

PROGRAM 147. RMČ BS

- | | |
|--|----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 146. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 147. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 147. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro Armádu spásy v ČR, o.p.s.,
Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, IČ: 40613411 | Mgr.Šťástka |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Break Point Communications s.r.o.,
Drnovice 746, 683 04 Drnovice, IČ: 27720543 | Mgr.Šťástka |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Diakonii ČCE – středisko v Brně,
Hrnčířská 27, 602 00 Brno, IČ: 48515752 | Mgr.Šťástka |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro doc. PhDr. Dušana Josefa, CSc.,
Slatinská 2955/20, 636 00 Brno, IČ: 12702242 | Mgr.Šťástka |
| 7) Návrh zadání územní studie „Blok Ponávka – Cejl – Körnerova
– Bratislavská“ | Ing.arch.Mencl |
| 8) Změna Územního plánu města Brna, pozemky p.č. 1837/129, 1837/133,
1837/40, 1837/42, 1837/44, 1837/45, 1962, 1963, 1964, k.ú. Štýřice,
obec Brno | Ing.arch.Mencl |
| 9) Novela obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 | Mgr.Navrátil |
| 10) Rozpočtové opatření č. 16 na rok 2014 | Ing.Matejov |
| 11) Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2014 | Ing.Matejov |
| 12) Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2014 | Ing.Matejov |
| 13) Ukončení smlouvy o údržbě informačního systému Radní | Bc.Kolbábek |
| 14) Dispozice s majetkem /113/13/ - PD p.č. 1162, k.ú. Veverí (Lidická) | Ing.Vodáková |
| 15) Dispozice s majetkem /75/14/ - PD p.č. 1480, k.ú. Staré Brno
(Soukenická) | Ing.Vodáková |
| 16) Dispozice s majetkem /76/14/ - PD p.č. 1480, k.ú. Staré Brno
(Soukenická) | Ing.Vodáková |
| 17) Dispozice s majetkem /68/14/ - PD, VB p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město
Brno | Ing.Vodáková |
| 18) Dispozice s majetkem /83/14/ - PD p.č. 1293/2,3,8,9, k.ú. Staré Brno
(Vodní) | Ing.Vodáková |
| 19) Dispozice s majetkem /87/14/ - PD p.č. 747, k.ú. Trnitá (Dornych) | Ing.Vodáková |
| 20) Dispozice s majetkem /80/14/ - PD p.č. 740/2, k.ú. Staré Brno
(Schovaná) | Ing.Vodáková |
| 21) Dispozice s majetkem /14/5/ - VB p.č. 280/1; 281/1,2,3,4, k.ú. Město
Brno | Ing.Vodáková |
| 22) Dispozice s majetkem /12/14/ - PD, PN, SV p.č. 1361, k.ú. Pisárky
(Vinohrady) | Ing.Vodáková |
| 23) Dispozice s majetkem /14/7/ - VB p.č. 92/1, 626, 804/2, k.ú. Město Brno;
p.č. 386/1, k.ú. Štýřice | Ing.Vodáková |
| 24) Pronájem pozemků p.č. 97, 169/1 (část), 169/25, 573, 574, 575,
k.ú. Staré Brno (Úvoz, Trýbova, Hlinky) | Ing.Vodáková |
| 25) Pronájem pozemků p.č. 1263/14, 1263/15, 1263/16, 1263/17, 1263/18,
1263/19, 874/3 a 875/4, k.ú. Štýřice (Celní, Kamenná) | Ing.Vodáková |
| 26) Pronájem pozemků p.č. 168 (část), p.č. 169/1 (části) a p.č. 169/45,
k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Ing.Vodáková |

- | | |
|---|-----------------|
| 27) Záměr pronájmu pozemků pod garážemi na území MČ Brno-střed | Ing.Vodáková |
| 28) Půdní vestavby | |
| - přechod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu prostoru (Orlí 9 – byt B) | |
| - stanovení termínu a lhůt (Orlí 9 – byt B) | Ing.Vodáková |
| 29) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 21 | Mgr.Vernerová |
| 30) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 40 | Mgr.Vernerová |
| 31) Vystavení nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Veverí 71, Brno, byt č. 19.5 | Mgr.Vernerová |
| 32) Vystavení nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Veverí 71, Brno, byt č. 20.5 | Mgr.Vernerová |
| 33) Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu | Mgr.Vernerová |
| 34) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103, Pekařská 38, Brno | Mgr.Vernerová |
| 35) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) | Mgr.Vernerová |
| 36) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 37) Záměr pronájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 38) Ředitelské volno v ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 39) Ředitelské volno v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 40) Ředitelské volno v ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 41) Přerušení činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 42) Přerušení činnosti školní družiny v ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 43) Přerušení činnosti školní družiny ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 44) Přerušení činnosti mateřských škol při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 45) Přerušení provozu MŠ Brno, Bayerova 5, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 46) Přerušení provozu MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 47) Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 48) Převod movitého majetku ze správy ŠJ Brno, Pellicova 4, p.o. do správy ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 49) VZ malého rozsahu: Nákup auta pro pečovatelskou službu – praktická dodávka Renault Trafic Passenger, obsah motoru 1,6 TDI, s úpravou nájezdových ližin – Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Maláčová |
| 50) Zelný trh 250/14-16 – Smlouva o umístění veřejné komunikační sítě – O2 Czech Republic a.s. | Ing.Bundálek |
| 51) Kopečná 9 – souhlas s umístěním SEK – UPC | Ing.Bundálek |
| 52) Kopečná-Studánka – souhlas s umístěním SEK – UPC | Ing.Bundálek |
| 53) Slevy z nájmu – obecně | Ing.Bundálek |
| 54) Jánská 7 – žádost nájemníků o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 55) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS | Ing.Bundálek |
| 56) Zapůjčení dřevěných stánků | Mgr.Šťástka |
| 57) Odměny ředitelů příspěvkových organizací | Mgr.Šťástka |
| 58) Organizační změna a úprava organizačního řádu ÚMČ BS | Mgr.Navrátil |
| 59) VZ malého rozsahu | |
| a) návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. 140023322/JACE/SBD/007 (Teplárny Brno, a.s.) | |

- b) návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. 140023322/JACE/SBD/008
(UCHYTIL s.r.o.)
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
- | | |
|--|------------------------|
| 60) Kounicova 3b – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 61) Kounicova 3c – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 62) Lidická 69 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 63) Zahradníková 13 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 64) Stavební 9 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 65) Kounicova 3a – žádost o slevu z nájmu, ViBe cz, s.r.o. | Ing.Bundálek |
| 66) Orlí 9 – žádost o slevu z nájmu, [REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 67) Václavská 10 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 68) Křídlovická 59 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 69) Pekařská 30 – žádost o navýšení nákladů na opravu bytu,
[REDAKCE] | Ing.Bundálek |
| 70) Konečného nám. 5, Orlí 9 – sleva z nájmu za sklepy | Ing.Bundálek |
| 71) Hrnčířská 21 – žádost o vrácení nájemného za sklepy | Ing.Bundálek |
| 72) Sleva z nájemného za sklepy | Ing.Bundálek |
| 73) Bratislavská 18 – záměr pronájmu pozemku | Ing.Bundálek |
| 74) Hlinky 62 – záměr pronájmu reklamní plochy | Ing.Bundálek |
| 75) Václavská 20 – záměr pronájmu části pozemku 1717/1, 1717/2,
k.ú. Staré Brno | Ing.Bundálek |
| 76) Zelný trh 250/14-16 – Žádost o pronájem nebytových prostor
– DPS Systém s.r.o. | Ing.Bundálek |
| 77) Dodatek č. 33 k nájemní smlouvě se společností Teplárny Brno, a.s. | Ing.Bundálek |
| 78) Petice – Křídlovická 70-76 | Mgr.Navrátil |
| 79) Kamenná čtvrť – prodej pozemků vlastníkům rodinných domů | Ing.Bundálek |
| 80) Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 81) Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 82) Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 83) Přerušování činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21,
p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 84) Přerušování provozu MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Křenová 21,p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 85) Žádost ředitelky MŠ o účast na zahraničním vzdělávacím
programu | Mgr.Ondrašíková |
| 86) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS | Mgr.Vernerová |
| 87) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Anenská 8, Brno, byt č. 2 | Mgr.Vernerová |
| 88) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Hrnčířská 21, Brno, byt č. 12 | Mgr.Vernerová |
| 89) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Kobližná 13, Brno, byt č. 16 | Mgr.Vernerová |
| 90) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Koliště 29, Brno, byt č. 25 | Mgr.Vernerová |
| 91) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Kounicova 3a, Brno, byt č. 14 | Mgr.Vernerová |

- 92) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 58, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 93) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 64, Brno, byt č. 15 Mgr.Vernerová
- 94) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 16, Brno, byt č. 22 Mgr.Vernerová
- 95) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 6, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 96) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 8/12, Brno, byt č. 11.2 Mgr.Vernerová
- 97) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Poříčí 37, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 98) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Solniční 3a, Brno, byt č. 9 Mgr.Vernerová
- 99) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Starobrněnská 15, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 100) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Stavební 9, Brno, byt č. 14 Mgr.Vernerová
- 101) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Špitálka 14, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 102) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Špitálka 39, Brno, byt č. 13 Mgr.Vernerová
- 103) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. 8 Mgr.Vernerová
- 104) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 18, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 105) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kobližná 8, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová
- 106) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 45, Brno, byt č. 3 Mgr.Vernerová
- 107) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 45, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 108) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 109) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 59, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 110) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Květinářská 2, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 111) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 5 Mgr.Vernerová
- 112) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová
- 113) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 114) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 115) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 43 Mgr.Vernerová
- 116) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vlhká 11, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová

- 117) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 49, Brno, byt č. 5.2 Mgr.Vernerová
- 118) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dvořákova 6, Brno, byt č. 5 Mgr.Vernerová
- 119) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 120) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Grmelova 10, Brno, byt č. 30 Mgr.Vernerová
- 121) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kounicova 3b, Brno, byt č. 22 Mgr.Vernerová
- 122) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kounicova 3c, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 123) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kotlářská 11, Brno, byt č. 9 Mgr.Vernerová
- 124) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 16, Brno, byt č. 5 Mgr.Vernerová
- 125) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. 5.1 Mgr.Vernerová
- 126) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 24, Brno, byt č. 3 Mgr.Vernerová
- 127) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 20, Brno, byt č. 8 Mgr.Vernerová
- 128) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veverčí 71, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 129) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vídeňská 11, Brno, byt č. 2 Mgr.Vernerová
- 130) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vídeňská 24, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 131) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vysoká 2, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 132) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Zelný trh 21, Brno, byt č. 23 Mgr.Vernerová
- 133) Uzavření nájemních smluv k bytům přidělovaným v prioritním zájmu pronajímatele (II. část) Mgr.Vernerová
- 134) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou Mgr.Vernerová
- 135) Žádost o udělení souhlasu s podnájmem nebytových prostor Mgr.Vernerová
- 136) Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor Mgr.Vernerová
- 137) Dispozice s majetkem /14/18/ - VB p.č. 934/2; 1717/1,2, k.ú. Staré Brno (Václavská – Křížová) Ing.Vodáková
- 138) Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 5) Ing.Vodáková
- 139) Půdní vestavby:
 – prodloužení termínu a lhůt (Kobližná 11 – byt č. 1)
 – převod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu prostoru (Kobližná 11 – byt č. 1) Ing.Vodáková
- 140) Umořování nákladů vložených do NP Ing.Bundálek
- 141) Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 64, Brno Mgr.Vernerová
- 142) Výměny bytů
- a) [redacted], Jánská 7, Brno, byt č. 7.1
- b) [redacted], Křídlovická 74, Brno, byt č. 7
- c) [redacted], Lerchova 14, Brno, byt č. 7

- d) [REDACTED], Biskupská 3, Brno, byt č. 5 Mgr.Vernerová
- 143) Uzavření nájemní smlouvy k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele (I. část) Mgr.Vernerová
- 144) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. 3 Mgr.Vernerová
- 145) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 146) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, 102, Veverčí 51, Brno a pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Mgr.Vernerová
- 147) Žádost o umoření vložených nákladů
- a) nebytový prostor č. 101, Novobranská 10, Brno
 - b) nebytový prostor č. 103, Beethovenova 3, Brno
 - c) nebytový prostor č. 104, Květinářská 2, Brno
 - d) nebytový prostor č. 101, Lidická 32, Brno
 - e) nebytový prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno
 - f) nebytový prostor č. 102, Masarykova 3, Brno
 - g) nebytový prostor č. 101, Vachova 4, Brno
 - h) nebytový prostor č. 101 a 102, Kamenná 2, Brno
 - i) nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno
 - j) nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 7, Brno
 - k) nebytový prostor č. 101, Veverčí 51, Brno
 - l) nebytový prostor č. 102, Lidická 47, Brno
 - m) nebytový prostor č. 104, Pekařská 70, Brno
 - n) nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6 a č. 101, Dvořákova 8, Brno
- 148) Anenská 8 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu Ing.Bundálek
Ing.Bundálek
- 149) Informace, zprávy členů rady
- 150) Ověření zápisu
- 151) Závěr

Body 3,4,5,6, 9, 17, 31, 32, 50, 51, 52, 57, 58, 71, 116, 140, 141 staženy.

USNESENÍ 147. RMČ BS

Usnesení 247.01. **Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 247.02. **Návrh zadání územní studie „Blok Ponávka - Cejl - Körnerova –**

Bratislavská“, žádost o připomínky, pořizovatel OÚPR MMB 8/2014

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s návrhem zadání územní studie „Blok Ponávka - Cejl - Körnerova – Bratislavská“ a

požaduje

- variantu 1) zpracovat bez záměru realizace Nové městské třídy (NMT) v území, tj. za stávajícího stavu

- vypustit z textu návrhu zadání územní studie odkazy na neschválený Regulační plán Nové městské třídy (NMT) a

ukládá

Ing. arch. Menclovi předložit Návrh zadání územní studie „Blok Ponávka – Cejl – Körnerova – Bratislavská“ k projednání v ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.03. **Změna Územního plánu města Brna, pozemky p.č. 1837/129, 1837/133,**

1837/40, 1837/42, 1837/44, 1837/45, 1962, 1963, 1964, k.ú. Štýřice, obec Brno, dle studie investičního záměru „Ekologické bydlení Červený kopec, Brno ulice Vinohrady a Strán“.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se změnou Územního plánu města Brna pozemky p.č. 1837/129, 1837/133, 1837/40, 1837/42, 1837/44, 1837/45, 1962, 1963, 1964, k.ú. Štýřice, obec Brno spočívající ve změně funkční plochy stavební stabilizované pro sport a pohybové aktivity CV, na plochu stavební návrhovou bydlení B s podrobnějším účelem využití bydlení v rodinných domech BR a

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat výpis žadateli a

ukládá

Ing. arch. Menclovi předložit do ZMČ BS.

Usnesení 247.04. **Rozpočtové opatření č. 16 na rok 2014**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 16 na rok 2014 dle přílohy č. 1.

Usnesení 247.05. **Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2014**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

projednala

rozpočtové opatření č. 17 na rok 2014 dle přílohy č. 1,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh rozpočtového opatření č. 17 na rok 2014 na nejbližším zasedání ZMČ BS a

doporučuje

ZMČ BS rozpočtové opatření č. 17 schválit.

Usnesení 247.06. Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2014

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

projednala

rozpočtové opatření č. 18 na rok 2014 dle přílohy č. 1,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh rozpočtového opatření č. 18 na rok 2014 na nejbližším zasedání ZMČ BS a

doporučuje

ZMČ BS rozpočtové opatření č. 18 schválit.

Usnesení 247.07. Ukončení smlouvy o údržbě informačního systému Radní

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

ukončení smlouvy o údržbě informačního systému WinRadní a

ukládá

vedoucímu odboru informatiky odeslání výpovědi.

Termín: ihned

Usnesení 247.08. Dispozice s majetkem /113/13/ - PD p.č. 1162 k.ú. Veverí (Lidická)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s odprodejem části pozemku p.č. 1162 o výměře cca 1392 m², k.ú. Veverí, jako funkční celek s domem Lidická 69,

souhlasí

s odprodejem části pozemku p.č. 1162 o výměře cca 160 m², k.ú. Veverí, navazující na dům Burešova 8 vlastníkům bytových jednotek,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.09. Dispozice s majetkem /75/14/ - PD p.č. 1480, k.ú. Staré Brno (Soukenická)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s částí pozemku p.č. 1480 o vým. cca 230 m², k.ú. Staré Brno, Společenství pro dům Soukenická 3,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.10. Dispozice s majetkem /76/14/ - PD p.č. 1480, k.ú. Staré Brno (Soukenická)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s částí pozemku p.č. 1480 o vým. cca 250 m², k.ú. Staré Brno, Společenství pro dům Soukenická 5,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.11. Dispozice s majetkem /83/14/ - PD p.č. 1293/2,3,8,9, k.ú. Staré Brno (Vodní)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemky p.č. 1293/2 o vým. 17 m², p.č. 1293/3 o vým. 22 m², p.č. 1293/8 o vým. 5 m², p.č. 1293/9 o vým. 5 m², k.ú. Staré Brno,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.12. Dispozice s majetkem /87/14/ - PD p.č. 747, k.ú. Trnitá (Dornych)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s částí pozemku p.č. 747 vč. objektu, k.ú. Trnitá, dle OÚPR MMB (MMB/0284168/2014/Dom ze 4.8.2014),

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.13. Dispozice s majetkem /80/14/ - PD p.č. 740/2, k.ú. Staré Brno (Schovaná)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s částí pozemku p.č. 740/2 o vým. cca 9 m², k.ú. Staré Brno, ,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.14. Dispozice s majetkem /14/5/ - VB p.č. 280/1; 281/1, 2, 3, 4, k.ú. Město Brno

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici – zřízení věcného břemene (služebnosti – kabelová síť) na části p.č. 280/1; 281/1,2,3,4, k.ú. Město Brno, pro Dopravní podnik města Brna, a.s.,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.15. Dispozice s majetkem /12/14/ - PD, PN, SV p.č. 1361, k. ú. Pisárky (Vinohrady)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

revokuje

usnesení 30. RMČ BS ze dne 16.11.2011, č.usn. 130.19.,

souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 1361 o vým. 637 m², k.ú. Pisárky, [REDACTED]

nesouhlasí

se svěřením pozemku p.č. 1361 o vým. 637 m², k.ú. Pisárky, MČ Brno-střed do správy,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.16. Dispozice s majetkem /14/7/ - VB p.č. 92/1, 626, 804/2, k.ú. Město Brno; p.č. 386/1, k.ú. Štýřice

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

se zřízením věcného břemene (umístění podzemní trafostanice) na částech pozemků p.č. 92/1, 626, 804/2, k.ú. Město Brno a na části pozemku p.č. 386/1, k.ú. Štýřice, společnosti E.ON Distribuce, a.s.,

souhlasí

pouze s pronájmem částí pozemků p.č. 92/1, 626, 804/2, k.ú. Město Brno a části pozemku p.č. 386/1, k.ú. Štýřice, společnosti E.ON Distribuce, a.s.,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.17. Pronájem pozemků p.č. 97, 169/1(část), 169/25, 573, 574, 575, k.ú. Staré Brno (Úvoz, Trýbova, Hlinky)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 97, 169/1(část), 169/25, 573, 574, 575, k.ú. Staré Brno pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

Usnesení 247.18. Pronájem pozemků p.č. 1263/14, 1263/15, 1263/16, 1263/17, 1263/18, 1263/19, 874/3 a 875/4, k.ú. Štýřice (Celní, Kamenná)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 1263/14, 1263/15, 1263/16, 1263/17, 1263/18, 1263/19, 874/3 a 875/4, k.ú. Štýřice pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

Usnesení **247.19. Pronájem pozemků p.č. 168(část), p.č. 169/1(části) a p.č. 169/45, k.ú.**

Staré Brno (Trýbova)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

pronájem pozemků pod garážemi p.č. 168(část), p.č. 169/1(části) a p.č. 169/45, k.ú. Staré Brno pro vlastníky těchto garáží, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

Usnesení **247.20. Záměr pronájmu pozemků pod garážemi na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

záměr pronájmu pozemků pod garážemi, svěřených MČ BS, vlastníkům garáží, stojících na předmětných pozemcích, který je přílohou tohoto usnesení, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **247.21. Půdní vestavby:**

– **přechod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu prostoru (Orlí 9 – byt B)**

– **stanovení termínu a lhůt (Orlí 9 – byt B)**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

úmrtí pana [REDAKCE], nájemce pravé části pronajatého půdního prostoru v domě č.p. 479 na ul. Orlí 9 (byt B) o výměře 102 m², objekt k bydlení, na pozemku parc.č. 186, zastavěná plocha a nádvoří, na LV č. 10001, v k.ú. Město Brno),

schvaluje

přechod práva nájmu v Nájemní smlouvě o výstavbě a smlouvě o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK3061, k pravé části pronajatého půdního prostoru v domě č.p. 479 na ul. Orlí 9 (byt B) o výměře 102 m², objekt k bydlení, na pozemku parc.č. 186, zastavěná plocha a nádvoří, na LV č. 10001, v k.ú. Město Brno) z pana [REDAKCE]

[REDAKCE] na [REDAKCE],

stanovuje

termín pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 14.06.2015 a lhůty pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061 do 14.06.2015 a do 14.09.2015 (písm. c) a g) 2. bodu Čl. V. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061), za podmínky rozšíření Čl. VI., § 5 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061 o bod 4. a 5. v následujícím znění:

4. Smluvní strany se dohodly a nájemce souhlasí s tím, že nebude požadovat po skončení nájmu po pronajímateli protihodnotu toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Pronajímatel tedy není povinen při skončení nájmu nájemci uhradit protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví

pronajímatele. Z toho důvodu zaniká nárok nájemce domáhat se její náhrady z titulu bezdůvodného obohacení.

