

PROGRAM 146. RMČ BS

- | | |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 145. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 146. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 146. RMČ BS | |
| 2) Finanční neinvestiční transfer pro A Kluby ČR, o.p.s., Hybešova 956/1,
602 00 Brno, IČ: 26221268 | Mgr.Šťástka |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, z.s. Zelný trh 292/11,
602 00 Brno, IČ: 03234312 | Mgr.Šťástka |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno, Domov
sv. Markéty, Staňkova 47, 612 00 Brno, IČ: 44990260 | Mgr.Šťástka |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Igora Hubíka, Ant. Slavíka 9,
602 00 Brno, IČ: 70434379 | Mgr.Šťástka |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro JAZZ SIDE, o.s., Úvoz 510/7,
602 00 Brno, IČ: 27053172 | Mgr.Šťástka |
| 7) Finanční neinvestiční transfer pro Jozefa Muchu, Přízova 2, 602 00 Brno | Mgr.Šťástka |
| 8) Finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Kuřátka, o.s.,
Poštovská 1, 602 00 Brno, IČ: 68730161 | Mgr.Šťástka |
| 9) Finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu, Úvoz 510/7,
602 00 Brno, IČ: 75690098 | Mgr.Šťástka |
| 10) Finanční neinvestiční transfer pro Musicu Poeticu, o.s., Vojtova 1,
639 00 Brno, IČ: 27008550 | Mgr.Šťástka |
| 11) Finanční neinvestiční transfer pro Pretium, o.s., Družstevní 1,
621 00 Brno, IČ: 22769463 | Mgr.Šťástka |
| 12) Finanční neinvestiční transfer pro Spolek OROT Brno, Táborská 3201/84,
615 00 Brno, IČ: 03298175 | Mgr.Šťástka |
| 13) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Navrátil |
| 14) Změna organizačního řádu | Mgr.Navrátil |
| 15) Zabezpečení požární ochrany na území MČ Brno-střed | Mgr.Navrátil |
| 16) Souběh žádostí – Vánoční kapři | Bc.Hejmaličková |
| 17) Souběh žádostí – Vánoční stromky | Bc.Hejmaličková |
| 18) Souběh žádostí – Adventní a vánoční prodej | Bc.Hejmaličková |
| 19) IZ "Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12" | Bc.Hejmaličková |
| 20) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy | Mgr.Vernerová |
| 21) Žádost o přehodnocení usnesení RMČ BS | Mgr.Vernerová |
| 22) Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 64, Brno | Mgr.Vernerová |
| 23) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | |
| a) [redacted] Plynářská 8, Brno, byt
č. 19 | |
| b) [redacted], Křídlovická 64, Brno, byt č. 18 | |
| c) [redacted], Cejl 49, Brno,
byt č. 16.3 | |
| d) [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. 2.1 | |
| e) [redacted], Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. 15 | |
| f) [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. 29.3 | |
| g) [redacted] Poříčí 39, Brno, byt č. 10 | |
| h) [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt
č. 9.2 | |

- ch) [redacted], Nerudova 5, Brno, byt č. 13
- i) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 18.3
- j) [redacted], Leitnerova 24, Brno, byt č. 12
- k) [redacted], Hlinky 28, Brno, byt č. 10
- l) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 3.2
- m) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 7.1
- n) [redacted] Dornych 25a, Brno, byt č. 15
- o) [redacted], Orlí 28, Brno, byt č. 11
- q) [redacted], Drobného 7, Brno, byt č. 15
- r) [redacted], Cejl 17, Brno, byt č. 5
- s) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 15.1
- t) [redacted], Václavská 3, Brno, byt č. 13
- u) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 6.2
- v) [redacted], Josefská 23, Brno, byt č.7

Mgr.Vernerová

24) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

- a) [redacted], Rumiště 11, Brno, byt č. 9
- b) [redacted] Francouzská 60, Brno, byt č. 3.1
- c) [redacted]
[redacted] Nádražní 4, Brno, byt č. 16
- d) [redacted], Koliště 57, Brno, byt č. 4
- e) [redacted], Kounicova 42, Brno, byt č. 9
- f) [redacted] Křenová 55, Brno, byt č. 17
- g) [redacted], Křížová 6, Brno, byt č. 10
- h) [redacted] Křídlovická 3, Brno, byt č. 7
- i) [redacted] Masarykova 3, Brno, byt č. 16
- j) [redacted], Křídlovická 61, Brno, byt č. 10
- k) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 7.2

25) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

26) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)

27) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)

28) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

29) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

30) Nesouhlas s narovnáním právního stavu

31) Nabídnutí a přidělení integračního bytu

32) Úvoz 88 – záměr pronájmu reklamní plochy

33) Údolní 49 – záměr pronájmu reklamní plochy

34) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

35) Křížová 8 – [redacted], žádost o snížení nájmu – špatný stav sklepa

36) Kounicova 63/Nerudova 14 – žádost o slevu z nájmu

37) Lidická 32 – žádost o slevu z nájmu, [redacted]

38) Čápkova 48 – žádost o slevu z nájmu, manželé [redacted]

39) Hlinky 28 – [redacted], žádost o slevu z nájmu

40) Jánská 25 – [redacted], žádost o slevu z nájmu

41) Lidická 8 – [redacted], žádost o slevu z nájmu

42) Milady Horákové 1a – žádost o prodloužení doby sníženého nájemního,

[redacted]

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

- 43) Pellicova 1b – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDACTED] Ing.Bundálek
- 44) Špitálka 39 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDACTED] Ing.Bundálek
- 45) Václavská 18 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDACTED] Ing.Bundálek
- 46) Kobližná 13 – žádost o inominátní smlouvu, NP č. 101, WHY NOT agency, s.r.o. Ing.Bundálek
- 47) Cejl 35 – výměna oken ve dvoře vč. střešních oken, Dodatek č. 1 – prodloužení termínu plnění Ing.Bundálek
- 48) Kopečná 7 – žádost [REDACTED] o realizaci oprav Ing.Bundálek
- 49) VZ malého rozsahu Bratislavská 36a – servisní smlouva na výtah – Schindler CZ a.s. Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 50) VZ malého rozsahu Uzavření servisních smluv na výtahy v domech Kamenomlýnská 14, Vachova 4, Koliště 29 Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 51) VZ malého rozsahu Kopečná 9 – servisní smlouva, výtahy Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 52) VZ malého rozsahu SNMČ Brno-střed, p.o. – preventivní požární prohlídky Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 53) Úprava plánu VHČ na rok 2014 Ing.Bundálek
- 54) Vánoce na Moravském náměstí 2014-2015 Mgr.Štáaska
- 55) Dispozice s majetkem /82/14/ - PD, PN p.č. 1750/1; 1751/1; 1752; 1753/1; 1754/1; 1760/6; 1761/7; 1762; 1763/2,20,21,39,43,44,47,48,49,52,53,54,59; 2020/4, k.ú. Štýřice (Heršpická, Jihlavská) Ing.Vodáková
- 56) Záměr ukončení nájemního vztahu – nápojový automat v ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. Mgr.Ondrašíková**
- 57) VZ malého rozsahu – „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“ – využití opčního práva zadavatele Mgr.Hrnčíř**
Výběr nabídky, návrh dodatku č. 1 smlouvy Ing.Bundálek
- 58) Umořování nákladů vložených do NP Ing.Bundálek**
- 59) Kamenná ul. – záměr uzavřít nájemní smlouvu na pozemky p.č. 700, 701, 702, 703 k.ú. Štýřice Ing.Bundálek**
- 60) Půdní vestavby – Prodloužení termínu a lhůt (Úvoz 23 – byt č. 1) Ing.Vodáková**
- 61) Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS Mgr.Vernerová**
- 62) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, Masarykova 6, Brno Mgr.Vernerová**
- 63) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Mgr.Vernerová**
- 64) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část) Mgr.Vernerová**
- 65) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová**
- 66) Informace, zprávy členů rady
- 67) Ověření zápisu
- 68) Závěr

Body 14, 33, 48 staženy.

