

ZÁPIS

z 12. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 30.01.2023 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 11. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Mgr. Martin Vrubel, Ph.D.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Jmenování členů dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Návrh znění "Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed" v oblasti kultury pro rok 2023 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti sportu, vzdělávacích a volnočasových aktivit pro rok 2023 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2023 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2024-2025 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno | Ondrašíková Petra, Mgr. |

6. Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024-2025 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed Ondrašíková Petra, Mgr.
7. Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky Ondrašíková Petra, Mgr.
8. Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky Ondrašíková Petra, Mgr.
9. Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky Ondrašíková Petra, Mgr.
10. Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
11. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
12. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
13. Přerušování provozu školních družin na základních školách během pololetních prázdnin Ondrašíková Petra, Mgr.
14. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - Základní škola Brno, Úvoz 55, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
15. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., na rok 2022 Ondrašíková Petra, Mgr.
16. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2022 Ondrašíková Petra, Mgr.
17. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., na rok 2022 Ondrašíková Petra, Mgr.
18. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - ukončení nájemní smlouvy Ondrašíková Petra, Mgr.
19. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., objekt Sušilova 1 – rekonstrukce tělocvičny - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ Ondrašíková Petra, Mgr.
20. Break Point Communications s.r.o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštít a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
21. ██████████ - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 59/2022 o poskytnutí dotace Matejov Tomáš, Ing.
22. Mgr. Zuzana Streichsbierová - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 73/2022 Matejov Tomáš, Ing.
23. Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2023 Matejov Tomáš, Ing.
24. Žádost o poskytnutí finančních prostředků na výstavbu podzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu v lokalitě Janáčkovo nám. – Antonínská Hrnčíř Zbyněk, Mgr.

50. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Bratislavská 1, Brno, byt č. ■
51. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Cejl 49, Brno, byt č. ■
52. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Josefská 23, Brno, byt č. ■
53. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Lidická 49, Brno, byt č. ■
54. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Orlí 5, Brno, byt č. ■
55. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Rumiště 11, Brno, byt č. ■
56. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Bayerova 5, Brno, byt č. ■
57. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Bayerova 5, Brno, byt č. ■
58. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Botanická 23, Brno, byt č. ■
59. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Koblišná 9, Brno, byt č. ■
60. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Kounicova 9, Brno, byt č. ■
61. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Orlí 5, Brno, byt č. ■
62. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Průchodní 1, Brno, byt č. ■
63. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Radnická 3, Brno, byt č. ■
64. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Veverí 71, Brno, byt č. ■
65. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Botanická 41, Brno, byt č. ■
66. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Fialová Miroslava, JUDr.
Koblišná 13, Brno, byt č. ■
67. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
68. Žádosti o odklad splatnosti nájemného Fialová Miroslava, JUDr.
69. Přehled delegovaných pravomocí - Odbor bytový ÚMČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
70. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
71. Prominutí části nájemného u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed, které představuje zvýšení o inflaci za rok 2022 Brym Martin
72. Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC Hrnčíř Zbyněk, Mgr.

73. Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■
74. Různé - informace, zprávy členů rady
75. Závěr

Fialová Miroslava, JUDr.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 2 - Jmenování členů dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace

Usnesení **RMČ/2023/12/02 Jmenování členů dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

uplynutí 4 letého funkčního období členů dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace,

jmenuje

členy dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace:

- JUDr. Michaela Dumbrovská
- Ing. Roman Kotěra
- Ing. Martin Schwab, a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 3 - Návrh znění "Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed" v oblasti kultury pro rok 2023

Usnesení **RMČ/2023/12/03 Návrh znění "Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed" v oblasti kultury pro rok 2023**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

návrh způsobu poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-střed v oblasti kultury pro rok 2023 - dotační program s názvem "KULTURA" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OŠSKM ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: 31.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 4 - Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti sportu, vzdělávacích a volnočasových aktivit pro rok 2023

Usnesení **RMČ/2023/12/04 Návrh znění „Výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-střed“ v oblasti sportu, vzdělávacích a volnočasových aktivit pro rok 2023**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

návrh způsobu poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-střed v oblasti školství, sportu a mládeže pro rok 2023 - dotační program s názvem "SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OŠSKM ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programů v plném znění včetně jednotlivé přílohy ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 5 - Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2023 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2024-2025 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2023/12/05 Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2023 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2024-2025 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2023 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2024-2025 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 6 - Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024-2025 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2023/12/06 Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024-2025 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2024-2025 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 7 - Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky

Usnesení **RMČ/2023/12/07 Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo**

ředitele/ředitelky

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

nepožaduje

aby Rada města Brna vyhlásila konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky Základní a mateřské školy Brno, Horní 16, příspěvková organizace, pro období od 01.07.2023, a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed sdělit MMB stanovisko RMČ BS.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 8 - Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky

Usnesení **RMČ/2023/12/08 Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

nepožaduje

aby Rada města Brna vyhlásila konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, pro období od 01.08.2023, a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed sdělit MMB stanovisko RMČ BS.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 9 - Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky

Usnesení **RMČ/2023/12/09 Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

nepožaduje

aby Rada města Brna vyhlásila konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, pro období od 01.07.2023, a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed sdělit MMB stanovisko RMČ BS.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 10 - Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.

Usnesení **RMČ/2023/12/10 Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

jmenuje

členem školské rady při Základní škole a mateřské škole, Brno, Křídlovická 30b, p.o. za zřizovatele Mgr. Tomáše Řepu, Ph.D. a to s účinností od 01.02.2023.

Termín: 06.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 11 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2023/12/11 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o., a to dne 24.02.2023 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 06.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 12 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2023/12/12 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o., a to dne 02.02.2023 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 06.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 13 - Přerušení provozu školních družin na základních školách během pololetních prázdnin

Usnesení **RMČ/2023/12/13 Přerušení provozu školních družin na základních školách během pololetních prázdnin**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době pololetních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. dne 03.02.2023 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele základních škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 06.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 14 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - Základní škola Brno, Úvoz 55, p.o.

Usnesení **RMČ/2023/12/14 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcných darů - Základní škola Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

souhlasí

s přijetím věcných darů organizací Základní škola Brno, Úvoz 55, p.o., herní věž ve výši 44.000 Kč a domeček ve výši 17.210 Kč, který poskytne: HEROLD - dětský svět a zahrada s.r.o., Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora, IČO: 02851270 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Základní školy Brno, Úvoz 55, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 06.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 15 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2023/12/15 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 16 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2023/12/16 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 17 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2023/12/17 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 18 - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - ukončení nájemní smlouvy

Usnesení **RMČ/2023/12/18 ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - ukončení nájemní smlouvy**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

žádost ředitelky ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., o ukončení nájemní smlouvy se společností COME vending s.r.o. výpovědí, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

výpověď nájemní smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností COME vending s.r.o., se sídlem Masarykova třída 342/39, 746 01 Opava, IČO 47666960, ze dne 25.02.2016, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené výpovědi nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené výpovědi nájemní smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 19 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., objekt Sušilova 1 – rekonstrukce tělocvičny - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2023/12/19 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., objekt Sušilova 1 – rekonstrukce tělocvičny - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

změnový list č. 01, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 255 60 191, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 255 60 191, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 24.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 20 - Break Point Communications s.r.o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2023/12/20 Break Point Communications s.r.o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

poskytnutí záštit starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Break Point Communications s.r.o. nad akcemi:

- a) Pivní festival Brno,
- b) Slavnosti dobrého jídla,
- c) Léto v centru Brna,
- d) Vin(n)osti svatého Martina a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 21 - ██████████ - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 59/2022 o poskytnutí dotace

Usnesení **RMČ/2023/12/21 ██████████ - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 59/2022 o poskytnutí dotace**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

souhlasí

se změnou projektu "Knižní klub ve španělštině pro děti" žadatelky paní [REDAKCE] (FO), na základě Žádosti o souhlas se změnou projektu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 59/2022 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a paní [REDAKCE] (FO), dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru ekonomického ÚMČ Brno-střed podpisem dodatku s žadatelkou dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 22 - Mgr. Zuzana Streichsbierová - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 73/2022

Usnesení **RMČ/2023/12/22 Mgr. Zuzana Streichsbierová - žádost o souhlas se změnou projektu dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 73/2022**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

souhlasí

se změnou projektu "Rodilí mluvčí čtou (nejen) ukrajinským dětem: podpora integrace uprchlíků z Ukrajiny do majoritní společnosti" žadatelky Mgr. Zuzany Streichsbierové (IČO: 06045201), na základě Žádosti o souhlas se změnou projektu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 73/2022 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Mgr. Zuzanou Streichsbierovou (IČO: 06045201), dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru ekonomického ÚMČ Brno-střed podpisem dodatku s žadatelem dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 23 - Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2023