5. Ustanovení § 5, bodu 4. se použije pouze v případě, kdy by protihodnota toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci), převyšovala celkovou výši nákladů, vynaložených nájemcem na úpravu pronajatých prostor, uvedenou v Čl. V., bodě 4. této nájemní smlouvy, pokud nájemce nepožádá město o vypořádání práv a závazků (dle „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“), a za podmínky

- a) úhrady případného dluhu na nájemném a službách v příslušné výši před podpisem příslušného Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061,
- b) podpisu příslušného Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061 do 30 dnů ode dne schválení příslušného usnesení RMČ BS,

schvaluje

Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061 na změnu nájemce (přechod práva nájmu) a stanovení lhůt dle druhé a třetí části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3061 dle druhé a třetí části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli a zajistit podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 247.22. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 21

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 21, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

- 1) [REDAKCE], Slámova 29, 618 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.23. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 40

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 40, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 40, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

schvaluje

vyřazení žadatele: (██████████), Masarykovo nám. 7, 664 51 Šlapanice (který ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázal, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. 40, Nádražní 4, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 40, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.24. Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 102, Lidická 69, Brno, nájemce BIEGUNINVEST s.r.o., IČ: 292 67 714, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a za podmínky podpisu dohody do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 247.25. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103, Pekařská 38, Brno

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.10.2014, nebytový prostor č. 103, Pekařská 38, Brno, s nájemcem Thi Oanh Dinh, IČ: 740 92 260, z důvodu snížení nájemného na 100.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 247.26. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 102, Orlí 6, Brno, nájemce: Mgr. Hana Neudertová, IČ: 621 07 194, účel nájmu: ateliér k využití překladatelské a poradenské činnosti, za nájemné 48.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady dluhu na nájemném a smluvní pokuty ve výši 13.238,- Kč a úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 247.27. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Nové sady 8, Brno, ke dni 31.12.2014, nájemce: Dagmar Hanušová, IČ: 462 44 832, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 31.12.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 201, Milady Horákové 42, Brno, ke dni 31.10.2014, nájemce: STS DEVELOP s.r.o., IČ: 292 13 193, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor č. 201, Milady Horákové 42, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohod o skončení nájmu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.28. Záměr pronájmu nebytových prostor

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.29. Ředitelské volno ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizaci dne 10. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.30. Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve dnech 30. – 31. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.31. Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci dne 10. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.32. Přerušování činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušování činnosti školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci v době podzimních prázdnin ve dnech 27. 10. 2014 a 29. 10. 2014 a v době zimních prázdnin ve dnech 22. 12. 2014 – 2. 1. 2015 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.33. Přerušování činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Husova 17

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušování činnosti školní družiny v objektu Rašínova 3 při Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvkové organizaci v době podzimních prázdnin ve dnech 27. 10. 2014 a 29. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.34. Přerušeni činnosti školní družiny ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni činnosti školní družiny při Základní škole Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci v době podzimních prázdnin ve dnech 27. 10. 2014 a 29. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.35. Přerušeni činnosti mateřských škol při ZŠ a MŠ nám. 28, října 22,

p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni provozu mateřských škol MŠ nám. 28. října 21 a MŠ Dituška, Stará 13/15 ve dnech 22.12.2014 – 02.1.2015 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.36. Přerušeni činnosti MŠ Brno, Bayerova 5, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni provozu MŠ Brno, Bayerova 5, p.o. ve dnech:

Vánočních prázdnin: 22.12.2014-2.1.2015

Jarních prázdnin: 23.2.2015-1.3.2015

Velikonočních prázdnin: 2.4.2015-3.4.2015

Hlavních prázdnin: 1.7.2015-31.8.2015 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.37. Přerušeni činnosti MŠ Brno, Kamenná 21, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni provozu MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. dne: 27.10.2014 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.38. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru - ZŠ a MŠ Brno,

Křídlovická 30b, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s přijetím věcného daru ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. od Sdružení rodičů při ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., a to dvou kovových sušáků na výkresy v celkové hodnotě 2 498,- Kč a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.39. Převod movitého majetku ze správy ŠJ Brno, Pellicova 4, p.o. do správy ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

předání majetku dle příloh k hospodaření ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle příloh a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 247.40. VZ malého rozsahu: Nákup auta pro pečovatelskou službu -praktická dodávka Renault Trafic Passenger, obsah motoru 1,6 TDI, s úpravou nájezdových ližin - Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu: Nákup auta pro pečovatelskou službu - praktická dodávka Renault Trafic Passenger, obsah motoru 1,6 TDI s úpravou nájezdových ližin:

OPPORTUNITY, spol. s.r.o., Durdřákova 357/47, Brno, pobočka Sedláčkova 10, 628 00 Brno, IČ 44015208 a

ukládá

vedoucí OSZ ÚMČ BS zajistit další záležitosti spojené s nákupem vozidla pro pečovatelskou službu.

Termín: Ihned

Usnesení 247.41. Slevy z nájmu - obecně

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

deleguje

na vedoucího OISBD působnost a pravomoc rozhodování o poskytování slev z nájmu, a to pro časově omezené slevy poskytované do doby odstranění závady, nejdéle na dobu 1 roku, a s výší slevy maximálně 10 % (kumulovaně maximálně 50%), jmenovitě:

- Sleva na špatný technický stav oken
- Sleva na špatný technický stav podlah
- Sleva na vlhkost a plíseň v bytě
- Sleva na trvalé zastínění
- Sleva pro nebytové prostory – omezení přístupu z důvodu rekonstrukce a stavebních prací a

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů rozhodováním o poskytování uvedených typů slev.

Termín: ihned

Usnesení 247.42. Jánská 7 – žádost nájemníků o slevu z nájmu

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu z důvodu špatného technického stavu oken ve výši 20% pro nájemce v bytovém domě Jánská 7, Brno, paní [redacted] (byt č. 20), pana [redacted] (byt č. 23), pana [redacted] (byt č. 24), paní [redacted] (byt č. 25), paní [redacted] (byt č. 26), a to od 1.12.2014 do doby výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 247.43. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.44. Zapůjčení dřevěných stánků

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

pronájem 27 ks dřevěných stánků o rozměru 2,4 x 2 m a o 4 ks gastro stánků o rozměru 3x3 m, které jsou v majetku ÚMČ Brno-střed, a to subjektu Break Point Communications s.r.o., Drnovice 746, 683 04 Drnovice, IČ: 277 20 543 na pořádání akce Svatomartinské hody 2014 v termínu 7. 11. - 14. 11. 2014 za cenu 1.000,- Kč / 1 stánek / akce + zákonná sazba DPH a

ukládá

OISBD ÚMČ BS organizačně i administrativně pronájem zajistit včetně zpoplatnění.

Termín: ihned

Usnesení 247.45. VZ malého rozsahu

a) návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. j. 140023322/JACE/SBD/007 (Teplárny Brno, a.s.)

b) návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. j. 140023322/JACE/SBD/008 (UCHYTIL s.r.o.)

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

vybírá

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu – zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) na opravu ZTI v domech Körnerova 8, Sušilova 8, Česká 14, Křídlovická 53, Křídlovická 55, Křídlovická 57,

Křídlovická 59 jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534 a

vybírá

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu – zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) na opravu ZTI v domě Kapucínské nám. 10 jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078 a

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. j. 140023322/JACE/SBD/007, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. j. 140023322/JACE/SBD/008, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534 a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078 a

pověřuje

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem výše uvedených dodatků.

Termín: ihned

Usnesení 247.46. Kounicova 3b – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.4 v bytovém domě Kounicova 3b, Brno, [REDACTED], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.47. Kounicova 3c – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

Martin Krifta

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.12 v bytovém domě Kounicova 3c, Brno, [REDACTED], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.48. Lidická 69 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.5 v bytovém domě Lidická 69, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 6 měsíců a

souhlasí

s výstavbou zdi a vchodových dveří rozdělující bytové jednotky a s výstavbou toalety v bytě paní [REDAKCE] na náklady nájemce bytu č.5 v bytovém domě Lidická 69, Brno, vč. navýšení nákladů na opravu bytu a to o 50 000,00 Kč a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.49. Zahradníková 13 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

Lucie Nováčková

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.3 v bytovém domě Zahradníková 13, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.50. Stavební 9 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.19 v bytovém domě Stavební 9, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 1 měsíce a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.51. Kounicova 3a – žádost o slevu z nájmu, ViBe cz, s. r. o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného o 3 788,03 Kč/m²/rok (tj. na 300,00 Kč/m²/rok), za období od 1.5.2014 do 31.8.2014 a za období od 1.12.2014 do 28.2.2015, nebytového prostoru č. 105, v domě Kounicova 3a, Brno, pro nájemce ViBe cz, s. r. o., IČ 292 76 977 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **247.52. Orlí 9 – žádost o slevu z nájmu** [REDAKCE]

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 100% pro nájemkyni [REDAKCE] v bytě č.3 v bytovém domě Orlí 9, Brno na dobu 4 měsíců od 1.11.2014 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín : ihned

Usnesení **247.53. Václavská 10 - [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 50% (t.j. 5853,50 Kč/měsíčně) pro nájemce NP č. 102 v bytovém domě Václavská 10, Brno, [REDAKCE] a to po dobu 3 měsíců od 1.11.2014 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín : ihned

Usnesení **247.54. Křídlovická 59 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 50% pro bývalého nájemce bytu č. 11 pana [REDAKCE], v bytovém domě Křídlovická 59, Brno, a to za období od 1.11.2012 do 31.8.2014, zohledněním oproti dluhu na nájmem, a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **247.55. Pekařská 30 – žádost o navýšení nákladů na opravu bytu,**

[REDAKCE]
RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s navýšením nákladů na opravu bytu o 27 885,00 Kč pro nájemce bytu č.13 v bytovém domě Pekařská 30, Brno, [REDACTED] za provedení akustické předstěny v bytě a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.56. Konečného nám. 5, Orlí 9 - sleva z nájmu za sklep

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného za sklep ve výši 100% pro [REDACTED], byt č. 5, Orlí 9, Brno a [REDACTED], byt č. 12, Konečného nám.5, Brno a to od 1.11.2014 do doby provedení oprav sklepu, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 247.57. Sleva z nájemného za sklepy

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného za sklep ve výši 100% pro [REDACTED], byt č. 5, Bayerova 5; [REDACTED], byt č. 11, Bayerova 5; [REDACTED], byt č. 27, Bayerova 5; [REDACTED], byt č. 45, Bayerova 5; [REDACTED], byt č. 9, Křídlovická 33; [REDACTED], byt č. 12, Křídlovická 33; [REDACTED], byt č. 10, Křídlovická 53; [REDACTED], byt č. 20, Křídlovická 53; [REDACTED], byt č. 17, Lidická 32; [REDACTED], byt č. 19, Lidická 32; [REDACTED], byt č. 16, Hrnčířská 21; [REDACTED], byt č. 10, Hrnčířská 21; [REDACTED], byt č. 10, Kobližná 13; [REDACTED], byt č. 10, Zámečnická 8; [REDACTED], byt č. 15, Dornych 29; [REDACTED], byt č. 16, Křenová 55; [REDACTED], byt č. 18, Hrnčířská 21; [REDACTED], byt č. 4, Radnická 3; [REDACTED], byt č. 3, Milady Horákové 22; [REDACTED], byt č. 9, Dvořákova 6; [REDACTED], byt č. 8, Konečného nám. 6; [REDACTED], byt č. 18, Stará 2; [REDACTED], byt č. 5, Plynárenská 4, a to od 1.11.2014 za podmínky uhrazení případné dlužné částky, do doby provedení oprav sklepu, nejdéle však na dobu 1 roku a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 247.58. Bratislavská 18 – záměr pronájmu pozemku

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p.č. 716, k.ú Zábrdovice, za účelem zřízení zařízení staveniště, uložení stavebního materiálu a zabezpečení přípravných a realizačních prací při výstavbě polyfunkčního domu a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 247.59. Hlinky 62 – záměr pronájmu reklamní plochy

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

zveřejnění záměru na pronájem části štítové zdi bytového domu Hlinky 62, Brno, p.č. 576, k.ú. Staré Brno, za účelem užívání jako plocha k umístění reklamního zařízení, dle přílohy č.1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 247.60. Václavská 20 – záměr pronájmu části pozemku 1717/1, 1717/2,

k.ú. Staré Brno

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemků p.č. 1717/1, 1717/2, k.ú. Staré Brno, obec Brno, za účelem průchodu a průjezdu k pozemkům p.č. 1717/1, 1717/2, k.ú. Staré Brno a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 247.61. Zelný trh 250/14-16–Žádost o pronájem nebytových prostor –

DPS Systém s.r.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Zelný trh 250/14-16 společnosti DPS Systém s.r.o., IČ 25315552, se sídlem Josefská 7, Brno.

Termín: -----

Usnesení 247.62. Dodatek č. 33 k nájemní smlouvě se společností Teplárny Brno, a.s.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

Dodatek č. 33 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 33 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997, mezi společností Teplárny Brno,a.s., IČ:46347534 a Statutárním městem Brnem – městskou částí Brno-střed, a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem Dodatku č. 33 k nájemní smlouvě č. T/97/002 ze dne 20.1.1997 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit podpis Dodatku č. 33 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997.

Termín : ihned

Usnesení 247.63. Petice – Křídlovická 70-76

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

obsah petice obyvatel domovního celku Křídlovická 70-76,

schvaluje

návrh odpovědi dle přílohy č. 1,

pověřuje

v pořadí druhého místostarostu JUDr. Otakara Bradáče podpisem odpovědi,

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního podpis odpovědi zajistit a odpověď odeslat.

Termín: ihned

Usnesení 247.64. Kamenná čtvrť – prodej pozemků vlastníkům rodinných domů

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

zájem vlastníků rodinných domů v Kamenné čtvrti o koupi pozemků pod rodinnými domy a pozemků funkčně spjatých dle Přílohy č.1, a

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-střed souhlasit s prodejem pozemků statutárního města Brna pod rodinnými domy a pozemků funkčně spjatých s užívaným domem v Kamenné čtvrti vlastníkům rodinných domů, minimálně však těch pozemků, které nejsou dotčeny investiční akcí města „Brno, Kamenná čtvrť – podzemní sítě a vozovky“ a plánovaným statickým zajištěním svahu v Kamenné čtvrti, a

doporučuje

příslušným orgánům statutárního města Brna zahájit kroky vedoucí k prodeji předmětných pozemků, a

doporučuje

příslušným orgánům města Brna prověřit stávající podklady k záměru dobudování infrastruktury v Kamenné čtvrti (kanalizace, pozemní sítě a vozovky) a statickému zajištění svahu, včetně kalkulace finančních nákladů a zařadit mezi investiční akce města pro rok 2015 s možností čerpání evropských fondů, a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed předložit tento materiál na ZMČ BS konané dne 8.10.2014.

Usnesení 247.65. Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

jmenuje

PhDr. Tomáše Jilčíka členem školské rady při Základní škole Brno, Úvoz 55, p.o. ke dni 8. 10. 2014.

