

4. zasedání ZMČ BS  
konané dne 23.02.2011

**Žádost o prominutí poplatků z prodlení – nebytový prostor č. 101, Úvoz 59, Brno**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva

---

Návrh usnesení:

Usnesení ..... **Žádost o prominutí poplatků z prodlení – nebytový prostor č. 101, Úvoz 59, Brno**

ZMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 23.02.2011 projednalo a

**neschvaluje**

prominutí úroků z prodlení k NP č. 101 v domě na ulici Úvoz 59, Brno ve výši 89.053,- Kč panu RNDr. Vladimíru Kropáčovi, IČ: 494 88 856

**Termín: ihned**

---

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- 7. zasedání RMČ BS dne 12.01.2011 - usnesení č. 107.45:

**doporučuje**

ZMČ BS neschválit prominutí výše uvedených poplatků z prodlení

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 1. Komise dislokační RMČ BS dne 30.11.2010 – usnesení č. 1/17:

**doporučuje**

RMČ BS nesouhlasit s prominutím poplatků z prodlení za pronájem NP č. 101 na adrese Úvoz 59, Brno, RNDr. Vladimír Kropáč, IČ: 494 88 856

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Zpracováno dne: 02.02.2011

Zpracoval:

Odbor bytový ÚMČ BS

## Důvodová zpráva:

*nájemce:* RNDr. Vladimír Kropáč, Vejrostova 4, 635 00 Brno  
*IČ:* 494 88 856  
*adresa provozovny:* Úvoz 59, NP č. 101  
*doporučen k prodeji:* ne  
*způsob vzniku:* RMČ  
*činnost:* provozování lékárny  
*má v nájmu i jiné prostory:* ne  
*dluží na nájemném či službách(u všech NP):* ne  
*byla v minulosti dána výpověď(u všech NP):* ano – prostor vrácen

### změna:

bývalý nájemce žádá o prominutí poplatků z prodlení ve výši 89.053,-Kč za pronájem nebytových prostor na adrese Úvoz 59, Brno. Nájemce činnost lékárny ukončil ke dni 31.12.2006. Po likvidaci všech zásob a zařízení předal správci dne 12.03.2007.

Žádost o prominutí poplatků z prodlení zdůvodňuje následujícími argumenty: během roku 2006 se při provozování lékárny dostal do záporného výsledku a tím i platební neschopnosti, kde jedním z důvodů byla i značná výše nájemného za pronajaté prostory. Platebních závazků měl kromě nájemného více, zvláště platby dodavatelům za zboží – léky. V současné době není výdělečně činný a je důchodce a příjmy jsou zcela omezeny.

Svůj závazek za nájemné splatil od r. 2007 do 2010 postupně v nepravidelných platbách přímo na pokladně Ager. Dále nájemce uvádí, že k nedoplatku nedošlo úmyslně a žádá o odpuštění úhrady úroků z prodlení.

**Usnesení 1/17:** Dislokační komise doporučuje RMČ BS nesouhlasit s prominutím poplatků z prodlení za pronájem NP č. 101 na adrese Úvoz 59, Brno, RNDr. Vladimír Kropáč, IČ: 494 88 856

- 7. zasedání RMČ BS dne 12.01.2011 - usnesení č. 107.45:

**Usnesení 107.45 Žádost o prominutí poplatků z prodlení - nebytový prostor č. 101, Úvoz 59, Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

#### **neschvaluje**

prominutí poplatků z prodlení k NP č. 101 v domě na ulici Úvoz 59, Brno ve výši 89.053,-Kč panu RNDr. Vladimíru Kropáčovi, IČ: 494 88 856

#### **doporučuje**

ZMČ neschválit prominutí výše uvedených poplatků z prodlení

#### **ukládá**

předložení k projednání na nejbližší ZMČ a vedoucímu bytového odboru odpovědět žadatelé ve smyslu tohoto usnesení Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel