



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor právní a organizační Úřadu městské části

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

K PODÁNÍ:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

PRACOVNÍŠTĚ:

TELEFON:

DATUM:

MCBS/2022/0218415/VACT

MCBS/2022/0213325/VACT

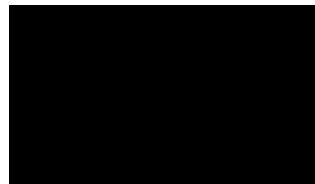
2010/MCBS/2022/0213325/2

Mgr. Tereza Václavíková

Dominikánská 2

542 526 373

21.12.2022



Poskytnutí informace k žádosti ze dne 13.12.2022

Vážená paní [REDACTED],

Statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed byla dne 13.12.2022 doručena prostřednictvím podatelny Vaše „Žádost o revokaci rozhodnutí o údajném vyřazení ze seznamu žadatelů o pronájem běžného obecního bytu, jejíž součástí byla i žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost o informace obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste požadovala následující informace:

1. Konkrétně kolik žadatelů projevilo zájem o tento byt (byt č. 21 na adrese Botanická 41, Brno)?
2. Jaké národnosti tito žadatelé jsou a jak dlouho mají podané žádosti o přidělení bytu na městské části?
3. Podle jakých kritérií bylo rozhodováno o přidělení tohoto bytu konkrétně a jaké bylo pořadí uchazečů?
4. Kdo a na základě jakých kritérií tento byt dostal přidělení do nájmu?
5. Jaké bylo pořadí jednotlivých uchazečů dle konkrétní bodové struktury a jak jim byl tento bodový podíl přidělen?
6. V jakých parametrech byl uchazeč o přidělení tohoto bytu ve výhodnějším postavení než já?
7. Jakou konkrétní bodovou hodnotu moje žádost měla před vyřazením a jaká je šance na přidělení obecního bytu dle těchto podmínek?
8. Jak je možné, a na základě jakých parametrů jsou uchazeči o byt cizí státní příslušníci, především ukrajinské národnosti, když není dostatek bytů pro obyvatele města Brna a občany ČR, kteří na území města a ČR celý život odvádějí daně a správní poplatky a poté jsou znevýhodněni před žadateli, kteří jsou na území ČR dočasně, nebo po krátkou dobu?

K Vaší žádosti Vám k jednotlivým otázkám sdělujeme následující informace:

1. O předmětný byt žádalo celkem 111 žadatelů.
2. Národnost u žadatelů není rozhodná, podmínkou je trvalý pobyt na území ČR. Délku doby zařazení jednotlivých žadatelů Vám v anonymizované podobě zasíláme v příloze tohoto příspěvu. K tomuto si však dovoluujeme uvést, že délka doby zařazení do evidence není hodnotícím kritériem dle platných Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, jejichž součástí jsou též Kritéria a způsob výběru žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (dále jen „Pravidla“).
3. Rozhodováno bylo dle počtu bodů v souladu s Pravidly. Pořadí žadatelů uvádíme v anonymizované podobě v příloze tohoto příspěvu.
4. Uzavření nájemní smlouvy bylo v RMČ Brno-střed schváleno s žadatelem s nejvyšším počtem bodů, a to na základě kritérií viz výše.
5. Pořadí jednotlivých žadatelů Vám v anonymizované podobě zasíláme v příloze tohoto příspěvu. Bodový podíl jim byl přidělen na základě výše uvedených Pravidel. Nejvyšší počet bodů byl 16, nejnižší 3 body.
6. Dle Vámi uvedených informací si o byt žádáte sama, za předpokladu, že byste měla platnou Dohodu o provedení práce, měla byste celkem 10 bodů. Na prvního žadatele Vám tak chybí 6 bodů.

7. Celkem 10 bodů. K Vámi dotazované „šanci“ se nelze vyjádřit, neboť se nejedná o existující informaci dle informačního zákona.

8. V případě, že uchazeči mají na území ČR povolen trvalý pobyt, mohou požádat o zařazení do evidence žadatelů a vztahují se na ně stejné podmínky.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
vedoucí Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed

PŘÍLOHY
NA VĚDOMÍ

Přehled žadatelů (27 str.)

Příloha materiálu č. 1 - Tabulka (žádosti zpracovány ke dni 30.09.2022)**Adresa: Botanická 41, Brno, 6. podlaží, byt č. 21**Popis: 2+1, kuchyň 9,90 m² a pokoje 17,20 m² a 14,70 m²Celková plocha bytu: 61,40 m², výtah v domě: ano, kategorie nájemného: č. 1

Běžný obecní byt, prodej domu: doposud neprojednán

počet zveřejnění 1

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
1			2022			16			
1			2022			16			
1			2022			16			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
2			2021			15			
3			2021			14			
3			2021			14			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
3			2021			14			
3			2022			14			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2020			13			
4			2020			13			
4			2021			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2021			13			
4			2021			13			
4			2021			13			
4			2021			13			
4			2021			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2021			13			
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
4			2022			13			
4			2022			13			
4			2022			13			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
5			2022			12			
6			2021			11			
6			2021			11			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
6			2021			11			
6			2021			11			
7			2012			10			
7			2014			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2018			10			
7			2019			10			
7			2019			10			
7			2019			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2020			10			
7			2020			10			
7			2020			10			
7			2020			10			
7			2020			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2020			10			
7			2020			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			
7			2021			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatel	počet žadatelů	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
7			2022			10			
7			2022			10			
7			2022			10			
8			2020			4			

pořadí	žadatel	trvalé bydliště žadatele	evidován od roku	příjmy žadatele	počet žádostí	body	ročník	s kým žádá	poznámka
9			2021			3			