USNESENÍ 146. RMČ BS

- Usnesení **246.01. Finanční neinvestiční transfer pro A Kluby ČR, o.p.s., Hybešova 956/1, 602 00 Brno, IČ: 26221268**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,
schvaluje
finanční neinvestiční transfer pro A Kluby ČR, o.p.s., Hybešova 956/1, 602 00 Brno, IČ: 26221268 ve výši 20.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.
- Usnesení **246.02. Finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, z.s., Zelný trh 292/11, 602 00 Brno, IČ: 03234312**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,
neschvaluje
finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, z.s., Zelný trh 292/11, 602 00 Brno, IČ: 03234312.
- Usnesení **246.03. Finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno, Domov sv. Markéty, Staňkova 47, 612 00 Brno, IČ: 449902060**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,
schvaluje
finanční neinvestiční transfer pro Diecézní charitu Brno, Domov sv. Markéty, Staňkova 47, 612 00 Brno, IČ: 449902060 ve výši 14 000,- Kč na podporu činnosti rodinného koutku v Domově sv. Markéty pro matky s dětmi v tísní a
schvaluje
Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a
pověřuje
starostu pana Mgr. Libora Šťásktu podpisem smlouvy.
Termín: ihned
- Usnesení **246.04. Finanční neinvestiční transfer pro Igora Hubíka, Ant. Slavíka 9, 602 00 Brno, IČ: 70434379**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,
neschvaluje
finanční neinvestiční transfer Igora Hubíka, Ant. Slavíka 9, 602 00 Brno, IČ: 70434379.
- Usnesení **246.05. Finanční neinvestiční transfer pro JAZZ SIDE, o.s., Úvoz 510/7, Brno 602 00, IČ: 27053172**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,
schvaluje
finanční neinvestiční transfer pro JAZZ SIDE, o.s., Úvoz 510/7, Brno 602 00, IČ: 27053172 ve výši 10.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.
- Usnesení **246.06. Finanční neinvestiční transfer pro Jozefa Muchu, Přízova 2, 602 00 Brno**
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **246.07. Finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Kuřátka, o.s., Poštovská 1, 602 00 Brno, IČ: 68730161**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Kuřátka, o.s., Poštovská 1, 602 00 Brno, IČ: 68730161 ve výši 18.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.

Usnesení **246.08. Finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu, Úvoz 510/7, 602 00 Brno, IČ: 75690098**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu, Úvoz 510/7, 602 00 Brno, IČ: 75690098 ve výši 10.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.

Usnesení **246.09. Finanční neinvestiční transfer pro Musicu Poeticu, o.s., Vojtova 1, 639 00 Brno, IČ: 27008550**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Musicu Poeticu, o.s., Vojtova 1, 639 00 Brno, IČ: 27008550 ve výši 10.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.

Usnesení **246.10. Finanční neinvestiční transfer pro Pretium, o.s., Družstevní 1, Brno 621 00, IČ: 22769463**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Pretium, o.s., Družstevní 1, Brno 621 00, IČ: 22769463 ve výši 8.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.

Usnesení **246.11. Finanční neinvestiční transfer pro Spolek OROT Brno, Táborská 3201/84, 615 00 Brno, IČ: 03298175**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Spolek OROT Brno, Táborská 3201/84, 615 00 Brno, IČ: 03298175 ve výši 10.000,- Kč za předpokladu, že budou finanční prostředky v rozpočtu MČ BS.

Usnesení **246.12. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila pověřeného vedením Odboru právního a organizačního ÚMČ BS k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a ke všem procesním úkonům v těchto

věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřený je oprávněn dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků dle přílohy č. 1,

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit a

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu – právní zastoupení jako nejvhodnější nabídku dodavatele:

Mgr. Petr Lang, advokát, Jakubská 121/1, Brno, IČ 71464824,

schvaluje

příkazní smlouvu o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Mgr. Petrem Langem, advokátem, která je přílohou č. 2,

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Mgr. Petrem Langem, advokátem, která je přílohou č. 2,

pověřuje

vedoucího OPO podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 246.13. Zabezpečení požární ochrany na území MČ Brno-střed

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

bere na vědomí

povinnost MČ Brno-střed vyplývající ze zákona č. 133/1985 Sb. a Statutu města Brna zřídit jednotku dobrovolných hasičů městské části a udržovat její akceschopnost,

schvaluje

Substituční smlouvu k zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 708 84 099, která je přílohou č. 2,

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 708 84 099, která je přílohou č. 3,

souhlasí

s uzavřením Substituční smlouvy k zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, IČ: 708 84 099,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 708 84 099,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem Substituční smlouvy k zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce a podpisem Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu podpis listin zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 246.14. Souběh žádostí - „Vánoční kapři“

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje „Vánoční kapři“ dle přílohy „Seznam žadatelů (souběh žádostí)“ a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele.