Termín: ihned

Usnesení 247.66. Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

jmenuje

MUDr. Dagmar Hrubou členkou školské rady při Základní škole Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. ke dni 8. 10. 2014.

Termín: ihned

Usnesení 247.67. Členství ve školské radě – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

jmenuje

Ing. arch. Vojtěcha Mencla členem školské rady při Základní škole Brno, Antonínská 3, p.o. ke dni 8. 10. 2014.

Termín: ihned

Usnesení 247.68. Přerušeni činnosti školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni činnosti školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci v době podzimních prázdnin ve dnech 27. 10. 2014 a 29. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.69. Přerušeni provozu MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

přerušeni provozu MŠ Mlýnská 27 ve dnech: 27. a 29. 10. 2014 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.70. Žádost ředitelky MŠ o účast na zahraničním vzdělávacím programu

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s účastí ředitelky MŠ Brno, Údolní 68, p.o., paní Renaty Opršálové, ředitelky MŠ Brno, Vídeňská 39, p.o., paní Nicol Minářové, ředitelky MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., paní Mgr. Bohumily Urbánkové a ředitelky MŠ Brno, Křenová 76a, p.o., paní Hany Jandové na odborné exkurzi s tématem „ Nové trendy ve vedení škol a školských zařízení“ ve dnech: 2.- 9.11.2014 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 247.71. Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

bere na vědomí

že o přidělení vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce zveřejněných na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1)

a že byty přidělené k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce byly vybranými žadateli odmítnuty (viz příloha č. 2),

schvaluje

opětovné zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a 2), vyjma bytů č. 4.3, 7.3 a 13.3 v domě Cejl 49, Brno,

schvaluje

byty č. 4.3, 7.3 a 13.3 v domě Cejl 49, Brno na opravu vlastním nákladem pronajímatele, dle čl. V., písm. C), odst. 1), popř. k pronájmu jako bytové náhrady za byty v nevyhovujícím technickém stavu, to vše dle Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a OISBD zajistit opravu bytů č. 4.3, 7.3 a 13.3 v domě Cejl 49, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 247.72. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Anenská 8, Brno, byt č. 2

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Anenská 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [redacted], Lerchova 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [redacted], Komenského 62, 664 61 Rajhrad a [redacted] (1963), Zemědělská 2, 613 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.73. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Hrnčířská 21, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Hrnčířská 21, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Slatinky 134, 783 42 Slatinice s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE] V chalupách 37, 696 18 Lužice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.74. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kobližná 13, Brno, byt č. 16

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16, Kobližná 13, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Mánesova 18, 612 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.75. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Koliště 29, Brno, byt č. 25**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 25, Koliště 29, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 25, Koliště 29, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 25, Koliště 29, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 247.76. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Kounicova 3a, Brno, byt č. 14**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Kounicova 3a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [redacted], Moravské nám. 12, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [redacted], Josefy Faimonové 16, 628 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014

3) [redacted], Sadová 1526, 769 01 Holešov
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.01.2015 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst.2) do 31.12.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.77. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křídlovická 58, Brno, byt č. 1**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Křídlovická 58, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Trstěnice 123, 671 71 Trstěnice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Pavlovská 4, 623 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.78. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křídlovická 64, Brno, byt č. 15**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, Křídlovická 64, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Úvoz 116, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDACTED], Narcisová 3, 612 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a
nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce
na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu
nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a
po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy
uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.79. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Nové sady 16, Brno, byt č. 22**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 22, Nové sady 16, Brno na opravu vlastním
nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], Josefy Faimonové 26, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014,
(příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu
oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před
podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce
na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle
kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit
nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od
kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly
pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a
po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy
uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.80. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Orlí 6, Brno, byt č. 1**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Orlí 6, Brno na opravu vlastním nákladem
nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], J. Wolkera 11, 691 51 Lanžhot

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014,
(příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu
oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před
podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce
na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle

kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.81. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 8/12, Brno, byt č. 11.2

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11.2, Orlí 8/12, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Topolová 562, 431 01 Spořice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Orlí 1, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.82. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Poříčí 37, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Poříčí 37, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Višňové 41, 671 38 Višňové

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu

oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.83. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Solniční 3a, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Solniční 3a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Pod Čaganovem 1058, 696 17 Dolní Bojanovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.84. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Starobrněnská 15, Brno, byt č. 4

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Starobrněnská 15, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 4, Starobrněnská 15, Brno na opravu vlastním nákladem

nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 4, Starobrněnská 15, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.85. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Stavební 9, Brno, byt č. 14

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Stavební 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 14, Stavební 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 14, Stavební 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.86. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Špitálka 14, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Špitálka 14, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Komínská 30, 635 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.87. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Špitálka 39, Brno, byt č. 13

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, Špitálka 39, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Masná 14, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Mírová 9, 736 01 Havířov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.88. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Údolní 51, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] Musorgského 12, 623 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.89. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Václavská 18, Brno, byt č. 4**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Václavská 18, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 4, Václavská 18, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 4, Václavská 18, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 247.90. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Kobližná 8, Brno, byt č. 6**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, Kobližná 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Kamenná čtvrť 5a, 639 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.91. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 45, Brno, byt č. 3**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Křenová 45, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Vrchlického 33, 586 01 Jihlava

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.92. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 45, Brno, byt č. 4

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Křenová 45, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Jeronýmova 5, 618 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.93. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Křenová 70, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Kovalovice 111, 683 01 Kovalovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], U viaduktu 34, 643 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.94. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 59, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Křídlovická 59, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Traubova 9, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.95. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Květinářská 2, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Květinářská 2, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Bieblova 21, 613 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.96. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Leitnerova 26, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Rataje 38, 768 12 Rataje

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.97. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, Leitnerova 26, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Horní Studénky 21, 789 01 Zábřeh

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.98. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Leitnerova 26, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Na Holbě 492, 788 33 Hanušovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.99. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Leitnerova 26, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Toveřská 36, 779 00 Samotičky

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.100. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 43

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 43, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Cejl 121, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.101. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 49, Brno, byt č. 5.2

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5.2, Cejl 49, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

byt č. 5.2, Cejl 49, Brno na opravu vlastním nákladem pronajímatele, dle čl. V., písm. C), odst. 1), popř. k pronájmu jako bytovou náhradu za byt v nevyhovujícím technickém stavu, to vše dle Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit opravu bytu č. 5.2, Cejl 49, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 247.102. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dvořákova 6, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Dvořákova 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted], Valouškova 12, 635 00 Brno a [redacted], Rudice 128, 679 02 Rudice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS. 2) [redacted] Pláně 7, 664 44 Ořechov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.103. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 7, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 7, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.104. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**nájemce – Grmelova 10, Brno, byt č. 30**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 30, Grmelova 10, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Za školou 829, 781 61 Bludov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.105. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**nájemce – Kounicova 3b, Brno, byt č. 22**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 22, Kounicova 3b, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Hranická 18, 751 31 Lipník nad Bečvou

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.106. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kounicova 3c, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Kounicova 3c, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Dědická 20, 627 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.107. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kotlářská 11, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Kotlářská 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Tyršova 20, 682 01 Vyškov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.108. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 16, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Nové sady 16, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Anenská 7, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Ondráčkova 207, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.109. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. 5.1

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5.1, Orlí 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Palackého tř. 4, 612 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle

kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Orlí 16, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.110. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Příční 24, Brno, byt č. 3

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Příční 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 3, Příční 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 3, Příční 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.111. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Václavská 20, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Václavská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.112. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Veveří 71, Brno, byt č. 11**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Veveří 71, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Sobotovice 49, 664 44 Sobotovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Sušilova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014.

3) [REDAKCE], Rousínovská 5, 627 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.01.2015 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 247.113. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Vídeňská 11, Brno, byt č. 2**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Vídeňská 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 2, Vídeňská 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 2, Vídeňská 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 247.114. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**nájemce – Vídeňská 24, Brno, byt č. 7**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Vídeňská 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Čápkova 8, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Vémyslice 41, 671 42 Vémyslice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.115. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**nájemce – Vysoká 2, Brno, byt č. 1**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Vysoká 2, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Bráfova 61, 616 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit

nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Školní 3, 669 02 Znojmo

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014.

3) [REDAKCE], Popkova 1003, 664 34 Kuřim

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.01.2015 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.116. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Zelný trh 21, Brno, byt č. 23

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23, Zelný trh 21, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Minoritská 12, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž schvaluje její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS.

2) [REDAKCE], Jugoslávská 63, 613 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.117. Uzavření nájemních smluv k bytům přidělovaným v prioritním zájmu pronajímatele (II. část)

a/ [REDAKCE], Dambořice 69, Dambořice

b/ [REDAKCE], Třebařov 44, Třebařov

c/ [REDAKCE], Horní konec 123, Zlín - Velíková

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

a/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3.3, v domě Cejl 49, Brno, k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem: [REDAKCE], Dambořice 69, Dambořice, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2014.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, za měsíční nájemné stanovené pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12.3, v domě Cejl 49, Brno, k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem: [REDAKCE], Třebařov 44, Třebařov, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2014.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, za měsíční nájemné stanovené pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4.2, v domě Cejl 49, Brno, k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem: [REDAKCE], Horní konec 123, Zlín - Velíková, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2014.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, za měsíční nájemné stanovené pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 247.118. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 1, Soukenická 8, Brno, nájemci [REDAKCE], na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014 za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že

nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.119. Žádost o udělení souhlasu s podnájmem nebytových prostor

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s odkazem na čl. V., odst. 3 nájemní smlouvy uzavřené s nájemcem: Miroslav Suchánek, IČ: 155 65 041, nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno, s podnájmem části (o ploše 63 m²) nebytového prostoru pro podnájemce: Ing. Marie Svozilová, IČ: 463 31 972, za „Podmínek podnájemní smlouvy“ (viz příloha č. 1), přičemž ostatní podmínky podnájemní smlouvy budou totožné s podmínkami nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že nájemce nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy RMČ BS souhlasila s podnájmem, prokazatelně doručí pronajímateli (tj. Městské části Brno-střed) originál podnájemní smlouvy uzavřené s podnájemcem. Souhlas RMČ BS je platný pouze při splnění všech stanovených podmínek a

ukládá

bytovému odboru postupovat ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 247.120. Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem z nájmu nebytových prostor tomuto nájemci (viz příloha):

SEUS s.r.o., IČ: 293 59 040 - NP č. 105, Pekařská 54, Brno,

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 247.121. Dispozice s majetkem /14/18/ - VB p.č. 934/2; 1717/1, 2, k.ú. Staré Brno (Václavská – Křížová)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici – zřízení věcného břemene (služebnosti cesty) k pozemku p.č. 934/2 a části pozemků p.č.1717/1, 1717/2, vše v k.ú. Staré Brno, pro společnost Ventana, a.s. za podmínky, že se společnost Ventana, a.s. bude spolupodílet na údržbě předmětných pozemků,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 247.122. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 5)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 164/5 v bytovém domě Jana Uhra 6 v Brně v k.ú. Veverří č.pop. 164 na pozemku par.č. 990 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 164 a pozemku par.č. 990 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 706 m² a pozemku funkčně spjatém par.č. 994/1 (zahradu) o výměře 113 m² stávajícím nájemcům [REDAKCE]

[REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 691.400,-- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596316405, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS, **ukládá**

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 164/5 ve svěřeném bytovém domě Jana Uhra 6 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu, pozemku pod tímto domem a pozemku funkčně spjatém stávajícím nájemcům předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 247.123. Půdní vestavby:

– **prodloužení termínu a lhůt (Koblišná 11 – byt č. 1)**

– **převod práva nájmu k celému pronajatému půdnímu prostoru (Koblišná 11 – byt č. 1)**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

panu [REDAKCE] prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 28.02.2015 s uplatněním smluvní pokuty ve výši 30.000,- Kč a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 do 28.02.2015 a do 31.05.2015 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190), za podmínky úhrady smluvní pokuty před podpisem příslušného Dodatku č. 6 na prodloužení předmětného termínu a za podmínky rozšíření Čl. V., bod 2., § 5 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 o bod 3. a 4. v následujícím znění:

3. Smluvní strany se dohodly a nájemce souhlasí s tím, že nebude požadovat po skončení nájmu po pronajímateli protihodnotu toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Pronajímatel tedy není povinen při skončení nájmu nájemci uhradit protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci) ve vlastnictví pronajímatele. Z toho důvodu zaniká nárok nájemce domáhat se její náhrady z titulu bezdůvodného obohacení.

4. Ustanovení § 5, bodu 3. se použije pouze v případě, kdy by protihodnota toho, o co se realizací vestavby zvýšila hodnota věci (pronajatého bytu či nemovité věci), převyšovala celkovou výši nákladů, vynaložených nájemcem na úpravu pronajatých prostor, uvedenou v Čl. V., bodě 1. této nájemní smlouvy, pokud nájemce nepožádá město o vypořádání práv a závazků (dle „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“), a podpisu příslušného dodatku do 30 dnů ode dne schválení prodloužení předmětného termínu,

schvaluje

Dodatek č. 6 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 na prodloužení termínu a lhůt dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 6 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2190 dle prvních dvou částí tohoto usnesení,

schvaluje

adresný záměr pronájmu celého pronajatého půdního prostoru v domě č.p. 32 na ul. Kobližná 11 (byt č. 1 o výměře 151 m², objekt k bydlení, a terasy o výměře 60 m², na pozemku parc.č. 120, zastavěná plocha a nádvoří, na LV č. 10001, v k.ú. Město Brno), paní [REDAKCE],

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli, podepsat dle čtvrté části tohoto usnesení záměr MČ Brno-střed, který jsou přílohou tohoto usnesení, a zajistit zveřejnění tohoto adresného záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení 247.124. Výměny bytů

