

11. zasedání ZMČ BS  
konané dne 20.06.2012

**Žádost o prominutí pohledávky – Stará 24, Brno**

**Obsah:**

- Důvodová zpráva

---

**Návrh usnesení:**

Usnesení ..... **Žádost o prominutí pohledávky – Stará 24, Brno**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 20.06.2012 projednalo a

**schvaluje**

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 50 % z celkové výše 44.240,- Kč - bývalý uživatel , Stará 24, Brno, byt č. 6, a to za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy k úhradě

Termín: ihned

---

**Stanoviska dotčených orgánů:**

- 44. zasedání RMČ BS dne 23.05.2012 s výsledkem:  
Usnesení č. 144.22.

**doporučuje**

ZMČ BS **schválit** prominutí poplatků z prodlení ve výši 50% z celkové výše 44.240,- Kč ve vztahu k bodu a), a to za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy k úhradě  
v případě, že zbývajících poplatky z prodlení nebudou zaplacené ve shora uvedené lhůtě, RMČ BS doporučuje ZMČ BS neschválit prominutí poplatků z prodlení  
a) byt č. 6, Stará 24, Brno, bývalý uživatel

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

• 35. Komise bytová RMČ BS projednala dne 09.05.2012 s výsledkem:  
Usnesení 35.4.5.

- komise bytová **doporučuje** RMČ BS **doporučit** ZMČ BS **neschválit** prominutí poplatků z prodloužení v celkové výši 44.240,- Kč ve vztahu k bodu a)  
a) byt č. 6, Stará 24, Brno, bývalý i )

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se  
**Usnesení bylo přijato**

Zpracováno dne: 07.06.2012

Zpracoval :  
Odbor bytový UMČ BS

Předkládá :  
RMČ BS

### **Důvodová zpráva:**

a) byt č. 6, Stará 24, Brno, bývalý i )

### **Informace o původním bytě (č. 6, Stará 24):**

**Prodej domu:** dům není doporučen do prodeje

**Poslední nájemní smlouva:** byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 10.01.2005

### **Výpověď pro dluhy:**

**03/2007** zaslána výpověď z nájmu bytu pro dluhy ve výši 13.296,- Kč (04/2006-02/2007), 21.RMČ BS dne 23.5.2007, usnesení č. 121.21.03 schválila zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu.

**07/2008** zaslána výpověď z nájmu bytu pro dluhy ve výši 24.408,- Kč (07/2007-06/2008). Dne 24.04.2010 podána žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu a o stažení žaloby o vyklizení bytu, 108. RMČ BS dne 14.07.2010 usnesení č. 219.68 schválilo uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.09.2010 za podmínky úhrady nákladů řízení ve výši 1.000,- Kč za návrh žaloby o vyklizení bytu, podaný u MS v Brně dne 12.08.2009, nákladů řízení ve výši 640,- Kč za vydaný platební rozkaz č.j. 215 C163/2009 na částku 16.077,- Kč, PM 07.10.2009, dále nákladů řízení ve výši 12.868,90 Kč za vydaný platební rozkaz č.j. 68 Ro 1013/2008 na částku 14.133,- Kč, PM 28.06.2008. **Podmínka nebyla splněna.**

### **Žaloba o vyklizení:**

08/2009 podaná u MS žaloba o vyklizení bytu č.j. 46 C 185/2009-20, PM 5.6.2010, 119. RMČ BS dne 27.10.2010 schválila pokračovat v řízení o vyklizení bytu, 01/2011 návrh na nařízení výkonu rozhodnutí vyklizením bytu a prodejem movitých věcí povinného, **byt exekučně vyklizen dne 02.05.2011.**

### **Žaloba o zaplacení:**

04/2008 podán návrh žaloby na vydání platebního rozkazu o 14.133,- Kč s příslušenstvím, platební rozkaz - PM 28.06.2008, dluh za období 07/2007 – 01/2008 (jistina uhrazena, náklady řízení ve výši 12.687,- Kč uhrazeny, poplatky z prodloužení ve výši 23.434,- Kč **neuhrazeny**).

07/2009 podán návrh žaloby na vydání platebního rozkazu o 16.077,- Kč s příslušenstvím, platební rozkaz - PM 07.10.2009, dluh za období 02/2008 – 09/2008 (jistina uhrazena, náklady řízení ve výši 640,- Kč uhrazeny, poplatky z prodloužení ve výši 20.806,- Kč **neuhrazeny**).

Dluh na nájemném ke dni 25.04.2012: není  
Dluh na nájemném ke dni 07.06.2012: není

Aktuální stav celkového dluhu ke dni 25.04.2012: 44.240,- Kč (poplatky z prodlení )  
Aktuální stav celkového dluhu ke dni 07.06.2012: 44.240,- Kč (poplatky z prodlení )

Žádost bývalého uživatele pana

) (ze dne 14.03.2012)

Pan <sup>1</sup> ve své žádosti o prominutí poplatků z prodlení uvádí, že je dlouhodobě v nepříznivé sociální situaci: od 08.03.2011 je nezaměstnaný a od 02.05.2011 je bez stálého bydliště – proto prosí o odpuštění penále.

**Poplatky z prodlení:**

100%	44.240,- Kč
50%	22.120,- Kč
30%	13.272,- Kč

