

PROGRAM 151. RMČ BS

- | | |
|--|---------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 150. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 151. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 151. RMČ BS | |
| 2) Výkon funkce oddávajícího pro období 14.11.2014 – 22.11.2014 | Mgr.Šťástka |
| 3) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 4) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Navrátil |
| 5) Petice – Tučkova 30-32 | Mgr.Navrátil |
| 6) Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno-střed a společenstvím vlastníků jednotek Nové sady 22 | Ing.Matejov |
| 7) Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno-střed a společenstvím vlastníků jednotek Nové sady 22A | Ing.Matejov |
| 8) Komerční banka – Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu, dodatek ke smlouvě a dohoda o stanovení individuálních cen | Ing.Matejov |
| 9) Pronájem pozemků pod garážemi na území MČ Brno-střed | Ing.Vodáková |
| 10) VZ malého rozsahu (Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v domě Grmelova 10, a,b,c/ Gallašova 2) – revokace | Ing.Vodáková |
| 11) Půdní vestavby – výběr žadatele o půdní vestavbu (Lidická 15 – byt „U“) | Ing.Vodáková |
| 12) Půdní vestavby – pronájem části pozemku pro osobní výtah (Údolní 52 – byt A,B,C) | Ing.Vodáková |
| 13) Půdní vestavby – záměr změny vnitřních dispozic (Kounicova 63/ Nerudova 14 – byt A) | Ing.Vodáková |
| 14) Přejedání nájmu bytu | Mgr.Vernerová |
| 15) Ukončení nájmu bytu dohodou – Dornych 25a, Brno, byt č. 8 | Mgr.Vernerová |
| 16) Ukončení nájmu bytu dohodou – Cejl 28, Brno, byt č. 6 | Mgr.Vernerová |
| 17) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS | Mgr.Vernerová |
| 18) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 66, Brno, byt č. 20 | Mgr.Vernerová |
| 19) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 68, Brno, byt č. 12 | Mgr.Vernerová |
| 20) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. 12.2 | Mgr.Vernerová |
| 21) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 49, Brno, byt č. 16 | Mgr.Vernerová |
| 22) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dornych 25a, Brno, byt č. 7 | Mgr.Vernerová |
| 23) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. 1 | Mgr.Vernerová |
| 24) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Koliště 57, Brno, byt č. 6 | Mgr.Vernerová |
| 25) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křížová 8, Brno, byt č. 1.I | Mgr.Vernerová |
| 26) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 57, Brno, byt č. 8 | Mgr.Vernerová |
| 27) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 7, Brno, byt č. 9 | Mgr.Vernerová |

- 28) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 24, Brno, byt č. 39 Mgr.Vernerová
- 29) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 17, Brno, byt č. 12 Mgr.Vernerová
- 30) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová
- 31) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 30 Mgr.Vernerová
- 32) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 32, Brno, byt č. 10 Mgr.Vernerová
- 33) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Rumiště 7, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 34) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plotní 31, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 35) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 13, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 36) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Sukova 5, Brno, byt č. 7 Mgr.Vernerová
- 37) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Traubova 9, Brno, byt č. 1 Mgr.Vernerová
- 38) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veveří 24, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 39) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vlhká 11, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová
- 40) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Straň 1, Brno, byt č. 2 Mgr.Vernerová
- 41) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Koblišná 9, Brno, byt č. 14 Mgr.Vernerová
- 42) Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS Mgr.Vernerová
- 43) Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. 6, Plynárenská 8, Brno Mgr.Vernerová
- 44) Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. 3, Špitálka 14, Brno Mgr.Vernerová
- 45) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 3.2, Orlí 9, Brno Mgr.Vernerová
- 46) Sloučení bytů – Křídlovická 57, Brno Mgr.Vernerová
- 47) Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu Mgr.Vernerová
- 48) Žádost o změnu podmínek pro podpis nájemní smlouvy Mgr.Vernerová
- 49) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Mgr.Vernerová
- 50) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno Mgr.Vernerová
- 51) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno, nebytový prostor č. 103, Solniční 8, Brno, nebytový prostor č. 106, Solniční 11, Brno Mgr.Vernerová
- 52) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část) Mgr.Vernerová
- 53) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 54) Záměry pronájmů nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 55) Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 56) Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 57) Přerušování provozu mateřských škol:

- ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.
MŠ Brno, Bílého 24, p.o.
MŠ Brno, Křenová 76a, p.o.
MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.
- Mgr. Ondrašíková
RMČ BS
- 58) Adventní trhy v MČ Brno-střed
- 59) VZ malého rozsahu
Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
Ing. Bundálek
- 60) VZ malého rozsahu
Konečného nám. 1, byt č. 12 – oprava omítek a stropů po zatečení
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
Ing. Bundálek
- 61) VZ malého rozsahu
Tučkova 30, 32 – výměna oken v celém domě, oprava uliční a dvorní
fasády včetně zateplení – dopracování PD
Výzva k podání cenové nabídky
Revokace usnesení
Ing. Bundálek
- 62) Lidická 47 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE]
Ing. Bundálek
- 63) Kotlářská 11 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,
[REDAKCE]
Ing. Bundálek
- 64) Orlí 5 – žádost o zohlednění nákladů, [REDAKCE]
Ing. Bundálek
- 65) Koliště 29 – výměna oken ve dvorní části a modernizace výtahu,
Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)
Ing. Bundálek
- 66) Jmenování ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.
RMČ BS
- 67) VZ malého rozsahu
a) Masarykova 6, byt č. 6 – oprava bytu
b) Úvoz 16, byty č. 12 a 13 – oprava bytů
c) Tvrdého 15 – výměna oken v celém domě, oprava všech fasád
vč. zateplení, oprava střechy vč. zateplení
d) Preslova 9 – výměna oken v celém domě, oprava balkonů a oprava
všech fasád vč. zateplení
e) Pekařská 6 – oprava uliční fasády, repase vstupních dveří, oprava
vnitřního vstupu do objektu
f) Křenová 45 – oprava dvorní fasády, oprava pavlačí
g) Solniční 6 – výměna oken v celém domě a oprava spol. prostor
“Bezpečný dům“
h) Kobližná 15 – výměna oken a oprava fasád ve dvorní části vč.
opravy balkonů, oprava spol. prostor – “Bezpečný dům“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
Ing. Bundálek
- 68) Průchodní 2 – výměna oken uliční část, oprava společných prostor a
modernizace výtahu – Dodatek č. 1 (ponížení ceny a prodloužení termínu)
Ing. Bundálek
- 69) Ředitelé příspěvkových organizací MČ BS – změna nařízení vlády
č. 564/2006 Sb. a zařazení do platových stupňů
Mgr. Št'ástka
- 70) Schválení Dílčí smlouvy Vodafone OneNet-Hlasové služby-integrace
ústředny
Bc. Kolbábek
- 71) Soudní vymáhání pohledávek (II. část)
Mgr. Navrátil
- 72) Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2014
Ing. Matejov
- 73) Dodatky ke smlouvám o pojištění majetku
Ing. Matejov
- 74) Dispozice s majetkem /68/14/ - PD, VB p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město
Brno
Ing. Vodáková

- 75) Dispozice s majetkem /14/28/ - PP p.č. 993, 994, 995, 997, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004/2, 1005, 1006, 1009, 1010, 1013, 1014/2, 1166/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Ing.Vodáková
- 76) Dispozice s majetkem /14/29/ - PP p.č. 736, 740/1,2,3,4,5,6,7,9,10, k.ú. Veverí (RybkoVA) Ing.Vodáková
- 77) Dispozice s majetkem /14/24/ - PP p.č. 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, k.ú. Staré Brno (Studánka) Ing.Vodáková
- 78) Dispozice s majetkem /14/14/ - PP p.č. 1885/41, k.ú. Štýřice (Vinohrady) Ing.Vodáková
- 79) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. 870/10) Ing.Vodáková
- 80) Prodej obecní vymezené jednotky (Grmelova 6 – byt č. 10) Ing.Vodáková
- 81) Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19 – byt č. 17) Ing.Vodáková
- 82) Dodatek č. 2 smlouvy o poskytování právních služeb Mgr.Navrátil
- 83) Vyúčtování nákladů za služby – Kobližná 13, Průchodní 2, Tučkova 40, Rybářská 9 a Úvoz 23 Ing.Bundálek
- 84) Dodatek č. 34 k nájemní smlouvě se společností Teplárny Brno, a.s. Ing.Bundálek
- 85) Umořování nákladů vložených do NP Ing.Bundálek
- 86) Václavská 7 – sleva z nájmu, [REDACTED] Ing.Bundálek
- 87) Konečného nám. 4 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu Ing.Bundálek
- 88) Správa nemovitostí MČ Brno-střed – seznam domů Ing.Bundálek
- 89) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS Ing.Bundálek
- 90) VZ malého rozsahu
Nové sady 8a – výměna oken v uliční části, lokální opravy dvorní fasády, oprava společných prostor
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 91) Přerušlení provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin Mgr.Ondrašíková
- 92) Přerušlení provozu školních družin v době vánočních prázdnin Mgr.Ondrašíková
- 93) Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. – změkčovač vody Mgr.Ondrašíková
- 94) Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. – nádobí Mgr.Ondrašíková
- 95) Schválení Dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizace – potravinový automat Mgr.Ondrašíková
- 96) Odsvěření pozemků parc. č. 425/1,2,4,5,6; 426/2,3,4,5, k.ú. Stránice a staveb na nich se nacházejících Ing.Vodáková
- 97) „Rekonstrukce kašny – Brno Obilní trh“ – smlouva o převodu práv a povinností ze společného územního souhlasu na nabyvatele – E.ON Distribuce, a.s.**
Návrh smlouvy Mgr.Hrnčíř
- 98) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ -STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“**
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř
- 99) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“**
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř
- 100) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ,**

V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“

- Výběr nejvhodnější nabídky** **Mgr.Hrnčíř**
- 101) Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti Air Bank, a.s. /dříve restauraci „Potrefená husa“/) **Mgr.Hrnčíř**
- 102) ul. Náplavka 8/10 – Oprava kanalizace **Ing.Bundálek**
- 103) Pellicova 1b – Oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor – Dodatek č. 1 (ponížení ceny) **Ing.Bundálek**
- 104) Údolní 49 – oprava bytu č. 3, [REDACTED] **Ing.Bundálek**
- 105) Kotlářská 11 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu, [REDACTED] **Ing.Bundálek**
- 106) VZ malého rozsahu
Uzavření servisních smluv na výtahy v domech Novobranská 10, Orlí 5, Moravské nám. 14a, 14b a Bratislavská 1
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy **Ing.Bundálek**
- 107) Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu **Mgr.Vernerová**
- 108) Skončení nájmu bytu dohodou **Mgr.Vernerová**
- 109) Výpověď nájemce z nájmu bytu
- a) [REDACTED], Koliště 29, Brno, byt č. 10
- b) [REDACTED] Křídlovická 59, Brno, byt č. 12 **Mgr.Vernerová**
- 110) Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu (II. část) **Mgr.Vernerová**
- 111) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 12, Příční 25, Brno **Mgr.Vernerová**
- 112) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS (II. část) **Mgr.Vernerová**
- 113) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 28, Brno, byt č. 12 **Mgr.Vernerová**
- 114) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dvořákova 6, Brno, byt č. 1 **Mgr.Vernerová**
- 115) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 30 **Mgr.Vernerová**
- 116) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Jana Uhra 6, Brno, byt č. 8 **Mgr.Vernerová**
- 117) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Jiráskova 10, Brno, byt č. 1 **Mgr.Vernerová**
- 118) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Jiráskova 10, Brno, byt č. 2 **Mgr.Vernerová**
- 119) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. 23 **Mgr.Vernerová**
- 120) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 57, Brno, byt č. 15 **Mgr.Vernerová**
- 121) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 21, Brno, byt č. 9 **Mgr.Vernerová**
- 122) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 59, Brno, byt č. 2 **Mgr.Vernerová**
- 123) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 8 **Mgr.Vernerová**
- 124) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 8, Brno, byt č. 20 **Mgr.Vernerová**
- 125) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 17, Brno, byt č. 13 **Mgr.Vernerová**
- 126) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

- | | |
|---|---------------|
| nájemce – Masarykova 6, Brno, byt č. 11 | Mgr.Vernerová |
| 127) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Moravské nám. 12, Brno, byt č. 17 | Mgr.Vernerová |
| 128) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 13 | Mgr.Vernerová |
| 129) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Pekařská 30, Brno, byt č. 16 | Mgr.Vernerová |
| 130) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Solniční 6, Brno, byt č. 8 | Mgr.Vernerová |
| 131) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 3, Brno, byt č. 24 | Mgr.Vernerová |
| 132) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 20, Brno, byt č. 3 | Mgr.Vernerová |
| 133) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 32, Brno, byt č. 4 | Mgr.Vernerová |
| 134) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 24 | Mgr.Vernerová |
| 135) Žádost o ponechání v evidenci žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 15, Brno, byt č. 7 | Mgr.Vernerová |
| 136) Žádost o ponechání v evidenci žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 22, Brno, byt č. 12 | Mgr.Vernerová |
| 137) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 138) Záměr pronájmu nebytových prostor (III. část) | Mgr.Vernerová |
| 139) Záměr pronájmu nebytových prostor (IV. část) | Mgr.Vernerová |
| 140) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 141) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103, Solniční 6, Brno | Mgr.Vernerová |
| 142) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 118, Vídeňská 36, Brno | Mgr.Vernerová |
| 143) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103, Václavská 13, Brno a nebytový prostor č. 101, Václavská 15, Brno | Mgr.Vernerová |
| 144) Informace, zprávy členů rady | |
| 145) Ověření zápisu | |
| 146) Závěr | |

Bod 90 stažen.

USNESENÍ 151. RMČ BS

Usnesení 251.01. Výkon funkce oddávajícího pro období 14.11.2014 – 22.11.2014

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že v období po volbách do ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce zaštiťuje obřady pouze a jen stávající starosta a místostarostové, případně některý z nově zvolených zastupitelů a

pověřuje

výkonem funkce oddávajícího pro obřady konané 14.11.2014 Mgr. Jasnu Flamikovou;

pověřuje

výkonem funkce oddávajícího pro obřady konané 15.11.2014 Mgr. Ivo Řezáče, Miroslava Vaníčka.

Usnesení 251.02. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 251.03. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila pověřeného vedením Odboru právního a organizačního ÚMČ BS k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřený je oprávněn dále předat zastupování ve věcech třetími osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

pověřeného vedoucího Odboru právního a organizačního podpisy příslušných pověření pro soudní uplatňování nároků dle přílohy č. 1 a

ukládá

pověřenému vedoucímu Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 251.04. Petice – Tučkova 30-32

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

obsah petice obyvatel domů Tučkova 30 a Tučkova 32,

schvaluje

návrh odpovědi dle přílohy č. 1,

pověřuje

vedoucího OPO podpisem odpovědi,

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního podpis odpovědi zajistit a odpověď odeslat.

Termín: ihned

Usnesení 251.05. Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno-střed a společenstvím vlastníků jednotek Nové sady 22

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

ukládá

Ekonomickému odboru dopracovat a předložit k projednání Komisi legislativní a organizační.

Usnesení 251.06. Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno-střed a společenstvím vlastníků jednotek Nové sady 22A

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

ukládá

Ekonomickému odboru dopracovat a předložit k projednání Komisi legislativní a organizační.

Usnesení 251.07. Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu, dodatek ke smlouvě a dohoda o stanovení individuálních cen

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.08. Pronájem pozemků pod garážemi na území MČ Brno-střed

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

pronájem pozemků pod garážemi na území MČ BS, svěřených MČ BS, pro vlastníky těchto garáží, za nájemné ve výši dle usn. 124. RMČ BS č. 224.23. ze dne 9.4.2014, přičemž seznam pronajímaných pozemků a jednotlivých vlastníků je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření nájemních smluv pro nájemce k pozemkům dle přílohy č. 1, dle vzoru nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem výše uvedených nájemních smluv.

Termín: ihned

Usnesení 251.09. VZ malého rozsahu (Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v domě Grmelova 10,a,b,c/Gallašova 2)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.10. Půdní vestavby – výběr žadatele o půdní vestavbu (Lidická 15 – byt U)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.11. Půdní vestavby – pronájem části pozemku pro osobní výtah (Údolní 52 – byt A,B,C)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.12. Půdní vestavby – záměr změny vnitřních dispozic (Kounicova63/
Nerudova 14 – byt A)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.13. Přejedání nájmu bytu**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. 15, Milady Horákové 1a, Brno, se po úmrtí [REDAKCE]
[REDAKCE] který zemřel dne 19.07.2014, stala [REDAKCE]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce:
[REDAKCE]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2014, s podmínkou
úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní
smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být
splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle
přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit
nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od
kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení **251.14. Ukončení nájmu bytu dohodou - Dornych 25a, Brno, byt č. 8**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.15. Ukončení nájmu bytu dohodou – Cejl 28, Brno, byt č. 6**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.16. Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

že o přidělení vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce
zveřejněných na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1)
a že byty přidělené k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce byly vybranými
žadateli odmítnuty (viz příloha č. 2),

schvaluje

opětovné zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem
nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a 2) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 251.17. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Botanická 66, Brno, byt č. 20**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že uchazeči [REDAKCE] již byl přidělen byt v domě Botanická 39 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 20, Botanická 66, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Pod Remízkiem 3, 664 48 Moravany

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.18. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Botanická 68, Brno, byt č. 12**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Botanická 68, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Amurská 7, 040 12 Košice, SK

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.19. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. 12.2

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12.2, Bratislavská 41, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Bratislavská 41, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.20. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 49, Brno, byt č. 16

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16, Cejl 49, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Cejl 68, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly

pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.21. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dornych 25a, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Dornych 25a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.22. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hlinky 46a, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Hlinky 46a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Pavlovská 23, 623 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od

kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.23. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Koliště 57, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, Koliště 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Mutěnická 13, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.24. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křížová 8, Brno, byt č. 1.I

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1.I, Křížová 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Cejl 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle

kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.25. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 57, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že panu [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Nádražní 4 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Křenová 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Vlhká 26, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.26. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 7, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Leitnerova 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Oblá 79, 634 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.27. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 24, Brno, byt č. 39

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 39, Leitnerova 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Cejl 75, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.28. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 17, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Lidická 17, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] Stará 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.29. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Dukelská tř. 60, 614 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.30. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 30

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 30, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním

nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Teyschlova 25, 635 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.31. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 32, Brno, byt č. 10

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.32. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Rumiště 7, Brno, byt č. 4

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Rumiště 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 4, Rumiště 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 4, Rumiště 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 251.33. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Plotní 31, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Plotní 31, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Svojšíň 78, 349 01 Svojšíň

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu

oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.34. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 13, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Příční 13, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Stará 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.35. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Sukova 5, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že uchazeči [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Vysoká 2 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Sukova 5, Brno na opravu vlastním nákladem

nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.36. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Traubova 9, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Traubova 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 1, Traubova 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 1, Traubova 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 251.37. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Veverí 24, Brno, byt č. 4

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Veverí 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], kpt. Nálepky 50, 674 01 Třebíč

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit

nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.38. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Vlhká 11, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, Vlhká 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Vlhká 9, 602 00 Brno z důvodu velkometrážního bytu a počtu osob žadatele

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.39. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Stráž 1, Brno, byt č. 2

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že uchazeči [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Kotlářská 11 a uchazeči [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Grmelova 10 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Stráž 1, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Přísnotická 103, 664 63 Žabčice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu

oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.40. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Kobližná 9, Brno, byt č. 14

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že uchazeče [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Orlí 11 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Stráž 1, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Křídlovická 16a, 603 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.41. Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.
Termín: ihned

Usnesení 251.42. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. 6, Plynárenská 8,

Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. 8, Stará 2, Brno, pro nájemce: [REDAKCE], za stávající byt č. 6, Plynárenská 8, Brno a

ukládá

seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 251.43. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. 3, Špitálka 14, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

nabídnutí a přidělení bytové náhrady pro nájemce: [REDAKCE], za stávající byt č. 3, Špitálka 14, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením RMČ.

Termín: ihned

Usnesení 251.44. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. 3.2, Orlí 9, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

nabídnutí bytových náhrad: byt č. 7.1, Orlí 11, Brno a byt č. 7, Koliště 57, Brno pro nájemce: [REDAKCE], za stávající byt č. 3.2, Orlí 9, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 251.45. Sloučení bytů – Křídlovická 57, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.46. Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi, nebytový prostor č. 116, Vídeňská 36, Brno, nájemce Denisa Neterdová, IČ: 742 46 470, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 251.47. Žádost o změnu podmínek pro podpis nájemní smlouvy

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.48. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 106, Orlí 9, Brno, nájemce: Mgr. Jan Nejedlík, IČ: 704 501 96, účel nájmu: provozování kanceláře, za nájemné 48.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 104, Hrnčířská 21, Brno, nájemce Iva Vernerová, IČ: 665 26 892., účel nájmu: provozování kadeřnictví, za nájemné 121.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady dluhu na úrocích z prodlení za dřívějšího uživatele ve výši 555,- Kč a za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 101, Veveří 73, Brno, nájemce: Jana Charvátová, IČ: 869 94 107, účel nájmu: výroba a prodej – zdravá výživa – celozrnné a vegetariánské bulky a bagety, za nájemné 77.040,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

d) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 103, Francouzská 22, Brno, nájemce: Conducto, s.r.o., IČ: 014 81 657, účel nájmu: zázemí kanceláře k poskytování poradenství v oblasti maloobchodu a velkoobchodu, za nájemné 96.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady dluhu na nájemném a službách za dřívějšího uživatele a úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

e) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 104, Francouzská 22, Brno, nájemce: Conducto, s.r.o., IČ: 014 81 657, účel nájmu: sklad, za nájemné 96.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady dluhu na nájemném a službách za dřívějšího uživatele a úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem nájemních smluv a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Usnesení 251.49. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,

Solniční 3a, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **251.50. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno, nebytový prostor č. 103, Solniční 8, Brno, nebytový prostor č. 106, Solniční 11, Brno**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.51. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.52. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.53. Záměry pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál**

Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
schvaluje

záměry pronájmů nemovitého majetku – **reklamní plochy na ledové ploše**, mantinelech a vnitřních stěnách budovy hokejové haly, **prostor o celkové výměře 81,4m²** (místnost č. 3 o výměře 43,1m², místnost č. 223 o výměře 22,6m², místnost č. 224 o výměře 15,7 m²), **prostor o celkové výměře 1,2 m²** (0,6 m² ve vstupní hale hokejové haly pod schody, 0,6 m² v prostoru u ledové plochy hokejové haly), **prostor o celkové výměře 1m²** (ve vstupní hale hokejové haly vedle schodů) **a prostor o celkové výměře 100,1 m²** (místnost č. 117 o výměře 12,5 m², místnost č. 228 o výměře 9,2 m², místnost č. 221 o výměře 52 m², místnost č. 222 o výměře 18 m², místnost č. 226a o výměře 1,6 m², místnost v garáži o výměře 6,8 m²) v objektu zimního stadionu Úvoz č. pop. 1012/č.o. 55a, na pozemku parc. č. 898 v k.ú. Veverčí, obec Brno-město a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedených záměrů pronájmu (dle přílohy) na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Usnesení **251.54. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
souhlasí

s přijetím věcného daru ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. od [REDAKCE], bytem Jakuba Obrovského 17, Brno 635 00, a to multiprůměrové kruhové řezačky (25-75mm) v ceně 1 769,- Kč a Superbutton 1900/matrice 37 mm v ceně 12 055,- Kč,

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku o stanovisku RMČ Brno-střed

Termín: ihned

Usnesení **251.55. Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

předání majetku dle příloh k hospodaření MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle příloh a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **251.56. Přerušení provozu mateřských škol:**

ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.,

MŠ Brno, Bílého 24, p.o.,

MŠ Brno, Křenová 76a, p.o.,

MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

přerušení provozu ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., MŠ Brno, Bílého 24. p.o., MŠ Brno, Křenová 76a, p.o., MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. ve dnech: od 22.12.2014 do 2.1.2015 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **251.57. Adventní trhy v MČ Brno-střed**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

- informaci ze strany zhotovitele rekonstrukce Zelného trhu a technického dozoru stavby o pokračujících pracích na opravě náměstí a posunutí termínu jejich dokončení v návaznosti na uskutečněný archeologický průzkum,
- informaci ze strany zhotovitele rekonstrukce Zelného trhu a technického dozoru stavby o nemožnosti předání centrální části náměstí pro účely konání vánočních trhů v roce 2014,
- právní rozbor související s problematikou realizace adventních trhů zpracované advokátkou Mgr. Lydií Lamáčkovou

konstatuje

že, i přes veškerou snahu radnice MČ Brno-střed není možné, na základě výše uvedeného, uskutečnit plánované „Vánoce na Zelňáku“ v roce 2014 v této lokalitě,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Zelňáku 2014-2015“, uzavřené dne 7.8.2014, která je přílohou,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi uvedenou dohodu podepsat,

revokuje

usnesení 146. RMČ Brno-střed č.246.50 ze dne 1.10.2014, kterým Rada na základě zveřejněné výzvy vybrala pro zajištění realizace akce „Vánoce na Moravském náměstí 2014-2015“ pořadatele Senia Asenov Cočev, nám. Svobody 10, Brno, IČ 15225593,

schvaluje

po projednání s pořadatelem vánočních trhů konání letošního ročníku akce „Vánoce na Zelňáku“ v parku na Moravském náměstí v Brně a to po dobu 26 dní, v termínu od 28.11.2014 do 23.12.2014,

schvaluje

smlouvu o nájmu a spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Zelňáku 2014“ mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a Tradičním zvykoslovným spolkem, z.s., třída Kpt. Jaroše 1922/3, Brno, IČ 03042588, která je přílohou,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi uvedenou smlouvu podepsat,

vybírání

pro konání akce „Vánoce na Zelňáku 2015-2018“ společnost Tradiční zvykoslovný spolek, z.s., třída Kpt. Jaroše 1922/3, Brno, IČ 03042588, a pro konání akce „Vánoce na Moravském náměstí 2015“ Seniu Asenova Cočeva, nám.Svobody 10, Brno, IČ 15225593,

schvaluje

smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Zelňáku 2015-2018“ mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Tradičním zvykoslovným spolkem, z.s., třída Kpt. Jaroše 1922/3, Brno, IČ 03042588, která je přílohou,

schvaluje

smlouvu o nájmu a spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Moravském náměstí 2015“ mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Seniou Asenovem Cočevem, nám.Svobody 10, Brno, IČ 15225593, která je přílohou,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi uvedené smlouvy podepsat.

Termín : ihned

Usnesení 251.58. VZ malého rozsahu**Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah****Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

vybírání

v souladu se Směrnicí 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Kopečná-Studánka – servisní smlouva, osobní výtah“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ:27127010 a

schvaluje

servisní smlouvu na nově vybudovaný osobní výtah v bytovém domě Kopečná-Studánka, parc. č. 1149/3, k.ú. Staré Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy na osobní výtah v bytovém domě Kopečná-Studánka, parc. č. 1149/3, k.ú. Staré Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ:27127010 a

pověřuje

ředitelku Správy nemovitostí MČ BS, p.o. podpisem výše uvedené servisní smlouvy.

Termín : ihned

Usnesení **251.59. VZ malého rozsahu**

Konečného nám. 1 – oprava omítek a stropů po zatečení
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.60. VZ malého rozsahu**

Tučkova 30, 32 – výměna oken v celém domě, oprava uliční a dvorní fasády
včetně zateplení – dopracování PD
Výzva k podání cenové nabídky
Revokace usnesení
RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
revokuje
usnesení RMČ BS č. 211.43. ze dne 18.12.2013 z důvodu podání žádosti nájemníků o
privatizaci domu.
Termín : ihned

Usnesení **251.61. Lidická 47 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,**

██████████
RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
souhlasí
s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.24
v bytovém domě Lidická 47, Brno, ██████████, a to po dobu 1 měsíce a
ukládá
Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše
uvedeného a
ukládá
Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **251.62. Kotlářská 11 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,**

Tereza Krejčová
RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,
souhlasí
s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.6
v bytovém domě Kotlářská 11, Brno, ██████████, a to po dobu 4 měsíců a
ukládá
Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše
uvedeného a
ukládá
Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **251.63. Orlí 5 – žádost o zohlednění nákladů,** ██████████

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

souhlasí

se zohledněním nákladů ve výši 20.000,- Kč vložených do rekonstrukce bytu č. 7 na ulici Orlí 5 paní [REDAKCE], a to za podmínky úhrady dluhu včetně příslušenství do 31.12.2014, a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 251.64. Koliště 29 – výměna oken ve dvorní části a modernizace výtahu,

Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Koliště 29 – výměna oken ve dvorní části a modernizace výtahu“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností JIHSTAV, spol. s r.o., Pompoza 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776 a

pověřuje

vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 251.65. Jmenování ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

doporučení dozorčí rady organizace SRAKH, p.o. ve věci vyhlášeného výběrového řízení na ředitele této příspěvkové organizace a

jmenuje

Mgr. Evžena Hrubeše ředitelem příspěvkové organizace MČ Brno-střed Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. a to ke dni 18.11.2014 a v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace.

Usnesení 251.66. VZ malého rozsahu

a) Masarykova 6, byt č. 6 – oprava bytu

b) Úvoz 16, byty č. 12 a 13 – oprava bytů

c) Tvrdého 15 - výměna oken v celém domě, oprava všech fasád vč.zateplení, oprava střechy vč. zateplení

d) Preslova 9 - výměna oken v celém domě, oprava balkonů a oprava všech fasád vč. zateplení

e) Pekařská 6 - oprava uliční fasády, repase vstupních dveří, oprava vnitřního vstupu do objektu

f) Křenová 45 - oprava dvorní fasády, oprava pavlačí

g) Solniční 6 - výměna oken v celém domě a oprava spol. prostor "Bezpečný dům"

h) Koblížná 15 - výměna oken a oprava fasád ve dvorní části vč. opravy balkonů, oprava spol. prostor - "Bezpečný dům"

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Masarykova 6, byt č. 6 – oprava bytu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: TORIAL s.r.o., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno, IČ: 26226669 a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Úvoz 16, byt č. 12 – oprava bytu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MŮPO, spol. s r.o., IČ: 46904140, Karásek 5, 621 00 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Úvoz 16, byt č. 13 – oprava bytu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Tvrdeho 15 - výměna oken v celém domě, oprava všech fasád vč.zateplení, oprava střechy vč. zateplení“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: REMOPA s.r.o., Příkop 4, 636 00 Brno, IČ: 25518186 a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Preslova 9 – výměna oken v celém domě, oprava balkonů a oprava všech fasád vč. zateplení“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: WALER, spol. s r.o., IČ: 25309536, Selská 61, 614 00 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pekařská 6 – oprava uliční fasády, repase vstupních dveří, oprava vnitřního vstupu do objektu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Aleš Lorenc, IČ: 10551298, Mikulovská 6, 628 00 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křenová 45 – oprava dvorní fasády, oprava pavlačí“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Solniční 6 - výměna oken v celém domě a oprava společných prostor - "Bezpečný dům““ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: W.A.K., spol. s r.o., IČ: 18565832, Hudcova 532/78b, 61200 Brno a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Koblišná 15 - výměna oken a oprava fasád ve dvorní části vč. opravy balkonů, oprava společných prostor - "Bezpečný dům““ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, Brno, IČ: 46901850 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a TORIAL s.r.o., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno, IČ: 26226669 a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MŮPO, spol. s r.o., IČ: 46904140, Karásek 5, 621 00 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REMOPA s.r.o., Příkop 4, 636 00 Brno, IČ: 25518186 a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., IČ: 25309536, Selská 61, 614 00 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Aleš Lorenc, IČ: 10551298, Mikulovská 6, 628 00 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a W.A.K., spol. s r.o., IČ: 18565832, Hudcova 532/78b, 61200 Brno a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, Brno, IČ: 46901850 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a TORIAL s.r.o., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno, IČ: 26226669 a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MÜPO, spol. s r.o., IČ: 46904140, Karásek 5, 621 00 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REMOPA s.r.o., Příkop 4, 636 00 Brno, IČ: 25518186 a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a WALER, spol. s r.o., IČ: 25309536, Selská 61, 614 00 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Aleš Lorenc, IČ: 10551298, Mikulovská 6, 628 00 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., IČ: 28326881, Vlhká 166/10, 602 00 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a W.A.K., spol. s r.o., IČ: 18565832, Hudcova 532/78b, 61200 Brno a
s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, Brno, IČ: 46901850 a
pověřuje
vedoucího OISBD bezodkladným podpisem smlouvy.
Termín: ihned

Usnesení 251.67. Průchodní 2 – výměna oken uliční část, oprava společných prostor a modernizace výtahu – Dodatek č. 1 (ponížení ceny a prodloužení termínu)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Průchodní 2 – výměna oken uliční část, oprava společných prostor a modernizace výtahu“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností INGA stavební společnost, a.s., Příční 844/19a, 617 00 Brno, IČ26915791,

pověřuje

vedoucího OISBD ÚMČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 251.68. Ředitelé příspěvkových organizací MČ BS – změna nařízení vlády č. 564 / 2006 Sb. a zařazení do platových stupňů

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

změnu nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády č. 74/2009 Sb., nařízení vlády č. 130/2009 Sb., nařízení vlády č. 201/2009 Sb., nařízení vlády č. 381/2010 Sb., nařízení vlády č. 44/2011 Sb., nařízení vlády č. 448/2011 Sb. a nařízení vlády č. 224/2014 Sb., a tudíž i změnu ve výši platových tarifů ředitelů a jejich náměstků u příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-střed: Správa nemovitostí MČ Brno-střed, příspěvková organizace; IČ: 29200628, Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří

kohoutů“, příspěvková organizace, IČ: 00101508; Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace, IČ: 71214747, a to s účinností od 1. 11. 2014 a **schvaluje**

změnu zařazení do platových stupňů (dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 564 / 2006 Sb.) u platů ředitelů příspěvkových organizací, zřízených městskou částí Brno-střed dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, a to s to s účinností od 1. 11. 2014.

Usnesení 151.69. Schválení Dílčí smlouvy Vodafone OneNet-Hlasové služby-integrace ústředny

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

dílčí smlouvu Vodafone OneNet-Hlasové služby-integrace ústředny s Vodafone Czech Republic a.s. Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, IČ: 25788001, která je přílohou č. 1,

pověřuje

vedoucího odboru informatiky podpisem dokumentů dílčí smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 251.70. Soudní vymáhání pohledávek (II. část)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila pověřeného vedením Odboru právního a organizačního ÚMČ BS k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřený je oprávněn dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

vedoucího Odboru právního a organizačního podpisy příslušných pověření pro soudní uplatňování nároků dle přílohy č. 1 a

ukládá

pověřenému vedoucímu Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 251.71. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2014

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2014 dle přílohy č. 1.

Usnesení 251.72. Dodatky ke smlouvám o pojištění majetku

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

Dodatek č. 8 ke smlouvě č. 8040786319 (ČSOB) – příloha č. 1,

schvaluje

Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 8040783628 (ČSOB) – příloha č. 2,

schvaluje

Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 7720425032 (Kooperativa) – příloha č. 3,

schvaluje

Dodatek č. 7 ke smlouvě č. 7720425032 (Kooperativa) – příloha č. 4 a

pověřuje

vedoucího Ekonomického odboru bezodkladným podpisem dodatků ke smlouvám.

Usnesení 251.73. Dispozice s majetkem /68/14/ - PD,VB p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.74. Dispozice s majetkem /14/28/ - PP p. č. 993, 994, 995, 997, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004/2, 1005, 1006, 1009, 1010, 1013, 1014/2, 1166/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.75. Dispozice s majetkem /14/29/ - PP p. č. 736, 740/1,2,3,4,5,6,7,9,10, k.ú. Veverí (Rybkova)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.76. Dispozice s majetkem /14/24/ - PP p. č. 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, k.ú. Staré Brno (Studánka)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.77. Dispozice s majetkem /14/14/ - PP p. č. 1885/41, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.78. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. 870/10)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 405/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníků bytové jednotky č. 870/10 [REDACTED]

██████████ za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 7.891,-- Kč a podmínkách, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387010, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS, a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 pod bytovým domem Dřevařská 31/33 vlastníkům bytové jednotky č. 870/10 k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 251.79. Prodej obecní vymezené jednotky - (Grmelova 6 – byt č. 10)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 59/10 v bytovém domě Grmelova 6, č.p. 59 v k.ú. Štýřice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, a spoluvlastnického podílu na pozemku par. č. 563 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 282 m², spoluvlastnického podílu na pozemku par.č. 561/2 (ostatní plocha) o výměře 458 m², a na pozemku par.č. 562 (zahrada) o výměře 216 m² stávajícím nájemcům ██████████ za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 376.320,- Kč a podmínkách, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005910, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS, a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 59/10 ve svěřeném bytovém domě Grmelova 6 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu, pozemku pod tímto domem a pozemcích funkčně spjatých stávající nájemkyni a jejímu manželu předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 251.80. Prodej obecní vymezené jednotky - (Křížkovského 19 – byt č. 17)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

revokuje

usnesení RMČ BS č. 226.19. ze dne 23.4.2014,

doporučuje

ZMČ BS revokovat usnesení č. 324.18. ze dne 18.6.2014, a

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 542/17 v bytovém domě Křížkovského 19, č.p. 542 v k.ú. Staré Brno, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 542, a spoluvlastnického podílu na pozemku par. č. 840 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 353 m², stávajícímu nájemci ██████████ ██████████ za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do

vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 87.354,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596854217, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,
ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 542/17 ve svěřeném bytovém domě Křížkovského 19 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pod tímto domem stávajícím nájemci předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení **251.81. Dodatek č. 2 smlouvy o poskytování právních služeb**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené dne 15.09.2008 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a JUDr. Radkem Ondrušem, advokátem, IČ 71457623, dle přílohy č. 2,

schvaluje

dodatek č. 2 smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené dne 15.09.2008 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a JUDr. Radkem Ondrušem, advokátem, IČ 71457623, dle přílohy č. 2,

pověřuje

starostu Mgr. Libora Šťástku podpisem dodatku č. 2,

ukládá

OPO ÚMČ Brno-střed podpis dodatku č. 2 zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **251.82. Vyúčtování nákladů za služby – Kobližná 13, Průchodní 2, Tučkova 40, Rybářská 9 a Úvoz 23**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **251.83. Dodatek č. 34 k nájemní smlouvě se společností Teplárny Brno, a.s.**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

adresný záměr pronájmu tepelného zdroje – výměňkových stanic v objektu Bratislavská 39, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

schvaluje

Dodatek č. 34 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997, který je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

souhlasí

se zveřejněním adresného záměru pronájmu tepelného zdroje – výměňkových stanic v objektu Bratislavská 39 a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 34 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997, mezi společností Teplárny Brno, a.s., IČ:46347534 a Statutárním městem Brnem – městskou částí Brno-střed, a to po zveřejnění záměru pronájmu tepelného zdroje, a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem Dodatku č. 34 k nájemní smlouvě č. T/97/002 ze dne 20.1.1997 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zveřejnění adresného záměru pronájmu tepelných zdrojů – výměňkových stanic v objektu Bratislavská 39 a následně zajistit podpis Dodatku č. 34 k nájemní smlouvě č. T/97/002 uzavřené dne 20.1.1997.

Termín : ihned

Usnesení 251.84. Umořování nákladů vložených do NP

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.85. Václavská 7 – sleva z nájmu, Jaroslav Vykoukal

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného o 50%, a to do doby provedení oprav, nejdéle však po dobu 1 roku, nebytového prostoru č. 103, v domě Václavská 7, Brno, pro nájemce Jaroslava Vykoukala, IČ 114 75 757 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit opravy dle směrnice č. 38/2008.
Termín: ihned

Usnesení 251.86. Konečného nám. 4 – ██████████, žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.87. Správa nemovitostí MČ Brno-střed – seznam domů

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

souhlasí

s rozšířením seznamu domů pro výkon správy Správou nemovitostí MČ Brno-střed o bytové domy:

- Kopečná 9, Brno
- „Kopečná – Studánka“ na pozemku p.č. 1149/3, k.ú. Staré Brno

a to od 12.11.2014, a

ukládá

OISBD seznámit SNMČ BS s tímto usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 251.88. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.
Termín: ihned

Usnesení 251.89. Přerušování provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

přerušování provozu MŠ Kotlářská 4 a MŠ Kotlářská 11, při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., MŠ Brno, Soukenická 8, p.o., MŠ Brno, Tučkova 36, p.o., MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., MŠ Pod Špilberkem, Brno, Údolní 9a, p.o., MŠ U sluníček Brno, Horní 16, p.o., MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o., MŠ Zdislava, Brno, Pellicova 4, p.o. ve dnech: od 22.12.2014 do 2.1.2015 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky/ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 251.90. Přerušování provozu školních družin v době vánočních prázdnin

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

přerušování provozu školních družin při ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 251.91. Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. – změkčovač vody

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.,

pověřuje

vedoucí OŠSKM podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy.

Termín: ihned

Usnesení 251.92. Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - nádobí

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.,

pověřuje

vedoucí OŠSKM podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy.

Termín: ihned

Usnesení **251.93. Schválení Dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizace – potravinový automat RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,**

schvaluje

uzavření Dodatku č.1 se sníženým nájemným ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v prostorách budovy Základní školy Brno, nám. Míru 3, p.o. na pozemku parc. č. 412 (nebytové prostory o celkové výměře 1 m²), v k. ú. Stránice, obec Brno, městská část Brno-střed a

pověřuje

vedoucí OŠSKM podpisem Dodatku č.1 o nájmu (dle přílohy).

Termín ihned

Usnesení **251.94. Odsvěření pozemků parc.č. 425/1,2,4,5,6; 426/2,3,4,5, k.ú. Stránice a staveb na nich se nacházejících**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014 projednala návrh a

bere na vědomí

stanovisko JUDr. Radka Ondruše – “Informace k otázce dalšího postupu v ca Wilson”,

souhlasí

s odsvěřením pozemků parc.č. 425/1,2,4,5,6; 426/2,3,4,5 v k.ú. Stránice a staveb na nich se nacházejících Městské části Brno-střed,

žádá

SmB o odsvěření pozemků parc.č. 425/1,2,4,5,6; 426/2,3,4,5 v k.ú. Stránice a staveb na nich se nacházejících a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit odeslání žádosti o odsvěření SmB.

Termín: ihned

Usnesení **251.95. „Rekonstrukce kašny – Brno Obilní trh“ – smlouva o převodu práv a povinností ze společného územního souhlasu na nabyvatele – E.ON Distribuce, a.s.**

Návrh smlouvy

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

„Smlouvu o převodu práv a povinností ze společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru“ s nabyvatelem E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nabyvatelem E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení **251.96. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u ŠIMEK 96, spol. s r.o.,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem objednávky.

Termín: ihned

Usnesení **251.97. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u FALKY, spol. s r.o.,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem objednávky.

Termín: ihned

Usnesení **251.98. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.12.2014-31.12.2014“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

.A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.,

pověřuje

vedoucího OŽP bezodkladným podpisem objednávky.

Termín: ihned

Usnesení **251.99. Záměr pronájmu nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. k umístění stánku tisku (naproti Air Bank, a.s. /dříve restauraci „Potrefená husa“/)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku v parku na Moravském nám. v Brně, konkrétně 4,6 m² pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno, a to k umístění stánku tisku na období od 01.01.2015 do doby zahájení rekonstrukce parku na Moravském náměstí, nejpozději do 31.12.2016;

ukládá

odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.

Termín: ihned

Usnesení **251.100. ul. Náplavka 8/10 – Oprava kanalizace**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **251.101. Pellicova 1b – Oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor – Dodatek č. 1 (ponížení ceny)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Pellicova 1b - Oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor“, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UNISTA Group s.r.o., Luční 2424/25, 616 00 Brno, IČ29186439 a

pověřuje

vedoucího OISBD MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **251.102. Údolní 49 – oprava bytu č. 3, [REDAKCE]**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

vyjádření OISBD a

ukládá

bytovému odboru zajistit poskytnutí bytové náhrady.

Usnesení **251.103. Kotlářská 11 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu, [REDAKCE]**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.104. VZ malého rozsahu**

Uzavření servisních smluv na výtahy v domech Novobranská 10, Orlí 5, Moravské nám. 14a, 14b a Bratislavská 1

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.105. Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.106. Skončení nájmu bytu dohodou**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá
do příští RMČ BS.

Usnesení **251.107. Výpověď nájemce z nájmu bytu**

a/ [redacted], Koliště 29, Brno, byt č. 10

b/ [redacted], Křídlovická 59, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. 10, Koliště 29, Brno, nájemci [redacted], s tím, že nájemní vztah skončí k 31.01.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.01.2015 a

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. 12, Křídlovická 59, Brno, nájemce [redacted], s tím, že nájemní vztah skončí k 31.01.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.01.2015 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení **251.108. Uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu (II. část)**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi, nebytový prostor č. 101, Moravské nám. 14b, Brno, nájemce Libor Damborský, IČ: 746 77 748, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 251.109. Nabídnutí bytové náhrady - za byt č. 12, Příční 25, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

nabídnutí bytových náhrad: byt č. 9, Václavská 15, Brno a byt č. 21, Dornych 25a, Brno, pro nájemce: [REDAKCE], za stávající byt č. 12, Příční 25, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ.

Termín: ihned

Usnesení 251.110. Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS (II. část)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

že o přidělení vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce zveřejněných na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1),

schvaluje

opětovné zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 251.111. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Cejl 28, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Cejl 28, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Bratislavská 41, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.112. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Dvořákova 6, Brno, byt č. 1**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Dvořákova 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] Medlovice 25, 682 01 Medlovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.113. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 30**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 30, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Černopolní 7, 613 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy

uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.114. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Jana Uhra 6, Brno, byt č. 8**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Jana Uhra 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [redacted], Komenského 62, 664 61 Rajhrad a [redacted]
[redacted] Zemědělská 2, 613 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.115. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Jiráskova 10, Brno, byt č. 1**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Jiráskova 10, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [redacted], Sadová 1526, 769 01 Holešov z důvodu velkometrážního bytu

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly

pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.116. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Jiráskova 10, Brno, byt č. 2**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že uchazeči [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Hlinky 46a a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Jiráskova 10, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Popkova 1003, 664 34 Kuřim

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.117. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. 23**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Športová 4, 056 01 Gelnica, SK

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle

kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.118. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 57, Brno, byt č. 15

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, Křídlovická 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů a

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 15, Křídlovická 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 15, Křídlovická 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 251.119. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 21, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Křídlovická 21, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů a

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. 9, Křídlovická 21, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 9, Křídlovická 21, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 251.120. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 59, Brno, byt č. 2

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Křídlovická 59, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.121. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Leitnerova 26, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Leitnerova 26, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.122. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Lidická 8, Brno, byt č. 20

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 20, Lidická 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Sušilova 8, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.123. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 17, Brno, byt č. 13

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, Lidická 17, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [redacted], Körnerova 3, 602 00 Brno a [redacted], Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.124. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Masarykova 6, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Masarykova 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Havláskova 1, 621 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.125. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Moravské nám. 12, Brno, byt č. 17

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že žadateli [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Stráž 1 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 17, Moravské nám. 12, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Hrnčířská 7, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.126. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Nádražní 4, Brno, byt č. 13**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí,

že žadateli [REDAKCE] byl přidělen byt v domě Václavská 20 a žadateli Jánů Bikárovi byl přidělen byt v domě Příční 24 a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, Nádražní 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Sekaninova 2, 614 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.127. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Pekařská 30, Brno, byt č. 16**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16, Pekařská 30, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Zámecká 170, 665 01 Rosice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.128. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Solniční 6, Brno, byt č. 8

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Solniční 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Milady Horákové 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.129. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Václavská 3, Brno, byt č. 24

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 24, Václavská 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Vídeňská 16, 639 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly

pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a
ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.130. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Václavská 20, Brno, byt č. 3**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Václavská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Kamínky 7, 634 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 251.131. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Nové sady 32, Brno, byt č. 4**

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Nové sady 32, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Rychaltice 238, 739 46 Hukvaldy

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od

kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snižené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 251.132. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. 24

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.133. Žádost o ponechání v evidenci žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 15, Brno, byt č. 7

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.134. Žádost o ponechání v evidenci žadatelů o pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 22, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.135. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 102, Solniční 11, Brno, nájemce: Jiří Novák, IČ: 121 87 151, účel nájmu: obchodní činnost, prodej klenotů - šperků, za nájemné 150.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 207, Botanická 66, Brno, nájemce [REDAKCE], účel nájmu: garáž, za nájemné 20.400,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem nájemních smluv a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 251.136. Záměr pronájmu nebytových prostor (III. část)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 12.11.2014

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.137. Záměr pronájmu nebytových prostor (IV. část)

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.138. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Pekařská 88 (č.p. 442), Brno, ke dni 30.11.2014, nájemce: G VEST s.r.o., IČ: 652 78 674, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Dominikánské nám. 11 (č.p. 195), Brno, ke dni 30.11.2014, nájemce: [REDAKCE], za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Dominikánské nám. 11 (č.p. 195), Brno, ke dni 30.11.2014, nájemce: [REDAKCE], za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

d) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 105, Milady Horákové 19 (č.p. 1895), Brno, ke dni 30.11.2014, nájemce: GALEB s.r.o., IČ: 253 00 261, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem dohod o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 251.139. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103,

Solniční 6, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

neschvaluje

snížení nájemného s účinností od 01.12.2014, nebytový prostor č. 103, Solniční 6, Brno, nájemce Ala Michael, IČ: 762 82 767,

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele se zněním usnesení,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor z důvodu změny jeho nájemce (dle přílohy č. 3) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Usnesení 251.140. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 118,

Vídeňská 36, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 251.141. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 103,

Václavská 13, Brno a nebytový prostor č. 101, Václavská 15, Brno

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

schvaluje

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Václavská 13, Brno, ke dni 31.12.2014, nájemce: Sdružení pěstounských rodin, IČ: 643 26 471, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 31.12.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Václavská 15, Brno, ke dni 31.12.2014, nájemce: Sdružení pěstounských rodin, IČ: 643 26 471, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 31.12.2014 (viz příloha č. 1),

schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2015, nebytový prostor č. 103, Václavská 13, Brno, pro: Společnost Podané ruce o.p.s., IČ: 605 57 621, účel nájmu: provozování nízkoprahové klubovny pro děti, za nájemné 1,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.12.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2015, nebytový prostor č. 101, Václavská 15, Brno, pro: Společnost Podané ruce o.p.s., IČ: 605 57 621, účel nájmu: provozování nízkoprahové klubovny pro děti, za nájemné 1,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.12.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucí bytového odboru podpisem dohod o skončení nájmu a nájemních smluv a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Usnesení 251.142. Výplata odměny při skončení výkonu funkce

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

§ 75 odst. 1 zákona o obcích, dle kterého náleží uvolněným členům zastupitelstva obce při skončení funkčního období odměna při skončení funkčního období,

bere na vědomí

jednorázové vyplacení odměny uvolněným členům ZMČ Brno-střed při skončení výkonu funkce,

ukládá

Oddělení personálnímu a mzdovému jednorázové vyplacení odměn zajistit.

Termín: listopad 2014

Usnesení 251.143. Návrh na doplnění Tržního řádu města Brna

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

navrhuje

Radě města Brna změnu Nařízení č.1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, v aktuálním znění, spočívající v doplnění části XXIII (Městská část Brno-střed), Hlavy E, článku E1 (pojízdný prodej – k.ú. Město Brno) o lokality:

- Šilingrovo náměstí
- Hl. nádraží
- Ul. Koblížná

ukládá

vedoucí OODS návrh odeslat příslušným orgánům Magistrátu města Brna.

Usnesení 251.144. Podání Joy import

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

podání společnosti JOY import s.r.o. a stanovisko OISBD ÚMČ BS, že tato problematika bude předložena do samosprávních orgánů ÚMČ BS po provedení znaleckého posouzení výše škody.

Usnesení 251.145. Přípis Sdružení umělců Moravy a Slezska

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

bere na vědomí

přípis Sdružení umělců Moravy a Slezska ze dne 04.11.2014,

schvaluje

odpověď, která je přílohou č. 2,

pověřuje

vedoucího OPO podpisem odpovědi.

Termín: ihned

Usnesení 251.146. Technická oprava usnesení č. 248.03.

RMČ BS na 151. zasedání, konaném dne 14.11.2014,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. 248.03. ze dne 15.10.2014,

původní znění:

bere na vědomí

stanovisko dluhového poradce SNMČ BS, p.o.,

schvaluje

obnovení nájemní smlouvy – prodloužení termínu pro podpis nájemní smlouvy za podmínky uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti; nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku.

Termín: ihned

se opravuje takto:

bere na vědomí

stanovisko dluhového poradce SNMČ BS, p.o.,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 11, Dornych 31, Brno, uživatel: [REDAKCE]), na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned