisárecká)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 889/25 o vým 1137 m², p.č. 1418/1 o vým. 1203 m², p.č. 1453/1 o vým. 784 m², p.č. 1477 o vým.741 m², p.č. 1478/1 o vým. 6165 m², p.č.1478/2 o vým.11 m², p.č. 1479/1 o vým. 9662 m², p.č. 1479/5 o vým. 887 m², p.č. 1481 o vým. 2308 m², p.č. 1482 o vým. 1342 m² (vč. objektu č.p. 270), p.č. 1483/1 o vým. 4903 m², p.č. 1483/5 o vým. 532 m², p.č. 1484/1 o vým. 415 m², p.č.1484/3 o vým. 305 m², p.č. 1485/1 o vým. 831 m² (vč. objektu č.p. 268), p.č. 1485/2 o vým. 332 m², p.č. 1486/1 o vým. 800 m², p.č. 1486/10 o vým. 1m², p.č. 1486/11 o vým. 2 m². p.č. 2300/9 o vým. 10 m², p.č. 2300/10 o vým. 195 m², p.č. 2300/93 o vým. 59 m² a p.č. 2300/98 o vým. 17 m², k. ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – Ministerstva obrany do vlastnictví města Brna,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 245.35. Prodej obecních vymezených jednotek - (Solniční 8 – jednotka č. [redacted] a č. [redacted])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS prodej obecní vymezené jednotky č. [redacted] v bytovém domě Solniční 8, č.pop. 145, který je součástí pozemku p.č. 567 v k.ú. Město Brno, a zahrnuje byt č. [redacted], spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 145 a pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m² stávajícímu nájemci [redacted] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 725.004,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596214505, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

B) doporučuje

ZMČ BS prodej obecní vymezené jednotky č. [redacted] v bytovém domě Solniční 8, č.pop. 145, který je součástí pozemku p.č. 567 v k.ú. Město Brno, a zahrnuje byt č. [redacted], spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 145 a pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m² stávajícímu nájemci Vítězslavu

Hungrovi za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 515.088,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596214518, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecních vymezených jednotek č. [REDACTED] a č. [REDACTED] ve svěřeném bytovém domě Solniční 8 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pod tímto domem stávajícím nájemcům předmětných jednotek k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.36. Prodej obecních vymezených jednotek - (Solniční 8 – jednotka č.

[REDACTED], č. [REDACTED] a č. [REDACTED])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS prodej obecní vymezené jednotky č. [REDACTED] v bytovém domě Solniční 8, č.p. 145, který je součástí pozemku p.č. 567 v k.ú. Město Brno, a zahrnuje byt č. [REDACTED], spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 145 a pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m² stávajícím nájemcům [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 1.166.004,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596214508, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

B) doporučuje

ZMČ BS prodej obecní vymezené jednotky č. [REDACTED] v bytovém domě Solniční 8, č.p. 145, který je součástí pozemku p.č. 567 v k.ú. Město Brno, a zahrnuje byt č. [REDACTED], spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 145 a pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m² stávajícím nájemcům [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 1.445.304,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596214509, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

C) doporučuje

ZMČ BS prodej obecní vymezené jednotky č. [REDACTED] v bytovém domě Solniční 8, č.p. 145, který je součástí pozemku p.č. 567 v k.ú. Město Brno, a zahrnuje byt č. [REDACTED], spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 145 a pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m² stávajícímu nájemci [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 955.500,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č.

0596214517, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,
ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecních vymezených jednotek č. ■■■■■, č. ■■■■■ a č. ■■■■■ ve svěřeném bytovém domě Solniční 8 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pod tímto domem stávajícím nájemcům předmětných jednotek k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.37. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č.

1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ■■■■■ a č. ■■■■■)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 407/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. ■■■■■ ■■■■■ za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 7.930,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387007, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

B) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 654/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. ■■■■■ ■■■■■ za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 12.742,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387112, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníkům bytových jednotek č. ■■■■■ a č. ■■■■■ k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.38. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č.

1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ■■■■■, č. ■■■■■ a č. ■■■■■)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

A) doporučuje

ZMČ BS prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 1010/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníkům bytové jednotky č. [REDAKCE]: [REDAKCE] a [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 19.678,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387009, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje,

B) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 398/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 7.754,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387015, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

C) doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 420/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 8.183,--Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387022, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníkům bytových jednotek č. [REDAKCE], č. [REDAKCE] a č. [REDAKCE] k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 245.39. Půdní vestavby – Lerchova 14

– Změna předmětu pronájmu (Lerchova 14 – byt [REDAKCE])

– RSB (Lerchova 14 – byt č. [REDAKCE])

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

změnu předmětu pronájmu – pronájem části půdního prostoru (byt ■) a části bytu č. ■ o celkové výměře 122 m² v domě č.p. 306 na ul. Lerchova č.or. 14 na pozemku parc.č. 1027, k.ú. Stránice, paní ■ za účelem vybudování jedné nové bytové mezonetové jednotky formou půdní vestavby (dle uzavřené Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1184) do nájmu investora půdní vestavby, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky rozšíření Čl. VI., bodu 2. § 5 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1184 o bod 4. a 5. v následujícím znění:

4. Smluvní strany se dohodly a nájemce souhlasí s tím, že nebude požadovat po skončení nájmu po pronajímateli protihodnotu toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Pronajímatel tedy není povinen při skončení nájmu nájemci uhradit protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Z toho důvodu zaniká nárok nájemce domáhat se její náhrady z titulu bezdůvodného obohacení.

5. Ustanovení § 5, bodu 4. se použije pouze v případě, kdy by protihodnota toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci), převyšovala celkovou výši nákladů, vynaložených nájemcem na úpravu pronajatých prostor, uvedenou v Čl. VI., bodě 1. této nájemní smlouvy, pokud nájemce nepožádá město o vypořádání práv a závazků (dle „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“),

a za podmínky podpisu příslušného Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1184 do 30 dnů ode dne schválení změny předmětu pronájmu části půdního prostoru a části bytu č. 6 RMČ BS,

schvaluje

pronájem části půdního prostoru nad bytem č. ■ o celkové výměře 22 m² v domě č.p. 306 na ul. Lerchova č.or. 14 na pozemku parc.č. 1027, k.ú. Stránice, panu ■ ■ za účelem vertikálního rozšíření stávajícího bytu č. ■ formou půdní vestavby do nájmu investora vertikálního rozšíření stávajícího bytu č. ■, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky podpisu Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1235 do 30 dnů ode dne schválení vertikálního rozšíření stávajícího bytu č. ■ RMČ BS,

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě a smlouvě o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1184 a Smlouvu o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1235 dle prvních dvou částí tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě a smlouvě o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1184 a Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1235 dle prvních tří částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům a zajistit podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 245.40. Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění reklamního zařízení nájemci: Filharmonie Brno, příspěvková organizace
RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

- dle ust. § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění pronájem 6,0 m² pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno v parku na Moravském nám. v Brně Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, IČ: 00094897, se sídlem Komenského nám. 534/8, Brno, PSČ 602 00, okres Brno-město, k umístění reklamního zařízení od 01.10.2014 do doby zahájení rekonstrukce parku na Moravském nám., nejpozději do 01.10.2016 a nájemné 37.601,- Kč/rok;
- dodatek č. 1 ke stávající smlouvě o nájmu části nemovitosti uzavřené s Filharmonii Brno, příspěvkovou organizací, který je přílohou usnesení;

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 stávající smlouvy o nájmu části nemovitosti;

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 245.41. VZ malého rozsahu – Výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu – I. a II. etapa“**Výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – Výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Björnsonova sadu – I. a II. etapa“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ikis, s.r.o., IČ: 63485290, Brno, Kaštanová 496/123a, PSČ 620 00;

schvaluje

vystavení objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed na obchodní firmu ikis, s.r.o., v rozsahu dle nabídky uvedené v příloze;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u obchodní firmy ikis, s.r.o.,

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed bezodkladně podepsat objednávku a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis objednávky zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 245.42. Vzdání se práva na odvolání proti Rozhodnutí Krajského úřadu**Jihomoravského kraje ve věci zápisu a změny zápisu údajů v rejstříku škol a školských zařízení**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

se vzdáním se práva na odvolání proti Rozhodnutí Odboru školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve věci zápisu a změny zápisu údajů v rejstříku škol a školských zařízení pro již zapsanou MŠ Brno, Biskupská 7, p.o. (novým názvem Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace) a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed o tomto vzdání se práva na odvolání RMČ BS informovat Odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

Termín: ihned

Usnesení 245.43. VZ malého rozsahu

MŠ Bílého 24 – výměna oken

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „MŠ Bílého 24 – výměna oken“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776 a

pověřuje

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 245.44. Solniční 3a – žádost o slevu z nájmu, AAJ, s. r. o.

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného o 1 652,66 Kč/m²/rok (tj. na 300,00 Kč/m²/rok), po dobu 6ti měsíců, nebytového prostoru č. 102, v domě Solniční 3a, Brno, pro nájemce AAJ, s. r. o., IČ 269 19 303 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.45. Vyhodnocení regulace hazardu na území MČ Brno-střed

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

- provedenou kontrolu přítomnosti heren v ulicích městské části Brno-střed
- informaci Městské policie Brno o výskytu tzv. kvízomatů v hernách na území MČ Brno-střed
- stanovisko ÚHOS týkající se podoby regulace hazardu a možnosti obce jej regulovat,

konstatuje

- že, i přes přijetí vyhlášky č. 1/2014, kterou MČ Brno-střed vyslovila zákaz provozování heren na celém svém území nedošlo ze strany Ministerstva financí ČR k přijetí účinných kroků vedoucích ke zrušení a uzavření těchto zařízení, když z provedené kontroly plyne, že na území městské části je stále v provozu cca 60% heren,
- že ve stávajících hernách jsou dle zjištění Městské policie Brno provozovány nelegální hrací přístroje, tzv. kvízomaty a dle informací MMB také dochází k

významnému nárůstu počtu provozoven (tzv. kasin), kde jsou MF ČR povolovány hry dle ust. § 2 písm. i) loterijního zákona,

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna a Zastupitelstvu městské části Brno-střed vyslovit, v návaznosti na výše uvedené zjištěné skutečnosti a s ohledem na stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, úplný zákaz provozování přístrojů dle ust. § 2 písm. e), l), n) a ust. § 50 odst. 3 loterijního zákona a sázkových her v kasinu dle ust. § 2 písm. g), i), j) a m) loterijního zákona a to na celém území městské části Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 245.46. Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 245.47. Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům Kopečná 9, Brno

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

návrh záměru pronájmu bytů (viz příloha č. 1) v domě Kopečná 9, Brno dle přílohy č. 2 s tím, že záměr bude zveřejněn až poté, kdy bude předmětný dům zařazen RMB do kategorie bytových domů svěřených MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění záměru pronájmu bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 245.48. Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům Kopečná - Studánka, Brno

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

návrh záměru pronájmu bytů (viz příloha č. 1) v domě Kopečná - Studánka, Brno dle přílohy č. 2 s tím, že záměr bude zveřejněn až poté, kdy bude předmětný dům zařazen RMB do kategorie bytových domů svěřených MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění záměru pronájmu bytů na úřední desce MČ BS

Termín: ihned

Usnesení 245.49. Přidělení bytu za integrační byt č. ■, Koblížná 15, Brno

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

přidělení náhradního integračního bytu - byt č. ■, Koblížná 9, Brno, pro nájemce: ■), za stávající integrační byt č. ■, Koblížná 15, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemce: ■), dosud byt č. ■, Koblížná 15, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ

BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, která bude uzavřena nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po dni, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti s již dříve přiděleným integračním bytem č. ■, Koblížná 15, Brno na byt č. 16, Koblížná 9, Brno.

Smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

Nájemní smlouva bude uzavřena až poté, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti s již dříve přiděleným integračním bytem č. ■, Koblížná 15, Brno na byt č. ■, Koblížná 9, Brno,

ukládá

bytovému odboru požádat MVČR o oficiální vyjádření k převodu poskytnuté dotace a zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem bytu v souladu s usnesením a zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 245.50. Půdní vestavby:

– **výběr žadatelů o půdní vestavby (Seznam půdních vestaveb)**

– **záměr (Orlí 11 – byt ■, byt ■, byt ■)**

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

navržený výběr žadatelů o půdní vestavby v obecních svěřených bytových domech (Joštova 3, Lidická 47, Zahradníková 9/11, Zahradníková 11/13, Zahradníková 13/15, Zahradníková 15) dle Seznamu příslušných půdních vestaveb, které plynou z příslušného Záměru MČ BS „Půdní vestavby“,

schvaluje

pronájem přidělené části půdního prostoru v bytovém domě na ul.:

– Joštova 3 – pravá část o velikosti 117 m² (byt ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 13.06.1956, trvale bytem Blatnická 441, 678 24 Uherský Ostroh,

– Joštova 3 – střední část o velikosti 70 m² (byt ■) – vybraný žadatel slečna ■, nar. 24.08.1969, trvale bytem Hlinky 156/88, 602 00 Brno,

– Joštova 3 – levá část o velikosti 116 m² (byt ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 19.08.1964, trvale bytem Dlouhá 1725, 664 24 Kuřim,

– Lidická 47 – pravá část o velikosti 120 m² (byt ■) – vybraný žadatel slečna ■, nar. 29.08.1980, trvale bytem Ludvíka Podestě 1856/38, 708 00 Ostrava-Poruba,

– Lidická 47 – levá část o velikosti 82 m² (byt ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 30.09.1978, trvale bytem ■ 1856/38, 708 00 Ostrava-Poruba,

– Zahradníková 9/11 – levá část o velikosti 143 m² (byt č. ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 06.05.1992, trvale bytem Ibsenova 6, 638 00 Brno,

– Zahradníková 11/13 – levá střední část o velikosti 141 m² (byt č. ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 08.06.1932, trvale bytem Provazníková 44, 613 00 Brno,

– Zahradníková 13/15 – pravá střední část o velikosti 142 m² (byt č. ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 06.06.1991, trvale bytem Pěčín 126, 798 57 Pěčín,

– Zahradníkova 15 – pravá část o velikosti 71 m² (byt č. ■) – vybraný žadatel pan ■, nar. 25.02.1988, trvale bytem Pěččín 126, 798 57 Pěččín, za účelem vybudování nových bytových jednotek formou půdních vestaveb do nájmu investorů půdních vestaveb, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky podpisu příslušných smluv o výstavbě a nájmu bytu do 30 dnů ode dne schválení pronájmu přidělené části půdního prostoru RMČ BS,

schvaluje

příslušné smlouvy o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení formou schváleného vzoru,

bere na vědomí

zpracovaný výběr žadatelů o půdní vestavby (byt ■, byt ■, byt ■) v obecním svěřeném bytovém domě na ul. Orlí 11, který plyne z příslušného Záměru MČ BS „Půdní vestavby“,

neschvaluje

pronájem příslušných přidělených částí půdního prostoru v obecním svěřeném bytovém domě na ul. Orlí 11 vybraným žadatelům za účelem vybudování nových bytových jednotek (byt ■, byt ■, byt ■) formou půdních vestaveb do nájmu investorů půdních vestaveb, tedy do vlastnictví Města Brna dle předloženého výběru žadatelů z důvodu uplatnění námítky v souladu s „Pravidly“ dle Čl. 2 odst. 4.,

schvaluje

nové zveřejnění záměru MČ Brno-střed pronajmout půdní prostor o velikosti 101 m² (byt ■), 86 m² (byt ■), 85 m² (byt ■) v obecním svěřeném bytovém domě Orlí 11 na pozemku parc. č. 185 v k.ú. Město Brno za účelem realizace výstavby nových bytových jednotek formou půdních vestaveb do nájmu investorů půdních vestaveb, tedy do vlastnictví města Brna, způsobem stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru podpisem smluv o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed podpisem záměru MČ BS dle šesté části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům, zajistit podpis výše uvedených dokumentů a zajistit zveřejnění příslušného záměru způsobem stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna.

Termín: ihned

Usnesení 245.51. Půdní vestavby – výběr žadatelů o půdní vestavbu (Jiráskova 8 – byt ■, byt ■)

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

schvaluje

navržený výběr žadatelů o půdní vestavbu/nástavbu v obecním svěřeném bytovém domě Jiráskova 216/8 na pozemku parc. č. 20 v k.ú. Veverčí, který plyne z příslušného Záměru MČ BS „Půdní vestavby“,

schvaluje

pronájem přiděleného půdního prostoru o velikosti 146 m² (byt ■) a půdního prostoru o velikosti 192 m² (byt ■) v obecním svěřeném bytovém domě Jiráskova 216/8 na

pozemku parc. č. 20 v k.ú. Veveří, dle Záměru MČ BS „Půdní vestavby“, vybraným žadatelům: slečně [REDAKCE], trvale bytem Gallašova 47/4, 639 00 Brno, a slečně [REDAKCE], trvale bytem Pohraniční 298, 691 81 Břeží, za účelem vybudování nových bytových jednotek formou půdní vestavby a nástavby do nájmu investorů půdní vestavby a nástavby, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky podpisu příslušných smluv o výstavbě a nájmu bytu do 30 dnů ode dne schválení pronájmu přidělené části půdního prostoru RMČ BS,

schvaluje

příslušné smlouvy o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení formou schváleného vzoru,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru podpisem smluv o výstavbě a nájmu bytu dle první a druhé části tohoto usnesení, a

ukládá

vedoucí Majetkového odboru ÚMČ Brno-střed sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům, zajistit podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 245.52. Interpelace vznesené na 25. ZMČ BS konaném dne 17.09.2014

RMČ BS na 145. zasedání, konaném dne 24.9.2014,

bere na vědomí

interpelaci zastupitele Ing. Bc. Straky na JUDr. Vaňkovou, zda již byla zpracována metodika pro odpis nedobytných pohledávek a pokud ne, tak proč, která byla vznesena na 25. zasedání ZMČ BS konaném dne 17.09.2014,

ukládá

Mgr. Navrátilovi předložit návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Ing. Bc. Straky na JUDr. Vaňkovou, zda již byla zpracována metodika pro odpis nedobytných pohledávek a pokud ne, tak proč, která byla vznesena na 25. zasedání ZMČ BS konaném dne 17.09.2014 na nejbližší zasedání RMČ BS.

Termín: nejbližší RMČ BS