

4. zasedání ZMČ BS  
konané dne 23.02.2011

**Žádost o prominutí pohledávky - dlužné nájemné – byt č. 6, Lidická 8, Brno**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva

---

**Návrh usnesení:**

Usnesení ..... **Žádost o prominutí pohledávky – dlužné nájemné – byt č. 6, Lidická 8, Brno**

ZMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 23.02.2011 projednalo a

**neschvaluje**

prominutí pohledávky - dlužné nájemné - byt č. 6, Lidická 8, Brno, původní nájemce bytu

Termín: ihned

---

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- 7. zasedání RMČ BS dne 12.01.2011 - usnesení č. 107.17:

**doporučuje**

ZMČ BS neprominout pohledávku – dlužné nájemné - byt č. 6, Lidická 8, Brno, původní nájemce bytu

Hlasování : 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželi

- 2. Komise bytová RMČ BS dne 02.12.2010 - usnesení č. 2.80:

**nedoporučuje**

RMČ BS prominout dlužné nájemné a doporučuje RMČ BS trvat na žalobě o zaplacení

Hlasování : 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželi

Zpracováno dne: 03.02.2011

Zpracováno:  
Odbor bytový ÚMČ BS

Dě: Jádá :

## Důvodová zpráva :

Lidická 8, byt 2+1, dv. 6, I<sup>st</sup>

(1953) – dvě děti (1979, 1982), rozvedený

- v 7/2006 zaslána výpověď z nájmu bytu pro dluhy – částka 15.915,- Kč (5/2005-5/2006)
- v roce 2007 podána žaloba o vyklizení bytu, řízení bylo zastaveno, byt vrácen, nájem ukončen k 31.10.2009
- ve 12/2008 vydán rozsudek o zaplacení na částku 12.891,- Kč, jistina uhrazena, příslušenství vymáháno exekučně
- ve 12/2007 podán u MS návrh žaloby o zaplacení – částka 29.979,- Kč (**náklady řízení ve výši 16.670,- Kč neuhrzeny**)
- dům nedoporučen do prodeje
- poslední nájemní smlouva doba neurčitá
- žádost ze dne 27.10.2010
- **ke dni 24.11.2010 je dluh na nájemném ve výši 68.881,- Kč (nájem ukončen k 10/2009)**

**Opatrovník p. Purdjaka, JUDR. Böhm, žádá o prominutí dlužného nájemného.** Jeho žádost se vztahuje na návrh žaloby o zaplacení na částku 29.979,- Kč. JUDr. Böhm uvádí, že p. Purdjak je v penzionu pro důchodce, kde za pobyt hradí měsíčně částku 18.000,- Kč. P. Purdjak pobírá měsíční důchod ve výši 11.812,- Kč. Je závažně nemocen, je naprosto imobilní, zlepšení zdravotního stavu nelze očekávat. Jeho zdravotní a sociální situace je natolik špatná, že mu neumožňuje hradit předmětný dluh.

- 7. zasedání RMČ BS dne 12.01.2011 - usnesení č. 107.17:

### **doporučuje**

ZMČ BS neprominout pohledávku – dlužné nájemné - byt č. 6, Lidická 8, Brno, původní nájemce bytu Miroslav Purdjak

### **ukládá**

vedoucím bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS

### **trvá**

na žalobě o zaplacení

### **ukládá**

bytovému odboru pokračovat v žalobě o zaplacení

Hlasování : 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželi