

6. zasedání ZMČ BS
konané dne 22.06.2011

Žádost o prominutí poplatků z prodlení – Körnerova 4, Brno

Obsah:

Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Usnesení **Žádost o prominutí poplatků z prodlení – Körnerova 4, Brno**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 22.06.2011 projednalo a

neschvaluje

prominout pohledávku - poplatky z prodlení v plné výši tj. 544.744,82 Kč,
byt č. 3, Körnerova 4, Brno, původní uživatelka .

Termín: ihned

Stanoviska dotčených orgánů:

15. zasedání RMČ BS dne 04.05.2011 - usnesení č. 115.44 :

nedoporučuje

ZMČ BS prominout pohledávku - poplatky z prodlení v plné výši tj. 544.774,82 Kč,
ve vztahu k bodu a)

a) byt č. 3, Körnerova 4, Brno, původní uživatelka .

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se

11. Komise bytová RMČ BS projednala dne 14.04.2011 – usnesení č. 11.4.1.:

komise bytová **nedoporučuje** RMČ BS prominout poplatky z prodlení v plné výši ve
vztahu k bodu a)

Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení bylo přijato

Zpracováno dne: 17.05.2011

Zpracoval :
Odbor bytový ÚMČ BS

Předkládá :
RMČ BS

Důvodová zpráva:

byt č. 3, Körnerova 4, Brno, původní uživatelka .

- dohoda o užívání bytu ze dne 16.5.1999
- výpověď z nájmu bytu + kopie nedoručené pošty ze dne 24.4.2007
- žaloba o vyklizení bytu dne 18.06.2008 - rozsudek č.j. 52 C 143/2008-33
- dohoda o skončení nájmu ze dne 11.12.2008 (nájem zaniká dnem 30.11.2008)
- vrácení bytu ze dne 11.12.2008
- návrh na mimosoudní vyrovnání ze dne 9.11.2008 – usnesení 166.112 - RMČ BS na 66. zasedání konaném dne 14.01.2009, projednala a **neschvaluje** mimosoudní dohodu a trvá na žalobě o vyklizení bytu
- návrh žaloby o 331.645,- Kč s příslušenstvím od 1998-2008 (náklady řízení nebyly přiznány), žalovaná vznesla námitku promlčení, ve věci vydán rozsudek č.j. 14 C 264/2008 - 48 pro uznání na částku 167.187,50 Kč - jistina uhrazena dne 22.02.2011
- dům prodán k 4.10.2010
- **dluh k 04.04.2011 – 198.151,- Kč**
- žádost o prominutí příslušenství dluhu – zasláno advokátní kanceláří Čapčuch, Keršner a spol.

Advokátní kancelář, která zastupuje paní - žádá o prominutí poplatků z prodlení z důvodů, že klientka dle rozsudku MS čj. 14C 264/2008-48 byla povinna zaplatit Statutárnímu městu Brnu na dlužném nájemném částku 167.187,50 s příslušenstvím, a to v pravidelných měsíčně se opakujících se splátkách ve výši 4.650,- Kč, dobrovolně ke dni první splátky uhradila dluh celé jistiny /viz přiložený bankovní výpis /. S ohledem na tyto skutečnosti si dovoluji jménem klientky požádat o prominutí povinnosti k zaplacení příslušenství shora uvedeného dluhu, a to v souladu s čl. III. Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed, neboť klientka splnila tuto směrnici.

Poplatky z prodlení:	100%	544.774,82 Kč
	50%	272.432,41 Kč
	30%	163.432,45 Kč