Termín: ihned

Usnesení 246.15. Souběh žádostí - „Vánoční stromky“

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje „Vánoční stromky“ dle přílohy „Seznam žadatelů (souběh žádostí)“ a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele.

Termín: ihned

Usnesení 246.16. Souběh žádostí - „Adventní a vánoční prodej“

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje „Adventní a vánoční prodej“ dle přílohy „Seznam žadatelů (souběh žádostí)“ a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele.

Termín: ihned

Usnesení 246.17. IZ „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s předloženou aktualizací IZ „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“ a

ukládá

odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s obsahem usnesení žadatele.

Usnesení 246.18. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

BYTKO projednat.

Usnesení 246.19. Žádost o přehodnocení usnesení RMČ BS

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 236.94 ze dne 16.07.2014 [schválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 29, Křenová 55, Brno, uživatel:

██████████), s podmínkou zpětvzetí žaloby o určení práva nájmu vedené u MS v Brně pod č.j. 42 C 130/2013 s tím, že každý z účastníků si ponese sám náklady, které mu vznikly v souvislosti s řízením č.j. 42 C 130/2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž dvě posledně zmíněné podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, ve kterém nabude právní moci rozhodnutí o zastavení řízení ve věci č.j. 42 C 130/2013. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dva roky s účinností ode dne nabytí právní moci výše zmíněného rozhodnutí ve věci č.j. 42 C 130/2013] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 246.20. Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 64, Brno

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 246.21. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

- a/ ██████████), Plynářská 8, Brno, byt č. 19
- b/ ██████████), Křídlovická 64, Brno, byt č. 18
- c/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 16.3
- d/ ██████████ Francouzská 60, Brno, byt č. 2.1
- e/ ██████████ Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. 15
- f/ ██████████), Bratislavská 41, Brno, byt č. 29.3
- g/ ██████████), Poříčí 39, Brno, byt č. 10
- h ██████████ Bratislavská 41, Brno, byt č. 9.2
- ch/ ██████████), Nerudova 5, Brno, byt č. 13
- i/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 18.3
- j/ ██████████), Leitnerova 24, Brno, byt č. 12
- k ██████████), Hlinky 28, Brno, byt č. 10
- l/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 3.2
- m/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 7.1
- n/ ██████████), Dornych 25a, Brno, byt č. 15
- o/ ██████████), Orlí 28, Brno, byt č. 11
- q/ ██████████), Drobného 7, Brno, byt č. 15
- r/ ██████████), Cejl 17, Brno, byt č. 5
- s/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 15.1
- t/ ██████████), Václavská 3, Brno, byt č. 13
- u/ ██████████), Cejl 49, Brno, byt č. 6.2
- v/ ██████████), Josefská 23, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 19, Plynářská 8, Brno, nájemci ██████████
██████████ na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc

předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 18, Křídlovická 64, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16.3, Cejl 49, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. 2.1, Francouzská 60, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 29.3, Bratislavská 41, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Poříčí 39, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9.2, Bratislavská 41, Brno, nájemci [REDACTED] [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13, Nerudova 5, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED]), na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 18.3, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Leitnerova 24, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Hlinky 28, nájemci [REDACTED] [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od

kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3.2, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7.1, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

n/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15, Dorných 25a, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

o/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11, Orlí 28, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

q/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15, Drobného 7, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

r/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5, Cejl 17, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s

podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

s/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15.1, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

t/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13, Václavská 3, Brno, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 14.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

u/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6.2, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

v/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Josefská 23, Brno, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až v/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.22. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ [REDACTED], Rumiště 11, Brno, byt č. 9

b/ [REDACTED], Francouzská 60, Brno, byt č. 3.1

c/ [redacted] **Nádražní 4, Brno,**
byť č. 16

d/ [redacted]), Koliště 57, Brno, byť č. 4

e/ [redacted]), Kounicova 42, Brno, byť č. 9

f/ [redacted]), Křenová 55, Brno, byť č. 17

g/ [redacted]), Křížová 6, Brno, byť č. 10

h/ [redacted]), Křídlovická 3, Brno, byť č. 7

i/ [redacted]), Masarykova 3, Brno, byť č. 16

j/ [redacted] Křídlovická 61, Brno, byť č. 10

k/ [redacted]), Cejl 49, Brno, byť č. 7.2

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9, Rumiště 11, Brno nájemci [redacted] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. 3.1, Francouzská 60, Brno, nájemce [redacted]), na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Nádražní 4, Brno, nájemci [redacted] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4, Koliště 57, Brno, nájemce [redacted] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy

č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9, Kounicova 42, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 27.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 17, Křenová 55, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Křížová 6, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Křídlovická 3, Brno, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Masarykova 3, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v

předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Křídlovická 61, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7.2, Cejl 49, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až k/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu ve vztahu k bodu a/, h/ a j/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.23. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6, Konečného nám. 1, Brno, nájemci [REDACTED], na dobu určitou od 21.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.24. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6, Stará 2, Brno, nájemci [REDACTED], na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.10.2015, s podmínkou úhrady

závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.25. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6, Francouzská 20, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.26. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 3, Dornych 29, Brno, uživatelé [REDACTED], na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.10.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.27. Souhlas s narovnááním právního stavu (II. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

narovnáání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 7, Traubova 7, Brno, uživatel (████████████████████), na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.10.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.28. Nesouhlas s narovnááním právního stavu

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

neschvaluje

narovnáání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 1.1, Nádražní 4, Brno, uživatelé (████████████████████) a trvat na vyklizení bytu

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.29. Nabídnutí a přidělení integračního bytu

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

nabídnutí a přidělení integračního bytu – byt č. 11.1, Koblížná 15, Brno, těmto žadatelům: (████████████████████), s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. 11.1, Koblížná 15, Brno; s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k bytu č. 16, Koblížná 9, Brno, nájemcem: (████████████████████) před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. 11.1, Koblížná 15, Brno a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k bytu č. 11.1, Koblížná 15, Brno nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém dojde k podpisu nájemní smlouvy k bytu č. 16, Koblížná 9, Brno (popř. ve kterém bude ukončena příp. oprava bytu č. 11.1, Koblížná 15, Brno, pokud bude tato oprava ukončena později, než dojde k podpisu nájemní smlouvy k bytu č. 16, Koblížná 9, Brno)

Smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit případné opravy bytu č. 11.1, Kobližná 15, Brno a poskytnutí dotace na opravu infrastruktury v souvislosti s přidělením předmětného bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu č. 11.1, Kobližná 15, Brno v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 246.30. Úvoz 88 – záměr pronájmu reklamní plochy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem části štitové zdi bytového domu Úvoz 88, Brno, na p.č. 91, k.ú. Veverí, za účelem užívání jako plocha k umístění reklamního zařízení, dle přílohy č.1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 246.31. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 246.32. Křížová 8 - ██████████, žádost o snížení nájmu – špatný stav

sklepa

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného za sklep a schodiště ve výši 100% pro nájemce NP č. 103 v bytovém domě Křížová 8, Brno, paní ██████████ to od 1.10.2014 na dobu 1 roku,

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 246.33. Kounicova 63/Nerudova 14 - žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s prodloužením slevy z nájmu ve výši 20% pro nájemce bytového domu Kounicova 63/Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.4, Nerudova 14, Brno, pana

██████████, byt č.7, Nerudova 14, Brno, pana ██████████, byt č.9, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.11, Nerudova 14, Brno, pana ██████████, byt č.12, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.13, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.14, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.15, Nerudova 14, Brno, pana ██████████, byt č.17, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.18, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.19, Nerudova 14, Brno, paní ██████████, byt č.1, Kounicova 63, Brno, pana ██████████, byt č.5, Kounicova 63, Brno, paní ██████████, byt č.7, Kounicova 63, Brno, pana ██████████, byt č.8, Kounicova 63, Brno, paní ██████████, byt č.12, Kounicova 63, Brno, paní ██████████, byt č.13, Kounicova 63, Brno, paní ██████████, byt č.14, Kounicova 63, Brno, paní ██████████, byt č.15, Kounicova 63, Brno, a to do doby návrhu na vklad vlastnického práva do KN, nejdéle však do 31.12.2015 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 246.34. Lidická 32 – žádost o slevu z nájmu, ██████████

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 10% pro nájemce nebytového prostoru v bytovém domě Lidická 32, Brno, pana ██████████, a to od 1.10.2014 do doby vyřešení opravy za podmínky úhrady případného dluhu a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 246.35. Čápkova 48– žádost o slevu z nájmu, manželé ██████████

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemce bytu č. 3 v bytovém domě Čápkova 48, Brno, ██████████, a to od 1.11.2014 do doby odstranění vlhkosti, nejdéle však na dobu 1 roku, a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 246.36. Hlinky 28 - ██████████, žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemce bytu č.11, ██████████ v bytovém domě Hlinky 28, Brno, a to od 1.10.2014 do doby sjednání nápravy ve společných prostorech domu, nejdéle však na dobu 1 roku, a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **246.37. Jánská 25 - [REDACTED], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemce bytu č.7, paní [REDACTED] v bytovém domě Jánská 25, Brno, a to od 1.10.2014 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **246.38. Lidická 8 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 50% pro bývalého nájemce bytu č. 22 pí [REDACTED] [REDACTED], v bytovém domě Lidická 8, Brno, a to za období od března 2012 do dubna 2013 zohledněním oproti dluhu na nájemném a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **246.39. Milady Horákové 1a - žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,**

[REDACTED]
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.11 v bytovém domě Milady Horákové 1a, Brno, [REDACTED], a to po dobu 3 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **246.40. Pellicova 1b – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,**

[REDACTED]
RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.1 v bytovém domě Pellicova 1b, Brno, Jiřího Slavíka, a to o 1 měsíc a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **246.41. Špitálka 39 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,** [REDACTED]

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. 6 v bytovém domě Špitálka 39, Brno, [REDACTED] do 31.10.2014 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **246.42. Václavská 18 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,** [REDACTED]

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného pro nájemce bytu č.7 v bytovém domě Václavská 18, Brno, [REDACTED] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **246.43. Kobližná 13 - žádost o inominátní smlouvu, NP č. 101, WHY NOT agency, s.r.o.**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

stahuje

bod z projednání.

Usnesení **246.44. Cejl 35 – výměna oken ve dvoře vč. střešních oken, Dodatek č. 1 – prodloužení termínu plnění**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Cejl 35 – výměna oken ve dvoře vč. střešních oken“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností VARSTA s.r.o., Barvy 8, 638 00 Brno, IČ: 26917840 a

pověřuje

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení **246.45. VZ malého rozsahu**

Bratislavská 36a – servisní smlouva na výtah – Schindler CZ a.s.

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

vybír

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Uzavření servisní smlouvy na výtah v domě Bratislavská 36a“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ: 27127010,

schvaluje

servisní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ: 27127010 a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ: 27127010 a

pověřuje

ředitelku Správy nemovitostí městské části Brno-střed, p.o. bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín : ihned

Usnesení 246.46. VZ malého rozsahu

Uzavření servisních smluv na výtahy v domech Kamenomlýnská 14, Vachova 4, Koliště 29

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

vybír

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Uzavření servisních smluv na výtahy v domech Kamenomlýnská 14, Vachova 4, Koliště 29“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

schvaluje

servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

pověřuje

ředitelku SNMČ Brno-střed, p.o. bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 246.47. VZ malého rozsahu

Kopečná 9 – servisní smlouva, výtahy

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

vybír

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Kopečná 9 – servisní smlouva, výtahy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Výtahy Ostrava servis s.r.o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ:29393728 a

schvaluje

servisní smlouvu na nově vybudované 2 výtahy v bytovém domě Kopečná 9, parc. č. 1253, k.ú. Staré Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy na 2 výtahy v bytovém domě Kopečná 9, parc. č. 1253, k.ú. Staré Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a

společností Výtahy Ostrava servis s.r.o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ:29393728 a

pověřuje

ředitelku Správy nemovitostí MČ BS, p.o. podpisem výše uvedené servisní smlouvy.

Termín : ihned

Usnesení 246.48. VZ malého rozsahu

SNMČ Brno-střed, p.o. – preventivní požární prohlídky

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „SNMČ Brno-střed, p.o. – preventivní požární prohlídky“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: HASKO spol. s r.o., Křečkovská 24, 682 01 Vyškov, IČ: 47901730 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a HASKO spol. s r.o., Křečkovská 24, 682 01 Vyškov, IČ: 47901730 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a HASKO spol. s r.o., Křečkovská 24, 682 01 Vyškov, IČ: 47901730 a

pověřuje

ředitelku SNMČ BS, p.o. bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 246.49. Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2014

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2014 dle přílohy č. 1 a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed, aby úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2014 předložil na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 246.50. Vánoce na Moravském náměstí 2014-2015

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

vybírání

na základě zveřejněné výzvy a podaného návrhu projektu pro zajištění realizace akce „Vánoce na Moravském náměstí 2014-2015“ společnost Senia Asenov Cočev, nám. Svobody 10, 602 00 Brno, IČ: 15225593;

ukládá

OKSVV ve spolupráci s OŽP a SRAKH předložit návrh smlouvy o pronájmu pozemku ke schválení, a to v intencích nabídky dodavatele a s ohledem na prostorovou dispozici parku na Moravském náměstí včetně provozu mobilního kluziště.

Usnesení 246.51. Dispozice s majetkem /82/14/ - PD, PN p.č. 1750/1; 1751/1; 1752;

1753/1; 1754/1; 1760/6; 1761/7; 1762;1763/2,20,21,39,43,44,47,48,49,52,53,54,59;

2020/4, k.ú. Štýřice (Heršpická, Jihlavská)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemky a částmi pozemků p.č. 1750/1 o vým. 3 m², p.č. 1751/1 o vým. 164 m², p.č. 1752 o vým. 166 m², p.č. 1753/1 o vým. cca 5203 m²; 1754/1 o vým. cca 819 m², p.č. 1760/6 o vým. cca 2093 m², p.č. 1761/7 o vým 1 m², p.č.1762 o vým 322 m², p.č. 1763/2 o vým. cca 276 m², p.č. 1763/20 o vým cca 9 m², p.č. 1763 /21 o vým. cca 1 m², p.č. 1763/39 o vým. cca 1 m², p.č. 1763/43 o vým. cca 623 m², p.č. 1763/44 o vým. cca 8 m², p.č. 1763/47 o vým. cca 23 m², p.č. 1763/48 o vým. cca 70 m², p.č. 1763/49 o vým. cca 4 m², p.č. 1763/52 o vým. cca 58 m², p.č. 1763/53 o vým. cca 42 m², p.č. 1763/54 o vým. cca 11 m², p.č. 1763/59 o vým. 24 m² a p.č. 2020/4 o vým. cca 6 m², v k.ú. Štýřice, společnosti Brno Business Park a.s. – 3. etapa zástavby administrativního komplexu, za podmínek OÚPR č.j. MMB/0329783/2014/Sy z 2.9.2014,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 246.52. Záměr ukončení nájemního vztahu – nápojový automat v ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

bere na vědomí

návrh nájemce Coca-Cola HBC Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha, Českobrodská 1329, IČ: 41189698, na ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.1.2009 dohodou ke dni 30.9.2014,

souhlasí

s ukončením tohoto nájemního vztahu ke dni 30.9.2014,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Coca-Cola HBC Česká republika, s.r.o., která je přílohou,

pověřuje

vedoucí OŠSKM podpisem dohody.

Termín: ihned

Usnesení 246.53. VZ malého rozsahu – „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“ – využití opčního práva zadavatele**Výběr nabídky, návrh dodatku č. 1 smlouvy**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

bere na vědomí

doporučení „komise pro jednání s vyzvaným zájemcem v jednacím řízení bez uveřejnění“ pro využití opčního práva zadavatele – viz. „ZPRÁVA O POSOUZENÍ NABÍDKY VYZVANÉHO ZÁJEMCE“ dle § 80 zák. č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění /dále zákon/ na výběr nejvhodnější nabídky na VZ malého rozsahu na stavební práce „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“, která je přílohou usnesení;

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku zájemce – ZEMAKO, s.r.o, IČ: 25504011, Moravany – Moravany, Bohunická cesta 9, PSČ 664 48 na VZ malého rozsahu na stavební práce „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o. /dále dodatek č. 1/, který je součástí nabídky tohoto zájemce a je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o. a

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem dodatku č. 1;

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí zaslat výpis usnesení společnosti ikis, s.r.o..

Termín: ihned

Usnesení 246.54. Umořování nákladů vložených do NP

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

OISBD a BO dopracovat materiál ve vzájemné koordinaci do 6.10.2014 a předložit KLO a RMČ BS do 8.10.2014.

Usnesení 246.55. Kamenná ul - záměr uzavřít nájemní smlouvu na pozemky p.č. 700, 701, 702, 703 k.ú. Štýřice

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru uzavřít nájemní smlouvu na pozemky p.č. 700, 701, 702, 703 k.ú. Štýřice, obec Brno, dle přílohy č.2 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 246.56. Půdní vestavby – prodloužení termínu a lhůt (Úvoz 23 – byt č. 1)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

paní [REDAKCE] prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 31.12.2014 s uplatněním smluvní pokuty ve výši 18.000,- Kč a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155 do 31.12.2014 a do 31.03.2015 (písm. b) a f) prvního odst. 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155) za podmínky úhrady smluvní pokuty před podpisem příslušného dodatku na prodloužení předmětného termínu a za podmínky rozšíření Čl. V., bodu 2. § 5 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155 o bod 3. a 4. v následujícím znění:

3. Smluvní strany se dohodly a nájemce souhlasí s tím, že nebude požadovat po skončení nájmu po pronajímateli protihodnotu toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Pronajímatel tedy není povinen při skončení nájmu nájemci uhradit protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Z toho důvodu zaniká nárok nájemce domáhat se její náhrady z titulu bezdůvodného obohacení.

4. Ustanovení § 5, bodu 3. se použije pouze v případě, kdy by protihodnota toho, o co

se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci), převyšovala celkovou výši nákladů, vynaložených nájemcem na úpravu pronajatých prostor, uvedenou v Čl. V., bodě 1. této nájemní smlouvy.

a podpisu příslušného dodatku do 30 dnů ode dne schválení prodloužení předmětného termínu,

schvaluje

Dodatek č. 4 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155 na prodloužení termínu a lhůt dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí Majetkového odboru podpisem výše uvedeného Dodatku č. 4 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli a zajistit podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení **246.57. Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS**

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **246.58. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,**

Masarykova 6, Brno

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Masarykova 6, Brno, ke dni 31.10.2014, nájemce: Kamil Pochylý, IČ: 151 89 34 (viz příloha č. 1), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor a částky bezdůvodného obohacení za období od 01.11.2012 do 31.10.2014 před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, to vše nejpozději do 31.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 101, Masarykova 6, Brno, nájemce: KANZELSBERGER a.s., IČ: 256 93 654, účel nájmu: provozování knihkupectví, za nájemné 850.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 2),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohody a nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 246.59. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 202, Veveří 12, Brno, nájemce [REDAKCE], účel nájmu: garážování motorového vozidla, za nájemné 18.600,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 246.60. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 246.61. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 246.62. Technická oprava usnesení RMČ BS č. 245.49

RMČ BS na 146. zasedání, konaném dne 1.10.2014,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. 245.49 ze dne 24.09.2014,

původní znění:

schvaluje

přidělení náhradního integračního bytu - byt č. 16, Koblížná 9, Brno, pro nájemce: [REDAKCE], za stávající integrační byt č. 11, Koblížná 15, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. 16, Koblížná 9, Brno, nájemce: [REDAKCE], dosud byt č. 11, Koblížná 15, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, která bude uzavřena nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po dni, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti

s již dříve přiděleným integračním bytem č. 11, Kobližná 15, Brno na byt č. 16, Kobližná 9, Brno.

Smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

Nájemní smlouva bude uzavřena až poté, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti s již dříve přiděleným integračním bytem č. 11, Kobližná 15, Brno na byt č. 16, Kobližná 9, Brno,

ukládá

bytovému odboru požádat MVČR o oficiální vyjádření k převodu poskytnuté dotace a zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem bytu v souladu s usnesením a zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením.

Termín: ihned

se opravuje takto:

schvaluje

přidělení náhradního integračního bytu - byt č. 16, Kobližná 9, Brno, pro nájemce: [REDAKCE], za stávající integrační byt č. 11.1, Kobližná 15, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. 16, Kobližná 9, Brno, nájemce: [REDAKCE], dosud byt č. 11.1, Kobližná 15, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, která bude uzavřena nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po dni, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti s již dříve přiděleným integračním bytem č. 11.1, Kobližná 15, Brno na byt č. 16, Kobližná 9, Brno.

Smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

Nájemní smlouva bude uzavřena až poté, kdy MČ BS obdrží od Ministerstva vnitra ČR schválení převodu dotace poskytnuté v souvislosti s již dříve přiděleným integračním bytem č. 11.1, Kobližná 15, Brno na byt č. 16, Kobližná 9, Brno,

ukládá

bytovému odboru požádat MVČR o oficiální vyjádření k převodu poskytnuté dotace a zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem bytu v souladu s usnesením a zajistit sdělení nájemci v souladu s usnesením.