

PROGRAM 150. RMČ BS

- 1 a) Zahájení
b) Ověření správnosti zápisu ze 149. RMČ BS
c) Ustavení ověřovatelů 150. RMČ BS
d) Schválení programu 150. RMČ BS
- Mgr.Šťástka
- 2) Revokace usnesení a souhlas s prodloužením nájemního vztahu
- Mgr.Vernerová
- 3) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)
- a) [redacted], Tučkova 38, Brno, byt č. 4
b) [redacted], Zahradníková 13, Brno, byt č. 9
c) [redacted], Hybešova 65b, Brno, byt č. 16
d) [redacted], Křenová 23, Brno, byt č. 11
e) [redacted], Hybešova 6, Brno, byt č. 12
f) [redacted], Drobného 7, Brno, byt č. 7
g) [redacted], Křídlovická 58, Brno, byt č. 7
h) [redacted], Vídeňská 36, Brno, byt č. 11
i) [redacted], Václavská 3, Brno, byt č. 9
j) [redacted], Smetanova 30, Brno, byt č. 9
k) [redacted], Husova 9, Brno, byt č. 1
l) [redacted], Orlí 5, Brno, byt č. 12
m) [redacted], Nové sady 16, Brno, byt č. 6
n) [redacted], Hrnčířská 37, Brno, byt č. 2
o) [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. 12.3
p) [redacted], Hybešova 65b, Brno, byt č. 7
q) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. 11
r) [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. 1.1
s) [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. 1.3
- Mgr.Vernerová
- 4) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) [redacted], Stavební 9, Brno, byt č. 1
b) [redacted], Lidická 49, Brno, byt č. 12
c) [redacted], Úvoz 59, Brno, byt č. 18
d) [redacted], Botanická 41, Brno, byt č. 7
e) [redacted], Sušilova 8, Brno, byt č. 17
- Mgr.Vernerová
- 5) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)
- Mgr.Vernerová
- 6) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)
- Mgr.Vernerová
- 7) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)
- a) [redacted], Bayerova 5, Brno, byt č. 34
b) [redacted], Kobližná 11, Brno, byt č. 6
c) [redacted], Hrnčířská 21, Brno, byt č. 13
- Mgr.Vernerová
- 8) Souhlas s narovnáním právního stavu
- a) [redacted], Cejl 49, Brno, byt č. 8.1
b) [redacted], Francouzská 20, Brno, byt č. 15
c) [redacted], Starobrněnská 15, Brno, byt č. 7
d) [redacted], Vídeňská 38, Brno, byt č. 9
e) [redacted], Bratislavská 26, Brno, byt č. 8
- Mgr.Vernerová
- 9) Nesouhlas s narovnáním právního stavu
- Mgr.Vernerová
- 10) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy
- Mgr.Vernerová
- 11) Žádost o uzavření dohody o splátkách – Antonínská 14, Brno
- Mgr.Vernerová

- 12) Žádost o dodatečné uzavření nájemní smlouvy Mgr.Vernerová
- 13) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 15.1, Cejl 49, Brno Mgr.Vernerová
- 14) Rozšíření předmětu nájmu Mgr.Vernerová
- 15) Ukončení nájmu bytu dohodou
- a) [redacted], Solniční 3a, Brno, byt č. 9
- b) [redacted], Tučkova 12, Brno, byt č. 15
- c) [redacted], Grmelova 6, Brno, byt č. 9 Mgr.Vernerová
- 16) Zúžení předmětu nájmu
- a) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 1
- b) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 2
- c) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 3
- d) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 4
- e) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 5
- f) [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová
- 17) Uzavření nájemní smlouvy (I. část) Mgr.Vernerová
- 18) Uzavření nájemní smlouvy (II. část) Mgr.Vernerová
- 19) Uzavření nájemní smlouvy (III. část) Mgr.Vernerová
- 20) Uzavření nájemní smlouvy (IV. část) Mgr.Vernerová
- 21) Uzavření nájemní smlouvy (V. část) Mgr.Vernerová
- 22) Vystavení nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Veveří 71, Brno, byt č. 19.5 Mgr.Vernerová
- 23) Vystavení nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Veveří 71, Brno, byt č. 20.5 Mgr.Vernerová
- 24) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Grmelova 10, Brno, byt č. 48 Mgr.Vernerová
- 25) VZ malého rozsahu – "ŠJ Brno, Kounicova 30 – dodávka a montáž elektrického konvektomatu"
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Ondrašíková
- 26) Změna odpisového plánu Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o. na rok 2014 Mgr.Ondrašíková
- 27) Předání majetku příspěvkové organizaci – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 28) Dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení účtů s Komerční bankou, a.s. a Dohoda o stanovení individuálních cen Ing.Matejov
- 29) Jánská 25 – žádost o slevu z nájmu, [redacted] Ing.Bundálek
- 30) Václavská 13 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády, oprava štítu vč. zateplení – Dodatek č. 1 (ponížení ceny) Ing.Bundálek
- 31) Pekařská 54 – zajištění srážu za domem a sanace bočních opěrných zdí – Dodatek č. 1 (ponížení ceny) Ing.Bundálek
- 32) Radnická 3 – oprava uliční fasády – Dodatek č. 1 (ponížení ceny) Ing.Bundálek
- 33) VZ malého rozsahu
Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 34) Dispozice s majetkem /68/14/ - PD,VB p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město Brno Ing.Vodáková
- 35) Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 2010-I-30. soubor Ing.Pšeja
- 36) „Mendlovo náměstí – terminál hromadné dopravy“ – žádost o stanovisko k aktualizaci investičního záměru (IZ) Ing.Pšeja
- 37) „Palác Trnitá“ – vyjádření MČ BS k projektové dokumentaci pro územní řízení Ing.Pšeja

- 38) Informace, zprávy členů rady
- 39) Ověření zápisu
- 40) Závěr

Body 22 a 23 staženy.

USNESENÍ 150. RMČ BS

Usnesení 250.01. Revokace usnesení a souhlas s prodloužením nájemního vztahu

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

revokuje

usnesení č. 243.23., písm. h/ [schvaluje prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Vídeňská 14, Brno, nájemce Kavičková Miriam (1978), na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 11 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné)],

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Vídeňská 14, Brno, nájemce Kavičková Miriam (1978), na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.10.2016, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.02. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

- a/ [redacted], Tučkova 38, Brno, byt č. 4
- b/ [redacted], Zahradníková 13, Brno, byt č. 9
- c/ [redacted], Hybešova 65b, Brno, byt č. 16
- d/ [redacted], Křenová 23, Brno, byt č. 11
- e/ [redacted], Hybešova 6, Brno, byt č. 12
- f/ [redacted], Drobného 7, Brno, byt č. 7
- g/ [redacted], Křídlovická 58, Brno, byt č. 7
- h/ [redacted], Vídeňská 36, Brno, byt č. 11
- i/ [redacted], Václavská 3, Brno, byt č. 9
- j/ [redacted], Smetanova 30, Brno, byt č. 9
- k/ [redacted], Husova 9, Brno, byt č. 1
- l/ [redacted], Orlí 5, Brno, byt č. 12
- m/ [redacted], Nové sady 16, Brno, byt č. 6
- n/ [redacted], Hrnčířská 37, Brno, byt č. 2
- o/ [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. 12.3
- p/ [redacted], Hybešova 65b, Brno, byt č. 7
- q/ [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. 11
- r/ [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. 1.1
- s/ [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. 1.3

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4, Tučkova 38, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9, Zahradníková 13, Brno, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 15.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Hybešova 65b, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11, Křenová 23, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Hybešova 6, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 15.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Drobného 7, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy

a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Křídlovická 58, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11, Vídeňská 36, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9, Václavská 3, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 28.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9, Smetanova 30, Brno, nájemci [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Husova 9, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v

předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Orlí 5, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6, Nové sady 16, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

n/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2, Hrnčířská 37, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

o/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12.3, Bratislavská 41, Brno, nájemce [REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

p/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Hybešova 65b, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

q/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11, Pekařská 30, Brno, nájemce [REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě

podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

r/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. 1.1, Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

s/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. 1.3, Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv a dodatků k nájemním smlouvám správcem k bytu dle bodu a/ až s/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.03. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ [REDACTED]), Stavební 9, Brno, byt č. 1

b/ [REDACTED]), Lidická 49, Brno, byt č. 12

c/ [REDACTED]), Úvoz 59, Brno, byt č. 18

d/ [REDACTED]), Botanická 41, Brno, byt č. 7

e/ [REDACTED]), Sušilova 8, Brno, byt č. 17

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Stavební 9, Brno, nájemce [REDACTED]), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Lidická 49, Brno, nájemce [REDACTED])

██████████ na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 18, Úvoz 59, Brno, nájemci ██████████
██████████), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7, Botanická 41, Brno, nájemce ██████████
██████████, na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 17, Sušilova 8, Brno, nájemci ██████████
██████████ na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.04. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12, Botanická 37, Brno, nájemce ██████████
██████████, na dobu určitou od 13.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy

č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.05. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13, Vídeňská 14, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.06. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)

a/ [REDACTED], Bayerova 5, Brno, byt č. 34

b/ [REDACTED], Koblížná 11, Brno, byt č. 6

c/ [REDACTED], Hrnčířská 21, Brno, byt č. 13

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 34, Bayerova 5, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6, Koblížná 11, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13, Hrnčířská 21, Brno, nájemce [REDACTED]

), na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.07. Souhlas s narovnáním právního stavu

a/), Cejl 49, Brno, byt č. 8.1

b/ Francouzská 20, Brno, byt č. 15

c/), Starobrněnská 15, Brno, byt č. 7

d/), Vídeňská 38, Brno, byt č. 9

e/), Bratislavská 26, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 8.1, Cejl 49, Brno, uživatel) na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 15, Francouzská 20, Brno, uživatel) na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 7, Starobrněnská 15, Brno, uživatel) na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena

účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 9, Vídeňská 38, Brno, uživatel () na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 8, Bratislavská 26, Brno, uživatel () na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu ve vztahu k bodu c/, d/, a e/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.08. Nesouhlas s narovnáním právního stavu

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

odkládá

projednání.

Usnesení 250.09. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

odkládá

projednání.

Usnesení 250.10. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Antonínská 14, Brno

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru předložit návrh řešení.

Usnesení 250.11. Žádost o dodatečné uzavření nájemní smlouvy

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

neschvaluje

dodatečné uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9.3, Křenová 39, Brno, nájemce [REDACTED], se zpětnou účinností - na dobu určitou od 01.05.2014 do 30.09.2014 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.12. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 15.1, Cejl 49, Brno

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

nabídnutí bytových náhrad: byt č. 9.3, Cejl 49, Brno, byt č. 11.4, Bratislavská 41, Brno a byt č. 9.3, Bratislavská 41, Brno, pro nájemce: [REDACTED], za stávající byt č. 15.1, Cejl 49, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.13. Rozšíření předmětu nájmu

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

neschvaluje

rozšíření předmětu nájmu, t.j. bytu č. 1, Křenová 45, Brno, nájemce [REDACTED], o prádelnu (o ploše 10,71 m²) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.14. Ukončení nájmu bytu dohodou

a/ [REDACTED], Solniční 3a, Brno, byt č. 9

b/ [REDACTED], Tučkova 12, Brno, byt č. 15

c/ [REDACTED], Grmelova 6, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. 9, Solniční 3a, Brno, nájemce [REDACTED], písemnou dohodou ke dni 30.11.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

b/ ukončení nájmu bytu č. 15, Tučkova 12, Brno, nájemci: [REDACTED] písemnou dohodou ke dni 30.11.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

c/ ukončení nájmu bytu č. 9, Grmelova 6, Brno, nájemce [REDACTED], písemnou dohodou ke dni 31.12.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.15. Zúžení předmětu nájmu

a/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 1

b/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 2

c/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 3

d/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 4

e/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 5

f/ [redacted], Křenová 57, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 1, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 2, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 3, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

d/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 4, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

e/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 5, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014,

f/ zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. 6, Křenová 57, Brno, nájemce [redacted] s účinností od 01.08.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu dle bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.16. Uzavření nájemní smlouvy (I. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Čápkova 48, Brno, nájemci: [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.17. Uzavření nájemní smlouvy (II. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Křídlovická 70, Brno, nájemci: [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.18. Uzavření nájemní smlouvy (III. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 18, Lidická 69, Brno, nájemci: [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.19. Uzavření nájemní smlouvy (IV. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, Křídlovická 60, Brno, nájemci: [REDACTED], na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.20. Uzavření nájemní smlouvy (V. část)

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Bayerova 5, Brno, nájemci: [REDACTED], na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 250.21. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Grmelova 10, Brno, byt č. 48

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 48, Grmelova 10, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014,

příčemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 250.22. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Kounicova 30 – dodávka a montáž elektrického konvektomatu“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „ŠJ Brno, Kounicova 30 – dodávka a montáž elektrického konvektomatu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

MEGASTRO CZ, s.r.o., Huštěnovská 2008, 686 03 Staré Město, IČ 262 59 630,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MEGASTRO CZ, s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MEGASTRO CZ, s.r.o.,

pověřuje

vedoucí OŠSKM bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 250.23. Změna odpisového plánu Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o., na rok 2014

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

změnu odpisového plánu Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o., na rok 2014 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 250.24. Předání majetku příspěvkové organizaci – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.,

pověřuje

vedoucí OŠSKM podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy.

Termín: ihned

Usnesení **250.25. Dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení účtů s Komerční bankou, a.s. a Dohoda o stanovení individuálních cen**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

odkládá

do příští RMČ BS a

ukládá

Ekonomickému odboru dopsat materiál.

Usnesení **250.26. Jánská 25 – žádost o slevu z nájmu, [REDAKCE]**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 30 % pro nájemce NP č. 101 v bytovém domě Jánská 25, Brno, [REDAKCE], a to od 1.11.2014 do doby odstranění vlhkosti, nejdéle však do 31.5.2015 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení **250.27. Václavská 13 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády, oprava štítu vč. zateplení – Dodatek č. 1 (ponížení ceny)**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Václavská 13 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády, oprava štítu vč. zateplení“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností JIHSTAV s.r.o., Pempova 4, 617 00 Brno, IČ26301776 a

pověřuje

vedoucího OISBD MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **250.28. Pekařská 54 – zajištění srázu za domem a sanace opěrných bočních zdí – Dodatek č. 1 (ponížení ceny)**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Pekařská 54 – zajištění srázu za domem a sanace opěrných bočních zdí“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČ26915791 a

pověřuje

vedoucího OISBD MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **250.29. Radnická 3 – oprava uliční fasády – Dodatek č . 1 (ponížení ceny)**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Radnická 3 – oprava uliční fasády“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností KLIR s.r.o., Voděrady 179, 679 01 Brno, IČ27670929 a

pověřuje

vedoucího OISBD MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **250.30. VZ malého rozsahu**

Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014,

vybírání

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ:27127010 a

schvaluje

servisní smlouvu na nově vybudovaný osobní výtah v bytovém domě Kopečná-Studánka, parc. č. 1149/3, k.ú. Staré Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy na osobní výtah v bytovém domě Kopečná-Studánka, parc. č. 1149/3, k.ú. Staré Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ:27127010 a

pověřuje

ředitelku Správy nemovitostí MČ BS, p.o. podpisem výše uvedené servisní smlouvy.

Termín : ihned

Usnesení **250.31. Dispozice s majetkem /68/14/ - PD,VB p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město**

Brno

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

projednání.

Usnesení **250.32. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 2010-I-30. soubor**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014 projednala Návrh Zadání změn územního plánu města Brna (ÚPmB) 2010-I-30. soubor následovně:

bere na vědomí

usnesení Komise výstavby a územního rozvoje ze dne 7.10.2014 a

ukládá

Odboru výstavby zajistit předložení Návrhu Zadání změn ÚPmB k projednání v ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **250.33. „Mendlovo náměstí - terminál hromadné dopravy“ – žádost o stanovisko k aktualizaci investičního záměru (IZ)**

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014 projednala žádost o stanovisko k aktualizaci investičního záměru (IZ) „Mendlovo náměstí - terminál hromadné dopravy“ následovně:

bere na vědomí

usnesení Komise výstavby a územního rozvoje ze dne 7.10.2014,

souhlasí

s Investičním záměrem (IZ) „Mendlovo náměstí - terminál hromadné dopravy“ za těchto podmínek a doporučení:

- dostavba domovního bloku v centrální části náměstí bude řešena bez příčného severojižního propojení,
- Mendlovo náměstí nebude využíváno k parkování busové MHD v čekacích dobách bezpečnostních přestávek,
- nově vzniklé veřejné prostranství na místě rušené tramvajové smyčky a trati doporučujeme řešit samostatnou urbanisticko - parkovou studií,
- organizaci automobilové dopravy v křižovatce Křížová – Poříčí doporučujeme upravit dle technické studie: umožnit levé odbočení z ulice Vídeňské ve směru do centra a

ukládá

ÚMČ BS zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **250.34. „Palác Trnitá“ – vyjádření MČ BS k projektové dokumentaci**

pro územní řízení

RMČ BS na 150. zasedání, konaném dne 29.10.2014 projednala žádost o vyjádření MČ BS k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „Palác Trnitá“ následovně:

bere na vědomí

usnesení Komise výstavby a územního rozvoje ze dne 7.10.2014,

bere na vědomí

projektovou dokumentaci pro územní řízení stavby „Palác Trnitá“ a žádá, aby v PD byla zohledněna potřeba parkování pro MÚ Šlapanice, na který navrhovaná stavba bezprostředně navazuje a

ukládá

ÚMČ BS zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned