

ZÁPIS

z 16. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 27.02.2023 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 15. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Martin Drdla, MSc. a Martin Brym

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. Alliance Francaise Brno - festival francouzské kultury
Bonjour Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku
MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
3. C.E.M.A. - Central European Music Agency, s.r.o. -
Barbara Maria Willi uvádí... - XX. ročník cyklu koncertů
staré hudby - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ
BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. Tady to mám rád, z.s. - Vařím pro dobrou věc - žádost o
poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
5. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023 Matejov Tomáš, Ing.
6. Dodatek smlouvy o poskytování služeb datových center
TSB Kolbábek Arnošt, Bc.

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7. OŽP - Přehled činností uskutečněných v souvislosti s delegováním pravomoci odsouhlasovat likvidaci neupotřebitelného hmotného majetku ve správě OŽP za kalendářní rok 2022 | Hrnčář Zbyněk, Mgr. |
| 8. Starobrněnská 7 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |
| 9. Václavská 7 - oprava horní pavlače, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 10. VZMR Úvoz 59, 61, 88 - modernizace výtahů - Dodatek č. 1, úprava ceny | Pacal Petr |
| 11. Podlimitní VZ Kobližná 9 - oprava parteru domu - schválení zadávací dokumentace | Pacal Petr |
| 12. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - mateřské školy Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na školní družinu - vybavení nábytkem - dodatek č. 1 smlouvy o dílo | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – sanace šaten a přilehlého zázemí“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Přehled o odepsaných pohledávkách - Odbor bytový ÚMČ BS a SNMČ BS | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 19. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 20. Společný nájem bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 21. Společný nájem bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 22. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 23. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 24. Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 25. Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 56, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 27. Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |

28. Prodloužení nájemního vztahu – Václavská 7, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
29. Žádost o narovnání právního stavu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
30. Žádost o narovnání právního stavu - Orlí 5, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
31. Narovnání právního stavu – Solniční 3a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
32. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 35, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
33. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Vrácení uhrazené jistoty – Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
35. Vrácení uhrazené jistoty - Tučkova 30, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
36. Náhradní byt za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
37. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
38. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
39. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Křenová 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
40. Pronájem běžného obecního bytu č. ■, Kounicova 1, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
41. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
42. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
43. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 51, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
44. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Vídeňská 11, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
45. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. ■, garáž na p.č. 3643/10, ve dvoře domu Lidická 8, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
46. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. ■, Tučkova 38, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
47. Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami Plechlová Jana, Mgr.
48. Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí" Studeník Pavel, Ing.
49. Žádost o dotaci v rámci dotačního programu prevence kriminality Jihomoravského kraje v roce 2023 Studeník Pavel, Ing.
50. Pronájem běžného obecního bytu č. 19, Kounicova 1, Brno Vrabel Martin,Mgr.Ph.D.
51. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu Fialová Miroslava, JUDr.
52. Tibetská vlajka Mencl Vojtěch, Ing.arch.
53. Různé - informace, zprávy členů rady

54. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Alliance Francaise Brno - festival francouzské kultury Bonjour Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2023/16/02 Alliance Francaise Brno - festival francouzské kultury Bonjour Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS neziskové organizaci Alliance Francaise Brno nad festivalem francouzské kultury Bonjour Brno a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 10.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - C.E.M.A. - Central European Music Agency, s.r.o. - Barbara Maria Willi uvádí... - XX. ročník cyklu koncertů staré hudby - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2023/16/03 C.E.M.A. - Central European Music Agency, s.r.o. - Barbara Maria Willi uvádí... - XX. ročník cyklu koncertů staré hudby - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti C.E.M.A. - Central European Music Agency, s.r.o. nad akcí Barbara Maria Willi uvádí... - XX. ročník cyklu koncertů staré hudby a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 10.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Tady to mám rád, z.s. - Vařím pro dobrou věc - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2023/16/04 Tady to mám rád, z.s. - Vařím pro dobrou věc - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Tady to mám rád, z.s. nad akcí Vařím pro dobrou věc a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 10.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023

Usnesení **RMČ/2023/16/05 Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 27.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Dodatek smlouvy o poskytování služeb datových center TSB

Usnesení **RMČ/2023/16/06 Dodatek smlouvy o poskytování služeb datových center TSB**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o poskytování služeb datových center TSB mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČO: 25512285, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o poskytování služeb datových center TSB mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČO: 25512285, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 smlouvy a

ukládá

Odboru informatiky ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku smlouvy zajistit.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - OŽP - Přehled činností uskutečněných v souvislosti s delegováním pravomoci odsouhlasovat likvidaci neupotřebitelného hmotného majetku ve správě OŽP za kalendářní rok 2022

Usnesení **RMČ/2023/16/07 OŽP - Přehled činností uskutečněných v souvislosti s delegováním pravomoci odsouhlasovat likvidaci neupotřebitelného hmotného majetku ve správě OŽP za kalendářní rok 2022**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

přehled činností uskutečněných v kalendářním roce 2022 v souvislosti s delegováním pravomoci odsouhlasovat likvidaci neupotřebitelného hmotného majetku ve správě OŽP na vedoucího Odboru životního prostředí ÚMČ BS, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Starobrněnská 7 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2023/16/08 Starobrněnská 7 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 101, v domě Starobrněnská 7, Brno, nájemce Jan Loup, IČO 181 37 890, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 101, v domě Starobrněnská 7, Brno, mezi statutárním městem Brnem a nájemcem Jan Loup, IČO 181 37 890, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Václavská 7 - oprava horní pavlače, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2023/16/09 Václavská 7 - oprava horní pavlače, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Václavská 7 - oprava horní pavlače" jako nejvýhodnější nabídku uchazeče Pavla Karmazina, Kundratice 63, 594 51, IČO: 60412780,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Pavlem Karmazinem, Kundratice 63, 594 51, IČO: 60412780, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Pavlem Karmazinem, Kundračice 63, 594 51, IČO: 60412780, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 09.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - VZMR Úvoz 59, 61, 88 - modernizace výtahů - Dodatek č. 1, úprava ceny

Usnesení **RMČ/2023/16/10 VZMR Úvoz 59, 61, 88 - modernizace výtahů - Dodatek č. 1, úprava ceny**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0100139/JACE mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, IČO: 25585819, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, a rozpočet dodatečných prací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0100139/JACE mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, IČO: 25585819, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, a s rozpočtem dodatečných prací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 24.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Podlimitní VZ Kobližná 9 - oprava parteru domu - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2023/16/11 Podlimitní VZ Kobližná 9 - oprava parteru domu - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce "Kobližná 9 – oprava parteru domu" dle příloh č. 1 – 4 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek ve složení:

- Mgr. Eva Jachymiáková (náhradník Ing. Martin Štěrba, Ph.D.)
- Mgr. Adéla Palovská, zástupce administrátora (náhradník Mgr. Tomáš Motal),

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:

- Martin Drdla, MSc. (náhradník Martin Brym)
- Petr Pacal (náhradník Mgr. Eva Jachymiáková)
- Ivo Hroš (náhradník Ing. Martin Štěrba, Ph.D.)
- Bc. Petr Štika, LL.M. (náhradník Mgr. Jana Plechlová)
- Mgr. Adéla Palovská, zástupce administrátora (náhradník Mgr. Tomáš Motal) a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS seznámit administrátora této veřejné zakázky, společnost QCM, s.r.o., Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČO: 26262525 s usnesením RMČ BS.

Termín: 24.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2023/16/12 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

přerušeni provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., v době jarních prázdnin, tj. ve dnech 13.03.2023 - 17.03.2023 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele mateřských škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 12.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Vyjádření zřizovatele k přerušeni provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2023/16/13 Vyjádření zřizovatele k přerušeni provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

přerušeni provozu školních družin v době jarních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 13.03.2023 - 17.03.2023 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele základních škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 12.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - mateřské školy Brno-střed

Usnesení **RMČ/2023/16/14 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - mateřské školy Brno-střed**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

souhlasí

s přijetím věcných darů organizací Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, p.o., Mateřská škola Brno, Kamenná 21, p.o., MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o., Mateřská škola Brno, Pšeník 18, p.o., MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o., souborů knih dle přiložených smluv a seznamů jednotlivých titulů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, který poskytne: HOST - vydavatelství s.r.o., Radlas 5, 602 00 Brno, IČO: 25586441, v celkové výši 12.170 Kč a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 12.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2023/16/15 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

souhlasí

s přijetím finančního daru organizací Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o., určeného na vzdělávací aktivity v oblasti bezpečí na internetu, digitální gramotnosti a zavádění technologií do výuky v České republice, který poskytne: Nadace O2, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha, IČO: 26700000, v celkové výši 85.000 Kč a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 12.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na školní družinu - vybavení nábytkem - dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2023/16/16 ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na**

školní družinu - vybavení nábytkem - dodatek č. 1 smlouvy o dílo

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

změnový list č. 01 (příloha č. 1 tohoto materiálu), který je podkladem pro vytvoření dodatku č. 1,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností INTERDEKOR HP s.r.o., Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, IČO: 25367498, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností INTERDEKOR HP s.r.o., Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, IČO: 25367498, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 17.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – sanace šaten a přilehlého zázemí“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2023/16/17 VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – sanace šaten a přilehlého zázemí“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – sanace šaten a přilehlého zázemí“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. – sanace šaten a přilehlého zázemí“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

DSMS stavby-ocel s.r.o., Komenského náměstí 23/13, 664 91 Ivančice, IČO: 065 55 080,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DSMS stavby-ocel s.r.o., Komenského nám. 23/13, 664 91 Ivančice, IČO: 065 55 080, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DSMS stavby-ocel s.r.o., Komenského nám. 23/13, 664 91 Ivančice, IČO: 065 55 080, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Přehled o odepsaných pohledávkách - Odbor bytový ÚMČ BS a SNMČ BS

Usnesení **RMČ/2023/16/18 Přehled o odepsaných pohledávkách - Odbor bytový ÚMČ BS a SNMČ BS**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

přehled pohledávek prokazatelně nevymahatelných, odepsaných v souladu se Směrnicí č. 42 Odborem bytovým ÚMČ BS a Správou nemovitostí MČ BS, za rok 2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: 09.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/19 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Úvoz 118, Brno, byt č.**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

nesplnění podmínek pro přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne ■, na ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Společný nájem bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/20 Společný nájem bytu - Křídlovická 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Společný nájem bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/21 Společný nájem bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/22 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.04.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.04.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2023/16/23 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 05.04.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 04.04.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2023/16/24 Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 56, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2023/16/25 Prodloužení nájemního vztahu - Křídlovická 56, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.
Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/26 Prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■
(■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/27 Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Prodloužení nájemního vztahu – Václavská 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/28 Prodloužení nájemního vztahu – Václavská 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 7, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.
Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o narovnění právního stavu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/29 Žádost o narovnění právního stavu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, uživatel: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o narovnění právního stavu - Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/30 Žádost o narovnění právního stavu - Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

- úhrada jistoty užívatelkou ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty užívatelkou do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 35, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/32 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 35, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Cejl 35, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou 6 měsíců, s účinností od 01.04.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- uživatel doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/33 Narovnáni právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.04.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- uživatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem

indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Vrácení uhrazené jistoty – Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/34 Vrácení uhrazené jistoty – Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

podání nájemce ■■■■■ (■■■■■), Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. ■, č. j. MCBS/2023/0009378/NOVT ve věci „Žádost o vrácení dvojnásobku měsíčního nájemného“, doručené dne 13.01.2023 na podatelnu MČ BS, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a jehož obsahem je žádost o výjimku z úhrady jistoty,

neschvaluje

vrácení jistoty uhrazené dne 15.11.2022 ve výši 19.114 Kč, která byla stanovena v souladu s Článkem 5, odst. (1), písm. b), Pravidel pro prodloužení nájemních vztahů k bytům, při prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy dne 30.11.2022 k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Vrácení uhrazené jistoty - Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/35 Vrácení uhrazené jistoty - Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

podání nájemce ■■■■■ (■■■■■), Tučkova 30, Brno, byt č. ■, č. j.

MCBS/2022/0138559 ve věci "Prosba/žádost o vrácení jistoty", doručené dne 10.08.2022 na podatelnu MČ BS, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a jehož obsahem je žádost o prominutí úhrady jistoty,

neschvaluje

vrácení jistoty uhrazené dne 03.08.2022 ve výši 13.758 Kč, přičemž povinnost k její úhradě byla stanovena v souladu s Článkem 5, odst. (1), písm. b) Pravidel pro prodloužení nájemních vztahů k bytům, při prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy dne 15.08.2022, k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Náhradní byt za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/36 Náhradní byt za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2023, za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno,
- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy do 31.03.2023,

přičemž první tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Pekařská 25, Brno.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/37 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 10.01.2023, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem ■, Brno, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.04.2023, za následujících podmínek:

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2024 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/38 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 10.01.2023, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem ■ Brno, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.04.2023, za následujících podmínek:

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2024 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Křenová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/16/39 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Křenová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 16.01.2023, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem ■ Brno, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.04.2023, za následujících podmínek:

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,

- podpis nájemní smlouvy,
příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.
Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Pronájem běžného obecního bytu č. ■, Kounicova 1, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/40 Pronájem běžného obecního bytu č. ■, Kounicova 1, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

vyřazení žadatele: ■ (■), ■ Brno z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS),

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 1, Brno se žádným žadatelem a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu na úřední desce.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/41 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

žádost společnosti NATURINKA BOHEMIA, s. r. o., IČO: 016 46 109, doručenou dne 14.11.2022 na podatelnu MČ BS, týkající se snížení nájemného, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Květinářská 2, Brno, nájemce NATURINKA BOHEMIA, s. r. o., IČO: 016 46 109, z důvodu snížení nájemného na úřední desce MČ BS a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/42 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2023, nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno, žadatel: William & Thomas s.r.o., IČO: 057 10 928, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, účel nájmu: provozování živé pekárny dle tradičních francouzských postupů, nájemné: 480.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 27.03.2023,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Pekařská 6, Brno, preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb (prodejna, kancelář), na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, a to pokud nedojde k podpisu nájemní smlouvy s vybraným žadatelem do 27.03.2023,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením, popř. zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.04.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 51, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/43 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 51, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Cejl 51, Brno, se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 09.01.2023 do 25.01.2023),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Cejl 51, Brno, preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Vídeňská 11, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/44 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Vídeňská 11, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

žádost společnosti JB Fitness s.r.o., IČO: 053 73 972 o nebytový prostor č. 102, Vídeňská 11, Brno, doručenou dne 03.02.2023, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Vídeňská 11, Brno se žádným ze

žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 09.01.2023 do 25.01.2023,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Vídeňská 11, Brno, preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb (s výjimkou gastroprovozu), na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 17.05.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. ■■■, garáž na p.č. 3643/10, ve dvoře domu Lidická 8, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/45 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. ■■■, garáž na p.č. 3643/10, ve dvoře domu Lidická 8, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. ■■■, garáž na p.č. 3643/10, ve dvoře domu Lidická 8, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

- 1) ■■■ nar.: ■■■, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, účel nájmu: garážování vozidla, nájemné: 22.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 27.03.2023, s účinností od 01.04.2023,
- 2) ■■■, nar.: ■■■, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, účel nájmu: garážování vozidla, nájemné: 20.760 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.04.2023, s účinností od 01.05.2023, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 27.03.2023,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. ■■■, garáž na p.č. 3643/10, ve dvoře domu Lidická 8, Brno, preferovaný účel nájmu: parkování dvoustupého motorového vozidla, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, a to pokud nedojde k podpisu nájemní smlouvy s vybraným žadatelem do 17.04.2023,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit žadatele s usnesením, popř. zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední

desce MČ BS.

Termín: 17.05.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. ■■■, Tučkova 38, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/46 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. ■■■, Tučkova 38, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 104, Tučkova 38, Brno, budoucí nájemce: ■■■ nar.: ■■■, účel nájmu: uskladnění věcí, výše nájemného: 4.406 Kč/rok na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 8 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Usnesení **RMČ/2023/16/47 Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých ze samostatné působnosti MČ BS, které byly započteny za 2. pololetí roku 2022 dle čl. 8 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých ze samostatné působnosti MČ BS, které byly odepsány za 2. pololetí roku 2022 jako prokazatelně nevymahatelné dle čl. 13b Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit přehledy pohledávek dle tohoto usnesení na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí"

Usnesení **RMČ/2023/16/48 Žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí"**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2023 v rámci dotačního programu JMK "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí" pro projekt podpory seniorské politiky,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o poskytnutí dotace a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro věci sociální a zdravotní podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Žádost o dotaci v rámci dotačního programu prevence kriminality Jihomoravského kraje v roce 2023

Usnesení **RMČ/2023/16/49 Žádost o dotaci v rámci dotačního programu prevence kriminality Jihomoravského kraje v roce 2023**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2023

v rámci Dotačního programu prevence kriminality Jihomoravského kraje v roce 2023 pro projekt prevence kriminality,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o poskytnutí dotace a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro věci sociální a zdravotní podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Pronájem běžného obecního bytu č. 19, Kounicova 1, Brno

Usnesení **RMČ/2023/16/50 Pronájem běžného obecního bytu č. 19, Kounicova 1, Brno**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 19, Kounicova 1, Brno se žádným ze žadatelů a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu na úřední desce.

Termín: 03.04.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2023/16/51 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 16.02.2023 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné

evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 27.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Tibetská vlajka

Usnesení **RMČ/2023/16/52 Tibetská vlajka**

RMČ BS na 16. schůzi, konané dne 27.02.2023,

souhlasí

s vyvěšováním tibetské vlajky na budově Radnice městské části Brno-střed v den připomínky výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu (10.3.) po dobu volebního období 2022-2026 a

ukládá

vedoucímu oddělení správy budov v souladu s usnesením Rady MČ BS zajistit vyvěšování tibetské vlajky na budovu Radnice městské části Brno-střed.

Termín: 10.03.2023

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Brym	Drdla	Fischerová	Kotěra	Machů	Mandát	Mencl	Oulehlová	Studeník	Vaníček	Vrubel
pro	zdržel se	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 54 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Ludmila Oulehlová
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: Martin Drdla, MSc. a Martin Brym

Zapsala: Miroslava Válková