

14. zasedání ZMČ BS
konané dne 27.02.2013

Odnětí svěřených nemovitostí

Obsah:

- Důvodová zpráva
- Dopis MMB
- Výpis KN + mapy
- Stanovisko RMČ BS
- Stanovisko Majetkové komise RMČ BS
- Stanovisko Komise pro školství RMČ BS

Návrh usnesení:

Usnesení 3xx.xx. Odnětí svěřených nemovitostí

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 27.02.2013,

schvaluje

podání žádosti statutárnímu městu Brnu o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:

- objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
- pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno a

ukládá

Odboru majetkovému ÚMČ BS odnětí výše uvedených nemovitostí zajistit v součinnosti s MMB.

Termín: ihned

Stanoviska dotčených orgánů:

- 63. RMČ BS projednala dne 19.12.2012 s výsledkem:

„*Usnesení 163.36. Odnětí svěřených nemovitostí*
RMČ BS na 63. zasedání, konaném dne 19.12.2012,
souhlasí

se záměrem požádat statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:

- *objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,*
- *pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,*
- *pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,*
- *pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno a*

ukládá

ZMČ BS schválit žádost o odnětí výše uvedených nemovitostí.“

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel






- 43. Majetková komise RMČ BS projednala dne 12.11.2012 s výsledkem:
*Usnesení MK 43.2012.04.04.-III.: **doporučuje** RMČ Brno-střed souhlasit se záměrem požádat Statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:*
 - objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
 - pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
 - pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
 - pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno.*(7 – 0 – 0)*

- 24. Komise pro školství RMČ BS projednala dne 15.10.2012 s výsledkem:
*„Usnesení KpŠ 12.24.7.: Komise pro školství RMČ Brno-střed **souhlasí** se záměrem požádat Statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:*
 - objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
 - pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
 - pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
 - pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno a*a **doporučuje** RMČ Brno-střed souhlasit záměrem požádat Statutární město Brno o odnětí výše uvedených nemovitostí svěřených MČ Brno-střed.“ (pro 6, proti 0, zdržel se 0)*

Zpracováno dne: 12.02.2013

PODPISY
Garanční doložka
Ve smyslu usnesení NjS ČR č.j. 11 Tdo 454/2011-32

Zpracovatel, předkladatel, právník odboru (případně právník OPO ve smyslu čl. 12.4.1. Organizačního řádu ÚMČ BS) a vedoucí odboru stvrzují, že předkládaný materiál je v souladu s právními předpisy i vnitřními předpisy MČ BS.

garance správnosti materiálu			OPO ÚMČ BS	předkladatel
zpracovatel	právník odboru	vedoucí odboru		
jméno, funkce Jan Nevoral pověřený vedením OŠSKM	jméno Mgr. Petra Cetlová	jméno Jan Nevoral	jméno Mgr. Kateřina Nádeníčková	jméno, funkce PhDr. Tomáš Jilčík třetí místostarosta MČ Brno-střed
podpis 	podpis 	podpis 	podpis 	podpis 

Důvodová zpráva

k materiálu: „*Odnětí svěřených nemovitostí*“

Byl předložen dopis Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB obsahující návrh na odnětí svěřených nemovitostí nebo změnu kategorie svěření u těchto nemovitostí:

- objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
- pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno.

Budova bývalé mateřské školy byla zbourána v rámci přípravy stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ a související pozemky s ostatními drobnými objekty již neslouží pro školské účely a ani se do budoucna o využití pro školské účely neuvažuje (část pozemků přiléhající k ulici Plotní bude sloužit pro rozšíření komunikace dle ÚPmB). Plochy pozemků a objekty na nich jsou v neudržovaném stavu.

OŠSKM ÚMČ Brno-střed navrhuje s ohledem na § 38 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů odnětí výše uvedených nemovitostí svěřených MČ Brno-střed.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY,
DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.: .
ZE DNE: .
NAŠE ČJ.: MMB/0295656/2011
SPIS. ZN.: .
VYŘIZUJE: Vlasta Cholavová
TEL.: 542 172 108
FAX: 542 172 185
E-MAIL: cholavova.vlasta@brno.cz

DATUM: 2012-09-03
POČET LISTŮ: 001

1501
ÚMČ Brno-střed
Odbor školství, sportu, kultury a mládeže
p. Jan Nevoral
pověřený vedením odboru
Husova 3
602 00 BRNO

Úřad městské části města Brna, Brno-střed		
Dominikánská 2, 601 69 Brno		
označení podatelny:	- 7. 09. 2012	K
DH		-1-
Č.j.:	120074108	
Počet listů:	1	Počet listů příloh:

Objekt býv. MŠ Plotní 20, k.ú. Trnitá

Vážený pane vedoucí,

na základě upozornění majetkového odboru MMB na situaci u nemovitostí v k.ú. Trnitá, které jsou svěřeny MČ Brno-střed do kat.: část I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení (byly využívány původně pro MŠ Plotní 20)

- objekt Plotní 20 na pozemku p.č. 781
- pozemek p.č. 781, o výměře 441 m², ostatní plocha - jiná plocha
- pozemek p.č. 782, o výměře 261 m², ostatní plocha – sportoviště a rekr.pl.
- pozemek p.č. 778, o výměře 839 m², ostatní plocha – sportoviště a rekr.pl.

sdělujeme:

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci přípravy stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ byla zbourána budova býv. MŠ a související pozemky již neslouží pro školské účely (část pozemků přiléhající k ulici Plotní bude sloužit pro rozšíření komunikace dle ÚPmB), se na Vás obracíme se žádostí o předložení návrhu Vaší městské části na odnětí svěřeni uvedených nemovitostí, příp. o změnu kategorie svěřeni (z kat. školství do kat.: část III – ostatní nemovitý majetek), a to v rozsahu a za podmínek uvedených v čl. 75 vyhl. č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění a Přílohy č. 5 Statutu města Brna „Pravidla pro svěřování majetku města městským částem“.

S pozdravem



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy
Dominikánské nám. 3
601 67 BRNO

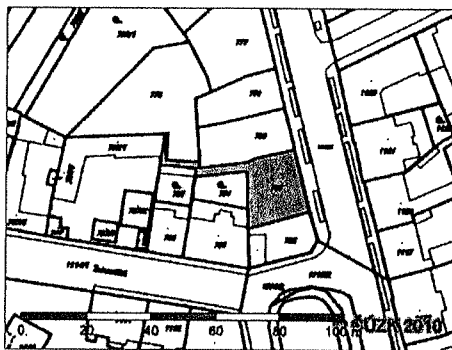
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí Odboru školství, mládeže
a tělovýchovy MMB

Na vědomí

Majetkový odbor MMB
(k čj. MMB/290737/2012)

Informace o parcele

Parcelní číslo: 781
Obec: [Bmo \[562786\]](#) 
Katastrální území: [Tmítá \[610950\]](#) 
Číslo LV: 10001
Výměra [m²]: 441
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Bmo	Domínkánské náměstí 196/1, Bmo, Bmo-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

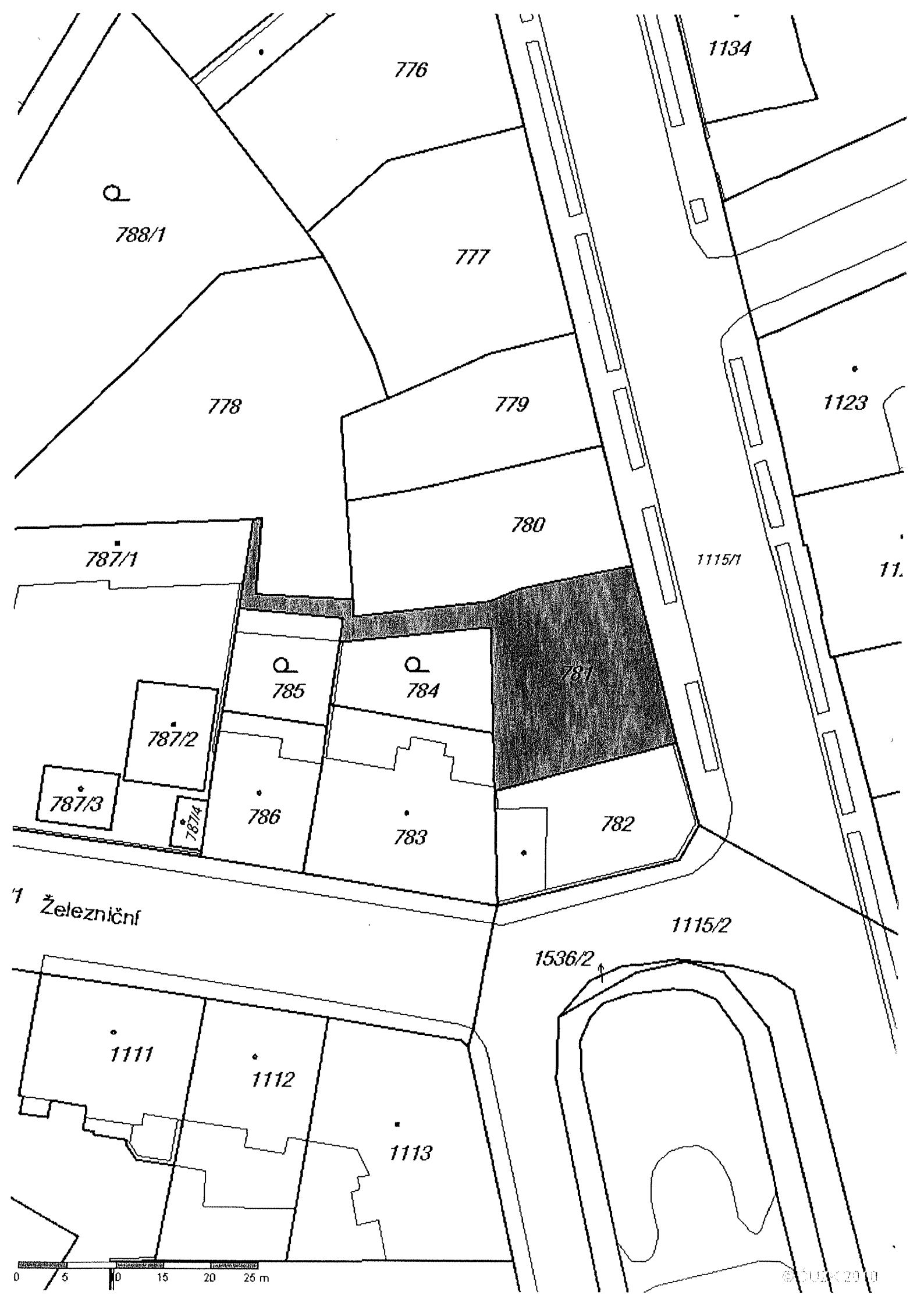
Jiné zápisy

Typ
 Změna výměr obnovou operátu

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Bmo-město](#) .

Platnost k 10.10.2012 15:32:26



776

1134

Q

788/1

777

778

779

1123

780

1115/1

11.

787/1

Q

785

Q

784

781

787/2

787/3

787/4

786

783

782

1 Železniční

1115/2

1536/2

1111

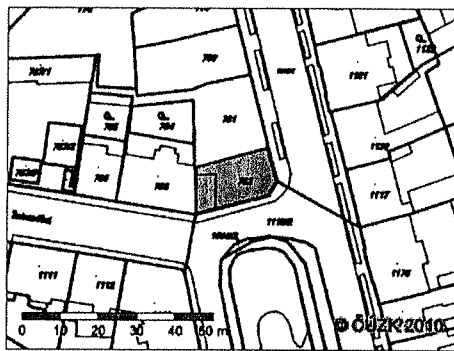
1112

1113



Informace o parcele

Parcelní číslo: 782
Obec: [Brno \[582786\] z](#)
Katastrální území: [Třitá \[610950\] z](#)
Číslo LV: 10001
Výměra [m²]: 261
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

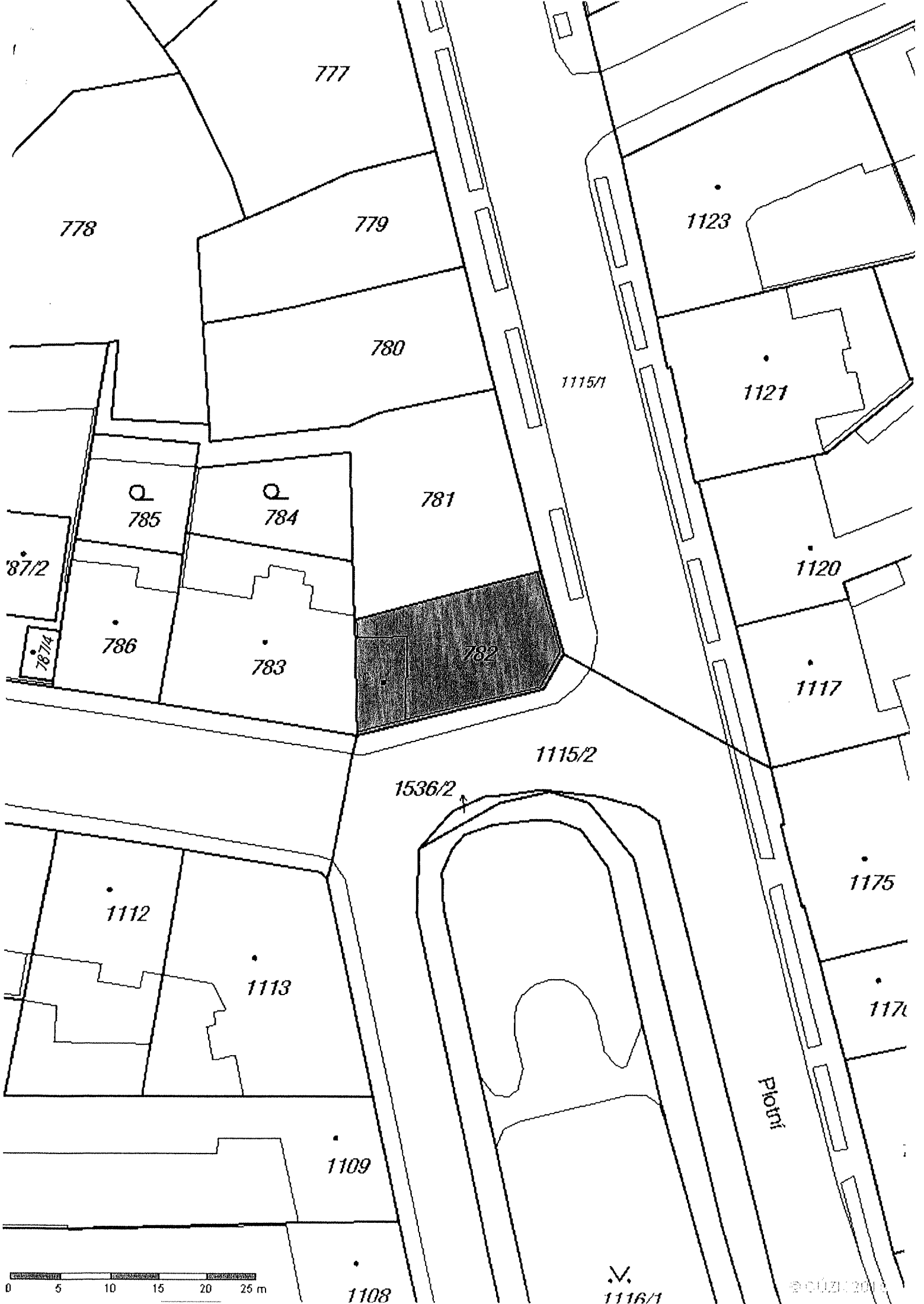
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město z](#).

Platnost k 10.10.2012 15:32:26



777

778

779

1123

780

1115/1

1121

Q

785

Q

784

781

1120

87/2

787/4

786

783

782

1117

1115/2

1536/2

1112

1175

1113

1170

Ploum

1109

1108

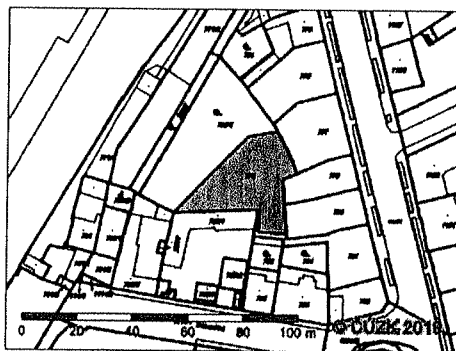
V.
1116/1

© 01/2010



Informace o parcele

Parcelní číslo: 778
Obec: [Bmo \[582786\].z](#)
Katastrální území: [Tmitá \[610950\].z](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 839
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Bmo	Dominikánské náměstí 196/1, Bmo, Bmo-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitostí

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

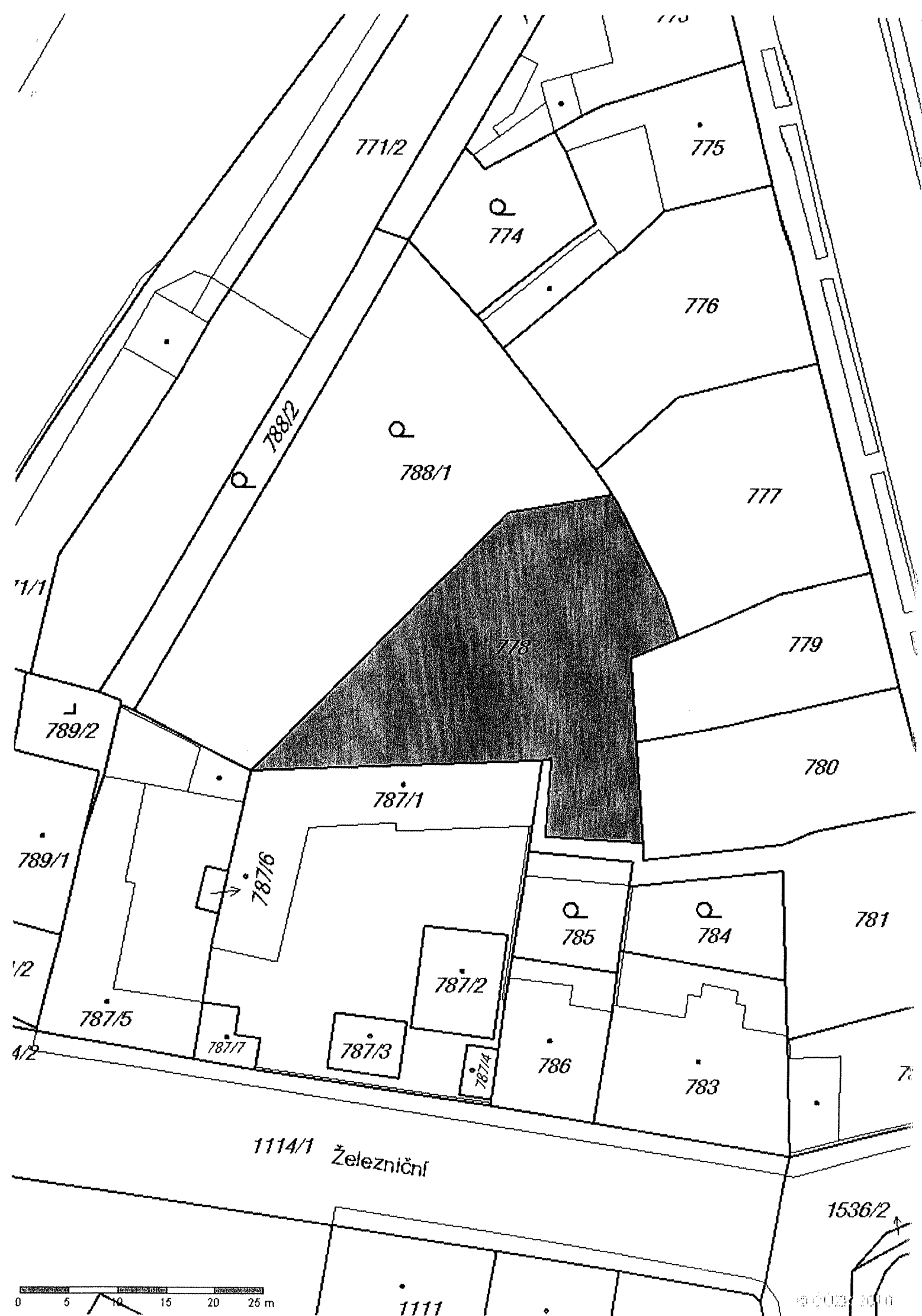
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Bmo-město.z](#)

Platnost k 10.10.2012 15:32:26



771/2

775

774

776

788/1

777

778

779

789/2

780

787/1

781

787/6

785

784

787/2

789/1

787/5

787/7

787/3

787/4

786

783

1114/1 Železniční

1536/2

1111



© 0031 3010

K bodu 39 – Odnětí svěřených nemovitostí

Usnesení 163.36. Odnětí svěřených nemovitostí

RMČ BS na 63. zasedání, konaném dne 19.12.2012,

souhlasí

se záměrem požádat statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:

- objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
- pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno a

ukládá

ZMČ BS schválit žádost o odnětí výše uvedených nemovitostí.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 5) – prodloužení termínu
Usnesení 43.2012.02.02.-III.: odkládá
7 – 0 – 0, usnesení bylo přijato

3. Prodej obecní vymezené jednotky (Sušilova 11 – byt č. 5) – prodloužení termínu
Usnesení 43.2012.03.03.-III.: odkládá
7 – 0 – 0, usnesení bylo přijato

4. Plotní 20 - odnětí svěřených nemovitostí
Usnesení 43.2012.04.04.-III.: **doporučuje** RMČ Brno-střed souhlasit se záměrem požádat
Statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:
- objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
- pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno.
7 – 0 – 0, usnesení bylo přijato

44. MK RMČ BS se uskuteční dne 26.11.2012 ve 14,00 h na „9“.

Ing. Roman ~~Kotěra~~
předseda MK

Zpracovala: Ing. Š. Vodáková

6. Přerušeni činnosti školní družiny ZŠ Brno, nám. Míru 3

Usnesení č.12.24.6. : Komise pro školství RMČ Brno-střed, konané dne 15.10.2012

bere na vědomí

přerušeni činnosti školní družiny v Základní škole Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci v době podzimních prázdnin ve dnech 25.10.2012 a 26.10.2012 a

doporučuje

RMČ Brno-střed toto vzít na vědomí.

O bodech č. 3) až 6) bylo hlasováno společně : pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení byla přijata.

7. Plotní 20 - odnětí svěřených nemovitostí

Usnesení č.12.24.7. : Komise pro školství RMČ Brno-střed, konané dne 15.10.2012

souhlasí

se záměrem požádat Statutární město Brno o odnětí nemovitostí svěřených MČ Brno-střed:

- objekt Plotní 20 na pozemku parc.č. 781, k.ú. Trnitá,
- pozemek parc. č. 781, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 782, k.ú. Trnitá, obec Brno,
- pozemek parc. č. 778, k.ú. Trnitá, obec Brno a

doporučuje

RMČ Brno-střed souhlasit záměrem požádat Statutární město Brno o odnětí výše uvedených nemovitostí svěřených MČ Brno-střed.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

8. Vnitroblok Soukenická – územní studie

Usnesení č.12.24.8. : Komise pro školství RMČ Brno-střed, konané dne 15.10.2012

souhlasí

se stanoviskem Komise výstavby a územního rozvoje RMČ Brno-střed, usnesení č. 10/33/2012 ze dne 11.9.2012,

nesouhlasí

se zábořem školní zahrady a

požaduje

do zadání studie zahrnout variantní řešení vnitrobloku jako „klidové zóny“.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

