

TISKOVÁ ZPRÁVA

Rada městské části Brno-střed schválila první výpovědi z nájmu bytů

14. 11. 2022 - Rada městské části Brno-střed na dnešním jednání schválila první výpovědi z nájmu bytů, kde nájemce prokazatelně doložil k žádosti nepravdivé údaje, díky nimž dosáhl na přidělení bytu.

Rada městské části Brno-střed dnes jednomyslně schválila podání výpovědi z nájmu u tří bytů ve správě městské části, u kterých interní audit prokazatelně shledal a doložil, že nájemci ve svých žádostech uvedli nepravdivé informace, které jim dopomohly získat obecní byt. Zjištění těchto skutečností lze důvodně považovat za jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu dle § 2288 odst. 1 písm. d) občanského zákoníku, pro který je pronajímatel oprávněn vypovědět nájem bytu.

„Nájemci tří bytů, u kterých přistupujeme k výpovědi z nájmu, získali uvedením nepravdivých informací výhodu vyššího bodového hodnocení, na základě kterého byli vybráni k uzavření nájemní smlouvy. Zjištění těchto skutečností jednoznačně naplňuje definici jiného závažného důvodu pro vypovězení nájmu podle občanského zákoníku. Výpovědi rozešleme obratem,“ doplnil starosta městské části Brno-střed Ing. arch. Vojtěch Mencl.

Oddělení interního auditu kanceláře starosty nadále pokračuje ve třech započatých auditech, a to v kontrole žádostí o byty, které se mají aktuálně přidělovat, v systémovém auditu, který je zaměřený na identifikaci rizik v systému přidělování bytů k pronájmu, a v neposlední řadě v hloubkové kontrole žádostí o byt za období 2018–2022.

Kontakty:

Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta MČ Brno-střed, tel.: 608 460 460, e-mail: mencl@brno-stred.cz
Ing. Kateřina Dobešová, mluvčí Brno-střed, tel.: 736 473 813, e-mail: katerina.dobesova@brno-stred.cz