- a/ [REDAKCE], Jánská 7, Brno, byt č. 7.1
- b/ [REDAKCE], Křídlovická 74, Brno, byt č. 7
- c/ [REDAKCE], Lerchova 14, Brno, byt č. 7
- d/ [REDAKCE], Biskupská 3, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

a) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 7.1, Jánská 7, Brno, dosavadní nájemce: [REDAKCE], na nového nájemce: [REDAKCE], dosud bytem Tyršova 78, Bílovice nad Svitavou, byt č. 2, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 27.06.2014, ve vztahu k bytu č. 7.1, Jánská 7, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7.1, Jánská 7, Brno, nový nájemce: [REDAKCE], dosud bytem Tyršova 78, Bílovice nad Svitavou, byt č. 2, na dobu určitou do 31.10.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 7, Křídlovická 74, Brno, dosavadní nájemce: [REDAKCE], na nového nájemce: [REDAKCE], dosud bytem Josefy Faimonové 7, Brno, byt č. 27, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 26.08.2014, ve vztahu k bytu č. 7, Křídlovická 74, Brno,

přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Křídlovická 74, Brno, nový nájemce: [REDACTED] dosud bytem Josefů Faimonové 7, Brno, byt č. 27, na dobu určitou do 01.02.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc, s tím že po dobu účinnosti nájemní smlouvy se snižuje na částku 46,06 Kč/m²/měsíc v důsledku provedených stavebních prací (oprav) v předmětném bytě na základě smlouvy o právu provést stavbu/či práce ze dne 20.10.2010,

c) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 7, Lerchova 14, Brno, dosavadní nájemce: [REDACTED], na nového nájemce: [REDACTED] dosud bytem Körnerova 3, Brno, byt č. 18, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 03.09.2014, ve vztahu k bytu č. 7, Lerchova 14, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Lerchova 14, Brno, nový nájemce: [REDACTED] dosud bytem Körnerova 3, Brno, byt č. 18, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 5, Biskupská 3, Brno, dosavadní nájemce: [REDACTED], na nového nájemce: [REDACTED] dosud bytem Sladová 16, Brno, byt č. 4, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 02.09.2014, ve vztahu k bytu č. 5, Biskupská 3, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Biskupská 3, Brno, nový nájemce: [REDACTED] dosud bytem Sladová 16, Brno, byt č. 4, na dobu určitou do 31.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před

podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až d/.

Termín: ihned

Usnesení 247.125. Uzavření nájemní smlouvy k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele (I. část)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, v domě Masarykova 6, Brno, k bytu přidělovanému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem: [REDAKCE]

[REDAKCE], Dr. E. Beneše 27, Bruntál, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného bytu, který bude opraven vlastním nákladem pronajímatele.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 247.126. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Údolní 51, Brno, byt č. 3

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

zavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Údolní 51, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly

pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.127. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Špitálka 21, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 247.128. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, 102, Veverí 51, Brno a pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

1) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, NP č. 104, Veverí 51 (č.p. 160), Brno, nájemce: Belusik investment, s.r.o., IČ: 034 35 725, účel nájmu: sklad, za nájemné 11.940,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014,

2) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, NP č. 105, Veverí 51 (č.p. 160), Brno, nájemce: Ing. Jaroslav Bergman, IČ: 702 99 501, účel nájmu: sklad, za nájemné 7.665,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014

3) uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, NP č. 101, Veverí 51 (č.p. 160), Brno, nájemce: Belcom, spol. s r.o., IČ: 469 62 719, účel

nájmu: provozování restaurace, za nájemné 276.000,- Kč/rok, z důvodu změny výměry (původní výměra: 163,40 m², nová výměra: 197,39 m²), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014,

4) uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, NP č. 102, Veveří 51 (č.p. 160), Brno, nájemce: Ing. Pavel Belušík, IČ: 485 20 527, účel nájmu: provozování restaurace, za nájemné 84.000,- Kč/rok, z důvodu změny výměry (původní výměra: 42 m², nová výměra: 44,57 m²), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemních smluv a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **247.129. Žádost o umoření vložených nákladů**

a) nebytový prostor č. 101, Novobranská 10, Brno

b) nebytový prostor č. 103, Beethovenova 3, Brno

c) nebytový prostor č. 104, Květinářská 2, Brno

d) nebytový prostor č. 101, Lidická 32, Brno

e) nebytový prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno

f) nebytový prostor č. 102, Masarykova 3, Brno

g) nebytový prostor č. 101, Vachova 4, Brno

h) nebytový prostor č. 101 a 102, Kamenná 2, Brno

i) nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno

j) nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 7, Brno

k) nebytový prostor č. 101, Veveří 51, Brno

l) nebytový prostor č. 102, Lidická 47, Brno

m) nebytový prostor č. 104, Pekařská 70, Brno

n) nebytový prostor č. 101, Dvořákova 6 a č. 101, Dvořákova 8, Brno

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 112 191,50 Kč u nebytového prostoru č. 101, Novobranská 10, Brno, nájemce EGO-Váš styl, s. r. o., IČ: 269 29 023, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 121 871,00 Kč u nebytového prostoru č. 103, Beethovenova 3, Brno, nájemce Kasparová Ilona, IČ: 633 67 327, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 158 878,50 Kč u nebytového prostoru č. 104, Květinářská 2, Brno, nájemce KYTICE v.o.s., IČ: 262 32 758, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 113 616,50 Kč u nebytového prostoru č. 101, Lidická 32,

Brno, nájemce Rostislav Drmela, IČ: 645 19 597, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 222 073,50 Kč u nebytového prostoru č. 102, Dvořákova 3, Brno, nájemce Garrulus, s.r.o., IČ: 282 97 369, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 224 300,00 Kč u nebytového prostoru č. 102, Masarykova 3, Brno, nájemce Ludvík Kraus, IČ: 449 85 801, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 292 750,00 Kč u nebytového prostoru č. 101, Vachova 4, Brno, nájemce KYTICE v.o.s., IČ: 262 32 758, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 126 577,50 Kč u nebytového prostoru č. 101 a č. 102, Kamenná 2, Brno, nájemce MORAVSKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ BRNO I, IČ: 005 46 798, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 55 360,50 Kč u nebytového prostoru č. 101, Dornych 25a, Brno, nájemce Pavel Halász, IČ 121 87 836; Stejskal Ladislav, IČ: 652 88 921, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 448 934,27 Kč u nebytového prostoru č. 103, Starobrněnská 7, Brno, nájemce DRINK SERVIS s.r.o., IČ: 268 83 210, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 121 034,00 Kč u nebytového prostoru č. 101, Veveří 51, Brno, nájemce Belcom, spol. s r.o., IČ: 469 62 719, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 102 439,00 Kč u nebytového prostoru č. 102, Lidická 47, Brno, nájemce Mahmoud Ghedan IČ: 873 51 994, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 100 500,00 Kč u nebytového prostoru č. 104, Pekařská 70, Brno, nájemce Ing. Vlčková Jana, IČ: 725 06 512, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

souhlasí

s umořením vložených nákladů formou 100% slevy z čistého nájemného do doby kompenzace nákladů ve výši 910 136,00 Kč u nebytového prostoru č. 101, Dvořákova

6, a u nebytového prostoru č. 101, Dvořákova 8, Brno, nájemce DRINK SERVIS s.r.o., IČ: 268 83 210, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.11.2014 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **247.130. Anenská 8 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

souhlasí

s poskytnutím slevy z nájmu ve výši 100% pro nájemce nebytového prostoru č.101 v bytovém domě Anenská 8, Brno, p. [REDAKCE], a to od 1.10.2014, do doby provedení oprav v nebytovém prostoru max. však do 31.1.2015 a to za podmínky úhrady aktuálního dluhu do 30.11.2014 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **247.131. Interpelace**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

schvaluje

předložený návrh odpovědi na interpelaci Ing. Bc. Bohumila Straky, Ph.D. na JUDr. Markétu Vaňkovou, „zda již byla zpracována metodika pro odpis nedobytných pohledávek a pokud ne, tak proč“, která byla vznesena na 25. zasedání ZMČ BS konaném dne 17.09.2014,

pověřuje

JUDr. Markétu Vaňkovou podpisem odpovědi,

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: ihned

Usnesení **247.132. Technická oprava usnesení RMČ BS č. 246.57 – výměnou přílohy**

RMČ BS na 147. zasedání, konaném dne 8.10.2014,

provádí technickou opravu usnesení RMČ BS č. 246.57 ze dne 01.10.2014, a to

výměnou přílohy č. 1, která byla přiložena k níže citovanému usnesení

schválené znění usnesení:

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned