

11. zasedání ZMČ BS
konané dne 20.06.2012

Žádost o prominutí pohledávky – Cejl 35, Brno

Obsah:

- Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Usnesení **Žádost o prominutí pohledávky – Cejl 35, Brno**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 20.06.2012 projednalo a

schvaluje

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 50 % tj. 45.626,- Kč - bývalí uživatelé , Cejl 35, Brno, byt č. 18, a to za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 45.625,- Kč nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy k úhradě.

Termín: ihned

Stanoviska dotčených orgánů:

- 43. zasedání RMČ BS dne 09.05.2012 s výsledkem:
Usnesení č. 143.16.

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí poplatků z prodlení ve výši 50 % tj. 45.626,- Kč ve vztahu k bodu a) za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 45.625,- Kč nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy k úhradě a) byt č. 18, Cejl 35, Brno, bývalí uživatelé

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

• 34. Komise bytová RMČ BS projednala dne 19.04.2012 s výsledkem:
Usnesení 34.3.4.

- komise bytová **doporučuje** RMČ BS **doporučit** ZMČ BS **schválit** prominutí poplatků z prodlení ve výši 50 % ve vztahu k bodu a) za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy k úhradě a) byt č. 18, Cejl 35, Brno, bývalí uživatelé

Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení bylo přijato

Zpracováno dne: 06.06.2012

Zpracoval :
Odbor bytový ÚMČ BS

Předkládá :
RMČ BS

Důvodová zpráva

bývalí uživatelé , Cejl 35, Brno, byt č. 18

Informace o původním bytě č. 18, Cejl 35:

Prodej domu: dům není doporučen do prodeje

Poslední nájemní smlouva: byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2006

Výpověď pro dluhy: 11/2010 byla manželům zaslána výpověď z nájmu bytu pro dluhy ve výši 42.457,- Kč (03/2010-10/2010) – **nájem bytu zanikl k 28.02.2011.**

Žaloba o vyklizení: 05/2011 podaná u MS žaloba o vyklizení bytu. Dne 09.03.2012 byla uzavřena Dohoda o skončení nájmu bytu a sepsán protokol o předání bytu.

Žaloba o zaplacení: 04/2011 podán návrh žaloby na vydání platebního rozkazu o 69.151,- Kč s příslušenstvím, tj. dluh za období 03,04,08,09,10,11,12/2010 a 01/2011 a nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2009 (jistina uhrazena, poplatky z prodlení ve výši 91.251,- Kč neuhrazeny).

Dluh na nájemném ke dni 12.04.2012: není

Dluh na nájemném ke dni 06.06.2012: není

Aktuální stav celkového dluhu ke dni 12.04.2012: 91.251,-Kč - poplatky z prodlení

Aktuální stav celkového dluhu ke dni 06.06.2012: 91.251,-Kč - poplatky z prodlení

Žádost bývalé užitelky (ze dne 20.03.2012)

Paní ve své žádosti o projednání pokuty za nájemné uvádí, že dluh zaplatila ovšem pokuta je velmi vysoká. Sděluje, že do dluhu se nedostala svojí vinou, protože placení nájmu svěřila osobě jí blízké a ta jej nehradila. Dále uvádí, že je nezaměstnaná a ani nepobírá částku v hmotné nouzi a na splacení dluhu na nájmu si musela půjčit. Je po dvou vážných operacích a nemá ani důchod. Prosí o posouzení, zda by mohla být alespoň část sankce prominuta.

Poplatky z prodlení:	100%	91.251,- Kč
	50%	45.626,- Kč