

ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED

Vypracováno pro 7. zasedání Zastupitelstva městské části
Brno-střed konané dne 1. 11. 2023

Kontrolní výbor byl od minulého zasedání ZMČ BS v září 2023 svolán
19. 10. 2023

Program jednání 8. zasedání KV ZMČ BS dne 19. 10. 2023

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Stanovení ověřovatele zápisu
4. Lavičky na ulici Nádražní
5. Kontrola úkolů
6. Kontrola vybraných domů a bytů
7. Podnět zastupitelky - usnesení Komise dopravy RMČ BS
8. Podnět zastupitele - interpelace
9. Přehled stížností a podnětů
10. Přehled užívání občanských klubů
11. Stížnost na rozhodnutí RMČ BS - Česká 14, NP č. 101
12. Různé
13. Závěr

Přítomni hosté:

Ing. Zdeněk Machů, 4. místostarosta MČ BS

Mgr. Andrea Navrkalová, vedoucí Oddělení interního auditu a kontroly ÚMČ BS

Mgr. Jana Plechlová, vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS

Detaily z 8. zasedání KV ZMČ BS konaného dne 19. 10. 2023

K bodům č. 4, č. 6 až č. 11

4. Lavičky na ulici Nádražní

Diskuse:

Pan předseda uvedl, že obdržel několik podnětů občanů, týkajících se laviček na ulici Nádražní. Občané mají obavu o svoji bezpečnost a zdraví, lavičky převážně využívají pofiderní jedinci, kteří popíjejí,

vyměšují, užívají omamné látky. Je ostudou, že se to děje před Matričním úřadem. Jedinci navštěvují rovněž toaletu na matrice, kde se našly stříkačky. Na základě uvedeného je bod zařazen k projednání na kontrolním výboru.

Pan předseda předal slovo Ing. Zdeňkovi Machů, 4. místostarostovi MČ BS.

Pan místostarosta poděkoval za možnost se zúčastnit dnešního zasedání a i z pozice předsedy Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, služby a obchod RMČ BS považuje za vhodné seznámit členy KV ZMČ BS s časovou osou řešení laviček v oblasti ulice Nádražní.

Komise pro bezpečnost, veřejný pořádek, služby a obchod RMČ BS (dále jen "komise") se problematikou laviček v oblasti ulice Nádražní zabývá na každém zasedání. Pan místostarosta osobně mapuje situaci na místě již od začátku května 2023, kdy lavičky nebyly ještě ani dostatečně zašroubované a už se u nich objevovali první bezdomovci. Komise již počátkem června 2023 žádala RMČ BS o odstranění laviček. Ozvali se však občané, kteří tento krok považovali za nepřátelský vůči občanům a za nemožnost odpočívat ve stínu stromů. RMČ BS tedy od žádosti na odstranění laviček ustoupila s tím, že bude ponechán zkušební provoz laviček. Výsledek zkušebního provozu je všem známý.

Pan místostarosta členům komise poskytl fotografie, které na místě pravidelně pořizuje. Podotýká, že situace ve večerních či nočních hodinách je mnohem horší než přes den. Je tudy strach procházet.

V průběhu července se začaly ozývat zaměstnankyně našeho Matričního úřadu. Pokud přicházejí do zaměstnání, tak před šestou hodinou ranní už bezdomovci čekají na otevření veřejného WC na matrice.

Pan tajemník svolal v červenci schůzku na téma bezdomovectví a s tím spojené problémy v oblasti Nádražní. Uskutečnila se v srpnu a všichni zúčastnění doporučili odstranění laviček. V současné době je sice stavba dokončena, ale čeká se na předání naší městské části. Poté je možné problematiku dále řešit. Návrh na předěl laviček by pravděpodobně nevyřešil situaci. Např. v Praze na Hlavním nádraží je situace obdobná. Teď aktuálně situaci řeší počasí. Pan místostarosta by navrhoval poté, až bude MČ BS prostor předán, lavičky odstranit.

Ing. arch. Kurtis konstatoval, že zaměstnankyně matriky jsou ze situace nešťastné. Uvedl, že možným řešením by bylo rozšíření smlouvy s hlídací agenturou, na Moraváku to zafungovalo. Fenomén bezdomovectví se zvětšuje, vidíme to ve veřejném prostoru. Lavičky normální člověk nevyužije.

Pan předseda uvedl, že komunikoval i s MP, která však nemá dostatečnou kapacitu, navíc se mají snižovat stavy MP. Strážníci se situací v oblasti Nádražní ulice nedokáží nic udělat.

Mgr. Flamiková uvedla, že bezdomovectví narůstá, doba je těžká, občané si netroufnou jít na úřad a domlouvat se, poradit se s řešením situace. Dále uvedla několik příkladů z jiných měst v ČR, kde se lidi bez domova podařilo přemístit do jiné oblasti. Řešením není odstranit lavičky, je zde část veřejnosti, která je potřebuje. Např. starší občané, handicapované osoby, lidí je hodně. Město by mělo nabrat víc strážníků, aby kontrolovali lidi.

Dále proběhla diskuse ohledně fungování městské policie, porušování vyhlášky ohledně zákazu pití na veřejnosti, možnosti odebrání alkoholu apod.

Ing. arch. Kurtis uvedl, že hlavním problémem je nedostatek strážníků. Není jasné, jak dostat lidi bez domova z veřejného prostoru. Nezbývá nic jiného, než odstranit lavičky. Také si všiml, že s nástupem nového vedení už nechodí pochůzkáři po ulicích. Pokud občané vidí v ulicích strážníky a auta MP, je větší pořádek. I po odstranění laviček by měly být posíleny služby MP.

Pan místostarosta uvedl, že již dříve byla zrušena možnost vykázat člověka z města. MP i státní policie argumentují tím, že spaním se člověk ničeho nedopouští. Pro posílení MP nabídla MČ BS strážníkům možnost využití městských bytů.

Mgr. Flamiková uvedla, že sloupky jsou asi levnější než strážníci. Narůstá počet lidí bez domova. Město by mělo posílit stavby ubytoven a sociální služby, aby se s nimi mohlo pracovat.

Mgr. Herosch uvedl, že některým lidem to na ulici vyhovuje, přijali to jako svůj styl života. Pomáhat lidem, kteří nechtějí pomoc, není až tak efektivní. Odvedení jednoho člověka na záchytku vyžaduje dvouhodinový zásah dvou strážníků.

Mgr. Flamiková uvedla, že lidí, kterým to vyhovuje, je malé množství. Ze zkušenosti ví, že např. lidé co si chodili pro jídlo, se svému okolí otevřeli až po roce. Mají za sebou hrozné příběhy. Veřejný prostor tím trpí, všichni tím trpíme, řešením je nabídnout bydlení. V Praze se cca 70 % lidí bez domova podařilo začlenit zpátky.

Pan předseda uvedl, že pro některé je to životní styl a pomoc spíše nechtějí. Dále se dotázal, kdo řeší nábor do řad MP. Státní policie např. přijímá policisty, kteří si doplňují vzdělání až v průběhu služebního poměru.

Mgr. Herosch přiblížil strukturu fungování městské policie. MP v Brně spadá pod paní primátorku, která je velitelem. V Brně řídí MP ředitel, který je odpovědný velitel. Podrobněji je to upraveno v zákoně o městské policii.

Pan místostarosta doplnil, že každého zasedání komise se účastní i zástupci městské a státní policie.

Ing. Zdeněk Machů, 4. místostarosta MČ BS, opustil zasedání v 16:46 hod.

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

podněty občanů a informace Ing. Zdeňka Machů, 4. místostarosty MČ BS, poskytnuté k lavičkám umístěným v oblasti ulice Nádražní.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/4/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	nepřítomna		

žádá

RMČ BS, aby požádala vedení města Brna o navýšení služeb, popř. navýšení kapacit strážníků městské policie v oblasti ulice Nádražní pro zvýšení veřejné bezpečnosti a o posílení sociálních služeb v oblasti bezdomovectví.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/4/2

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	zdržel se
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro
Lepka Michal, Bc.	zdržel se	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	nepřítomna		

6. Kontrola vybraných domů a bytů

Diskuse:

Pan předseda uvedl, že všichni členové KV mají k dispozici zprávu vypracovanou Oddělením interního auditu a kontroly a předal slovo Mgr. Navrkalové, která ve stručnosti zprávu shrnula. Závěrem je, že nelze říct, že by byla porušena pravidla, ani nelze určit, že byla způsobena škoda.

Bc. Lepka připomenul dříve neexistující soukromé vlastnictví bytů. V tu dobu se privatizovaly stovky bytů, kdy převládal obecný názor, že stát je špatným vlastníkem a bude lepší, když byty a domy budou soukromých vlastníků, kteří se budou o domy lépe starat. Nejsme schopni identifikovat tu filozofii, proč se ty věci tak děly.

Mgr. Navrkalová doplnila, že v té době bylo regulované nájemné v celé republice.

Ing. Jedelský uvedl, že když byla privatizace, nájemné bylo cca 24 Kč za metr a měsíc v 1. kategorii, a v 2. kategorii 20 Kč. Na nájemném se nevybralo tolik, aby se pokryly opravy. Pro všechny platily stejné podmínky pro přidělení popř. pro odkoupení bytu. Dalo by se říct, že v domech, ve kterých se privatizovalo, byli zvýhodněni všichni.

Ing. arch. Kurtis zmínil morální otázku, sám by si nedovolil využít informace, které získal při výkonu funkce na městské části k tomu, aby získal byt.

Mgr. Herosch souhlasí, že se spíš jedná o morální rovinu. Závěrem je, že nebyla zjištěna nezákonná činnost. Je zbytečné to neustále opakovat, je to věc každého člověka, jak se s tím vyrovná.

Ing. arch. Kurtis a Mgr. Navrkalová, opustili zasedání v 17:03 hod.

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

Zprávu o zjištěních z vykonané mimořádné kontroly vybraných nemovitostí ve správě MČ BS,

vypracovanou Oddělením interního auditu a kontroly ÚMČ BS, dle příloh č. 1 až č. 3 tohoto materiálu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/6/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	pro
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	nepřítomna		

7. Podnět zastupitelky - usnesení Komise dopravy RMČ BS

Diskuse:

Pan předseda shrnul předchozí projednání a předal slovo Mgr. Plechlové.

Mgr. Plechlová doplnila návrh změny jednacího řádu, kterou mají členové KV k dispozici, o časový údaj, který bude možné uvést i při zpracování bodu v konsiliáři.

Úplný text úpravy jednacího řádu komisí v čl. 6 odst. 2: "Usnesení komise zpravidla obsahuje ukládací část, která obvykle stanoví povinnost příslušného odboru ÚMČ BS předložit materiál na schůzi RMČ BS, a to zpravidla do 30 dnů od zasedání komise."

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

souhlasí

s návrhem úpravy Jednacího řádu komisí RMČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu doplněné v čl. 6 odst. 2 o text "a to zpravidla do 30 dnů od zasedání komise" a

doporučuje

RMČ BS schválit změnu Jednacího řádu komisí RMČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu doplněné o text v čl. 6 odst. 2 "a to zpravidla do 30 dnů od zasedání komise".

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/7/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen
Lepka Michal, Bc.	zdržel se	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	nepřítomna		

8. Podnět zastupitele - interpelace

Diskuse:

Pan předseda omluvil pana tajemníka z dnešního zasedání a seznámil přítomné s níže uvedeným vyjádřením, které pan tajemník poskytl:

"Při vyhledávání interpelací pana Kalouska jsem narazil na problém, že pan Kalousek často jasně nevynezuje, zda je jeho dotaz v režimu zákona o obcích nebo ne. Dotaz můžeme považovat za interpelaci v režimu zákona o obcích, jen pokud jej takto výslovně označí. Pan Kalousek vznáší většinou větší počet dotazů a tak je nejasné, které vznáší podle zákona, a které ne. Také jsem zjistil, že některé dotazy vznáší opakovaně, i když mu na ně už byla zaslána odpověď. Uvádí, že mu na jeho dotaz nebylo odpovězeno, protože není spokojený s obsahem odpovědi. Zákon o obcích stanovuje povinnost písemně odpovědět do 30 dnů, ale nestanovuje, že tazatel musí být s odpovědí spokojený. Proto jsem dospěl k závěru, že pokud máme relevantně posoudit, zda bylo u dotazů pana Kalouska postupováno v souladu se zákonem, je potřeba nejprve vytvořit přesný výchozí přehled dotazů pana Kalouska. A ten s ohledem na výše uvedené může vytvořit jen pan Kalousek. Proto navrhuji, aby KV požádal pana zastupitele Kalouska o předložení seznamu jeho dotazů zastupitele v režimu zákona o obcích, které vznesl za posledních 18 měsíců."

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

vyjádření pana tajemníka ÚMČ BS poskytnuté na zasedání KV ZMČ BS a

žádá

zastupitele BcA. Kalouska o předložení seznamu jeho dotazů zastupitele v režimu zákona o obcích, které vznesl za posledních 18 měsíců.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/8/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	nepřítomna		

Po ukončení hlasování se online připojila Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. v 17:08 hod.

9. Přehled stížností a podnětů

Diskuse:

Pan předseda shrnul informace k předloženému přehledu. Zároveň uvedl, že KV na minulém zasedání požádal odbor bytový o provedení kontrolního místního šetření ve věci užívání bytu č. ■, Vídeňská 11, Brno, nájemce ■ a bytu č. ■, Hvězdova 3, Brno, nájemce ■, a o seznámení s výsledky šetření. Předmětná místní šetření jsou přílohou tohoto materiálu. Dále vyzval přítomné k vyjádření se k tomuto materiálu a podkladům, které mají všichni k dispozici.

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

přehled stížností a podnětů doručených na Odbor bytový ÚMČ BS, u nichž byly spisy ukončeny v srpnu a září 2023, dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

bere na vědomí

zápisy z místních šetření ve věci užívání bytu č. ■, Vídeňská 11, Brno, nájemce ■ a bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno, nájemce ■, které jsou přílohou č. 9 tohoto materiálu a

žádá

Odbor bytový ÚMČ BS a Komisi bytovou RMČ BS, aby zjištěné informace z předloženého místního šetření byly využity při projednávání výpovědi nájmu bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno, nájemce ■.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/9/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	pro		

10. Přehled užívání občanských klubů

Diskuse:

Pan předseda seznámil přítomné s předloženým materiálem, který obsahuje stručné informace o užívání občanských klubů.

Bc. Lepka i Ing. Jedelský uvedli, že občanské kluby jsou provozovány za účelem pomoci a podpory především zájmových organizací a výnosy z tohoto provozu jsou proto nízké.

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

přehled užívání občanských klubů, dle důvodové zprávy tohoto materiálu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/10/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	pro		

11. Stížnost na rozhodnutí RMČ BS - Česká 14, NP č. 101

Diskuse:

Pan předseda seznámil členy KV s materiálem, jedná se o období toho, co již bylo řešeno na minulém zasedání KV.

Ing. Jedelský se domnívá, že se jedná o čistě účelové jednání, protože se společnost výběrového řízení neúčastnila, popř. v té době ani neexistovala.

Kontrolní výbor na 8. zasedání konaném dne 19.10.2023,

bere na vědomí

stížnost na rozhodnutí RMČ BS - Česká 14, NP č. 101, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

návrh odpovědi zpracované Odborem bytovým ÚMČ BS ke stížnosti na rozhodnutí RMČ BS - Česká 14, NP č. 101, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

předává

stížnost na rozhodnutí RMČ BS - Česká 14, NP č. 101 Odboru bytovému ÚMČ BS k dalšímu řešení a

bere na vědomí

vyjádření JUDr. Fialové, vedoucí OB ÚMČ BS, k žádosti o prověření rozhodnutí - Česká 14, NP č. 101, dle důvodové zprávy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Číslo usnesení: KV/2023/8/11/1

Flamiková Jasna, Mgr.	pro	Herosch Vítězslav, Mgr.	pro
Hofr Jiří, Bc.	pro	Jedelský Jan, Ing.	pro
Kotas Tomáš, Akad.arch.	nepřítomen	Kurtis Gabriel, Ing. arch.	nepřítomen
Lepka Michal, Bc.	pro	Prokeš Leoš, MBA	pro
Spilková Lukášová Monika, Mgr., Ph.D.	pro		

V Brně dne 23. 10. 2023

Leoš Prokeš, MBA v. r.
předseda Kontrolního výboru ZMČ BS