Usnesení **RMČ/2023/12/23 Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2023**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2023, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.03.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 24 - Žádost o poskytnutí finančních prostředků na výstavbu podzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu v lokalitě Janáčkovo nám. – Antonínská

Usnesení **RMČ/2023/12/24 Žádost o poskytnutí finančních prostředků na výstavbu**

podzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu v lokalitě Janáčkovo nám. – Antonínská

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

žádost MČ Brno-střed o poskytnutí finančních prostředků na výstavbu podzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu v lokalitě Janáčkovo nám. - Antonínská, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zaslání žádosti Odboru životního prostředí MMB.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 25 - Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.

Usnesení **RMČ/2023/12/25 Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 4. čtvrtletí roku 2022, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 26 - Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – Správa nemovitostí městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2023/12/26 Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – Správa nemovitostí městské části Brno-střed**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů prostřednictvím Správy nemovitostí městské části Brno-střed za 4. čtvrtletí roku 2022, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 27 - VZMR - Údolní 9 - oprava bytu č. 9 - dodatek č. 1Usnesení **RMČ/2023/12/27 VZMR - Údolní 9 - oprava bytu č. 9 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0175190/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0175190/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího OISBD ÚMČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 16.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 28 - Nadlimitní VZ Výměna (dodávka a montáž) bytových vodoměrů pro MČ Brno-střed - dodatek č. 1Usnesení **RMČ/2023/12/28 Nadlimitní VZ Výměna (dodávka a montáž) bytových vodoměrů pro MČ Brno-střed - dodatek č. 1**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0155497/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností THERA Energo, spol. s r.o., IČO: 292 41 588, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0155497/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností THERA Energo, spol. s r.o., IČO: 292 41 588, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 16.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 29 - DNS - výzva č. 06/2022 - oprava bytů - Poříčí 37 byt č. 2 a Křížová 8a byt č. 2a, výběr nejvýhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2023/12/29 DNS - výzva č. 06/2022 - oprava bytů - Poříčí 37 byt č. 2 a Křížová 8a byt č. 2a, výběr nejvýhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

vybírá

pro dílčí veřejnou zakázku v rámci zavedeného DNS pro opravy bytových jednotek v městské části Brno-střed s názvem "Výzva č. 06/2022 - oprava bytů - Poříčí 37 byt č. 2 a Křížová 8a byt č. 2a" jako nejvýhodnější nabídku účastníka DIRS Brno s.r.o., sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 262 55 618,

schvaluje

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 31 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/31 Narovnáni právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

narovnáni právního stavu uzavřením nájemní smlouvy, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatelka ■, na dobu určitou 6 měsíců, s účinností od 01.03.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- uživatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 32 - Narovnání právního stavu – Koblížná 15, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2023/12/32 Narovnání právního stavu – Koblížná 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 15, Brno, užívatelka ■, na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 33 - Narovnání právního stavu – Příční 24, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2023/12/33 Narovnání právního stavu – Příční 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty uživatelem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty uživatelem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 34 - Prodloužení nájemního vztahu – ■, Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/34 Prodloužení nájemního vztahu – ■, Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.03.2023 do 31.08.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, vyjma závazků vůči MČ BS přihlášených do insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. ■,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,

- prokázání provedené změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené smlouvy, popř. dodatku k nájemné smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|-----------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 35 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 18, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/35 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 18, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Václavská 18, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.03.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude

každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 36 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Cejl 51, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/36 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Cejl 51, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 51, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 19.02.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 18.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 37 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2023/12/37 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Solniční 11, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 38 - Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů**Usnesení RMČ/2023/12/38 Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

neschvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Poštovská 1, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Rumiště 2, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Novobranská 10, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

schvaluje

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 36, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 17.02.2023 do 29.02.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 16.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 39 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Údolní 23, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/39 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Údolní 23, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Údolní 23, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 40 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/40 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 41 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 68, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/41 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

nesplnění podmínek pro přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Botanická 68, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■, která zemřela dne ■, na ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 42 - Společný nájem bytu - Orlí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/42 Společný nájem bytu - Orlí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Orlí 12, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 43 - Společný nájem bytu - Tučkova 32, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/43 Společný nájem bytu - Tučkova 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■
a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 44 - Výměna bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/44 Výměna bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■
■, dosud bytem Horníkova 24, Brno, byt č. ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 45 - Náhradní byt za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno

Usnesení **RMČ/2023/12/45 Náhradní byt za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, a to na dobu určitou od 01.03.2023 do 30.04.2023, za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno,
 - úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,
 - podpis nájemní smlouvy do 28.02.2023,
- příčemž první dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno.
- Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 46 - Náhradní byty

Usnesení **RMČ/2023/12/46 Náhradní byty**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

a/ uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, a to na dobu určitou od 01.03.2023 do 04.03.2026, za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno,
 - úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,
 - podpis nájemní smlouvy do 28.02.2023,
- příčemž první dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno.
- Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž z důvodu dosud neumořených nákladů ve výši 77.495 Kč vložených nájemcem do oprav bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno bude nájemci od 01.03.2023 měsíčně umořována fixní částka ve výši 50 % prvního měsíčního nájemného, a to až do úplného umoření uvedených dosud neumořených nákladů.

b/ uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, a to na dobu určitou do 30.11.2024 k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■ Křídlovická 59, Brno,

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,
- podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného náhradního bytu, který bude opraven na náklady MČ BS,

příčemž první dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2022 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž z důvodu dosud neuvořených nákladů, vyčíslených ke dni předcházejícímu prvnímu dni účinnosti nájemní smlouvy k náhradnímu bytu bude nájemci (od prvního dne účinnosti nájemní smlouvy k náhradnímu bytu) měsíčně umořována fixní částka ve výši 50 % prvního měsíčního nájemného, a to až do úplného umoření dosud neuvořených nákladů.

c/ uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Moravské náměstí 14b, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Křídlovická 59, Brno, a to na dobu určitou do 14.10.2023 k náhradnímu bytu č. ■, Moravské náměstí 14b, Brno, za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno,
- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,
- podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného náhradního bytu, který bude opraven na náklady MČ BS,

příčemž první dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Moravské náměstí 14b, Brno.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2022 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž z důvodu dosud neuvořených nákladů, vyčíslených ke dni předcházejícímu prvnímu dni účinnosti nájemní smlouvy k náhradnímu bytu bude nájemci (od prvního dne účinnosti nájemní smlouvy k náhradnímu bytu) měsíčně umořována fixní částka ve výši 50 % prvního měsíčního nájemného, a to až do úplného umoření dosud neuvořených nákladů a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|--------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencel | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/47 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 29.11.2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelkou ■, Brno, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.03.2023, za následujících podmínek:

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2024 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/48 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 24.11.2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelkou ■, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.03.2023, za následujících podmínek:

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2024 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele – Bayerova 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/49 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele – Bayerova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, s tímto žadatelem:

1) ■

Nájemní smlouva na dobu dokončení oprav bytu, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 30.09.2023 s tím, že nájemné po dobu od 1. do 5. měsíce bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc a nájemné po dobu od 6. měsíce bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, příčemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Následně bude s nájemcem po dokončení oprav bytu uzavřena nájemní smlouva na dobu kompenzace pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu, a to na dobu určitou, přičemž doba nájmu bude totožná s dobou, po kterou bude kompenzována pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu (v případě, že doba hrazení měsíčního nájemného sníženého o měsíční kompenzaci bude představovat méně jak dva roky, potom bude doba nájmu stanovena na dobu určitou dva roky, přičemž nájemce bude povinen po dobu zbývající do dvou roků hradit nesnížené měsíční nájemné), s účinností od prvního dne druhého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem. Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2022, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu bude s ohledem na výši měsíčního nájemného stanoveného pronajímatelem ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy po dokončení oprav bytu rovnoměrně rozpočítána na takový počet měsíců a dnů, aby rozpočítaná měsíční kompenzace představovala ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy 50 % měsíčního nájemného, a to na tak dlouhou dobu, dokud nedojde ze strany pronajímatele ke kompenzaci 100 % pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, s tímto žadatelem:

2) ■

Nájemní smlouva na dobu dokončení oprav bytu, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 31.10.2023 s tím, že nájemné po dobu od 1. do 5. měsíce bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc a nájemné po dobu od 6. měsíce bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023.

Následně bude s nájemcem po dokončení oprav bytu uzavřena nájemní smlouva na dobu kompenzace pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu, a to na dobu určitou, přičemž doba nájmu bude totožná s dobou, po kterou bude kompenzována pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu (v případě, že doba hrazení měsíčního nájemného sníženého o měsíční kompenzaci bude představovat méně jak dva roky, potom bude doba nájmu stanovena na dobu určitou dva roky, přičemž nájemce bude povinen po dobu zbývajících do dvou roků hradit nesnížené měsíční nájemné), s účinností od prvního dne druhého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem. Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2022, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu bude s ohledem na výši měsíčního nájemného stanoveného pronajímatelem ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy po dokončení oprav bytu rovnoměrně rozpočítána na takový počet měsíců a dnů, aby rozpočítaná měsíční kompenzace představovala ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy 50 % měsíčního nájemného, a to na tak dlouhou dobu, dokud nedojde ze strany pronajímatele ke kompenzaci 100 % pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 50 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/50 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 52 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Josefská 23, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/52 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Josefská 23, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Josefská 23, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Josefská 23, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 53 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 49, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/53 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 49, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 49, Brno s tímto žadatelem:

2) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 54 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2023/12/54 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Orlí 5, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Orlí 5, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 55 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/55 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rumiště 11, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rumiště 11, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/56 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

K bodu 57 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/57 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 58 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 23, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/58 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 23, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Botanická 23, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 23, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 59 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kobližná 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/59 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kobližná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kobližná 9, Brno s tímto žadatelem:

- 1) ■
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kobližná 9, Brno s tímto žadatelem:

- 2) ■
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 4 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-----------|------------|--------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencel | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | zdržel se | zdržela se | pro | zdržel se | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 60 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/60 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 9, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 9, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 61 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/61 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Orlí 5, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

1) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Průchodní 1, Brno s tímto žadatelem:

2) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 63 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Radnická 3, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2023/12/63 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -**

Radnická 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Radnická 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Radnická 3, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 64 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Veverí 71, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/64 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Veverí 71, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veverí 71, Brno s tímto žadatelem:

1) ■
■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veverí 71, Brno s tímto žadatelem:

2) ■ Lidická 8, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis dohody o skončení nájmu bytu č. ■ Lidická 8, Brno před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 65 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/65 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 41, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 41, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-------|------------|----------|-----------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | zdržel se | zdržela se | zdržel se | zdržel se | zdržel se | pro | zdržela se | pro | zdržel se | pro |

K bodu 66 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kobližná 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/66 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kobližná 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kobližná 13, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kobližná 13, Brno s tímto žadatelem:

2)

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2023.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 67 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2023/12/67 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele dle přílohy č. 1 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.02.2023 do 28.02.2023, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, a za podmínek uvedených v čl. 7, písm. A), písm. b) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, přičemž nájemní smlouva po dobu dokončení oprav bytu vlastním nákladem žadatele bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců. Následně bude s nájemcem uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou, a to z důvodu kompenzace pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce, přičemž doba nájmu bude totožná s dobou, po kterou bude kompenzována pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu (v případě, že doba hrazení měsíčního nájemného sníženého o měsíční kompenzaci bude představovat méně jak dva roky, potom bude

doba nájmu stanovena na dobu určitou dva roky, přičemž nájemce bude povinen po dobu zbývajících do dvou roků hradit nesnížené měsíční nájemné) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele v souladu s usnesením.

Termín: 01.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 68 - Žádosti o odklad splatnosti nájemného

Usnesení **RMČ/2023/12/68 Žádosti o odklad splatnosti nájemného**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytům [redacted],
nájemce: PRÁH jižní Morava, z.ú., IČO 70288101, z důvodu odkladu splatnosti nájemného a záloh na služby za leden, únor a březen 2023, a to na dobu do 30.04.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (vyjma úhrady nájemného a záloh na služby, jejichž splatnost bude odložena dodatkem k nájemní smlouvě) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 28.02.2023 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 69 - Přehled delegovaných pravomocí - Odbor bytový ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2023/12/69 Přehled delegovaných pravomocí - Odbor bytový ÚMČ BS**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

a/ přehled rozhodnutí, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, vydaných za IV. čtvrtletí 2022 Odborem bytovým ÚMČ BS v rámci svěřené pravomoci ve věci prodloužení

nájemních vztahů k bytům dle Pravidel pro prodlužování nájemních vztahů k bytům ve znění pozdějších změn,

b/ přehled rozhodnutí, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, vydaných za IV. čtvrtletí 2022 Odborem bytovým ÚMČ BS v rámci svěřené pravomoci ve věci:

- změny příjmení, popř. jména nájemce,
- rozšíření subjektů nájmu bytu o manžela, popř. manželku,
- změny subjektu nájmu po trvalém odstěhování jednoho z nájemců bytu u společného nájmu bytu stávajících či rozvedených manželů,
- změny subjektu nájmu po úmrtí společného nájemce bytu,
- vydání rozhodnutí týkající se výpovědi nájmu bytu bez výpovědní doby, a to v případech, kdy nájemce porušil svou povinnost vyplývající z nájmu zvlášť závažným způsobem.

Termín: 30.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 70 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno

Usnesení **RMČ/2023/12/70 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

žádost společnosti Point4u, s.r.o., IČO: 291 99 425 o nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno, doručenou dne 20.12.2022 na podatelnu MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno, ke dni 28.02.2023, nájemce: Zuzana Křížová, IČO: 080 36 349, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 22.02.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2023, nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno, žadatel: Rozkošš s.r.o., IČO: 143 63 232, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, účel nájmu: provozování obchodu s luxusním spodním prádlem a doplňky, nájemné: 288.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu se současným nájemcem do 22.02.2023,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: 22.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 71 - Prominutí části nájemného u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed, které představuje zvýšení o inflaci za rok 2022

Usnesení **RMČ/2023/12/71 Prominutí části nájemného u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed, které představuje zvýšení o inflaci za rok 2022**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed uplatnění inflačních doložek sjednaných v nájemních smlouvách, na základě kterých je MČ Brno-střed oprávněna jednostranně zvýšit nájemné o průměrnou roční míru inflace oznámenou ČSÚ za rok 2022 (dále jen "inflační doložky") s účinností od 01.04.2023,

souhlasí

s prominutím části nájemného u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed (vyjma garáží a parkovacích stání), které představuje zvýšení o inflaci za rok 2022 dle inflačních doložek sjednaných v nájemních smlouvách, a to za období od 01.04.2023 do 31.03.2024,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí části nájemného u nebytových prostor svěřených MČ Brno-střed (vyjma garáží a parkovacích stání), které představuje zvýšení o inflaci za rok 2022 dle inflačních doložek sjednaných v nájemních smlouvách, a to za období od 01.04.2023 do 31.03.2024 a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 72 - Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC

Usnesení **RMČ/2023/12/72 Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

schvaluje

záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárny v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určené pro veřejné stravování vč. veřejného WC, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

komisi pro výběr nejvhodnější nabídky ve složení, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

zajistit zveřejnění tohoto záměru

-Odboru životního prostředí ÚMČ BS na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

-Oddělení vnějších vztahů ÚMČ BS na webových stránkách MČ Brno-střed

-Správě nemovitostí MČ Brno-střed na internetovém portálu Sreality.

Termín: 28.02.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaniček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 73 - Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2023/12/73 Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 12. schůzi, konané dne 30.01.2023,

bere na vědomí

podání nájemce ■■■■■, bytem Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■, čj. MCBS/2023/0010994 ze dne 17.01.2023 označené jako "Námitky proti výpovědi z nájmu bytu ze dne 15.11.2022", dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

trvá

na svém usnesení čj. RMČ/2022/2/18 přijatém dne 14.11.2022, kterým bylo schváleno podání výpovědi nájmu bytu dle § 2288 odst. 1 písm. d) občanského zákoníku, nájemci ■■■■■, Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.01.2023

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|------|-------|------------|--------|-------|--------|-------|-----------|----------|---------|--------|
| Brym | Drdla | Fischerová | Kotěra | Machů | Mandát | Mencl | Oulehlová | Studeník | Vaníček | Vrubel |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 74 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 75 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Ludmila Oulehlová
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Mgr. Martin Vrubel, Ph.D.

Zapsala: Miroslava Válková